



GDAŃSK

Raport
z realizacji
Programu
Operacyjnego



**ATRAKCYJNOŚĆ
INWESTYCYJNA**

2021

wersja dostępna cyfrowo

**Raport z realizacji
Programu Operacyjnego
VI. Atrakcyjność Inwestycyjna
za 2021 rok**

Spis treści

Wprowadzenie	2
Dokumenty strategiczne Gdańska	2
Czemu służy podsumowanie?	2
Z czego składa się raport?.....	2
Wypowiedź Koordynatora na temat programu	4
Fakty i liczby	5
Działania podjęte w 2021 roku w związku z pandemią COVID-19	6
Działania podjęte w 2021 roku w ramach realizacji celów operacyjnych	7
Cel operacyjny VI.1. Wyższa skuteczność w pozyskiwaniu inwestorów	7
Cel operacyjny VI.2. Najwyższe standardy obsługi procesu inwestycyjnego i opieki nad klientem gospodarczym.....	14
Cel operacyjny VI.3. Trwała globalna rozpoznawalność Gdańska i Obszaru Metropolitalnego jako ośrodka sukcesu gospodarczego	20
Wskaźniki realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna [2015-2021].....	27
Cel VI.1. Wyższa skuteczność w pozyskiwaniu inwestorów	27
Cel VI.2. Najwyższe standardy obsługi procesu inwestycyjnego i opieki nad klientem gospodarczym.....	27
Cel VI.3. Trwała globalna rozpoznawalność Gdańska i obszaru metropolitalnego jako ośrodka sukcesu gospodarczego	28

Wprowadzenie

Dokumenty strategiczne Gdańska

Strategia Rozwoju Miasta Gdańsk 2030 Plus oraz jej integralna część, jaką jest dokument **Gdańsk Programy Operacyjne 2023**, stanowią nadrzędne instrumenty zarządzania rozwojem Gdańska. Poprzez wskazane w nich priorytety strategiczne dla Gdańska dają podstawy do świadomego kształtowania procesów rozwoju Miasta. Ich wdrażanie ma służyć osiągnięciu trwałego i zharmonizowanego rozwoju Gdańska oraz systematycznemu podnoszeniu jakości życia w Mieście.

Potrzeby rozwojowe Gdańska zostały ujęte w dziewięciu obszarach, które obejmują Programy Operacyjne, takie jak: Edukacja, Zdrowie Publiczne i Sport, Integracja Społeczna i Aktywność Obywatelska, Kultura i Czas Wolny, Innowacyjność i Przedsiębiorczość, **Atrakcyjność Inwestycyjna**, Infrastruktura, Mobilność i Transport oraz Przestrzeń Publiczna.

Każdemu z Programów przypisany jest Koordynator, który czuwa nad systematycznym wdrażaniem założeń i nadaje ton działaniom służącym urzeczywistnieniu celów operacyjnych.

Czemu służy podsumowanie?

Chcemy, by niniejszy raport miał praktyczny wymiar – służyć udokumentowaniu zrealizowanych działań w ramach poszczególnych Programów Operacyjnych, jak również dostarczać wiedzy niezbędnej do zarządzania nimi. Usprawnianie procesów wdrażania rozwiązań, które służą rozwojowi Gdańska, musi opierać się na analizie działań prowadzonych w różnych obszarach życia Miasta oraz uwzględniać lokalny kapitał społeczny, czyli pogłębiać aktywną współpracę i wzmacniać aktywność obywatelską.

Godny podkreślenia jest fakt, że realizacja Programów Operacyjnych wzmocniła efekt synergii w działaniach o charakterze interdyscyplinarnym. Oznacza to, że przy realizowanych projektach podejmowana jest ścisła współpraca międzyobszarowa, mająca na celu osiągnięcie efektów odpowiadających potrzebom wspólnoty gdańszczanek i gdańszczan.

Z czego składa się raport?

Wprowadzenie. Strategia Rozwoju Miasta Gdańsk 2030 Plus wraz z Programami Operacyjnymi są nadrzędnymi dokumentami strategicznymi stanowiącymi podstawę do zintegrowanego, długofalowego zarządzania rozwojem Gdańska. Niniejszy raport stanowi podsumowanie podjętych w 2021 roku przedsięwzięć wpisujących się w realizację ustalonych priorytetów rozwojowych i służących osiągnięciu celów operacyjnych w Programie Operacyjnym Atrakcyjność Inwestycyjna.

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

Aby zobrazować aktualny stan rzeczy w obszarze atrakcyjności inwestycyjnej w Gdańsku, w pierwszej części raportu zaprezentowane zostały **Fakty i liczby** odnoszące się do wybranych zagadnień odzwierciedlających procesy związane z gospodarką i inwestycjami.

Ze względu na sytuację zaistniałą w 2021 roku związaną z wystąpieniem pandemii COVID-19 w kolejnej części raportu scharakteryzowane zostały **Działania podjęte w 2021 roku w związku z pandemią COVID-19**, które zostały wprowadzone w przestrzeniach publicznych w celu zapobiegania rozprzestrzeniania wirusa.

Zasadniczym elementem raportu jest zestawienie **Działań podjętych w 2021 roku w ramach realizacji celów operacyjnych** Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna.

Wyszczególnienie przedsięwzięć podjętych przez Miasto ukazuje w jaki sposób realizowane są trzy cele operacyjne wskazane w obszarze atrakcyjności inwestycyjnej. Wiele podejmowanych inicjatyw służy osiągnięciu celów operacyjnych z zakresu kilku Programów Operacyjnych, co w tekście zostało odnotowane jako powiązania z innymi Programami.

Na końcu raportu, w formie tabelarycznej zaprezentowano jakościowe i kontekstowe **Wskaźniki realizacji celów operacyjnych**. Wartości wskazane za lata 2015–2021 umożliwiają dokonanie analizy zmian, jakie zaszły w wyniku wprowadzonych działań, interwencji i projektów.

Wypowiedź Koordynatora na temat programu

Realizacja działań ujętych w Programie Operacyjnym Atrakcyjność Inwestycyjna ukierunkowana jest na pozyskanie nowych inwestycji zapewniających wzrost liczby atrakcyjnych miejsc pracy oraz wzmocnienie pozycji konkurencyjnej Gdańska na arenie międzynarodowej. Podejmowane działania skupiają się na tworzeniu szerokiej oferty terenów inwestycyjnych, parków biznesowych oraz zachęt dla inwestorów. Obejmują również doskonalenie obsługi inwestycyjnej i poinwestycyjnej, rozwój współpracy w formule partnerstwa publiczno-prywatnego oraz promocję gospodarczą miasta.

Koordynator Programu

Marek Ossowski
Prezes Zarządu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego

Opiekun merytoryczny Programu

Alan Aleksandrowicz
Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska do spraw inwestycji

Zespół Programowy

Marcin Szpak - Olivia Business Center
Grzegorz Słupski - ARGO S.A.
Lech Paszkowski - Zarząd Morskiego Portu w Gdańsku
Wojciech Tyborowski - Agencja Rozwoju Pomorza (Invest in Pomerania)
Jowita Twardowska - Międzynarodowe Targi Gdańskie
Katarzyna Nałysz-Safuryn - Gdańska Organizacja Turystyczna
Błażej Kucharski - Colliers International
Jarosław Szponarski - Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna
Katarzyna Zygmunt - Związek Fehrenteita
Krzysztof Maciejewicz - Wydział Polityki Gospodarczej
Agnieszka Pietrzak - Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego
Martyna Bukowska - Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego

Fakty i liczby

- 3,0% stopa bezrobocia w Gdańsku na koniec 2021 roku
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 7 192 zł brutto przeciętne miesięczne wynagrodzenie odnotowane w sektorze przedsiębiorstw w Gdańsku w 2021 roku
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 7 482 liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w 2021 roku
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 1 480 liczba spółek handlowych z udziałem kapitału zagranicznego
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 4 845,8 mln zł wyniosły w 2021 roku nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw z siedzibą w Gdańsku
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 67 517 mln zł wartość produktu krajowego brutto wytworzonego w Trójmieście
Dane za 2019 rok
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny
- 160 centrów usług nowoczesnych dla biznesu zlokalizowanych jest w Trójmieście
Źródło: Raport Sektor Nowoczesnych Usług Biznesowych w Polsce 2021
- 13 uczelni kształci w Gdańsku ponad 66 tysięcy studentów
Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny

Działania podjęte w 2021 roku w związku z pandemią COVID-19

Kryzys związany z pandemią COVID-19 stanowi znaczący wstrząs dla gospodarki światowej i europejskiej, przez co bezpośrednio oddziałuje również na sytuację w Gdańsku i regionie pomorskim. Kontekst ograniczenia przepływu towarów, osób i kapitału pomiędzy rynkami oraz ograniczenia wzrostu gospodarczego może wpływać na konkurencyjność oraz na ewentualne zmiany w zakresie organizacji, procesów czy strategii rynkowych wielu branż. Zmiany mają charakter dynamiczny i w sposób zasadniczy będą kształtować obraz gospodarczy najbliższych lat.

Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego sp. z o.o. zważywszy na swoje cele statutowe w 2021 roku kontynuowała określone działania związane ze wsparciem swoich **partnerów biznesowych**, którzy na skutek trwającej pandemii, odnotowali znaczny spadek przychodów, w stopniu utrudniającym im funkcjonowanie i grożącym utratą płynności finansowej, a w konsekwencji obciążonym ryzykiem bankructwa. Poza działaniami skierowanymi bezpośrednio do swoich partnerów, Spółka zaangażowana była w realizację projektów społecznych dedykowanych walce ze skutkami pandemii wywołanych wirusem COVID-19. Działania te zostały wsparte za pośrednictwem powołanej przez Gdańską Agencję Rozwoju Gospodarczego 5 lat temu Gdańskiej Fundacji Rozwoju Gospodarczego.

W ramach Obszaru Metropolitalnego Gdańsk Gdynia Sopot od początku pandemii działa Sztab Pomorskich Przedsiębiorców, który skupia największe organizacje pracodawców z Pomorza. Funkcjonujący w ramach Obszaru Metropolitalnego Gdańsk Gdynia Sopot **Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej** - w 2021 roku Ośrodek Wsparcia Ekonomii Społecznej obejmował swoimi usługami 65 przedsiębiorstw ekonomii społecznej. Było to wsparcie doradcze, administracyjne oraz branżowe, obejmujące między innymi usługi marketingowe, księgowość, doradztwo mentorów biznesowych, pomoc prawną i zamówienia publiczne oraz współpracę z samorządami. Ze wsparcia korzystały spółdzielnie socjalne, fundacje, stowarzyszenia oraz spółki non-profit. Ośrodek finansuje miejsca pracy dla osób wykluczonych. Od 2017 roku powstało 127 miejsc pracy za 2,7 mln zł, w 2021 roku - 17 na kwotę 375 tys. zł.

Pandemia COVID-19 odcisnęła także swoje wyraźne piętno na **branży turystycznej**. Gdańska Organizacja Turystyczna podjęła w tym czasie w kilku obszarach działania mające na celu pomoc członkom stowarzyszenia i podtrzymanie ich aktywności. Utworzono sekcję „Informacje dla branży” na portalu www.gcb.visitgdansk.com. W ramach sekcji pojawiły się: analizy prawne, decyzje Rządu Rzeczypospolitej Polskiej, opisy działań podejmowanych przez lokalny samorząd, formularze i procedury ZUS, opisy ułatwień dla przedsiębiorców, ankiety, działania na rzecz branży turystycznej, odpowiedzi na najważniejsze pytania lokalnej branży oraz najważniejsze linki (na przykład lokalnej stacji sanitarno-epidemiologicznej).

W ramach działań przeciwdziałających skutkom pandemii COVID-19 obiekt AmberExpo, zarządzany przez Międzynarodowe Targi Gdańskie S.A., został przeznaczony w listopadzie 2020 roku na **tymczasowy szpital dla pacjentów zakażonych SARS-CoV-2**. Obiekt przygotowano na 400 łóżek, w tym 20 w ramach oddziału intensywnej terapii. Szpitalem patronackim realizującym działalność medyczną w tymczasowym szpitalu był podmiot leczniczy Copernicus Sp. z o.o. Działalność szpitala, jego mobilizacja i demobilizacja trwała od stycznia do sierpnia 2021 roku.

Działania podjęte w 2021 roku w ramach realizacji celów operacyjnych

Cel operacyjny VI.1. Wyższa skuteczność w pozyskiwaniu inwestorów

Wzmacnianiu atrakcyjności inwestycyjnej Gdańsk służy w szczególności kompleksowe przygotowanie terenów inwestycyjnych i gospodarczych w zakresie zwiększenia ich dostępności komunikacyjnej, uzbrojenia i wyposażenia, rozbudowa systemu zachęt w zakresie tworzenia optymalnych warunków dla rozwoju inwestycji oraz budowa sprzyjającego im klimatu biznesowego. Do kluczowych przedsięwzięć z tego zakresu realizowanych w 2021 roku należą między innymi:

- **Pomorskie Centrum Logistyczne (PCL)** – to nowoczesny park magazynowy klasy A, zlokalizowany w pobliżu Terminalu Kontenerowego DCT Gdańsk na gruncie o powierzchni 110 hektarów. W ramach realizowanych na obszarze Pomorskiego Centrum Logistycznego inwestycji w 2021 roku uzyskano pozwolenie na budowę hali magazynowej nr 5 wraz z drogami dojazdowymi, parkingami, placami manewrowymi, zbiornikiem retencyjno-infiltracyjnym, zbiornikiem bezodpływowym, zewnętrznymi instalacjami wewnątrzzakładowymi.
- **Pomorskie Centrum Inwestycyjne (PCI)** – park przemysłowy o łącznej powierzchni 67 hektarów, zlokalizowany w sąsiedztwie Portu Gdańsk oraz Terminala Głębokowodnego DCT, powstał z myślą o inwestorach związanych z gospodarką morską, branżą *offshore* oraz branżą Transportu, Spedycji i Logistyki. W 2021 roku na obszarze Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego zrealizowano między innymi następujące przedsięwzięcia:
 - **Centrum Biurowe KOGA** – sześciokondygnacyjny obiekt biurowy o powierzchni ponad 7 tys. m² zlokalizowany na obszarze Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego; w 2021 roku przeprowadzone zostały prace poprawiające możliwość poruszania się po budynku osobom niedowidzącym i niewidomym; jednocześnie na dachu biurowca uruchomiona została instalacja fotowoltaiczna o mocy do 50 kW; wyprodukowana energia jest wykorzystywana dla potrzeb własnych biurowca, inwestycja wpisuje się w działania zgodne z polityką Europejskiego Zielonego Ładu;

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

ponadto zakończono prace budowlane związane z rozbudową parkingu przy budynku; obecnie trwają prace projektowe przystanku autobusowego na terenie wewnętrznego układu drogowego (z wyznaczeniem drogi dojścia do budynku);



Rycina 1. Biurowiec KOGA zlokalizowany przy ulicy Andruszkiewicza w dzielnicy Stogi.
Fotograf: Jerzy Pinkas / www.gdansk.pl

- zakończenie realizacji **projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego**, którego celem było przygotowanie terenów inwestycyjnych o powierzchni ponad 5 hektarów dla firm z sektora małych i średnich przedsiębiorstw na terenie Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego – w zakresie budowy niezbędnej infrastruktury powstał plac składowy o powierzchni około 1 hektara;
- rozpoczęcie przez spółkę Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego realizacji **głównego systemu odwodnienia** całego terenu Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego (przy uwzględnieniu jej etapowości) – w celu realizacji polityki Gminy Miasta Gdańska w zakresie kompleksowego i odpowiedzialnego podejścia do zagospodarowania wód opadowych, ze względu na ryzyko okresowego występowania wysokiego poziomu wód gruntowych i ograniczone możliwości obciążania miejskiego odbiornika wód opadowych (Kanału K); rozwiązanie systemu odwodnienia zakłada retencję całej dodatkowej ilości wód opadowych spływających z docelowo zagospodarowanego obszaru Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego; inwestycja zakłada realizację 2 obiektów: otwartego zbiornika retencyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o powierzchni około 1,9 hektara (tak zwany zbiornik

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

ZB-Z) oraz zbiornika leśnego opartego na idei zrównoważonego systemu odwodnienia, wykorzystującego naturalny potencjał retencyjny terenu i jego ukształtowanie; budowa zbiornika ZB-Z została zakończona w grudniu 2021 roku, a zakończenie budowy zbiornika ZB-L planowane jest na 2022 roku; projekt odwodnienia terenów Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego ma strategiczne znaczenie w kontekście odprowadzenia wód ze względu na spłaszczenie fali wezbraniowej w sytuacji wystąpienia opadu, co przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa przeciwpowodziowego miasta;

- kontynuacja rozpoczętych we wcześniejszych latach działań w zakresie **komercjalizacji Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego** – w wyniku przeprowadzonych 2 postępowań przetargowych wyłoniono 2 nabywców terenu o łącznej powierzchni ponad 35 hektarów; w pierwszym postępowaniu wyłoniony został podmiot projektujący i budujący nowoczesne i ekologiczne obiekty magazynowe oraz przemysłowe (7R Projekt 31 Sp. z o.o.), z którym w pierwszej części listopada 2021 roku zawarto umowę sprzedaży nieruchomości o powierzchni 20,1 hektara; w drugim postępowaniu wyłoniono firmę produkującą innowacyjne moduły akumulatorowe (Northvolt Poland Sp. z o.o.), z którą w drugiej części listopada 2021 roku została zawarta umowa sprzedaży nieruchomości o powierzchni 15,1 hektara; jeszcze w grudniu 2021 roku Northvolt rozpoczął budowę fabryki baterii wraz z mieszczącym się w nim centrum badawczo-rozwojowym o powierzchni 50 tys. m², w którym docelowo powstanie ponad 500 nowych miejsc pracy;
- zawarcie 2 **umów dzierżawy** w obszarze komercjalizacji terenów dla przedsiębiorstw z sektora małych i średnich przedsiębiorstw – w 2021 roku pomiędzy Agencją a Przedsiębiorstwem Usługowym Poż.-Pliszka Sp. z o.o. została zawarta długookresowa umowa dzierżawy nieruchomości o powierzchni 1,25 hektara (dzierżawca wyłoniony w wyniku przeprowadzonego przetargu); drugą umowę, na dzierżawę nieruchomości o powierzchni 3,9 hektara, podpisano z Poleko Budownictwo Sp. z o.o.; w puli terenów oferowanych przedsiębiorstwom z sektora małych i średnich do skomercjalizowania pozostała nieruchomość o powierzchni około 1,6 hektara.
- Poza terenami zlokalizowanymi w obszarze Portu Morskiego Gmina Miasta Gdańska przy udziale Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego rozwija inne tereny inwestycyjne. Wśród kluczowych projektów Agencji, poza terenami portowymi, wymienić należy:
 - **Park Przemysłowo-Technologiczny „Maszynowa”** – oddany w 2012 roku park jest zlokalizowany w Gdańsku-Kokoszkach na obszarze o powierzchni około 56 hektarów. W 2021 roku zrealizowane zostały 2 transakcje sprzedaży nieruchomości zlokalizowanych na terenie Parku Maszynowa: firma Unital zakupiła działkę o powierzchni 0,6 hektara, a Metal System – działkę o powierzchni 0,5 hektara; obecnie skomercjalizowanych jest prawie 100% obszaru Parku Maszynowa;

- **Park Przemysłowo Technologiczny „Płonia”** – w 2021 roku zakończone zostały rokowania z kluczowym inwestorem branży produkcyjnej (Grupą Lotos S.A.), w wyniku których została zawarta umowa sprzedaży nieruchomości o powierzchni 18,9 hektara; ponadto podpisano umowę przeniesienia własności nieruchomości o powierzchni 3,2 hektara z firmą zajmującą się gospodarką odpadami (nabywcą terenów jest Good Point 761 Sp. z o.o.); w grudniu 2021 roku pomiędzy Agencją a firmą NAT s.c. zawarto przedwstępną umowę sprzedaży nieruchomości o powierzchni 0,7 hektara; trwają prace nad włączeniem do parku kolejnych sąsiednich terenów typu greenfield w celu ich sukcesywnej komercjalizacji; Agencja zamierza pozyskać w drodze aportu od Gminy Miasta Gdańska oraz nabyć od prywatnych właścicieli nieruchomości celem przygotowania na potrzeby Parku Przemysłowego „Płonia”, który będzie stanowić ważny obszar inwestycyjny na terenie Gdańska, i na który docelowo poszukiwani są inwestorzy prowadzący działalność wpisującą się w tak zwane inteligentne specjalizacje Pomorza; w ramach inwestycji towarzyszących nadal trwają procedury pozyskania pozwolenia na budowę dla magistrali wodociągowej DN300 ulica Miałki Szlak – ulica Zagroble; ponadto w ramach budowy gazociągu przez Gaz-System pozyskana została decyzja lokalizacyjna; **[Powiązanie z Programem Operacyjnym VII. Infrastruktura]**
- **tereny przy ulicy Ku Ujściu** – w 2021 roku kontynuowane są prace przy rozbudowie terminala intermodalnego polegające na wybudowaniu bocznicy kolejowej; w celu aktywizacji terenów zlokalizowanych przy ulicy Ku Ujściu kontynuowano prace związane z budową kanalizacji sanitarnej na tym obszarze, a także z modernizacją i rozbudową dostępowej infrastruktury kolejowo-drogowej; dodatkowo w 2021 roku rozpoczęły się rozmowy z 2 podmiotami z branży budowlanej (sprzedaż kruszyw) w zakresie poddzierżawy działki o powierzchni 5,9 hektara; również w tym obszarze istotne jest uregulowanie statusu własnościowego gruntów sąsiadujących z posiadanymi przez Gdańską Agencję Rozwoju Gospodarczego nieruchomościami; w tym zakresie prowadzone są wstępne rozmowy, których celem jest utworzenie na terenach zlokalizowanych przy ulicy Ku Ujściu nowego parku przemysłowego, jednakże warunkiem jego powstania jest pozyskanie przez Agencję prawa do nieruchomości gruntowych nie tylko od Gminy Miasta Gdańska, lecz także od Skarbu Państwa;
- **tereny przy ulicy Michałki** – zakończyły się rokowania z operatorem logistycznym (2PM2 Sp. z o.o.), w wyniku których w grudniu 2021 roku została zawarta umowa sprzedaży nieruchomości o powierzchni 4,3 hektara zlokalizowanej przy ulicy Michałki w Gdańsku; na sprzedanym terenie zostanie rozbudowany sąsiadujący z nim park magazynowy;
- **tereny przy ulicy Uczniowskiej (w sąsiedztwie Stadionu)** – w 2021 roku na sprzedanych terenach po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń inwestorzy rozpoczęli zapowiadane inwestycje z dominującą funkcją usług z branży motoryzacyjnej.

Z kolei do kluczowych inwestycji prowadzonych na terenach niebędących w zasobach Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego sp. z o.o., a mających na celu zwiększenie podaży dobrze przygotowanych terenów inwestycyjnych w 2021 roku należały między innymi:

- **Program inwestycyjny w Porcie Gdańsk** – z uwagi na nadmorskie położenie Gdańska strategicznym obszarem rozwoju terenów inwestycyjnych znajdujących się w granicach administracyjnych miasta są tereny zlokalizowane w obszarze portu morskiego w Gdańsku; program inwestycyjny w Porcie Gdańsk jest przedsięwzięciem wieloetapowym, obejmującym zadania związane z modernizacją infrastruktury portowej i dostępowej od strony lądu oraz dotyczące poprawy dostępu od strony wody; do kluczowych inwestycji zrealizowanych w tym ważnym międzynarodowym węźle komunikacyjnym w 2021 roku zaliczyć należy projekty realizowane między innymi przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.:
 - **„Modernizacja toru wodnego, rozbudowa nabrzeży oraz poprawa warunków żeglugi w Porcie Wewnętrznym w Gdańsku”** – projekt współfinansowany z programu CEF Transport; w 2021 roku zakończono realizację robót dla wszystkich zadań tego projektu: modernizację wewnętrznego toru wodnego, rozbudowę Nabrzeża OPP i Mew, Nabrzeża Oliwskiego, Nabrzeża Zbożowego i Wisłoujście oraz Nabrzeża Dworzec Drzewny;
 - **„Rozbudowa i modernizacja sieci drogowej i kolejowej w Porcie Zewnętrznym w Gdańsku”** – projekt współfinansowany z programu CEF Transport; realizacja robót została zakończona w 2021 roku; na zakres inwestycji składały się prace projektowe oraz roboty budowlane dotyczące sieci kolejowej oraz drogowej, w tym: modernizacja, przebudowa i budowa około 5,4 km dróg wraz z obiektami inżynierskimi (między innymi 4 wiaduktami drogowymi), a także modernizacja i przebudowa oraz budowa około 9,7 km torów wraz z 16 rozjazdami, infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami sterowania ruchem kolejowym; nowoczesna nawierzchnia kolejowa przystosowana została do przenoszenia maksymalnych obciążeń rzędu do 22,5 tony na oś, stosowanych obecnie na modernizowanej sieci PKP PLK; z kolei realizacja wiaduktów drogowych zapewnia bezkolizyjność sieci drogowo-kolejowej, znacząco zwiększając przepustowość, płynność ruchu i jego bezpieczeństwo w Porcie Zewnętrznym w Gdańsku; w ramach przedmiotowej inwestycji ze środków własnych Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A. powstał parking dla samochodów ciężarowych na 86 miejsc parkingowych; niniejsza inwestycja, w połączeniu z projektem realizowanym przez PKP PLK dotyczącym modernizacji wszystkich stacji obsługujących Port Gdańsk oraz inwestycjami realizowanymi bądź planowanymi przez kontrahentów, znacząco usprawni i zwiększy przepływ wolumenu do/z Portu Gdańsk;
 - **„Rozbudowa i modernizacja węzłów sieci bazowej w porcie morskim w zakresie dostępowej infrastruktury drogowo-kolejowej”** – projekt współfinansowany z programu CEF „Łącząc Europę”, obejmujący rozbudowę sieci komunikacyjnej

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

drogowo-kolejowej rejonu Nabrzeża Przemysłowego; roboty budowlane rozpoczęły się we wrześniu 2021 roku; inwestycja jest zlokalizowana na terenie Portu Gdańskiego na obszarze między Nabrzeżem Przemysłowym, ulica Ku Ujściu oraz pomiędzy ulicą Chemików, a przyczółkiem przeprawy promowej w ciągu ulicy Bosmańskiej przez Kanał Kaszubski,

- **„Modernizacja II linii Nabrzeża Oliwskiego i Nabrzeża Ziółkowskiego”** – w 2021 roku zakończono pierwszy etap prac projektowych (obejmujących też pozyskanie pozwolenia na budowę); zakończenie prac projektowych przewidywane jest w IV kwartale 2022 roku; projekt obejmuje modernizację: układu drogowo-kolejowego, placów składowo-manewrowych, wszystkich sieci podziemnych na całym terenie drugiej linii Nabrzeża Oliwskiego;
 - **„Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z budową placu manewrowo-postojowego w rejonie skrzyżowania ulic: Chodackiego, Handlowej i Starowiślnej”** – zakończenie wykonania dokumentacji projektowej jest planowane na III kwartał 2022 roku;
 - **„Przebudowa Nabrzeża Bytomskiego w Porcie Gdańsk”** – zapadła decyzja Zarządu Spółki o ubieganie się o wsparcie CEF w 2021 roku dla dużego projektu obejmującego 4 zadania, w tym rozbudowę Nabrzeża Bytomskiego; rozpoczęte zostały działania mające na celu uzyskanie dofinansowania zewnętrznego dla projektu **„Rozbudowa i modernizacja toru wodnego 2” (CEF2)** – projekt obejmować ma także realizację od 2022 roku zadań: rozbudowa Nabrzeża Rudowego, przebudowa Nabrzeża Wiślanego, przebudowa Nabrzeża Węglowego – etap I.
- **Program inwestycyjny PKP Polskie Linie Kolejowe SA związany z dostępem kolejowym do Portu Gdańsk** – jest to przedsięwzięcie wieloetapowe, obejmujące zadania związane z budową i modernizacją infrastruktury kolejowej, związane z poprawą dostępu od strony łądu. Dotyczy modernizacji wszystkich stacji kolejowych obsługujących Port Gdańsk w połączeniu z programem inwestycyjnym samego Portu Gdańsk, który znacząco usprawni i zwiększy przepływ wolumenu ładunków do/z Portu Gdańsk.
 - **Program inwestycyjny Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (PSSE)** – jest częścią Polskiej Strefy Inwestycji, która w ramach swojej działalności oferuje podmiotom planującym realizację nowych inwestycji regionalną pomoc publiczną w formie zwolnienia z podatku dochodowego. W jej zasobie znajdowały się obszary:
 - **Wyspy Ostrów** – specjalistyczna infrastruktura montażowa w sercu stoczni Gdańskiej, z dostępem do nabrzeży, zlokalizowana na powierzchni 20,3 hektara (część terenu w 2021 roku była dzierżawiona); w ramach rewitalizacji w tym obszarze Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej zrealizowała płytę montażową o powierzchni 1 hektara oraz halę przemysłową na potrzeby nowoczesnej produkcji stoczniowej; teren ten został przekazany do dyspozycji Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w celu realizacji projektów inwestycyjnych z obszaru offshore, w szczególności dla morskich farm wiatrowych;

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

- **Gdańsk-Klukowo** – teren przemysłowy zlokalizowany w sąsiedztwie terminala gdańskiego lotniska, o maksymalnej dostępnej powierzchni wynoszącej 2,9 hektara, na którym, zgodnie z wydaną decyzją o wsparciu, od 2022 roku realizowany będzie projekt inwestycyjny firmy z branży maszynowej, zajmującej się między innymi projektowaniem i budową robotów przemysłowych.
- **Parki biurowe** – całkowita podaż nowoczesnej powierzchni biurowej (klasa A i B) w Trójmieście wyniosła na koniec 2021 roku 963,3 tys. m². Poziom ten plasuje Trójmiasto na 1. miejscu pod względem wielkości w grupie do 1 mln m² całkowitej podaży (miasta w Polsce, które przekroczyły poziom 1 mln m² podaży powierzchni biurowej to Warszawa, Kraków i Wrocław). Zasoby nowoczesnej powierzchni biurowej w Gdańsku zlokalizowane są w przeważającej części w pasie SKM. Największy kompleks biurowy w północnej Polsce jest zlokalizowany w dzielnicy Oliwa. W jego skład wchodzi między innymi budynki biurowe Arkońska Business Park, Olivia Business Centre oraz Alchemia. W 2021 roku w dzielnicy Wrzeszcz zrealizowany został zbudowany Garnizon Gato o powierzchni 10 tys. m². Ponadto zakończono budowę Palio A (16 tys. m²) – pierwszego etapu inwestycji biurowej realizowanej przez Cavatinę, znajdującej się na obszarze Młodego Miasta.
- **Parki magazynowe** – całkowita podaż nowoczesnej powierzchni magazynowej w Trójmieście przekroczyła na koniec 2021 roku 1 mln m². Poziom ten plasuje region na 6. miejscu pod względem wielkości w grupie rynków regionalnych. Zasoby nowoczesnej powierzchni magazynowej zlokalizowane są w przeważającej części na terenie Gdańska i jego najbliższych okolicach (75%). W 2021 roku zakończono budowę hali magazynowej Panattoni Park Gdańsk Airport (95,8 tys. m²) oraz Panattoni Park Gdańsk East III (32,8 tys. m²). Ukończono także obiekt magazynowy Flex Gdańsk BCL o powierzchni 14,8 tys. m², którego inwestorem był GASTEN S.A.
- W 2021 roku kontynuowano rozwój systemu zachęt w zakresie tworzenia optymalnych warunków dla rozwoju inwestycji, między innymi w ramach poniższych narzędzi:
 - **zwolnienie z CIT lub PIT** – przedsiębiorcy zamierzający realizować inwestycje we współpracy PSSE mogą liczyć na zwolnienie z podatku dochodowego z uwagi na nowe projekty inwestycyjne niezależnie od swojej lokalizacji oraz wielkości; wysokość pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku CIT lub PIT w województwie pomorskim wynosi, w zależności od wielkości przedsiębiorstwa, od 35% do 55% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą regionalną; w 2021 roku PSSE wydała na terenie gminy miasta Gdańska 7 decyzji o wsparciu na inwestycje o łącznych nakładach przekraczających 212 mln zł, a w całym województwie pomorskim – łącznie 36 decyzji na inwestycje przekraczające 762 mln zł;
 - **zwolnienie z podatku od nieruchomości** – przedsiębiorcy zamierzający realizować inwestycje na terenie portu morskiego w Gdańsku mogą skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis; zwolnienie odnosi się

do nowo wybudowanych budynków lub budowli (bądź ich części); w 2021 roku została przedłużona uchwała regulująca, która będzie obowiązywać do końca 2023 roku;

- **granty inwestycyjne dla małych i średnich przedsiębiorstw** – są przyznawane w ramach realizowanego przez Agencję Rozwoju Pomorza S.A. projektu grantowego „Invest in Pomerania 2020” w ramach działania 2.5. („Inwestorzy zewnętrzni”) Osi Priorytetowej 2 („Przedsiębiorstwa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014–2020”); granty są kierowane do przedsiębiorstw z sektora małych i średnich przedsiębiorstw, które mogą uzyskać wsparcie finansowe na realizację zamierzeń inwestycyjnych związanych z budową nowych hal przemysłowych lub magazynowych na potrzeby własnej działalności gospodarczej; maksymalna wysokość grantu przypadająca na 1 projekt wynosi 200 tys. euro; w latach 2020–2021 grant przyznano 12 przedsiębiorcom; w ramach dostępnej puli dofinansowania przewiduje się, że ze wsparcia skorzysta jeszcze około 17 inwestycji;
- **stypendium relokacyjne „Live more. Pomerania”** – kierowany do przedsiębiorstw z sektora małych i średnich przedsiębiorstw mechanizm wsparcia w procesach rekrutacyjnych; przedsiębiorcy z sektorów IT oraz biotechnologii mogą ubiegać się o wsparcie finansowe w pozyskiwaniu specjalistów spoza województwa i uzyskać na każdego nowego pracownika 10 tys. zł; w ramach dostępnej puli dofinansowania przewiduje się sprowadzenie około 150 wysokiej klasy specjalistów;
- **Gdański Park Naukowo-Technologiczny** – wsparcie realizowane w ramach funkcjonowania nowoczesnego kompleksu budynków biurowo-laboratoryjnych i konferencyjno-szkoleniowych, którego powstanie zostało zainicjowane w 2006 roku przez Zarząd Województwa Pomorskiego, władze Miasta Gdańsk, Politechniki Gdańskiej i zarządzającej nim Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.; w 2021 roku w obiektach działalność prowadziło około 80 najemców, między innymi firm z obszaru nowych technologii i start-upów; w działalność parku wpisują się liczne wydarzenia, szkolenia, wykłady, pomoc ekspertów i specjalistów z różnych dziedzin; na jego terenie działają między innymi: Zintegrowane Centrum Druku 3D, nowoczesne laboratoria, Inkubator Technologiczny, Data Center, Co Work oraz Space4Makers – miejsce dla innowacyjnych przedsiębiorstw i wynalazców.

Cel operacyjny VI.2. Najwyższe standardy obsługi procesu inwestycyjnego i opieki nad klientem gospodarczym

Profesjonalne przygotowanie oferty inwestycyjnej, sprawne przeprowadzenie negocjacji z potencjalnym inwestorem, udzielenie pomocy w dopełnieniu procedur, a także rzetelna ocena składanych ofert tworzą ramy dla działań realizowanych w celu doskonalenia obsługi procesu inwestycyjnego. W 2021 roku działania te objęły w szczególności:

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

- Tworzenie spójnego systemu zachęt inwestycyjnych w projekcie **„Invest in Pomerania 2020”**, w tym różne formy wsparcia projektu inwestycyjnego na jego wstępnym etapie, między innymi stworzenie tymczasowego biura lub umożliwienie rejestracji spółki.
- Działalność Zespołu Marketingu Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego oraz Działu Obsługi Inwestora Agencji Rozwoju Pomorza w zakresie **promocji gospodarczej regionu i kompleksowej obsługi podmiotów chcących zainwestować w regionie**. Poza Gdańską Agencją Rozwoju Gospodarczego i Agencją Rozwoju Pomorza w skład systemu, na zasadzie partnerstwa, wchodzi także takie instytucje, jak: Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna, Słupska Specjalna Strefa Ekonomiczna, miasta Gdańsk, Sopot, Gdynia, Słupsk, Tczew, Malbork, Kościerzyna, Pruszcz Gdański i Starogard Gdański, gmina Dębica Kaszubska i gmina Słupsk, Starostwo Powiatowe w Wejherowie oraz Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego. Zgodnie z założeniami inicjatywy „Invest in Pomerania” partnerzy prowadzą wspólne działania promocyjne i wymieniają się informacjami na temat obsługiwanych inwestorów.
- **Rzecznik inwestora**, działający przy zespole Invest in Pomerania, przyjął w 2021 roku 40 zgłoszeń od 28 inwestorów z prośbą o przyspieszenie procedur imigracyjnych lub udzielenie związanych z nimi wyjaśnień.
- Projekt **„Podniesienie standardów obsługi inwestora w województwie pomorskim”** realizowany przez Agencję Rozwoju Pomorza S.A. – skierowany do pracowników i kadry kierowniczej jednostek samorządu terytorialnego województwa pomorskiego oraz ich podmiotów (jednostek i spółek). W jego zakresie zrealizowano audyt standardów obsługi inwestora oraz przeprowadzono szkolenia dla kadr zajmujących się obsługą inwestora, służących ulepszaniu oferty inwestycyjnej. Celem projektu jest również zacieśnianie współpracy między jednostkami samorządu terytorialnego na rzecz zwiększania atrakcyjności inwestycyjnej. Projektem objętych jest 60 jednostek samorządu, a całkowity budżet wynosi 1,3 mln zł. Zakończenie projektu przewidywane jest na 2022 roku
- **„Live more. Pomerania”** – w roku 2021 roku zespół Invest in Pomerania kontynuował prace nad inicjatywą „Live more. Pomerania”, której celem są promocja przeprowadzki do województwa pomorskiego i podjęcie zatrudnienia u lokalnych pracodawców. W ramach projektu powstała platforma rekrutacyjna „Jobs in Pomerania” dla osób spoza województwa, skupiająca się na profilach najbardziej poszukiwanych przez pracodawców z Pomorza. Obecnie używana jest przez 102 partnerów korporacyjnych (liczba użytkowników stale rośnie) i zawiera aplikacje od ponad 3 tys. indywidualnych kandydatów. W ramach kampanii „Live more. Pomerania” i platformy rekrutacyjnej, przy współpracy z innymi ośrodkami zajmującymi się tematyką integracji migrantów, uruchomiono serwis dostosowany do ich potrzeb.
- **Baza ofert inwestycyjnych** – to platforma prezentująca potencjalnym inwestorom poszukującym atrakcyjnych lokalizacji ofertę terenów komercyjnych i działek inwestycyjnych z obszaru województwa pomorskiego. Baza zawiera obecnie około 80 ofert terenów inwestycyjnych, które są aktualizowane i weryfikowane pod kątem

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

zakresu danych. Na stronie www.investinpomerania.pl znajduje się 59 zweryfikowanych i szczegółowo opracowanych ofert.

- **Tripolis** – w 2021 roku z inicjatywy Obszaru Metropolitalnego Gdańsk-Gdynia-Sopot zainicjowany został program współpracy parków naukowo-technologicznych i inkubatorów przedsiębiorczości, w którego ramach Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia, Fundacja Gospodarcza oraz Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna (Gdański Park Naukowo-Technologiczny) będą świadczyć profesjonalne usługi doradcze dla przedsiębiorców z grupy małych i średnich przedsiębiorstw. W ramach projektu w II połowie 2022 roku powstanie również platforma informatyczna dla firm.
- **Komisja społeczno-gospodarcza OMGGS** – w zakresie kontynuacji prac Prezydium Komisji do spraw Społeczno-Gospodarczych w 2021 roku włączono w prace komisji tematykę edukacji. Na podstawie dotychczasowych prac nad standardem na rzecz edukacji o przedsiębiorczości powstał „NURT. Paszport Kompetencji Kluczowych XXI wieku Metropolitalny Standard Edukacji Dzieci i Młodzieży”, którego celem jest rozwój kompetencji kluczowych uczniów w następujących obszarach: postawy przedsiębiorcze, empatia/relacje/współpraca, zielone kompetencje, kompetencje cyfrowe. Stanie się on podstawą do pracy nad nowym standardem Obszaru Metropolitalnego Gdańsk Gdynia Sopot dotyczącym edukacji.
- **Związek Uczelni w Gdańsku imienia Daniela Fahrenheita**, powołany w 2020 roku, koncentruje się na opracowaniu rozwiązań wspierających wspólne badania naukowe i prace rozwojowe, a także rekomendacji dotyczących konsolidacji lub powoływania nowych międzyuczelnianych szkół doktorskich. W 2021 roku Związek Uczelni Fahrenheita podpisał szereg umów partnerskich o współpracy. Wśród nich warto wymienić chociażby umowę partnerską z:
 - Pomorską Koleją Metropolitalną S.A. – o współpracy w zakresie opracowywania analiz, ekspertyz i opinii na potrzeby realizacji projektu „Pomorska Kolej Metropolitalna. Etap II: Rozwój infrastruktury transportowej w południowej części Obszaru Gdańsk-Gdynia-Sopot, w powiązaniu z regionalną siecią kolejową województwa pomorskiego” oraz projektów stanowiących kontynuację tego przedsięwzięcia;
 - Gdańską Agencją Rozwoju Gospodarczego – o współpracy na rzecz rozwoju przedsiębiorczości i innowacyjności w Gdańsku, polegającej między innymi na ocenie możliwości zagospodarowania przestrzennego potencjalnych obszarów rozwoju przemysłu, realizacji projektów okołoportowych, logistycznych i usługowych, poszukiwaniu rozwiązań technicznych i technologicznych oraz nowych narzędzi i produktów z obszaru zarządzania i finansów.

Ponadto w grudniu 2021 roku Politechnika Gdańska podpisała porozumienie o współpracy ze spółką Northvolt Poland sp. z o.o. zakładające wsparcie projektów badawczo-rozwojowych, między innymi w obszarach energetyki, elektroniki, bateryjnych magazynów

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

energii oraz automatyki i robotyki, a także realizacji wniosków grantowych, staży i praktyk. Pod koniec 2021 roku szwedzka firma Northvolt rozpoczęła ponadto budowę fabryki systemów magazynowania energii w bezpośredniej bliskości terminala DCT.



Rycina 2. Rozpoczęcie budowy fabryki systemów magazynowania energii przez firmę Northvolt. Fotograf: Grzegorz Mehring / www.gdansk.pl

- **Centrum Kompetencji STOS Politechniki Gdańskiej** – w lutym 2021 roku rozpoczęto budowę Centrum Kompetencji STOS (Smart and Transdisciplinary knOWledge Service) Politechniki Gdańskiej, w którym mieścić się będzie między innymi jeden z najszybszych superkomputerów w Polsce. Zadaniem Centrum będzie wsparcie realizacji prac badawczo-rozwojowych wymagających dużych obliczeń, przetworzenia lub zarchiwizowania ogromnych zbiorów danych, czy też świadczenia zaawansowanych usług obliczeniowych typu SMART. Odbiorcami oferty Centrum Kompetencji STOS będą przede wszystkim przedsiębiorstwa. Inwestycja została dofinansowana ze środków Unii Europejskiej. Do końca 2021 roku budynek osiągnął już stan zamknięty. Koszt inwestycji to 155,7 mln zł (z dofinansowaniem unijnym na poziomie 90,1 mln zł). Planowane jest zakończenie budowy tej trzykondygnacyjnej nieruchomości o powierzchni 12 tys. m² w połowie 2022 roku.
- **Centrum Ekoinnowacji Politechniki Gdańskiej** – w listopadzie 2021 roku rozpoczęto budowę jednostki, która zajmować się będzie rozwojem proekologicznych rozwiązań i technologii środowiskowych, w tym energooszczędnego budownictwa i energetyki. Centrum będzie pełnić funkcję dydaktyczną, laboratoryjną oraz badawczą, stanie się również główną siedzibą Centrum EkoTech, jednego z 4 centrów badawczych

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

Politechniki Gdańskiej, które powstały po otrzymaniu przez uczelnię statusu uczelni badawczej w programie Ministerstwa Nauki i Szkolnictwa Wyższego „Inicjatywa Doskonałości – Uczelnia Badawcza”. Wartość inwestycji to 79,7 mln zł (z dofinansowaniem ze środków unijnych na poziomie 20 mln zł), a planowane zakończenie realizacji przypada na IV kwartał 2022 roku.

- **Projekty partnerstwa publiczno-prywatnego** stanowią przedsięwzięcia wieloetapowe, służące realizacji inwestycji mających na celu poprawę infrastruktury oraz usług kierowanych do mieszkańców. Do kluczowych inwestycji realizowanych w modelu współpracy w 2021 roku zaliczyć należy takie projekty, jak:
 - **„Zagospodarowanie północnego cypla Wyspy Spichrzów w Gdańsku”** – przedsięwzięcie polegające na kompleksowym zagospodarowaniu i zabudowie nieruchomości na obszarze północnego cypla Wyspy Spichrzów w celu stworzenia reprezentatywnej zabudowy stanowiącej architektoniczno-funkcjonalną wizytówkę miasta; realizacja inwestycji obejmuje budowę kompleksu mieszkalno-usługowego, odbudowę infrastruktury sieciowej i drogowej wraz z wkomponowaniem obiektów zabytkowych, przebudowę mostu Stągiewnego na most zwodzony, budowę obrotowej kładki pieszej na Motławie, remont Długiego Pobrzeża, a także budowę mariny; w 2021 roku partner prywatny kontynuował realizację obiektu celu publicznego – przebudowę mostu Stągiewnego oraz budowę mariny; w zakresie budowy mariny prowadzone były roboty czerpalne, kafarowe, dotyczące instalacji wodociągowej, elektroenergetycznej i sieci kanalizacji sanitarnej; zawarto umowę dodatkową na zwiększony zakres OCP mariny; zakończenie inwestycji planowane jest na 2023 rok; **[Powiązanie z Programem Operacyjnym IX. Przestrzeń Publiczna]**
 - **„Zagospodarowanie Targu Siennego i Targu Rakowego w Gdańsku”** – projekt polegający na kompleksowej zabudowie obszaru położonego w kwartale ulic 3 Maja, Hucisko, Wały Jagiellońskie i Armii Krajowej, zakładający zachowanie istniejących obiektów, tj. zabytkowego budynku sióstr elżbietanek, budynku należącego do Dyrekcji Poczty i Telekomunikacji oraz Wojewódzkiej Biblioteki i Parku Harcerzy Polskich; we wrześniu 2021 roku podpisany został akt notarialny rozliczający projekt, rozpoczęto działania związane z wyjściem miasta ze spółki, a w grudniu 2021 roku zakończyło się postępowanie konwokacyjne;
 - **„Zagospodarowanie obszaru dawnej zajezdni tramwajowej na Dolnym Mieście w Gdańsku”** – projektem objętych jest 11 hektarów nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych, w tym 18 lokalizacji planowanych do realizacji zabudowy kubaturowej (plomby, uzupełnienia pierzei), a także zagospodarowanie 5,5 hektara terenów zielonych i realizacja 2 km dróg; dzięki przedsięwzięciu zostaną zrealizowane obiekty o charakterze komercyjnym, a także publicznym: Szkoła Podstawowa nr 65 zyska zmodernizowane, w pełni wyposażone boisko, powstanie nowoczesny, większy budynek przedszkola przy ulicy Szuwary 2, budynek dawnego gimnazjum przy ulicy Śluza 3 zostanie zaadaptowany na nowe funkcje, drogi zyskają nową nawierzchnię, pojawią się ponadto elementy małej architektury, oświetlenie,

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

ciągi pieszo-rowerowe, plac zabaw i siłownia zewnętrzna; kolejne zabytkowe obiekty zostaną wyremontowane i odzyskają dawny blask, inwestorzy zadbają także o tereny zielone wzdłuż nabrzeża koryta Nowej Motławy oraz bastiony Reduta Wyskok i Wilk; sercem zrewitalizowanej części dzielnicy będzie zajezdnia tramwajowa przy ulicy Kurzej; w listopadzie 2021 roku oddano do użytku pierwszy obiekt celu publicznego – zmodernizowane boiska przy Szkole Podstawowej nr 65 przy ulicy Śluza 6 (kwota inwestycji to 1,23 mln zł brutto) – jednocześnie obiekt został przekazany partnerowi prywatnemu (GGI Dolne Miasto sp. z o. o.) na okres zarządzania i utrzymania, który będzie trwać do listopada 2027 roku; partner prywatny prowadził prace przygotowawcze dla obiektów celu komercyjnego – budynku na rogu ulicy Toruńskiej i Kamienna Grobla oraz budynku przy ulicy Jałmużniczej;

- **„Zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatacja ogólnodostępnych parkingów kubaturowych w Gdańsku”** – w ramach projektu w Śródmieściu mają powstać 4 parkingi z ponad 1,2 tys. miejsc postojowych; planowane jest zbudowanie 3 parkingów podziemnych zlokalizowanych na Podwalu Przedmiejskim, Podwalu Staromiejskim i Targu Węglowym oraz 1 naziemnego wielopoziomowego parkingu przy ulicy Długie Ogrody; umowa na zaprojektowanie, sfinansowanie, wybudowanie i eksploatację ogólnodostępnych parkingów kubaturowych została zawarta w formie koncesji na roboty budowlane lub usługi; łączna planowana wartość inwestycji wynosi 135,2 mln zł netto; w 2021 roku w związku z brakiem działań ze strony Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Inwestor skierował skargi do Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu oraz do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, gdzie orzekano o beczynności, przewlekłości i naruszeniu prawa oraz wyznaczano terminy na załatwienie spraw przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; inwestor złożył ponowne odwołania od decyzji, jakie w 2021 roku wydał Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, na przykład dla badań archeologicznych na Podwalu Staromiejskim i Podwalu Przedmiejskim;
- **budowa kolumbariów na gdańskich cmentarzach** – w 2021 roku przeprowadzono postępowanie na wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia rozbudowy kolumbariów w lokalizacjach cmentarza Oliwskiego oraz cmentarza Srebrzysko.
- Planowane inwestycje w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego:
 - **zagospodarowanie dzielnicy Nowy Port w Gdańsku** – pomysł realizacji inwestycji związanej z koncepcją zagospodarowania Nowego Portu w 2021 roku uległ doprecyzowaniu w zakresie celów publicznych, jak również zakresu przedsięwzięcia – wstępnie projekt zakłada zagospodarowanie około 7,5 ha terenu; obecnie w dzielnicy prowadzona jest rewitalizacja; w celu uzupełnienia działań rewitalizacyjnych w ramach Partnerstwa Publiczno-Prywatnego rozważa się

realizację celów publicznych, to jest: basenu, obiektów oświatowych, społecznych, a także remontu nawierzchni i budowy nowych dróg;

- **Metropolitalny Pakiet Drogowy** – w 2021 roku kontynuowane były prace mające na celu rozwój Metropolitalnego Pakietu Drogowego w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego; samorządy zgłosiły do Pakietu łącznie około 100 różnych odcinków dróg – wśród nich zarówno lokalne drogi gminne, wymagające remontu lub przebudowy, jak i duże inwestycje (na przykład budowa bezkolizyjnego powiązania dróg łączących północne i południowe dzielnice Wejherowa oraz obwodnicy Pierwoszyna w gminie Kosakowo); wartość inwestycji zgłoszonych do Metropolitalnego Pakietu Drogowego w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego szacuje się wstępnie na 850 mln zł, ale kwota ta może ulec zmianie w toku negocjacji z partnerami prywatnymi.

Cel operacyjny VI.3. Trwała globalna rozpoznawalność Gdańska i Obszaru Metropolitalnego jako ośrodka sukcesu gospodarczego

Działania promujące biznesowy wizerunek Gdańska i Obszaru Metropolitalnego, jako miejsca przyjaznego do życia i rozwijania biznesu, skupiają się na kształtowaniu atrakcyjnej marki gospodarczej na rynku krajowym i międzynarodowym. Przyczyniają się między innymi do wzmacniania działalności gdańskich firm za granicą, jak i do pozyskiwania inwestorów zagranicznych do Gdańska. Wspierają budowanie sieci powiązań, wymiany kontaktów i promocję w ramach różnego rodzaju wydarzeń biznesowych. Wśród inicjatyw zrealizowanych w 2021 roku wymienić należy:

- **Serwis visitgdansk.com** to oficjalny i największy turystyczny portal internetowy miasta. W 2021 roku opublikowano w nim ponad 120 aktualności. Portal dotarł do blisko 350 tys. użytkowników – ten ruch użytkowników wygenerował blisko 3 mln odsłon serwisu. Wśród odbiorców najbardziej aktywnymi użytkownikami były osoby w grupie wiekowej: 25–34 lat oraz 35–44 lat, stanowiący łącznie ponad 50% wszystkich użytkowników. Ponadto na portalu uruchomiono 2 podstrony: „Weekend w Gdańsku” oraz podstronę skierowaną do osób z niepełnosprawnością. **[Powiązanie z Programem Operacyjnym IV. Kultura i Czas Wolny]**
- Na przełomie sierpnia i września 2021 roku przeprowadzona została kampania promocyjna „**A jaki jest twój powód, by tu wrócić?**”. Głównym celem była promocja Gdańska wśród turystów w duchu citybreak, zachęcająca do ponownej wizyty w mieście. Powstała podstrona na portalu VisitGdansk, na której przygotowano dokładnie opisane propozycje spędzenia weekendu w Gdańsku według różnych kryteriów, na przykład z architekturą, na wodzie, z rodziną, na wysokości. Zakres działań marketingowych w ramach kampanii to między innymi: produkcja filmu (współpraca z gdańskim artystą), emisja banerów reklamowych w pociągach PKP (Pendolino), kampania reklamowa w Internecie (Google Ads, Facebook Ads, YouTube), wysyłka newsletterów oraz cykl postów na profilach w social mediach czy współpraca z 9 blogerami podróżniczymi,

których na okres 2–3 dni zaproszono do Gdańska. Efektem było powstanie licznych artykułów, relacji i publikacji (w tym w social mediach) dotyczących Gdańska i jego różnorodności. Z myślą o branży przygotowano także zestaw materiałów promocyjnych.



Rycina 3. Grafika promująca kampanię „A jaki jest twój powód, by tu wrócić?”. Materiał: VisitGdańsk

- W maju 2021 roku został uruchomiony system **TripPass** – wspólna karta turysty umożliwiająca korzystanie z atrakcji turystycznych w całym kraju. Posiadacze karty otrzymują pakiet darmowych wejść i zniżek w wybranych najważniejszych obiektach w miastach partnerskich. Jako pierwsze do projektu przystąpiły Gdańsk, Lublin, Opole i Giżycko. W 2021 roku w systemie zostały założone 673 konta, w tym 425 osób wykupiło Pakiet Gdańsk. Projekt TripPass otrzymał wyróżnienie w konkursie Róża Regionów w kategorii „Projekt specjalny” oraz nagrodę Marszałka Województwa Pomorskiego w kategorii „Innowacja w turystyce”. **[Powiązanie z Programem Operacyjnym IV. Kultura i Czas Wolny]**
- W 2021 roku kontynuowane były **badania oraz analiza danych statystycznych** w obszarze ruchu turystycznego, zarówno indywidualnego, jak i biznesowego. W drugiej połowie roku zasoby danych analizowanych systematycznie przez Gdańską Organizację Turystyczną powiększyły się o dane STR (dotyczące rynku hotelowego), T-Mobile (liczba turystów odwiedzających Gdańsk, dane analizowane we współpracy z Pomorskim Instytutem Naukowym) oraz Oxford Economics (dane i prognozy dotyczące wielkości ruchu turystycznego z poszczególnych krajów).

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

- Na początku 2021 roku Gdansk Convention Bureau zebrało dane partnerów za rok 2020 dotyczące liczby i rodzaju wydarzeń biznesowych w Gdańsku i województwie pomorskim (organizowanych dla co najmniej 50 osób). Dane co roku zbierane są na potrzeby raportu „**Przemysł spotkań i wydarzeń w Polsce**” opracowywanego przez Poland Convention Bureau oraz na potrzeby wewnętrznych raportów i infografik Poland Convention Bureau. Pozyskano dane dotyczące 442 spotkań zorganizowanych w Gdańsku, w których uczestniczyło 132 906 osób. W stosunku do roku 2019 zarówno liczba spotkań, jak i liczba uczestników spadła o 75%. Warto zwrócić uwagę, że 60% wszystkich spotkań odbyło się przed ogłoszeniem ograniczeń związanych z pandemią – w styczniu, lutym i marcu 2020 roku. Kolejne ożywienie nastąpiło we wrześniu 2020 roku, gdy odbyło się 13% wszystkich spotkań.
- **Udział w sieciach współpracy i międzynarodowych organizacjach turystycznych** – w 2021 roku Gdańska Organizacja Turystyczna reprezentowała Miasto Gdańsk także przez udział w sieciach współpracy i międzynarodowych organizacjach turystycznych: European Cities Marketing, Cruise Baltic oraz International Congress and Convention Association. W ramach tej współpracy Gdańska Organizacja Turystyczna/Poland Convention Bureau uczestniczyło w 7 wydarzeniach.
- **Gdańska Platforma Eventowa TREEVENT** – kompleksowa platforma umożliwiająca sprawną realizację eventów w Gdańsku i regionie. Rozwiązanie zapewnia organizatorom narzędzia do budowy strony WWW, rejestracji gości, płatności online oraz zarządzania komunikacją z uczestnikami. W 2021 roku systemu użyło 13 organizatorów. Wykorzystali go oni podczas realizacji 15 wydarzeń, w których uczestniczyło ponad 11 tys. użytkowników.
- **Let's MEET. Event Professionals Forum** – w 2021 roku zapadła decyzja o organizacji w 2022 roku targów butikowych o charakterze dwustronnych spotkań biznesowych. Celem wydarzenia jest zwiększenie zainteresowania ofertą biznesową branży turystycznej z Gdańska i województwa pomorskiego, zwiększenie zapotrzebowania na organizację wydarzeń biznesowych (między innymi konferencji, kongresów, podróży motywacyjnych) w Gdańsku i województwie pomorskim, wsparcie lokalnej branży turystycznej w okresie popandemicznym, wspieranie rozwoju gospodarczego i regionalnego rynku pracy. Wydarzenie będzie zorganizowane w partnerstwie ze światowej klasy organizatorem wydarzeń B2B – Meetings & Incentives z Wielkiej Brytanii. Dzięki tej współpracy do Gdańska zawita około 35–40 kluczowych partnerów ze Skandynawii, Belgii, Niderlandów, Niemiec, Czech oraz Francji. Targi odbędą się w marcu 2022 roku w Radisson Hotel & Suites w Gdańsku.
- **Gdansk Convention Bureau (GCB)** – działania służące promocji i rozwojowi turystyki biznesowej. W 2021 roku przedstawiciele GCB uczestniczyli w 11 targach i spotkaniach biznesowych, takich jak: Targi ITB Berlin NOW, Cruise Baltic Virtual Meeting, Travel Match Oslo Online, Cruise Baltic Virtual Conference, Conventa Ljubljana (Słowenia), MICE by Melody Roadshow Dusseldorf-Frankfurt-Monachium (Niemcy), Antor Workshops Bergen-Stavanger-Trondheim-Oslo (Norwegia), M&I Forum Sibienik

(Chorwacja), MP Fast Date Warszawa (Polska), WTM Londyn (Wlk. Brytania), Travel News Market Sztokholm (Szwecja). W trakcie tych wydarzeń pozyskano 298 nowych kontaktów biznesowych. Ponadto zorganizowano 8 wizyt studyjnych dla 59 gości. Gdansk Convention Bureau, we własnym zakresie lub we współpracy z innymi partnerami wiodącymi, przygotowało aplikacje o organizację następujących wydarzeń: „M&I Europe Flagship 2022”, „AAL Forum 2022”, „RDA Plenary Meeting 2022”, „ECM Summer School 2023”, „European Society of Photobiology Conference 2023”, Zjazd Polskiego Towarzystwa Artroskopowego 2023.

- **AI Solutions Finland 2021** – zorganizowana przez Gdańską Agencję Rozwoju Gospodarczego w ramach projektu „Pomorski Broker Eksportowy” misja gospodarcza w obszarze rozwiązań wykorzystujących sztuczną inteligencję, mająca na celu poznanie możliwości eksportowych oraz rozszerzenie kontaktów handlowo-gospodarczych pomorskich przedsiębiorstw z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Misja odbyła się w sierpniu 2021 roku Jej harmonogram składał się z 2 głównych części i lokalizacyjnie skupił się na terenie miasta Turku w Finlandii. Podczas pierwszej części misji przedsiębiorcy mieli możliwość wzięcia udziału w całodniowym seminarium poświęconym rozwiązaniom wykorzystującym sztuczną inteligencję. Drugim punktem misji gospodarczej do Finlandii było uczestnictwo firm w SHIFT Business Festival, będącym flagowym międzynarodowym wydarzeniem technologicznym w fińskim kalendarzu.
 - **Infoshare 2021** – kontynuując swoje zaangażowanie we wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii na terenie miasta i regionu, Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego udzieliła ponownego wsparcia organizatorom jednego z największych wydarzeń branży IT, to jest: konferencji Infoshare, która w 2021 roku powróciła do formy stacjonarnej. W ramach współpracy podjęto starania wspierające budowanie współpracy między gdańskim środowiskiem akademickim a przestrzenią biznesową. Podczas Infoshare 2021 stoisko Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego promowało Związek Uczelni Fahrenheita. Celem działania była prezentacja potencjału 3 największych gdańskich uczelni na polu lokalnym, krajowym i międzynarodowym.
- [Powiązanie z Programem Operacyjnym V. Innowacyjność i przedsiębiorczość]**
- **Dni Solidarności Klimatycznej** zorganizowane we wrześniu 2021 roku wspólnie z pomorskimi samorządami przez Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot. W ramach wydarzenia odbyło się kilkadziesiąt wydarzeń (spektakle, wystawy, warsztaty, lekcje online, debaty i pokazy filmowe) pod wspólnym hasłem ochrony środowiska i zwrócenia uwagi na zmiany klimatyczne. Podczas wirtualnych zajęć uczniowie szkół podstawowych obejrżeli eksperymenty związane ze zmianą klimatu, poznali skład atmosfery ziemskiej oraz zachodzące w niej zjawiska. Nauczyciele mogli skorzystać ze scenariuszy ekolekcji i narzędzi dydaktycznych. Odbyły się debaty dotyczące konieczności zmiany naszych nawyków, warsztaty z architektami krajobrazu. Organizatorami Dni Solidarności Klimatycznej były też Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego i UN Global Compact Network Poland, a wydarzenia

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

przygotowały: gdyńskie Centrum Nauki Experiment, Pomorski Park Naukowo-Technologiczny Gdynia, UrbanLab Gdynia – Laboratorium Innowacji Społecznych, Muzeum Emigracji w Gdyni, Hevelianum, Czyste Miasto Gdańsk, Teatr Miniatura, spółki Gdańskie Wody i Port Czystej Energii, Wejherowskie Centrum Kultury oraz Urząd Miasta Sopot.

- **Smart Metropolia 2021** – na początku września 2021 roku na gdańskim stadionie już po raz 9. odbył się kongres Smart Metropolia, w tym roku pod hasłem „Inteligentny samorząd”. Smart Metropolia jest coroczną konferencją poświęconą zagadnieniom współpracy dużych i małych samorządów w obszarach metropolitalnych oraz relacji metropolii z resztą kraju. O wyzwaniach dotyczących życia mieszkańców rozmawiano w gronie ekspertów z zakresu mobilności, dostępności, nowych technologii, e-usług, cyfryzacji, a także działaczy miejskich, naukowców oraz polityków i samorządowców, którzy wdrażają nowoczesne rozwiązania w polskich miastach i wsiach. W programie znalazły się panele inspiracyjne, debaty, wystąpienia oraz posiedzenie komisji senackiej na temat metropolii w Polsce. Partnerami wydarzenia byli: Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia, Instytut Metropolitalny oraz Unia Metropolii Polskich.



Rycina 4. Kongres Smart Metropolia 2021. Fotograf: Dominik Paszliński / www.gdansk.pl

- **Działalność targowo-konferencyjna** – w 2021 roku w ramach działalności realizowanej przez Międzynarodowe Targi Gdańskie S.A. zorganizowano łącznie 7 imprez, w tym 3 imprezy targowe, 2 konferencje i 2 inne wydarzenia. Ponadto niektóre wydarzenia odbyły się w formule online (Balt Military Expo/Intermare, AMBERIF SHOWROOM, Jarmark Bożonarodzeniowy 2020/2021). Spółka zorganizowała 6 imprez poza własnym

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

obiektem, takie jak: AmberExpo (Jarmark świętego Dominika, Festiwal Wilno w Gdańsku, Jarmark Bożonarodzeniowy wraz z jarmarkami dzielnicowymi w Gdańsku, Jarmark Bożonarodzeniowy w Kołobrzegu, iluminacje towarzyszące Jarmarkowi Bożonarodzeniowemu rozlokowane w różnych dzielnicach Gdańska, przestrzeń „Wyspa Drogowiec” na Wyspie Sobieszewskiej).

- **Finał Ligi Europy** – w maju 2021 roku odbył się na terenie Polsat Plus Arena Gdańsk Finał Ligi Europy, jedno z pierwszych w dobie pandemii wydarzeń sportowych o tak dużej randze, podczas którego 9,5 tys. kibiców mogło na żywo podziwiać swoich piłkarskich idoli. W meczu zmierzyły się zespoły Manchester United i Villarreal. **[Powiązanie z Programem Operacyjnym II. Zdrowie Publiczne i Sport]**
- **Muzeum Bursztynu** – w 2021 roku zakończyły się trwające 5 lat prace konserwatorsko-remontowe mające na celu adaptację obiektu Wielki Młyn do potrzeb nowej siedziby Muzeum Bursztynu. Od lipca 2021 roku na powierzchni 1 tys. m² można oglądać największą kolekcję bursztynu na świecie. Na wystawie stałej zaprezentowano ponad 1 tys. eksponatów. **[Powiązanie z Programem Operacyjnym IV. Kultura i Czas Wolny]**
- **Światowe Jamboree Skautowe 2027** – w sierpniu 2021 roku Światowa Konferencja Skautowa przyznała Miastu Gdańsk i Związkowi Harcerstwa Polskiego organizację największego wydarzenia edukacyjnego na świecie. W 2027 roku do Polski przyjedzie około 50 tys. skautek i skautów ze wszystkich kontynentów, którzy będą brać udział w specjalnie przygotowanym dla nich programie edukacyjnym odpowiadającym na bieżące wyzwania stawiane przed nimi przez świat. Światowe Jamboree Skautowe jest cyklicznym największym wydarzeniem Światowej Organizacji Ruchu Skautowego (WOSM), czyli najliczniejszej członkowskiej organizacji pozarządowej na świecie, zrzeszającej ponad 57 mln ludzi.
- **Europejska Stolica Wolontariatu 2022** – w grudniu 2021 roku, w Międzynarodowy Dzień Wolontariusza ustanowiony przez Zgromadzenie Ogólne Organizacji Narodów Zjednoczonych, Gdańsk otrzymał tytuł Europejskiej Stolicy Wolontariatu 2022. Wyróżnienie to przyznawane jest każdego roku miastu, które swoim zaangażowaniem, inicjatywą i działalnością niesie wsparcie i pomoc innym. Jednym z planowanych działań po otrzymaniu tytułu jest stworzenie specjalnej strony internetowej, na której będą opisywane wszelkie działania Gdańska jako Europejskiej Stolicy Wolontariatu 2022. **[Powiązanie z Programem Operacyjnym III. Integracja Społeczna i Aktywność Obywatelska]**
- W ramach działalności **Invest in Pomerania** zrealizowano 95 wydarzeń służących promocji gospodarczej województwa pomorskiego (głównie w trybie zdalnym).
- Działania Gdańska w zakresie zwiększania rozpoznawalności miasta oraz całego obszaru metropolitalnego w 2021 roku przekładały się również na aktywność mającą na celu ustanowienie na Pomorzu **Związku Metropolitalnego**, którego funkcjonowanie umożliwi wspólne realizowanie zadań, to jest planowanie inwestycji, zapewnienie połączeń autobusowych i kolejowych oraz promocję miast i gmin jako jednego organizmu. Na początku 2021 roku 31 czołowych polskich autorytetów naukowych, wybitni

Raport z realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna za 2021 rok
wersja dostępna cyfrowo

eksperti, szefowie wszystkich najważniejszych polskich jednostek badawczych do spraw rozwoju regionalnego, współautorzy i konsultanci strategii rozwoju kraju oraz rektorzy trójmiejskich uczelni zaapelowali do posłów o poparcie pomorskiej ustawy oraz o wdrożenie reformy, która przełoży się na dobrobyt mieszkańców Pomorza, położy kres istniejącym od lat lukom w polskim ustawodawstwie i umożliwi mieszkańcom mniejszych gmin dostęp do dobrej jakości usług publicznych z zakresu transportu zbiorowego, pracy, edukacji i zdrowia. Apel do Marszałka Sejmu skierował 20 października 2021 roku także Sztab Pomorskich Przedsiębiorców, zrzeszający organizacje pracodawców województwa pomorskiego.

Wskaźniki realizacji Programu Operacyjnego Atrakcyjność Inwestycyjna [2015-2021]

Cel VI.1. Wyższa skuteczność w pozyskiwaniu inwestorów

VI.1. a. Liczba znaczących inwestycji zrealizowanych przez podmioty niepubliczne

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	14	13	14	15	17	7	5

Źródło: Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego i Invest in Pomerania

VI.1. b. Udział spółek z kapitałem zagranicznym w ogólnej liczbie podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Gdańsku [w %]

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	2,48	2,50	2,48	1,66	1,65	1,60	1,70

Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny

VI.1. c. Udział powierzchni uzbrojonych terenów inwestycyjnych w powierzchni terenów inwestycyjnych ogółem dostępnych w mieście pod inwestycje

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	35%	54%	63%	Brak danych	Brak danych	Brak danych	Brak danych

Źródło: Wydział Geodezji, Urząd Miejski w Gdańsku

VI.1. d. Liczba przedsiębiorstw korzystających ze zwolnień z podatku od nieruchomości

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	16	16	17	13	9	10	10

Źródło: Wydział Budżetu Miasta i Podatków, Urząd Miejski w Gdańsku

Cel VI.2. Najwyższe standardy obsługi procesu inwestycyjnego i opieki nad klientem gospodarczym

VI.2. a. Wysokość nakładów inwestycyjnych w przedsiębiorstwach [w milionach złotych]

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	3 942,4	3 792,1	3 894,8	3 266,1	4 141,0	4 204,8	4 845,8

Źródło: Bank Danych Lokalnych, Główny Urząd Statystyczny

VI.2. b. Liczba pomyślnie rozwiązanych problemów w stosunku do liczby zgłoszonych interwencji w ramach centrum trouble shooting

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	130	150	170	190	168	130	120

Źródło: Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego

VI.2. c. Liczba przygotowywanych przez miasto projektów w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	5	6	6	5	4	4	4

Źródło: Centrum Partnerstwa i Biznesu, Urząd Miejski w Gdańsku

VI.2. d. Liczba zakończonych inwestycji w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	Brak danych	1	1	1	1	1	1

Źródło: Centrum Partnerstwa i Biznesu, Urząd Miejski w Gdańsku

VI.2. e. Wartość projektów realizowanych w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego [milionach złotych netto]

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	1 173,3	1 173,3	1 173,3	1 308,5	1 586,2	1 586,2	1 586,2

Źródło: Centrum Partnerstwa i Biznesu, Urząd Miejski w Gdańsku

Cel VI.3. Trwała globalna rozpoznawalność Gdańska i obszaru metropolitalnego jako ośrodka sukcesu gospodarczego

VI.3. a. Liczba konferencji i kongresów krajowych

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	1 477	1 409	1 569	906	1 461	248	185

Źródło: Gdańska Organizacja Turystyczna, Międzynarodowe Targi Gdańskie

VI.3. b. Liczba międzynarodowych konferencji i kongresów

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	226	207	268	94	93	28	20

Źródło: Gdańska Organizacja Turystyczna, Międzynarodowe Targi Gdańskie

VI.3. c. Liczba targów i imprez wystawienniczych krajowych

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	53	91	44	169	148	39	31

Źródło: Gdańska Organizacja Turystyczna, Międzynarodowe Targi Gdańskie

VI.3. d. Liczba międzynarodowych targów i imprez wystawienniczych

Rok	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wartość danych	15	13	6	10	10	5	2

Źródło: Gdańska Organizacja Turystyczna, Międzynarodowe Targi Gdańskie

**Zespół do spraw Koordynacji i Ewaluacji
Programów Operacyjnych:**

Katarzyna Drozd-Wiśniewska

Marcin Hryniewicz

Żaneta Kucharska

Aleksandra Madajczyk

Sandra Stelmak

Magdalena Wiktor

Robert Wójcik

Jacek Zabłotny

Wydawca:

Urząd Miejski w Gdańsku

ul. Nowe Ogrody 8/12

80-803 Gdańsk

www.gdansk.pl/strategia

GDAŃSK 2022

Dokument „Gdańsk Programy Operacyjne 2023” został przyjęty Uchwałą Nr XVII/514/15 Rady Miasta Gdańska z dnia 17 grudnia 2015 roku.