

Protokół Nr 61-9/2018

z posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 13 września 2018 roku (czwartek), rozpoczęte o godz. 16: 00, w sali nr 007 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Na stan pięciu (5) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Adam Nieroda - Przewodniczący Komisji Zrównoważonego Rozwoju Rady Miasta Gdańska.

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 61 posiedzenie, powitał zebranych, podziękował za punktualne przybycie na posiedzenie Komisji, i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ponieważ nie było uwag ze strony członków Komisji do zaproponowanego przez przewodniczącego porządku posiedzenia, poddał pod głosowanie przyjęcie następującego porządku obrad Komisji:

1. Wnioski Komisji do budżetu miasta Gdańska na 2019 rok.

Przedstawiają: członkowie Komisji

2. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Powyższy porządek został przyjęty 5 głosami za - jednogłośnie.

PUNKT - 1.

Wnioski Komisji do budżetu miasta Gdańska na 2019 rok.

Przewodniczący Adam Nieroda

Proponuję procedować ten punkt w ten sposób, bo Pani Radna Magdalena Olek ma na piśmie wnioski, a nie wiem jak pozostali Radni, bo wnioski Pani Radna przestała do nas na email. W tym roku tych wniosków będzie bardzo dużo. Proszę o zgłaszanie wniosków do protokołu, jak również proszę o przestanie ich do Pani Eli.

Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji

1. Dokończenie rewitalizacji Zespołu Chat Rybackich w Jelitkowie

Pisałem w sprawie rewitalizacji Zespołu Chat Rybackich. Przychylnono się do tej rewitalizacji, nastąpiło ocieplanie tych budynków, tak, że trwa ta rewitalizacja. Jeżeli już trwa ten proces to dokończenie rewitalizacji.

2. Wybudowanie ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Koziorożca
3. Budowa Domu Kultury przy ul. Jednorożca (teren pod budowę jest zarezerwowany od wielu lat).
4. Wprowadzenie większej ilości ścieżek rowerowych dla poprawy bezpieczeństwa poruszania się w dzielnicy Gdańsk Osowa.
5. Uruchomienie transportu publicznego na osiedle NOWIEC.

Radny Łukasz Hamadyk, członek Komisji

1. Zabezpieczenie Dworu Fischera przed dalszą degradacją i sąsiedniego zabytkowego budynku, w którym zawalił się dach.
2. Dalsze prace oczyszczające i rewitalizujące dawny park rodziny Ferberów w dzielnicy Orunia - Św. Wojciech - Lipce.

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

1. Sporządzenie analizy/koncepcji alternatywnego dojazdu do dzielnicy Orunia Górna z uwzględnieniem przebiegu przez ul. Kadmową.
2. Budowa schodów łączących Orunię Górną z nowymi budynkami w okolicach ul. Kadmowej.
3. Budowa basenu w dzielnicy Orunia Górna
4. Budowa basenu w dzielnicy Ujeścisko- Łostowice, przy ul. Człuchowskiej
5. Staw Pistolet, przy ul. Piekarniczej - przystosowanie pod zbiornik retencyjny z funkcją rekreacyjną.
6. Zorganizowanie siłowni na świeżym powietrzu w Śródmieściu - ogrodzony teren- przy ul. Wałowej - ul. Rybaki Górne, w pobliżu terenu graniczącego z gazownią.
7. Rozszerzenie monitoringu Śródmieście, wprowadzenie Biskupiej Górki i Dolnego Miasta.

Wiceprzewodnicząca Magdalena Olek

1. Remont ul. Cieszyńskiego na odcinku od parafii św. Urszuli Ledóchowskiej do zjazdu w ul. Lipowicza - a w przypadku braku środków na remont, naprawy nawierzchni. W zeszłym roku zostały zadeklarowane przy okazji zgłaszania tego wniosku, obecnie stan nawierzchni jest tylko gorszy.
2. Bagrowanie Kanału Raduni na odcinku Kunszt Wodny - ul. Krosnej i dalej do ujścia w kierunku Muzeum II Wojny Światowej.
3. Remont schodów łączących ul. Hebanowskiego z Małomiejską (w bezpośrednim sąsiedztwie SP 56)
4. Zakup nowych urządzeń na plac zabaw przy przedszkolu nr 24 na Lipcach - obecne uległy istotnej amortyzacji
5. Zakup i montaż dodatkowych ławek przy chodniku przy ul. Gdańskiej, na odcinku między sklepem LIDL a sklepem Biedronka

6. Zakup i montaż dodatkowych ławek przy chodniku przy ul. Gałczyńskiego, na odcinku między tablicą informacyjną Rady Dzielnicy Brzeźno a blokiem nr 17 przy ul. Dunikowskiego
7. Zwiększenie częstotliwości koszenia traw i sprzątania trawników w dzielnicy Brzeźno
8. Zakup i montaż oświetlenia ul. Bogumiła Kobieli
9. Modernizacja chodnika przy ul. Broniewskiego
10. Remont nawierzchni przystanku tramwajowego Sternicza
11. Zakup i montaż oświetlenia ulicznego oraz remont nawierzchni chodnika i jezdni przy ul. Chodkiewicza na odcinku od skrzyżowania z ul. Dworską do Domu Opieki "Za Sosnami" (al. Hallera 227A)
12. Utworzenie przystanku tramwajowego przy ul. Uczniowskiej bezpośrednio po skręcie tramwaju z al. Gen Hallera (obecne posadowienie w środkowej części skrzyżowania wymusza na pasażerach pokonanie 4 przejść dla pieszych. Utworzenie przystanku bezpośrednio za skrzyżowaniem uczyniłoby przystanek "Hallera" podwójnym i ułatwiło doń dojście mieszkańcom Brzeźna)
13. Remont chodnika przy ul. Gałczyńskiego
14. Odwodnienie ul. Gałczyńskiego
15. Wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Korzeniowskiego wraz z dostosowaniem go do potrzeb osób niepełnosprawnych
16. Wymiana nawierzchni chodnika przy ul. Pułaskiego wraz z dostosowaniem go do potrzeb osób niepełnosprawnych
17. Remont nawierzchni na odcinku przy NZOZ Przychodnia Brzeźno - łącznik ul. Krasickiego z ul. Gałczyńskiego
18. Zakup i montaż oświetlenia nowo wybudowanego chodnika prowadzącego wzdłuż torów tramwajowych od ul. Dworskiej do al. Hallera
19. Wymiana nawierzchni chodnika i jezdni w ciągu prowadzącym od ul. Dworskiej do Projektornia GAK
20. Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Czarny Dwór
21. Zagospodarowanie terenu dawnych ogródków działkowych przy al. Hallera, jako przedłużenia Parku Reagana
22. Wiaty na przystankach: Rejtana, Lipce Niegowska, Św. Wojciech;
23. Likwidacja barier architektonicznych na wale Kanału Raduni:
 - 1) Remont schodów na wysokości ul. Gościnniej (Hotel Zatoka)
 - 2) Remont schodów na wysokości przystanku „Nowiny”,
 - 3) Remont schodów na wysokości Zajazdu Tallar,
 - 4) Budowa schodów na wysokości przystanku „Lipce Niegowska”,
24. Utworzenie parkingu w okolicy Parku Oruńskiego im. Emilii Hoene
25. Rewitalizacja Parku Schopenhauera.

Przewodniczący Adam Nieroda

1. Zainstalowanie kamery online na wieży zegarowej na Biskupiej Górze, w celu udostępnienia pięknego widoku na Gdańsk z wieży.
2. Oświetlenie bulwaru nad Kanalem Raduni, który biegnie przy Biskupiej Górze.
3. Oświetlenie ul. Warszawskiej od Piotrkowskiej do Jabłoniowej
4. Budowa elementów aktywności na świeżym powietrzu na działce w okolicy ul. Częstochowskiej 22
5. Budowa większej ilości ścieżek rowerowych na terenie dzielnicy Ujeścisko-Łostowice
6. Zagospodarowanie rekreacyjnego Wąwozu Ujeścisko - z zachowaniem naturalnej przyrody,
7. Remont pętli Wieżycka
8. Tablica z prędkością przy szkole Olimpijczyk
9. Umieszczenie koszy na śmieci i ławek przy nowym chodniku, okolice Porębskiego i Świrskiego
10. Remont nawierzchni ul. Cienistej na odcinku od Biskupiej Górki, do ronda na skrzyżowaniu z ul. Worcella
11. Remont nawierzchni ul. Rzeźnickiej
12. Remont nawierzchni ul. Worcella
13. Zainstalowanie wiaty przystankowej na przystanku „Toruńska”, w stronę Dolnego Miasta
14. Zainstalowanie nowych wind prowadzących do przystanku tramwajowego „Odrzańska”
15. Wprowadzenie linii minibusa, jako wahadło pomiędzy przystankiem na ul. Krzemowej i pętlą tramwajową
16. Zmiana trasy autobusu linii 113 z wjazdem na teren Spółdzielni Mieszkaniowej „Orunia”

Szanowni Państwo.

Wybrzmiały wszystkie wnioski Komisji Zrównoważonego Rozwoju do budżetu miasta Gdańska na 2019 rok. Jeśli Państwo Radni nie wyrażą odmiennej opinii proponuję, żeby te wszystkie wnioski głosować łącznie.

Nie było głosów przeciwnych, więc Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie wniosków, które zostały zgłoszone przez członków Komisji.

Głosowanie

Wnioski zostały przyjęte 5 głosami za - jednogłośnie. Wnioski Nr 61-9/29/8/2018 stanowią załącznik nr 3 do protokołu.

PUNKT - 2.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Adam Nieroda

Czy są jakieś jeszcze sprawy wniesione, wolne wnioski?

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

Chciałem podać Komisji jedną sprawę do dyskusji, bo w Komisji Zagospodarowania Przestrzennego z mojej inspiracji złożyliśmy wniosek o wyjaśnienie tej sytuacji związanej z zamianą kamienic przy ul. Mniszki na mieszkania przy ul. Niepołomickiej. W między czasie pojawił się artykuł prasowy, z którego wynika, że będzie przetarg, ale jakby z treści tego artykułu, więc nie wiem, jaki jest oficjalny przekaz miasta wynika, że miasto będzie chciało dalej zamiany mieszkań. W moim odczuciu to faworyzuje te osoby, które mają w zasobie mieszkania, tzn. są przystosowane do takich zabiegów zawczasu, co wyklucza jakieś 90% rynku, bo jak wiemy zakup mieszkania to jedno, wpis do księgi wieczystej, więc trzeba około pół roku przygotowania, żeby móc w takiej operacji wystąpić. Proponuję, żebyśmy jakiś wymyślili wniosek do Prezydenta, aby wskazać, że to jest wysoce niestosowne działanie. Jeżeli już przetarg ma być, to myślę, że to już ma być na warunkach fiskalnych a nie na warunkach zamiany mieszkań, bo to wyklucza z rynku duży krąg podmiotów.

Przewodniczący Adam Nieroda

Dobrze. Czy Pan Radny mógłby podać treść tego wniosku.

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

Chciałbym podać krótkiej dyskusji, czy ktoś ma ...

Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji

Pan Radny ma na myśli, że nie tylko zamianę, czyli zamiana mogłaby być, ale też również inne możliwości.

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

W ogóle zamiana na mieszkania jest kretynizmem, bo miasto nie zamienia się w kamienicznika, tak? Jeżeli dysponuje środkami, to powinno kupić te mieszkania, a nie to, co dostanie, to będą Kokoszki, bo to tak jakby spółdzielnia mieszkaniowa Kokoszki.

Radny Jacek Teodorczyk, członek Komisji

Czyli, żeby tą metodę wykluczyć, tak?

Wiceprzewodnicząca Magdalena Olek

Nie wykluczyć, tylko, żeby rozważyć rozszerzenie na inne formy.

Przewodniczący Adam Nieroda

Proszę Panie Radny o sformułowanie wniosku.

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

W związku z doniesieniami medialnymi o planowanym przetargu na zamianę kamienic przy ul. Mniszki i przy ul. Brygidki, Komisja wnioskuje do Pana

Prezydenta o rozszerzenie zakresu możliwości nabycia tej nieruchomości od miasta (nie tylko zmiana na mieszkania).

Wiceprzewodnicząca Magdalena Olek

Mam jedno pytanie do tego wniosku. Czy Chodzi Panu Radnemu o to, żeby dotyczyło tylko tego przetargu, tylko w przyszłości generalnie, żeby utworzyć taka możliwość?

Radny Mateusz Skarbek, członek Komisji

To może być drugi wniosek. Pani Radna go sformułuje.

Przewodniczący Adam Nieroda

Bardzo proszę.

Wiceprzewodnicząca Magdalena Olek

Ponadto Komisja wnosi do Pana Prezydenta o rozważenie możliwości zastosowania procedury wskazanej we wniosku powyżej do wszystkich zbywanych przez miasto nieruchomości w przyszłości.

Ustalenia: Wniosek Komisji:

Przewodniczący Adam Nieroda

Przechodzimy do głosowania pierwszego wniosku o treści: W związku z doniesieniami medialnymi o planowanym przetargu na zamianę kamienic przy ul. Mniszki i przy ul. Brygidki, Komisja wnioskuję do Pana Prezydenta o rozszerzenie zakresu możliwości nabycia tej nieruchomości od miasta (nie tylko zmiana na mieszkania).

Głosowanie:

Wniosek został przyjęty 5 głosami za - jednogłośnie.

Druga część wniosku o treści: Ponadto Komisja wnosi do Pana Prezydenta o rozważenie możliwości zastosowania procedury wskazanej we wniosku powyżej do wszystkich zbywanych przez miasto nieruchomości w przyszłości.

*Wniosek został przyjęty 5 głosami za - jednogłośnie. **Wniosek Nr 61-9/30/9/2018 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.***

Przewodniczący Adam Nieroda

Dziękuję bardzo. Wniosek został przyjęty jednogłośnie. Porządek obrad został wyczerpany, zamykam posiedzenie Komisji. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 17:20

*Przewodniczący
Komisji Zrównoważonego Rozwoju RMG*

Adam Nieroda

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck