URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ POLITYKI GOSPODARCZEJ

Gdańsk, 02.03.2020 r.

ID:1989847/SS
WPG-II.7310.8.2019

Kopie do wiad. Pani, Wojewoda
i Pełnyj

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA GDAŃSKA
06.03.20
Agnieszka Owczarczak

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO RADY MIASTA
2020 -03- 06
SEKRETARIAT (4)

Pani Agnieszka Owczarzak
Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Pan Dariusz Drelich
Wojewoda Pomorski

Pan Mieczysław Struk
Marszałek Województwa Pomorskiego

Pan Igor Strzok
Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Szanowni Państwo

W załączeniu przesyłam do wiadomości odpowiedź na petycję złożoną w dniu 28.11.2019 r. w Urzędzie Miejskim w Gdańsku w sprawie wstrzymania inwestycji budowy parkingu kubaturowego w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie.
Pismo niniejsze przesyłamy, ponieważ byli Państwo osobami wskazanymi w treści przedmiotowej petycji.
Odpowiedź została udzielona w dniu 26 lutego 2020 r. i wysłana listem poleconym na adres wnoszącego petycję. Ponadto udzielona odpowiedź na petycję została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gdańsku pod linkiem:
https://bip.gdansk.pl/subpages/pp/pliki/2019/427513_odp_01.pdf?1489

Pozostając z wyrazami szacunku

DYREKTOR
WYDZIAŁU POLITYKI GOSPODARCZEJ
Iwona Bierut

ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
tel.: 58 323 64 65
e-mail: wpg@gdansk.gda.pl, www.gdansk.pl

ISO 9001:2015
ISO 37120:2014

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Gdańsk, 26 lutego 2020 r.

ID 1779314/SS
WPG-II.7310.8.2019

Dotyczy: Petycji nr 027/2019 z dnia 22.08.2019 r., która wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Gdańsku dnia 28.11.2019 r.

Dnia 28.11.2019 r. wpłynęła petycja złożona na podstawie art. 63 Konstytucji RP oraz art. 2 ustawy o petycjach zawierająca wniosek o wstrzymanie inwestycji budowy parkingu kubaturowego w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie. Wnioskujący opowiadają się przeciwko wycince drzew w miejscu lokalizacji parkingu.

Umowa koncesji została zawarta dnia 11.10.2018r. pomiędzy Gminą Miasta Gdańska, a IMMO Park Gdańsk Sp. z o.o. w sprawie „Zaprojektowania, sfinansowania, wybudowania i eksploatacji ogólnodostępnych Parkingów Kubaturowych w Gdańsku" po przeprowadzeniu publicznej procedury wynikającej z Ustawy z dnia 9.01.2009 r. o koncesji na roboty budowlane lub usługi (Dz.U. z 2015 r. poz. 113) i jest w pełni wiążąca dla stron które ją zawarły. Na aktualnym etapie brak jest przesłanek formalno-prawnych do zmiany lub odstąpienia od przedmiotowej umowy.

W ramach postępowania Koncesjonariusz złożył koncepcję programowo-przestrzenną przedstawiającą założenia ogólne realizacji Parkingów Kubaturowych. Kwestia zakresu wycinki drzew wzdłuż Podwala Staromiejskiego będzie szczegółowo badana na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę. Koncesjonariusz musi uzyskać decyzję Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako organu właściwego na tym terenie w zakresie gospodarki zielenią. Projekt parkingu przedłożony do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę musi być zgodny z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Parking podziemny zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzeni musi być wybudowany z obowiązkiem zagospodarowania zieleni publicznej oraz organizacji miejsc wypoczynku, kultury i rekreacji dla mieszkańców, a zatem budowa parkingu podniesie jakościowy i estetyczny wygląd tej lokalizacji.

Realizacja inwestycji budowy parkingów w Śródmieściu wpisuje się w obwiązującą Strategię Rozwoju Miasta 2030 Plus, a służący jej wdrażaniu Program Operacyjny Mobilność i Transport oraz Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej były konsultowane społecznie.
Ma to potwierdzenie w Raporcie podsumowującym pierwszy etap partycypacyjny procesu budowy Strategii Rozwoju Gdańska 2030 plus, który zawiera postulaty zgłoszone przez mieszkańców w zakresie polityki parkingowej gdzie wyszczególnione jest budowanie systemu parkingów podziemnych lub też piętrowych co pozwoli na ograniczenie samochodów parkujących na ulicach. Oczekiwaniem zgłaszanym przez mieszkańców podczas konsultacji było zatem prowadzenie przez miasto inteligentnej polityki parkingowej w tym min. poprzez budowę parkingów podziemnych, kubaturowych.

ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
tel.: 58 323 64 65
e-mail: wpg@gdansk.gda.pl, www.gdansk.pl

ISO 9001:2015
ISO 37120:2014

zieleni istniejącej a w miejscach gdzie ze względu na gęstość sieci, zachowanie zieleni wysokiej może być utrudnione, zasadne będzie tworzenie nowych przestrzeni aby wykształcić długą oś zieleni celem wzmocnienia istniejących szpalerów zielonych. PWKZ zaznaczył że powinna być spójna sieć zieleni i powstawać powinny ciągi spacerowe łączących poszczególne części ścisłego centrum miasta.
Należy podkreślić również fakt, że do realizacji inwestycji został wybrany partner, który ma w swoim portfolio szereg inwestycji, realizowanych w 27 krajach na całym świecie. Wśród nich są również parkingi podziemne, budowane w ścisłych centrach historycznych miast. Partner posiada doświadczenie, sprzęt i technologie, które pozwolą zrealizować inwestycje zgodnie ze sztuką budowlaną.
W związku z wydaniem przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków negatywnych decyzji w sprawie badań archeologicznych dalsze postępowanie zależne jest od stanowiska Inwestora. Na dzień dzisiejszy z przekazanych przez Inwestora informacji wynika, że złożył odwołania od decyzji PWKZ.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Piotr Borawski
ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Do wiadomości:
1. WSO UMG (petycja nr 027/2019)
2. a/a