

Protokół

ze spotkania Zespołu Dialogu Obywatelskiego ds. „Lokali użytkowych dla organizacji pozarządowych”

| | |
|--|--|
| Data spotkania: 21 maja 2024 r. Czas trwania spotkania: 1,5h (14.30-16:00) | Miejsce spotkania: Urząd Miejski w Gdańsku Centrum Dolna Brama ul. Dolna Brama 8 |
| Organizator spotkania: Urząd Miejski w Gdańsku, WRS - Wydział Rozwoju Społecznego | |
| Informacje: 1. Termin następnego spotkania: 5 czerwca 2024 r. godz. 14:30 – 16:00, Centrum Dolna Brama. 2. Najważniejsze informacje dot. Zespołu Dialogu Obywatelskiego znajdują się na stronie pod adresem: Link: https://www.gdansk.pl/urząd-miejski/wydział-rozwoju-społecznego/zespół-dialogu-obywatelskiego-ds-lokali-użytkowych-dla-organizacji-pozarządowych,a,261897 | |
| Ustalenia: 1. Wysłanie Newsletterem NGO, ankiety dot. użytkowania lokali z prośbą o wypełnienie. 2. Wysłanie maila do Członkiń/Członków Zespołu Dialogu Obywatelskiego z prośbą o wzmocnienie komunikatu i rozesłanie swoimi kanałami do NGO. 3. Uzgodniono powstanie 4 tematycznych grup roboczych. Głównym celem i zadaniem grup roboczych będzie zebranie i przystępnej formie dokumentów niezbędnych dla NGO dot. udostępniania lokali miejskich oraz przekazanie w przystępny sposób wiedzy zwiększającej świadomość zarządzania lokalami miejskimi przez NGO. Grupy robocze: I. Grupa robocza ds. technicznych; <ul style="list-style-type: none">zebranie materiału źródłowego i przygotowanie pakietu informacyjnego (plik .pdf, z aktywnymi linkami) dot.: BHP, infrastruktura, książki obiektów, remontów, obiegu dokumentów, przeglądów, przeglądów 5 letnich, instrukcje przeciwpożarowe, bezpieczeństwo, oznaczenia lokali, lista lokali niezasiedlonych, nakładów remontowych, ubezpieczenia, ppoż, dostępności i wsparcia dot. dostępności, wzorów regulaminów, II. Grupa robocza ds. prawnych; zebranie materiału źródłowego i przygotowanie pakietu informacyjnego (plik .pdf, z aktywnymi linkami) dot.: umowy, obowiązki NGO, procedury, poddzierżawienie, | |

współużytkowanie, tytuły prawne, cesje, rodzaje umów, przedłużenie najmu, lista dokumentów jakie trzeba dostarczyć, formularze, załączniki, rodzaje tytułów prawnych - umów.

III. Grupa robocza ds. finansowo - ekonomicznych;

- zebranie materiału źródłowego i przygotowanie pakietu informacyjnego (plik .pdf, z aktywnymi linkami) dot: zaliczki, faktury za lata ubiegłe, odpady komunalne, zarządzanie nieruchomością, dodatkowe opłaty, zarządzanie przez wspólnotę, wniosek o zwolnienie z kosztów użytkowania części wspólnych, możliwość podwyższenia opłat miesięcznych (by zmniejszyć dopłatę w następnym roku),

IV. Grupa robocza ds. komunikacji

- zebranie materiału źródłowego i przygotowanie pakietu informacyjnego (plik .pdf, z aktywnymi linkami) dot.: klarowna opisana ścieżka dla ngo, które stara się o lokal, kryteria, wzory pism, instrukcje, co jest oceniane przez WRS, który wydaje opinię dot. NGO, co ngo powinno wykazać starając się o lokal, baza udostępnionych lokali na stronie oraz baza lokali do remontu.

4. Na kolejnym spotkaniu Zespołu Dialogu Obywatelskiego, zostanie doprecyzowany zakres prac oraz osoby odpowiedzialne za daną grupę roboczą.

Protokół sporządził:

Damian Kuźmiński – Sekretarz Zespołu.

Podpis Współprzewodniczącego

Adam Niemkiewicz

Michał Zorena