



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GDAŃSKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713, poz.1378) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miasta Gdańska wyraża wolę objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku.

2. Podwyższony kapitał zakładowy w kwocie 1 000 000,00 zł dzieli się na 1 000 udziałów o wartości nominalnej 1 000,00 zł każdy.

3. Całość udziałów obejmuje i pokrywa Gmina Miasta Gdańska wkładem pieniężnym w wysokości 1 000 000,00 zł ze środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Miasta Gdańska na rok 2021 w dziale 700 rozdziale 70095 § 6030

4. Podwyższony kapitał zakładowy może być obejmowany i pokrywany jednorazowo lub etapowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Agnieszka Owczarczak

Uzasadnienie

Powołana w 2006 roku przez Gminę Miasta Gdańska spółka prawa handlowego Gdańska Infrastruktura Społeczna Sp. z o.o. ma za zadanie budowę i administrowanie budynkami mieszkalnymi, w celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gdańska.

Aktualnie Spółka planuje realizację projektu inwestycyjnego przy ul. Michała Ogińskiego realizowanego w ramach Gdańskiego Programu Mieszkalnictwa Wspomagane dla osób/rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym polegającym na budowie kompleksu 5 budynków z 58 lokalami mieszkalnymi w tym 25 mieszkań ze wsparciem oraz 33 lokale komunalne.

Szacunkowe nakłady inwestycyjne wyniosą 36 620 000,00 zł, z czego 29 296 000,00 zł stanowią środki z Funduszu Dopląt BGK, 3 662 000,00 zł kredyt inwestycyjny a 3 662 000,00 zł dokapitalizowanie Gminy Miasta Gdańska.

Dokapitalizowanie przez Gminę Miasta Gdańsk w kwocie 1 000 000,00 zł zostanie przeznaczone, w ramach planowanego na rok 2021 dokapitalizowania, na opracowanie dokumentacji projektowej oraz koszty przygotowawcze inwestycji, którą Spółka zamierza realizować w latach 2021-2022.

Obecnie Gmina Miasta Gdańska posiada w Gdańskiej Infrastrukturze Społecznej Sp. z o.o. 105 896 udziałów o wartości nominalnej 1 000,00 zł każdy udział i łącznej wartości nominalnej 105 896 000,00,00 zł. Objęcie nowych udziałów w ilości 1 000 zwiększy stan posiadania Gminy do 106 896 udziałów o łącznej wartości nominalnej 106 896 000,00 zł.

Objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gdańskiej Infrastruktury Społecznej Sp. z o.o. nie stanowi pomocy publicznej, o czym świadczy przeprowadzony *test prywatnego inwestora*. Jest działaniem o charakterze wieloletnim, strategicznym Miasta Gdańska, a ekwiwalent przekazanych środków finansowych uzyskuje Miasto w postaci równoważnego wartościowo pakietu udziałów Spółki.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wnioskodawca:

PREZES GMINA MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulikiewicz

Opinia Radcy Prawnego:

BD- 0721/3/2021
projekt
uzgodniono
data 08.06.2021

Sporządził
Ewa Jarowicz

Zaakceptował
Iwona Bierut

Uzgodniono
Izabela Kuś

Zatwierdził
Piotr Grzelak BORAWSKI

E. Jarowicz

Iwona Bierut

Izabela Kuś

Piotr Grzelak

GMINA MIASTA GDAŃSKA

Danuta Janczarek