

Sprawozdanie z działalności

Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska za okres od stycznia 2024 roku do kwietnia 2024 roku (zakończenie VIII kadencji RMG - 30 kwietnia 2024 roku)

I. Zakres działania i sprawy organizacyjne Komisji:

Uchwałą Nr II/3/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 listopada 2018 roku została powołana stała Komisja Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska z następującym zakresem działania:

1. Wnioskowanie zmian organizacyjnych i gospodarczych w stosunku do jednostek i przedsiębiorstw podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak:
 - 1) zmiany formy własności,
 - 2) zmiany profilu produkcji i usług,
 - 3) likwidacja,
 - 4) łączenie bądź wchodzenie w spółki,
 - 5) podejmowanie przedsięwzięć gospodarczych
2. Polityka usług komunalnych z zakresu: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu i łączności, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną, telekomunikacji i poczty.
3. Współpraca z ośrodkami naukowo – badawczymi, uczelniami Wybrzeża i kraju w zakresie polityki gospodarczej Miasta Gdańska.
4. Współpraca z organizacjami gospodarczymi i samorządami gospodarczymi.
5. Polityka w zakresie gospodarki morskiej.
6. Inicjowanie i opiniowanie programów rozwiązań systemowych z zakresu infrastruktury komunalnej, utrzymanie czystości, transportu, zieleni komunalnej.
7. Rozpatrywanie i opiniowanie zadań z zakresu budowy, remontów i inwestycji w gospodarce komunalnej, mieszkaniowej, komunikacji i lokali użytkowych.
8. Polityka w zakresie handlu i usług, gospodarki mieszkaniowej i lokali użytkowych.
9. Polityka w zakresie zmniejszenia bezrobocia.

Skład osobowy Komisji został zatwierdzony uchwałą Nr II/4/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 22 listopada 2018 r. oraz uchwałą Nr V/28/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 31 stycznia 2019 roku - Komisja w okresie sprawozdawczym pracowała w następującym składzie osobowym:

1. Radny Piotr Dzik – przewodniczący Komisji
2. Radna Elżbieta Strzelczyk – wiceprzewodnicząca Komisji
3. Radny Michał Hajduk – członek Komisji
4. Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji,
5. Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji
6. Radny Karol Rabenda – członek Komisji
7. Radny Cezary Śpiewak- Dowbór – członek Komisji

Posiedzenia odbywały się stacjonarnie w sali im. Seana Lestera Nr 003 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie.

II. Ilość posiedzeń i frekwencja.

W okresie sprawozdawczym **Komisja odbyła 4 posiedzenia:**

Lp.	Planowane posiedzenie na dzień	Posiedzenie odbyło się dnia	Posiedzenie zwołane dodatkowo/nadzwyczajne	Uwagi
1.	15.01.2024	15.01.2024	X	
2.	26.02.2024	26.02.2024	X	
3.	18.03.2024	18.03.2024	X	
4.	15.04.2024	15.04.2024	X	

Frekwencja członków Komisji na posiedzeniach w okresie sprawozdawczym wyniosła 96,43 %, w tym:

Lp.	Nazwisko i imię	Obecny na posiedzeniach	% obecności	Nieobecna/y na posiedzeniu w dniu Inne uwagi
1.	Dzik Piotr	4	100%	X
2.	Strzelczyk Elżbieta	4	100%	X
3.	Hajduk Michał	4	100%	X
4.	Koralewski Kazimierz	4	100%	X
5.	Owczarczak Agnieszka	3	75%	18.03.2024
6.	Rabenda Karol	4	100%	X
7.	Śpiewak- Dowbór Cezary	4	100%	X

III. Ilość opinii wydanych przez Komisję.

Komisja rozpatrując sprawy zgodnie ze swoim zakresem działania **wydała 44 opinie, w tym:**

- **22 opinie pozytywne do projektów uchwał** Rady Miasta Gdańska, których wnioskodawcą była Prezydent Miasta Gdańska.
- **Opinia Pozytywna** do Sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2023 rok.
- **21 opinii pozytywnych do wniosków** skierowanych przez Prezydenta Miasta Gdańska do rozpatrzenia i zaopiniowania przez Komisję z zakresu gospodarowania lokalami mieszkalnymi, np. uregulowania stanu prawnego lokali, zamiany lokali lub wskazania innego lokalu z zasobów gminy, lokali użytkowych.

IV. Rozpatrywane przez Komisję sprawy dotyczyły:

1. Wieloletniej Prognozy Finansowej, budżetu miasta, podatków i opłat lokalnych, dokapitalizowania spółek, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, sprawozdania z wykonania budżetu i innych spraw związanych z budżetem miasta Gdańska.

Komisja w tym zakresie wydała **15 opinii pozytywnych** do projektów uchwał w sprawach:

- 1) zmieniających uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2024 rok – 2 opinie pozytywne – w zakresie działania Komisji – Druki Nr: 1929, 1959
- 2) zmieniających uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – w zakresie działania Komisji – Druk Nr 1960
- 3) zmieniających uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gdańska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki – Druk Nr 1907.
- 4) zmieniających uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na finansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Gdańska oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek – Druk Nr 1908.
- 5) wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod nazwą Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Spółka z o.o. – Druk nr 1935.

- 6) zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminów spłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Gdańska i jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg – Druk Nr 1958.
- 7) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu kwoty równej bonifikacie udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego – Druk nr 1921, 1924, 1926, 1927.
- 8) wyrażenia zgody na częściowe odstąpienie od żądania zwrotu kwoty równej bonifikacie udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego – Druk nr 1922.
- 9) wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania proporcjonalnego zwrotu kwoty równej bonifikacie udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego – Druk nr 1923, 1925,
- 10) Sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2023 rok – w zakresie działania Komisji. Pismo: WBMIP-I.3035.3.2024.MG z 27 marca 2024 roku

2. Gospodarowanie lokalami mieszkalnymi.

Komisja w tym zakresie wydała 20 pozytywnych opinii, w tym:

- 1) w sprawie ustalenia jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku na 2024 rok – Druk nr 1930,
- 2) w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Gdańsk Programy Rozwoju 2030” - Druk Nr 1893.
- 3) w sprawie przyjęcia Gdańskiego Programu Mieszkalnictwa Społecznego na lata 2024-2030 – Druk Nr 2001.
- 4) 20 opinii do wniosków Prezydenta Miasta Gdańska w sprawach uregulowania stanów prawnych lokali mieszkalnych na rzecz osób/rodzin w nich zamieszkałych lub wskazania im innych lokali mieszkalnych z zasobów gminy, zamiany lokali, przedłużenia umów najmu socjalnego w Gdańsku przy ulicach:
 - 1) Równej,
 - 2) Politechnicznej,

- 3) J. Falck Polonusa,
- 4) Wajdeloty,
- 5) Kościuszki,
- 6) Al. Grunwaldzkiej,
- 7) Słowackiego,
- 8) Kochanowskiego,
- 9) Do Studzienki,
- 10) Piwnej,
- 11) Brzechwy,
- 12) Władysława IV,
- 13) Strajku Dokerów,
- 14) Wassowskiego,
- 15) Chrobrego,
- 16) Kurzej,
- 17) Legnickiej,
- 18) Ubocze
- 19) Polanki

5) Na posiedzeniu 18 marca 2024 roku po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Trzuska - Zastępcę Dyrektora w Wydziale Gospodarki Komunalnej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 3 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - pozytywnie zaopiniowała niżej wymienione listy, w tym:

- Roczna lista socjalna na 2024 rok - 11 pozycji,
- Roczna lista komunalna na 2024 rok - 14 pozycji,
- Roczna lista socjalna pieczy zastępczej na 2024 rok - 14 pozycji,
- Roczna lista komunalna pieczy zastępczej na 2024 rok - 12 pozycji,
- Roczna lista TBS na 2024 rok z rozdzieleniem na:
 - TBS z partycypacją - 13 pozycji
 - TBS bez partycypacji - 12 pozycji.

Razem: 76 pozycji.

3. Gospodarowanie lokalami użytkowymi.

Komisja w tym zakresie wydała **pozytywną opinię** do:

wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zmiany po stronie najemcy w obowiązującej umowie najmu lokalu użytkowego, położonego przy ul. Elbląskiej 66 w Gdańsku polegającej na wstąpieniu w miejsce dotychczasowego najemcy tj. AUTO CAROS Małgorzata Zapędowska, Marcin Zapędowski nowego podmiotu pn. AUTO CAROS ZAPĘDOWSKA SPÓŁKA KOMANDYTOWA.

4. Polityka usług komunalnych z zakresu m.in.: zaopatrzenia w wodę, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i urządzeń sanitarnych, zaopatrzenia w ciepło, transportu, w tym transportu prywatnego i zbiorowego, dróg, ulic, mostów i placów, inżynierii ruchu drogowego, drogownictwa wraz z infrastrukturą techniczną.

Komisja w tym zakresie wydała **4 pozytywne opinie** w sprawach:

- 1) zmieniających uchwałę w sprawie wprowadzenia dodatkowych oznaczeń taksówek na terenie Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 1885.
- 2) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowym „Zieleń” Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 1891.
- 3) zmieniających uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, których zarządcą jest Prezydent Miasta Gdańska na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg Druk Nr 1961.
- 4) zmieniających uchwałę w sprawie powierzenia „Gdańskim Melioracjom” Spółce z o.o. z siedzibą w Gdańsku zadań własnych Gminy Miasta Gdańska w zakresie gospodarki wodnej, kanalizacji odprowadzającej wody opadowe i roztopowe, ochrony przeciwpowodziowej oraz utrzymywania fontann i studni publicznych – Druk Nr 2000.

5. Polityka w zakresie zmniejszenia bezrobocia.

Komisja w tym zakresie wydała **pozytywną opinię** do projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Promocji Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na 2024 rok - Druk Nr 1943.

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania gościła na posiedzeniach:

1. Przedstawiciele jednostek organizacyjnych miasta:
 - Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska,
 - Gdańskich Nieruchomości SZB,
 - Zarządu Transportu Miejskiego,
 - Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni,
 - Biura Rozwoju Miasta Gdańska,
 - Gdańskiego Centrum Świadczeń

2. Przedstawiciele powiatowych jednostek administracji zespolonej:
 - Gdański Urząd Pracy

3. Przedstawiciele Wydziałów i Biur:
 - Budżetu Miasta i Podatków,
 - Projektów Inwestycyjnych,
 - Polityki Gospodarczej
 - Skarbu
 - Gospodarki Komunalnej
 - Środowiska
 - Rozwoju Społecznego
 - Komunikacji
 - Biura Energetyki

4. Przedstawiciele Referatów:
 - Nadzoru Właścicielskiego w WPG
 - Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych w WPG,
 - Bezprzetargowej Sprzedaży Lokali i Gruntów w WS,
 - Gospodarki Gruntami w WS,
 - Obrotu Nieruchomościami w WS,
 - Referatu Lokalowego w WGK,
 - Referatu Ekonomicznego w WGK,
 - Referatu Klimatu w WŚ

5. Przedstawiciele spółek z udziałem Gminy Miasta Gdańska:
 - Gdańskich Wód,

Informacje z przebiegu posiedzeń Komisji znajdują się w protokołach za 2024 rok.

Sprawozdanie zostało przyjęte 7 głosami za - jednogłośnie na posiedzeniu Komisji 15 kwietnia 2024 roku.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej

/-/ Piotr Dzik