



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2024 r. poz. 572), art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. 2024, poz. 1112), a także § 2 ust. 1 pkt 46 w związku z § 3 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r.; poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku *Pana Andrzeja Zacharskiego działającego z upoważnienia Gdańskiej Infrastruktury Wodociagowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z dnia 22 stycznia 2024 r. przekazany zawiadomieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr RDOŚ-Gd-WOO.420.6.2024.IB.1 z dnia 6 lutego 2024 r. (wpływ do UMG 08.02.2023 r., wpływ uzup. 20.03.2024 r., 16.04.20234 r. oraz 30.04.2024 r.)*, w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:

„Rozbudowa tymczasowego magazynu osadu odwodnieniowego Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów (ITPO)” w Gdańsku przy ul. Benzynowej 26, działka nr 202/13 obr. 300

ORZEKAM

1. **nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,**
2. **określić następujące warunki i wymagania:**

Etap realizacji:

- a) **Prace szczególnie hałaśliwe prowadzić w porze dziennej 6:00-22:00.**
- b) **Zadbać, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości, nie pracowały jednocześnie, a w czasie przerw w pracy, urządzenia i maszyny nie pracowały na tzw. biegu jałowym.**
- c) **Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych i innych materiałów i towarów związanych z budową do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.**
- d) **Zaplanować i wdrożyć system dojazdu pojazdów na teren budowy w sposób, ograniczający do minimum powstawanie sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy.**
- e) **Materiały budowlane dostarczać partiami, których wielkość jest niezbędna do prowadzenia robót budowlanych, w miarę możliwości unikać długotrwałego magazynowania materiałów.**



- f) W trakcie prac budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
- g) Zastosować szczelne nawierzchnie komunikacyjne, zapobiegające przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu.
- h) Prowadzić prace budowlane z zachowaniem ostrożności, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych i gleby.
- i) Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
- j) Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
- k) Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy przypadkowych wycieków substancji ropopochodnych. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji, należy je na bieżąco usuwać z wykorzystaniem sorbetów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia zapewnić jego sprawne zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- l) Nie składować materiałów niebezpiecznych w obrębie rzeki Czarna Łacha, rowów melioracyjnych i terenów podmokłych na terenie i w sąsiedztwie obszaru inwestycji oraz nie dopuścić do ich zasypania i zanieczyszczenia.
 - a) Prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i urządzeń dobrej jakości, prawidłowo eksploatowanych i konserwowanych.
 - b) Naprawy sprzętu budowlanego nie mogą być wykonywane na terenie budowy.
 - c) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem zasady bliskiego transportu oraz preferowania odzysku odpadów nad ich unieszkodliwianiem, zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Do magazynowania odpadów wykorzystywać utwardzone podłoże lub kontenery szczelne z zadaszeniem, usytuowane na utwardzonym terenie, uszczelnionym, uniemożliwiającym ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
 - d) Zaplecze budowy wyposażać w sanitariaty.
 - e) W celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza,
 - place magazynowania materiałów sypkich zamiatać na mokro, hałdy materiałów sypkich zraszać wodą oraz stosować plandeki ograniczające pylenie,



- podczas transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie,
- obsługę placu budowy prowadzić jedynie drogami uzgodnionymi z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji utwardzić w taki sposób aby zminimalizować pylenie,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji czyścić, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza konieczne jest zraszanie nawierzchni drogi wodą,
- pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy czyścić z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

Etap eksploatacji:

- a) Wody opadowe, roztopowe z placów i dróg odprowadzać poprzez separator do kolektora wewnętrznej kanalizacji sanitarnej technologicznej i zwracać na początek układu Oczyszczalni.
- a) Pojazdy i maszyny do transportu osadu utrzymywać w dobrym stanie technicznym, aby zapobiec wyciekom do środowiska wodno-gruntowego.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia z dnia 22 stycznia 2024 r. przekazany zawiadomieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr RDOŚ-Gd-WOO.420.6.2024.IB.1 z dnia 6 lutego 2024 r. (wpływ do UMG 08.02.2023 r., wpływ uzup. 20.03.2024 r., 16.04.20234 r. oraz 30.04.2024 r.), Pan Andrzej Zacharski, działający z upoważnienia Gdańskiej Infrastruktury Wodociagowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: **„Rozbudowa tymczasowego magazynu osadu odwodnieniowego Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów (TPO)”** w Gdańsku przy ul. Benzynowej 26, działka nr 202/13 obr. 300”.

Do podania wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75, ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po zapoznaniu się z wniesioną dokumentacją, tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II 10p1.2023.AS z dnia 4 marca 2024 r. wezwał do wyjaśnień. Uzupełnienia wpłynęły w dniu 20 marca 2024 r. Po zapoznaniu się z wniesionymi materiałami tut. organ



Prezydent Miasta Gdańska

pismem nr WŚ-I.6220.II.10.p2.2024.AS z dnia 10 kwietnia 2024 r. oraz pismem nr WŚ-I.6220.II.10.p3.2024.AS z dnia 24 kwietnia 2024 r. ponownie wezwał do wyjaśnień. Uzupełnienie z wersją ujednoczoną KIP wpłynęło w dniu 30 kwietnia 2024 r.

Tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.10.2024.AS z dnia 8 maja 2024 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Uwagi nie wpłynęły od stron postępowania.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie polega na:

- a) likwidacji części nieużywanych tzw. „poletek osadowych” o nawierzchni betonowej z elementami stalowymi, służących kiedyś do tymczasowego magazynowania osadu odwodnionego, celem wybudowania na ich miejscu kolejnego tymczasowego magazynu osadu odwodnionego z placem manewrowym,
- b) budowie tymczasowego magazynu osadu odwodnionego tj. jednoprzestrzennego, niezadaszonego placu o betonowej szczelnej nawierzchni ze ścianami żelbetowymi oporowymi z opaską z płytek betonowych w miejscu zlikwidowanych „poletek osadowych”,
- c) budowie nowego placu manewrowego o nawierzchni asfaltowej umożliwiającego dojazd transportu kołowego do nowego tymczasowego magazynu osadu odwodnionego (nowy plac manewrowy dowiązany będzie do istniejącego placu manewrowego połączonego z wewnętrznym, niepublicznym układem dróg zakładowych),
- d) przebudowie infrastruktury towarzyszącej tj. instalacji zewnętrznych i przyłączy.

Budowa dodatkowego niezadaszonego magazynu osadu, utworzy wraz z istniejącymi magazynami zadaszonymi jeden zespół, ułatwiający szybszy i efektywniejszy załadunek i magazynowanie osadów.

Wybudowanie nowego magazynu osadu nie wpłynie na wzrost ilości unieszkodliwianych obecnie odpadów zgodnie z pozwoleniem zintegrowanym a jedynie pozwoli na: dłuższą przerwę serwisową instalacji, poprawienie efektywności transportu osadów na terenie instalacji, ograniczenie zużycia oleju opałowego pobieranego przez ITPO, dzięki zastosowaniu jednej dłuższej przerwy serwisowej w ciągu roku zamiast kilku krótszych.

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego:

- a) powierzchnia działki nr ewidencyjny 202/13 obr. 300 - 47,2144 ha,
- b) projektowany niezadaszony magazyn osadu odwodnionego 2 982,75 m²,
- c) projektowana powierzchnia zabudowy:
 - magazyn osadu odwodnionego 3 036,00 m²,
 - opaska z płytek chodnikowych 107,50 m²,
 - plac manewrowy 230,00 m²,
 - suma 3 373,50 m²,
- d) istniejąca powierzchnia utwardzona przed realizacją:
 - poletka o nawierzchni betonowej 3 143,50 m²,
- e) proj. powierzchnia biologicznie czynna do likwidacji:
 - trawnik 230,00 m².



Prezydent Miasta Gdańska

Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art.64 ust. 1 pkt 1, 2, 34 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) tut. organ pismem z dnia 8 maja 2024 r. nr WŚ-I.6220.II.10R.2024.AS wystąpił o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku (PPIS) w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Gdańsku (WP), Marszałka Województwa Pomorskiego, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na powyższe RDOŚ postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.465.2024.AK.1 z dnia 11 lipca 2024 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Zarząd Zlewni w Gdańsku pismem z dnia 16 maja 2024 r. nr GG.ZZŚ.4901.186.1.2024.KK przekazało sprawę zgodnie z kompetencjami Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku (RZGW) jako organowi właściwemu. Dnia 28 maja 2024 r. RZGW pismem nr G.RZŚ.4901.36.2024.WW wyraziło opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Marszałek Województwa Pomorskiego postanowieniem z dnia 5 czerwca 2024 r. nr DRDOŚ-.S.720.11.2024.KP wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z ww. wystąpieniami tut. organu PPIS nie zajął stanowiska, co na podstawie art. 78 ust. 4 ww. ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ww. ustawy, opierając się na informacjach zawartych w karcie informacyjnej planowanego przedsięwzięcia, ustalono co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polegające na **rozbudowie tymczasowego magazynu osadu odwodnieniowego Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów (ITPO)**, w Gdańsku przy ul. Benzynowej 26, działka nr 202/13 obr. 300 jest kwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jako:

- **§ 3 ust. 2 pkt 1)** przedsięwzięcie „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1;*



Prezydent Miasta Gdańska

w związku z **§ 2 ust. 1 pkt 46** - „instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach innych niż niebezpieczne przy zastosowaniu procesów termicznego przekształcania odpadów, krakingu odpadów, fizykochemicznej obróbki odpadów (proces D9 unieszkodliwiania odpadów wymieniony w załączniku nr 2 do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach), mające wydajność nie mniejszą niż 100 t dziennie, z wyłączeniem instalacji do odzysku odpadów będących biomasą w rozumieniu § 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów”.

W związku z powyższym przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia niezbędna jest do uzyskania m.in. pozwolenia na budowę.
- Inwestycja dot. rozbudowy elementu Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów (ITPO), będzie realizowana na działce nr. 202/13 obręb 300 na terenie Oczyszczalni Ścieków „Gdańsk-Wschód” mieszczącej się przy ul. Benzynowej 26 w Gdańsku.
- W sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są: na północny wschód istniejące wiaty magazynowane osadu, w pozostałym otoczeniu od zachodu oraz południa dominują nieużytki oraz tereny rolnicze. Ponadto w odległości około 1 km od Oczyszczalni Ścieków Wschód w kierunku zachodnim położona jest rafineria Grupy ORLEN S.A. wraz z zakładową oczyszczalnią ścieków. Na północ od oczyszczalni do wału przeciwpowodziowego, po koronie którego biegnie ul. Płońska, dominują łąki, pola uprawne, pojedyncze siedliska rolnicze. Przy ogrodzeniu oczyszczalni od ul. Benzynowej znajdują się obiekty gospodarcze przystosowane do celów mieszkaniowych. W tym rejonie znajdują się także opuszczone i częściowo zdewastowane baraki i warsztaty oraz wytwórnia betonów.
- Teren inwestycji położony jest w przeważającej części (planowany magazyn osadu) na terenie nieużywanych i przeznaczonych do likwidacji naziemnych poletkach betonowych służących kiedyś do tymczasowego magazynowania osadu (pow. 3 143,50 m²) oraz na terenie zielonym porośniętym trawą pod plac manewrowy (pow. 230,00 m²).
- Na etapie planowania inwestycji przeprowadzono analizę następujących wariantów:

Wariant 1 - realizacyjny przedsięwzięcia, polegający na budowie dodatkowego tymczasowego magazynu osadu odwodnionego, który zmieni sposób magazynowania unieszkodliwianego osadu bez zmiany jego ilości. Wariant ten pozwoli na jednorazowe zmagazynowanie większej ilości osadu, co da użytkownikowi możliwość jednorazowego dłuższego przestoju technologicznego Instalacji ITPO w ciągu roku. Jest to wariant, w którym znacząco zmniejsza się ilość



zużywanej energii powstającej ze spalania oleju opałowego na rozgrzanie pieca po wystudzeniu.

Wariant 2 – alternatywny, polegający na zwiększeniu pojemności istniejących magazynów poprzez podwyższenie istniejących ścian oporowych i zwiększenie wysokości składowania osadów. Wariant ten::

- znacząco utrudnia magazynowanie osadu i jego transport (rozpad wysokich pryzm, konieczność zastosowania cięższego sprzętu, wzrost zużycia paliwa przez sprzęt),
- spowalnia proces transportu i rozładunku osadu, co powoduje: utrudnienia w sprawnym funkcjonowaniu pobliskiej linii technologicznej ITPO, wzrost zużycia energii.

Do realizacji wybrano Wariant 1, który jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska.

- Prognozowane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie miało charakter krótkotrwały, nieciągły, występujący głównie na etapie realizacji przedsięwzięcia.
- Woda na potrzeby realizacji przedsięwzięcia dostarczana będzie z istniejącej sieci wodociągowej. Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na etapie realizacji wyniesie ok. 250 m³. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w regularnie opróżniane sanitariaty. Etap eksploatacji nie będzie wiązał się z poborem wody oraz wytwarzaniem ścieków bytowych.
- W związku z planowanym przedsięwzięciem będą powstawały wody opadowe i roztopowe. Przy przyjęciu deszczu miarodajnego 100 l/s szacowana ilość wód opadowych to ok. 26 dm³/s. Nowy plac manewrowy zaprojektowano ze spadkiem powierzchniowym na teren istniejącego, skanalizowanego placu manewrowego wyposażonego w odwodnienia liniowe kanalizacji sanitarnej technologicznej. Wody opadowe z placów i dróg ze względu na możliwość wystąpienia zanieczyszczeń, odprowadzane będą poprzez separator do kolektora wewnętrznej kanalizacji sanitarnej technologicznej i zawracane na początek układu Oczyszczalni.
- Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne w wyniku realizacji inwestycji. Podczas prac ziemnych może wystąpić zjawisko pylenia. Okresowo wzrośnie emisja substancji do powietrza pochodzących ze spalania w silnikach spalinowych pojazdów budowlanych – drogowych, która nie wpłynie w istotny sposób i nie pogorszy trwale stanu aerosanitarnego rejonu. Tymczasowe uciążliwości o charakterze niezorganizowanym na etapie realizacji budowy tj. przez ok. 3 miesiące, zostaną ograniczone do minimum przez ułożenie odpowiedniego harmonogramu robót oraz zastosowanie sprawnych maszyn i pojazdów budowlanych. Zanieczyszczenia powietrza powstałe w trakcie eksploatacji to głównie gazy spalinowe pracujących wywrotek i spycharek. Po wybudowaniu nowego magazynu osadu ilość eksploatowanych pojazdów w zespole magazynów osadu nie zwiększy się. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się ze wzrostem zanieczyszczenia powietrza.



- W trakcie prowadzenia robót budowlanych związanych z pracą maszyn drogowych, sprzętu ciężkiego (koparki, spycharki, równiarki, walca, wywrotki) może nastąpić wibracja i emisja hałasu, która lokalnie wyniesie ok. 90 – 100 dB(A). Występujące w trakcie budowy źródła hałasu będą posiadały zróżnicowaną moc akustyczną oraz okresowy czas pracy. Ruch samochodów występować będzie wyłącznie w porze dziennej. Zastosowanie nowych i sprawnych pojazdów o niskim poziomie emisji dźwięku i drgań pozwoli ograniczyć uciążliwości związane z pracami budowlanymi. Na etapie eksploatacji głównymi emitorami mającymi wpływ na stan klimatu akustycznego będą: samochody samowładowcze do transportu osadu odwodnionego oraz spycharki. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wpłynie na wzrost emisji hałasu do środowiska, a więc na tereny akustycznie chronione (zabudowa zagrodowa) w odległości około 450 m w kierunku wschodnim od granicy zakładu. Emisja hałasu do środowiska całej instalacji ITPO jest normowana w odniesieniu do wszystkich procesów i operacji technologicznych i poddawana okresowym pomiarom hałasu w środowisku.
- Na etapie budowy przedsięwzięcia powstaną następujące odpady: ok. 4 tysiące ton odpadów z podgrupy 17 tj. z demontażu obiektów budowlanych, infrastruktury drogowej włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych, ok. 1,5 tysiąca ton odpadów z podgrupy 15 tj. opakowaniowa; sorbenty, tkaniny do wycierania itp.. Niezanieczyszczone masy ziemne z terenu inwestycji będą zagospodarowane np. do niwelacji terenu, a nadmiar zostanie przekazany uprawnionym odbiorcom. Odpady w fazie budowy będą: czasowo przechowywane na placu budowy w wydzielonym miejscu, gromadzone selektywnie w oznakowanych kontenerach, a niebezpieczne w atestowanych pojemnikach. Odpady w dalszej kolejności zostaną przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku czy unieszkodliwienia odpadów. Rozbudowa istniejącego tymczasowego magazynu osadu odwodnionego poprzez budowę kolejnego magazynu nie wpłynie na wzrost ilości produkowanych obecnie ilości osadów ściekowych, zgodnie z pozwoleniem zintegrowanym, a jedynie pozwoli na poprawienie logistyki transportu.
- Zmiany w nawierzchni ziemi (prace rozbiórkowe) i glebie będą spowodowane czasowym zajęciem terenu pod zaplecze budowy, wykonaniem wykopów pod fundamenty. Zaburzenia ciągłości nawierzchni będą miały charakter przejściowy o małym nasileniu. Odpowiedni nadzór nad wykonywanymi pracami i zachowanie porządku na placu budowy zapewni ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i środowiska gruntowo-wodnego przed szkodliwymi czynnikami, m.in.: prowadzenie prac rozbiórkowych i gospodarki odpadami powstającymi w czasie tych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i z zachowaniem ostrożności w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska, unikanie pozostawiania na dłuższy czas niezasypanych wykopów oraz odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, wyposażenie zaplecza budowy w sorbenty lub biopreparaty neutralizujące przypadkowe rozlewy substancji ropopochodnych, zakaz tankowania i naprawy



sprzętu budowlanego na terenie budowy, wyposażenie zaplecza budowy w regularnie opróżniane sanitariaty.

- Z uwagi na charakter i wielkość oddziaływania planowanej inwestycji, nie ma podstaw przypuszczać, aby nastąpiła kumulacja negatywnych oddziaływań z przedsięwzięciami planowanymi i zrealizowanymi w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji. Na terenie Oczyszczalni Ścieków „Gdańsk-Wschód” realizowane są bieżące zadania remontowe, modernizacyjne, w przyszłości na zachód od projektowanego magazynu osadu odwodnieniowego planowana jest budowa instalacji fotowoltaicznej na działce nr 202/13, obręb ewid. 300 Gdańsk - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 27.11.2023 r. dot. „Zwiększenia produkcji energii elektrycznej na Oczyszczalni Ścieków Wschód w Gdańsku w zakresie instalacji fotowoltaicznej o mocy 13MW”. Pomimo, że obszar oddziaływania ww. przedsięwzięć może obejmować/ obejmuje teren, na którym planuje się realizację przedmiotowej inwestycji, to ich oddziaływania na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będą prowadzić do skumulowania oddziaływań.
- Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w oddaleniu od obszarów górskich, wodno-błotnych, siedlisk łągowych, poza strefą ochronnych ujęć wód podziemnych, szczególnego zagrożenia powodziowego, obszarów przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Ocenia się, że z uwagi na charakter przedsięwzięcia i w związku z jego znacznym oddaleniem od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.
- Teren inwestycji, w części przewidzianej pod tymczasowy magazyn osadu odwodnionego będzie zlokalizowany na terenie nieużytkowanych obszarów składowych przeznaczonych do rozbiórki. Poletka są utwardzone zniszczoną nawierzchnią betonową z elementami stalowymi, wolne miejsca między płytami porośnięte są przez roślinność ruderalną. Pozostała część inwestycji (tj. projektowany plac manewrowy), będzie zlokalizowana w miejscu, gdzie nie występują drzewa i krzewy, a teren zielony porasta wyłącznie trawą. Z informacji zawartych w dokumentacji, wynika że półszczelne ogrodzeniem wokół oczyszczalni ścieków pozwala obecnie na migracje mniejszych zwierząt, zaś utrudnia dziko żyjącym dużym ssakom wchodzenie na jej teren. W 2023 r. stwierdzono nieliczne ślady bytowania dzika euroazjatyckiego (*Sus scrofa*) i sarny europejskiej (*Capreolus capreolus*). Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gadów i płazów oraz gniazd ptaków. Odnotowano natomiast pospolite gatunki ptaków np. szpaka zwyczajnego (*Sturnus vulgaris*), w tym objęte ochroną gatunkową jak skowronek (*Alauda arvensis*), pliszka żółta (*Motacilla flava*), zięba (*Fringilla coelebs*), sikora bogatka (*Parus major*).
- Działka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęta żadnymi formami ochrony przyrody. Najbliżej zlokalizowanymi obszarami chronionym Natura 2000, względem omawianego przedsięwzięcia są w odległości około:
 - 1,91 km na północny zachód od inwestycji Ujście Wisły PLB220004,
 - 1,8 km na północ od inwestycji Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
 - 3,26 km na północ od inwestycji Zatoka Pucka PLB220005,



Prezydent Miasta Gdańska

- 1,78 km na północ od inwestycji Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- 7,64 na północny zachód Twierdza Wisłoujście PLH220030.

Zgodnie z opinią RDOŚ, mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- spowodować utratę powierzchni lub fragmentację siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000,
- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami,
- nie utrudni ani nie wpłynie na realizację celów działań ochronnych.
- W związku z powyższym nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowana inwestycja znajduje się również poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliższe formy ochrony przyrody znajdują się w odległości:

- 1,91 km na północny wschód rezerwat Ptasi Raj,
- 3,48 km na północny wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedsięwzięcie wraz z obszarem oddziaływania położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliżej przebiegający korytarz ekologiczny względem planowanej inwestycji oddalony jest o ok. 10,6 km od inwestycji tj. Dolina Dolnej Wisły GKPn- 10A.

Ze względu na charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia nie ma podstaw aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza.

- Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), stwierdzono że przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:
 - powierzchniowych rzecznych



Prezydent Miasta Gdańska

kod RW200014489 – Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Stan ogólny JCWP określono jako zły (umiarkowany potencjał ekologiczny, stan chemiczny brak danych). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym; dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary ochronne przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Niemniej jednak przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych;

- podziemnych:

kod GW200015 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. JCWPd jest monitorowana. JCWPd jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona chemicznie. Cel środowiskowy dla JCWPd to dobry stan ilościowy i chemiczny.

Jak wynika z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2023, poz. 1478 ze zm.). Analizowana inwestycja położona jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 111 Subniecka Gdańska, nie jest położona na terenie podlegającym ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022, poz. 916).

Jednocześnie organ podkreślił, aby wody opadowe z placów i dróg były odprowadzane poprzez separator do kolektora wewnętrznej kanalizacji sanitarnej technologicznej, prowadzić selektywną zbiórkę odpadów powstających w wyniku realizacji i eksploatacji w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, odpowiednich pojemnikach, aby wykluczyć zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego, co tutaj organ uwzględnił w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, przy zachowaniu wyżej wymienionych warunków, planowana inwestycja nie powinna spowodować dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie wody powierzchniowej i nie powinno przyczynić się do zmiany obecnie występującego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP. Tym samym realizacja celów środowiskowych, wskazanych w dokumentach planistycznych, nie jest zagrożona.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych



części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300).

- Dla Instalacji Termicznego Przekształcania Osadów (ITPO) podlegającej rozbudowie Marszałek Województwa Pomorskiego wydał pozwolenie zintegrowane nr DROŚ-S.7222.9.2011 z dnia 08.02.2012 r. (z późn.zm.). Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami w sprawie, uwzględniając skalę, rodzaj i lokalizację przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego stwierdził brak konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Marszałek zwrócił uwagę na brak informacji w kwestii zabezpieczenia odwodnionych osadów przed wpływem warunków atmosferycznych (brak zadaszenia nad nowym magazynem) oraz w kwestii zagospodarowania ewentualnych odcieków z przyzm magazynowanych osadów. Jednocześnie inwestor wskazał w dokumentacji, że spływy powierzchniowe z terenu Oczyszczalni (w tym z terenu ITPO i terenu planowanego przedsięwzięcia) nie wpływają na wody powierzchniowe ze względu na uszczelnienie i skanalizowanie nawierzchni utwardzonych (w tym magazynów osadów, dróg i placów manewrowych) co uniemożliwia spływy powierzchniowe do wód Czarnej Łachy. Wody opadowe zbierane kanalizacją deszczową z terenu Oczyszczalni kierowane są do oczyszczania. Ponadto osad będzie magazynowany na otwartych placach chwilowo, aby ułatwić procesy technologiczne, a magazynowanie prowadzone będzie w zadaszonym magazynie
- Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi.
- Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego skala oraz planowana lokalizacja, przy zastosowaniu warunków i ograniczeń nałożonych przez tut. organ, nie przyczyni się do powstania istotnego czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, w tym nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, zanieczyszczenia powietrza i gleby.
- W celu zminimalizowania możliwego negatywnego oddziaływania pojazdów, maszyn, składowania odpadów na warunki gruntowo-wodne panujące na przedmiotowym terenie oraz na terenach sąsiednich, nałożono na Inwestora warunki dotyczące utrzymania sprzętów i odprowadzenia wód opadowych, konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji przedsięwzięcia.
- Przekształcenia krajobrazu związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia na terenie już zagospodarowanym, w miejscu dostępnym komunikacyjnie, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących obiektów Instalacji Termicznego



Przekształcania Osadów (ITPO), będą miały charakter przejściowy i o małym nasileniu, docelowo nie będą zauważalne.

- Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Analizowany teren znajduje się poza obszarami zagrożenia powodziowego. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia na zmiany klimatu będzie jedynie miejscowe, w niewielkim stopniu kształtujące uwarunkowania klimatyczne danego regionu. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczające się do granic działki, oddalone od granic Państwa, można jednoznacznie stwierdzić, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Rozbudowa istniejącego tymczasowego magazynu osadu odwodnionego poprzez budowę kolejnego magazynu nie zwiększa ryzyka wystąpienia poważnych awarii zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia. W przypadku awarii zasilania bądź awarii części linii technologicznej znajdującej się przed piecem ITPO, instalacja spalania zostanie zatrzymana – procedury postępowania w sytuacjach awaryjnych reguluje Instrukcja obsługi instalacji ITPO.
- Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (nr. 1504) *Rudniki Błonia-Zachód w mieście Gdańsku*, zatwierdzony uchwałą nr XII/265/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 sierpnia 2007 r. Planowane przedsięwzięcie usytuowane będzie na terenach oznaczonych jako: 011-P/U42 teren zabudowy produkcyjno-usługowej oraz 012-IT teren oczyszczalni ścieków, ujęcie wody, główny punkt zasilania energetycznego. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. MPZP. Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. 2024, poz. 1112), organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dokonać analizy zgodności lokalizacji inwestycji z ustaleniami mpzp, szczegółowa analiza poszczególnych elementów inwestycji z zapisami mpzp dokonywana jest na etapie pozwolenie na budowę na podstawie projektu budowlanego inwestycji.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,



Prezydent Miasta Gdańska

Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku i Marszałka Województwa Pomorskiego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.

W dniu 24 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2019.1712). Na podstawie wprowadzonych ww. zmian, w przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ prowadzący postępowanie administracyjne nie wydaje postanowienia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacje o wniosku oraz wydanej decyzji (zostaną zamieszczone po jej wydaniu) zostały ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal pod nr 167 /2024.

Zgodnie z art. 10 kpa tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.10p4.2024.AS z dnia 15 lipca 2023 r. powiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Uwagi od stron postępowania nie wpłynęły.

Tut. organ po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy uznał, że przy zastosowaniu środków technicznych opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz prowadzeniu robót budowlanych w sposób zaproponowany przez Inwestora, oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji oraz eksploatacji zostanie zminimalizowane i nie będzie uciążliwe dla otoczenia inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.



POUCZENIA

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (ul. Podwale Przedmiejskie 30, Gdańsk) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 K.p.a.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 07.02.2024 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do w/w ustawy.

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up. *Dagmara Nagórka-Kmieciak*

Zastępca Dyrektora Wydziału Ekologii i Energetyki

Kierownik Referatu Polityki Ekologicznej

/Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Zacharski
80-298 Gdańsk, ul. Telewizyjna 7k
2. Gdańska Infrastruktura Wodociagowo – Kanalizacyjna Sp. z o.o.
ul. Kartuska 201, 80-122 Gdańsk
3. Wydział Skarbu – w/m
4. Starosta Gdański – organ reprezentujący Skarb Państwa (dz. 1/1 obr. Bogatka)
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Wojska Polskiego 16
5. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk
6. Osoby fizyczne – wg załącznika niejawnego
7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku
4. Marszałek Województwa Pomorskiego