



UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GDAŃSKA

BR MG. 0006. 12. 2022

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki
Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372, poz. 1834) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Rada Miasta Gdańska wyraża wolę objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku.

2. Podwyższony kapitał zakładowy w kwocie 7 215 000,00 zł dzieli się na 7 215 udziałów o wartości nominalnej 1 000,00 zł każdy.

3. Całość udziałów obejmuje i pokrywa Gmina Miasta Gdańska wkładem pieniężnym w wysokości 7 215 000,00 zł ze środków przewidzianych na ten cel w budżecie Miasta Gdańska na 2022 rok w dziale 700 rozdziale 70021 § 6030.

4. Podwyższony kapitał zakładowy może być obejmowany i pokrywany jednorazowo lub etapowo.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Agnieszka Owczarczak

Uzasadnienie

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o. kontynuuje program budowy mieszkań na wynajem.

Dokapitalizowanie Spółki przez Gminę Miasta Gdańsk kwotą 7 215 000,00 zł zostanie przeznaczone przez TBS „Motława” Sp. z o.o. na sfinansowanie budowy 30 mieszkań w budynku wielorodzinnym przy ul. Piotrkowskiej 64.

Przewidywana wysokość nakładów inwestycyjnych wynosi 8 568 433,35 zł. Przedsięwzięcie zostanie sfinansowane ze środków Gminy Miasta Gdańska (7 215 000,00 zł) przy wsparciu Funduszu Dopłat w wysokości 68,16% (ok. 5 839 973 zł) faktycznych kosztów inwestycyjnych oraz z kredytu inwestycyjnego w wys. 1 353 433,35 zł.

Podwyższenie kapitału zakładowego w kwocie 7 215 000,00 zł pozwoli Gminie Miasta Gdańska objąć 7 215 nowych udziałów.

Objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o. jest działaniem o charakterze wieloletnim, strategicznym Miasta Gdańska, a ekwiwalent przekazanych środków finansowych uzyskuje Miasto w postaci równoważnego wartościowo pakietu udziałów Spółki.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wnioskodawca:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulciewicz

Opinia Radcy Prawnego:

Dotr nr 0701/1/2022
projekt uchwały
uzgodniono
Radca Prawny
dnia 3.01.2022

Sporządził
Ewa Jarowicz

E. Jarowicz

Zaakceptował
Krzysztof Maciejewicz

Maciejewicz

Uzgodniono
Izabela Kuś

Ka.

Zatwierdził
Piotr Grzelak

Grzelak

SEKRETARZ MIASTA GDAŃSKA

Danuta Janczarek