

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia 2022 r.



w sprawie ustalenia jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 305, 1236, 1535, 1773, 1927, 1981, 2054 i 2270) w związku z uchwałą Rady Miasta Gdańska Nr XLIII/1114/21 z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2021 r., poz. 5125), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się jednostkowe stawki kalkulacyjne dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości - samorządowego zakładu budżetowego na rok 2022 stanowiące dopłaty do kosztów:

- 1) remontów i konserwacji lokali i budynków mieszkalnych i niemieskalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska do zarządzania, rozbiórek budynków mieszkalnych i niemieskalnych, do remontów budynków zabytkowych, do remontów budynków objętych ochroną konserwatorską będących w zasobach Gminy Miasta Gdańska oraz remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Miasta Gdańska posiada udziały - do wysokości 98% planowanych kosztów;
- 2) utrzymania szaleatów miejskich pomniejszych o należne przychody - do wysokości 98% planowanych kosztów;
- 3) utrzymania administrowanych lokali mieszkalnych objętych czynszem najmu socjalnego lokalu lub odszkodowaniem równym wysokości czynszu najmu socjalnego lokalu, pomniejszych o naliczony czynsz lub odszkodowanie należne od osób zajmujących te lokale - do wysokości 98% planowanych kosztów.

§ 2. 1. Kwotę należnej dotacji ustala się przy zastosowaniu stawek dotacji, o których mowa w § 1.

2. Dotacja przedmiotowa będzie przekazywana do wysokości kwoty zaplanowanej w budżecie Miasta Gdańska na 2022 r. na wskazany przedmiot działania z uwzględnieniem jednostkowych stawek dotacji, stosownie do przebiegu realizacji zadań dotowanych i zatwierdzonego przez Dyrektora Gdańskich Nieruchomości - samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku planu finansowo - rzeczowego na 2022 rok.

3. Ogólna kwota dotacji przedmiotowej na 2022 rok dla Gdańskich Nieruchomości - samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku nie może przekroczyć kwoty wynikającej z uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na rok 2022.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Agnieszka Owczarczak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 219 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych dotacje przedmiotowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego dla samorządowych zakładów budżetowych kalkulowane są wg stawek jednostkowych, które ustala organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

W 2022 roku dotacja przedmiotowa dla Gdańskich Nieruchomości – samorządowy zakład budżetowy stanowić będzie dopłatę do kosztów:

1. remontów i konserwacji lokali i budynków mieszkalnych i niemieszkalnych i innych nieruchomości przekazanych przez Gminę Miasta Gdańska do zarządzania, rozbiórek budynków mieszkalnych i niemieszkalnych, do remontów budynków zabytkowych, do remontów budynków objętych ochroną konserwatorską będących w zasobach Gminy Miasta Gdańska oraz remontów budynków wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina Miasta Gdańska posiada udziały - do wysokości 98% planowanych kosztów;
2. utrzymania szaleatów miejskich pomniejszonych o należne przychody – do wysokości 98% planowanych kosztów;
3. utrzymania administrowanych lokali mieszkalnych objętych czynszem najmu socjalnego lokalu lub odszkodowaniem równym wysokości czynszu najmu socjalnego lokalu, pomniejszonych o naliczony czynsz lub odszkodowanie należne od osób zajmujących te lokale - do wysokości 98% planowanych kosztów.

Zgodnie z przywołanym na wstępie art. 219 ustawy o finansach publicznych niezbędne jest ustalenie przez Radę Miasta Gdańska stawek jednostkowych do kwoty udzielonej dotacji przedmiotowej.

W świetle powyższego podjęcie uchwały przez Radę Miasta Gdańska jest uzasadnione.

Wnioskodawca

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulbiewicz

Radca Prawny

Br. - 0421 - 30/2022
projekt
uzgodniono
data 16.02.2022 Radca Prawny

Sporządził
Gabriela Wojsz

.....
podpis

Zaakceptował
OLGA GOTTOWSKA

.....
podpis

Zatwierdził
PIÓTR GRZELAK

.....
podpis

Uzgodniono
Izabela Kuś

.....
podpis

SEKRETARZ MIASTA GDAŃSKA

Danuta Janczarek