



L.dz. GCUW/11804/2021
GCUW/11880/2021

Gdańsk, 2 listopada 2021 r.

Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie zamówienia

Dot. postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na usługę cyklicznego kompleksowego sprzątania powierzchni biurowo socjalnych należących do Gdańskiego Centrum Usług Wspólnych w roku 2022;

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **PN-06/GCUW/2021**

Numer referencyjny z DUUE: **2021/BZP 00244788/01**

Gdańskie Centrum Usług Wspólnych, zwane dalej Zamawiającym, na podstawie art. 284, ust. 2 Ustawy prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021, poz. 1129 z późn.zm.), udziela następujących wyjaśnień w związku z przekazanymi zapytaniami:

Pytanie nr 1: Jaki metraż obustronny okien podlega myciu i czy wszystkie można umyć z podłogi? Jakże to są okna? (w budynku z zadania 1 i 2)?

Odpowiedź nr 1: Zamawiający informuje, że nie dysponuje planami architektonicznymi obiektów z dokładnymi obliczeniami wielkości wnek okiennych, a także nie dysponuje specjalistycznym sprzętem pomiarowym, dlatego nie jest w stanie podać dokładnej powierzchni okien. Wykonawca posiadając wiedzę i doświadczenie stanowiące o profesjonalizmie proszony o kalkulację usługi na podstawie powierzchni podanych lokali.

- a) Szacunkowy metraż OBUSTRONNY okien w budynku przy al. gen. Hallera 16/18 wynosi w przybliżeniu **770 m²**.

Wedle najlepszej wiedzy Zamawiającego występuje jedno duże okno (wysokość dwupiętrowego budynku, czyli 15 metrów wysokości x 3 metry szerokości), do którego umycia można wykorzystać techniki alpinistyczne. Dodatkowo w obiekcie tym znajduje się około 30 okien, których umycie również może angażować specjalistyczny sprzęt, choć nie musi, ponieważ wszystkie okna otwierają się do wewnątrz.

- b) Szacunkowy metraż OBUSTRONNY okien w budynku przy ul. Wrzeszczańskiej 29 wynosi w przybliżeniu **780 m²**.

Pytanie nr 2: Jaki metraż podłóg należy doczyszczać i polimeryzować?

Odpowiedź nr 2: Zamawiający informuje:

- a) w budynku przy al. gen. Hallera 16/18:
- doczyszczaniu mechanicznemu podlegają wszystkie posadzki łącznie z łazienkami, czyli ok. 1500 m²
 - polimeryzacji podlegają jedynie posadzki z wykładziną PCV – ok. 1380 m²
- b) w budynku przy ul. Wrzeszczańskiej 29:
- doczyszczaniu mechanicznemu oraz polimeryzacji podlegają posadzki o metrażu ok. 1500 m²



Pytanie nr 3: Czy pracownikami (zatrudnionymi na umowę o pracę), wykonującymi usługę mogą być cudzoziemcy?

Odpowiedź nr 3: Zamawiający nie stawia ograniczeń w tym zakresie, niemniej w trakcie realizacji umowy, ma prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagania wskazanego w pkt. 6.1 lit d) SWZ (umowa o pracę), w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, a także przez żądanie dostarczenia przez Wykonawcę wskazanych w w/w ustępie dokumentów.

Pytanie nr 4: W SWZ w rozdziale 12 Opis sposobu przygotowania ofert, punkt 2, podpunkt 3) "Formularz ofertowy oraz jednolity dokument zamówienia (JEDZ), sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej", jest mowa o Załączniku Nr 3 do SWZ PN-02/GCUW/2021?

Odpowiedź nr 4: Zamawiający informuje o omyłce pisarskiej. Do zamówień poniżej progów unijnych Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia nie stosuje się, zatem zapis nie ma racji bytu.

Formularz ofertowy oraz załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie w zakresie art. 125 Pzp) muszą być podpisane podpisem elektronicznym. Opatrywanie dokumentów podpisem elektronicznym reguluje art. 63 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.). Zamawiający odsyła również do artykułu na stronie www.uzp.gov.pl pt.: „Jak należy podpisać ofertę w postaci elektronicznej?”

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia. Termin składania ofert tj. 8.11.2021 r., godz.: 11:00 nie ulega zmianie.