

# **Regulamin Gdańskiej Rady Architektury**

## **Rozdział I**

### **Postanowienia ogólne**

#### **§ 1**

1. Gdańska Rada Architektury, zwana dalej „Radą”, działa na mocy Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdańska.

2. Rada stanowi organ o charakterze doradczo-opiniodawczym Prezydenta Miasta, celem wypracowywania wysokiej jakości rozwiązań urbanistycznych i architektonicznych przyczyniających się do kształtowania ładu przestrzennego w mieście Gdańsku.

#### **§ 2**

1. Zadaniem Rady jest branie aktywnego udziału w dyskusji na temat proponowanych rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych, w celu uzyskania zagospodarowania terenów o najwyższej jakości funkcjonalnej i estetycznej w mieście Gdańsku.

2. Dyskusja ta odbywać się może na każdym etapie procesu inwestycyjnego, ze szczególnym uwzględnieniem wstępnej koncepcji architektonicznej bądź urbanistycznej, poprzedzającej wystąpienie przez inwestora o pozwolenie na budowę.

3. Praca Rady, zarówno wydawane przez nią opinie, jak i sporządzane przez jej członków ekspertyzy, nie ogranicza konstytucyjnych i ustawowych praw właścicieli, wieczystych użytkowników gruntów i inwestorów działających na terenie Gdańska.

## **Rozdział II**

### **Członkowie Rady**

#### **§ 3**

1. W skład Rady wchodzi specjalisci z obszaru architektury i urbanistyki powołani przez Prezydenta Miasta Gdańska.

2. Zaproszenie do współpracy w Radzie obejmuje kadencję Prezydenta Miasta Gdańska.

## **Rozdział III**

### **Struktura wewnętrzna Rady**

#### **§ 4**

1. Członkowie Rady wybierają ze swojego grona Przewodniczącego i Zastępcę Przewodniczącego Rady.

2. Do zakresu zadań Przewodniczącego Rady i Zastępcy Przewodniczącego należy:

- 1) kierowanie bieżącą działalnością Rady;
- 2) zwoływanie posiedzeń Rady i przewodniczenie im;
- 3) reprezentowanie Rady na zewnątrz, pod warunkiem uzyskania zgody wyrażonej uprzednio w głosowaniu członków Rady.

3. Do zadań Biura Architekta Miasta należy obsługa administracyjno-organizacyjna Rady, w szczególności:

- 1) prowadzenie rejestrów inicjatyw podejmowanych przez Radę;
- 2) sporządzanie zaproszeń do uczestnictwa w posiedzeniach Rady;

- 3) informowanie członków Rady o podjętych inicjatywach, spotkaniach, rozmowach i ustaleniach z nich wynikających;
- 4) przygotowywanie materiałów na posiedzenia Rady;
- 5) sporządzanie protokołów z posiedzeń Rady;
- 6) informowanie o działaniach Rady.

## **Rozdział IV**

### **Kompetencje Rady**

#### **§ 5**

1. Do kompetencji Rady należy w szczególności:

- 1) opiniowanie na zlecenie Biura Architekta Miasta rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych związanych z planowanymi inwestycjami;
- 2) inicjowanie i uczestnictwo w działaniach wspierających realizację zamierzeń inwestorów służących podniesieniu jakości inwestycji;
- 3) inicjowanie i uczestnictwo w mediacjach pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego a stroną społeczną;
- 4) inicjowanie i uczestnictwo w dyskusji na temat kierunków przekształceń terenów miejskich;
- 5) podejmowanie i uczestnictwo w inicjatywach mających na celu koordynację działań w celu uzyskania wysokiej jakości rozwiązań w sferze urbanistyczno-architektonicznej.

## **Rozdział V**

### **Prace Rady**

#### **§ 6**

1. Praca Rady opiera się na społecznej pracy jej członków z zastrzeżeniem ust. 8.

2. Rada właściwa jest do podejmowania decyzji we wszystkich sprawach leżących w jej kompetencjach, za wyjątkiem spraw zastrzeżonych niniejszym Regulaminem do kompetencji Przewodniczącego i Zastępcy Przewodniczącego.

3. Posiedzenia Rady odbywają się na wniosek Architekta Miasta Gdańska lub co najmniej 1/3 jej członków. Posiedzenia Rady zwoływane są przez Przewodniczącego lub – w wyjątkowych wypadkach braku możliwości działania Przewodniczącego – przez Zastępcę Przewodniczącego.

4. Podejmowane przez Radę inicjatywy w żaden sposób nie ograniczają praw inwestorów do przeprowadzania czynności wynikających z prawa własności lub użytkowania wieczystego.

5. Członkowie Rady dążą do poszukiwania rozwiązań zgodnych z najlepszą praktyką projektową i kontekstem miejsca.

6. W razie potrzeby na posiedzenia Rady mogą być doraźnie zapraszani specjaliści i konsultanci z zakresu omawianych zagadnień.

7. W razie potrzeby na posiedzenia Rady mogą być doraźnie zapraszani inwestorzy i projektanci w celu prezentacji rozwiązań projektowych.

8. Na zlecenie władz Miasta członkowie Rady mogą odpłatnie przygotowywać wystąpienia, referaty oraz ekspertyzy niezbędne w toku dyskusji nad poszczególnymi zagadnieniami czy propozycjami rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 7**

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem powołania członków Gdańskiej Rady Architektury na pierwszą kadencję.
2. Wszelkie zmiany w niniejszym regulaminie są wprowadzane Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska.
3. Członkom Rady przysługuje prawo do wnioskowania do Prezydenta Miasta o wprowadzenie zmian do niniejszego regulaminu. Wnioski w tym zakresie są przekazywane za pośrednictwem Przewodniczącego Rady i Architekta Miasta.