



Gdańsk, dnia 09.10.2020 r.

BZP.271.57.2020

WYKONAWCY

dotyczy: postępowania na „**Świadczenie usługi sprzątnięcia wewnętrznego i zewnętrznego w obiektach zajmowanych przez Urząd Miejski w Gdańsku.**” (sygn. BZP.271.57.2020).

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Zamawiający informuje, że przesuwa termin składania ofert na dzień **05.11.2020 r. o godzinie 10:00**.
Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godzinie **12:00** w siedzibie Zamawiającego.

ZMIANA nr 2 TREŚCI SIWZ

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1893) Zamawiający zawiadamia, że zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie:

1. Opisu Przedmiotu Zamówienia:

W Rozdziale 1 ust. 20 SIWZ wykreśla się dotychczasowy zapis oraz wprowadza zapis dotyczący podwykonawstwa, w następującym brzmieniu:

1. „ 20. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:

Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom.

W takim przypadku Wykonawca winien wskazać w formularzu ofertowym nazwy firm podwykonawców wraz z informacją, która część zamówienia zostanie wykonana przy udziale podwykonawcy.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zamieszcza informacje o podwykonawcach w jednolitym dokumencie (JEDZ).

W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania kluczowej części zamówienia, **tj. wszystkich czynności w zakresie sprzątnięcia codziennego**, które zostały wymienione w opisie przedmiotu zamówienia.”

2. Zmiany terminu składania i otwarcia ofert:

W Rozdziale 7:

a) ustęp 1 pkt 1) SIWZ otrzymuje brzmienie:

1) termin składania ofert upływa dnia **05.11.2020 roku, o godz. 10:00**,

b) ustęp 2 pkt 1) SIWZ otrzymuje brzmienie:



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

- 1) Oferty zostaną otwarte w dniu **05.11.2020 roku, o godz. 12:00**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gdańsku, 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, sala 128 – Biuro Zamówień Publicznych.

WYJAŚNIENIA nr 1 DO SIWZ

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843 ze zm., zwaną dalej „Pzp”) Zamawiający informuje, że w terminie, o którym mowa w ust. 1 w/w przepisu wpłynęły pytania dotyczące przedmiotowego postępowania, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź:

Zapisy chroniące interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO Zamawiający umieścił jako Załącznik nr 9 do umowy „Ustalenia stron dotyczące powierzenia przetwarzania danych osobowych”.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający w powyższym zakresie odsyła do Zmiany nr 2 SIWZ ust. 1 niniejszego pisma.

Zgodnie z zapisem SIWZ, Zamawiający oczekuje aby Wykonawca w ofercie oświadczył, czy wykona samodzielnie zamówienie czy też powierzy wykonanie części zamówienia podwykonawcom, oraz aby w drugim przypadku wskazał tę część zamówienia a także firmy podwykonawców.

Powyższe wynika z przepisu art. 36b ust. 1a, zgodnie z którym w przypadku usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający jest zobligowany żądać, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy – | o ile są już znane – albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadamiania zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź:

Zamawiający udziela odpowiedzi jak odnośnie pytania nr 2.



Pytanie 4:

Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum, każdy z Wykonawców musi być zakładem pracy chronionej lub zakładem aktywności zawodowej?

Odpowiedź:

Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie trwania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i zakresu prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane Zamawiającemu na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź:

Zamawiający planuje następujące remonty w okresie trwania umowy:

- Budynek przy ul. Wały Jagiellońskie 1: wymiana systemu grzewczego, wymiana windy, remont toalet i pomieszczeń, remont korytarza,
- Budynek przy ul. Nowe Ogrody 8/12: wymiana windy, remont pomieszczeń kondygnacjami i piętrami,
- Budynek przy ul. Partyzantów 74: przebudowa i remont pomieszczeń parteru i I piętra.

Ponadto sukcesywne remonty pomieszczeń – wszystkie budynki.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami paragrafu 4 umowy ust. 3 WYKONAWCA zobowiązany jest do zatrudnienia: minimum trzech osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia na stanowisku kontrolera oraz minimum czterdziestu pracowników, którzy będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wykonujących usługę sprzątanía. Osoby wymienione w ust. 3, które pełnić będą obowiązki związane z realizacją tego zamówienia, muszą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę – zgodnie z załącznikiem nr 6 i 6a do niniejszej umowy.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilno- prawne pracowników skierowanych do wykonania prac sezonowych tj. które mają być wykonywane kilka razy w trakcie trwania umowy?

Odpowiedź:

Odpowiedź jak poz. 11.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Wykonawca jako zakład pracy chronionej lub zakład aktywności zawodowej zatrudnia osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności. Jeśli osoba z orzeczeniem o niepełnosprawności będzie zdolna wykonać usługę sprzątanía lub pracować na stanowisku kontrolera wykonując swoje czynności z należytą starannością i zachowaniem zasad bezpieczeństwa, to nie ma podstawy prawnej aby



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

ograniczać wykonywanie usług wymienionych w przedmiocie zamówienia, przez osobę z orzeczeniem o niepełnosprawności.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy korespondencyjnie?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy korespondencyjnie.

Pytanie 10:

W jakim celu Wykonawca ma podać w formularzu oferty nr konta? Czy jest to konieczne do wypełnienia dla wykonawcy na etapie składania ofert?

Odpowiedź:

Zamawiający sporządza formularz oferty wskazując również elementy, które mają dla niego charakter informacyjny. Podanie przez Wykonawcę w ofercie numeru rachunku nie jest obowiązkowe, jednak jego wskazanie znacznie usprawnia Zamawiającemu procedowanie na dalszych etapach.

Pytanie 11:

Proszę o informację, czy wykonawca składając ofertę w październiku 2020r. (biorąc pod uwagę, iż termin realizacji umowy rozpoczyna się 01.02.2021 r.) ma uwzględnić w cenie oferty koszty minimalnego wynagrodzenia o pracę, minimalnej stawki godzinowej na dzień składania ofert, czy ma w cenie oferty uwzględnić minimalne wynagrodzenie na 2021r.?

Odpowiedź:

Zamawiający w Rozdziale 8 SIWZ Opis sposobu obliczenia ceny poz. 9.1 „Cena netto powinna uwzględniać stawkę płacy bezpośredniej ze wszystkimi pochodnymi i narzutami oraz wzrost w 2021r. minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z wydanym przez Radę Ministrów Rozporządzeniem w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej obowiązującej od 1 stycznia 2021 r.”

Pytanie 12:

Uprzejmie prosimy o udzielenie informacji, jaka firma jest aktualnym wykonawcą usługi serwisowania windy panoramicznej zlokalizowanej w budynku przy ul. Partyzantów 74?

Odpowiedź:

Firmą wykonującą usługi serwisowania windy panoramicznej zlokalizowanej w budynku przy ul. Partyzantów 74 jest Lubelska Wytwórnia Dźwigów Osobowych „LIFT SERVICE” S.A. , ul. Plewińskiego 22, 20-270 Lublin.

Pytanie 13:

Prosimy o podanie informacji, na jaki okres czasu została zawarta umowa pomiędzy Zamawiającym a firmą wykonującą usługi serwisowania windy panoramicznej zlokalizowanej w budynku przy ul. Partyzantów 74?

Odpowiedź:

Umowa została zawarta na okres od dnia 1.01.2020 roku do dnia 28.02.2021 roku.

Pytanie 14:



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Prosimy o podanie kosztów jednorazowej asysty/nadzoru firmy wykonującej usługę serwisowania windy panoramicznej zlokalizowanej w budynku przy ul. Partyzantów 74 przy usłudze jej mycia i czyszczenia.

Odpowiedź:

Koszty są ustalane bez udziału Urzędu Miejskiego. Dane firmy podane zostały w odpowiedzi na Pytanie nr 12.

Pytanie 15:

Prosimy o podanie ilości koszy na śmieci (w rozbiciu na poszczególne budynki), które wykonawca winien zabezpieczyć w worki.

Odpowiedź:

Szacunkowa ilość koszy na śmieci w poszczególnych lokalizacjach:

- 1) ul. Nowe Ogrody 8/12 – 890 szt.
- 2) ul. Wały Jagiellońskie 1 – (Nowy Ratusz) – 110 szt.
- 3) ul. Wały Jagiellońskie 1 – (Wozownia) – 50 szt.
- 4) ul. Lastadia 2 – 110 szt.
- 5) ul. Partyzantów 74 – 95 szt.
- 6) ul. Miłskiego 1 – ZOM nr 2 – 35 szt.
- 7) ul. Kartuska 5 – 221 szt.
- 8) ul. Długi Targ 39/40 – 75 szt.
- 9) ul. Wilanowska 2 i 2A – 51 szt.
- 10) ul. Piekarnicza 16 – 46 szt.
- 11) ul. Andruszkiewicza 5 – 9 szt.
- 12) ul. Żaglowa 11 – 12 szt.

Pytanie 16:

Czy na obiektach objętych postępowaniem istnieje potrzeba wykorzystania technik alpinistycznych bądź podnośnika? jeżeli tak prosimy o wskazanie jakich czynności oraz budynków to dotyczy.

Odpowiedź:

Obiekty, w których wykonywanie usługi będzie konieczne z wykorzystaniem podnośnika:

- 1) mycie okien w budynku przy ul. Wały Jagiellońskie 1 - Nowy Ratusz (klatka schodowa główna, klatka schodowa boczna, Sala Obrad),
- 2) mycie windy panoramicznej w obiekcie przy ul. Partyzantów 74.

Wykonawca, przed złożeniem oferty, w celu prawidłowego oszacowania kosztów usługi, ma możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.

Pytanie 17:

Uprzejmie prosimy o podanie szacunkowego budżetu jaki Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu Zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający, na tym etapie postępowania, nie ma obowiązku podać wartości zamówienia. Stosownie do treści art. 86 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych, zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Pytanie 18:

Czy Zamawiający na dzień dzisiejszy jest w posiadaniu informacji o planowanych działaniach uzasadniających skorzystanie przez Zamawiającego z prawa przewidzianego w §2 ust. 8, ust. 9, ust. 10 wzoru umowy tj. do całkowitego wyłączenia, w trakcie realizacji umowy, liczby budynków oraz części pomieszczeń, w których świadczona ma być usługa sprzątnia / całkowitego wyłączenia w trakcie realizacji umowy powierzchni sprzątnia zewnętrznego.

Odpowiedź:

Zamawiający w okresie realizacji umowy planuje wykonanie remontów części pomieszczeń w budynkach tj. m.in. w budynku przy ul. Wały Jagiellońskie 1, przy ul. Nowe Ogrody 8/12, przy ul. Partyzantów 74. Wyłączenia tej powierzchni ze sprzątnia powinny być czasowe. Zamawiający nie posiada informacji w kwestii całkowitego wyłączenia, w trakcie realizacji umowy, liczby budynków oraz części pomieszczeń, w których świadczona ma być usługa sprzątnia lub całkowitego wyłączenia w trakcie realizacji umowy powierzchni sprzątnia zewnętrznego.

Pytanie 19:

Uprzejmie prosimy o wydłużenie terminu określonego w §2 ust. 13 wzoru umowy z 2 dni na 5 dni roboczych. Zamawiający wymaga zatrudnienia członków serwisu sprzątnającego na podstawie umów o pracę, wskazany przez Zamawiającego termin 2 -dniowy jest stanowczo za krótki do pojęcia działań zmierzających do zmiany organizacji usługi sprzątnia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę terminu określonego w §2 ust. 13 wzoru umowy. Zamawiający informuje pracowników nadzoru o zmianach w powierzchniach z dużym wyprzedzeniem. Termin określony w umowie jest tylko dopełnieniem formalnym, w celach rozliczeniowych, które i tak przypadają zawsze na koniec miesiąca.

Pytanie 20:

Uprzejmie prosimy o udzielenie informacji czy zdarzyło się aby dotychczas Zamawiający skorzystał z uprawnienia przewidzianego w §7 ust. 2 wzoru umowy tj. zlecenia wykonania odśnieżania i usuwania gołoledzi lub zlecenia wykonania innych prac, innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie skorzystał z uprawnienia przewidzianego w §7 ust. 2 wzoru umowy.

Pytanie 21:

Uprzejmie prosimy o modyfikację zapisu przewidzianego w §7 ust. 2 wzoru umowy w taki sposób aby skorzystanie przez Zamawiającego z przewidzianego w nim uprawnienia było zależne od uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do realizacji usługi. Użycie słowa bezzwłocznie daje możliwość Zamawiającemu zlecenia wykonania zastępczego w każdej sytuacji nawet wówczas gdy Wykonawca z przyczyn od siebie niezależnych np. nie dojechał na obiekt w czasie w którym Zamawiający zlecił już wykonanie usługi podmiotowi zewnętrznemu, nawet wówczas gdy Wykonawca dołożył należytej staranności a np. z powodu wypadku komunikacyjnego i powstałych w jego efekcie utrudnień komunikacyjnych, nie dotarł na obiekt w zakładanym czasie.

Odpowiedź:



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu. Wykonawca ma przystąpić do bezzwłocznego odśnieżania oraz usuwania skutków gołedzi z chwilą wystąpienia w/w zjawiska atmosferycznego. Zamawiający nie narzuca sposobu realizacji tej czynności przez Wykonawcę.

Pytanie 22:

Uprzejmie prosimy o udzielenie informacji czy Wykonawca winien uwzględnić w kalkulacji kosztów wykonania usługi, koszty osobowe obowiązujące w 2020 r. czy też koszty osobowe jakie będą obowiązywały od 01.01.2021 r. ? Czy przy uwzględnieniu przez Wykonawcę kosztów osobowych obowiązujących w 2020 r. Zamawiający dokona od 01.01.2021 r. waloryzacji wynagrodzenia umownego wykonawcy na zasadach określonych w §9 wzoru umowy ?

Odpowiedź:

Zamawiający uwzględnił zapis w Rozdziale 8 SIWZ Opis sposobu obliczenia ceny w poz. 9.1 jest zapis „Cena netto powinna uwzględniać stawkę płacy bezpośredniej ze wszystkimi pochodnymi i narzutami oraz wzrost w 2021 r. minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z wydanym przez Radę Ministrów Rozporządzeniem w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej obowiązującej od 1 stycznia 2021 r.”

Pytanie 23:

Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod pojęciem mikrociągnika wskazanego w załączniku nr 2 do SIWZ tj. w wykazie narzędzi i urządzeń technicznych o których mowa w Rozdziale 2 ust. 1 pkt. 1.1, ppkt 1.1.2.

Odpowiedź:

Zamawiający pod pojęciem mikrociągnika rozumie ciągnik w wersji mikro.

Pytanie 24:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 142 ust. 5 pkt 1-4 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych)?

Odpowiedź:

Zamawiający w paragrafie 9 ust. 2 umowy przewidział zmiany umowy, które mogą dotyczyć:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- 4) wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.



Pytanie 25:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź:

Przepis art. 36a ust.1 jednoznacznie zezwala na powierzenie podwykonawcy tylko części zamówienia. Także z definicji umowy o podwykonawstwo wynika, iż umowa o podwykonawstwo dotyczy części zamówienia.

W tym zakresie Zamawiający powołuje się na wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 20 lutego 2018 r., sygn. akt KIO 228/2018 :

„W ocenie składu orzekającego Izby, określenie „część zamówienia” należy rozpatrywać przez konkretny pryzmat przedmiotu danego zamówienia publicznego. Jeżeli wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego tylko koordynuje realizację zamówienia publicznego, to należałoby uznać, że przekroczył dopuszczalną w świetle ustawy Pzp możliwość powierzenia podwykonawcom zlecenia „części” zamówienia. Biorąc pod uwagę cel ustawy Pzp, można by było dojść do wniosku, że część zamówienia, jaką wykonawca powierza podwykonawcy, nie powinna stanowić większości zamówienia publicznego, gdyż zlecenie wykonania zamówienia podwykonawcom może być postrzegane jako obejście ustawy w zakresie weryfikacji wykonawcy zdolnego do należytego wykonania zamówienia w ramach ustawowej procedury.”

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie tej części zamówienia, która została wskazana w ofercie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż skorzystał z uprawnienia, jaki daje przepis art. 36a ust.2 ustawy Pzp, do zastrzeżenia obowiązku osobistego wykonania zamówienia w zakresie kluczowych części zamówienia, **wprowadzając zmianę nr 2 SIWZ - ust. 1 niniejszego pisma.**

Pytanie 26:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź:

Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia uwzględniając stan faktyczny na 01.01.2020. Założono, że wykonawca będzie realizował usługi sprzątnięcia zatrudniając wyłącznie osoby na umowę o pracę oraz określając liczbę osób zatrudnionych do realizacji niniejszego zamówienia oraz czas ich pracy. Do zamówienia wliczono czas pracy osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia na stanowisku kontrolera (osoba nadzorująca usługi sprzątnięcia), posiadającego doświadczenie w pracy na tym stanowisku. Doliczono wzrost kosztów osobowych na podstawie przepisów ustawy o zmianie minimalnego wynagrodzenia za pracę od stycznia 2021 r.



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

W niniejszym postępowaniu powierzchni sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu. Zachodzą różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu.

Pytanie 27:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1. czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę - prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
2. w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź:

Ad.1. Podstawą szacowania wartości przedmiotu zamówienia była m.in. wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę. Wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy:

<u>Miesiąc</u>	<u>Wartość netto</u>	<u>Wartość brutto</u>
Czerwiec 2020	194 848,41	235 356,15
Lipiec 2020	194 848,41	235 356,15
Sierpień 2020	193 167,48	233 288,61

Ad.2. Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8% oraz 23%. Podstawą szacowania w tym zakresie były m.in. dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi. Usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę są opodatkowane stawkami odpowiednio sprzątnięcie zewnętrzne - 8 % oraz sprzątnięcie wewnętrzne 23%.

Pytanie 28:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź:

Wykonawca: Konsorcjum spółek „Jantar 2” Sp. z o.o., „Jantar” Sp. z o.o., „Sekret” Sp. z o.o., nie został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

Pytanie 29:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź:

Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Pytanie 30:

Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o podanie wartości netto i brutto faktur za usługę kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie, które wystawił obecny wykonawca za okres 3 ostatnich miesięcy.

Odpowiedź:

Wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy:

<u>Miesiąc</u>	<u>Wartość netto</u>	<u>Wartość brutto</u>
Czerwiec 2020	194 848,41	235 356,15
Lipiec 2020	194 848,41	235 356,15
Sierpień 2020	193 167,48	233 288,61

W związku z wprowadzoną zmianą nr 2 SIWZ, termin składania ofert **ulega zmianie** i upływa **05 listopada 2020 r. o godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. 12:00.

Powyższe wyjaśnienia winny stać się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić je przy sporządzaniu oferty.

Z poważaniem

Marek Komorowski
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.