

Sprawozdanie z działalności Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska za 2021 rok

I. Zakres działania i sprawy organizacyjne:

Uchwałą Nr II/3/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 listopada 2018 roku została powołana stała Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska z następującym zakresem działania:

1. Wnioskowanie zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak:
 - a) zmiany formy własności,
 - b) zmiany profilu produkcji i usług,
 - c) likwidacja,
 - d) łączenie bądź wchodzenie w spółki,
 - e) podejmowanie przedsięwzięć gospodarczych
2. Polityka usług komunalnych z zakresu:
 - a) zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło,
 - b) transportu i łączności, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną, telekomunikacji i poczty,
3. Współpraca z ośrodkami naukowo – badawczymi, uczelniami Wybrzeża i kraju w zakresie polityki gospodarczej Miasta Gdańska.
4. Współpraca z organizacjami gospodarczymi i samorządami gospodarczymi.
5. Polityka w zakresie gospodarki morskiej.
6. Inicjowanie i opiniowanie programów rozwiązań systemowych z zakresu infrastruktury komunalnej, utrzymanie czystości, transportu, zieleni komunalnej.
7. Rozpatrywanie i opiniowanie zadań z zakresu budowy, remontów i inwestycji w gospodarce komunalnej, mieszkaniowej, komunikacji i lokali użytkowych.
8. Polityka w zakresie handlu i usług, gospodarki mieszkaniowej i lokali użytkowych.
9. Polityka w zakresie zmniejszenia bezrobocia.

Skład osobowy Komisji został zatwierdzony uchwałą Nr II/4/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 listopada 2018 r. oraz uchwałą Nr V/28/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 31 stycznia 2019 roku - Komisja w 2021 roku pracowała w następującym składzie osobowym:

1. Radny Piotr Dzik – przewodniczący Komisji
2. Radna Elżbieta Strzelczyk – wiceprzewodnicząca Komisji
3. Radny Kazimierz Koralewski- członek Komisji,
4. Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji
5. Radny Karol Rabenda – członek Komisji
6. Radny Cezary Śpiewak- Dowbór – członek Komisji
7. Radny Michał Hajduk – członek Komisji

Komisja ustaliła, że posiedzenia będą się odbywały zazwyczaj w IV wtorek miesiąca.

i) Ilość posiedzeń i frekwencja.

W okresie sprawozdawczym Komisja **odbyła 11 posiedzeń** – zdalnych w aplikacji Microsoft TEAMS

Lp.	Planowane posiedzenie na dzień	Posiedzenie odbyło się dnia	Posiedzenie zwołane dodatkowo/ nadzwyczajne	Uwagi
1.	26.01.2021	26.01.2021	X	
2.	23.02.2021	23.02.2021	X	
3.	23.03.2021	23.03.2021	X	
4.	27.04.2021	27.04.2021	X	
5.	25.05.2021	25.05.2021	X	
6.	22.06.2021	22.06.2021	X	
7.	24.08.2021	24.08.2021	X	
8.	28.09.2021	28.09.2021	X	
9.	26.10.2021	26.10.2021	X	
10.	23.11.2021	23.11.2021	X	
11.	14.12.2021	14.12.2021	X	

Frekwencja członków Komisji na posiedzeniach w okresie sprawozdawczym wyniosła 98,7%, w tym:

Lp.	Nazwisko i imię	Obecny na posiedzeniach	% obecności	Nieobecny na posiedzeniu w dniu Inne uwagi
1.	Dzik Piotr	11	100%	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	11	100%	X
3.	Hajduk Michał	11	100%	X
4.	Koralewski Kazimierz	11	100%	X
5.	Owczarczak Agnieszka	11	100%	X
6.	Rabenda Karol	10	90,9%	28.09.2021 (obecny pocz. posiedzenia-zakończenie-nieobecny)
7.	Śpiewak-Cezary Dowbór	11	100%	X

III. Ilość opinii wydanych przez Komisję.

Komisja rozpatrując sprawy zgodnie ze swoim zakresem działania **wydała 149 opinii**, w tym:

- **110 opinii** do projektów uchwał Rady Miasta Gdańska, których wnioskodawcą była Prezydent Miasta Gdańska.
- **29 opinii** do wniosków skierowanych przez Prezydenta Miasta Gdańska do rozpatrzenia i zaopiniowania przez Komisję z zakresu gospodarowania lokalami mieszkalnymi, np. uregulowania stanu prawnego lokali, zamiany lokali lub wskazania innego lokalu z zasobów gminy.
- **10 opinii** do wniosków skierowanych przez Prezydenta Miasta Gdańska do rozpatrzenia i zaopiniowania przez Komisję z zakresu gospodarowania lokalami użytkowymi, np. w trybie bezprzetargowym, zmiany w umowach najmu

IV. Rozpatrywane sprawy przez Komisję dotyczyły:

1. Wieloletniej Prognozy Finansowej, budżetu, podatków i opłat lokalnych dokapitalizowania spółek, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa i innych spraw związanych z budżetem miasta Gdańska.

Komisja w tym zakresie wydała pozytywne opinie do projektów uchwał w sprawach:

- 1) zmieniających uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gdańska - w zakresie działania Komisji – Druki Nr: 892, 987, 1022, 1042, 1091, 1144.
- 2) zmieniających uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2021 rok – Druki Nr: 893, 988, 1023, 1043, 1091, 1145.
- 3) przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gdańska (2022-2050) - w zakresie działania Komisji – Druk Nr 1118.
- 4) uchwalenia budżetu miasta Gdańska na 2022 rok - w zakresie działania Komisji – Druk Nr 1119.
- 5) zwolnienia od podatku od nieruchomości budynków lub ich części, budowli lub ich części oraz gruntów położonych na obszarach objętych specjalną strefą ekonomiczną na terenie Miasta Gdańska - Druk Nr 888.
- 6) zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną gruntów, budynków lub budowli związanych z działalnością produkcyjną lub badawczo-rozwojową w zakresie wdrażania technologii proekologicznych - Druk Nr 889.
- 7) ustalenia jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku na 2021 rok - Druk Nr 894.
- 8) ustalenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o wysokości dochodów gospodarstwa domowego – Druk Nr 928.
- 9) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą

Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 983, Druk Nr 1037.

- 10) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Spółka z o.o. z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 984.
- 11) zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udzielenie Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - Druki Nr: 867,868, 908.
- 12) zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udzielenie Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Gdańskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - druk Nr 869.
- 13) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk Nr 884, 1114.
- 14) zmieniających uchwałę w sprawie wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego - Druk Nr 929.
- 15) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 980, 1041.
- 16) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 981,982
- 17) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - druk Nr 1108.

- 18)określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Gdańska na 2022 rok – Druk Nr 1035.
- 19)wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych (23 opinie pozytywne) przy: ul. Henryka Sienkiewicza 12 – Druki Nr 1051,1052,1053, ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1054, ul. Jana Matejki 22 – Druk Nr 1055, ul. Kartuska 268 – Druk Nr 1056, ul. Śniadeckich 11 – Druk Nr 1057, ul. Siennicka 50 – Druk Nr 1058, ul. Złota Karczma 11C – Druk Nr 1059, ul. Grabowa 9 – Druk Nr 1060, ul. Karola Chodkiewicza 16 – Druk nr 1061, ul. Jacka Malczewskiego 80 – Druk Nr 1062, ul. Żywiecka 2A – Druk Nr 1063, ul. Zawiszy Czarnego 7 – Druk Nr 1064, 1065, ul. Tysiąclecia 20B – Druk Nr 1066, ul. Wejhera 11D – Druk Nr 1067, ul. Świętojańska 39/40 – Druk Nr 1068, ul. Jana Kochanowskiego 8 – Druk Nr 1069, ul. Kartuska 143 – Druk Nr 1070, Al. Wojska Polskiego 31A – Druk Nr 1071, ul. Potokowa – Druk Nr 1072, ul. Ignacego Krasickiego 4 – Druk Nr 1073.
- 20)zmieniających uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 1083.
- 21)udzielenia pomocy finansowej z budżetu Gminy Miasta Gdańska Województwu Pomorskiemu – Druk Nr 1085.
- 22)wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod nazwą Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Spółka z o.o. - Druk Nr 936.
- 23)wyrażenia zgody w sprawie umorzenia należności z tytułu odsetek ustawowych za opóźnienie od należności przypadających Gminie Miasta Gdańska i jej jednostkom organizacyjnym z tytułu czynszu najmu, czynszu dzierżawnego, jak również rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, o której mowa w ustawie z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z tytułu czynszu najmu, czynszu dzierżawnego w stosunku do dłużników będących przedsiębiorcami oraz innych podmiotów używających komunalne lokale użytkowe – Druk nr 1020.

2. Gospodarki nieruchomościami, w tym nieruchomościami gruntowymi i budynkami.

Komisja w tym zakresie wydała pozytywne opinie do projektów uchwał, których wnioskodawcą była Prezydent Miasta Gdańska oraz pozytywne opinie do wniosków skierowanych do Komisji przez Prezydent Miasta Gdańska w sprawach;

- 1) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej, położonej w Gdańsku na lokale mieszkalne w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych gminy – druk Nr 831+ autopoprawka.
- 2) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości – Druk Nr 896.
- 3) wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska– Druk Nr 1016.
- 4) odstąpienia od zbycia nieruchomości w drodze przetargu oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe – Druk Nr 1030.
- 5) do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy użytkowania nieruchomości – Druk nr 1084.
- 6) do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska– Druk nr 1098.

Komisja na posiedzeniu 27 kwietnia 2021 roku rozpatrzyła wnioski skierowane przez Prezydent Miasta Gdańska i wydała 3 opinie pozytywne do wniosków osób fizycznych w sprawach zamiany nieruchomości:

- a) ul. Mickiewicza w Gdańsku - lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – prawie własności działki gruntowej i w częściach wspólnych budynku, która stanowi prawo własności Gminy Miasta Gdańska poprzez zamianę na inny lokal mieszkalny stanowiący prawo własności osób fizycznych o tej samej wartości co nieruchomość nabyta od miasta.

- b) ul. Chodowieckiego w Gdańsku - lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – prawie własności działki gruntowej i w częściach wspólnych budynku, która stanowi prawo własności Gminy Miasta Gdańska poprzez zamianę na inny lokal mieszkalny stanowiący prawo własności osób fizycznych o tej samej wartości co nieruchomość nabyta od miasta.
- c) ul. Ojcowskiej w Gdańsku - lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – prawie własności działki gruntowej i w częściach wspólnych budynku, która stanowi prawo własności Gminy Miasta Gdańska poprzez zamianę na inny lokal mieszkalny stanowiący prawo własności osoby fizycznej o tej samej wartości co nieruchomość nabyta od miasta.

3. Polityki w zakresie gospodarowania lokalami mieszkalnymi i lokalami użytkowymi.

Gospodarowanie lokalami mieszkalnymi.

Komisja w tym zakresie wydała pozytywne opinie do projektów uchwał w sprawach:

1. zmieniających uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego – Druk Nr 941.
2. zmieniających uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020-2024 - Druk Nr 942, Druk 1121.
3. zmieniających uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym kryteria pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego i obowiązkowej kaucji w nowych lokalach mieszkalnych, w ramach programu dopłat do czynszu "Mieszkanie na Start" – Druk Nr 943.
4. zmieniających uchwałę w sprawie wprowadzenia programu restrukturyzacji należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Gdańska – Gdańskim Nieruchomościom samorządowemu zakładowi budżetowemu z tytułu najmu lub bezumownego korzystania z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, komórek, garaży oraz gruntów administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości -

samorządowy zakład budżetowy, a nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej – Druk Nr 1021.

5. zmieniających uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego – Druk nr 1122.

Ponadto Komisja rozpatrzyła i wydała pozytywne opinie do wniosków Prezydenta Miasta Gdańska w sprawach uregulowania stanów prawnych lokali mieszkalnych na rzecz osób/rodzin w nich zamieszkałych lub wskazania im innych lokali mieszkalnych z zasobów gminy, zlokalizowanych w Gdańsku przy:

1. ul. Wajdeloty,
2. ul. Sokolej,
3. ul. Biskupiej,
4. ul. Brzechwy,
5. ul. Ugory,
6. ul. Manifestu Połanieckiego,
7. ul. Zawiszy Czarnego,
8. ul. Na Zaspę,
9. ul. Ubocze,
10. ul. Krynicznej,
11. ul. Strajku Dokerów,
12. ul. Zaroślak,
13. ul. Wilanowskiej,
14. ul. K. Wallenroda,
15. ul. Partyzantów
16. ul. Kasztanowej
17. ul. Madalińskiego
18. ul. Sochaczewskiej
19. ul. Lotników Polskich
20. ul. Ścieżki
21. ul. Władysława IV
22. ul. Człuchowskiej
23. ul. Sienkiewicza
24. ul. Szczecińskiej

Na posiedzeniu 23 marca 2021 roku Komisja wydała pozytywną opinię w sprawie przedstawionych list osób/rodzin zakwalifikowanych do udzielenia pomocy mieszkaniowej na 2021 rok (*art. 16 ust.10 uchwały Nr XIII/264/19 Rady Miasta Gdańska z 28 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych ...*”), w tym:

- Roczna lista socjalna na 2021 rok- 33 pozycje,
- Roczna lista komunalna na 2021 rok - 35 pozycji,

- Roczna lista socjalna pieczy zastępczej na 2021 rok - 15 pozycji,
- Roczna lista komunalna pieczy zastępczej na 2021 rok- 12 pozycji,
- Roczna lista TBS na 2021 rok z rozdzieleniem na:
 - TBS z partycypacją - 30 pozycji
 - TBS bez partycypacji – 11 pozycji.

Razem: 136 pozycji.

Na posiedzeniu 22 czerwca Komisja wydała pozytywną opinię do wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uzupełnienia rocznych list osób zakwalifikowanych do udzielenia pomocy mieszkaniowej na 2021 rok- po korektach wynikających ze złożonych odwołań.

Gospodarowanie lokalami użytkowymi.

Komisja w tym zakresie wydała opinię pozytywną do projektu uchwały, którego wnioskodawcą była Prezydent Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie najmu lokalu użytkowego w Gdańsku przy ul. Długiej 35 stanowiącego własność Gminy Miasta Gdańska w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku - druk Nr 876.

Ponadto Komisja rozpatrzyła i zaopiniowała wnioski skierowane do Komisji przez Prezydent Miasta Gdańska w sprawach gospodarowania lokalami użytkowymi, i wydała pozytywne opinie w zakresie:

- 1) oddania w najem lokali użytkowych – w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert i dotyczyły lokali przy:
 - ul. Trakt Św. Wojciecha 299,
 - ul. Miszewskiego 17, pom. 101 i 102,
 - ul. Wita Stwosza 73, pom. 27 i 28,
 - ul. Wita Stwosza 73, pom. 121,
 - ul. Wita Stwosza 73, pom. 112, 113,
 - ul. Górniczej 6,
 - ul. Romualda Traugutta 92

- 2) zmian w obowiązujących umowach najmu po stronie najemców, np. osób fizycznych, stowarzyszeń, fundacji, galerii itp. w sprawach dopisania lub zmiany najemcy, zamiany lokali między najemcami, zlokalizowanych przy:
 - ul. Miszewskiego
 - ul. Wróblewskiego.

- 3) oddania w najem lokalu użytkowego – w trybie bezprzetargowym - w drodze zbierania i wyboru ofert w programie „Gdańskie Otwarte Pracownie”, przy ul. Do Studzienki.

4. Wnioskowanie zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich, jak: zmiany formy własności, zmiany profilu produkcji i usług, likwidacja, łączenie bądź wchodzenie w spółki, podejmowanie przedsięwzięć gospodarczych.

Komisja w tym zakresie wydała opinie pozytywne w sprawach:

- 1) zmieniających uchwałę w sprawie wstrzymania likwidacji Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej – Śródmieście Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk-Oliwa Zakład Budżetowy w likwidacji, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk – Wrzeszcz Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku, Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Gdańsk – Nowy Port Zakład Budżetowy w likwidacji w Gdańsku oraz połączenia tych zakładów budżetowych i Zakładu Budżetowego Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Gdańsku w jeden zakład budżetowy pod nazwą „Gdańskie Nieruchomości - druk Nr 866

5. Polityki usług komunalnych z zakresu m.in.: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną, telekomunikacji i poczty.

Komisja w tym zakresie wydała pozytywne opinie w sprawach:

- 1) zmieniających uchwałę w sprawie przyjęcia Planu budowy ogólnodostępnych stacji ładowania pojazdów elektrycznych w Gdańsku - Druk Nr 877, Druk Nr 939.
- 2) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania i śródmiejskiej strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska oraz ustalenia stawek i sposobu poboru opłat za postój pojazdów samochodowych w tych strefach – druk nr 897.
- 3) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania w okresie od dnia 1 lipca do dnia 31 sierpnia z niestrzeżonych parkingów zlokalizowanych przy ul. Błękitnej, Kaplicznej, Czarny Dwór i Nowotnej w Gdańsku – druk nr 898.

4) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcia pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Gdańska na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg – druk Nr 899.

5) zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gdańska - Druk Nr 920,1087.

6) zmieniającej uchwałę w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1086.

7) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – Druk nr 1088.

8) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami dla nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, którą zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne – Druk nr 1089.

9) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – Druk nr 1090.

10) projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gdańska określonego uchwałą Nr IX/155/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 25 kwietnia 2019 r. – Druk Nr 944.

11) zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gdańska – Druk Nr 1005.

12) ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Gdańska – Druk Nr 1120.

13) zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną

przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - Druk Nr 921.

14)ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania i śródmiejskiej strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie Miasta Gdańska oraz ustalenia stawek i sposobu poboru opłat za postój pojazdów samochodowych w tych strefach – druk nr - Druk Nr 979.

15)rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie ustalania zasad taryfowych, cen za przejazdu środkami gminnego transportu zbiorowego oraz wysokości opłat dodatkowych i opłat manipulacyjnych – Druk Nr 1008.

16)ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalania zasad taryfowych, cen za przejazdu środkami gminnego transportu zbiorowego oraz wysokości opłat dodatkowych i opłat manipulacyjnych – Druk Nr 1131.

17)zmieniającej uchwałę Nr XX/524/20 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 lutego 2020 roku w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania i śródmiejskiej strefy płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Gdańska oraz ustalenia stawek i sposobu poboru opłat za postój pojazdów samochodowych w tych strefach – Druk Nr 1015.

18)zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miasto Gdańsk, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków – Druk Nr 1040.

19)zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia statutu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni – jednostki budżetowej – Druk Nr 1147.

20)zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Gdańskim Usługom Komunalnym Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku wykonywania zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie utrzymania czystości i porządku – Druk Nr 1148.

6.Współpracy z organizacjami gospodarczymi i samorządami gospodarczymi. Współpraca z innymi samorządami gminnymi, w tym tworzenie związków i zawieranie porozumień międzygminnych.

Komisja w tym zakresie wydała opinie pozytywne do projektów uchwał RMG w sprawach:

- 1) wyrażenia woli zawarcia porozumienia z Województwem Pomorskim, Gminą Miasta Pruszcz Gdański, Gminą Kolbudy, Gminą Pruszcz Gdański, Gminą Żukowo w zakresie wspólnego przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego na przeprowadzenie analiz transportowych w obszarze potencjalnej lokalizacji Pomorskiej Kolei Metropolitalnej II- druk nr 844.
- 2) upoważnienia Zastępcy Prezydenta Miasta Gdańska do reprezentowania Miasta Gdańska w Zgromadzeniu Metropolitalnego Związku Komunikacyjnego Zatoki Gdańskiej, wyboru dodatkowych członków Zgromadzenia oraz udzielenia upoważnienia do oddawania głosów w imieniu członków Zgromadzenia – Druk Nr 1009.
- 3) przystąpienia Gminy Miasta Gdańska do stowarzyszenia CCAM- Connected, Cooperatiwe and Automated Mobility Association („Stowarzyszenie na rzecz mobilności połączonej, współpracującej i zautomatyzowanej”) – Druk nr 1123.

V. Ilość podjętych wniosków.

Komisja w okresie sprawozdawczych podęła 2 wnioski, których treść została zapisana na str. 16-17 sprawozdania.

Opiniowanie projektów uchwał, które zostały skierowane do Komisji do rozpatrzenia w sprawach:

- 1) określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania zmian dokumentu pn. „Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta”, w tym trybu konsultacji – Druk nr 1044. (wrzesień 2021)
- 2) przyjęcia programu ochrony środowiska dla miasta Gdańska na lata 2021-2023 z perspektywą do roku 2025 – Druk Nr 1033.
- 3) w sprawie zaopiniowania projektu przebiegu pasa technicznego na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 1146.

VI. Tematy, które były przedmiotem posiedzeń Komisji dotyczyły:

23 marca 2021 r.

Komisja na posiedzeniu omawiała temat w sprawie realizacji odbioru odpadów komunalnych w sektorze II – Śródmieście przez SUEZ spółkę z o.o. w Gdańsku, na którym gościła przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska, Panią Olgę Goitowska- Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Pana Mariusza Bogusza- Prezesa SUEZ spółki z o.o.

27 kwietnia 2021 r.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2020 rok – w zakresie działania Komisji. Komisja sprawozdanie otrzymała 31 marca 2021 roku. (Pismo: WBMiP-I.3034.2777530.BP. z dnia 31.03.2021 r.).

Komisja na posiedzeniu wysłuchała informacji przedstawionych przez:

- 1) Panią Jolantę Ostaszewską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków
- 2) Panią Monikę Głównię – Główną Księgową w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni
- 3) Panią Annę Grendę-Jastrzembką – Główną Księgową - Gdańskie Nieruchomości
- 4) Panią Bożenę Tychmanowicz - Głównego Księgowego - Gdańskie Wody
- 5) Pana Wiesława Galikowskiego - Zastępcę Dyrektora ds. Planowania i Budżetu w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska
- 6) Pana Sebastiana Zomkowskiego - Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego
- 7) Pana Macieja Lorka - Dyrektora Wydziału Środowiska
- 8) Pana Marcina Dawidowskiego - Dyrektora Wydziału Projektów Inwestycyjnych
- 9) Panią Iwonę Bierut - Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej
- 10) Panią Bogumiłę Osik – Zastępcę Dyrektora Wydział Skarbu
- 11) Pana Piotra Kryszewskiego - Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

oraz przeprowadziła dyskusję w ww. zakresie i pozytywnie zaopiniowała przedłożone przez Prezydent Miasta Gdańska sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Gdańska za 2020 rok- w zakresie działania Komisji i przekazała opinię do Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Gdańska.

25 maja 2021 r.

Komisja na posiedzeniu omówiła tematy dotyczące:

- Kompostowni, jej funkcjonowanie i prowadzenie działań zmierzających do zmniejszenia odoru, a także działalności bieżącej Zakładu Utylizacyjnego i planów rozwojowych spółki. Temat z ramienia Prezydent Miasta Gdańska przedstawiła Pani Olga Goitowska - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej, a ze strony Zakładu Utylizacyjnego Pan Michał Dzioba - Prezes Zarządu Sp. z o.o.
- Budowy spalarni, w tym harmonogramu realizacji inwestycji i finansowania. Temat przedstawiał Komisji Pan Sławomir Kiszkurko – Prezes Zarządu - Port Czystej Energii Sp. z o.o.

Komisja na przedmiotowym posiedzeniu ustaliła, że 8 czerwca 2021 roku odbędzie się spotkanie członków Komisji z przedstawicielami ZU i Portu Czystej Energii na terenie Zakładu Utylizacyjnego i odbędzie wizję lokalną m.in. budowy spalarni, kompostowni, sortowni.

22 czerwca 2021 roku

Komisja na posiedzeniu wysłuchiwała informacji i wyjaśnień na temat Raportu o stanie Miasta Gdańska za 2020 rok i po przeprowadzonej dyskusji wydała pozytywną opinię w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania (Druk Nr 959).

24 sierpnia 2021 roku

Komisja na posiedzeniu podjęła wnioski Nr 32-7/91/1/2021 i Nr 32-7/10/2/2021 o ujęcie w budżecie miasta Gdańska na rok 2022 następujących zadań:

1. Zagospodarowanie Placu Muzycznego w dzielnicy Letnica zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.
2. Zagospodarowanie w Parku Regana terenów objętych w planie zagospodarowania 0126, MPZP Pasa Nadmorskiego rejon ciągu pieszego na przedłużeniu alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku, karta 018 i karta 015. Jest to część Parku Regana pozostająca jeszcze nie zagospodarowana.
3. Remont boiska sportowego znajdującego się na terenach miejskich będących w zarządzie Gdańskich Nieruchomości, położonego w kwartale ulic Bzowej i Bydgoskiej (działki nr 492, 497/28, 498/2 obręb 16). Komisja wnosi o remont nawierzchni tego boiska, wymianę bramek wraz z montażem siatek oraz ustawienie obok boiska małej architektury w postaci 4 ławek i koszy na śmieci.

Komisja nadmieniła, że boisko, o którym jest mowa, jest jedynym w okolicy ogólnodostępnym, nie zamykanym obiektem sportowym, z którego codziennie korzystają dzieci i młodzież nie tylko z Przymorza Małego, ale również i z okolic.

4. "Organizacja", budowa parkingu dla pacjentów, odwiedzających i pracowników UCK w rejonie, w ciągu ulicy Smoluchowskiego w Gdańsku.
5. Dokończenie remontu ulicy Jana Pawła II na odcinku między ulicami Rzeczypospolita i Hynka.
6. Remont ul. Obrońców Wybrzeża, stary odcinek od ul. im. Lecha Kaczyńskiego do Komisariatu Policji).
7. Remont ul. Czarny Dwór wraz z odwodnieniem na odcinku od ul. im. Lecha Kaczyńskiego do ul. Jana Pawła II.
8. Remont nawierzchni ul. Malczewskiego wraz z chodnikami.
9. Remont nawierzchni ul. Otwartej bez chodników.
10. Remont schodów z wykonaniem oświetlenia - zejście z osiedla przy ul. Kurpińskiego do ul. Kolonia Zręby.
11. Kompleksowa rewaloryzacja Pustego Stawu wraz z parkiem - w dzielnicy Stogi.
12. Utworzenie nowego bulwaru łączącego Stogi i Krakowiec – zagospodarowanie ul. Nad Brzegiem i ul. Mewy na potrzeby pieszych i rowerzystów.

13. Modernizacja ulic i chodników: ul. Falck Polonusa, ul. Tamka, ul. Kłosowej, ul. Skiby, ul. Wrzosa, ul. Szpaki, niezmodernizowanej części ul. Zimnej, a także ul. Kaczeńce i ul. Ugory.
14. Modernizacja ciągów pieszych z Oruni na Orunię Górną - poprawienie komfortu przejścia pomiędzy ul. Piaskową, ul. Granitową i ul. Perłową oraz ul. Diamentową a ul. Emilii Hoene.
15. Budowa basenu dla Brzeźna, Letnicy i Nowego Portu.
16. Modernizacja placu zabaw przy Przedszkolu nr 24 na Lipcach.
17. Odtworzenie parku Ferberów na Lipcach.
18. Budowa nowych schodów na wale kanału Raduni – na wysokości przystanku Niegowska.
19. Wykonanie bezkolizyjnego przejazdu przez magistralę kolejową w ciągu ulicy Łanowej na Olszynie.
20. Budowa bezkolizyjnych przejazdów przez magistralę kolejową na Oruni.
21. Budowa strefy rekreacji ze skateparkiem przy Szkole Podstawowej nr 61 na Przeróbce.
22. Modernizacja ul. Dickensa, ul. Jana Christiana Andersena oraz ul. Siennej.
23. Remediacja Szańca Zachodniego w Nowym Porcie i utworzenie tam parku.
24. Doposażenie placu zabaw przy ul. Na Szańcach.
25. Urządzenie zaniedbanego placu zabaw u zbiegu ulic Wałowa - Rybaki Górne. Wyposażyć plac w małą architekturę typu ławki kosze na śmieci oraz umieszczenie odpowiednich tablic informacyjnych o zakazie wprowadzania psów, spożywania alkoholu itd. Zarządcą terenu są Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy.

Komisja nadmieniła, że ww. wniosek powtarza od pięciu lat i nic w tym zakresie się nie zmieniło, poza tym, że od 2020 roku plac zabaw został wyłączony z użytkowania dla mieszkańców ze względu na epidemię covid. Takie rozwiązanie Komisji nie satysfakcjonuje i uważa, że jest to wręcz niegospodarność ze strony Gdańskich Nieruchomości, ponieważ nieruchomość jest bardzo zaniedbana, zniszczone urządzenia zabawowe, teren niekoszony i jest traktowany jako wybieg dla psów. Turyści i mieszkańcy, idąc od strony Śródmieścia i Głównego Miasta w stronę Europejskiego Centrum Solidarności, Muzeum II Wojny Światowej, czy terenów postoczniovych, gdzie odbywają się imprezy o charakterze publicznym widzą bardzo zaniedbany teren i plac zabaw, co nie przynosi splendoru miastu.

Komisja poprosiła o merytoryczne odpowiedzi na zgłoszone wnioski ze wskazaniem przybliżonego czasu ich realizacji, ponieważ większość wniosków jest powtarzanych przez Komisję przy corocznych pracach nad projektem uchwały budżetowej.

22 września 2021 roku

Komisja z wyprzedzeniem otrzymała z Wydziału Polityki Gospodarczej sprawozdania finansowe za 2020 rok spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska, z którymi się zapoznała, natomiast na posiedzeniu wyniki finansowe spółek przedstawiła Pani Iwona Bierut - Dyrektor Wydziału i Komisja przeprowadziła dyskusję w tym zakresie.

14 grudnia 2021 roku

Omówienie wniosków Komisji do projektu budżetu miasta Gdańska na 2022 rok oraz udzielonych przez Prezydenta Miasta Gdańska odpowiedzi (Wnioski Komisji Nr 32-7/9/1/2021 z 26 sierpnia 2021 r. i nr 32-7/10/2/2021 z 9 września 2021 r., odpowiedzi – pismo Nr WBMiP-I.3020.3.2021.MH z dnia 30 września 2021 r., pismo WPI-III.0012.3.21.BN z dnia 28 września 2021 r.), w szczególności:

- 1) Zagospodarowanie Placu Muzycznego w dzielnicy Letnica.
- 2) Zagospodarowanie w Parku Reagana terenów objętych w planie zagospodarowania 0126, MPZP Pasa Nadmorskiego rejon ciągu pieszego na przedłużeniu alei Jana Pawła II w mieście Gdańsku, karta 018 i karta 015. Jest to część Parku Reagana pozostająca jeszcze nie zagospodarowana.
- 3) Remont boiska sportowego znajdującego się na terenach miejskich będących w zarządzie Gdańskich Nieruchomości, położonego w kwartale ulic Bzowej i Bydgoskiej (działki nr 492, 497/28, 498/2 obręb 16).
- 4) Urządzenie zaniedbanego placu zabaw u zbiegu ulic Wałowa - Rybaki Górne, będącego w zarządzie Gdańskich Nieruchomości SZB.
- 5) Budowa basenu dla Brzeźna, Letnicy i Nowego Portu.
- 6) Odtworzenie parku Ferberów na Lipcach.
- 7) Wykonanie bezkolizyjnego przejazdu przez magistralę kolejową w ciągu ul. Łanowej na Olszynie.
- 8) Budowa bezkolizyjnych przejazdów przez magistralę kolejową na Oruni.
- 9) Budowa strefy rekreacji ze skateparkiem przy Szkole Podstawowej Nr 61 na Przeróbce.

Przedstawiali: Przedstawiciele Prezydenta Miasta Gdańska

VII. Współpraca:

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania gościła na posiedzeniach:

- Mieszkańców Gdańska,
- Radnych Miasta Gdańska, którzy nie są członkami Komisji,
- Radnych Dzielnic,
- Zastępców Prezydenta Miasta Gdańska,
- Skarbnika Miasta Gdańska,
- Przedstawicieli jednostek organizacyjnych miasta: Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdańskich Nieruchomości, Zarządu Transportu Miejskiego, Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, Biura Rozwoju Miasta Gdańska
- Przedstawicieli Wydziałów Urzędu Miejskiego: Budżetu Miasta i Podatków, Projektów Inwestycyjnych, Polityki Gospodarczej, Skarbu, Gospodarki Komunalnej, Środowiska, Rozwoju Społecznego,
- Przedstawicieli spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska: Gdańskich Wód, Zakładu Utylizacyjnego, Portu Czystej Energii, Areny Gdańsk.

Zaangażowanie radnych w prace Komisji w ciągu roku sprawozdawczego było bardzo duże. Przewodniczący Piotr Dzik jest przedstawicielem Rady Miasta Gdańska w Metropolitalnym Związku Komunikacyjnym Zatoki Gdańskiej, członkiem Komisji ds. Wyboru i Nadzoru Organizatora Jarmarku Św. Dominika i innych jarmarków o charakterze kulturalno - handlowym na terenie miasta Gdańska. Jest Delegatem Miasta Gdańska w Związku Miast Nadwiślańskich. Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk została wytypowana i uczestniczyła w pracach Rady ds. Mobilności i Transportu przy Prezydencie Miasta Gdańska.

Szczegółowe informacje z przebiegu posiedzeń znajdują się w protokołach Komisji za 2021 rok.

Sprawozdanie zostało przyjęte 6 głosami za - jednogłośnie - na posiedzeniu Komisji 25 stycznia 2022 roku.

*Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej*

/ - / Piotr Dzik