

UZASADNIENIE

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kokoszki Przemysłowe - rejon ulicy Budowlanych i ulicy Banińskiej II w mieście Gdańsku (nr planu 2515)

I. INFORMACJA O OBSZARZE PLANU

1. Podstawa prawna

Do opracowania planu przystąpiono na podstawie uchwały Rady Miasta Gdańska Nr LIII/1322/22 z dnia 25 sierpnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kokoszki Przemysłowe - rejon ulicy Budowlanych i ulicy Banińskiej II w mieście Gdańsku.

2. Położenie

Obszar planu, o powierzchni ok. 4,6 ha położony jest w dzielnicy Kokoszki, w rejonie skrzyżowania ulic Budowlanych i Banińskiej. Granice planu wyznaczają:

- od północy: ulica Budowlanych;
- od zachodu: teren zbiornika retencyjnego „Budowlanych”;
- od południa: tereny kolejowe;
- od wschodu: ulica Banińska.

3. Cel sporządzenia planu

Do opracowania planu przystąpiono w celu:

- dostosowania parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu do potrzeb rozwojowych kompleksu sportowego, z uwzględnieniem zabudowy istniejącej i projektowanej w sąsiedztwie obszaru, co umożliwi realizację boiska treningowego o nawierzchni sztucznej oraz zabudowy towarzyszącej;
- weryfikacji przebiegu płała Ogólnomiejskiego Systemu Terenów Aktywnych Biologicznie (OSTAB) zgodnie z aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska;
- wydzielenia rowu odwadniającego S17 wraz z pasem eksploatacyjnym.

4. Plany obowiązujące

Obszar planu znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ulicy Budowlanych i wschodniej części ulicy Nowatorów w mieście Gdańsku, o numerze ewidencyjnym 2505, który ustala przeznaczenie usługowe dla obszaru inwestycyjnego, ulicę dojazdową oraz pas zieleni krajobrazowo-ekologicznej.

5. Istniejące użytkowanie, zagospodarowanie i stan własności gruntów

Teren jest użytkowany przez klub piłkarski. Zagospodarowanie stanowią boiska sportowe oraz zabudowa obsługująca. Granicami projektu planu objęte zostały przeważnie grunty we własności Gminy Miasta Gdańska, a także grunty prywatne (GMG w użytkowaniu wieczystym).

6. Realizacja polityki przestrzennej miasta ustalonej w SUiKZP

(Uchwała nr LI/1506/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 23 kwietnia 2018 r. zmieniona uchwałą nr XII/218/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 27 czerwca 2019 r.)

Przeznaczeniem dominującym, określonym w Studium dla obszaru objętego planem miejscowym, jest funkcja przemysłowo-usługowo-składowa. Ustalone w planie przeznaczenie terenu pod zabudowę usługową odpowiada zatem kierunkom określonym w Studium.

Elementem wynikającym ze SUiKZP jest także projektowany skwer/ zieleniec zlokalizowany we wschodniej części obszaru. Liniami podziału wewnętrznego oraz nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczono w planie obszar przeznaczony na ww. funkcję. Wprowadza się zakaz lokalizacji dróg

wewnętrznych oraz wysoki udział powierzchni biologicznie czynnej, z czego część należy przeznaczyć pod zadrzewienia.

W związku z powyższymi ustaleniami planu w pełni odpowiadają kierunkom wskazanym w Studium, a więc nie naruszają jego ustaleń.

II. SPOSÓB REALIZACJI WYMOGÓW WYNIKAJĄCYCH Z ART. 1 UST. 2-4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

1. Wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe (art. 1 ust. 2 pkt 1 i 2)

Wymagania te w projekcie planu zrealizowane zostały m.in. poprzez ustalenie nieprzekraczalnych linii zabudowy, kształtujących układ urbanistyczny przyszłej zabudowy. Parametry i warunki zabudowy dostosowane zostały do istniejącej zabudowy położonej w sąsiedztwie planu.

Wprowadzono wymóg zachowania i uzupełnienia historycznego szpaleru drzew w pasie ulicy Banińskiej oraz zrealizowania zieleńca/ skweru akcentującego główne wejście na teren kompleksu sportowego.

Wprowadzone zostały również zapisy dotyczące sposobu realizacji (formy) części naziemnych i nadziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej.

2. Wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych (art. 1 ust. 2 pkt 3)

W opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym sformułowano wytyczne w zakresie ochrony środowiska do projektu planu. Sposób ich uwzględnienia w ustaleniach planu oceniony został w Prognozie oddziaływania na środowisko, a także zaaprobowany w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Wzdłuż ulicy Banińskiej ustalony został szpaler drzew do utrzymania i uzupełnienia. Wokół drzew ustalono zagospodarowanie zapewniające ich naturalną vegetację; dopuszczono przerwanie szpaleru w celu umożliwienia dojazdu do terenów przyległych lub prowadzenia elementów infrastruktury technicznej. Na terenach dróg ustalono, że zieleń w pasie ulicznym powinna być realizowana w sposób pełniący również funkcję retencji wód opadowych.

Na obszarze objętym granicą planu nie występują grunty leśne ani rolne wymagające zmiany przeznaczenia.

Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo ulicy Budowlanych od północy oraz terenów kolejowych od południa, a więc możliwości wystąpienia uciążliwości akustycznych, w zapisach planu zawarto wymagania dotyczące dotrzymania standardów akustycznych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi.

Obszar planu położony jest w zlewni rzeki Strzelenki. Wzdłuż wschodniej i południowej granicy planu przebiega trasa częściowo skanalizowanego rowu S17 odprowadzającego wody opadowe z rejonu ulic Budowlanych i Banińskiej do potoku Strzelnicza, stanowiącego lewostronny dopływ rzeki Strzelenki. Południowy fragment rowu, w tym jego otwarty odcinek, wydzielono w odrębnej strefie funkcyjnej, a wszystkie powierzchnie poza drogą eksploatacyjną (będącą także ciągiem pieszym) należy zagospodarować zielenią. Część skanalizowanego rowu, biegnąca wzdłuż wschodniej granicy planu, włączona została w pas drogowy ulicy Banińskiej. Ze względu na niedobory retencyjne na obszarze zlewni oraz ograniczone możliwości przyjmowania wód opadowych w korytach odbiorników, zgodnie z wnioskiem Gdańskich Wód, ustalono ograniczenie współczynnika spływu do wielkości jak w stanie istniejącego zainwestowania. W zakresie odprowadzenia wód opadowych zachowano dowolność - możliwe jest zagospodarowanie ich na terenie lub odprowadzenie do układu odwadniającego. Ponadto w planie wprowadzono zapisy promujące rozwiązania małej retencji.

3. Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (art. 1 ust. 2 pkt 4)

Obszar objęty granicami planu nie znajduje się w strefie konserwatorskiej, a żaden obiekt w granicach planu nie jest wpisany do rejestru zabytków. Nie występują na tym obszarze żadne elementy dziedzictwa kulturowego, zabytków czy dóbr kultury współczesnej, co zostało potwierdzone poprzez uzgodnienie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami (art. 1 ust. 2 pkt 5)

Wymagania te zrealizowane zostały m.in. poprzez zapisy dotyczące stosowania odpowiednich zabezpieczeń akustycznych, elewacji o podwyższonej izolacyjności akustycznej. Ze względu na położenie w obszarze ograniczonego użytkowania wokół lotniska im. Lecha Wałęsy w Gdańsku wykluczono funkcje chronione przed hałasem. Ustalony także został odpowiedni udział miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.

5. Walory ekonomiczne przestrzeni (art. 1 ust. 2 pkt 6)

Wymagania te zrealizowane zostały m. in. poprzez ustalenie komercyjnych funkcji dla większości terenu oraz poprzez ustalenie dla całego obszaru planu stawki procentowej w wysokości 30%.

Intensyfikacja parametrów urbanistycznych wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej tego terenu, a realizacja nowej zabudowy pozwoli na podniesienie standardu zagospodarowania i jakości zabudowy kompleksu sportowego. Zwiększenie liczby osób trenujących, a także liczby organizowanych rozgrywek piłkarskich pozwoli także pełniej wykorzystać potencjał przewozowy nowo realizowanego przystanku kolejowego „Gdańsk Kokoszki”, zlokalizowanego w sąsiedztwie planu. Realizacja ustaleń planu umożliwi ożywienie gospodarcze obszaru, w tym stworzy szanse utworzenia nowych miejsc pracy.

Wyodrębnienie terenu odprowadzającego wodę deszczową, w tym rowu S17, wraz z pasem eksploatacyjnym na działkach będących własnością gminną, pozwoli utrzymać ciągłość przepływu wód i zminimalizować ryzyko podtopień okolicznych terenów podczas intensywnych opadów deszczu.

6. Prawo własności (art. 1 ust. 2 pkt 7)

W granicach planu występują grunty we własności Gminy Miasta Gdańska oraz grunty prywatne (GMG w użytkowaniu wieczystym). Przekształcenia funkcjonalno-przestrzenne wynikające z ustaleń projektu planu dotyczą głównie terenu użyczonego Akademii Piłkarskiej Jaguar Gdańsk oraz terenu przeznaczonego na odprowadzanie wód deszczowych.

7. Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa (art. 1 ust. 2 pkt 8)

Wymagania te zrealizowane zostały m.in. poprzez umożliwienie realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu niezagrażającego spełnieniu ww. potrzeb zgodnie z przepisami odrębnymi, co zostało potwierdzone uzgodnieniem projektu planu z Centralnym Wojskowym Centrum Rekrutacji Ośrodkiem Zamiejscowym w Gdańsku.

8. Potrzeby interesu publicznego (art. 1 ust. 2 pkt 9)

Głównym interesem publicznym jest zapewnienie rozwoju terenów rekreacyjnych w tej części miasta, a więc możliwość rozbudowy kompleksu sportowego o nowe obiekty usługowe i dodatkowe boiska treningowe.

Wymagania te zrealizowane zostały również przez wyznaczenie, w południowej części planu, terenu rowu wraz z zielenią urządzoną i ciągiem pieszym łączącym ulicę Banińską z terenem zbiornika retencyjnego „Budowlanych” (poza granicą planu) poprzez teren ulicy dojazdowej objętej zakresem, a także wydzielenie liniami wewnętrznego podziału zieleni urządzonej, we wschodniej części planu, w celu zaakcentowania wejścia do kompleksu sportowego.

9. Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych oraz potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności (art. 1 ust. 2 pkt 10 i 13)

Wymagania te zrealizowane zostały m.in. poprzez umożliwienie realizacji wszelkiej infrastruktury technicznej oraz wymóg zaopatrzenia planowanej zabudowy w niezbędne media w standardzie miejskim, a także uwzględnienie wniosków do planu składanych przez gestorów infrastruktury.

Obszar planu posiada dostęp do wszystkich sieci infrastruktury technicznej. Uzbrojenie nowych inwestycji możliwe jest w oparciu o te sieci poprzez ich rozbudowę i przystosowanie do potrzeb planowanego zainwestowania. Przewiduje się utrzymanie sposobu zaopatrzenia w wodę tzn. z sieci wodociągowej i zagospodarowania ścieków komunalnych - do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe mogą być zagospodarowane na terenie lub odprowadzone do układu odwadniającego, z zastrzeżeniem ograniczenia maksymalnego natężenia odpływu (parametry podano w karcie terenu). Zaopatrzenie planowanej zabudowy w pozostałe niezbędne media ustala się z sieci gazowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej. W zakresie systemów grzewczych plan zaleca realizację ogrzewania z wykorzystaniem miejskiej sieci

ciepłowniczej, dopuszczając także ogrzewanie z niskoemisyjnych źródeł lokalnych. Na terenie planu, nie ma ograniczeń w dostępie do przewodowych i bezprzewodowych sieci szerokopasmowych. W granicach planu nie przewiduje się nowych magistralnych sieci infrastruktury, które mogłyby ograniczyć możliwości inwestycyjne terenu.

10. Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych (art. 1 ust. 2 pkt 11 i 12)

Sporządzając projekt planu Prezydent Miasta Gdańska zrealizował w pełni procedurę określoną w art. 17 ustawy, w tym wszystkie dyspozycje dotyczące udziału w niej społeczeństwa. Prezydent Miasta Gdańska ogłosił na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz zamieścił obwieszczenie w lokalnym wydaniu Gazety Wyborczej, a dodatkowo na stronach www.gdansk.pl i www.brg.gda.pl, o podjęciu przez Radę Miasta Gdańska uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kokoszki Przemysłowe - rejon ulicy Budowlanych i ulicy Banińskiej II i wyznaczył termin składania wniosków do przedmiotowego planu.

Do planu zostały złożone standardowe wnioski od organów uzgadniających i opiniujących oraz gestorów mediów.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem był wyłożony do publicznego wglądu, a w trakcie wyłożenia zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

W trakcie procedowania planu, zastosowane zostały dodatkowe działania niewynikające z ustawy, takie jak: udostępnienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu oraz projektu planu Radzie Dzielnicy Kokoszki z prośbą o przedstawienie stanowiska.

11. Uwzględnienie interesu publicznego i prywatnego przy ustaleniach planu (art. 1 ust. 3)

Ustalając przeznaczenie terenu, sposób zagospodarowania i sposób korzystania z terenu Prezydent Miasta Gdańska wziął pod uwagę zarówno interes publiczny, jak i interes prywatny klubu piłkarskiego. Ze względu na obowiązujące przepisy odrębne, tj. Uchwała nr 203/XVIII/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół Portu Lotniczego im. Lecha Wałęsy w Gdańsku, obszar predysponowany jest do podtrzymania przeznaczenia terenu na zabudowę usługową z określonym zakresem funkcji. Ww. dokument zakazuje m.in. przeznaczania terenów w granicach procedowanego planu pod budowę szpitali, domów opieki społecznej oraz budynków związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży. Analizy zabudowy w tej części dzielnicy wykazały, że parametry urbanistyczne takie jak intensywność czy wysokość zabudowy powinny zostać podwyższone w stosunku do planu obowiązującego. Korekta funkcji dopuszczonych w ramach przeznaczenia usługowego oraz podwyższenie parametrów urbanistycznych wpłynie na polepszenie jakości zabudowy i zagospodarowania terenu.

W celu zapewnienia odpowiedniej gospodarki wodnej, ustalenia planu zapewniają rezerwację terenów pod układ odprowadzający wodę deszczową, zarówno w pasie drogowym ulicy Banińskiej jak i południowej części obszaru planu.

12. Dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego i maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego (art. 1 ust. 4 pkt 1 i 2)

Przyjęte w planie ustalenia, podtrzymanie przeznaczenia usługowego oraz intensyfikacja parametrów urbanistycznych, poprzedzone zostały analizami funkcjonalno-przestrzennymi i komunikacyjnymi. Obszar objęty granicami planu ma dobrą dostępność do publicznego transportu zbiorowego, zarówno komunikacji kołowej jak i szynowej. Przystanki autobusowe znajdują się w rejonie skrzyżowania ulic Budowlanych i Nowatorów. Nowo realizowany przystanek kolejowy zlokalizowany jest w okolicy wiaduktu ulicy Nowatorów.

13. Zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów (art. 1 ust. 4 pkt 3)

Na obszarze planu ustalono rozwiązania ułatwiające przemieszczanie się pieszych. Zaprojektowano ciąg pieszcy, który zapewni sprawne dojście z realizowanego przystanku kolejowego Gdańsk Kokoszki do terenu zbiornika retencyjnego „Budowlanych”, bez konieczności obchodzenia kompleksu sportowego.

14. Dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej (art. 1 ust. 4 pkt 4)

Obszar objęty granicami planu stanowi część istniejącej struktury produkcyjno-usługowej Kokoszek Przemysłowych. Nowa zabudowa, która może powstać dzięki ustaleniom procedowanego planu, uzupełni strukturę i przyczyni się do rozwoju tej części dzielnicy.

15. Zgodność projektu planu z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (art. 15 ust. 1 pkt 2)

Plan jest zgodny z wynikami Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gdańska w latach 2014-2017 oraz uchwałą Nr LVII/1694/18 RMG z dnia 27 września 2018 roku w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, gdyż spełnia kryteria, o których mowa w uchwale oraz analizie, zwłaszcza w jej rozdziale 3.6. Wieloletnie programy sporządzania planów miejscowych.

16. Wpływ na finanse publiczne w tym budżet gminy (art. 15 ust. 1 pkt 3)

Ustalenia planu powodują skutki finansowe, o których mowa w art. 36. Realizacja ustaleń planu wiąże się z koniecznością nabycia praw własności przez gminę około 0,32 ha gruntów, należących do spółki akcyjnej (kontynuacja ustaleń planu obowiązującego).

Gmina poniesie także koszty związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury społecznej - projektowany ciąg pieszy o długości ok. 205 m.

Dla całego obszaru planu ustalona została stawka procentowa w wysokości 30%, która stanowi podstawę ustalenia opłaty planistycznej pobieranej przez prezydenta miasta w przypadku zaistnienia przesłanek wskazanych w art. 36 ust. 4 ustawy.

Około 4,0 ha gruntów gminnych, przeznaczonych w planie na teren usług, może stanowić przedmiot miejskich inwestycji, sprzedaży, oddania w użytkowanie lub dzierżawę. Potencjalne zwiększenie dochodów gminy wynika również z wzrostu wpływów z opłat i podatków wynikających z możliwości realizacji nowej zabudowy usługowej.

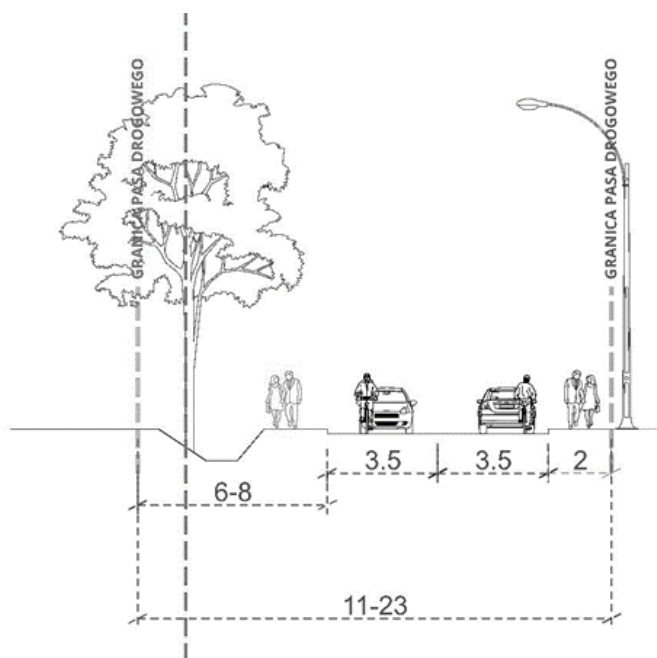
III. WYTYCZNE DO KONCEPCJI PROGRAMOWO-PRZESTRZENNYCH ULIC

Zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej, przyjętym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gdańska nr 1753/20 z dnia 18 grudnia 2020 r., w toku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy sporządzić wytyczne do Koncepcji Programowo-Przestrzennych (KPP) ulic objętych granicami sporządzonego planu, bądź bezpośrednio z nim sąsiadujących.

Wytyczne do Koncepcji Programowo-Przestrzennej dla ulicy Banińskiej:

1. odcinek od skrzyżowania z ul. Budowlanych do skrzyżowania z ul. Nowatorów

- a) **Przekrój normalny:** pas drogowy o szerokości ok. 20 m, docelowy przekrój ulicy 1x2 (jedna jezdnia, dwa pasy ruchu), z jednostronnym chodnikiem, pasem zieleni oraz szpalerem zieleni wysokiej; docelowy przekrój normalny przedstawiony został na rysunku 1;



Rysunek 1 - przekrój normalny ul. Banińskiej, teren 03.1 KDD

- b) **Infrastruktura dla pieszych:** zakłada się prowadzenie ruchu pieszego po chodniku jednostronnym o szerokości minimalnie 2,0 m;
- c) **Infrastruktura rowerowa:** zakłada się dowolne kształtowanie ruchu rowerowego, hulajnóg elektrycznych i urządzeń transportu osobistego;
- d) **Zieleń i retencja:** zieleń w pasie ulicznym należy realizować w sposób pełniący również funkcję retencji wód opadowych; istniejący szpaler drzew do utrzymania i uzupełnienia;
- e) **Miejsca postojowe:** dopuszcza się realizację miejsc postojowych w pasie drogi publicznej;
- f) **Transport zbiorowy:** w bliskim sąsiedztwie (mniej niż 400 m) obszaru objętego planem usytuowane są istniejące przystanki autobusowe oraz budowany przystanek kolejowy Gdańsk Kokoszki.

IV. PROCEDURA

1. Przeprowadzone elementy obowiązującej procedury planistycznej

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został zaopiniowany i uzgodniony w ustawowo określonym zakresie.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 26.06.2023 r. do 24.07.2023 r.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami została przeprowadzona z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość w dniu 03.07.2023 r. o godzinie 17.00. W dyskusji publicznej wzięła udział 1 osoba.

W ustawowym terminie, tj. do 07.08.2023 r. do projektu planu nie wniesiono uwag.

2. Podstawa uchwalenia

Plan został sporządzony zgodnie z procedurą określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Z dniem 30 października 2020 r. weszła w życie zmiana ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nakładająca na Prezydenta Miasta obowiązek tworzenia oraz prowadzenia, w tym aktualizacji i udostępniania, zbiorów danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 214) dla planu miejscowego. Zgodnie z art. 67a ust. 4 i 5 ustawy zbiór danych przestrzennych opisuje się metadanymi

infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie zagospodarowania przestrzennego, a dane przestrzenne tworzone dla planu stanowią załącznik nr 4 do uchwały Rady Miasta w sprawie uchwalenia planu.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

DYREKTOR BIURA, GENERALNY PROJEKTANT – mgr inż. arch. Edyta Damszel-Turek

ZASTĘPCA DYREKTORA BIURA – mgr inż. arch. Wiesława Szermer

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY – mgr inż. arch. Maria Dąbrowska

KIEROWNIK ZESPOŁU – mgr inż. arch. Małgorzata Momont

PROJEKTANT PROWADZĄCY – mgr inż. arch. Katarzyna Ułasińska

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

mgr inż. Jowita Olech

mgr inż. Magdalena Andrzejczuk

inż. Grażyna Opalińska

mgr inż. Kinga Kazańska

mgr inż. arch. Joanna Bober

mgr Katarzyna Hrynkiewicz

Wnioskodawca:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulciewicz

Opinia Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY

Katarzyna Urban

Sporządził:

Katarzyna Ułasińska

Zaakceptował:

Edyta Damszel-Turek

Zatwierdził:

Piotr Grzelak

.....

.....

.....

SEKRETARZ MIASTA GDAŃSKA

Danuta Janczarek