

RPW/406059/2021 P
Data: 2021-11-09 UMG

Gdańsk, dnialistopada 2021 r.

**ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW** 04. 11. 2021

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków**z a w i a d a m i a**

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa pomorskiego

budynku mieszkalnego wraz ze znajdującym się pod nią gruntem tj. działką nr 232/1 (obręb 010)

oraz

gruntem w granicach działki nr 232/4 (obręb 010)

Gdańsk, ul. Leśna 3

(gmina m. Gdańsk, pow. m. Gdańsk, woj. pomorskie)

Przedmiotowe postępowanie administracyjne zostało wszczęte na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Leśnej 3 w Gdańsku z dnia 29.06.2021 r. (data wpływu: dnia 20.07.2021 r.). Wraz z wnioskiem złożone zostały: kopia uchwały z dn. 21.05.2021 r. o powołaniu Zarządu Wspólnoty, kopia umowy z dn. 01.07.2014 r. zawartej pomiędzy Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości przy ul. Leśnej 3 w Gdańsku a Administracją Budynków – Haliną Jaskulską s.c. z siedzibą w Sopocie, kopia uchwały z dn. 07.03.2019 r. w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego budynku przy ul. Leśnej 3 w Gdańsku, działka nr 232/1, 232/4 (obręb 010) oraz udzielenia pełnomocnictwa Halinie Jaskulskiej do złożenia przedmiotowego wniosku, dowód uiszczenia opłaty skarbowej, uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapa ewidencji gruntów. Na podstawie w/w dokumentów ustalono, że wnioskodawca – Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Leśnej 3 posiada przymioty strony.

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.**

Na podstawie art. 9 ust. 3b cyt. wyżej ustawy informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Urzędu Miasta Gdańska oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

Pouczenie:

Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

04. 11. 2021

każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 K.p.a.)

Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32-33 K.p.a.)


W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 K.p.a.).

Otrzymują /ZPO/:

1. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Leśnej 3 w Gdańsku (80-322) reprezentowana przez Administrację Budynków Halina Jaskulska s.c., ul. Grunwaldzka 82/344, 80-244 Gdańsk
2. Gmina Miasta Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. Ewa Kliszewska, Bogdan Kliszewski
4. Ewa Muzioł, Adam Muzioł
5. Barbara Muzioł
6. Michał Muzioł, Natalia Muzioł
7. Irena Sożyńska
8. Mariusz Sożyński
9. WUOZ a/a, KP

Do wiadomości (list polecony)

1. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
(w celu publicznego ogłoszenia informacji o wszczęciu postępowania o wpisie do rejestru, zgodnie z art. 9 ust. 3a i 3b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
2. Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk


Honorowy Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Igor Strzok
04. 11. 2021

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia (UE) 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE szczególne informacje na temat przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zamieszczone zostały na stronie <http://www.ochronazabytkow.gda.pl/rodo/>. Prosimy o zapoznanie się z tymi informacjami.