

Gdańsk, dnia

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
Wydział Gospodarki Komunalnej

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO W RAMACH
PROGRAMU DOPLAT DO CZYNSZU „MIESZKANIE NA START”**

ADRES 3 LOKALI, KTÓRYMI JESTEM ZAINTERESOWANY,
według preferencji, gdzie 1 – najbardziej preferowany, 3- najmniej
preferowany

1.	
2.	
3.	

I. DANE OSOBOWE:

Imię i Nazwisko

Stan cywilny

Telefon

E-mail

Nr ewidencyjny PESEL lub data urodzenia

Rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości.....

Adres zamieszkania

Adres do korespondencji

**II. DANE OSOBOWE (WYPEŁNIA WSPÓŁMAŁŻONEK/OSOBA POZOSTAJĄCA z WNIOSKODAWCA WE WSPÓLNYM
POŻYCIU):**

Imię i Nazwisko

Telefon

E-mail

Nr ewidencyjny PESEL lub data urodzenia

Rodzaj, seria i numer dokumentu tożsamości.....

Adres zamieszkania

Adres do korespondencji

III. WYKAZ OSÓB WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA DOMOWEGO :

Lp.	Nazwisko i imię	Nr PESEL/data urodzenia ¹	Stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą	Rodzaj dochodu	Kwota dochodu ²
			wnioskodawca		

¹datę urodzenia podać w przypadku braku numeru PESEL

²podać średni dochód miesięczny z okresu ostatnich 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku wg ustalonego wzoru stanowiącego zał. Nr 1 do Regulaminu.

IV . OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY DOTYCZĄCE KRYTERIÓW PIERWSZEŃSTWA:

1) Czy co najmniej jedna osoba spośród małżonków lub osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego do dnia złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia i wychowuje jedno lub więcej dzieci albo osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego nie przekroczyła 35 roku życia i samotnie wychowuje jedno lub więcej dzieci:

TAK NIE

2) Czy co najmniej jedna osoba spośród małżonków lub osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego do dnia złożenia wniosku nie przekroczyła 35 roku życia i nie posiada dzieci we wspólnym gospodarstwie domowym:

TAK NIE

3) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego ukończyła 65 lat:

TAK NIE

4) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego posiada status działacza opozycji antykomunistycznej lub osoby represjonowanej z powodów politycznych w rozumieniu ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 319):

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium.

TAK NIE

5) Czy osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada orzeczenie o niepełnosprawności określone w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426 z późn. zm.):

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium.

TAK NIE

W przypadku odpowiedzi pozytywnej proszę podać imię, nazwisko, datę urodzenia i stopień pokrewieństwa z wnioskodawcą:

6) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wcześniej złożyła wniosek o zawarcie umowy najmu mieszkania w Gdańsku z zasobu Towarzystw Budownictwa Społecznego, których właścicielem jest Gmina Miasta Gdańska, o ile w tym okresie spełniała i nadal spełnia kryteria udzielenia pomocy mieszkaniowej i jest umieszczona na wykazie oczekujących nieprzerwanie minimum 1 rok):

TAK NIE

W przypadku odpowiedzi pozytywnej proszę podać imię, nazwisko wnioskodawcy i datę złożenia wniosku:

7) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest studentem lub absolwentem uczelni w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o szkolnictwie wyższym (Dz. U. z 2020 r. poz. 85 z późn. zm.) do ukończenia 30 roku życia:

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium.

TAK NIE

8) Czy osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego ma status repatrianta:

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium.

TAK NIE

9) Czy osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada Kartę Polaka, o której mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2019 r. poz. 1598):

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium.

TAK NIE

10) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego zamieszkuje na terenie Gminy Miasta Gdańska:

UWAGA: Należy załączyć do wniosku dokumenty, potwierdzające spełnienie tego kryterium, (np. umowa najmu mieszkania, oświadczenie właściciela lub zarządcy lokalu).

TAK

NIE

11) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego rozlicza się z podatku dochodowego w Gdańsku.

TAK

NIE

12) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który wyraził wolę oddania zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy z powodu podwyższenia czynszu najmu wskutek weryfikacji miesięcznego dochodu jego gospodarstwa domowego, zgodnie z art. 21c ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego:

TAK

NIE

13) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest najemcą, który zamieszkuje w lokalu wchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska objętym zamianą z inicjatywy gminy, o której mowa w uchwale Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego:

TAK

NIE

14) Czy osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest osobą zajmującą bez tytułu prawnego lokal wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, która zadeklarowała wolę oddania zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy ze względu na brak możliwości zawarcia z gminą umowy najmu zajmowanego z powodu przekroczenia kryterium dochodowego określonego w uchwale Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego:

TAK

NIE

UWAGA: Brak udokumentowania pkt: 4, 5, 7, 8, 9, 10 spowoduje, że punkty nie zostaną naliczone.

V. OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY O POSIADANYCH ŚWIADCZENIACH Z POMOCY SPOŁECZNEJ:

Oświadczam, że otrzymuję bądź osoby objęte wnioskiem otrzymują (zaznaczyć właściwe):

- Zasiłek rodzinny/Dodatek do zasiłku rodzinnego
- Zasiłek macierzyński
- Świadczenie rodzicielskie z tytułu urodzenia/przysposobienia/objęcia opieką dziecka
- Świadczenia pielęgnacyjne
- Renta
- Emerytura
- Alimenty zasądzone prawomocnym wyrokiem sądu
- Świadczenia z funduszu alimentacyjnego
- Zasiłek dla osoby zarejestrowanej jako bezrobotna
- Stypendium socjalne/specjalne/naukowe
- Nie otrzymuję wraz z osobami objętymi wnioskiem żadnych świadczeń i zasiłków z pomocy społecznej

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/os .pozostającej we wspólnym pożyciu)

Do wniosku dołączam następujące dokumenty (obowiązkowe: pkt 1-6, pkt 7 w przypadku odpowiedzi „TAK” w części IV wniosku):

- 1) oświadczenie w sprawie przetwarzania danych osobowych (zawarte na stronie 6 pkt 5 wniosku).
- 2) dokumenty, potwierdzające wysokość dochodów gospodarstwa domowego z 3 ostatnich miesięcy
- 3) zaświadczenie z urzędu skarbowego o uzyskanym dochodzie (z wyszczególnieniem przychodu brutto, składek na ubezpieczenie społeczne, kosztów uzyskania przychodu) w roku 2019.
- 4) rozliczenie z urzędem skarbowym (PIT) za 2019 rok.
- 5) deklarację o wysokości dochodów
- 6) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przesłanek umożliwiających skorzystanie z kryterium pierwszeństwa (w przypadku dołączenia kopii dokumentu należy okazać do wglądu oryginał).

Łączna liczba dokumentów i oświadczeń....., w tym:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)
- f)
- g)
- h)
- i)
- j)

7) Inne:

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)
- f)
- g)

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)

VI. DEKLARACJE I OŚWIADCZENIA:

1. Niniejszym oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinny lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)

2. Oświadczam, że posiadam obywatelstwo polskie albo jestem cudzoziemcem, o którym mowa w art. 4 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz.U. z 2020 r. poz. 551).

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)

3. Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Miasta Gdańska. Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)

.....
(data i czytelny podpis osoby będącej
członkiem gospodarstwa domowego)

4. Oświadczam, że na potrzeby wniosku złożę wszelkie dokumenty pozwalające na ustalenie prawdziwości danych podanych w niniejszym wniosku, w tym potwierdzających uzyskiwany dochód przed dniem wydania skierowania do zawarcia umowy w sprawie partycypacji oraz przed dniem zawarcia umowy najmu.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)

5. Oświadczam, że zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną zgodną z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (RODO) umieszczonymi na stronie bip.gdansk.pl na temat przetwarzania moich danych osobowych.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

.....
(data i czytelny podpis współmałżonka/
os. pozostającej we wspólnym pożyciu)