



AK/18.01.2023  
J.T.

RD.5140.88.2022.MG

Gdańsk, dnia 10.01.2023.....



**Z A W I A D O M I E N I E**  
**O W S Z C Z Ę C I U P O S T Ę P O W A N I A A D M I N I S T R A C Y J N E G O**  
**W S P R A W I E W P I S A N I A D O R E J E S T R U Z A B Y T K Ó W**

Na podstawie art. 3 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz art. 10 § 1 i art. 61 § 1 i 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735. z późn. zm.)

**Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku**

**z a w i a d a m i a**

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego

**fundamentów spichlerzy Tańczący Niedźwiedź i Sandacz**

położonych przy ul. Żytniej w Gdańsku, w kwartale pomiędzy ulicami: Chmielną, Żytnią, Motławską i Pszenną,

zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym:

96/6 obręb 99

(gm. M. Gdańsk, pow. m. Gdańsk, woj. pomorskie).

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.** Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Na podstawie art. 9 ust. 3b cyt. wyżej ustawy informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

**Pouczenie:**

Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 K.p.a.)

Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

Igor Stach

Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32-33 K.p.a.)

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 K.p.a.).

Otrzymują /ZPO/:

1. Orbis Spółka Akcyjna, ul. Bracka 16, 00-028 Warszawa
2. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. WUOZ a/a, MG

Pomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków

Igor Strzok

Do wiadomości:

- ① Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk