

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Usługi**

**Pełnienie przez PKM funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji dokumentacji projektowej dla zadań drogowych.**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasta Gdańska

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Urząd Miejski w Gdańsku - Biuro Zamówień Publicznych

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000598463

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Nowe Ogrody 8/12

**1.5.2.) Miejscowość:** Gdańsk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 80-803

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** anna.moscicka@gdansk.gda.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gdansk.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Pełnienie przez PKM funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji dokumentacji projektowej dla zadań drogowych.

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c90c8220-e11f-11ee-a01e-f641a8763d5f

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00242903

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2024-03-13

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00055238/03/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

2.3.9 Usługa pełnienia zastępstwa inwestorskiego przy realizacji dokumentacji projektowych

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** BZP.271.55.2023

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

### 3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inwestora Zastępczego przy realizacji dokumentacji projektowej dla następujących zadań drogowych:

- 1) Zadanie drogowe nr 1: „Budowa bezkolizyjnego przekroczenia magistrali kolejowej E-65 i Traktu św. Wojciecha poprzez tzw. ulicę Nową Sandomierską”;
- 2) Zadanie drogowe nr 2: „Budowa II etapu ul. Nowej Świętokrzyskiej na odcinku od ul. Kampinoskiej do ul. Świętokrzyskiej w rejonie węzła Kowale”.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz zasady realizacji zamówienia określa wzór umowy stanowiący załącznik do zaproszenia do negocjacji.

**3.10.) Główny kod CPV:** 71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

79421100-2 - Usługi nadzoru nad projektem inne niż w zakresie robot budowlanych

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 14 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Gmina zamierza wraz z PKM Sp. z o.o. przeprowadzić wspólne zamówienie na opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia pn. Pomorska Kolej Metropolitalna Etap II: budowa linii kolejowej nr 250 na odcinku Gdańsk Śródmieście-węzeł Kowale oraz Projektów Powiązanych. Pozwoli to na wygenerowanie oszczędności w zakresie kosztów prac projektowych dotyczących Projektów Powiązanych oraz umożliwi jednoczesną realizację przez Miasto Projektów Powiązanych wraz z nową linią kolejową. Zad. kolejowe i zad. drogowe realizowane w ramach Przedsięwzięcia stanowią nierozdzielalną całość pod kątem funkcjonalnym, realizacyjnym i w szczególności projektowym. Wspólne projektowanie i wspólny nadzór umożliwią optymalne wykorzystanie terenu (tak istotne przy projektowaniu obszarów miejskich), a także przyczynią się do minim. kosztów związanych z zakupem i zagospodarowaniem gruntów oraz do minim. konfliktów przestrzennych.

Ograniczenie liczby znaków- dalsza treść w Informacjach dodatkowych.

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**

Pomorska Kolej Metropolitalna S.A.

**5.1.2.) Ulica:** Budowlanych 77

**5.1.3.) Miejscowość:** Gdańsk

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 80-298

**5.1.5.) Województwo:** pomorskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

ciąg dalszy uzasadnienia:

Projektowanie i nadzór inwestorski będą łączyć inwestycję kolejową i drogową w sposób pozwalający na uniknięcie konfliktów w zakresie lokalizacji i przebiegu tras, co może również skrócić czas realizacji projektu i obniżyć koszty błędów projektowych wynikających ze złej koordynacji.

Opracowanie dokumentacji projektowej, a także nadzór nad jej wykonaniem dla wszystkich zadań przez odpowiednio jednego wykonawcę, pozwoli na ograniczenie problemów związanych z koordynacją międzybranżową oraz koordynacją międzyinwestycyjną, a w konsekwencji umożliwi powstanie kompleksowej, w pełni komplementarnej, uzgodnionej i skoordynowanej wewnętrznie dokumentacji projektowej, zawierającej optymalne dla obu części (zakresów) rozwiązania projektowe.

Realizowane w ramach Przedsięwzięcia zad. drogowe stanowią (zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym) zadania własne Gminy M. Gdańska, natomiast zadanie kolejowe jest zadaniem statutowym spółki PKM. Oba te podmioty są zamawiającymi w rozumieniu odpowiednio art. 4 pkt 1) oraz 4 pkt 3) ustawy PZP. Status prawny Gminy oznacza, że ma ona co do zasady obowiązek udzielania zamówień publicznych w trybach przewidzianych w ustawie Pzp.

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 14) PZP Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki (tzw. zamówienia in-house), jeżeli umowa ma być zawarta wyłącznie między co najmniej dwoma zamawiającymi, o których mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1

pkt. 1, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) umowa ustanawia lub wdraża współpracę między uczestniczącymi zamawiającymi w celu zapewnienia wykonania usług publ., które są oni obowiązani wykonać, z myślą o realizacji ich wspólnych celów
- b) wdrożeniem tej współpracy kierują jedynie względy związane z interesem publ.
- c) zamawiający realizujący współpracę wykonują na otwartym rynku mniej niż 10% działalności będącej przedmiotem współpracy.

W występującym w przedmiotowym postępowaniu modelu i zakresie współpracy Gminy i PKM zastosowanie przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 14), tj. udzielenie przez Gminę zamówienia PKM w trybie z wolnej ręki jest prawidłowe.

PKM wykonuje zadanie publ. województwa (które jest jedynym akcjonariuszem tej Spółki) z zakresu transportu zbiorowego i dróg publ. (art. 14 ust 1 pkt 10 ustawy o samorządzie wojewódzkim). Realizacja Zadania Kolejowego służy zaś rozwojowi transportu zbiorowego. PKM realizując zadania województwa związane z budową linii kolejowej realizuje zadanie publ.

Zadanie województwa, w zakresie łączącym się z zadaniem Gminy (wspólne czynności związane z inwestycjami obu podmiotów) jest realizacją zadania leżącego w zakresie obowiązków obu podmiotów, a więc jest wypełnieniem wymagania ujętego w przesłance art. 214 ust 1 pkt 14) Pzp. Z uwagi na fakt, że PKM nie osiąga przychodów (nie więcej niż 10%) z realizacji zadań uzyskanych na otwartym rynku (przy czym zgodnie z przepisem art. 214 ust 1 pkt 14 lit c zdanie ostatnie bierze się pod uwagę tylko przychody z działalności takiej jak przedmiot współpracy tj. w tym przypadku usług inwestorskich) – przesłanka zamówienia z wolnej ręki jest spełniona w całości.

Obaj zamawiający tj. Gmina i PKM nawiązują współpracę tylko w celu realizacji tych zadań. Żaden z tych podmiotów nie świadczy takich usług na rynku, a umowa nie jest zwykłym zleceniem zadań PKM przez Gminę, lecz elementem szerszej współpracy przy realizacji zadań publicznych w zakresie transportu drogowego i kolejowego, a więc zadań tych zamawiających. Celem umowy jest uspołnienie rozwiązań projektowych i skoordynowanie działań w procesie inwestycyjnym, a tym samym uniknięcie dublowania wydatków i jak najefektywniejsze wykonanie zadań.