

Polska – Usługi zarządzania energią – Regulowanie poziomu dostarczonej energii cieplnej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły cieplne.

OJ S 29/2024 09/02/2024

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Usługi

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Miasta Gdańska

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Regulowanie poziomu dostarczonej energii cieplnej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły cieplne.

Opis: Postępowanie prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt. 1 lit. a) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami), ponieważ usługa regulowania poziomu dostarczonej energii cieplnej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły cieplne, może być wykonana tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze, tym Wykonawcą jest spółka Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., która jest wyłącznym operatorem miejskiej sieci ciepłowniczej w Gdańsku. Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Wykonawcą Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk. Postępowanie prowadzone jest elektronicznie.

Identyfikator procedury: 461da729-6b33-49c0-a9ab-7f334f1ecb37

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.59.2023

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314200 Usługi zarządzania energią

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71318000 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Regulowanie poziomu dostarczonej energii cieplnej w budynkach Zamawiającego, w których zainstalowane są węzły cieplne.

Opis: Uzasadnienie faktyczne: Infrastruktura ciepłownicza w zakresie węzłów ciepłowniczych jest własnością spółki Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ( GEPEC sp. z o.o.) GEPEC sp. z o.o. posiada dwie koncesje ważne do 2028 roku, wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki: na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz na obrót ciepłem. Przedmiot działalności Wykonawcy objętej koncesją na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na przesyłaniu i dystrybucji ciepła, dotyczy sieci ciepłowniczych zlokalizowanych w Gdańsku. Wykonawca ten ma możliwość prowadzenia indywidualnych nastaw dla infrastruktury ciepłowniczej. Nie ma możliwości zastosowania alternatywnych lub zastępczych środków i rozwiązań zaspokojenia zidentyfikowanych potrzeb Zamawiającego, bez ingerencji w infrastrukturę ciepłowniczą. Jednocześnie GEPEC sp. z o.o. nie wyraża zgody na ingerencję podmiotów zewnętrznych w infrastrukturę ciepłowniczą. Zamawiający nie ma możliwości zaspokojenia swoich potrzeb w inny sposób, niż ingerencja w ustawienia istniejących węzłów ciepłowniczych, które nie stanowią własności zamawiającego. Realizacja usługi wpisuje się w realizację Strategii Miasta Gdańska 2030+ i przyczyni się do zmniejszenia zużycia energii ciepłej w obiektach użyteczności publicznej położonych w Gdańsku. Ponadto realizacja przedmiotu zamówienia ma istotny wpływ na aspekty społeczne i środowiskowe poprzez przewidywane zmniejszenie zużycia energii ciepłej, dzięki regulowaniu pracy infrastruktury ciepłowniczej uwzględniającej godziny pracy poszczególnych obiektów, co powinno wpłynąć pozytywnie na zmniejszenie strat ciepłych, poprawę jakości powietrza w Gdańsku i zmniejszenie emisji CO2 oraz redukcji emisji CO2. W związku z powyższym uzasadnione jest udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki Wykonawcy - Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.59.2023

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71314200 Usługi zarządzania energią

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data zakończenia trwania: 30/06/2027

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania określono w Dziale IX - Środki ochrony prawnej - ustawy Pzp

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

## 8. Organizacje

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Gmina Miasta Gdańska

Numer rejestracyjny: 191675570

Departament: Urząd Miejski w Gdańsku

Adres pocztowy: ul. Nowe Ogrody 8/12

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-803

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [bpz@gdansk.gda.pl](mailto:bpz@gdansk.gda.pl)

Telefon: +48583236129

Adres strony internetowej: <https://bip.gdansk.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

#### 8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 74848a95-8263-46bf-8475-1cf27b94d8b2 - 01

Typ formularza: Uprzednie zawiadomienie o bezpośrednim udzieleniu zamówienia

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Ogłoszenie – data wysłania: 08/02/2024 09:20:55 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 85439-2024

Numer wydania Dz.U. S: 29/2024

Data publikacji: 09/02/2024