

Protokół Nr 34-9/2021

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 26 października 2021 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 10:00-zdalne w aplikacji Microsoft TEAMS.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Powitał zebranych i sprawdził obecność członków Komisji:

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Początek obrad
1.	Dzik Piotr	Przewodniczący	Obecny
2.	Strzelczyk Elżbieta	Wiceprzewodnicząca	Obecna
3.	Koralewski Kazimierz	Członek Komisji	Obecny
4.	Owczarczak Agnieszka	Członek Komisji	Obecna
5.	Hajduk Michał	Członek Komisji	Obecny
6.	Rabenda Karol	Członek Komisji	Obecny
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Członek Komisji	Obecny

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. **Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

Po stwierdzeniu quorum, **otworzył 34 posiedzenie,** i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. **Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.**

Po sporządzeniu porządku zostały skierowane do Komisji jeszcze 2 projekty uchwał i dwa wnioski Prezydent Miasta Gdańska, które zaproponował wprowadzić po obrady:

- 1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Gminy Miasta Gdańska Województwu Pomorskiemu – Druk Nr 1085.**

Gdy projekt uchwały zostanie wprowadzony pod obrady Komisji będzie rozpatrywany w punkcie 3.1. porządku obrad.

Głosowanie: wprowadzenie pod obrady druku nr 1085

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska- Druk nr 1098.

Gdy projekt uchwały zostanie wprowadzony pod obrady Komisji będzie rozpatrywany w punkcie 4.1. porządku obrad.

Głosowanie: wprowadzenie pod obrady druku nr 1098

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

3. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wallenroda w Gdańsku. Pismo: WGK-II.7123.16.2021.KM. z 18.10.2021 r.

Gdy wniosek zostanie wprowadzony pod obrady Komisji będzie rozpatrywany w punkcie 14.1. porządku obrad.

Głosowanie: wprowadzenie pod obrady wniosku jw.

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

4. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Partyzantów w Gdańsku. Pismo: WGK-II.7124.337.2020.KM. z 18.10.2021 r.

Gdy wniosek zostanie wprowadzony pod obrady Komisji będzie rozpatrywany w punkcie 14.2. porządku obrad.

Głosowanie: wprowadzenie pod obrady wniosku jw.

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Nie było więcej spraw i uwag ze strony członków Komisji, poddał pod głosowanie **przyjęcie następującego porządku obrad:**

1. Rozpatrzenie i opiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gdańska – druk Nr 1091 w zakresie działania Komisji

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2021 rok – Druk Nr 1092 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 1083.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

3.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Gminy Miasta Gdańska Województwu Pomorskiemu – Druk Nr 1085.

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie przetargowym umowy użytkowania nieruchomości – Druk nr 1084.

Przedstawia: Pan Tomasz Lechowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu

4.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska – Druk nr 1098.

Przedstawia: Pan Robert Radecki – Przedstawiciel Biura ds. Nieruchomości - Inwestycji Miejskich

5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1086.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

6. Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1087.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

7. Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1088.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

8. Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami dla nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, którą zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – Druk nr 1089.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

9. Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – Druk nr 1090.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

10. Rozpatrzenie i opiniowanie projektów uchwał RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy:

- 1) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1051
- 2) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1052
- 3) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1053
- 4) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1054
- 5) Ul. Jana Matejki 22 – Druk Nr 1055
- 6) Ul. Kartuska 268 – Druk Nr 1056
- 7) Ul. Śniadeckich 11 – Druk Nr 1057
- 8) Ul. Siennicka 50 – Druk Nr 1058
- 9) Ul. Złota Karczma 11C – Druk Nr 1059
- 10) Ul. Grabowa 9 – Druk Nr 1060
- 11) Ul. Karola Chodkiewicza 16 – Druk nr 1061
- 12) Ul. Jacka Malczewskiego 80 – Druk Nr 1062
- 13) Ul. Żywiecka 2A – Druk Nr 1063
- 14) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1064
- 15) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1065
- 16) Ul. Tysiąclecia 20B – Druk Nr 1066
- 17) Ul. Wejhera 11D – Druk Nr 1067
- 18) Ul. Świętojańska 39/40 – Druk Nr 1068
- 19) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1069
- 20) Ul. Kartuska 143 – Druk Nr 1070
- 21) Al. Wojska Polskiego 31A – Druk Nr 1071
- 22) Ul. Potokowa 4 – Druk Nr 1072
- 23) Ul. Ignacego Krasickiego 4 – Druk Nr 1073

Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

11. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym w drodze zbierania i wyboru ofert lokalu użytkowego położonego przy ul. Wita Stwosza 73, pom. 121. Pismo: GN.NL.4120.153.2021.Mł. 3157351 z 12.10.2021 r.

Przedstawia: Pan Przemysław Guzow - Dyrektor Gdańskich Nieruchomości- SZB

12. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym w drodze zbierania i wyboru ofert lokalu użytkowego położonego przy ul. Wita Stwosza 73, pom. 112, 113. Pismo: GN.NL.4120.153.2021.Mł. 3157352 z 12.10.2021 r.

Przedstawia: Pan Przemysław Guzow - Dyrektor Gdańskich Nieruchomości- SZB

13. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania złożonych ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym w drodze zbierania i wyboru ofert w programie „Gdańskie Otwarte Pracownie” lokalu użytkowego położonego przy ul.

Do Studzienki 9/1 w Gdańsku. Pismo: GN.NL.4120.142.2021.MŁ. 3157350 z 07.10.2021 r.

Przedstawia: Pan Przemysław Guzow - Dyrektor Gdańskich Nieruchomości- SZB

14. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wilanowskiej w Gdańsku. Pismo: WGK-II.7123.124.2021.JW. z 05.10.2021 r.

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

14.1. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wallenroda w Gdańsku.

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

14.2. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Partyzantów w Gdańsku.

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

15. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie przyjęcia porządku obrad:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Porządek został przyjęty 7 głosami – jednogłośnie.

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - Druk Nr 1091 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.252.2021**

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Referując przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 1091- w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt wprowadza zmiany z zakresu działania Komisji w dwóch przedsięwzięciach. Ogólnie zmiany w WPF nie są duże, nie są tak duże jak były we wrześniu. Z zakresu działania Komisji chodzi o przedsięwzięcie hala Gdańsk-Sopot. I w tym przedsięwzięciu w roku 2021 zwiększamy limit o 500 tysięcy złotych, natomiast w 2022 roku o kwotę milion złotych. W 2021 roku te środki mają być przeznaczone na wykonanie analizy transportowej, wpływu planowanego potencjału inwestycyjnego objętego projektem planu zagospodarowania przestrzennego wokół hali oraz na rozpoczęcie prac przygotowawczych związanych z rozbudową foyer hali, natomiast w 2022 roku środki mają być przeznaczone na wydatki inwestycyjne, m.in. związane z fotowoltaiką etap III, na modernizację szatni sportowych, na wymianę systemu informatycznego, na stworzenie aplikacji mobilnej pomagającej osobom z dysfunkcją wzroku na dotarcie do miejsca docelowego na trybunach, na dostosowanie pomieszczeń sanitarnych do obecnych wymogów prawnych oraz spłatę pożyczek inwestycyjnych.

I drugie przedsięwzięcie tj. „Modernizacja drogowych obiektów inżynierskich”, gdzie zwiększamy limit wydatków w 2021 roku o kwotę 157.810 złotych w związku ze zwiększeniem zakresu robót.

Dziękuję bardzo. Proszę o pozytywną opinię dla druku 1091.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam do Pani Dyrektor pytanie, w zasadzie z tym związane co Pani nam przedstawia a mianowicie w przestrzeni publicznej pojawiły się takie cyfry, że Gdańsk starci rocznie 270 milionów na wprowadzeniu Polskiego Ładu. Czy Pani może mi powiedzieć, czy to było wyliczone przez Urząd Miejski, czyli przez Państwa Wydział, skąd się wzięła taka informacja?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

To były wyliczenia i Urzędu Miejskiego i Unii Metropolii Polskich.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Przepraszam bardzo. Unia Metropolii Polskich mnie nie interesuje, bo to nie są dane, na których się można wzorować, natomiast jeśli Państwo wyliczali to chciałabym właśnie wiedzieć skąd się to wzięło?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

To było wyliczane na bazie prognozy wpływów podatku PIT, tego jak wpływy wyglądały i jakby mogły wyglądać w kolejnych latach, gdyby nie został wprowadzony Polski Ład.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tu chodzi w tej chwili tylko o PIT, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli tak według Państwa zmniejszą się wpływy z PIT przy wprowadzeniu Polskiego Ładu, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dobrze. A w takim razie proszę mi powiedzieć czy, ewentualnie o ile zostanie więcej w kieszeniach mieszkańców Gdańska podatku PIT z tytułu wprowadzenia Polskiego Ładu rocznie?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Takich informacji nie mam.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ale tu byliście Państwo w stanie wyliczyć, ile miasto dostanie mniej, a to? Czy w takim razie to też możecie wyliczyć?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tego nie możemy wyliczyć.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tylko tamto możecie?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tamto, tak jak powiedziałam robiliśmy na bazie prognoz naszych, wpływów, które robimy w zakresie wszystkich dochodów, nie tylko PIT, ale w zakresie różnych dochodów. Jak planujemy? Planujemy na bazie tego jaka jest tendencja wzrostowa obecnie i tego co się działo w poprzednich latach, to jest tego typu prognoza. A tutaj, jeśli chodzi o PIT, to ile zostanie w kieszeniach mieszkańców to jest kwestia tego, że my tak naprawdę nie dysponujemy tymi danymi. Jeżeli mielibyśmy robić jakiegokolwiek dane i wyliczać na przyszłość, to musielibyśmy się zwrócić do Urzędów Skarbowych o dane, żeby na tej podstawie coś szacować.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To znaczy, jeżeli chodzi o wpłaty, tzn. to co miasto ma z tytułu PIT jesteście w stanie wyliczyć, a to co mieszkańcy ja tego szczerze powiedziawszy nie rozumiem, dlaczego? Dlatego, że według mnie to jest dokładnie powiązane. To nie jest powiązane, to nie jest ten podatek, który dostaną mieszkańcy i to jest to czego miasto nie dostanie?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tutaj chyba trzeba by wyjść od ilości mieszkańców- podatników, a tą informację ma Urząd Skarbowy.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ale wy też macie.

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Mamy, jak wystąpimy o te dane.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A można wystąpić o coś takiego, można się dowiedzieć?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak, ale to będą dane ex post, dane za rok 2020 i na tej bazie możemy coś szacować, aczkolwiek sama ustawa jeszcze nie została uchwalona i ogłoszona.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Rozumiem, ale np. w tej chwili jak przygotowujecie prognozę i budżet na przyszły rok, no to macie dane, które nam Pani Skarbnik przedstawiała miesiąc temu na posiedzeniu Komisji Strategii i Budżetu. Wzorujecie się na danych, które są przedstawione przez Ministra Finansów i na podstawie tego szacujecie jakie będą dochody z tytułu podatku PIT i CIT i teraz ...

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

W tej chwili już nic nie szacujemy. W tej chwili otrzymaliśmy twarde dane, które otrzymujemy do budżetu. W tej chwili już nic nie szacujemy i nie będzie takiej

potrzeby, żeby cokolwiek szacować, bo w tej chwili zmienione zostały zasady wpływu PIT i jest wskazana konkretna kwota i tą konkretną kwotę przyjmujemy do budżetu na przyszły rok.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ta kwota jest wskazana przez Ministerstwo Finansów, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków
Przez Ministerstwo Finansów.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli w takim razie, jeśli chodzi o to co zostanie w kieszeniach mieszkańców, to dopiero będziemy wiedzieli w 2022 roku za 2021 rok, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Chyba dopiero w 2023 roku, bo tak Ministerstwo Finansów napisało w ustawie, że tak naprawdę te kwoty, które przyjmujemy do budżetu 2022 roku to jest prognoza wpływu i Ministerstwo Finansów tą prognozę zweryfikuje, czyli powie nam, my tych danych nie będziemy mieć wcześniej, nie będziemy wiedzieć o nich, a Ministerstwo Finansów te dane zweryfikuje w 2023 roku i powie nam, czy w 2022 roku przekazali nam tego PIT za mało, czy za dużo. Tutaj jakby sytuacja została odwrócona. Będziemy się dowiadywać ex post chyba dwa lata, czy w danym roku bieżącym otrzymywaliśmy PIT w dobrej wysokości, czy w niedobrej wysokości, czy za dużo, czy za mało.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dobrze. A czy ja mogę jeszcze zadać pytanie na temat, czy może to w następnym punkcie na temat tego jakie są w tej chwili szacowane wpływy z PIT na ten rok, czyli jaka będzie korekta, czyli o ile się zwiększą wpływy do tego co planowaliśmy?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Jeśli chodzi o PIT to mamy w chwili obecnej plan 1.012.000.000 złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To jest na koniec roku?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak, plan roczny 1.012.000.000 złotych, wykonanie za 9 miesięcy mamy 767.000.000 złotych i jeżeli tempo wpływu się utrzyma, to za te kolejne miesiące, czyli październik, listopad i grudzień to będziemy mieli wpływów w okolicach 1.022.000.000 złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ale Pani Skarbnik wczoraj nam mówiła, że to będzie więcej.

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

My to szacujemy na bazie tego jakie były wpływy w zeszłym roku, a tutaj trudno przewidzieć, ale te 1.022.000.000 złotych, to tak mogę powiedzieć najmniej, a najwięcej 1.046.000.000 złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A jak robimy w tej chwili korektę budżetu to przyjmujemy to co w tej chwili szacujecie, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

My nie zmieniamy w tej chwili planu w zakresie PIT, jest cały czas prognoza w wysokości 1 miliard 12 milionów złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A kiedy dostaniemy informację, dane dotyczące września?

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Myślę, że dzisiaj.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dobrze. Dziękuję, nie mam więcej pytań.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Więcej głosów dyskusji nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - Druk Nr 1091 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	X	Wstrzymała się
3.	Koralewski Kazimierz	X	X	Wstrzymał się
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	Wstrzymał się
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1091 - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 34-9/357/84/2021**

PUNKT – 2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2021 rok – Druk Nr 1092 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska- Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.253.2021**

Pani Agnieszka Trojanowska- Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1092 - w zakresie działania Komisji powiedziała m.in., że projekt uchwały dotyczy zmian w budżecie na rok 2021, tak jak mówiłam przy poprzednim projekcie uchwały. W Wydziale Polityki Gospodarczej zwiększamy plan wydatków na ten rok o 500 tysięcy złotych, z przeznaczeniem na dokapitalizowanie hali Gdańsk-Sopot oraz w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni zwiększamy środki inwestycyjne w dziale 600 o 157.810 złotych na modernizację drogowych obiektów inżynieryjnych.

Ponadto w zakresie działania Komisji chciałabym powiedzieć o zwiększeniu planu wydatków o kwotę 741.100 złotych w Gdańskim Urzędzie Pracy i jednocześnie o taką samą kwotę zwiększane są dochody pochodzące ze zwiększenia środków z tytułu wydawania oświadczeń o powierzeniu wykonywania pracy cudzoziemcom. Pozostałe zmiany szczegółowo opisane są w uzasadnieniu do projektu uchwały. Dziękuję bardzo. Proszę o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2021 rok – Druk Nr 1092 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	X	Wstrzymała się
3.	Koralewski Kazimierz	X	X	Wstrzymał się
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	Wstrzymał się
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1092 - w zakresie działania Komisji. **Opinia Nr 34-9/358/85/2021**

PUNKT – 3.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 1083.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.244.2021**

Pani Agnieszka Trojanowska- Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1083 powiedziała m.in., że w tym projekcie uchwały proponujemy wprowadzenie nowej stawki dla autobusów o napędzie elektrycznym i dla autobusów, gdzie ilość miejsc jest mniejsza niż 22 proponujemy stawkę 408 złotych, natomiast dla autobusów o ilości miejsc równej lub większej 22 miejsca, proponujemy stawkę 600 złotych. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Jak to się ma do poprzednich stawek?

Pani Agnieszka Trojanowska- Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

To są nowe stawki. W tej obowiązującej uchwale nie było stawek dla autobusów o napędzie elektrycznym.

Przewodniczący Piotr Dzik

Rozumiem. O ile te stawki są niższe od autobusów o napędzie spalinowym, proszę tylko przypomnieć?

Pani Agnieszka Trojanowska- Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Stawki maksymalne dla autobusów do 22 miejsc na przyszły rok tj. kwota 2156,92, a 22 i więcej miejsc tj. 2726,93. Czyli dla tych autobusów o napędzie elektrycznym wprowadzamy stawki 408 i 600 złotych, natomiast dla autobusów spełniających normę ekologiczną co najmniej Euro 2 mamy stawkę 600 złotych oraz dla tych autobusów co mają miejsca siedzące do 22, a równa wyższa tj. stawka 1392 złote, pozostałe autobusy to są: stawka do 22 miejsc 864 złote i równej i powyżej stawka 1800 złotych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 1083.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	X	Wstrzymała się
3.	Koralewski Kazimierz	X	X	Wstrzymał się
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	Wstrzymał się
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1083. **Opinia Nr 34-9/359/86/2021**

PUNKT – 3.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Gminy Miasta Gdańska Województwu Pomorskiemu – Druk Nr 1085.

Przedstawia: Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.246.2021**

Pan Piotr Kryszewski – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1085 powiedział m.in., że projekt uchwały zakłada kontynuowanie współpracy pomiędzy gminą miasta Gdańsk a województwem pomorskim w zakresie organizacji transportu zbiorowego kolejowego. W wojewódzkich przewozach pasażerskich w obszarze granic administracyjnych miasta Gdańska i tutaj wspólne działania znacznie ułatwiły mieszkańcom Gdańska posiadającym kartę mieszkańca poruszania się komunikacją miejską i kolejową w obrębie Gdańska. Kwota pomocy przewidziana na rok 2022 tj. 3,5 miliona złotych i ona została oszacowana na podstawie liczby naładowanych biletów okresowych na karcie mieszkańca w miesiącach styczeń-sierpień 2021 roku oraz z badanych przez województwo pomorskie wskaźników wykorzystania tych biletów i dotacja na podstawie zawartej umowy jak co roku zostanie rozliczona po zakończeniu roku kalendarzowego. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywną opinię dla projektu uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia pomocy finansowej z budżetu Gminy Miasta Gdańska Województwu Pomorskiemu – Druk Nr 1085.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radny Karol – członek Komisji nie brał udziału w głosowaniu, wyłączony z aplikacji Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Piotra Kryszewskiego – Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 6 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1085. **Opinia Nr 34-9/360/87/2021**

PUNKT – 4.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy użytkowania nieruchomości – Druk nr 1084.

Przedstawia: Pan Tomasz Lechowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.245.2021**

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę Pana Dyrektora Lechowicza o zreferowanie druku. Jednocześnie informuję, że w nazwie projektu zakradł się błąd pisarski i powinno być zamiast słowa „przetargowym” słowo bezprzetargowym, za pomyłkę przepraszam. Projekt uchwały brzmi: w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy użytkowania nieruchomości – Druk nr 1084. Proszę zreferować.

Pan Tomasz Lechowicz – Dyrektor Wydziału Skarbu

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1084, powiedział m.in., że projekt uchwały upoważnia Prezydenta Miasta Gdańska do przedłużenia umowy użytkowania, która dotyczy nieruchomości położonej przy Ołowiance 3, czyli obiektu, który zajmuje w tej chwili Morski Ochotniczy Klub Sportowy. Umowa jest w tej chwili ważna, trwa od 2009 roku. Klub realizuje swoje zadania w sposób prawidłowy, dba o obiekt. W związku z powyższym jest propozycja, aby tę umowę przedłużyć o kolejne 10 lat. Z tym, że żeby nie było problemów związanych z dalszym prowadzeniem tegoż obiektu propozycja jest następująca, żeby na okres 5 lat w tej chwili przedłużyć tę umowę, jeżeli klub będzie realizował zgodnie z założeniami swój program w tym momencie po okresie 5 lat będzie zawarta umowa na kolejne 5 lat. Czyli krótko mówiąc użytkowanie nieruchomości powoduje to, że klub funkcjonuje praktycznie jak właściciel, może zawiązywać prawa obligacyjne, natomiast nie może tej nieruchomości zbyć. W związku z powyższym w imieniu Prezydenta Miasta proszę o pozytywne zaopiniowanie niniejszego projektu uchwały, zawartego w druku nr 1084.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy użytkowania nieruchomości – Druk nr 1084.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Tomasza Lechowicza – Dyrektora Wydziału Skarbu, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1084. **Opinia Nr 34-9/361/88/2021**

PUNKT – 4.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska – Druk nr 1098.

Przedstawia: Pan Robert Radecki – Przedstawiciel Biura ds. Nieruchomości - Inwestycji Miejskich

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.259.2021**

Pan Robert Radecki – Przedstawiciel Biura ds. Nieruchomości - Inwestycji Miejskich Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1098 powiedział m.in., że zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami pomiędzy władzami miasta a samorządem województwa pomorskiego oraz PKP. Gmina przekazuje w drodze darowizny 3 działki, 3 nieruchomości bezpośrednio potrzebne na budowę nowej linii, na odtworzenie właściwie starej, dla nas starej, ale dla PKP nowej linii kolejowej Nr 234. Ma to związek z planowanymi realizacjami remontowymi realizowanymi przez PKP PLK na linii 201, 234 oraz 229. Uchwała ta i darowizna jest zgodna z ustawą o gospodarce nieruchomościami oraz będzie miała pozytywny wpływ na organizację transportu publicznego na terenie Gdańska. Proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo.

Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska – Druk nr 1098.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Roberta Radeckiego – Przedstawiciela Biura ds. Nieruchomości - Inwestycji Miejskich, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1098. **Opinia Nr 34-9/362/89/2021**

PUNKT – 5.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1086.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.247.2021**

Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1086 powiedziała m.in., że w projekcie uchwały proponuje się zmianę techniczną, ponieważ do końca tego roku będzie można uiszczać przez mieszkańców opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w usługach kasowych. Umowa, która została zawarta przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni a właśnie firmą umożliwiającą taką opcję kończy się z końcem tego roku, stąd zapis w tej uchwale musi zostać

wykreślony, mówiący właśnie o takiej możliwości wnoszenia opłat. Wnoszę o pozytywną opinię. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To co w tej chwili omawiamy tego jeszcze w druku jednolitym nie ma, tak?

Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie ma druku jednolitego tej uchwały, to jest pierwsza zmiana tej uchwały i dopiero po tej zmianie jesteśmy zobligowani w przeciągu 12 miesięcy do sporządzenia tekstu jednolitego, wszystkie pozostałe uchwały dotyczące gospodarowania odpadami druki jednolite przedstawiamy i będą omawiane w następnych punktach obrad Komisji.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli będziemy mieć tekst jednolity z tą poprawką?

Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak, w momencie, kiedy podejmiecie Państwo uchwałę o ustanowieniu testu jednolitego.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1086.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Olę Goitowską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1086. **Opinia Nr 34-9/363/90/2021**

PUNKT – 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1087.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.248.2021**

Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1086 powiedziała m.in., że jeśli chodzi o ten druk 1087 i następne, czyli druki Nr 1088, Nr 1089 i Nr 1090 mówimy o tej samej kwestii, czyli tutaj ogłaszamy teksty jednolite dla tych wszystkich uchwał.

Jeżeli chodzi o druk 1087, to tekst jednolity tej uchwały był w listopadzie 2019 roku, natomiast od tego momentu uległ trzykrotnym zmianom, w związku z powyższym też dla czytelności tego dokumentu wnosimy pozytywne zaopiniowanie dla ogłoszenia tekstu jednolitego. I ta sama zasada będzie się dotyczyła wszystkich pozostałych trzech uchwał.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czyli Pani Dyrektor nie musi już referować tych projektów uchwał. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1087.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X

4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Olę Goitowską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1087. **Opinia Nr 34-9/364/91/2021**

PUNKT – 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1088.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.249.2021**

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt uchwały został zreferowany w punkcie Nr 7. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1088.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Olę Goitowską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 7

głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1088. **Opinia Nr 34-9/365/92/2021**

PUNKT – 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami dla nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, którą zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – Druk nr 1089.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.250.2021**

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt uchwały został zreferowany w punkcie Nr 7. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami dla nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, którą zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – Druk nr 1089.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Olgę Goitowską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1089. **Opinia Nr 34-9/366/93/2021**

PUNKT – 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – Druk nr 1090.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 28 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.251.2021**

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt uchwały został zreferowany w punkcie Nr 7. Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – Druk nr 1090.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Olgę Goitowską – Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1090. **Opinia Nr 34-9/367/94/2021**

PUNKT – 10.

Rozpatrzenie i opiniowanie projektów uchwał RMG w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego przy:

- 1) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1051
- 2) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1052
- 3) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1053
- 4) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1054
- 5) Ul. Jana Matejki 22 – Druk Nr 1055
- 6) Ul. Kartuska 268 – Druk Nr 1056
- 7) Ul. Śniadeckich 11 – Druk Nr 1057
- 8) Ul. Siennicka 50 – Druk Nr 1058
- 9) Ul. Żłota Karczma 11C – Druk Nr 1059
- 10) Ul. Grabowa 9 – Druk Nr 1060
- 11) Ul. Karola Chodkiewicza 16 – Druk nr 1061
- 12) Ul. Jacka Malczewskiego 80 – Druk Nr 1062
- 13) Ul. Żywiecka 2A – Druk Nr 1063
- 14) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1064
- 15) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1065
- 16) Ul. Tysiąclecia 20B – Druk Nr 1066
- 17) Ul. Wejhera 11D – Druk Nr 1067
- 18) Ul. Świętojańska 39/40 – Druk Nr 1068
- 19) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1069
- 20) Ul. Kartuska 143 – Druk Nr 1070
- 21) Al. Wojska Polskiego 31A – Druk Nr 1071
- 22) Ul. Potokowa 4 – Druk Nr 1072
- 23) Ul. Ignacego Krasickiego 4 – Druk Nr 1073

Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Przewodniczący Piotr Dzik

Tutaj mamy 23 druki projektów uchwał. Projekty zostały przesłane e mailowo każdemu radnemu. Każda sprawa z osobna jest szczegółowo opisana w uzasadnieniu każdej sprawy z osobna. Informacje przedstawi Pan Kierownik Roland Dudziuk. Mam do Pana taką prośbę, żeby Pan po krótkce zreferował wszystkie te uchwały, jak to robił Pan zazwyczaj, czy to takimi blokami tj. według podobnych sytuacji i później przystąpimy do dyskusji. Natomiast przed przystąpieniem do głosowania każdej uchwały z osobna będę pytał, czy są jeszcze jakieś pytania ze strony Państwa Radnych.

Rozumiem Panie Rolandzie, że wszystkie te sprawy zostały szczegółowo przez Państwa zweryfikowane?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak. Dzień dobry Państwu, słysząc mnie?

Przewodniczący Piotr Dzik

Tak słysząc. Panie Kierowniku, niech Pan mi teraz powie, bo tutaj mamy tak jak powiedziałem 23 projekty uchwał, 23 druki, czy w któryś z tych uchwał żądamy zwrotu bonifikaty, bo nie do końca w kilku projektach mi to pasuje?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Są tutaj przypadki w większości, gdzie odstępujemy zupełnie, natomiast tam, gdzie jest weryfikacja przede wszystkim tych rachunków, faktur związanych z wydatkowaniem środków na cele mieszkaniowe, to oczywiście też są sytuacje, gdzie te wszystkie środki- wydatki nie zostały udokumentowane, więc będzie częściowy zwrot tej bonifikaty, ale to są z reguły kwoty nieduże. Natomiast tam, gdzie mogliśmy to zweryfikować poprzez te faktury, wyjaśnienia osób, które byłyby zobowiązane, bo trzeba tutaj podnieść, że te uchwały są podejmowane w sytuacji, gdzie ten obowiązek formalnie jakby jest, tak? Czyli jest ten obowiązek zwrotu bonifikaty i te osoby jakby wydatkując te środki uzyskane na cele mieszkaniowe szeroko pojęte no nie do końca zrealizowały jakby to zgodnie z ustawą.

Są też tutaj kwestie typowo społeczne, szczególnie w jednym przypadku. Taka sytuacja rzeczywiście bardzo losowa, można nawet powiedzieć, że w dwóch przypadkach taka sytuacja losowa. Jest jeden przypadek taki trochę inny, bo jak jesteśmy przyzwyczajeni do tego, że jest obowiązek zwrotu bonifikaty przez okres tych pięciu lat.

Natomiast inaczej się ma kwestia w sytuacji, gdy przedmiotem nabycia od gminy był tzw. ten dom jednorodzinny, czyli nieruchomości zabudowana. I tutaj ta karencja wynosi 10 lat. I jednym wyjątkiem, który, jak gdyby uprawnia do zbycia takiej nieruchomości bez konsekwencji zwrotu bonifikaty jest zbycie na rzecz osoby bliskiej. To jest takie zawężenie ustawowe, nie wiem czy świadome, czy nieświadome, ale tak to wygląda. Tutaj jest taka sytuacja, że osoby też starsze zbyły tą swoją nieruchomość w związku ze stanem technicznym, piecami, ogrzewaniem i trudnością jakby w utrzymaniu na 6 miesięcy przed upływem 10 letniego okresu, więc tutaj też Prezydent postanowił, że rzeczywiście tych sytuacjach społecznych, żeby tutaj nie dochodzić zwrotu bonifikaty.

Generalnie tutaj są przede wszystkim te kwestie mieszkaniowe, też są tutaj 4 uchwały związane z obrotem między osobami bliskimi, tj. bezgotówkowy, bez zysku, że tak powiem. I też są tutaj trzy uchwały, które dotyczą zbycia dużego lokalu, który był sprzedany na współwłasność trzem niezależnym rodzinom.

Rodziny te sprzedały wspólnie lokal i rozeszły się trzy strony świata. Natomiast w ustawie jest tak, że przy sprzedaży jednego lokalu trzeba nabyć jeden lokal i też jakby formalnie podchodzą pod zwrot bonifikaty.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam takie pytanie, bo Pan mówi tak ogólnie o tych wszystkich przypadkach, wiem, że nie ma sensu tego pojedynczo omawiać, bo faktycznie one są każde uzasadnione ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale nie mówiłem, że nie będziemy ich po kolei omawiać. Po prostu wstępnie zapytałem Pana Kierownika, czy zostały one dogłębnie jak zawsze sprawdzone i teraz będziemy druk po druku omawiać. Zawsze Pytam Pana Kierownika, bo wiem i jestem przekonany, że to robią rzetelnie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To będę miała pytania wtedy, kiedy będziemy omawiać.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę. Omawiamy pierwszy projekt, czyli druk nr 1051.

1) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1051

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.212.2021.**

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Jeśli chodzi o druk nr 1051, to jest przypadek, gdzie duży lokal został nabyty przez trzy niezależne rodziny na współwłasność. Lokal został sprzedany przez te rodziny i z uzyskanych środków, z tego udziału każda rodzina nabyła odrębne lokale mieszkalne i w tym przypadku wszystkie środki ze sprzedaży na nabycie nowych lokali mieszkalnych. Z tym, że tak jak mówiłem w ustawie jest stety, czy niestety, że gdy się sprzeda lokal nabyty od gminy należy nabyć jeden lokal, a nie trzy odrębne. I stąd jest ta uchwała o odstąpieniu od zwrotu bonifikaty. Trzy kolejne druki tj. 1051, 1052 i 1053 to jest ten przypadek to jeden lokal zakupiony od miasta przy ul. Sienkiewicza 12.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Mam taką propozycję dla Państwa Radnych, żebyśmy te druki głosowali będziemy głosowali te druki, a jeśli Państwo do których druków Państwo będą mieli pytania, uwagi, to zgłosicie?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tak właśnie chciałam zaproponować Panie Przewodniczący.

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji

Myślę, że tak będzie najwygodniej.

Przewodniczący Piotr Dzik

Radny Karol Rabenda?

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Tak, jestem za.

Przewodniczący Piotr Dzik

Radny Cezary Śpiewak - Dowbór?

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór- członek Komisji

Jestem za.

Przewodniczący Piotr Dzik

Radny Kazimierz Koralewski?

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Radny Michał Hajduk?

Radny Michał Hajduk – członek Komisji

Jestem za.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze, zatem przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Henryka Sienkiewicza 12 - Druk Nr 1051.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
-----	-----------------	----	---------	------------------

1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1051. **Opinia Nr 34-9/368/95/2021**

2) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1052

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.213.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk nr 1052, proszę Panie Kierowniku.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

To jest ta sama sytuacja, co w druku nr 1051, gdzie te trzy rodziny wykupiły jeden wspólny lokal.

Przewodniczący Piotr Dzik

Rozumiem, czyli te trzy pierwsze druki. Czy są jakieś pytania do druku 1052? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Henryka Sienkiewicza 12 - Druk Nr 1052.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1052. **Opinia Nr 34-9/369/96/2021**

3) Ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druk Nr 1053

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.214.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

To jest też druk z tej serii, o którym mówił Pan Kierownik. Czy są jakieś pytania do druku 1053? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Henryka Sienkiewicza 12 - Druk Nr 1053.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1053. **Opinia Nr 34-9/370/97/2021**

4) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1054

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.215.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1054? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Jana Kochanowskiego 8 - Druk Nr 1054.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1054. **Opinia Nr 34-9/371/98/2021**

5) Ul. Jana Matejki 22 – Druk Nr 1055

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.216.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1055? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Jana Matejki 22 - Druk Nr 1055.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za -

jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1055. **Opinia Nr 34-9/372/99/2021**

6) Ul. Kartuska 268 – Druk Nr 1056

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.217.2021**.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1056? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Kartuska 268 - Druk Nr 1056.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1056. **Opinia Nr 34-9/373/100/2021**

7) Ul. Śniadeckich 11 – Druk Nr 1057

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.218.2021**.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1057? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu

bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Śniadeckich 11 - Druk Nr 1057.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1057. **Opinia Nr 34-9/374/101/2021**

8) Ul. Siennicka 50 – Druk Nr 1058

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.219.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1058? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Siennicka 50 - Druk Nr 1058.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za -

jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1058. **Opinia Nr 34-9/375/102/2021**

9) Ul. Złota Karczma 11 – Druk Nr 1059

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.220.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1059?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Chciałabym, żeby Pan Kierownik powiedział nam kilka słów na temat tego projektu, bo tu mnie niepokoi, że właściciele muszą zwrócić część bonifikaty.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tutaj jest właśnie ta sytuacja taka, co też wspomniał Pan Przewodniczący, że tutaj niecała bonifikata będzie rozliczona. Państwo tutaj sprzedali nieruchomość i nie wydatkowali całej kwoty ze sprzedaży mieszkania nabytego od gminy i powstał obowiązek zwrotu bonifikaty. Natomiast z wyniku postępowania wyjaśniającego przedstawili dokumentację, faktury na wydatki związane na cele remontowe, budowlane. I te wydatki, które zostały przedstawione przez rachunki, to zostały tutaj właśnie zaliczone na odstępnie od zwrotu bonifikaty, natomiast te rachunki nie pokryły całej różnicy między kwotą uzyskaną ze sprzedaży lokalu, tego komunalnego a nabyciem nowej nieruchomości. Do zwrotu będzie kwota w wysokości 4.703 złote, to wyjaśnienie jest zapisane na końcu uzasadnienia. Po prostu Państwo nie przedstawili dokumentów, które by świadczyły o tym, że wydatkowana cała ta różnica to była na cele remontowe.

Przewodniczący Piotr Dzik

Rozumiem, że ci Państwo wiedzą, że taka jest sytuacja i mają zwrócić te środki?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak wiedzą, są zawsze informowani, tym bardziej, że jest część środków do zwrotu dla miasta.

Przewodniczący Piotr Dzik

To tylko świadczy o tym, że jesteście skrupulatni. Czy są jeszcze jakieś pytania?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

W takim razie mam pytanie, czy oni nie twierdzą, że wydatkowali całą sumę na cele mieszkaniowe, tylko nie mają rachunków, jak to wygląda?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

W takich przypadkach są informowani, żeby przedstawiali wszystko co mają i przedstawili wszystkie rachunki, które mają i rzeczywiście tutaj w tym konkretnym przypadku mogli przedstawić faktury, naprawdę informujemy, żeby przedstawiali wszystko co mają, nawet takie rzeczy, które im się wydają nieistotne, my to po prostu weryfikujemy faktura po fakturze, rachunek po rachunku i ich informujemy jaka kwota mogłaby być, bo też oczywiście nie informujemy w ten sposób, że tu odstępujemy, nie ma sprawy. To jest oczywiście kwestia zgody rady na to. Informujemy, że jest taka możliwość i dopiero jak rada miasta podejmie taką uchwałę, co wiemy jak na razie się nie zdarzyło, żeby tych uchwał nie przyjąć, ale zawsze dajemy ten margines bezpieczeństwa, że dopiero po podjęciu uchwały przez radę miasta możemy tu rzeczywiście mówić o odstąpieniu od tych kwot i będą w tym przypadku konkretne kwoty do zapłaty i kwoty, które nie będą zwracane, bo rada podejmie uchwałę o odstąpieniu od żądania zwrotu bonifikaty. W tym przypadku jest rzeczywiście nieduża kwota, ale chociaż to jest prawie pięć tysięcy to też nie jest mało, ale w porównaniu z setkami tysięcy złotych, to rzeczywiście tutaj Państwo mają niedużo do uregulowania. Też jesteśmy zawsze otwarci i też tych Zarządzeń Prezydenta jest dużo na odroczenie terminów płatności, na rozłożenie na raty tej powstałej kwoty, więc staramy się dla mieszkańców być elastyczni, wiedząc, że nie do końca spełnili wymogi ustawy o gospodarce nieruchomościami z braku powiedzmy nieświadomości, bo często funkcjonuje przeświadczenie, że ja muszę wydawać na cele mieszkaniowe jak w skarbowce, i stąd jest czasami ta pułapka.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Złota Karczma 11 - Druk Nr 1059.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1059. **Opinia Nr 34-9/376/103/2021**

10) Ul. Grabowa 9 – Druk Nr 1060

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.221.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1060? Nie ma pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Złota Karczma 11 - Druk Nr 1060.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1060. **Opinia Nr 34-9/377/104/2021**

11) Ul. Karola Chodkiewicza 16 – Druk Nr 1061

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.222.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jakieś pytania do druku 1061?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tak. Proszę Pana Kierownika, żeby omówił druk nr 1061 i 1062, bo tam też są zwroty środków.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tutaj jest podobna sytuacja, jak we wcześniejszym projekcie uchwały, że tutaj Pani przedstawiła taką liczbę faktur na kwotę jaką tutaj zaliczyliśmy, czyli 17.132 złote, i w związku z tym odstępujemy w części od zwrotu bonifikaty i mówimy o różnicy między ceną uzyskaną ze sprzedaży lokalu komunalnego a ceną nabycia innego lokalu i przeznaczenia części środków finansowych na remont, czy doprowadzenia lokalu do zamieszkiwania, bo są też przypadki stanów deweloperskich itd. akurat jest tutaj lokal w Tczewie i jest to podobny przypadek. Staramy się weryfikować te wydatki na cele mieszkaniowe i tutaj też jak w każdym przypadku osoba, która miałaby częściowe odstąpienie od zwrotu bonifikaty. Osoba ta jest o tym informowana i ma tego świadomość. Bardzo uczulamy na to, żeby Państwo przedstawili wszystkie rachunki, które były związane z remontem tego lokalu i te rzeczy zostały Państwu przedstawione tak jak nam przedstawiają klienci.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Jeżeli chodzi o druk 1061, to kwota do zwrotu jest w wysokości prawie 50 tysięcy.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak. Jest w takiej wysokości i to wszystko zależy na jaką kwotę te faktury zostały przedstawione, to jest wypadkowa kwot. Jest pytanie, ile zostało tych środków uzyskanych ze sprzedaży zostało przeznaczonych na nabycie nowej nieruchomości i to jest z ustawy zwolnione z obowiązku zwrotu bonifikaty, jaka jest ta różnica właśnie i ile jest faktur. Każdy przypadek jest rzeczywiście indywidualny, ale zasada zaliczenia odstąpienia od zwrotu bonifikaty w takich sytuacjach, to Pan Prezydent i my tutaj staramy się to robić jednolicie oczywiście, chyba, że są sytuacja takie typowo losowe, to też się zdarza i staramy się podchodzić indywidualnie do każdej sprawy.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli w tym przypadku nie da się nic więcej zaliczyć do tego, żeby zmniejszyć ten zwrot?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Na dziś rzeczywiście nie, ale oczywiście to jest kwestia też otwarta. Tutaj od 2010 roku przedstawiamy te uchwały, to na pewno były jeden czy dwa przypadki, że jakby rozszerzaliśmy to odstąpienie w sytuacji, kiedy ktoś jeszcze coś wyłapał. Czasami faktycznie parę dosłownie złotych ma znaczenie i rzeczywiście tutaj nie uchylamy się od tego, wręcz przeciwnie staramy się tutaj to wszystko jeszcze odstępować, jak to jest możliwe.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A ten druk 1062, bo tam też jest zwrot

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

To jest taka sama sytuacja, może trochę inna, bo tu jest obrót między rodzeństwem. Siostra, osoba starsza darowała to mieszkanie bratu. I ta starsza osoba mieszkała w Gdańsku do czasu, kiedy mogła samodzielnie funkcjonować. I w związku z pogorszeniem stanu zdrowia, wiadomo w tym wieku 85 lat brat zdecydował, który mieszkał w Warce zdecydował się sprzedać mieszkanie w Gdańsku i na nabycie lokalu mieszkalnego dla siostry w Warce, żeby po prostu móc się nią na bieżąco opiekować. I też tutaj to samo jest podejście, czyli mamy odstąpienie od żądania kwoty ponad 177 tysięcy złotych, a ci Państwo mają zwrócić do miasta tylko ponad 7 tysięcy złotych, czyli 177 tysięcy uznaliśmy, że zostało wydanych na cele mieszkaniowe, czyli faktury, rachunki itd.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Karola Chodkiewicza 19 - Druk Nr 1061.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1061. **Opinia Nr 34-9/378/105/2021**

12) Ul. Jacka Malczewskiego 80 - Druk Nr 1062

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.223.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Ten druk został wyjaśniony w poprzednim punkcie. Nie ma więcej pytań, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Jacka Malczewskiego 80 - Druk Nr 1062.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały - zawarty w druku nr 1062. **Opinia Nr 34-9/379/106/2021**

13) Ul. Żywiecka 2A - Druk Nr 1063

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.224.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1063? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Żywiecka 2A - Druk Nr 1063.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1063. **Opinia Nr 34-9/380/107/2021**

14) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1064

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.225.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1064? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Zawiszy Czarnego 7 - Druk Nr 1064.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1064. **Opinia Nr 34-9/381/108/2021**

15) Ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1065

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.226.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1065? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Zawiszy Czarnego 7 - Druk Nr 1065.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1065. **Opinia Nr 34-9/382/109/2021**

16) Ul. Tysiąclecia 20B – Druk Nr 1066

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.227.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1066? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Tysiąclecia 20B - Druk Nr 1066.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1066. **Opinia Nr 34-9/383/110/2021**

17) Ul. Wejhera 11D – Druk Nr 1067

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.228.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1067? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu

bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Wejhera 11D - Druk Nr 1067.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1067. **Opinia Nr 34-9/384/111/2021**

18) Ul. Świętojańska 39/40 – Druk Nr 1068

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.229.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1068? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Świętojańska 39/40 - Druk Nr 1068.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1068. **Opinia Nr 34-9/385/112/2021**

19) Ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1069

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.230.2021**.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1069? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Jana Kochanowskiego 8 - Druk Nr 1069.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1068. **Opinia Nr 34-9/386/113/2021**

20) Ul. Kartuska 143 – Druk Nr 1070

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.231.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1070?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Proszę Pana Kierownika o więcej szczegółów do druku nr 1070, bo tam jest bardzo pokaźna suma do zwrotu.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak, tutaj jest pokaźna kwota, jeśli chodzi o projekt uchwały, zawarty w druku nr 1070. Są dwie przesłanki do zwrotu bonifikaty. Sytuacja jest następująca. Nabywca, czyli najemca kupił od nas lokal i przeniósł prawo własności na rzecz osoby bliskiej. I niestety te wszystkie wyłączenia, o których tutaj mówimy, czyli zbycie na rzecz osoby bliskiej, nabycie kolejnego lokalu mieszkalnego za kwotę dotyczy tylko pierwotnego nabywcy, a nie tej osoby bliskiej, która w tym przypadku była obdarowana i tutaj, raz, że ta osoba bliska dokonując zbycia i nabycia, nawet, jeśli nabył jakąś nieruchomość już z automatu wchodzi w obowiązek zwrotu bonifikaty, to tutaj jeszcze dodatkowo z takich przyczyn niezależnych nastąpiło przekroczenie 12 miesięcznego terminu nabycia. Tu jest sytuacja taka, że kwestia nabycia bez faktur, więc te prawie 58% z tej kwoty bonifikaty odstąpić. Do tej pory nam nie przedstawił żadnych dodatkowych rachunków, faktur. Też w tym przypadku jest pełna świadomość, że tak sytuacja w tym przypadku wygląda.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czyli Pan jest świadomy, że muszą zwrócić te środki?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak, wiedzą, to są sprawy życiowe, więc tutaj są szczegółowo informowani o tym, żeby mieli pełną świadomość jak to wygląda i jakie są jeszcze opcje dodatkowe, bo my nie zamykamy też tematu. Jeżeli są kierowane sprawy do sądu, to też sąd, zdarzają się sytuacje, że wzywa do ugody itd., więc też jest kwestia rozłożenia tego zobowiązania na raty, odroczenia terminu płatności, więc staramy się być jak najbardziej elastyczni.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Kartuska 143 - Druk Nr 1070.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	X	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji nie wzięła udziału w głosowaniu, wyłączana z aplikacji Microsoft Teams.

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1070. Opinia Nr 34-9/387/114/2021

21) Al. Wojska Polskiego 31A – Druk Nr 1071

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.232.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1071? Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - Al. Wojska Polskiego 31A - Druk Nr 1071.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1071. **Opinia Nr 34-9/388/115/2021**

22) Ul. Potokowa 4 – Druk Nr 1072

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.233.2021.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1072? Nie ma głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: **Opinia Komisji**

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej domem jednorodzinny - ul. Potokowa 4 - Druk Nr 1072.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za -

jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1072. **Opinia Nr 34-9/389/116/2021**

23) Ul. Ignacego Krasickiego 4 – Druk Nr 1073

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 26 października 2021 r. – sprawa **BRMG.0006.234.2021**.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są pytania do druku 1073?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam znowu pytanie, bo tu też jest pokaźna suma do zwrotu.

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tu też jest podobna sytuacja jak poprzednio. Była tutaj kwestia sprzedaży i niewydatkowania wszystkich środków ze sprzedaży na nabycie kolejnego lokalu. I w ramach tej różnicy Państwo też przedstawili określoną liczbę faktur na prawie 60 tysięcy złotych, ale to też nie wystarczyło do pokrycia całości tej różnicy i w związku z tym muszą zwrócić miastu 47 tysięcy złotych, a odstępujemy od żądania zwrotu bonifikaty w wysokości ponad 81 tysięcy złotych. I tutaj też tak jak w poprzednich przypadkach kwestia otwarta i też elastycznego podejścia ci Państwo są jak najbardziej tego świadomi, że muszą tę kwotę zwrócić, zakładając, że rada miasta podejmie uchwałę o odstąpieniu od części zwrotu bonifikaty.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tam jeden z współwłaścicieli zmarł w 2021 roku. Nie za bardzo rozumiem, bo tu jest Pani Irena i Pan Władysław, a później jest zapisane, że zmarł Pan Henryk i nie za bardzo rozumiem o co tu chodzi, czy tu jest pomyłka po prostu?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak nabywcy ...

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

W uzasadnieniu jest najpierw napisane Irena i Władysław, a dalej jest napisane Pan Henryk zmarł, więc nie za bardzo rozumiem co ma do tego wszystkiego Pan Henryk i w ogóle czy zmarł, czy nie zmarł i w ogóle kto?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Tak, widzę, że to jest pomyłka, powinien być Pan Władysław.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli Pan Władysław zmarł, została Pani Irena, więc powinna być poprawka do tego druku, do uzasadnienia. A tak w ogóle, czy to miało jakiś wpływ?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Nie, to akurat nie miało tutaj żadnego wpływu na podejście do sprawy. Rzeczywiście jeden ze współmałżonków zmarł, natomiast kwestie mieszkaniowe, to zwolnienie jest ze względu na kwestie remontowe i wydatkowanie tych środków.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli w tej chwili zwrotu części bonifikaty żądamy od tej Pani, tak?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Od Pani Ireny i spadkobierców i faktycznie w uzasadnieniu nie powinno być imienia Henryk, tylko Władysław.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ale już wiemy od kogo żądamy tego zwrotu czy nie?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Ten Pan zmarł w maju, więc musielibyśmy poczekać na postępowanie spadkowe. Często są to sprawy, które się toczą latami. Zakładamy, że od spadkobierców jacy by to nie byli z tych właśnie powodów remontowo-mieszkaniowych o odstąpieniu od żądania części bonifikaty.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To rozumiem, tylko nie rozumiem, jak to będzie technicznie wyglądać, bo my w tej chwili nie za bardzo wiemy od kogo mamy żądać, chodzi mi o tych spadkobierców.?

Przewodniczący Piotr Dzik

Na razie żona, która żyje, czyli Pani Irena odpowiada za to, a jacy będą spadkobiercy, to dopiero pokaże postępowanie spadkowe, tak?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Jeżeli chodzi o też wezwanie do zapłaty, to jest faktycznie małżonka, ale spadkobiercy są solidarnie zobowiązani.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Rozumiem, ale my w tej chwili w związku z tym, że nie wiemy jacy są spadkobiercy, to żądamy, nie wiem $\frac{3}{4}$ zwrotu, bo tak prawdopodobnie się dzieje, czyli $\frac{3}{4}$ od żony a resztę będziemy czekać, tak? Czy w tej chwili będziemy żądali tylko od Pani Ireny, bo nie za bardzo rozumiem, jak to będzie technicznie wyglądać?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Będziemy tutaj żądać zgodnie z udziałami, tak jest, bo każdy ma swój udział w spadku, tak? Małżonka ma rzeczywiście $\frac{3}{4}$, czyli swoją połowę plus połowę od męża i plus druga połowa, która przechodzi na dalszych spadkobierców. W sytuacji, kiedy po postępowaniu spadkowym będzie np. tylko małżonka, to ona będzie tutaj jakby zobowiązana do całości tej kwoty.

Przewodniczący Piotr Dzik

Pani Elu. My na razie nic nie możemy zrobić. Na razie mamy Panią Irenę, czyli wdowę po Panu Władysławie, a pozostałe rzeczy wyjdą dopiero w późniejszym czasie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Właśnie dlatego się pytam, jak miasto będzie to technicznie załatwiać ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Może dzieci odrzucą spadek? Nie możemy w tej chwili gdybać.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To rozumiem, ale co do tego czasu będziemy robić?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Będziemy występować o postępowanie spadkowe. Jeżeli nie, to mając interes prawny możliwość żądania zwrotu bonifikaty, sami będziemy musieli wystąpić o stwierdzenie nabycia spadku tej części. Ale to w sytuacji, kiedy rzeczywiście nie będzie prowadzone postępowanie spadkowe po Panu Władysławie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Nie za bardzo rozumiem, jak to będzie w tej chwili wyglądać.

Przewodniczący Piotr Dzik

W tej chwili małżonka odpowiada za zwrot bonifikaty, a jeszcze nie wiadomo czy będą spadkobiercy, czy nie będą. Gdy będą spadkobiercy

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To rozumiem, tylko mnie interesuje w tej chwili jak my będziemy postępować, bo rozumiem te wszystkie wyliczenia ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... założmy, gdy są np. winni 1000 złotych, to połowę na pewno będzie winna Pani Irena i połowę z części małżonka, czyli $\frac{3}{4}$, a reszta spadkobiercy, jeżeli będą. Gdy tych spadkobierców nie będzie, to ona całość, ale na tę chwilę tego nie wiemy.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli my na razie będziemy żądać $\frac{3}{4}$ od tej Pani i będziemy czekać, czy będą spadkobiercy i resztę będziemy żądać od tych spadkobierców, tak?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Będziemy żądać połowy od tej Pani, bo ta $\frac{1}{4}$ to jest po spadku też. Teoretycznie mógł być jakiś testament, który by wskazał innych spadkobierców. Czyli będziemy żądać tej połowy od tej kwoty nieodstąpionej, żeby była jasność. Natomiast jeśli chodzi o drugą połowę, to będziemy oczekiwali postępowania spadkowego. Damy Pani termin na przeprowadzenie postępowania spadkowego i jeżeli ten termin nie zostanie zachowany, to jest oczywiście trudniejsze znacznie, natomiast wykazując interes prawny sami wystąpimy o stwierdzenie nabycia spadku po Panu Władysławie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli w jakimś określonym terminie to zrobicie?

Pan Roland Dudziuk – Kierownik Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu

Dokładnie tak, żeby tutaj nie nastąpiło przedawnienie itd.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dobrze. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego - ul. Ignacego Krasickiego 4 - Druk Nr 1073.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Dudziuka – Kierownika Referatu Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w Wydziale Skarbu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1073. **Opinia Nr 34-9/390/117/2021**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Zakończyliśmy punkty dotyczące bonifikat. Cieszę się Panie Kierowniku, że żeśmy te sprawy załatwili, bo ludzie naprawdę przeżywają to im się należało zakończyć te tematy i prosimy o następne, żeby Państwo przygotowali, bo na pewno tych spraw jeszcze trochę jest. Przechodzimy do następnego punktu obrad.

PUNKT – 11.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania złożonych ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym – w drodze zbierania i wyboru ofert lokalu użytkowego położonego przy ul. Wita Stwosza 73, pom. 121 w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Beata Dmitruk - Kierownik Działu Nieruchomości - Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: GN.NL.4120.153.2021.MŁ.3157351 z 12.10.2021 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/391/118/2021

PUNKT – 12.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym w drodze zbierania i wyboru ofert lokalu użytkowego położonego przy ul. Wita Stwosza 73, pom. 112, 113.

Przedstawia: Pani Beata Dmitruk – Kierownik Działu Nieruchomości - Gdańskie Nieruchomości SZB

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: GN.NL.4120.153.2021.MŁ. 3157352 z 12.10.2021 r. stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/392/119/2021

PUNKT – 13.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zaopiniowania złożonych ofert na oddanie w najem w trybie bezprzetargowym w drodze zbierania i wyboru ofert w programie „Gdańskie Otwarte Pracownie” lokalu użytkowego położonego przy ul. Do Studzienki 9/1 w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Beata Dmitruk - Kierownik Działu Nieruchomości - Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: GN.NL.4120.142.2021.MŁ. 3157350 z 07.10.2021 r. stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/393/120/2021

PUNKT – 14.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wilanowskiej w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Mirella Doszczak - Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: WGK-II.7123.124.2021.JW. z 05.10.2021 r. stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/394/121/2021

PUNKT – 14.1.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Wallenroda w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Mirella Doszczak - Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: WGK-II.7123.16.2021.KM.3169294 z 18.10.2021 r. stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/395/122/2021

PUNKT – 14.2.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Partyzantów w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Mirella Doszczak - Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: WGK-II.7124.337.2020.KM.3169359 z 18.10.2021 r. stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Opinia Nr 34-9/396/123/2021

PUNKT – 15.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Porządek obrad został wyczerpany. Czy są inne sprawy ze strony członków Komisji? Proszę Pani Radna Elżbieta Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Panie Przewodniczący mam wniosek formalny, żebyśmy na następnej Komisji zajęli się sprawą wniosków naszej Komisji do Prezydenta Miasta Gdańska, wnioskami do budżetu na 2022 rok, dlatego, że nam Pani Prezydent odrzuca w zasadzie prawie wszystkie nasze wnioski z powodu tego, że one nie są uwzględnione w Bazie Projektów Inwestycyjnych (BPI). Chciałabym, żebyśmy na ten temat podyskutowali, bo my zgłaszamy wnioski, one nigdzie nie są rejestrowane, to jest takie trochę bez sensu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze. Przyjmijmy temat na listopadowe posiedzenie Komisji i przegłosujmy ten wniosek.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Komisja jednogłośnie- 7 głosami za przyjęła temat: Omówienie wniosków Komisji do projektu budżetu miasta Gdańska na 2022 rok oraz udzielonych przez Prezydenta Miasta Gdańska odpowiedzi.

Stwierdzam, że na zakończenie posiedzenia Komisji wszyscy byli obecni.

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Zakończenie obrad
1.	Dzik Piotr	Przewodniczący	Obecny
2.	Strzelczyk Elżbieta	Wiceprzewodnicząca	Obecna
3.	Koralewski Kazimierz	Członek Komisji	Obecny
4.	Owczarczak Agnieszka	Członek Komisji	Obecna
5.	Hajduk Michał	Członek Komisji	Obecny
6.	Rabenda Karol	Członek Komisji	Nieobecny
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Członek Komisji	Obecny

Więcej spraw nie słyszę, porządek obrad został wyczerpany. Zamykam 34 posiedzenie Komisji. Do zobaczenia na sesji. Na tym posiedzenie zostało zakończone- godz. 11:55.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG

Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

Elżbieta Wajs-Deyck