

AK/10.03.2023
Z.T.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

UM w Gdańsku



RPW/103618/2023 N
Data: 2023-03-09

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
BIURO ARCHITEKTA MIASTA

2023 -03- 10

Podpis

Gdańsk, dnia2023 r.

RD.5140.77.2022.KP



27. 02. 2023

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 3 pkt 1-2, 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i g, art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz art. 10 § 1 i art. 61 § 1 i 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2185)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku z a w i a d a m i a

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego:

parku w zespole dworsko-parkowym w Królewskiej Dolinie w Gdańsku
(gmina m. Gdańsk, powiat Gdańsk, woj. pomorskie)

postępowanie dotyczy nieruchomości – działek w obrębie 54 o nr: 221, 220, 215 (część), 436/11 (część), 217, 216/2, 216/1, 213/6 (część), 213/5, 222, 224/4 (część), 224/3, 244/2, 242, 243, 241, 240/2 wraz z dwoma budynkami zlokalizowanymi na działce o nr 224/3 oraz relikwiami bramy zlokalizowanymi na działce o nr 244/2, granice obszaru objętego postępowaniem wskazano w załączniku graficznym do niniejszego zawiadomienia

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840) od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.** Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Na podstawie art. 9 ust. 3b cyt. wyżej ustawy informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

Pouczenie:

Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 K.p.a.)

Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32-33 K.p.a.)

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 K.p.a.).

Załącznik:

1. Załącznik graficzny określający granice obszaru objętego postępowaniem o wpis do rejestru zabytków.

Otrzymują /ZPO/:

1. Skarb Państwa reprezentowany przez Prezydenta Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
2. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. Politechnika Gdańska, ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk
4. Energa-Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
5. Quantum Fund S.A., ul. Świętokrzyska 30 m. 63, 00-116 Warszawa
6. WUOZ a/a, KP

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
(w celu publicznego ogłoszenia informacji o wszczęciu postępowania o wpisie do rejestru, zgodnie z art. 9 ust. 3a i 3b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – do czasu gdy decyzja w sprawie stanie się ostateczna)
2. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 - 254 Gdańsk
3. Biuro Architekta Miasta, Miejski Konserwator Zabytków w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk



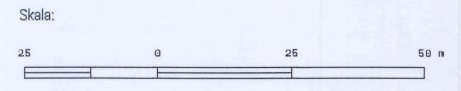
WJ. FUNKCJA
 F.W. N. WARON
 M. N. WARON
 U.K. 04
 U.L. 221
 220
 219 (UŁĘSU)
 218/1 (UŁĘSU)
 217
 216/2
 215/1
 214/0 (UŁĘSU)
 213/0
 222
 224/4 (UŁĘSU)
 224/3
 244/2 (UŁĘSU)
 242
 243
 241
 240/2

Załącznik graficzny do zawiadomienia PWKZ sygn. RD.5140.77.2022.KP
 z dnia

- Granice obszaru objętego postępowaniem
- Granice działek ewidencyjnych
- 221 Numery działek w obszarze postępowania
- Budynki

Układ współrzędnych geodezyjnych:
 PL-2000 strefa 6 [EPSG:2177]

Podkład:
 Ewidencja Gruntów i Budynków
 Źródło: Powiatowy Zespół Geodezyjny i Kartograficzny
 Do stawca: Prezydent Miasta Gdańska (usługa pobierania danych)



O P I E C Z E T O W A N O

Pomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków

Igor Strzok

O P I E C Z E T O W A N O