

Protokół Nr 42-6/2022

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 27 czerwca 2022 roku (wtorek), rozpoczęte o godz. 10:00 - zdalne w aplikacji Microsoft TEAMS.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Powitał zebranych i sprawdził obecność członków Komisji:

Lp.	Nazwisko i imię	Stanowisko	Początek obrad
1.	Dzik Piotr	Przewodniczący	Obecny
2.	Strzelczyk Elżbieta	Wiceprzewodnicząca	Obecna
3.	Koralewski Kazimierz	Członek Komisji	Obecny
4.	Owczarczak Agnieszka	Członek Komisji	Obecna
5.	Hajduk Michał	Członek Komisji	Obecny
6.	Rabenda Karol	Członek Komisji	Obecny
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Członek Komisji	Obecny

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Po stwierdzeniu quorum, otworzył 42 posiedzenie, i poinformował, że porządek obrad został dostarczony radnym w terminie regulaminowym. Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Po sporządzeniu porządku Komisji zostały skierowane projekty uchwał, które proponują wprowadzić pod obrady Komisji tj.:

1. **Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia programu restrukturyzacji należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Gdańska - Gdańskim Nieruchomościom samorządowemu zakładowi budżetowemu z tytułu najmu lub bezumownego korzystania z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, komórek, garaży oraz gruntów administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości - samorządowy zakład budżetowy, a nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej - Druk Nr 1334.**

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej,
Pan Łukasz Kłos- Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

- Kto jest za wprowadzeniem tego projektu do porządku obrad?
- Gdy zostanie wprowadzony będzie rozpatrywany w punkcie nr 14.1

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020-2024 - Druk Nr 1335.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

- Kto jest za wprowadzeniem tego projektu do porządku obrad?
- Gdy zostanie wprowadzony będzie rozpatrywany w punkcie nr 14.2.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego - Druk Nr 1336.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

- Kto jest za wprowadzeniem tego projektu do porządku obrad?
- Gdy zostanie wprowadzony będzie rozpatrywany w punkcie nr 14.3.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Czy są jakieś uwagi do porządku obrad? Nie ma, przechodzimy do przyjęcia porządku. Kto jest za przyjęciem **następującego porządku obrad?**

1. Działalność Fundacji Społecznie Bezpieczni.

Przedstawia: Pan Dominik Kwiatkowski – Prezes Fundacji

2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Gdańskie Centrum Świadczeń i nadania statutu jednostce oraz upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń do załatwiania indywidualnych spraw w zakresie dodatków energetycznych oraz świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1326.

Przedstawia: Pani Edyta Zaleszczak-Dyks-p.o. Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń

3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok – Druk nr 1329 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

4. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk nr 1330 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

5. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gdańska – Druk nr 1304.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

6. Omówienie Raportu o stanie Miasta Gdańska za 2021 rok.

6.1. Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 1299.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Marcin Hrynkiewicz- p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

7. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1308.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

8. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1309.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

9. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1310.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

10. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1311.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

11. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1312.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

12. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Międzynarodowe Targi Gdańskie Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1313.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

13. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku - Druk nr 1314.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej

14. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia Regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu - Druk nr 1328.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej, Pan Łukasz Kłos- Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

14.1. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia programu restrukturyzacji należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Gdańska -Gdańskim Nieruchomościom samorządowemu zakładowi budżetowemu z tytułu najmu lub bezumownego korzystania z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, komórek, garaży oraz gruntów administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości - samorządowy zakład budżetowy, a nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej - Druk Nr 1334.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej, Pan Łukasz Kłos- Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

14.2. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020-2024 - Druk Nr 1335.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

14.3. Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego - Druk Nr 1336.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

15. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Warneńskiej w Gdańsku.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

16. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego

położonego przy ul. Mickiewicza 41 w Gdańsku. Pismo GN.NL.412.122.2022.LS (3695246) z dnia 27.05.2022 roku.

Przedstawia: Pan Przemysław Piotr Guzow – Dyrektor Gdańskich Nieruchomości SZB

17. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie przyjęcia porządku obrad:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Porządek został przyjęty 7 głosami za – jednogłośnie.

PUNKT – 1.

Działalność Fundacji Społecznie Bezpieczni.

Przedstawia: Pan Dominik Kwiatkowski – Prezes Fundacji

Przewodniczący Piotr Dzik

Witam Pana Dominika Kwiatkowskiego, prezesa fundacji. Trochę przeczytałem o Państwie fundacji. Wiem o tym budynku, który ma być budowany, ale chcielibyśmy, żeby pan nam przedstawił na temat działalności fundacji, a nas w szczególności interesuje działalność parkingowa, jak np. dzień za 10 złotych. Oddaję Panu głos.

Pan Dominik Kwiatkowski – Prezes Fundacji Społecznie Bezpieczni

Dzień dobry. Dziękuję Panie Przewodniczący, dziękuję bardzo za zaproszenie. Bardzo miło Szanowni Państwo, że mogę przedstawić działalność Fundacji Społecznie Bezpieczni. Fundacja działa w Gdańsku od grudnia 2009 roku. W tym roku już mamy 13 lat naszej działalności. Celem statutowym fundacji jest działalność na rzecz osób wykluczonych społecznie, potrzebujących, w tym bezdomnych. Natomiast na przestrzeni lat rozszerzamy naszą działalność na wszystkie grupy osób wykluczonych społecznie, na które wchodzi też migranci, uchodźcy, osoby niepełnosprawne, osoby poszukujące pracy. Osoby ogólnie rzecz biorąc z pewnymi trudnościami życiowymi, które ich, powiedzmy dopadły w toku realizacji swoich działań.

Fundacja ma siedzibę w Gdańsku przy ul. Floriańskiej 3. Jest to budynek Klubu Aktywnego Mieszkańca, wyremontowany dzięki projektowi rewitalizacji społecznej Nowego Portu z Twierdza Wisłoujście. W tym budynku realizujemy szereg działań nakierowanych do mieszkańców dzielnicy pod nazwą Klub

Aktywnego Mieszkańca Nowy Port, z którym oczywiście można się zapoznać. Zapraszam serdecznie na nasz fanpage na Facebooku. Klub jest czynny od godziny 8 do godziny 20 codziennie. Od poniedziałku do piątku realizujemy tu działania skierowane właśnie dla mieszkańców Nowego Portu, dla mieszkańców Gdańska też ogólnie. Codziennie też w klubie działa punkt wsparcia dla matek z dziećmi ukraińskich uchodźców w ramach projektu realizowanego wspólnie z UNICEF-em i Fundacji Wsparcia Dzieci z Warszawy, tj. tzw. projekt SPYNKA. Codziennie mamy tutaj takie małe przedszkole, w którym nieodpłatnie matki bądź ojcowie, co się zdarza rzadziej w przypadku uchodźców ukraińskich. Mogą zostawiać swoje małe dzieci do wieku 6 lat na 6 godzin. Całość jest finansowana z UNICEF-u, my udostępniamy tutaj salę.

Kolejną naszą działalnością w Gdańsku jest działalność pralni społecznie odpowiedzialnej. Pralni, która została sfinansowana przez firmę Henkel, producenta marki proszku Persil, dzięki tej dotacji udało nam się w budynku użyczonym przez miasto na Gdańsku Oruni udało nam się zbudować profesjonalną pralnię wyposażoną w profesjonalne pralnice, w magiel i suszarki, dzięki czemu jesteśmy w stanie świadczyć usługi prania odzieży, pościeli dla osób potrzebujących i realizujemy to od 2021 roku od grudnia. Dodatkowo w tym roku w związku z kryzysem na Ukrainie, w związku z wojną na Ukrainie nasza fundacja zadeklarowała chęć nieodpłatnego prania dla wszystkich uchodźców w Gdańsku, którzy mieszkają w tych punktach przygotowanych przez miasto Gdańsk i od wybuchu wojny pierzemy pościel, koce, ręczniki, poduszki bez względu na ilość i na potrzeby dla osób znajdujących się w punkcie na Traugutta i na Wita Stwosza. Wcześniej to była też Kołobrzaska. Podobną usługę świadczyliśmy również dla miasta Sopotu. Mogę powiedzieć, mam dzisiaj zestawienie, że średnio jest to półtony prania miesięcznie dla naszych nowych mieszkańców. Wszystko to robimy nieodpłatnie.

Kolejną działalnością fundacji są właśnie parkingi, które w Gdańsku funkcjonują od 2018 roku i parkingi działają w oparciu o kilka zasad. Pierwszą zasadą jest to, że zatrudniamy na tych parkingach osoby, które tak jak powiedziałem miały swoje trudności życiowe, problemy ze znalezieniem pracy, z utrzymaniem, u niektórych osób występuje też kwestia różnych uzależnień, kwestia niepełnosprawności, także całe spektrum problemów, które dotyka naszych mieszkańców. Zatrudniamy takie osoby na parkingach i te osoby po prostu pobierają opłaty, pilnują porządku i funkcjonują na parkingach. Całość dochodów z tych parkingów jest przeznaczona na cele statutowe fundacji.

I tak jak to było w poprzednich latach, jeżeli mogę teraz przejść do parkingów nadmorskich. W poprzednich latach dofinansowaliśmy z tych parkingów działalność stricte skierowaną do mieszkańców Gdańska w miejscach ich pobytu w miejscach ich schronienia. Przy pierwszym parkingu przy pierwszym, że tak powiem zysku, który się udało osiągnąć został zakupiony samochód

osobowy marki Dacia Dokker, nowy samochód osobowy, który wsparł działalność placówki dla osób bezdomnych na ul. Równej, po to, żeby placówka mogła dowozić osoby niepełnosprawne do lekarza, żeby mogła dowozić posiłki i realizować po prostu swoje założone w projektach działania. Przy drugim kolejnym wypracowanym zysku ponownie dla tej placówki zakupiliśmy specjalistyczne łóżka rehabilitacyjne. To było 7 łóżek na kwotę w przybliżeniu około 30 tysięcy złotych, po to, żeby właśnie osoby, które przebywają w tej placówce mogły po prostu godnie w niej przebywać.

Kolejne realizacje działań parkingów nadmorskich to było dofinansowanie budowy i remontu kuchni dla osób potrzebujących w Gdańsku Nowym Porcie przy ul. Floriańskiej i jeżeli przejdziemy już do tego roku, do działań, które mamy zaplanowane w tym roku na przestrzeni najbliższych 3 miesięcy, planowane jest dofinansowanie i liczymy na to, że w dosyć sporej kwocie dofinansowanie budowy schroniska dla osób bezdomnych w Gdańsku Przegalinie, a warto tutaj zaznaczyć, że wszystkie miasta, wszystkie jednostki samorządu terytorialnego zobowiązane są przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej do wprowadzenia tzw. standardów mieszkalnictwa w ujęciu do placówek i wszelkich rodzaju ośrodków świadczących wsparcie dla osób bezdomnych. I w myśl tych standardów należy dostosować, jest na to jeszcze półrocznej roku wszystkie placówki do pewnego określonego standardu jak to mówią standardy, który będzie gwarantował swobodny dostęp do łazienki, ilość toalet etc. etc. W związku z tym, że jest duża wielość tych placówek w Gdańsku, jest duża też potrzeba. Zaplanowano budowę schroniska dla osób bezdomnych, dostosowanego szczególnie do osób mających trudności, że tak powiem z tzw. samoobsługą. Czyli osoby, które są w części niepełnosprawne, albo mają problemy, nie wiem z dojściem do miejsca wydawania posiłków, mają problemy z korzystania z toalety. Są to często osoby po prostu leżące i „pieluchowane”, którym potrzebna jest całodobowa opieka. Taki projekt już został stworzony. Jest rozpoczęta budowa i ta budowa będzie się odbywała w Gdańsku przy ul. Przegalińskiej 135, tam gdzie funkcjonuje już takie schronisko, taki dom wspólnotowy Towarzystwa Pomocy Św. Brata Alberta i tam zaplanowana jest budowa schroniska. Liczymy na to, że w tym roku przy działalności parkingów Społecznie Odpowiedzialnych w Gdańsku uda się dofinansować, myślę, że już we wrześniu po zakończeniu działalności uda się dofinansować tą placówkę w konkretną kwotę.

Jeżeli chodzi o samą działalność parkingów w tym roku, to oczywiście nie zmienia się kwota opłaty, bo to najczęściej interesuje kierowców i osoby przybywające na parking. Kwota opłaty jednodniowej się nie zmienia, ta kwota wynosi 10 złotych jednorazowo, która jest pobierana przy wjeździe przez osoby obsługujące parking i można stać od godz. 9 do godz. 19. Jediną zmianą, która jest obecnie w odniesieniu do zeszłego roku jest fakt, że parking działa o 2 godziny dłużej. Jest to związane z faktem, że te parkingi były bardzo mocno

oblegane również do godzin wieczornych, więc parkujemy od 9 do 19 i wnosimy opłatę 10 złotową. Pierwsze 15 minut jest nieodpłatne, wtedy, kiedy każdy kierowca może po kogoś podjechać, nie wiem może taksówkę zaparkować, możemy kogoś odebrać, po prostu chcemy się na chwilę zatrzymać, nie planujemy dłuższego pobytu na plaży. Oczywiście tak jak w poprzednich latach samochody hybrydowe z możliwością doładowania i samochody elektryczne nie wnoszą tej opłaty, czyli parkują za darmo, więc zachęcamy wszystkie elektryki żeby do nas przyjeżdżały jak i osoby niepełnosprawne na wyznaczonych specjalnie dla nich odpowiednich miejscach, również parkują bez opłaty.

Jeżeli chodzi o dalszą działalność fundacji, oprócz oczywiście parkingów, to są jeszcze dwa podmioty, które prowadzimy, bo fundacja realizuje swoje działania w duchu ekonomii społecznej, czyli stara się inicjować podmioty ekonomiczne, czyli podmioty które by zarabiały niejako na sobie, bądź w części zarabiały, korzystały ze wsparcia dotacyjnego samorządu bądź rządu, ale też szuka takich miejsc, gdzie przykładowo możemy zarobić pieniądze, które przeznaczymy na naszych podopiecznych. I od zeszłego roku nasza fundacja zajmuje się porządkowaniem zieleni i sprzątaniem terenów wokół naszego stadionu Polsat Plus Arena i mogę z dumą powiedzieć, że idzie nam to całkiem dobrze. To jest bardzo duża przestrzeń, blisko 25 hektarów, również nasza fundacja nasi podopieczni zajmują się opieką podczas wszelakich eventów, koncertów, wydarzeń sportowych. Także zajmujemy się tym, sprzątaniem wszystkich parkingów, jeżeli Państwo odwiedzacie parkingi na naszym stadionie jadąc po prostu na jakiś mecz, na koncert tomy tam działamy i tam działają nasi podopieczni naszej fundacji, nawet już dzisiaj została tam wysłana kolejna osoba do pracy. To jest taka bardzo istotna dla nas działalność, bo bardzo rozwojowa.

I ostatnie dwie, już na sam koniec, to przede wszystkim działalność z pogranicza partnerstwa, można powiedzieć pozarządowego i biznesowego tj. współpraca ze Stoczną Cesarską Development, znanym nam właścicielem terenów postoczniowych, tych najstarszych tutaj w Gdańsk, gdzie wspólnie ze Stoczną Cesarską realizujemy od czterech lat punkt widokowy Żuraw M 3, na który Państwa serdecznie zapraszam, szczególnie teraz w sezonie. Punkt jest zlokalizowany na dźwigu stoczniowym, na dużym żurawiu stoczniowym na którego można wejść i podziwiać panoramę naszego miasta 360 stopni. Właściwie widzimy wszelkie dzielnice w zakresie naszego wzroku, nasz stadion, port, terminal kontenerowy, tak, że widok jest niesamowity i te działania są realizowane w ramach współpracy właśnie ze Stoczną Cesarską Development. I ostatnia działka również ze Stoczną Cesarską Development prowadzona, tj. nasz Food Truck, Wydział Zero Waste, który jest zlokalizowany na stoczni i sam food truck funkcjonuje o zasady zero waste, czyli niemarnowanie żywności. Staramy się tak planować wszelkiego rodzaju zakupy, żeby ta żywność nie była wyrzucana. Jeżeli zostaje zużyta, to przekazujemy na placówki dla osób

potrzebujących. Oczywiście używamy wszelkich ekologicznych opakowań, tak, że tutaj też nie chcemy po prostu niszczyć środowiska, a ciekawostką jest to, że ten food truck jest obsługiwany przez dwie parownice, uchodźczynie z Briańska na Ukrainie, które znalazły sobie tutaj w Gdańsku spokojne miejsce, a u nas pracę. Tak wygląda w zasadzie całość działalności naszej fundacji. Oczywiście angażujemy się w różnego rodzaju aktywności w odniesieniu do potrzeb i do chęci współpracy różnych podmiotów. Powiem szczerze, że rzadko kiedy odmawiamy jakiejś działalności, jeżeli wydaje nam się sensowna i pozytywna. Może na tym zakończę. Jeśli są jakieś pytania z Państwa strony, to bardzo chętnie na nie odpowiem. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję, tak do tego właśnie zmierzałem. Czy są jakieś pytania od Państwa Radnych? Pan Prezes tutaj szeroko nam omówił działalność fundacji. Gratuluję Panie Prezesie i życzę dalszych sukcesów. Z czystym sumieniem podjąłem decyzję po moich analizach i po Pana wypowiedzi. Nie ma pytań ze strony członków Komisji. Dziękujemy bardzo Panie Prezesie i powodzenia.

Pan Dominik Kwiatkowski – Prezes Fundacji Społecznie Bezpieczni

Dziękuję Panie Przewodniczący, dziękuję bardzo Państwu Radnym. Jeszcze zaznaczę na sam koniec, jeżeli pojawią się w toku realizowania naszych parkingów społecznych jakieś uwagi od Państwa Radnych, czy od pracowników urzędu to prosimy jak najbardziej zgłaszać. My zawsze to weryfikujemy na bieżąco, czy prace naszych ludzi tak, żeby wszyscy byli po prostu zadowoleni i usługa była realizowana w odpowiedni sposób. Dziękuję serdecznie i już się pożegnam, do widzenia.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo Panie Prezesie. Przechodzimy do następnego punktu obrad Komisji.

PUNKT – 2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Gdańskie Centrum Świadczeń i nadania statutu jednostce oraz upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń do załatwiania indywidualnych spraw w zakresie dodatków energetycznych oraz świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1326.

Przedstawia: Pani Edyta Zaleszczak-Dyks-p.o. Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.171.2022**

Pani Edyta Zaleszczak-Dyks-p.o. Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń

Dzień dobry, Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo.

Projekt uchwały dotyczy zmiany statutu naszego GCŚ w zakresie uaktualnienia przedmiotu działalności a także przejęcia w bieżącym roku nowego zadania. W 2016 roku, gdy GCŚ zostało utworzone, to przedmiotem naszej działalności były przede wszystkim świadczenia wychowawcze realizowane w ramach rządowego programu Rodzina 500+, świadczenia rodzinne, świadczenia alimentacyjne i działania wobec dłużników alimentacyjnych, pakiet wsparcia mieszkaniowego, czyli dodatki mieszkaniowe, dodatki energetyczne, obniżki dochodowe czynszu, pomoc materialna dla uczniów o charakterze socjalnym i świadczenia dla żołnierzy rezerwy odbywających ćwiczenia wojskowe.

W uchwale na podstawie której GCŚ zostało powołane jest uregulowanie zgodnie z którym jednostce mogą być zlecone do realizacji inne zadania mające na celu zaspokojenie potrzeb mieszkańców Gdańska.

Od 2016 roku przejęliśmy dodatkowe zadania tj. przede wszystkim jednorazowe świadczenie z tytułu urodzenia się dziecka w ramach rządowego programu „Za Życiem”, gminne świadczenie Gdański Bon Żłobkowy, wypłacano również świadczenia pieniężne dla posiadaczy Karty Polaka i zajmujemy się dopłatami do czynszu w ramach rządowego programu „Mieszkanie na start”. Zostały one wymienione w przedstawionym projekcie uchwały, a wykreślone zostało zadanie dotyczące rządowego programu „Rodzina 500+”, w tym roku w całości zostało ono przekazane do realizacji do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Projekt uchwały, który przedkładamy przewiduje również przejęcie przez Centrum, nowego zadania. Jest to zadanie, które będzie współrealizowane z Gdańskimi Nieruchomościami i dotyczyć będzie weryfikacji dochodów najemców lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy miasta Gdańska. Zadanie to wynika z regulacji znowelizowanej ustawy o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy, a także uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Zgodnie z tymi regulacjami najemcy, którzy zawarli z gminą umowy najmu lokali mieszkalnych po 21 kwietnia 2019 roku mają obowiązek złożyć deklaracje o wysokości dochodów. Te deklaracje będą składane w Gdańskim Centrum Świadczeń. Będziemy odpowiedzialni za zgromadzenie całej dokumentacji, weryfikację dochodów lokatorów, całego gospodarstwa ich domowego i skompletowaną dokumentację następnie prześlemy do Gdańskich Nieruchomości w celu ustalenia poziomu czynszu. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywne zaopiniowanie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji?

Miałem przyjemność być dwa razy w Gdańskim Centrum Świadczeń, bardzo dobrze wykorzystana powierzchnia w tej dawnej szkole 68. Zorganizowane jest to pani dyrektor bardzo dobrze. Natomiast chciałbym uzyskać jakiś bezpośredni kontakt do pani poprosić.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Gdańskie Centrum Świadczeń i nadania statutu jednostce oraz upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń do załatwiania indywidualnych spraw w zakresie dodatków energetycznych oraz świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie miasta Gdańska – Druk nr 1326.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Edytę Zaleszczak - Dyks – p.o. Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 7 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1326 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/481/59/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie ukrywam, że to jest ciężki kawałek pracy, żeby ogarnąć to wszystko. Gratuluję i życzę powodzenia. Dziękuję bardzo Pani Dyrektor.

Pani Edyta Zaleszczak-Dyks-p.o. Dyrektora Gdańskiego Centrum Świadczeń

Dziękuję bardzo. Do widzenia.

PUNKT – 3.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok – Druk nr 1329 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.174.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę bardzo, oddaję głos Pani Dyrektor Trojanowskiej.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Dzień dobry, Szanowny Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo.

Druk 1329, czyli projekt uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok - w zakresie działania Komisji, po stronie dochodowej wprowadzamy prawie 28 milionów złotych z tytułu wpływu dywidendy od spółki GARG (Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego).

Następnie zwiększamy również dochody z tytułu zamiany nieruchomości w wysokości 5.451.000 złotych. Ta zamiana nieruchomości dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Opackiej tj. nieruchomość gminy i tą nieruchomość zamieniamy na 7 lokali mieszkalnych, położonych w Gdańsku ul. Nowatorów 5 i 5A. Lokale mieszkalne należą w tej chwili do Invest Komfort S.A. Lokale mieszkalne oczywiście zamieniamy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego.

Wprowadzamy również dodatkowe dochody z tytułu wpływów z opłaty za korzystanie ze środowiska oraz za usuwanie drzew tj. kwota w wysokości przeszło 3,5 miliona złotych. Następnie zwiększamy dochody z tytułu wpływu dotacji realizowanej na podstawie porozumień z gminami ościennymi w zakresie transportu publicznego, tj. prawie 1,7 miliona złotych. Zwiększamy również dochody z tytułu wpływu z Funduszu Dopłat w wysokości 1.506.000 złotych. Te dopłaty przeznaczone są dla TBS „Motława” w wysokości 850.000 złotych na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Piotrkowskiej 64 w Gdańsku i 656.000 złotych na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Niecałej 9 w Gdańsku.

Z tytułu wzrostu stawek za zajęcie pasa drogowego, wzrost stawek za miejsca na chodnikach zwiększamy dochody realizowane przez Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w wysokości 5 milionów 50 tysięcy złotych. Jednocześnie zmniejszamy

tutaj dochody o 400 tysięcy złotych w związku ze zmianą decyzji o powierzeniu do realizacji programu parkingów nadmorskich. Zadanie będzie realizowane w tym roku przez Międzynarodowe Targi Gdańskie. Zwiększamy do chody realizowane przez Zarząd Transportu Miejskiego o 8, 5 miliona złotych w związku z wpływami ze sprzedaży biletów komunikacji miejskiej z tytułu wzrostu cen tych biletów.

Jeśli chodzi o stronę wydatkową, to w Wydziale Gospodarki Komunalnej zwiększamy plan wydatków o przeszło 1,4 miliona złotych. Te wydatki będą przeznaczone na potrzeby Gdańskiego Ogrodu Zoologicznego.

W Wydziale Polityki Gospodarczej zwiększamy wydatki na dokapitalizowanie TBS „Motława” w wysokości 1.506 tysięcy złotych, ta sama kwota, o której mówiłam po stronie dochodów.

W wydziale Skarbu zwiększamy plan wydatków z przeznaczeniem na zamienne nieruchomości między gminą Gdańska a Invest Komfort S.A.S.K.

W Wydziale Środowiska zwiększamy plan wydatków o kwotę 1,5 miliona złotych w związku z dodatkowymi wpływami opłat za korzystanie ze środowiska.

W GZDiZ zmniejszamy plan wydatków o kwotę 250 tysięcy złotych w związku z powierzeniem realizacji zadania parkingów nadmorskich Międzynarodowym Targom Gdańskim.

Zwiększamy plan wydatków w Hevelianum o kwotę 1,4 miliona złotych na bieżące potrzeby jednostki, m.in. na utrzymanie Domu Zdrojowego i Góry Gradowej.

W Zarządzie Transportu Miejskiego zwiększamy plan wydatków o kwotę przeszło 24 miliony złotych, z tego przeszło 2,5 miliona złotych na zakup usług przewozowych realizowanych przez przedsiębiorstwo wielobranżowe BIPITUR w związku z zawartym aneksem do umowy.

Jeśli chodzi o wydatki inwestycyjne, to jeszcze w ramach zadania rozbudowy i modernizacji obiektów biurowych jednostek gminy zwiększamy plan wydatków w WPI o 708 tysięcy złotych. Te środki będą przeznaczone na budowę instalacji teletechnicznej i elektrycznej w wybranych pomieszczeniach budynku Nowego Ratusza, a pozostałe zadania to przy Wieloletniej Prognozie Finansowej omówię. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywne zaopiniowanie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo Pani Dyrektor. Czy są głosy w dyskusji? Proszę bardzo Pani Ela Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam pytanie. Jeśli chodzi o zamianę działki na mieszkania, chyba na Kokoszkach z tego co Pani mówiła, to proszę powiedzieć jaka to jest działka? To jest tutaj na Opata Rybińskiego naprzeciwko wejścia do parku?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Mam tylko numer działki, a po numerze trudno mi zlokalizować, ale postaram się ustalić i dam znać, na mapie może.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dobrze, a jeżeli chodzi o budżet w stosunku do tego co było, to o ile zwiększamy teraz deficyt?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Deficytu nie zwiększamy tylko dochody zwiększamy o przeszło 89 milionów złotych, a wydatki zwiększamy o 57 milionów złotych, ale jednocześnie w związku z wpływem również dywidendy od Gdańskiej Agencji Rozwoju Gospodarczego (GARG), to zmniejszamy dług, zmniejszamy obligacje w sumie o 33 miliony złotych, bo 28 milionów ze względu na wpływ dywidendy od GARG, a 5 milionów dodatkowo w związku z przesunięciem wydatków inwestycyjnych. To chciałam przekazać przy WPF, ale to już teraz mówię.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli nie zwiększamy deficytu. Jeszcze ostatnie pytanie, jeśli chodzi o wprowadzenie środków z Rządowego Funduszu Mieszkalnictwa, to są te uchwały, które podejmowaliśmy miesiąc, albo 2 miesiące temu, tak? Teraz je wprowadzamy, bo dostaliśmy pieniądze.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Jeszcze dzisiaj na Komisji

Pani Iwona Bierut- Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej i Morskiej

Dokładnie tak będzie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tak, tak, dzisiaj to ja wiem o tym, jest kilka uchwał w porządku, ale z tego co pamiętam akurat 656 tysięcy złotych, to mi utkwiło w pamięci, bo taka uchwała była już wcześniej, ale gdy Pani Dyrektor Bierut później będzie omawiać, to na razie dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są jeszcze jakieś pytania? Proszę Radny Karol Rabenda.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Chodzi mi o tę zamianę nieruchomości, bo rozumiem, że to jest zwiększenie dochodów, bo co? Mieszkania są wyżej wycenione niż ta działka, w jaki sposób dochodzi tu do zwiększenia dochodów.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

W związku z zamianą nieruchomości, jednocześnie w tym samym czasie zwiększamy dochody tak jak byśmy sprzedali działkę, a po stronie wydatków zwiększamy wydatki tak jak byśmy kupili te mieszkania.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Rozumiem, że te operacje zgadzają się ze sobą, pokrywają się?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Ok., czyli wydatki też tam będziemy zwiększać tak jak z zakupem nieruchomości, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Tu dodajemy, tam odejmujemy.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tak. W tych samych kwotach.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

A jaka to jest kwota, mogłaby mi Pani przypomnieć?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Jeżeli chodzi o nieruchomość gruntową przy ul. Opackiej, czyli tą naszą, ona została wyceniona netto na 4.621 tysięcy złotych tj. brutto razem 5.683.830 złotych. Natomiast, jeśli chodzi o te siedem lokali mieszkalnych, tylko tutaj mam

osobno nieruchomości i osobno grunt. Czyli tak. Lokalne nieruchomości są wycenione brutto na 3.780.432 złote, a udział w prawie użytkowania wieczystego jest wyceniony na niecałe 10 tysięcy złotych.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

To jest cały budynek na tej ul. Fundamentowej, czy tam są różne mieszkania?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Tam są różne mieszkania, bo to jest adres Nowatorów 5 i 5A.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Ok., a w tej wielkości działki Pani nie ma?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

To są lokale mieszkalne w budynkach wielomieszkaniowych, czyli jakby cała ta powierzchnia jest przeszło hektar, ale my tylko nabywamy udział, po 1/322 w prawie użytkowania wieczystego, czyli udział w gruncie nabywamy 7/322

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie, nie, chodzi mi o powierzchnię działki na ul. Opackiej.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Powierzchnia działki przy ul Opackiej tj. 0,1794 ha, czyli 1794 metry.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok – [Druk nr 1329](#) - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	X	Wstrzymała się
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	X	X	Wstrzymał się
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	Wstrzymał się
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską - Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1329 - w zakresie działania Komisji - bez poprawek. Opinia Nr 42-6/482/60/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 4.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska - Druk nr 1330 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.175.2022**

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Szanowni Państwo. Czyli tak jak powiedziałam poprzednio, jeśli chodzi o WPF, to zmieniamy załączniki. Załącznik nr 1 w zakresie podstawowych wielkości budżetowych i dostosowujemy go do planu budżetu, czyli dochody zwiększamy o przeszło o 89 milionów złotych, natomiast wydatki zwiększamy o 57 milionów złotych. W związku z tym dochody będą wynosiły przeszło 4.041 milionów złotych, a wydatki 4.871 milionów złotych. Tak jak powiedziałam również zmniejszamy w związku z tymi dodatkowymi wpływami wysokość obligacji planowanych do zaciągnięcia w tym roku o 33 miliony złotych. W związku z tym dług na koniec roku planujemy w wysokości prawie 1.537 milionów złotych.

Jeśli chodzi o zmiany w przedsięwzięciach, to z zakresu działania Komisji, mamy tak:

- Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, etap IVA zwiększamy limit wydatków w roku 2022 o kwotę 801.564 złote, w roku 2023 o kwotę 23.453.262 złote.
- W przedsięwzięciu Systemy Gospodarowania Wodami Opadowymi na terenach miejskich, miasto Gdańsk zwiększamy limit wydatków w roku 2022 o kwotę 300 tysięcy złotych.
- W przedsięwzięciu Systemy Gospodarowania Wodami Opadowymi na terenach miejskich, miasto Gdańsk etap III. Tutaj dokonujemy przesunięcia środków pomiędzy rokiem 2022 a 2023. W 2022 roku zmniejszamy przedsięwzięcie o ponad 9 milionów i o tę samą kwotę zwiększamy limit w roku przyszłym.
- Gdański Program Powodziowy zmniejszamy limit wydatków w roku 2022 o kwotę 300 tysięcy złotych.
- W przedsięwzięciu Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., TBS MOTŁAWA Sp. z o.o. tu zwiększamy limit o kwotę 1.506 tysięcy złotych.

Z zakresu działania Komisji to są najważniejsze zmiany. Wszystkie pozostałe zostały szczegółowo omówione w uzasadnieniu projektu uchwały, w związku z tym bardzo proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji, jakieś pytania? Chyba Pani Dyrektor dopowiedziała w poprzednim punkcie, nie ma głosów, więc przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2022 rok – Druk nr 1329 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	X	Wstrzymała się
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	X	X	Wstrzymał się
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	Wstrzymał się
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską - Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja – 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1330 - w zakresie działania Komisji - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/483/61/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 5.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gdańska – Druk nr 1304.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.149.2022**

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Szanowni Państwo. Projekt dotyczy zaciągnięcia pożyczki w NFOŚiGW. Pożyczka ma być przeznaczona na dofinansowanie zadania budowa Punktów Selektywnego Odbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanych w Gdańsku przy ul. Hynka. tj. lokalizacja nr 1 oraz przy ul. Uczniowskiej, tj. lokalizacja nr 2. Warunkiem oczywiście podpisania umowy jest podjęcie uchwały przez Radę Miasta Gdańska. Wysokość oprocentowania pożyczki oparta jest o WIBOR trzymiesięczny i nie może być mniejsza niż 1% w skali roku. Bardzo proszę o pozytywne zaopiniowanie.

Przewodniczący Piotr Dzik

To będą te dwa tzw. PSZOKI, tak?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

A jak tam mieszkańcy się odnoszą do tego? Nie ma protestów, nie ma żadnych tam problemów?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Trudno mi powiedzieć, takiej informacji nie mam, mogę się dopytać.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Bardzo proszę Pani Ela Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Pani zna dokładne adresy tych PSZOK-ów? Tam jest napisane przy ul. Hynka i ul. Uczniowskiej, ale konkretnie jaka jest ich lokalizacja?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Dokładnej lokalizacji nie znam.

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji

Jeżeli mogę dopowiedzieć, to przy ul. Hynka tj. przy skrzyżowaniu Hynka, tak jak się wjeżdża w Aleję Żołnierzy Wyklętych na wiadukt, to jest tam w tym narożniku, gdzie generalnie są takie tereny, zawsze były trochę przemysłowo-składowe.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To wiem gdzie, a przy ul. Uczniowskiej?

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji

Tego nie wiem.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Dowiem się i prześlę informację.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Tak, poproszę.

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

A pro po działki przy ul. Opackiej chciałabym pokazać lokalizację na mapie, bo w międzyczasie to znalazłam, jest to działka 261/4.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

To jest obok tych biurów, tak? Tak mi się wydaje, chyba tam gdzie jest wjazd do telewizji. Jakiej wielkości jest to działka?

Pani Agnieszka Trojanowska - Dyrektor WBMiP

Działka jest wielkości 1764 m².

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję Pani Dyrektor.

Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gdańska – Druk nr 1304.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	x
3.	Hajduk Michał	Za	X	X
4.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
5.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską - Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 7 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w druku nr 1304 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/484/62/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 6.

Omówienie Raportu o stanie Miasta Gdańska za 2021 rok.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Marcin Hrynkiewicz- p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Dzień dobry.

Mam kilka slajdów. Raport o stanie miasta. Dlaczego powstał? Sporządzenie Raportu to obowiązek gmin, wprowadzony w styczniu 2018 roku poprzez nowelizację ustawy o samorządzie gminnym.

Obecny za 2021 rok jest czwartym sporządzonym w oparciu o tę ustawę. Czemu służy? Podsumowaniu działalności prezydenta w roku poprzednim. Czyli sprawozdanie dotyczy stricte 2021 roku. Nad raportem jest przeprowadzana debata na sesji Rady Miasta Gdańska, na której głos oprócz radnych zabierają mieszkańcy miasta. Natomiast, żeby się zgłosić należy dostarczyć odpowiedni9e

dokumenty, opatrzone podpisami pod poparciem. Jest możliwość wzięcia udziału 15 osób w takiej debacie. Po zakończeniu debaty nad raportem przeprowadzone jest głosowanie nad udzieleniem prezydentowi wotum zaufania.



Projekt uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania- druk nr 1299

• **Dlaczego powstał?**

Sporządzenie raportu to obowiązek gmin, wprowadzony wstycniu 2018 r. przez nowelizację ustawy o samorządzie gminnym.

Czwarty raport sporządzony w oparciu o tę ustawę.

• **Czemu służy?**

Podsumowanie działalności prezydenta w roku poprzednim.

Nad raportem przeprowadzana jest debata na sesji rady miasta, w której głoszą radnych – zabierać mogą mieszkańcy.

Po zakończeniu debaty nad raportem przeprowadzane jest głosowanie nad udzieleniem prezydentowi wotum zaufania.

Z czego się składa tegoroczny raport?

4 rozdziały wprowadzające

9 rozdziałów nawiązujących do głównych kierunków strategicznego rozwoju miastawyznaczonych przez Strategię Rozwoju Miasta Gdańsk 2030 + i Programy Operacyjne 2023oraz

1 charakteryzujący Zagadnienia o charakterze przekrojowym oraz 1 charakteryzujący działania miasta w związku z pandemią COVID19

Zgodnie z wymogiem ustawowym raport zawiera również sprawozdania

Spis treści

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIASTA	4
2. MIESZKAŃCY	7
3. BUDŻET	13
4. ORGANIZACJA I ZARZĄDZANIE MIASTEM	18
5. EDUKACJA	32
6. ZDROWIE PUBLICZNE I SPORT	50
7. INTEGRACJA SPOŁECZNA I AKTYWNOŚĆ OBYWATELSKA	65
8. KULTURA I CZAS WOLNY	97
9. INNOWACYJNOŚĆ I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ	115
10. ATRAKCYJNOŚĆ INWESTYCYJNA	127
11. INFRASTRUKTURA	141
12. MOBILNOŚĆ I TRANSPORT	157
13. PRZESTRZEŃ PUBLICZNA	174
14. ZAGADNIENIA HORYZONTALNE – RÓWNE SZANSE, REWITALIZACJA, BEZPIECZEŃSTWO, ŚRODOWISKO, SMART CITY	186
15. DZIAŁANIA MIASTA W ZWIĄZKU Z PANDEMIĄ COVID-19	207
16. ZAŁĄCZNIK NR 1 – SPRAWOZDANIE z REALIZACJI BUDŻETU OBYWATELSKIEGO	
17. ZAŁĄCZNIK NR 2 – SPRAWOZDANIE z REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII	
18. ZAŁĄCZNIK NR 3 – SPRAWOZDANIE z REALIZACJI UCHWAŁ PODJĘTYCH PRZEZ RADĘ MIASTA	

Z czterech rozdziałów wprowadzających:

1. Ogólnej charakterystyki miasta

2. Mieszkańców, sytuacji demograficznej
3. Sytuacji budżetowej
4. Organizacji i zarządzania miastem

Z dziewięciu rozdziałów nawiązujących do głównych kierunków strategicznego rozwoju miasta. Czyli można powiedzieć, że ten dokument także po części jest ewaluacją strategii programów operacyjnych:

1. Edukacja
2. Zdrowie publiczne i sport
3. Integracja społeczna i aktywność obywatelska
4. Kultura i czas wolny
5. Innowacyjność i przedsiębiorczość
6. Atrakcyjność inwestycyjna
7. Infrastruktura
8. Mobilność i transport
9. Przestrzeń publiczna

Z jednego rozdziału charakteryzującego działania miasta związane z pandemią COVID – 19 i jednego rozdziału charakteryzującego działania o charakterze przekrojowym, czyli tematyka równych szans, rewitalizacji, bezpieczeństwa, środowiska, zieleni oraz smart city.

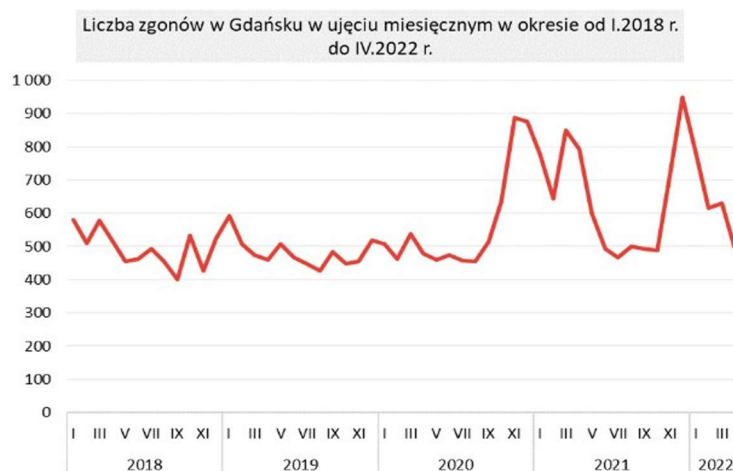
Dodatkowo do raportu są dołączone trzy załączniki tj.:

1. Sprawozdanie z realizacji Budżetu Obywatelskiego
2. Sprawozdanie z realizacji polityk programów i strategii
3. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych przez Radę Miasta Gdańska

Co ważne? Obligo stanowią te trzy załączniki, czyli ustawa mówi o tym, że te trzy załączniki muszą zostać omówione. Pozostałe, te 207 stron jest to jakby element, ten właśnie sprawozdawczy, element ewaluacyjny.

Całość, jest to dokument ponad 350 stron, który postaram się bardzo po krótko tutaj streścić.

Jeżeli chodzi o demografię, o mieszkańców, to ta liczba odnotowała niewielki, aczkolwiek spadek rzędu 0,004 procenta.



Spadek o 184 osoby, tj. spadek na granicy błędu statystycznego. W poprzednich latach był widoczny systematyczny wzrost tej liczby mieszkańców. Gdzie ta liczba mieszkańców wzrasta najbardziej we mieście? Przede wszystkim w dzielnicach południowych liczba mieszkańców Jasienia wzrosła tylko rok do roku o 6%, tj. wzrost o 1200 osób. Ujeściska o ponad pół tysiąca i Oruni Górnej blisko pół tysiąca.

W 2021 roku urodziło się ponad 5 tysięcy dzieci, ale o 170 mniej niż rok wcześniej, dlatego też mówię o sytuacji demograficznej, ponieważ liczba zgonów wzrosła o 504 osoby rok do roku i wyniosła blisko 6200 osób. Przyrost naturalny w związku z tym był ujemny i wyniósł minus 1000 osób w 2021 roku. Skąd te zachorowania? Głównie fala zachorowań COVID jesienią 2021 roku, co Państwo widzicie na wykresie przyniosła ponowny wzrost liczby zgonów, jest to ujęcie miesięczne. Widać to bardzo wyraźnie, że w listopadzie zanotowano ponad 700 zgonów tylko w ciągu miesiąca, a w grudniu rekordowe, blisko 950-1000 osób, gdzie wcześniej ta średnia była na poziomie 400-500 osób, więc widzimy tutaj wzrost o 100%, dwukrotny wzrost zgonów.

Tak na sytuację demograficzną jak i na gospodarczą miało przełożenie COVID. Walka ze skutkami pandemii, na realizację zadań związanych z przeciwdziałaniem pandemii COVID-19 w 2021 roku wydano blisko 18,7 miliona złotych.



Na realizację zadań związanych z przeciwdziałaniem pandemii COVID-19 wydano 18,7mln zł

- 72% mieszkańców w pełni zaszczepionych przeciwko COVID-19 – najlepszy wynik wśród gmin województwa pomorskiego
*stan na marzec 2022 r.
- Doposażenie placówek - w sprzęt komputerowy – w wyniku wspólnych zamówień publicznych (zakupiono 409 zestawów komputerowych) oraz umowy najmu (444 iPady)

Co ważne? 72% mieszkańców w gdańsku było w pełni zaszczepionych przeciw COVID-19, był to najlepszy wynik wśród gmin województwa pomorskiego. Jeszcze warto zanim przejdę do kwestii rynku pracy wspomnieć o budżecie miasta Gdańska, że był on realizowany w trudnych warunkach, wspomniana pandemia COVID-19, ale przede wszystkim też i wzrost cen usług, kosztów pracy, energii, stale rosnąca inflacja oraz zmiana minimalnego wynagrodzenia niosła ze sobą skutki. W 2021 roku dochody wyniosły 4,3 miliarda złotych i wzrosły o blisko 400 milionów. Wydatki 4 miliardy 166 milionów złotych, wzrosły o 230 milionów. Co ważne w tym miejscu nadwyżka budżetowa jaka zamknięto rok wyniosła plus 139 milionów złotych.

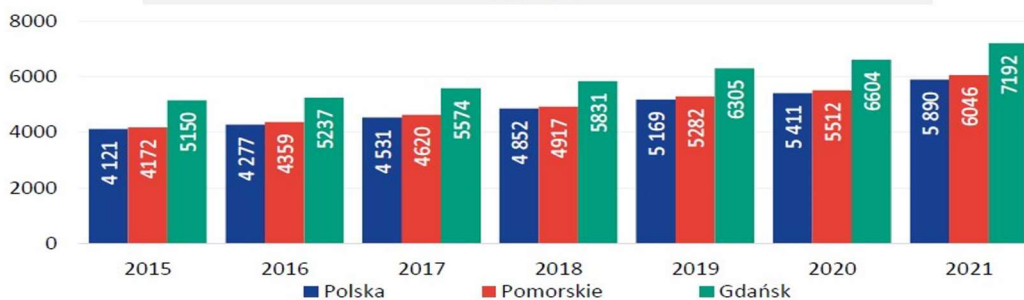
Rynek pracy. Według najnowszych na dany moment, czyli na 30 maja, bo tak też się sprawozdajemy i ten raport później publikujemy mieszkańcom i wszystkim zainteresowanym. Dane dotyczące zatrudnienia, to 180 tysięcy osób pracujących głównie w handlu i w naprawach, jest to 15% osób zatrudnionych. Następnie w przemyśle 14,7%, więc blisko 15% oraz w sektorach takich jak edukacja i informacja, komunikacja oraz transport i gospodarka magazynowa, czyli handel, przemysł, edukacja i informacja czyli ten sektor IT oraz gospodarka magazynowa są to kluczowe sektory gospodarcze w Gdańsku.

W odniesieniu do roku wcześniejszego w wymienionych branżach odnotowano największy wzrost w sektorach informacja i komunikacja o ponad 7% oraz budownictwo o 2,5%.

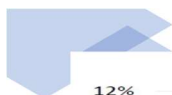
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło blisko 7 tysięcy 200 złotych i było wyższe o 9% w porównaniu do roku wcześniejszego. W porównaniu do województwa pomorskiego było ono wyższe o 19%, a w stosunku do przeciętnego tego wynagrodzenia w kraju aż o 22%.



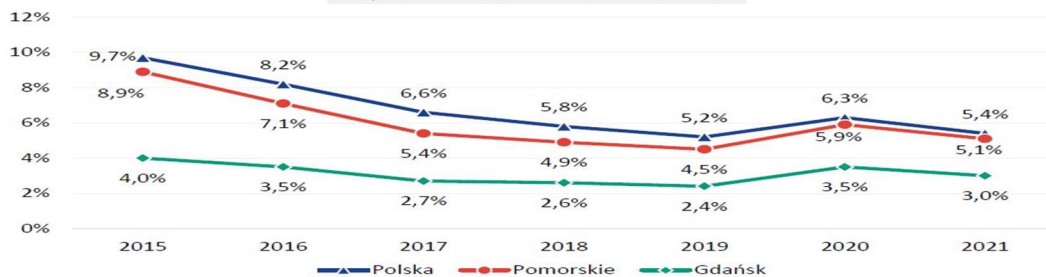
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
w latach 2015-2021
- dane w zł -



Stopa bezrobocia.



Stopa bezrobocia w latach 2015-2021



Przede wszystkim stopa bezrobocia w Gdańsku wyniosła 3% i odnotowaliśmy po niewielkim wzroście rzędu 1% w latach 2019-2020, tutaj mieliśmy pierwszą falę COVID, odnotowaliśmy następnie spadek o 0,5%. I jak widzimy na powyższym wykresie jest to poziom znacznie niższy niżeli w województwie czy też w kraju.

Wśród tych osób bezrobotnych dominowały trzy grupy wiekowe między 35-44 rokiem życia, 25-34 rokiem życia i 45-54 rokiem życia. Co istotne? Te grupy wiekowe rozkładały się bardzo podobnie w okolicy 25%, czyli nie mamy tutaj jakichś takich znacznych wzrostów, że możemy powiedzieć, że osoby wchodzące na rynek, czy też zaraz, które mające przejść na emeryturę stanowią tutaj jakąś znaczną grupę zwykłą.

Co do rynku pracy ważne jest, myślę, że kluczowe, tego nie mam na slajdach, więc przestanę tutaj prezentować. Kluczowe jest zbudowanie środowiska dogodnego dla wzmacniania postaw przedsiębiorczych i kreatywnych i kilka projektów, które chciałem tutaj wymienić, to projekty, które idą w kierunku przyszłości, czyli w kierunku ścieżek kariery związanej z sektorami niebieskiej i zielonej gospodarki tzw. Blue Green Economy. Projekt EB Bridge. Jest to projekt

międzynarodowy, który miał na celu zachęcenie młodzieży do wybierania właśnie zawodów w tych ścieżkach kariery. To są zawody tzw. przyszłości. Drugi projekt BZ międzynarodowa konferencja dla edukacji dotycząca trendów w edukacji. I tutaj również trendy w edukacji mówią o tym, że kompetencje przyszłości, zawody przyszłości oraz wyzwania przyszłości, w tych blokach tematycznych rysowały się te tematy właśnie związane z niebieską i zieloną gospodarską.

AIRIS – projekt międzynarodowy, który realizowany był w partnerstwie 14 inkubatorów i parków technologicznych z regionu Morza Bałtyckiego, którego celem była poprawa umiejętności zarządzania i rozwijania potencjału inkubatorów przedsiębiorczych oraz parków naukowo-technologicznych. Również był kierowany właśnie ku tym kompetencjom.

Warto wspomnieć o dziale zatrudniania cudzoziemców, o komórce funkcjonującej w strukturach Gdańskiego Urzędu Pracy, która wspierała przedsiębiorców w utrzymaniu stabilności zatrudnienia, uzupełnianiu niedoborów kadrowych przez pomoc skierowania do pracy cudzoziemców. W 2021 roku zarejestrowano ponad 95 tysięcy oświadczeń o powierzeniu wykonywania pracy cudzoziemców. To oczywiście są deklaracje, nie jest jeden do jednego, że ta praca została podjęta. W ramach tego działu zatrudniania cudzoziemców funkcjonuje również punkt pomocy cudzoziemcom. Każdy cudzoziemiec, który potrzebuje wsparcia w poszukiwaniu pracy, czy też wskazówek na temat instytucji, organizacji wspierających obcokrajowców może taką pomoc uzyskać. Może uzyskać informację też telefonicznie, takich porad udzielono ponad 4 tysiące w roku 2021 oraz ponad 700 porad osobistych.

Centrum Pracy Seniorów i Seniorek, taka działalność filii Gdańskiego Urzędu Pracy, która jest ukierunkowana na aktywizację zawodową dojrzałych mieszkańców Gdańska. W 2021 roku doradcy klienta objęli swoją usługą ponad 300 osób. Liczymy tutaj też na wzrost w tym roku, jak i w latach kolejnych. W 2021 roku mieliśmy spadek jak i rok wcześniejszy i ta mniejsza liczba nowych klientów wiązała się przede wszystkim z czynnikami zewnętrznymi, czyli standardowo sytuacja epidemiologiczna związana z wirusem SARS KOV-2 oraz koniecznością czasowego zawieszenia bezpośredniej obsługi klientów.

Wspieranie przedsiębiorczości. Kolejny dział do którego chciałbym przejść. W rejestrze REGON zarejestrowanych było ponad 86 tysięcy podmiotów gospodarczych. Mamy tutaj odnotowany wzrost o 6,4% rok do roku, 67 % tych podmiotów stanowiły osoby fizyczne. Z kolei udział spółek handlowych to 15%, z czego przeważającą formą prawną obejmującą łącznie 85% spółek handlowych, były spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Warto wspomnieć, że na koniec 2021 roku udział spółek z kapitałem zagranicznym zarejestrowanych w REGON wyniósł 1,7% i pozostał na podobnym poziomie co

w 2020 roku. Ważnym miernikiem, takim papierkiem lakmusowym obrazującym poziom rozwoju jednostki jest produkt krajowy brutto. Tutaj prezentujemy dane za 2019 rok. Są to najświeższe dane, ponieważ ten cykl dwuletni jest to opóźnienie przy zbieraniu i publikowaniu danych. W Trójmieście, ponieważ te dane nie są liczone dla Gdańska a dla regionu, PKB wytworzone wyniosło ponad 67 miliardów złotych, jest to o 10% więcej aniżeli rok wcześniej. Kwota ta wytworzona stanowiła blisko połowę wartości PKB mierzonego dla całego województwa pomorskiego, czyli połowa produktu krajowego brutto jest wytwarzana na miejscu. Według danych na grudzień 2019 rok, również to są dane najświeższe, prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej dotyczyło 166 podmiotów gospodarczych mających siedzibę na terenie Gdańska. Liczba osób pracujących sięgnęła w tej działalności blisko 9 tysięcy osób, co oznacza wzrost o 10% rok do roku.

W sektorze szkolnictwa wyższego pracowało 55%, czyli ponad połowa pracujących w działalności badawczo-rozwojowej, natomiast 42% pracowało w sektorze przedsiębiorstw. Ogólna wartość nakładów poniesionych na tą działalność rozwojową i badawczą wyniosła ponad 1,5 miliarda złotych i w porównaniu do roku wcześniejszego zwiększyła się o 48%. Oczywiście mamy tutaj tak duży skok związany z rok wcześniej spadkiem tej kwoty znacznym, zahamowaniem tych procesów rozwojowych spowodowanych oczywiście pandemią COVID.

Jeżeli chodzi o przedsiębiorczość i innowacyjność, to tutaj dwa projekty, na które chciałbym zwrócić uwagę tj. ISP I, czyli projekt wspierający organizacje i merytorycznie rozwój inteligentnych specjalizacji Pomorza w zakresie technologii na morzu (offshore) i portowo logistycznej. Największymi działaniami w ramach projektu w 2021 roku była organizacja dwóch spotkań tematycznych z ekspertami dziedzinowymi oraz kolejnych dwóch spotkań o charakterze interdyscyplinarnym oraz drugi projekt „BLUACT 2nd WAVE URBACT NETWORK”, czyli międzynarodowy projekt, którego celem jest wdrożenie w wybranych miastach europejskich w tym przypadku w Gdańsku, wypracowania przez lidera projektu dobrych praktyk w zakresie stymulowania innowacyjności niebieskiej i zielonej gospodarki. Suma summarum, te trzy działy, które Państwu przedstawiłem tj. rozwój właśnie w tym kierunku.

Atrakcyjność inwestycyjna. Kolejny dział, którego chciałbym przejść, to tam przede wszystkim dużym sukcesem jest rozpoczęcie inwestycji realizowanej przez firmę NORVOL, o której Państwo pewnie słyszeliście na obszarze Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego. Fabryka innowacyjnych modułów akumulatorowych będzie posiadać również przyległe do niej centrum badawczo-rozwojowe o powierzchni 50.000 m². W analizowanym roku kontynuowany był program inwestycji w porcie Gdańsk, modernizacja toru wodnego, rozbudowa nabrzeży, rozbudowa sieci drogowej, kolejowej, w tym też

jako spółka uczestniczyliśmy, partycypowaliśmy. Zakończono pierwszy etap projektu biurowca znajdującego się na obszarze Młodego Miasta. Biurowiec KAWATINA i wspomniany GARG, co troszkę mi umknęło. Warto wspomnieć, że ten rozwój następuje przede wszystkim w Parku Przemysłowo-Technologicznym Maszynowa oraz Parku Przemysłowym Płonia.

W raporcie możecie Państwo znaleźć szczegóły jakie działania miały miejsce na terenie Pomorskiego Centrum Logistycznego, Pomorskiego Centrum Inwestycyjnego na terenach inwestycyjnych, na terenach przy ul. Ku Ujściu, ul. Michałki oraz przy ul. Uczniowskiej.

Warto wspomnieć, że w Trójmieście w analizowanym roku sektor usług biznesowych wiodł prym jeżeli chodzi o rynek północy Polski. Zatrudnionych było ponad 30 tysięcy osób, co czyni Trójmiasto czwartym, jeżeli chodzi o ośrodki krajowe zaraz po Krakowie, Warszawie i Wrocławiu. Udział Trójmiasta w tym ogólnie zatrudnionym w usługach biznesowych w Polsce biznesie wynosi 8,5%. Największa powierzchnia tych firm, bo tak jak podobnie Produkt Krajowy Brutto, tak Gdańsk też nie jest liczony sam jako indywidualum w zakresie tych usług biznesowych, w Gdańsku znajduje się 78% firm, więc jak sami Państwo słyszycie ponad 3/4.

O czym warto jeszcze wspomnieć? Na pewno zakres działania Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej nakierunkowuje gdzieś tutaj nas na port, więc kluczową kwestią też, rekordową to jest przeładunek. Historyczny rekord pobito. Ponad 53 miliony ton towarów przeładowanych o 11% więcej niż w 2020 roku. Wzrost odnotowano głównie w ładunkach przeładunkowych grupie drewno, czy też paliwa płynne oraz zboże, drobnica. Szczegóły również Państwo znajdziecie w raporcie.

Sumarycznie w 2021 roku port awansował na 18 pozycje w Europie, jeżeli chodzi o sumę tych przeładunków i utrzymał 3 miejsce wśród portów bałtyckich, aczkolwiek jeżeli chodzi o przeładunki samego terminala kontenerowego DCT przeładowano ponad 2 miliony TIU o 10% więcej i stał się port Gdański liderem tej klasyfikacji wśród innych portów Morza Bałtyckiego.

W zakresie zieleni kluczowe informacje to nowe zasadzone drzewa, ponad 4 tysiące sztuk w analizowanym roku. Wypielęgnowano ponad 44 tysiące drzew w pasach drogowych, zrealizowano nowe nasadzenia w parkach, przede wszystkim w Parku Oliwskim oraz w Parku Oruńskim. Założono nowe łąki kwietne, to jest tak bardzo skrótowo.

Jeżeli chodzi o kwestie związane z transportem miejskim, no to oczywiście podobnie jak w przypadku gospodarczym, tutaj też prym wiodły kwestie związane z pandemią COVID, czyli w porównaniu do lat przed covidowych

spadek liczby pasażerów, aczkolwiek odbicie po 2020 roku, czyli tutaj wzrost 10% rok do roku pasażerów, czyli widzimy powrót osób korzystających z tej formy przemieszczeń. Długość linii autobusowych wzrosła o 12 kilometrów, tramwajowych o kilometr. Oddano do użytku nowe buspasy co cieszy przy ul. Dmowskiego, ul. Słowackiego oraz na wiadukcie Biskupia Górka. Wiadukt Biskupia Górka został oddany do użytku, zakończono inwestycje właśnie na tym obszarze miasta. Kontynuowano Gdański Projekt Komunikacji Miejskiej, kontynuowano budowę linii ul. Nowej Warszawskiej.

Co istotne i też zwracaliśmy uwagę na Komisji Edukacji, że środki przeznaczane, zarówno na edukację, a w tym przypadku na komunikację miejską. Nie bilansują się tutaj, przywołam cytata z raportu” w 2021 roku środki na zakup biletu w Gdańsku pokryły jedynie 27% wydatków na komunikację miejską. Dopłata z budżetu miasta wyniosła ponad 330 milionów złotych. Środki z zakupu biletów oraz dotacje gmin ościennych w coraz mniejszym stopniu wystarczają na finansowanie komunikacji miejskiej. W latach 2015-2021 wpływy z biletów spadły o 25 milionów złotych, podczas gdy dopłata wzrosła o 193 miliony złotych, czyli o 140% w tych latach.

Z kluczowych działań inwestycji poza wspomnianą Nową warszawską mamy również węzły integracyjne. Węzeł integracyjny Gdańsk Osowa, przy którym powstała nowa pętla autobusowa i droga dojazdowa do ul. Barniewickiej, parking rowerowy na 100 rowerów, nowy tabor autobusowy i tramwajowy. Zakończono dostawę 30 nowoczesnych dwukierunkowych tramwajów, czyli od marca ubiegłego roku wszystkie gdańskie linie obsługiwane są wyłącznie przez tramwaje niskopodłogowe. I znany nam temat Pomorskiej Kolei Metropolitalnej, czyli rozbudowa jej w kierunku południowym. W 2021 roku analizowanym podpisano umowę na studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowe tzw. STEŚ, dokumentację wydłużającą linie SKM, która właśnie miałyby pomóc w zakresie mobilności na południu Gdańska. Z mniejszych projektów, ale również ciekawych tj. projekt autonomicznego busa, który jeździł na Cmentarzu Łostowickim, można było z niego skorzystać, ale i otwarte dane, czyli współpraca w zakresie udostępniania zbiorów „Big data” w zakresie kierunków jazdy, czasów jazdy, ale także oddanie do użytku interaktywnej mapy.

Jeżeli chodzi o nowe drogi oddane, chodniki, trasy rowerowe również jest to rozpisane, odcinek po odcinku wraz z nakładami, metrażem, kilometrażem w raporcie o stanie miasta. Jeszcze kończąc dwa zdania o infrastrukturze. Dalszy rozwój sieci ciepłowniczej Gdańska. Sieć ciepłownicza wyniosła 730 kilometrów na koniec 2021 roku. W analizowanym roku wybudowano ponad dwa kilometry sieci, a zmodernizowano 4 kilometry. Podłączono 232 budynki mieszkalne. Największe inwestycje były przeprowadzane w rejonach ulicy Wejhera oraz ul. Śląskiej, gdzie zmodernizowano tam właśnie prawie 4 kilometry sieci ciepłowniczej. Tutaj pewien ekwiwalent dzięki tym inwestycjom, emisje

dwutlenku węgla ograniczono o blisko 315 ton rocznie. Poza podłączaniem kompleksowa modernizacja energetyczna budynków mieszkalnych i użytkowych. Zarówno budynki oświaty, gdzie mamy tutaj w raporcie wymienione inwestycje termomodernizacyjne z żłobkach, szkołach podstawowych wymienionych po adresie, w obiektach oświaty, ale też budynek Wielkiego Młyna, inwestycja zakończona w lipcu 2021 roku oraz w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji, gdzie również wykonywano prace remontowe, w tym głęboką modernizację. Warte uwagi są kwestie związane ze zmianą systemu ogrzewania, gdzie było 176 dofinansowań na łączną kwotę miliona złotych. 57 lokali gminnych, w których zlikwidowano ogrzewanie węglowe oraz projekt „Jaśniejszy Gdańsk”, który również się przekłada na kwestie związane z poprawą jakości powietrza, czyli ten ekwiwalent, o którym wspominałem. W 2021 roku wymieniono 12 kilometrów ulic i ciągów pieszych w 26 lokalizacjach. Kwota wydatkowana na ten cel to blisko 5 milionów złotych.

W zakresie gospodarowania odpadami kluczowe kwestie to funkcjonujący od 2021 roku system ogólnodostępnych pojemników przeznaczonych do zbierania i gospodarowania elektro sprzętu w ramach projektu „Elektryczne śmieci”. Dzięki tylko temu projektowi udało się zebrać ponad 80 ton elektrośmieci. Oczywiście kontynuowane były prace związane z budową instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych Portu Czystej Energii, ale też w roku 2021 rozpoczęto budowę urządzeń mających na celu modernizację sortowni odpadów. Chodzi o dostosowanie do zmienionych warunków pracy w zmiennych strumieniach zebranych odpadów, cel będzie bardziej jasny, zwiększenie poziomu odzysku, zwiększenia mocy przerobowej linii do sortowania selektywnie zebranych odpadów, żółty worek, czyli metale i tworzywa sztuczne. Wartość kontraktu to blisko 56 milionów złotych.

Szanowni Państwo jest to bardzo szeroki zakres, jeżeli biorąc pod uwagę aspekty związane z infrastrukturą, komunikacją, dwa rozdziały gospodarcze oraz zieleń. Myślę, że mówimy tutaj o ponad 200 stronach, które i tak według nas są znacznym wyciągiem z tego dokumentu. Jeżeli byście Państwo potrzebowali jakichś wyjaśnień, liczę na jakieś pytania, bo nie chciałbym też tutaj rozwlekać się z tym tematem, ale też chciałbym, żeby te wszystkie kwestie bardzo istotne tutaj też padły podczas tego spotkania. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Proszę tę małą prezentację przesłać do protokołu i zostanie przekazana dla wszystkich członków Komisji, którzy się z nią zapoznają i będą mieli pytania na sesji, jeśli tu ich dzisiaj nie zadamy. Z tego co Pan przedstawił, to tylko się cieszyć, czwarte miasto w Polsce. Staramy się, żeby na podium wejść,

transport, przeładunek na Morzu Bałtyckim, oby był tylko pokój. Zgłasza się Pan Radny Rabenda, proszę bardzo.

Rady Karol Rabenda – członek Komisji

Na początku była mowa o wskaźnikach ludnościowych. Pierwsze pytanie. Jasień, to mamy tam największy wzrost ludności, a największy spadek gdzie był, w Śródmieściu? Jakiej wielkości są odpływy mieszkańców, bo wydaje mi się, że tam będzie odpływ mieszkańców, albo jakieś, że tak powiem sztuczne mieszkania.

Drugie pytanie. Mówił Pan o nadwyżce. Z czego ona wynika? Wiem z czego wynika nadwyżka, ale co jest składową na ten wynik, co wpłynęło, że on jest dodatni?

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Odpowiadając, jeśli chodzi o wzrosty i spadki ludności, też podeślę Państwu miejsce dostępowe, gdzie te dane też mamy i można je dobrze znaleźć, przeanalizować, mamy tutaj szereg danych. W Śródmieściu rok do roku jest niewielki spadek rzędu 0,6%, a rok do roku procentowo największe to Młyniska, ale tutaj mamy bardzo małą wartość bazową, przede wszystkim Przymorze Wielkie, czy to można łączyć wprost, jeżeli chodzi o kwestie związane z umieralnością, po części tak. Nie jest tutaj wykonana jakby analityka wprost, ale jeśli chodzi o liczbę osób starszych wchodzących lub w wieku emerytalnym, to niestety jest ta smutna statystyka i tutaj rok do roku mamy minus 750 osób, ale ile z tych osób to są kwestie związane z pandemią, kwestie związane ze zmianą lokum, tutaj akurat nie odpowiem, przy czym to jest właśnie bardzo duży spadek, który się rysuje w tym 2021 roku, aczkolwiek to co Pan wspomniał Śródmieście, takie dzielnice można powiedzieć gdzie te starsze dzielnice, czyli Śródmieście, Oliwa, Wrzeszcz, one na przestrzeni tych lat pięciu, dziesięciu ostatnich to one właśnie są na minusie, następuje tam wymiana pokoleniowa, ale też są nadrabiane, czyli te inwestycje, które powstają są też tam uzupełniane, czyli rozbudowa miasta do wewnątrz tam też następuje.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Natomiast mam pytanie odnośnie do Produktu Krajowego Brutto (PKB). Czy u nas w województwie pomorskim, bo Pan takie dane przedstawiał, że około 70% PKB to małe i średnie firmy robią, tak jak to jest w skali kraju?

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych Ile małe i średnie firmy, to nie mam pod ręką takich danych, ale zakładając, że sektor MŚP tj. ponad 95% tak w Gdańsku jak i w innych większych

ośrodkach, tak, że głównie te małe firmy, chyba do 9 osób, musiałbym też znaleźć ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie, nie. Mówię małe i średnie i jest to tak samo jak to odnosi się do PKB rzędu 70%?

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Myślę, że jest zbliżone.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Proszę Pan Radny Rabenda.

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

Jeszcze o tej nadwyżce budżetowej, co tam jest składową?

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Myślę, że na pewno osoby, które będą referowały budżet będą w stanie powiedzieć więcej. My tutaj mamy jakby zakres, jeżeli chodzi o, musiałbym znaleźć, jeśli nie będę mieć pod ręką to na sesję przygotowuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze, proszę przygotować na sesję, tak Panie Karolu? Proszę zgłasza się Pani radna Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Panie Przewodniczący. Mam taką wskazówkę, bo mi się wydaje, że ta nadwyżka wynika głównie z niezrealizowanych inwestycji w mieście. To takie moje wskazówki, myślę, że tam należy szukać, ale tu liczę, że mnie ewentualnie ktoś skoryguje.

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Ważne jest to, że ten budżet był zmieniany, no bo też jak i w 2020 roku była to reakcja na bieżąco, ale też nie chciałbym wprowadzać w błąd.

Przewodniczący Piotr Dzik

Każdy z nas w domu też budżet zmienia, więc tutaj też był zmieniany.

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Na pewno będą osoby, które będą mogły Pani wprost odpowiedzieć.

Przewodniczący Piotr Dzik

A gdy czytam, przerażony byłem, że chleb ma kosztować 30 złotych, to już myślę, że do góry nogami budżet będziemy mieli wywrócony. Dziękuję bardzo Panu, proszę o przygotowanie tych informacji nam na sesję, żeby Pani Strzelczyk i Pan Rabenda byli usatysfakcjonowani.

Pan Marcin Hrynkiewicz - p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Z mojej strony dziękuję i bardzo proszę o pozytywną opinię Komisji w stosunku do uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 1299.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Przechodzimy do punktu 6.1., który jest powiązany z omówionym punktem.

PUNKT – 6.1.

Opiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 1299.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Marcin Hrynkiewicz- p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.144.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Raport został omówiony w poprzednim punkcie, co odzwierciedla się tym, że opiniujemy projekt uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi wotum zaufania, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania – Druk nr 1299.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za		X
2.	Strzelczyk Elżbieta	X	Przeciw	X
3.	Koralewski Kazimierz	X	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	Przeciw	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Marcina Hryniewicza – p.o. Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej na temat Raportu o stanie Miasta Gdańska za 2021 rok oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych i 0 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania - zawarty w druku nr 1299. **Opinia Nr 42-6/485/63/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1308.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.153.2022**

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Dzień dobry Państwu.

Mam prośbę do Państwa Radnych, czy mogłabym przedstawić dwa druki nr 1308 i nr 1309 od razu, ponieważ są to druki do siebie bardzo podobne, prawie tożsame. Czy mam zgodę?

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mówię w imieniu Pana Przewodniczącego, bo coś się rozłączyło.

Tak, może Pani przedstawić, proszę bardzo.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Dziękuję bardzo. Projekty tych uchwał dotyczą zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska przedmiotem którego jest wystąpienie o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, które to wsparcie wynosi 10% dla inwestycji realizowanych przez TBS „Motława”. Druk nr 1308 dotyczy inwestycji na ul. Piotrkowskiej 62, która to inwestycja będzie się charakteryzowała wybudowaniem 30 lokali mieszkalnych. Nakłady na tę inwestycję tj. 9.573.890 złotych, natomiast kwota wsparcia wynosi 957 tysięcy złotych.

Natomiast druk nr 1309 mówi o inwestycji realizowanej przy ul. Człuchowskiej 27 i 29 łącznie z 60 lokalami.

Przewodniczący Piotr Dzik

Przepraszam bardzo, ale mnie rozłączyło. Czy Pani referuje 3 druki?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Na razie referuję dwa, później będę następne referowała.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Panie Przewodniczący poprosiłam, żeby Pani Jarowicz zreferowała dwa druki tj. 1308 i 1309, bo są bardzo podobne.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę niech Pani referuje dalej.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Druk Nr 13409 mówi o inwestycji przy ul. Człuchowskiej z 60 lokalami. Wartość nakładów inwestycyjnych 21.423.550 złotych, natomiast kwota wsparcia wyniosłaby 2.142 tysiące złotych. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Bardzo proszę Pani Ela Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam pytanie, czy Pani wie jak wychodzi nam cena za m² lokalu mieszkalnego w tych lokalizacjach?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Przy ul. Piotrkowskiej jest to niecałe 7 tysięcy, tj. 6940 złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czy to jest netto, czy to jest z VAT-em?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Z VAT-em. Te wartości o których mówię są wartościami brutto z uwagi na to, że TBS- y nie są w stanie odliczyć VAT-u i one po prostu wchodzi w wartość inwestycji. Natomiast przy ul. Piotrkowskiej z racji tej, że to już są osiedla realizowane, bo to jest już 8 budynek TBS „Motława”, cena jest niższa za m², natomiast przy ul. Człuchowskiej tj. ok. 8 tysięcy złotych za m² z racji tej, że tam musi powstać jeszcze infrastruktura i to zwiększa koszty inwestycji.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Niecałe 8 tysięcy złotych, a dokładnie ile jest za m²?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Okolo 7.800 złotych zdaje się.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

7.800 złotych za m². Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Proszę Pan Karol Rabenda.

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

Rozumiem, że to jest na gruntach przekazanych przez miasto?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Aportem było już kilka lat temu przekazali dla spółki.

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

A jakie tam są, że tak powiem zapasy, to jest jakaś większa działka i tam są możliwości budowania dalej, czy to już się wyczerpuje?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

To już się wyczerpuje. Jeśli chodzi o ul. Piotrkowską tj. 8 budynek i 9 będzie realizowany maksymalnie 10 budynków ma tam powstać, więc jest to jakby zamykane osiedle.

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Tam już dalej jest taka skarpa, prawda?

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

Tak, kojarzę dlatego pytam.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1308.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1308 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/486/64/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1309.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.154.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt został zreferowany w poprzednim 7 punkcie obrad Komisji. Głosów w dyskusji nie widzę, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie zatwierdzenia wniosku Prezydenta Miasta Gdańska o udziale Gminie Miasta Gdańska wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Druk nr 1309.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1309 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-**

6/487/65/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.

PUNKT – 9.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1310.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.155.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

I teraz przechodzimy do druku nr 1310 i chyba druku nr 1311, bo to też chyba są zbliżone druki, prawda?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Tak, to są uchwały, gdzie przekazujemy te 10% wsparcia z Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Przewodniczący Piotr Dzik

Bardzo proszę Panią Ewę Jarowicz o zreferowanie dwóch druków.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Projekty uchwał dotyczą dokapitalizowania TBS „Motława”, druk nr 1310 kwotą 850.000 złotych, druk nr 1311 kwotą 656.000 złotych. Są to kwoty, które Fundusz Rozwoju Mieszkalnictwa przekazał na rachunek gminy właśnie to wsparcie 10% z tytułu wniosków złożonych w listopadzie i w styczniu tego roku. Zostały one pozytywnie rozpatrzone. Środki przekazane do miasta a gmina jest zobowiązana do przekazania ich w formie podwyższenia kapitału zakładowego spółki, czyli objęcia nowych udziałów. Druk Nr 1310 dotyczy inwestycji przy ul. Piotrkowskiej 64 tj. 30 lokali mieszkalnych, dokapitalizowanie 850 tysięcy złotych i druk nr 1311 dotyczy inwestycji przy ul. Niecałej, 18 lokali, kwota dokapitalizowania w wysokości 656 tysięcy złotych. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Bardzo proszę Ela Strzelczyk

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Też mam pytanie, jeśli chodzi o cenę m² mieszkania?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Przy ul. Piotrkowskiej m² wynosi 6.477 złotych, a przy ul. Niecałej będzie drożej i wynosi za m² kwotę 8.743 złotych.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam jeszcze pytanie a pro po tego jak my wyceniamy mieszkania, w momencie kiedy je udostępniamy mieszkańcom, bo część muszą wpłacać, czyli partycypować w kosztach. Czy my wyceniamy wszystkie TBS w tej samej cenie mieszkańcom, czy w zależności od tego jakie są koszty?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Nie, bo to są zupełnie inaczej rozdzielane te mieszkania. Przy ul. Piotrkowskiej są budowane całe budynki i one są przekazywane miastu i miasto wynajmuje je na zasadach mieszkań komunalnych. Towarzystwa Budownictwa Społecznego mają stawkę stałą, tj. miasto płaci spółce za metr użytkowy danego mieszkania 8 złotych, 60 groszy.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Rozumiem, że te mieszkania komunalne są przyjmowane do zasobu gminy i są przydzielane mieszkańcom z tego zasobu, bo nasz zasób nie wystarcza, tak? Musimy wynajmować od TBS, żeby przyznawać mieszkańcom wynajmować, tak?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Tak, po atrakcyjnej, z racji tej, że mamy Fundusz Dopłat ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Po to spółkę utworzyliśmy, żeby nam budowała.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie, nie ok. Ja wiem, że trochę już zbaczamy z tematu, ale jak to jest, jeśli chodzi o budownictwo komunalne, bo tam są większe dotacje z rządu dla budownictwa komunalnego, nie o TBS-y.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

TBS-y nie realizują budownictwa komunalnego ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie realizują.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Realizuje budownictwo komunalne Gdańska Infrastruktura Społeczna, z tym, że GIS w tej chwili realizuje inwestycje, właśnie następna uchwała będzie dotyczyła mieszkań ze wsparciem, tak, że tych mieszkań jest troszeczkę inny charakter.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Wiem, to ze wsparciem do czynszu, o tym Pani mówi, tak?

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Niekoniecznie, bo to są osoby jak gdyby zagrożone wykluczeniem społecznym i tutaj mają takich opiekunów, którzy, że tak powiem pomagają im wejść w takie normalne powiedzmy życie.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Chodzi mi o takie budowanie mieszkań stricte komunalnych, ale to nie do Pani pytanie.

Przewodniczący Piotr Dzik

To spółka Gdańska Infrastruktura Komunalna będzie realizowała te mieszkania ze wsparciem.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Tak.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie chcę tu zaczynać dyskusji, bo bardziej chodzi mi o to, że korzystamy z zasobu społecznego na komunalny, a mieszkań komunalnych nie budujemy chociaż mamy zapotrzebowanie, ale to jest jakby inny temat na dyskusję. Dziękuję.

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Tak, ale to jest też jakaś forma polityki prowadzonej przez miasto z racji tej, że TBS-y korzystają z Funduszu Dopłat i koszt budowy jest zdecydowanie mniejszy, a z racji tej, że z Funduszu Dopłat na początku przynajmniej, bo dopiero od roku mogły korzystać tylko TBS, dlatego miasto, że tak powiem poprosiło TBS-y o realizację tych inwestycji.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

No dobrze, ale jeśli mówimy o dopłatach, no to chyba na budownictwo komunalne mamy ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę żebyśmy wrócili do tematu, do druku uchwały, który został omawiamy. To przy następnym druku będzie ta rozmowa.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Ale dobrze Panie Przewodniczący jak już rozmawiamy i jest, nie wiem dlaczego Pan jakby ucina tą dyskusję, skoro jest obecny

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale Panie Radny niech Pan się zgłasza do tej dyskusji, a nie Pan się włącza bez zgłaszania, porządek musi być.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Dobrze, już się nie będę zgłaszał.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale ja proszę, żeby się Pan zgłaszał Panie Karolu.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Ale Panie Przewodniczący już kiedyś rozmawialiśmy o tym, jeśli urzędnicy chcą odpowiadać, to nie jest przecież, to nie są jakieś zarzuty, tylko pytam ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale Panie Radny, ja mówię, żeby się do dyskusji zgłaszać, Pani Ela się zgłasza, to i zgłaszaj się Ty Karolu, o to mi chodzi, a to się robi taka dyskusja dwóch osób i już się zagłębiamy na GIS-ie, na następnym druku, który jest w porządku obrad i Pani już nie wie jak ma odpowiadać.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Dobrze Panie Przewodniczący ja już nie będę pytał, ale jak Pana koledzy z ugrupowania albo koalicjanci będą mówili, że nie dyskutujemy na Komisjach, to proszę ich upomnieć, że będziemy dyskutowali na Sesji Rady Miasta, dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Będziemy dyskutować na Komisji, zaraz przechodzimy do następnego druku, przegłosujemy tylko te dwa druki.

Pan Piotr Kryszewski - Zastępca Prezydenta ds. usług komunalnych

Panie Przewodniczący, czy można krótko zabrać głos?

Przewodniczący Piotr Dzik

Panie Dyrektorze za chwilę.

Radny Cezary Śpiewak- Dowbór – członek Komisji

Panie Prezydencie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Panie Prezydencie, przepraszam, później Pan Prezydent to powie co chciał powiedzieć, a teraz przechodzimy do głosowania tych dwóch druków, tj. 1310 i 1311.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1310.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1310 - bez poprawek. Opinia Nr 42-6/488/66/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.

PUNKT – 10.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1311.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.156.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Projekt został zreferowany w poprzednim punkcie 9 obrad Komisji. Głosów w dyskusji nie widzę, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1311.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1311 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/489/67/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Panie Prezydencie proszę teraz o zabranie głosu, chciał Pan coś dopowiedzieć do tych druków 1310 i 1311, tak, a może Pan odpowie na pytanie, które zadawał Pan Radny Rabenda, bardzo proszę.

Pan Piotr Kryszewski - Zastępca Prezydenta ds. usług komunalnych

Tak. Panie Radny, krótko odpowiadając na to pytanie. Rzeczywiście my tu realizujemy, jeżeli chodzi o spółki miejskie TBS-y właśnie w takiej formule korzystając z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego. Tam poziom finansowania jest na poziomie 80% i to są te same instrumenty, z których też korzystamy realizując właśnie inwestycje typowo komunalne, bo tutaj Pan Radny o to dopytywał. Z tym, że jako Gdańskie Nieruchomości bardziej skupiamy się na odtworzeniu tego zasobu niż budowaniu nowego, czyli tam realizujemy zadania właśnie w ramach zintegrowanych inwestycji terytorialnych, albo też gminnego programu rewitalizacji. W zeszłym roku tylko właśnie w ramach rewitalizacji objęliśmy taką modernizacją 45 budynków na Biskupiej Górze, czyli też korzystamy z tych środków europejskich plus

uzupełniamy tam, gdzie jeszcze możemy środkami właśnie z Funduszu Dopłat w ramach współpracy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego. Czyli realizujemy kilka takich modeli współpracy tam, gdzie jest to najkorzystniejsze, taki model wybieramy. Tutaj w przypadku współpracy z TBS-mi. TBS-y realizują inwestycje poprzez budownictwo nowych obiektów, a w naszym, powiedzmy starym zasobie komunalnym staramy się skupić na odtworzeniu tego co mamy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo Panie Prezydencie. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie ma, przechodzimy do następnego punktu obrad.

PUNKT – 11.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1312.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.157.2022**

Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego

Projekt uchwały stanowi o dokapitalizowaniu spółki GIS wkładem pieniężnym w wysokości 1.600.000 złotych oraz wkładem niepieniężnym w postaci prawa przeniesienia własności gruntu dotyczącej działki przy ul. Kolorowej. Wartość tej działki brutto 3.357.973 złote. Na nieruchomości tej spółka planuje realizację budynku z 40 lokalami mieszkalnymi ze wsparciem. Koncepcja tych mieszkań dotyczy zaspakajania potrzeb mieszkańców oraz integracji społecznej osób, rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. Koszt całej inwestycji to 8.000.000 złotych, 80% z tej kwoty stanowić będą środki z Funduszu Dopłat. Właśnie ta kwota 1.600.000 złotych tj. brakujące 20% na realizację tej inwestycji. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod firmą

Gdańska Infrastruktura Społeczna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1312.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	X	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1312 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/490/68/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

Obecny Radny Kazimierz Koralewski – nie brał udziału w głosowaniu (problemy techniczne z głośnikiem).

PUNKT – 12.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Międzynarodowe Targi Gdańskie Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1313.

Przedstawia: Pani Anna Nawra – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.158.2022**

Pani Anna Nawra – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Prezydent Miasta Gdańska wnosi do Państwa Radnych o wyrażenie woli objęcia akcji w podwyższonym kapitale spółki MTG w postaci aportu. Aportem chcemy wnieść dwie działki. Działkę nr 135/2 o powierzchni 3407 m² i działkę nr 141 o powierzchni 1093 m². Są to działki, jedna leżąca przy ul. Żaglowej, druga przy ul. Narwickiej, obydwie przylegają do obecnie posiadanych terenów spółki. Ich pozyskanie znacząco poprawi warunki korzystania z terenów spółki. Kapitał zakładowy zostanie podwyższony o kwotę 532.150 złotych obejmie i pokryje w całości Gmina Miasta Gdańska wkładem niepieniężnym w wysokości netto

2.086.209 złotych w postaci prawa własności. Jeśli będą szczegółowe pytania, to jest z nami Pan Prezes Bojanowski i na pewno udzieli informacji. Dziękuję bardzo. Proszę o pozytywne zaopiniowanie uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są pytania ze strony Państwa Radnych? Bardzo proszę Pani Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Panie Prezesie, to są dwie działki, dlaczego mamy je wnosić aportem i do czego te działki są potrzebne?

Pan Andrzej Bojanowski – MTG S.A. - Prezes

Dzień dobry Państwu.

Mamy jakby da cele rozwojowe. O te działki ubiegamy się od dłuższego czasu, bo chciałem zwrócić uwagę, że działka 135/2 i działka 141 to były działki Skarbu Państwa. Ta transakcja jest już finałem, jakby zabiegu wieloletnich i dyskusji z Panem Wojewodą na temat komunalizacji tych działek i w konsekwencji wniesienia i podniesienia wartości udziałów MTG.

Jeżeli chodzi o działkę przy ul. Narwickiej tj. konsekwencja wniesienia działki 1300 m² rok temu. Zamyka taki trójkąt przyległy przy torach kolejowych de facto i tam daje to nam przestrzeń magazynowo – składowo – parkingową. I taki de facto jest cel podstawowy tej nieruchomości, jest to ok. 3000 m² łącznej powierzchni. I docelowo tam chcemy postawić parking wielopoziomowy, który przy ewentualnej budowie czwartej hali, a potem rozbudowie przestrzeni usługowej może powstać hotel dwu, trzy gwiazdkowego. Będzie takim zapleczem bezpośrednim obsługi tego obiektu. Ale również jak pokazało życie tam zamierzamy posadzić i zbudować docelowo fundamenty do ewentualnego zbiornika na tlen lub inne gazy medyczne, które jak pokazało życie sprawnie ratowały dzięki szpitalowi naszej aktywności życie gdańszczanom, ale nie tylko, bo z całego Pomorza, a nawet z Polski Północnej. I to jest pierwszy cel, jeśli chodzi o działkę 141.

Natomiast działka 135, tj. była działka kolejowa, przez lata nasyp właściwie, przez lata nieużytkowana, wyłączona już z przestrzeni kolejowej, tj. de facto przestrzeń do rozwoju dla nas, ewentualnie pod targi trako, bo tam są tory kolejowe, można właściwie w pierwszym roku, czyli przyszłym prawdopodobnie, jeśli będzie takie zapotrzebowanie ustawić tam jakieś drobne zestawy, ewentualne napędowe, czy maszyny służące do budowy lub naprawy torów kolejowych. Oczywiście docelowo połączymy tę przestrzeń, ale to już wymaga kolejnych nakładów inwestycyjnych. I ponieważ pierzeja wzdłuż ul. Żaglowej naturalnie będzie zabudowywana biurowo. Tutaj jesteśmy w ostatniej fazie negocjacji i rozmów dotyczących budowy ewentualnego biurowca w pierzei ul.

Żaglowej, no to to będzie naturalna przestrzeń do uzupełnienia naszych miejsc postojowo – parkingowych w bezpośredniej relacji z nami, a jednocześnie zaktywizujemy prawie 3500 m², dzisiaj chaszczy, więc my to uporządkujemy. Takie są cele.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dziękuję.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Dopytam, jeśli można Panie Przewodniczący?

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę bardzo.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Panie Prezesie, dlaczego nie wzięliście tego od Skarbu Państwa wprost, tylko szliście taką naokoło ścieżką komunalizacji itd.?

Pan Andrzej Bojanowski – MTG S.A. - Prezes

Niestety Panie Przewodniczący, zresztą na pewno Pan Przewodniczący Koralewski pamięta, bo jeszcze rozmawialiśmy wielokrotnie o tym. Jedną z tych działek, bo jeszcze ta kolejowa, zanim do niej doszliśmy, ale mówimy o Narwickiej była wyceniana przez Urząd Wojewódzki na 580.000 złotych i jedyną ofertą jaką była złożona dla nas to zakup tej działki bez żadnych nawet bonifikat. Nasza spółka nie dysponuje takimi środkami na dziś, żeby wydać 2 miliony złotych na grunty, które de facto są gruntami na przyszłość rozwojowymi. Myślę, że po udanym, w sensie jeśli można powiedzieć projektowego dla MTG funkcjonowaniu szpitala udało się z Panem Wojewodą porozumieć, że te grunty naprawdę nie będą zmarnowane i stąd też ścieżka zamiany pod prokuraturę. Te grunty były jako element tej transakcji z gminą i następnie w konsekwencji gmina nam je wnosi, zresztą my o to zabiegaliśmy od też dwóch lat.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Może tylko właściwie bym podsumował, że widać z tego przykład słynnego powiedzenia, że i wilk syty i Manchester City. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Widzę zgłoszenie Radnego Cezarego Śpiewaka – Dowbora, zaraz udzielę głosu. Chciałbym zapytać odnośnie do pierzei, tam gdzie ma być budowany biurowiec, to jest w tym miejscu obecnych parkingów?

Pan Andrzej Bojanowski – MTG S.A. - Prezes

Tak, nie ma miejsca całego parkingu, tylko ok. 3500 m². Po prostu musimy zamknąć tą pierzeję, zresztą zgodnie z planem, takim strategicznym, który nie wiem, czy Państwo pamiętacie Letnica 3.0., tam była planowana od początku

zabudowa, wcześniej był pomysł na hotel, potem był i biurowiec. Teraz generalnie myślimy o budowie, właściwie nawet nie my, tylko inwestor.

Przewodniczący Piotr Dzik

Tam pięknie by zakryło to zaplecze całe, parking i te hale, które tam są.

Pan Andrzej Bojanowski – MTG S.A. - Prezes

Takie były plany od początku.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę bardzo Pan Radny Cezary Śpiewak-Dowbór

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór- członek Komisji

Chciałem powiedzieć w toku tej dyskusji, że od dłuższego czasu z dużym uznaniem przyglądam się działalności Międzynarodowych Targów Gdańskich. Uważam, że to bardzo dobra decyzja, jeśli chodzi o propozycję tego druku zgłoszonego przez Panią Prezydent co do wniesienia aportem tych nieruchomości. Co do pytania Pana Przewodniczącego (Klubu PiS) Kazimierza Koralewskiego, no tutaj jakby czysto prawna konstrukcja, tak? Jeśli miasto wnosi, nie dajemy MTG tych gruntów, tylko dostajemy w zamian za te grunty udziały w MTG, więc trudno się dziwić, że taką jak tutaj Pan Przewodniczący Koralewski powiedział określną drogą trafiają te grunty do MTG. Jest to związane wyłącznie z tego co analizowałem dokładnie druk i całą genezę tej transakcji wyłącznie wynika to z faktu tego, że dostajemy udziały w zamian za wniesiony grunt, to czego Wojewoda z oczywistych względów nie mógł bezpośrednio zrobić, no mógł jedynie ewentualnie sprzedać tą działkę, tak, że to jest w pełni jasne, zrozumiałe i kompletnie nie dziwi to, że taką dokładnie ścieżką idziemy. Myślę, że to będzie jedna z tych uchwał, którą mam nadzieję, za chwilę się okaże jak koleżanki i koledzy z opozycji zagłosują, ale gdzie będziemy mam nadzieję mogli jednomyślnie poprzeć ten druk jako wszyscy radni. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Proszę Pan Prezes Bojanowski.

Pan Andrzej Bojanowski – MTG S.A. - Prezes

Przepraszam, jeszcze jedno pytanie, a właściwie stwierdzenie, bo chciałem, żeby to zabrzmiało. Myślę, że to jest dobre miejsce, gdyż uważam, że to jest dokładnie transakcja win - win z Panem Wojewodą. Wydaje się, że dowodem na to wszystko jest tylko to, że my już z Wojewodą jesteśmy rozliczeni za szpital, a z Lotosem i z Ministerstwem Aktywów Państwowych jeszcze cały czas próbujemy rozliczyć pierwszy szpital. W związku z tym pokazuje to tylko, że tu na ziemi gdańskiej staramy się rozumieć nasze potrzeby. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Więcej głosów w dyskusji nie widzę, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Międzynarodowe Targi Gdańskie Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1313.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	X	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Nawrę – Główny Specjalista - Referat Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1313 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/491/69/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

Obecny Radny Karol Rabenda – nie brał udziału w głosowaniu (problemy techniczne z głośnikiem).

PUNKT – 13.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1314.

Przedstawia: Pani Anna Nawra – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.159.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Widzimy też jest z nami Pan Prezes Kloskowski, witamy serdecznie i bardzo gratuluję otwarcia nowego terminalu. Naprawdę mimo szczerych chęci nie dałem rady być, ale to z powodów rodzinnych i zdrowotnych.

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Bardzo dziękuję Panie Przewodniczący.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę referuje Pani Anna Nawra.

Pani Anna Nawra – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Prezydent Miasta Gdańska wnosi do Państwa Radnych o wyrażenie woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Gdańsk. Kapitał podwyższony w kwocie 7.400.000 złotych ma zostać pokryty wkładem niepieniężnym w postaci prawa własności nieruchomości położonych na terenie gdańskiego lotniska. Są to działki nr 15 o powierzchni 12.281 m², działka nr 20/3 o powierzchni 930 m², działka nr 20/5 o powierzchni 987 m², działka nr 23 o powierzchni 3.818 m², działka nr 22/2 o powierzchni 5.752 m². Na działce nr 15 znajdują się jeszcze nakłady miasta o wartości 308.600 złotych oraz na działce nr 22/2 również o łącznej wartości 372.860 złotych.

Kolejną działką, którą będziemy wnosić jest działka nr 130/1, o powierzchni 1.174 m² i działka nr 31, o powierzchni 793 m². Jest to regulacja stanu prawnego nieruchomości, ponieważ nieruchomości te leżą w granicach portu lotniczego, na tych nieruchomościach zostały zrealizowane inwestycje spółki związane z rozbudową portu lotniczego i regulujemy po prostu stan prawny jaki jest w tej chwili. Udziały mogą być pokrywane i obejmowane jednorazowo lub etapowo. Niepodzielna różnica pomiędzy kwota podwyższenia kapitału zakładowego a wartością netto w kwocie 7.406.320 złotych, czyli kwota 6.320 złotych zasili kapitał zapasowy spółki. Bardzo dziękuję i proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Rozumiem, że to są te tereny przez port zagospodarowane częściowo, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Jeżeli mógłbym powiedzieć Państwu, to pamiętacie Państwo przed rozbudową w 2012 roku ul. Słowackiego, ona była tak naprawdę poza terenem lotniska. Po tej rozbudowie dokonanej w latach 2009-2012 de facto ona stała się częścią lotniska. I dzisiaj te działki są już zabudowane częściowo terminalem, płytą postojową, zajezdnią autobusową, która jest przed terminalem. Natomiast jest też pewna część dawnej ul. Słowackiego, gdzie mamy w master planie przygotowane rozbudowę płyt postojowych w przyszłości i te generalnie można powiedzieć, że te 99,9% działek zostanie zabudowanych przez lotnisko do roku 2030.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Proszę Pani Ela Strzelczyk

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Dziękuję bardzo. Panie prezesie mam takie pytanie, bo Pan powiedział, że tam większa część zostanie dopiero zabudowana, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Mniejsza część.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli my w tej chwili wnosimy aportem to, co już w zasadzie już w części zostało zabudowane, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Tak. To powinno zostać wniesione już zdecydowanie wcześniej, ale jeden z właścicieli przedsiębiorstwo państwowe Porty Lotnicze, no jak widać skutecznie blokował to.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czyli budowaliśmy na gruncie, który jeszcze nie należał do portu lotniczego, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Tak jest.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

I dostaliśmy pozwolenia na budowę mimo wszystko, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Nie dostaliśmy, ponieważ mieliśmy użyczenia, tak, że formalno – prawnie myślemy dopełniali wszystkich formalności. Natomiast, żeby było po bożemu, to tak naprawdę to powinno być własnością spółki tak jest i dopiero to robimy, ale ja przypomnę tj. wina ewidentnie jednego z udziałowców, który musi się na to zgodzić. Tam się zmieniało kilku prezesów, na szczęście jest teraz taki, który wyraża zgodę na to.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A te tereny, które będą pod rozbudowę, to co tam będzie się rozbudowywało?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Tam będzie płyta postojowa i droga kołowania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Jest to teren lotniska stricte, tak?

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Teren lotniska stricte przeznaczony do obsługi startów i lądowań, żadna komercja, czyli normalne życie lotniska, czyli płyty postojowe i droga kołowania.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Mam do Pana Prezesa taką prośbę, a zarazem pytanie w zasadzie. Teraz może na razie dajmy sobie z tym spokój, a czy w czasie sesji od razu można by było przygotować i pokazać nam dokładnie co było, co potrzebowaliśmy i czego potrzebujemy i w jakim celu, krótko.

Pan Tomasz Kloskowski - Port Lotniczy Gdańsk Spółka z o.o. - Prezes

Jak najbardziej. Mamy te mapki przygotowane, na nie patrzę, ale nie mogę udostępnić.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Proszę, żeby to było w czasie sesji zaprezentowane. Dziękuję pięknie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. czy jeszcze głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Port Lotniczy Gdańsk Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk nr 1314.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Nawrę – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1314 - bez poprawek. Opinia Nr 42-6/492/70/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.

PUNKT – 14.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia Regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – Druk nr 1328.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.173.2022**

Przewodniczący Piotr Dzik

Kto będzie przedstawiał? Pani Olga Goitowska, czy Pan Mirosław Gęsikowski, bo widzę, że jest obecny, proszę bardzo oddaję Panu głos.

Pan Mirosław Gęsikowski – Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej, Referat Handlu

Dzień dobry Państwu.

Przedstawiając przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że ustawa z 29 października 2021 roku o ułatwieniach w prowadzeniu handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników nałożyła na rady gmin obowiązek wyznaczenia na swoim terenie takiego placu oraz opracowania regulaminu takiego handlu. Miasto to zadanie wykonało i ten projekt uchwały jest tutaj tego dowodem. Wyznaczyliśmy plac do takiego handlu przy ul. Gościnnej w Gdańsku Oruni. Handel odbywał się będzie oczywiście w końcówce tygodnia

przeznaczony będzie do sprzedaży produktów rolnych i produktów wywodzących się z danego gospodarstwa rolnego. Lokalizacja nie jest przypadkowa, ponieważ jest to dobrze skomunikowane komunikacyjnie dla wielu dzielnic Gdańska, a po drugiej stronie torów mamy takie olbrzymie zagłębienie rolno spożywcze w postaci gdańskiej Olszynki i Żuław. Regulamin szczegółowo opisuje zasady tego handlu. Handel ten jak mówiłem założenia ustawy odbywał się będzie bezpłatnie. Uzgodnienia dla rolników będzie wydawał Gdański Zarząd Dróg i Zieleni. Nie będzie to obwarowane żadnymi opłatami, a jakby o możliwości handlu będzie decydowała kolejność zgłoszeń. Dziękuję bardzo i proszę o akceptację dla tego projektu uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. To będzie obsługiwał Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, tak?

Pan Mirosław Gęsikowski - Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

Tak, w sensie wyznaczenia miejsca, tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Po handlu będzie sprzątał Gdański Zarząd Dróg i Zieleni?

Pan Mirosław Gęsikowski - Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

Nie, nie. Generalnie regulamin mówi o tym, że to rzeczywiście ma być taka bez kosztowa, najprostsza forma, że każdy z uczestników tego handlu pozostawi po sobie teren uprzątnięty, czyli taki jaki uzyskał przed handlem.

Przewodniczący Piotr Dzik

No nie ukrywajmy, trzeba będzie posprzątać.

Pan Mirosław Gęsikowski - Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

No tak, ale ponieważ jest to teren pasa drogowego, więc nadzór będzie spoczywał na Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Jest to projekt pilotażowy, nie wiemy jaki będzie odzew, jakie zainteresowanie, trudno nam w tej chwili powiedzieć, ale musimy wykonać tą ustawę.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale oczywiście prawidłowo, bardzo się z tego cieszę. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty

przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia Regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – Druk nr 1328.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Mirosława Gęsikowskiego – Inspektora w Wydziale Gospodarki Komunalnej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1328 - bez poprawek. Opinia Nr 42-6/493/71/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.

Pan Mirosław Gęsikowski – Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

Panie Przewodniczący, mogę jeszcze dwa słowa?

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę.

Pan Mirosław Gęsikowski – Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

Ponieważ za miesiąc odchodzę na zasłużoną emeryturę, chciałbym większości z Państwa podziękować za wieloletnią, merytoryczną i często bardzo sympatyczną współpracę. Bardzo dziękuję jeszcze raz.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękujemy i gratulujemy. Nie za wcześnie?

Pan Mirosław Gęsikowski – Inspektor - Wydział Gospodarki Komunalnej RH

Swoje myślę odpracowałem, ale jeszcze jestem do dyspozycji miasta cały czas. Jestem w dobrej formie, tak, że wszystko jeszcze przed nami. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Gratuluje i dziękuję. Przechodzimy do następnego punktu obrad.

PUNKT – 14.1.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia programu restrukturyzacji należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Gdańska - Gdańskim Nieruchomościom samorządowemu zakładowi budżetowemu z tytułu najmu lub bezumownego korzystania z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, komórek, garaży oraz gruntów administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości - samorządowy zakład budżetowy, a nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej – Druk Nr 1334.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej, Pan Łukasz Kłos- Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.179.2022**

Pani Mirella Doszczak – Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

Dzień dobry. Chciałam tylko powiedzieć, że ten druk miał być referowany przez Gdańskie Nieruchomości, a widzę wśród obecnych Panią Monikę Lisowską.

Przewodniczący Piotr Dzik

To kto będzie to referował?

Pani Monika Lisowska – Przedstawicielka Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego

Nie ma problemu, mogę to zreferować.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę bardzo. I bardzo proszę o wyłączenie mikrofonu, bo słyszeć rozmowy. Dziękuję i proszę Panią Lisowską o zreferowanie druku nr 1334.

Pani Monika Lisowska – Przedstawicielka Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1334 powiedziała m.in., że mija pierwszy rok obowiązywania uchwały, który się tak naprawdę dzisiaj kończy i jakby pierwszym celem zmiany tej uchwały jest przedłużenie terminu jej realizacji o jeden rok. Chodzi przede wszystkim o możliwość składania kolejnych wniosków o restrukturyzację zadłużenia, jak również realizowanie restrukturyzacji z urzędu. Na dziś zostało złożonych około 500 wniosków restrukturyzacyjnych, które są w trakcie procedowania, no i projekt ten cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem. Jeżeli chodzi o zmiany, to przede wszystkim w obecnym brzmieniu uchwały z możliwości uczestnictwa w programie wyłączeniu są użytkownicy i najemcy, którzy realizują uchwałę naszą

podstawową, jeśli chodzi o raty, tj. uchwała Nr XLVIII/1430/18 z 22 lutego 2018 roku. Po zmianach będzie istniała możliwość rozwiązania ugody lub uchYLENIA Zarządzenia Prezydenta w tym zakresie i te osoby będą mogły przystąpić do programu restrukturyzacji, który po prostu jest dla nich korzystniejszy, ponieważ wiąże się z automatu z umorzeniem 40% lub 60% zadłużenia po wywiązaniu się z warunków porozumienia.

Druga zmiana dotyczy wprowadzenia przesłanek merytorycznych, które umożliwiałyby nam odmowę restrukturyzacji w sytuacji kiedy taka restrukturyzacja nie leży ewidentnie w interesie gminy lub po prostu dłużnik działa tylko po to, żeby opóźnić nasze inne działania windykacyjne, jak np. skierowanie pozwu do sądu, czy wszczęcie postępowania komorniczego. Natomiast, jeżeli chodzi o ten interes publiczny, to często zdarza się, a chcemy takich sytuacji uniknąć, że powiedzmy ktoś spłacał raty na określonym poziomie np. 500, 600, czy 700 złotych, natomiast przy restrukturyzacji proponuje nam zdecydowanie niższe, pomimo tego, że ma takie możliwości, co bardzo nam wydłuża okres spłaty zadłużenia.

Problemem są również te sytuacje, kiedy mamy skuteczną egzekucję z nieruchomości i wówczas w takim przypadku przejście na restrukturyzację jest nie zawsze dla nas korzystne, ponieważ rezygnujemy z bardzo poważnego zabezpieczenia na rzecz np. rat, które będą spłacane 10, czy 5 lat. I w takim przypadku chcielibyśmy przede wszystkim korzystać z możliwości i to proponować naszym dłużnikom, czyli spłatę jednorazową.

Kolejna zmiana polega na zmianie progów. Chodzi o to, że w tym momencie zadłużenie przy spłacie w ratach rozkładane jest na 24 raty, 60 rat lub 120 rat. My proponujemy dodatkowy przedział tj. 90 rat. Chodzi o to, że osoby, które mają zadłużenie w przedziale od 10 do 50 tysięcy złotych, powiedzmy, jeżeli tj. 10 tysięcy, to wychodzi nam rata około, tu już mówię o samej kwocie spłaty około 200 złotych. Natomiast, kiedy trzeba spłacić około 50 tysięcy, tj. około 800 złotych. Bez względu na to ile ktoś ma zadłużenia, no to jakby prywatnie w budżecie domowym może na to przeznaczyć podobną kwotę. W związku z tym my proponujemy dodanie dodatkowego progów, czyli 90 rat, co po prostu pozwoli większej ilości dłużników przystąpienie do programu, ponieważ ta rata będzie proporcjonalnie niższa.

Bardzo ważną dla nas sprawą są również restrukturyzacje z urzędu, to zgodnie z pierwotnym brzmieniem uchwały restrukturyzacja z urzędu może dotyczyć zadłużenia, które powstało do 2010 roku. W proponowanym brzmieniu uchwały restrukturyzujemy takie zadłużenie, czyli umarzamy w całości, wówczas kiedy wystąpi przesłanka bezskutecznej egzekucji komorniczej lub mamy taką niedookreśloną przesłankę prowadzenie działań egzekucyjnych nie jest możliwe. W praktyce my z tej przesłanki nie korzystamy, dlatego proponujemy

odwołanie wprost do przepisów ustawy o finansach publicznych, co po prostu uczyni restrukturyzację z urzędu procesem zerojedynkowym, albo ktoś spełnia, albo ktoś nie spełnia, bez uznaniowości, i przede wszystkim dotyczy to zadłużenia, które powstało po zmarłych użytkownikach.

I ta ostanía zmiana o której mówiłam, to właśnie chodzi o przedłużenie okresu o rok, w związku z tak dużym zainteresowaniem programem. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czyli ten jakby trzeci wariant wychodzi naprzeciw ludzi, którzy mają trzy wersje, które mogą sobie dopasować do swojego budżetu, żeby byli w stanie zadłużenie spłacać.

Pani Monika Lisowska - Przedstawicielka Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego

Dokładnie tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia programu restrukturyzacji należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miasta Gdańska -Gdańskim Nieruchomościom samorządowemu zakładowi budżetowemu z tytułu najmu lub bezumownego korzystania z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska, komórek, garaży oraz gruntów administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości - samorządowy zakład budżetowy, a nie wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej - Druk Nr 1334.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Monikę Lisowską – Przedstawiciela Gdańskich Nieruchomości Samorządowego Zakładu Budżetowego, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1334 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/494/72/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 14.2.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020-2024 - Druk Nr 1335.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.180.2022**

Pani Mirella Doszczak – Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

W imieniu Pani Dyrektor Goitowskiej przedstawię ten projekt uchwały. W wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobie gminy chcielibyśmy dokonać jednej zmiany, a mianowicie podwyższyć okres zwolnienia z czynszu dla osób zajmujących mieszkania komunalne z 12 miesięcy na 24 miesiące w sytuacji, kiedy najemca na koszt własny wykona remont lokalu. Wynika to z tego, jak wiadomo ceny poszły bardzo w górę, zarówno ceny towarów jak i usług. Dokonaliśmy takiej mniej więcej symulacji i okazuje się, że ten poziom wówczas gdy wprowadzaliśmy 12 miesięczny okres zwolnienia z czynszu, to wówczas poziom tego zwolnienia jest teraz taki jak byśmy zwolnili z 24 miesięcy aktualnie, czyli w sumie nic się nie zmieni dla najemców na tamten okres. Chodzi o to, żeby to była jakaś pewnego rodzaju rekompensata dla najemców, którzy ten remont wykonają, ale też nie stracą w związku z obecną sytuacją gospodarczą w kraju. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Piotr Dzik

To jest też uchwała, którą wychodzimy naprzeciw mieszkańcom- najemcom lokali komunalnych, żeby pomóc, no niestety taki jest okres. Głosów w dyskusji nie widzę, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia

wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdańska na lata 2020-2024 - Druk Nr 1335.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Mirellę Doszczak – Kierownika Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1335 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/495/73/2022 - oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

PUNKT – 14.3.

Rozpatrzenie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego - Druk Nr 1336.

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 29 czerwca 2022 r. – sprawa **BRMG.0006.181.2022**

Pani Mirella Doszczak – Kierownik Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że w ślad za wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy zmieniamy również uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych poprzez wprowadzenie tego zwolnienia z czynszu z 12 miesięcy na 24 miesiące i dodatkowo doprecyzowujemy pewne przepisy, jeżeli chodzi o uściślenie kryterium zamieszkiwania z zamiarem stałego pobytu na terenie gminy przez wychowanków pieczy zastępczej. Ten zapis będzie taki sam jak był tylko troszeczkę inaczej sformułowany ponieważ spotkał się z różnymi interpretacjami.

Po trzecie wykreślamy z uchwały Rady Miasta Gdańska, że zamianami mieszkań zajmują się Gdańskie Nieruchomości. Te zadania przeszły do Wydziału Gospodarki Komunalnej. Od końca grudnia ubiegłego roku to są zamiany pomiędzy najemcami, pomiędzy osobami, które już zajmują lokale.

Kolejna rzecz zwolnienie z partycypacji za lokale z TBS przy przydziale lokali zamiennych. Do tej pory zwalnialiśmy wyłącznie osoby zamieszkujące w budynkach podlegających wykwaterowaniu pod inwestycje oraz ze względu na zły stan techniczny. Chcemy teraz, aby wszystkie osoby, które z inicjatywy gminy podlegają wykwaterowaniu miały takie prawo do zwolnienia z partycypacji. Przede wszystkim takie, które są wykwaterowane na czas remontu, np. w związku z rewitalizacją. Oczywiście tylko te, które chcą na stałe przenieść się w inne miejsce, czyli nie chcą wrócić, tylko przenieść się w inne miejsce, ponieważ TBS nie zawiera umów na czas oznaczony.

I ostatnia rzecz, to system kwalifikacji punktowej. Tutaj też doprecyzowujemy kilka takich drobnych zmian. Zmieniamy kurs kwalifikacyjny zawodowy na zwykły kurs podnoszący kwalifikacje. Doprecyzowujemy definicję osoby wychowującej samotnie dziecko. Punktacja będzie dotyczyć wyłącznie wnioskodawcy a nie członków rodziny wnioskodawcy zgłoszonych do wniosku, tylko jeśli wnioskodawca samotnie wychowuje. Zatrudnienie przez okres minimum 6 miesięcy, było powyżej 6 miesięcy, często brakowało w zasadzie jednego dnia do 6 miesięcy. To po prostu z praktyki wiemy, że będzie prościej i dla nas i dla klienta.

I uwaga taka, że w przypadku zbiegu takich uprawnień do punktów dodatkowych nalicza się je jednokrotnie, ale w wysokości korzystniejszej. To też nam wynikło z szeregu odwołań. Zamysł był taki, że liczymy jednokrotnie w wysokości korzystniejszej, ale było to interpretowane różnie przez wnioskodawców. To są wszystkie zmiany, bardzo dziękuję i proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego - Druk Nr 1336.

Głosowanie:

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymujący się
1.	Dzik Piotr	Za	X	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	Za	X	X
3.	Koralewski Kazimierz	Za	X	X
4.	Owczarczak Agnieszka	Za	X	X
5.	Hajduk Michał	Za	X	X
6.	Rabenda Karol	Za	X	X
7.	Śpiewak-Dowbór Cezary	Za	X	X

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Mirellę Doszczak – Kierownika Referatu Lokalowego w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Komisja 7 głosami za – jednogłośnie - przyjęła i **pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 1336 - bez poprawek. **Opinia Nr 42-6/496/74/2022 – oryginał został przekazany do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 29 czerwca 2022 roku.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Punkty z projektami uchwał zostały zaopiniowane. Przechodzimy do uregulowań stanów prawnych lokali mieszkalnych. Proszę teraz abyśmy zostali we własnym gronie Komisji i Pani Mirella nam te wnioski zreferuje. Przechodzimy do punktu 15 porządku obrad.

PUNKT – 15.**Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Warneńskiej w Gdańsku.**

Przedstawia: Pani Olga Goitowska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: WGK-II.7123.90.2021.IK.2920745 z 16.06.2022 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Opinia Nr 42-6/497/75/2022 – oryginał został przekazany do Prezydenta Miasta Gdańska.

PUNKT – 16.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Mickiewicza 41 w Gdańsku. Pismo GN.NL.412.122.2022.LS (3695246) z dnia 27.05.2022 roku.

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (Dz. U. 2019, poz.1781)

Pismo: GN.NL.4121.122.2022.LS (3695246) z dnia 27.05.2022 roku stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Opinia Nr 42-6/498/76/2022 – oryginał został przekazany do Prezydenta Miasta Gdańska.

PUNKT – 17.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Porządek obrad został wyczerpany. Nie będę sprawdzał obecności na zakończenie, bo przed chwilą było głosowanie. Spraw wniesionych ze strony radnych nie widzę.

Radny Cezary Śpiewak-Dowbór – członek Komisji

Panie Przewodniczący chciałem się upewnić co do tego, co mam w kalendarzu już miesiąc temu wpisane, że jutro mamy o godz. 11 spotkanie w Zakładzie Utylizacyjnym, czy to jest aktualne?

Przewodniczący Piotr Dzik

Tak, jutro jest spotkanie w Zakładzie Utylizacyjnym o godz. 11, ale tak jak powiedzieliśmy na poprzednim posiedzeniu, nie jest to posiedzenie z listą obecności, więc komu nie będzie pasować, to nie będzie miał nieobecności, zapraszam wszystkich chętnych, a jedziemy tam zobaczyć na jakim etapie jest budowa spalarni od naszego ostatniego spotkania w zeszłym roku. Dziękuję wszystkim serdecznie, wszystkim pozdrawiam i do zobaczenia jutro.

Zamykam 42 posiedzenie Komisji. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 12:30.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej RMG

/-/Piotr Dzik

Protokół sporządziła:
/-/ Elżbieta Wajs-Deyck