

AK/06.11.2023
P.T.



Gdańsk, dnia 25 października 2023 r.

RD.5140.143.2023.MG



ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
W SPRAWIE WPISANIA DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 3 pkt 1-2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, Dz. U. z 2023 r. poz. 951 t.j., ze zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 61 § 1 i 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, t.j. ze zm.)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku
z a w i a d a m i a

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego

zabytku nieruchomego, tj. fundamentów i ścian spichlerzy, zlokalizowanych w kwartale ulic Chmielnej, Żytniej, Motławskiej i Spichrzowej leżących na obszarze Wyspy Spichrzów w Gdańsku, zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych o numerach 73,74, 76/2, 77/1, 80/2, 81/2, 86/2, 96/12, 82 oraz 83 obr. 0099 (gm. m. Gdańsk, woj. pomorskie)

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.** Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Na podstawie art. 9 ust. 3b informację o wszczęciu postępowania w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru do czasu ostatecznego zakończenia tego postępowania podaje się do publicznej wiadomości na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku.

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Strzok

Pouczenie:

Strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony na

każdym etapie postępowania mają prawo zapoznać się z aktami sprawy, składać własne dowody, wnioskować o przeprowadzenie dowodu, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia (art. 10 § 1, art. 73, art. 78, art. 79, art. 81 K.p.a.)

Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu (art. 32-33 K.p.a.)

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny (art. 41 K.p.a.).

Otrzymują /ZPO/:

1. Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
2. Vastint Poland sp. z o.o., ul. Żwirki i Wigury 16B, 02-092 Warszawa
3. WUOZ a/a, MG

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
(w celu publicznego ogłoszenia informacji o wszczęciu postępowania o wpisie do rejestru, zgodnie z art. 9 ust. 3a i 3b ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
2. Biuro Architekta Miasta Biuro - Miejski Konserwator Zabytków w Gdańsku, Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Igor Szarek