

R

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,  
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej  
decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

Gdańsk, dnia 29 kwietnia 2021 roku  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.



### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Rafał Daniel Mańkus**

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **31 grudnia 1974 roku** w **Gdyni**

**Arena Gdańsk sp. z o.o. w Gdańsku, 80-560 Gdańsk, ul. Pokoleń Lechii Gdańsk 1**

**Prezes Zarządu od 1 października 2018 roku**

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

#### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **ok. 106 tys. PLN** – mój majątek odrębny; majątek odrębny stanowią również pozostałe elementy majątku wpisane w dalszej części oświadczenia
- Indywidualne Konto Zabezpieczenia Emerytalnego – 18.077,11 PLN**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **ok. 400 EURO**
- papiery wartościowe: **Nie dotyczy** na kwotę: -----

#### II.

1. Dom o powierzchni: **Nie dotyczy** m<sup>2</sup>, o wartości: ----- tytuł prawny: -----
2. Mieszkanie o powierzchni: **20,6 m<sup>2</sup>**, wraz z udziałem wynoszącym **3/100** części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz taki sam udział w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, o wartości: **ok. 288 tys. PLN** tytuł prawny: **własność**
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: **Nie dotyczy**, powierzchnia: -----  
o wartości: -----  
rodzaj zabudowy: -----  
tytuł prawny: -----  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: -----
4. Inne nieruchomości:
  - 1) Mieszkanie o powierzchni: **48,59 m<sup>2</sup>**, wraz z udziałem wynoszącym **5/100** części w prawie użytkowania wieczystego gruntu oraz taki sam udział w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, o wartości: **ok. 583 tys. PLN** tytuł prawny: **własność**
  - 2) Mieszkanie o powierzchni: **59,94 m<sup>2</sup>**, (udział **½** w prawie własności) wraz z komórką lokatorską o powierzchni **3,12 m<sup>2</sup>** i prawem do korzystania z ogródka i miejsca postojowego, o wartości: **ok. 605 tys. PLN (100% udziału)**, **ok. 302,5 tys. PLN (½ udziału)** tytuł prawny: **własność (½ udziału)**

**III.**

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

**Nie dotyczy**

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

**IV.**

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

**Elektrim SA – 40 szt., BOŚ SA – 302 szt., ENERGA SA – 453 szt., PKO BP – 33 szt., SKOTAN SA – 122 szt., SWISSMED SA – 196 r., HAWE SA – 1111 szt., CD Projekt SA – 120 szt., o łącznej wartości ok. 41,1 tys. PLN (wartość na dzień 31.12.2020)**

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie stanowią pakietu większego niż 10% akcji w spółce,**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

**V.**

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- 1) **Mieszkanie położone w Gdańsku, o powierzchni 20,6 m<sup>2</sup>, nabyte 08 lipca 2005 roku od Gminy Miasta Gdańsk**
- 2) **Mieszkanie położone w Sopocie o powierzchni 48,59 m<sup>2</sup>, nabyte 27 lipca 2005 roku od Gminy Miasta Sopot**

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **Nie dotyczy**

– osobiście -----

– wspólnie z innymi osobami -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: -----

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **Nie dotyczy**

– osobiście -----

– wspólnie z innymi osobami -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

**VII.**

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1 B**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **Nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **od kwietnia 2019 roku jako przedstawiciel Gminy Miasta Gdańsk**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **Nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **109.854,54 PLN**

2. W spółdzielniach: **Nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): -----

– jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): -----

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **Nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): -----

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): -----

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): -----

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: -----

**VIII.**

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....



- 1) działalność wykonywana osobiście - kontrakt menadżerski – dochód 112.908,50 PLN
- 2) inne źródła - zasiłek chorobowy - 27.592,10 PLN

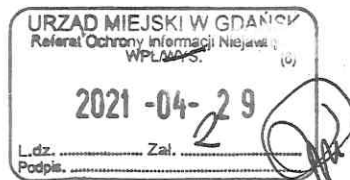
**IX.**

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **samochód osobowy peugeot 307, rok prod. 2007 r., ok. 7.000 zł**

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1) kredyt hipoteczny mieszkaniowy denominowany w CHF, zaciągnięty w BOŚ SA w dniu 04-07-2005 r., w wysokości 20.000 CHF, na okres do 30.06.2035 r., do spłaty pozostało ok. 10,4 tys. CHF (bez odsetek)
- 2) kredyt hipoteczny mieszkaniowy denominowany w CHF, zaciągnięty w BOŚ SA w dniu 25-07-2005 r., w wysokości 70.000 CHF, na okres do 24-07-2035 r., do spłaty pozostało ok. 36,9 tys. CHF (bez odsetek)
- 3) kredyt hipoteczny indeksowany w CHF, zaciągnięty z współwłaścicielem mieszkania w związku z zakupem i wykończeniem mieszkania w Banku Millennium SA w dniu 14-06-2006 r., w wysokości 280.974,06 PLN, aneksowany w dniu 06-02-2008 r., kwota kredytu powiększona do 360.593,85 PLN, do spłaty pozostaje ok. 98,2 tys. CHF (bez odsetek)
- 4) kredyt ratalny na zakup towarów zaciągnięty w Ikano Bank AB w dniu 30-09-2020 r. w wysokości 12,2 tys. PLN na 20 miesięcy, do spłaty pozostaje ok. 11 tys. PLN
- 5) debet na rachunku bankowym – 50.000 PLN mBank SA
- 6) karta kredytowa – 20.000 PLN mBank SA

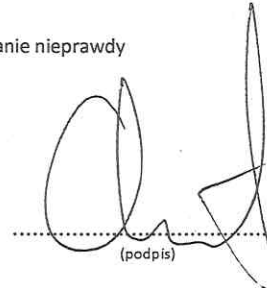


**CZĘŚĆ B**

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy

lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

**Gdańsk, dnia 29-04-2021 roku**  
(miejscowość, data)

  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

