



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r.; poz. 572), art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r.; poz. 1112), oraz § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r.; poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Władysława Zadrożnego działającego z upoważnienia PGE Energia Ciepła S.A. z dnia 11 kwietnia 2024 r., złożonego do tutejszego organu w dniu 16 kwietnia 2024 r. (wpływ uzupełnień: 18.06.2024 r., 21.08.2024 r., 04.09.2024 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa akumulatora ciepła w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Elektrociepłowni Gdańskiej”, inwestycja na terenie działek 84/3, 86, 87, 88, 89 obręb 57 i na działce nr 34/2 obręb 71

ORZEKAM

1. nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
2. określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższe warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska:
Na etapie realizacji przedsięwzięcia:
 - a) Prace budowlane będące źródłem hałasu prowadzić w porze dziennej - w godzinach od 6.00 do 22.00.
 - b) Zadbać, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości nie pracowały jednocześnie, a w czasie przerw w pracy urządzenia i maszyny nie pracowały na tzw. biegu jałowym.
 - c) Do prac rozbiórkowych i budowlanych wykorzystywać nowoczesny sprzęt sprawny technicznie, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska zanieczyszczeń.
 - d) Prace rozbiórkowe i budowlane prowadzić ze szczególną ostrożnością, aby wykluczyć zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
 - e) Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z przedsięwzięciem prowadzić poza okresem od 1 marca do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie, po przeprowadzeniu oględzin, wykonanych przez specjalistę ornitologa, celem wyszukania gniazd zajętych przez ptaki, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej.
 - f) Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych, innych materiałów i towarów związanych z budową, do bieżących warunków drogowych na trasie



- dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.
- g) W trakcie prac rozbiórkowych i budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników.
 - h) Teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy przypadkowych wycieków substancji niebezpiecznych (np. substancji ropopochodnych).
 - i) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, na bieżąco je usuwać z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
 - j) Naprawy sprzętu budowlanego nie mogą być wykonywane na terenie budowy.
 - k) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem zasady bliskiego transportu oraz preferowania odzysku odpadów nad ich unieszkodliwianiem. Odpady wytwarzane na etapie realizacji selektywnie magazynować w wyznaczonych i przystosowanych miejscach, na utwardzonych podłożu lub w kontenerach szczelnych z zadaszeniem, usytuowanych na utwardzonym terenie, uszczelnionym, uniemożliwiającym ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
 - l) Zaplecze budowy wyposażyć w sanitariaty, regularnie serwisowane przez uprawnione podmioty.
 - m) W celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza,
 - place magazynowania materiałów sypkich zmiatać na mokro, hałdy materiałów sypkich zraszać wodą oraz stosować plandeki ograniczające pylenie,
 - podczas transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie,
 - obsługę placu budowy prowadzić jedynie drogami uzgodnionymi z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji utwardzić w taki sposób aby zminimalizować pylenie,
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji czyścić, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza konieczne jest zraszanie nawierzchni drogi wodą,
 - pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy czyścić z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) Wody opadowe i roztopowe z placu węglowego odprowadzać nową kanalizacją deszczową, po podczyszczeniu kierować je do istniejącej kanalizacji należącej do



Elektrociepłowni Gdańsk.

- b) W razie potrzeby, przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych hałdę węgla pokrywać preparatem błonotwórczym na bazie celulozy, który ograniczy emisję pyłu.
- c) Aby ograniczyć emisję pyłu: wyodrębnić części funkcyjne placu (główne trasy przejazdu, miejsca manewrowe); stosować ograniczenie prędkość samochodów ciężarowych poruszających się po placu; w razie potrzeby, zapewnić redukcję masy pyłu węglowego na oponach samochodów poprzez zapewnienie „czystego” odcinka drogi wewnętrznej lub systemu niecki z wodą.
- d) W zależności od potrzeby, prowadzić zraszanie placu węglowego wodą w celu zapobiegania ogniskom samozapłonu (np. w czasie przedłużających się okresów suszy).
- e) Wykorzystywać środki transportu z niską emisją spalin i hałasu.
- f) Przestrzegać przepisów BHP oraz właściwej organizacji pracy zgodnie z wymaganiami dla określonych stanowisk pracy.
- g) Wyposażyć zakład w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy przypadkowych wycieków substancji niebezpiecznych (np. substancji ropopochodnych).
- h) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco je usuwać z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia podłoża zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- i) Dokonywać systematycznych przeglądów i utrzymywać w dobrym stanie technicznym urządzenia chroniące środowisko.
- j) Przed rozpoczęciem użytkowania planowanego przedsięwzięcia Inwestor winien dysponować decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa.

Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) Zaprojektować instalację zraszającą w celu ograniczenia pylenia węgla, a tym samym maksymalnego ograniczenia stref zagrożonych wybuchem. Instalację zraszającą podłączyć do istniejącej infrastruktury na terenie EC Gdańsk.
- b) Przenośniki taśmowe węgla na estakadzie zaprojektować z obudową, aby zapewnić ochronę przed pyleniem.

UZASADNIENIE

Pismem złożonym do tut. organu w dniu 16 kwietnia 2024 r. (wpływ uzupełnień: 18.06.2024 r., 21.08.2024 r., 04.09.2024 r.) Pan Władysław Zadrozny, działający z upoważnienia spółki PGE Energia Ciepła S.A. z siedzibą w Warszawie, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa akumulatora ciepła w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Elektrociepłowni Gdańskiej**”. Inwestycja będzie realizowana na terenie działek 84/3, 86, 87, 88, 89 obręb 57 i na działce nr 34/2 obręb 71.



Do podania Wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po zapoznaniu się ze złożoną dokumentacją, tut. organ pismem nr WŚ-I.6220.II.31p1.2024.AN z dnia 7 maja 2024 r. i pismem nr WŚ-I.6220.II.31p2.2024.AN z dnia 15 lipca 2024 r. wezwał Wnioskodawcę do wniesienia uzupełnień. Uzupełnienia wpłynęły w dniu 18 czerwca 2024 r., w dniu 21 sierpnia 2024 r. i w dniu 4 września 2024 r.

Tut. organ obwieszczeniem z dnia 5 września 2024 r. zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej i tablicy urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowego akumulatora ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscu obecnego placu węglowego, znajdującego się na terenie Elektrociepłowni Gdańskiej (EC Gdańsk), który na potrzeby tej inwestycji zostanie przeniesiony na teren należący do Zarządu Portu Morskiego Gdańsk S.A. (ZPMG) z siedzibą przy ulicy Zamkniętej 18 w Gdańsku.

EC Gdańsk jest instalacją energetycznego spalania paliw o nominalnej mocy powyżej 50 MWt, która jest eksploatowana w oparciu o Pozwolenie Zintegrowane (PZ) udzielone Decyzją Marszałka Województwa Pomorskiego tekst jednolity z dnia 02.12.2021 r. (decyzja znak: DROŚ-S.7222.31.2021/EZ) wraz z późniejszymi zmianami.

Moc cieplna osiągalna EC Gdańsk wynosi 866,2 MWt (522,2 MWt w skojarzeniu), a moc elektryczna osiągalna 217,3 MWe. Jest to instalacja istniejąca, której działalnością podstawową jest wytwarzanie energii elektrycznej i ciepła. Wiodącym procesem w cyklu produkcyjnym jest spalanie węgla w kotłach energetycznych.

Podstawowym urządzeniem układu akumulacji ciepła będzie zbiornik o objętości całkowitej 37 000 m³ i czynnej ok. 35 000 m³. Zbiornik wykonany będzie ze stali węglowej, odpowiednio zaizolowany dla uniknięcia strat ciepła.

Akumulator ciepła pozwala na gromadzenie nadwyżki ciepła, która powstaje w czasie produkcji energii elektrycznej w okresie mniejszego zapotrzebowania na ciepło (np. w trakcie dnia). Natomiast w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na ciepło (np. w trakcie nocy), kiedy mamy również obniżone zapotrzebowanie na energię elektryczną, akumulator ciepła oddaje zmagazynowaną energię do sieci ciepłowniczej umożliwiając ograniczenie produkcji w jednostkach kogeneracyjnych.



Prezydent Miasta Gdańska

Akumulator ciepła będzie włączony w układ wody sieciowej (woda sieciowa przez niego będzie przepływać), natomiast sam z siebie nie będzie wymagał dodatkowego poboru wody. Jest zbiornikiem, w którym gromadzona będzie gorąca woda podczas mniejszego zapotrzebowania na energię cieplną, a rozładowywany gdy zapotrzebowanie będzie rosnąć. W ten sposób optymalizowana będzie praca elektrociepłowni w cyklu dobowym, przez co ograniczona zostanie ilość paliwa w urządzeniach wytwórczych i tym samym emisja substancji zanieczyszczających do powietrza.

Akumulator będzie połączony układem rurociągów wody sieciowej z pompami wody (pompy wody gorącej i pompy wody zimnej) oraz poprzez te pompy zostanie wpięty w układ wyprowadzenia mocy cieplnej z elektrociepłowni do istniejącego układu miejskiej sieci ciepłowniczej.

W czasie ładowania akumulatora (okresy zmniejszonego zapotrzebowania na ciepło) gorąca woda sieciowa z elektrociepłowni będzie podawana do górnej części zbiornika z jednoczesnym odprowadzeniem takiej samej ilości chłodnej wody sieciowej z dolnej części zbiornika akumulatora.

W czasie rozładowywania akumulatora (okresy zwiększonego zapotrzebowania na ciepło), pobór gorącej wody sieciowej następuje z górnej części zbiornika i jest ona zastępowana chłodniejszą wodą sieciową podawaną do dolnej części.

Główne zalety wykorzystania akumulatora ciepła to:

- wyrównywanie dobowych wahań zapotrzebowania na ciepło,
- zwiększanie elastyczności pracy urządzeń, sprawności oraz dyspozycyjności wytwarzania energii cieplnej,
- zapewnianie dostawy ciepła w sytuacjach awaryjnych,
- maksymalizacja wytwarzania ciepła w proekologicznej technologii skojarzonej, o wyższej sprawności wytwarzania.

Akumulator ciepła pozwoli na uniknięcie emisji w czasie chwilowego zapotrzebowania szczytowego na ciepło, redukując w ten sposób liczbę rozruchów węglowych jednostek wytwórczych. Rozruchy kotłów węglowych są najbardziej niekorzystne z punktu widzenia wpływu na jakość powietrza.

Akumulator ciepła planowany jest w miejscu istniejącego placu węglowego, który w związku z powyższym będzie przeniesiony na teren należący do ZMPG.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi i budowlanym.

Przewidywana kolejność wykonywania ww. prac jest następująca:

1. Prace rozbiórkowe obiektów budowlanych i budynków oraz infrastruktury towarzyszącej, uprzątnięcie terenu.

Na potrzeby wybudowania akumulatora ciepła oraz przeniesienia placu węglowego będą dokonane rozbiórki kilku istniejących budynków (w tym m.in.: budynku materiałów budowlanych z remizą strażacką, budynku dyspozytora nawęglania, nieczynnego odstojnika gnilnego, budynku zajezdni spychaczy, tymczasowego parkingu dla samochodów, zbiornika i dystrybutora paliwa spychaczy, budynku warsztatu regeneracyjnego, budynku magazynu gipsu, obiektu zasypu starego ciągu nawęglania, wieży oświetleniowa, zbiornika na olej lekki). Są to obiekty towarzyszące istniejącemu placu



węglowemu. Ponadto, roboty rozbiórkowe i przekładki obejmą wszystkie zbędne elementy infrastruktury przesyłowej.

2. Prace budowlane:

a) dla akumulatora ciepła:

- prace ziemne (np. fundamentowanie nowych urządzeń, wymagane przekładki/ budowy sieci uzbrojenia terenu tj. sieć elektroenergetyczna, p.poż., ciepłownicza, wody zmywnej i pitnej, kanalizacji sanitarnej oraz inne niezbędne),
- prace konstrukcyjne płaszcza stalowego akumulatora ciepła oraz infrastruktury towarzyszącej, zaplecza socjalno-bytowego pracowników,
- prace montażowe urządzeń tj. akumulatora ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą;

b) dla przeniesienia placu węglowego:

- prace ziemne (np. fundamentowanie nowych urządzeń, kraty zasypowej, wymagane przekładki/ budowy sieci uzbrojenia terenu tj. sieć elektroenergetyczna, p.poż., ciepłownicza, wody zmywnej i pitnej, kanalizacji sanitarnej oraz inne niezbędne),
- prace konstrukcyjne estakad technologicznych oraz infrastruktury towarzyszącej, zaplecza socjalno-bytowego pracowników, podtorza ładowarki,
- prace montażowe urządzeń tj. m.in. taśmociągi, ładowarka, wciągniki;

3. Prace zagospodarowania terenu:

a) dla akumulatora ciepła:

- budowa dróg wewnętrznych i chodników,
- uprzątnięcie terenu po budowie akumulatora ciepła,
- zagospodarowanie powierzchni zielonych;

b) dla przeniesienia placu węglowego:

- wyznaczenie dróg wewnętrznych na nowym placu węglowym,
- uprzątnięcie terenu na byłym placu węglowym,
- zagospodarowanie powierzchni zielonych.

Posadowienie obiektów budowlanych i budynków zakłada się pośrednie (poprzez palowanie) lub bezpośrednie (ławy/ płyty fundamentowe). Dokładny sposób posadowienia zostanie dobrany indywidualnie do każdego z obiektów na etapie projektu budowlanego przez uprawnionych projektantów. Nie planuje się przechodzenia sieciami uzbrojenia terenu pod drogami. Planowane sieci, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania akumulatora ciepła oraz nowego placu węglowego, zostaną połączone z istniejącymi sieciami wewnątrzzakładowymi.

Nowy plac węglowy będzie przede wszystkim wymagał rozbudowy sieci kanalizacji deszczowej oraz podłączenia nowych budynków przesyłowych do kanalizacji wodno-ściekowej (sanitarnej). Nowa sieć zostanie włączona do istniejącej na terenie EC Gdańsk sieci odprowadzającej wody opadowo-roztopowe z istniejących obiektów EC Gdańsk. Wody opadowe i roztopowe z nowego placu składowego węgla będą odprowadzane grawitacyjnie. Ponadto, przewiduje się również zabudowę instalacji zraszającej na przesyłach w celu ograniczenia pylenia transportowanego węgla, a tym samym maksymalnego ograniczenia stref zagrożonych wybuchem. Instalacja zraszająca zostanie podłączona do istniejącej infrastruktury na terenie EC Gdańsk.

Do transportu węgla z istniejącej instalacji nawęglania, przewiduje się zabudowę nowych przenośników taśmowych (zasilającego i powrotnego). Ze względu na konieczność



Prezydent Miasta Gdańska

transportu węgla nad budynkiem rozmrażalni wagonów, zaistnieje konieczność wybudowania estakady pozwalającej na transport węgla. Przewiduje się zabudowę jednej estakady, na której zostaną posadowione dwa przenośniki węgla: przenośnik zasilający nowy plac węglowy oraz przenośnik podający węgiel z nowego placu składowania węgla do istniejącej na terenie EC Gdańsk instalacji nawęglania. Przenośniki taśmowe na estakadzie będą posiadać obudowę, tak aby zapewnić ochronę przed pyleniem. Dodatkowo przewiduje się przeniesienie i zabudowę na nowym placu węglowym jednej z istniejących zwałowarek usytuowanych na dotychczasowym placu składowym. Zabudowa zwałowarki będzie wymagać zbudowania nowego torowiska umożliwiającego przemieszczanie się zwałowarki wzdłuż nowego placu składowiska węgla.

Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – tekst jedn. Dz.U. z 2024 r.; poz. 1112), tut. organ pismem z dnia 5 września 2024 r. nr WEiE-I.6220.II.31R.2024.AN wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Gdańsku, do Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego (PGIS) w Gdyni, do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku (WP ZZ) oraz do Marszałka Województwa Pomorskiego (MPW) o opinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na powyższe wystąpienie, WP ZZ zawiadomieniem nr GG.ZZŚ.4901.364.1.2024.AKG z dnia 12 września 2024 r. przekazały wniosek Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 września 2024 r. Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW WP (WP RZGW) jako organowi właściwemu w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Elektrociepłowni Gdańskiej. WP RZGW w opinii nr G.RZŚ.4901.64.2024.MP z dnia 2 października 2024 r. nie stwierdziły potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia i wskazały na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań określonych w ww. opinii. Ww. warunki i wymagania zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

PGIS w Gdyni w opinii nr SE.ZNS.80.4910.29.24 z dnia 23 września 2024 r. stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

RDOŚ w Gdańsku postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.593.2024.AGH.1 z dnia 8 października 2024 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących ochrony



środowiska, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Ww. warunki zostały uwzględnione w niniejszej decyzji.

MWP postanowieniem nr DROŚ-S.720.19.2024.EK z dnia 15 października 2024 r. wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie akumulatora ciepła na terenie PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Elektrociepłowni Gdańskiej w miejscu obecnego placu węglowego, który na potrzeby tej inwestycji zostanie przeniesiony na teren należący do Zarządu Portu Morskiego Gdańsk S.A. z siedzibą przy ulicy Zamkniętej 18 w Gdańsku.

W trakcie kwalifikowania przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r.; poz. 1112), po analizie karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, ustalono co następuje:

- Planowane przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r.; poz. 1839 ze zm.) kwalifikowane jest jako:

§ 3 ust. 2 pkt 1 jako: „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1” w związku z

§ 2 ust. 1 pkt 3 jako: „*elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w rozumieniu § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 marca 2018 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2019 r. poz. 1806) z wyłączeniem odpadów niebędących biomasą w rozumieniu § 2 pkt 1 tego rozporządzenia, w celu wytwarzania energii elektrycznej lub cieplnej, o mocy cieplnej nie mniejszej niż 300 MW rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy nominalnym obciążeniu tych instalacji*”.

W związku z powyższym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Budowa planowanego akumulatora ciepła przewidziana jest w miejscu obecnego placu węglowego, który znajduje się na działce ewidencyjnej 84/3 w obrębie 057 w Gdańsku, o powierzchni 14,97 ha (149 731 m²). Obecny plac węglowy ma powierzchnię 2,17 ha (21658,03 m²) i zostanie przeniesiony na działki 86, 87, 88, 89 w obrębie 057 i 34/2 w obrębie 71 w Gdańsku, o całkowitej powierzchni 4,421 ha (44 210 m²). Teren inwestycji, na którym będą prowadzone prace zamknie się na obszarze o łącznej powierzchni ok. 5 ha.

Teren pod nowy plac jest nieużytkowany, utwardzony, zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie obecnego placu węglowego, co ułatwi transport węgla taśmociągami.

Teren planowanej inwestycji ma charakter przemysłowy, znajdują się na nim głównie obiekty wytwórcze Elektrociepłowni Gdańsk i jest zlokalizowany poza obszarami cennymi przyrodniczo. Jest to teren ogrodzony, bez możliwości niekontrolowanego przejścia osób nieupoważnionych oraz dużych zwierząt, w dużej części utwardzony



z nielicznymi obszarami zielonymi.

Najbliższym terenem podlegającym ochronie akustycznej w rejonie Elektrociepłowni Gdańskiej jest zabudowa mieszkaniowa przy ulicy Swojskiej 16 i w tym miejscu wykonuje się okresowe pomiary hałasu do środowiska z terenu Elektrociepłowni.

- W ramach przygotowania inwestycji Inwestor analizował inne warianty przedsięwzięcia w oparciu o uwarunkowania lokalizacyjne.

Wariant wnioskowany inwestycji polega na lokalizacji akumulatora ciepła na terenie elektrociepłowni w miejscu obecnego placu węglowego, który zostanie przeniesiony na sąsiednią działkę ewidencyjną należącą do ZPMG. Podstawowym kryterium w tym wariancie było przeznaczenie terenów określone w MPZP oraz możliwość ich pozyskania. Pod uwagę wzięto również niedużą odległość od obecnego placu węglowego. Nowe usytuowanie magazynu węgla musi umożliwić doprowadzenie paliwa najkrótszą trasą i zapewnić ciągłość pracy elektrociepłowni. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że działki należące do ZPMG spełniają powyższe kryteria, zapewniając odpowiednią powierzchnię terenu pod infrastrukturę technologiczną placu. Jednocześnie umiejscowienie akumulatora ciepła w tym miejscu jest korzystne ze względu na bliskość urządzeń wytwórczych, z którymi ma współpracować. Dodatkowym atutem wybrania tego wariantu jest uwolnienie terenu pod analizowane, przyszłe inwestycje mające na celu dalszą dekarbonizację elektrociepłowni.

Wariant alternatywny, który był analizowany to lokalizacja inwestycji w południowo-zachodniej części EC Gdańsk. Teren znajduje się między napowietrzną rozdzielnicą, a wewnętrzną trasą kolejową. Lokalizacja akumulatora ciepła w tym miejscu jest mniej korzystna od wariantu podstawowego ze względu na większą odległość od głównych urządzeń wytwórczych. Natomiast plac węglowy i tak musi zostać przeniesiony w inne miejsce w związku z planowaną dekarbonizacją EC Gdańsk. W ten sposób wariant podstawowy wpisuje się we wszystkie plany inwestycyjne elektrociepłowni. Z uwagi na powyższe, do realizacji wybrany został wariant wnioskowany, będący przedmiotem niniejszej decyzji.

- Oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Etap realizacji przedsięwzięcia

Oddziaływanie na środowisko związane z etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie chwilowe i będzie się mieściło w granicach terenu inwestycji, gdzie zostanie wybudowany nowy akumulator ciepła, zostanie przeniesiony plac węglowy oraz zostaną wyburzone budynki wraz z infrastrukturą towarzyszącą obecnemu placu węglowemu. Oddziaływanie ustąpi wraz z zakończeniem prac i rozbiórkowych i budowlano-montażowych.

Emisja hałasu związana będzie z prowadzeniem prac rozbiórkowych i budowlano-montażowych i koniecznością stosowania ciężkiego sprzętu budowlanego. Oddziaływanie akustyczne na etapie prowadzenia tego typu prac będzie czasowe, ograniczy się do terenu inwestycji i nie będzie miało istotnego wpływu na warunki akustyczne poza terenem, na którym planowane jest przedsięwzięcie.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą pojawiać się uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, typowych dla placu budowy. Źródłem emisji będą prace



budowlane, montażowe, transport i magazynowane materiałów budowlanych. Emisja ta będzie miała charakter lokalny, ograniczony do terenu budowy i w związku z tym nie będzie stanowiła uciążliwości dla otoczenia. Ponadto, prace wykonywane będą etapowo, sukcesywnie stąd też stężenia zanieczyszczeń będą minimalizowane. Uciążliwości związane z pracą sprzętu budowlanego koncentrować się będą w bezpośrednim sąsiedztwie wykonywanych robót, a po ich zakończeniu uciążliwość ta ustanie. Uciążliwości związane z pyleniem z powierzchni dróg dojazdowych będą skutecznie ograniczane poprzez systematyczne zraszanie powierzchni pyłących oraz zastosowanie mechanicznych urządzeń czyszczących. Ponadto, urządzenia i samochody będą utrzymywane w należytej czystości.

W związku z realizacją inwestycji będą wytwarzane głównie odpady z grupy 17 „*Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej*”, a także odpady opakowaniowe, zużytych sorbentów. Wytwórcą tych odpadów będzie wykonawca całości prac. Postępowanie na terenie zakładu z powstającymi podczas prac odpadami z grupy 17 będzie zgodne z obowiązującymi w Elektrociepłowni Gdańskiej zasadami gospodarowania odpadami określonymi w Instrukcji gospodarowania odpadami i produktami ubocznymi w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Gdańsku.

Ilość wykorzystywanej wody będzie różna na różnych etapach prac i będzie uzależniona od aktualnie realizowanej fazy procesu budowlanego i liczby pracowników. Zasilanie w wodę odbywać się będzie z wewnętrznej sieci zakładu.

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawały ścieki bytowe. Możliwe, że pojawią się również odcieki z wykopów wykonywanych pod fundamenty. Zagospodarowanie ich będzie leżało w gestii wykonawcy na podstawie uzyskanych odpowiednich pozwoleń wodnoprawnych. Ścieki bytowe będą zbierane do modułów sanitarnych, przenośnych, szczelnych urządzeń typu TOI-TOI, które będą rozstawione na terenie planowanego przedsięwzięcia. Zgromadzone tam ścieki bytowe będą regularnie odbierane i utylizowane przez wyspecjalizowane firmy (posiadające wymagane zezwolenia) na podstawie odpowiednich umów. Tam, gdzie to możliwe, ścieki będą odprowadzone do wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej. Planowana inwestycja nie wiąże się zatem ze zrzutem ścieków bytowych do środowiska w rejonie planowanego przedsięwzięcia.

Proponowane przez Inwestora działania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji uwzględniają m.in.:

- prace rozbiórkowe, budowlane i montażowe prowadzone będą w porze dnia, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00;
- dobór i stosowanie odpowiednich, nowoczesnych technologii realizacji budowy, teren budowy znajduje się na terenie ogrodzonym, więc dostęp osób postronnych jest ograniczony; poszczególne etapy realizacji zostaną zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, aby uniemożliwić dostęp osobom nieuczestniczącym w procesie inwestycyjnym;
- planowane przedsięwzięcie nie ma wpływu na rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów na terenie elektrociepłowni;
- urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości, nie będą



- pracować równocześnie; będzie eliminowana praca maszyn i urządzeń na biegu jałowym;
- prace budowlane będą prowadzone w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu poprzez zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu, maszyn i pojazdów oraz odpowiednią organizację prac budowlanych i magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego;
 - prowadzenie prac budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną i przepisami bhp oraz na podstawie ustalonego harmonogramu zapewni, że oddziaływanie inwestycji na środowisko na etapie realizacji będzie minimalizowane;
 - wytwarzane odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, aby wykluczyć zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego zgodnie z obowiązującymi na terenie EC zasadami gospodarowania odpadami określonymi w Instrukcji gospodarowania odpadami i produktami ubocznymi w PGE Energia Ciepła S.A. Oddział Wybrzeże w Gdańsku.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia:

W związku z planowanym przedsięwzięciem, wokół terenu Elektrociepłowni Gdańskiej nie przewiduje się zmian poziomu emisji hałasu do środowiska. Zaprojektowany akumulator ciepła wraz z przeniesionym placem węglowym nie będą emitowały znaczącego hałasu, a z uwagi na bliskość nowej lokalizacji do obecnie eksploatowanego placu, ogólny hałas emitowany z Elektrociepłowni Gdańskiej nie wpłynie istotnie na klimat akustyczny w rejonie. W dalszym ciągu zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy emisji hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie planuje się nowych urządzeń emitujących zanieczyszczenia do powietrza. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia, jakim jest akumulator ciepła, nie zmieni sposobu podłączenia istniejących jednostek wytwórczych do istniejących emitorów. Inwestycja nie będzie miała również wpływu na eksploatację istniejących instalacji do oczyszczania spalin.

Ewentualne pylenie powierzchniowe jakie może się pojawić będzie występować podczas składowania węgla. Będzie ono niewielkie, zmienne w zależności głównie od warunków meteorologicznych oraz będzie miało charakter lokalny. Nie zmieni się sposób jego oddziaływania w stosunku do stanu istniejącego, natomiast zmieni się jego lokalizacja. W razie potrzeby, przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych hałdy węgla będą pokrywane preparatem błonotwórczym na bazie celulozy, który ograniczy emisję pyłu.

W trakcie składowania stosuje się regularnie proces zagęszczania mechanicznego, który ma na celu utrzymanie jakości węgla (zagęszczanie m.in. zapobiega przed wnikaniem wilgoci z powietrza, co powoduje niekorzystne zjawisko tzw. uciezki kaloryczności). Zagęszczanie prowadzi się z użyciem zwałowarek i spychacza. Zwałowarki będą miały napęd elektryczny, więc nie będą emitowały zanieczyszczeń do powietrza.

Oprócz zagęszczania mechanicznego stosuje się również, tylko w zależności od potrzeby, zraszanie placu węglowego wodą w celu zapobiegania ogniskom samozapłonu. Proces prowadzi się tylko w przypadku uzasadnionych wątpliwości



(np. w okresach przedłużających się okresów suszy).

Eksploatacja akumulatora ciepła przyczyni się do redukcji emisji. Planowana inwestycja wpłynie na maksymalizację wytwarzania ciepła w proekologicznej technologii skojarzeniowej o wyższej sprawności wytwarzania. Akumulator ciepła jest elementem układu ciepłowniczego, który umożliwi optymalizację produkcji energii elektrycznej i ciepła w odniesieniu do dwóch przesuniętych krzywych godzinowego zapotrzebowania na energię elektryczną w systemie elektroenergetycznym oraz godzinowego zapotrzebowania na ciepło. To przesunięcie powoduje lepsze zoptymalizowanie produkcji energii elektrycznej względem rynkowych potrzeb i gromadzenie nadwyżki ciepła w akumulatorze ciepła, a w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na ciepło, które występuje w nocy kiedy mamy również obniżone zapotrzebowanie na energię elektryczną, akumulator ciepła oddaje zmagazynowaną energię do sieci ciepłowniczej umożliwiając ograniczenie produkcji w jednostkach kogeneracyjnych. Przekłada się to na zmniejszenie ilości odstawień oraz rozruchów urządzeń wytwórczych kogeneracyjnych i szczytowych, a także w okresach przejściowych, włączania na krótki czas jednostek szczytowych. Akumulator dodatkowo działa jako bufor ciepła wygładzając krzywą chwilowego zapotrzebowania na ciepło przejmując na siebie wszystkie fluktuacje. Akumulator ciepła pozwoli na uniknięcie emisji w czasie chwilowego zapotrzebowania szczytowego na ciepło, redukując w ten sposób liczbę rozruchów węglowych jednostek wytwórczych. Rozruchy kotłów węglowych są najbardziej niekorzystne z punktu widzenia wpływu na jakość powietrza. Emisja zmniejsza się dzięki temu, że rozruchy jak i odstawienia urządzeń są ograniczone, więc akumulator działa proekologicznie.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem odpadów.

Akumulator ciepła jest włączony w układ wody sieciowej (woda sieciowa przez niego przepływa), sam z siebie nie wymaga dodatkowego poboru wody. Również eksploatacja placu węglowego nie wiąże się ze zużyciem wody. Planowane przedsięwzięcie nie zwiększy zatrudnienia w EC Gdańsk, dlatego nie należy spodziewać się zwiększonego zużycia wody na cele socjalno-bytowe w stosunku do stanu istniejącego.

Zarówno akumulator ciepła jak i plac węglowy nie są źródłem powstawania ścieków przemysłowych. Natomiast, w związku z przeniesieniem placu węglowego zwiększy się ilość wód opadowo-roztopowych z terenu EC Gdańsk (większa powierzchnia zlewni). W związku z powyższym będą musiały nastąpić zmiany w Pozwoleniu Zintegrowanym (PZ) i Pozwoleniu Wodno-Prawnym (PWP) w tym zakresie.

Na planowanym placu węglowym przewiduje się wykonanie odprowadzenia wód opadowo-roztopowych nową kanalizacją wraz z przepompownią. Wody następnie będą transportowane do urządzeń podczyszczających, a w kolejnym etapie będą trafiały do wewnętrznej kanalizacji na terenie EC Gdańsk. Oczyszczone wody opadowo-roztopowe z terenu EC Gdańsk odprowadzane są wylotem A (w mieszaninie ze ściekami przemysłowymi) i wylotem B do rzeki Martwej Wisły oraz wylotami D i F do potoku Strzyża. Wody opadowo-roztopowe oczyszczane są z zawiesiny i węglowodorów ropopochodnych w węzłach oczyszczania ścieków, osadnikach, separatorach i odolejaczach.



Proponowane przez Inwestora działania ograniczające oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie eksploatacji, w zakresie emisji pyłu uwzględniają m.in.:

- w razie potrzeby, przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych hałdy węgla będą pokrywane preparatem błonotwórczym na bazie celulozy, który ograniczy emisję pyłu;
 - w zależności od potrzeby, zraszanie placu węglowego wodą w celu zapobiegania ogniskom samozapłonu; proces prowadzi się tylko w przypadku uzasadnionych wątpliwości (np. w okresach przedłużających się okresów suszy);
 - wyodrębnienie części funkcyjnych placu (głównych tras przejazdu, miejsc manewrowych);
 - ograniczenie prędkości samochodów ciężarowych poruszających się po placu;
 - redukcja masy pyłu węglowego na oponach samochodów (w razie potrzeby) poprzez zapewnienie „czystego” odcinka drogi wewnętrznej lub systemu niecki z wodą;
 - obudowanie przenośników taśmowych węgla na estakadzie.
- W ostatnim okresie na terenie EC Gdańsk zrealizowano i planuje się zrealizować szereg przedsięwzięć prowadzących do modernizacji stosowanych technologii i zmniejszenia oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcia te będą rozwiązaniami chroniącymi środowisko samymi w sobie i będą powodować zmniejszenie negatywnego wpływu procesu produkcji energii na środowisko. Nie przewiduje się, żeby ich realizacja prowadziła do skumulowania oddziaływań. Wybudowanie akumulatora ciepła i przeniesienie placu będzie działaniem idącym w stronę redukcji emisji CO₂ do powietrza w przyszłości i zmniejszeniem zanieczyszczenia środowiska energią pochodzącą ze spalania paliw stałych.

W związku z rosnącym zapotrzebowaniem na ciepło w Gdańsku, ostatnio zrealizowano przedsięwzięcie polegające na rozbudowie mocy szczytowych EC Gdańsk. Kotłownia szczytowa wraz z urządzeniami pomocniczymi zapewnia nie tylko bezpieczeństwo dostaw ciepła w okresach zwiększonego zapotrzebowania, ale również była zrealizowana w oparciu o bardziej ekologiczne źródła w stosunku do istniejących kotłów szczytowych w elektrociepłowni. Lekki olej opałowy i gaz ziemny są paliwami mniej emisyjnym niż węgiel kamienny i biomasa, a kotły elektrodowe w ogóle nie stanowią źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Kolejnym zrealizowanym w ostatnich latach na terenie EC Gdańsk przedsięwzięciem, które miało istotny wpływ na proces produkcji, była budowa instalacji do mokrego odsiarczania spalin metodą mokrą wapienną. Przedsięwzięcie było realizowane w celu dostosowania do nowych wymagań środowiskowych (pogłębiona redukcja SO₂ i pyłu) i spowodowało znaczące ograniczenie emisji do atmosfery. Produktem ubocznym procesu odsiarczania jest gips, który jest cenionym półproduktem m.in. do produkcji materiałów budowlanych, dzięki czemu ograniczone jest zużycie surowców naturalnych. Instalacją powiązaną była oczyszczalnia ścieków powstających podczas odwadniania i oczyszczania gipsu, która została wybudowana w tym samym czasie i służy obecnie do usuwania zawiesiny i metali ze ścieków z IMOS.

Innym przedsięwzięciem zrealizowanym w ostatnim czasie na terenie EC Gdańsk, które miało istotny wpływ na proces produkcji, była budowa instalacji do ograniczania emisji NO_x w spalinach metodą selektywną niekatalityczną. Podobnie jak IMOS,



przedsięwzięcie zrealizowane było w związku z koniecznością dostosowania pracy elektrociepłowni do wymagań środowiskowych. Celem instalacji było zmniejszenie emisji NO_x, które mogą się przyczyniać do kwaśnych opadów oraz smogu fotochemicznego. Jest to technologia bezodpadowa.

Podsumowując, wybudowanie akumulatora ciepła wraz z infrastrukturą towarzyszącą i przeniesienie placu węglowego na sąsiednią nieruchomość nie ma wpływu na skumulowane oddziaływanie na środowisko. Jest to inwestycja pozwalająca na dalszy rozwój elektrociepłowni w Gdańsku, w kierunku energetyki bazującej na odnawialnych źródłach energii, prowadząca do zmniejszenia wpływu energetyki konwencjonalnej na środowisko przy jednoczesnym zaspokojeniu wzrastającego zapotrzebowania na ciepło w Gdańsku.

- Na podstawie danych z *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 300), stwierdzono że przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:
 - powierzchniowych:
 - rzecznych - kod RW200014489 Martwa Wisła. Stanowi silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły stan wód (umiarkowany potencjał ekologiczny, stan chemiczny – brak danych). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym) oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r., poz. 1336), dla którego utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w jego ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Niemniej jednak planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną prawną;
 - podziemnych:
 - kod GW200015 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny.

Jak wynika z opinii WP RZGW, planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód. Planowane przedsięwzięcie położone jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 (Subniecka Gdańska). Aktualnie nie ustanowiono obszaru ochronnego dla ww. GZWP. Nowy teren pod plac węglowy jest częściowo zlokalizowany na terenie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.). W przypadku wystąpienia ryzyka powodzi Elektrociepłownia Gdańsk będzie stosować wszelkie możliwe zabezpieczenia minimalizujące negatywne skutki fali powodziowej. Planowana inwestycja nie jest położona na terenie podlegającym ochronie na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r., poz. 1336).



W związku z powyższym, w opinii WP RZGW, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r., poz. 300).

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, mając na uwadze planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ww. ustawy OOS, mając na uwadze zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego przewidywane oddziaływanie na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, nie ma podstaw przypuszczać aby realizacja zamierzenia:

- znacząco oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych,
 - uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.
- Inwentaryzację zieleni na terenie pod inwestycję wykonano w oparciu o prace terenowe, wykonane według stanu na miesiąc kwiecień 2024 roku. Zinwentaryzowano gatunki drzew i krzewów tj.: Żywotnik zachodni *Thuja occidentalis*, Topola czarna *Populus nigra*, Trzmielina z gat. *Euonymus* sp., Róża gat. *Rosa* sp., Dereń z gat. *Comus* sp., Jałowiec płozący *Juniperus horizontalis* Moench., Świerk pospolity *Picea abies*, Jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, Klon pospolity var. *Globosa* *Acer platanoides*, Topola osika *Populus tremula*, Wierzba płacząca *Salix alba* var. *Tristis*, Robinia akacja *Robinia pseudoacacia*, Jałowiec z gat. *Juniperus* sp., Brzoza brodawkowata *Betula verrucosa*, klon jawor *Acer pseudoplatanus*, Świerk kłujący *Picea pungens*, Kasztanowiec biały *Aesculus hippocastanum*, Sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, Jodła pospolita *Abies alba*, Cyprysik lawsona *Chamaecyparis lawsoniana*, Dąb czerwony *Quercus rubra*, Śliwa ozdobna *Prunus cerasifera*, Świerk srebrny *Picea pungens*, Tawuła z gatunku *Spirea* sp., Topola chińska *Populus simoni*, Lipa drobnolistna *Tilia cordata*, Olsza czarna *Alnus glutinosa*, Oliwnik wąskolistny *Eleagnus angustifolia*, Bez czarny *Sambucus nigra*, Ognik szkarłatny *Pyrracantha coccinea*, Kosodrzewina *Pinus mugo*, Berberys Thunberga *Berberis thunbergii*, Forsycja pośrednia *Forsythia x intermedia*, Świerk serbski *Picea omorica*. Część drzew martwych i zamierających. Orientacyjny przedział wiekowy roślinności waha się w granicach 30 - 70 lat. W granicach opracowania zinwentaryzowano 144 jednostki inwentaryzacyjne drzew. Planowana inwestycja może wymagać wycinki drzew i krzewów - będzie to prowadzone osobnym postępowaniem administracyjnym. Decyzja, które drzewa zostaną wycięte będzie podjęta po opracowaniu projektu budowlanego tak, aby w miarę możliwości ograniczyć ją do minimum.
 - Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości (od granic przedmiotowych działek):
 - ok. 2,29 km na północny wschód - Natura 2000 Twierdza Wisłoujście PLH220030;
 - ok. 2,86 km na północ - Natura 2000 Zatoka Pucka PLB220005;
 - ok. 6,34 km na wschód - Natura 2000 Zbiornik na Oruni PLH220106.
- Jak wynika z postanowienia RDOŚ, w opinii ww. organu planowana inwestycja nie



będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych oraz tymczasowych celów ochrony. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), znajdują się w odległości:

- ok. 4,08 km na zachód - Trójmiejski Park Krajobrazowy (otulina parku w odległości ok. 1,92 km);
- ok. 4,25 km na południowy zachód - zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Dolina Potoków Strzyża i Jasień”;
- ok. 5,71 km na południowy zachód - rezerwat przyrody „Dolina Strzyży”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN w Białowieży - obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN) - najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości powyżej 17 km na południowy zachód od granic inwestycji - korytarz ekologiczny Lasy Powiśla KPn-16A. Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

Z uwagi na powyższe, RDOŚ w Gdańsku w wydanym postanowieniu, po dokonaniu analizy uwarunkowań przedsięwzięcia, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ww. przedsięwzięcia. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia RDOŚ w Gdańsku uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

- Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego skala oraz planowana lokalizacja, przy zastosowaniu warunków i ograniczeń nałożonych przez tut. organ, nie przyczyni się do powstania istotnego czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, w tym nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, zanieczyszczenia powietrza i gleby.



- Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi.
- W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obiekty o znaczeniu historycznym, kulturowym i archeologicznym. Ocenia się, że z uwagi na charakter i położenie inwestycji w oddaleniu od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.
- Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie o charakterze przemysłowym. W związku z powyższym, nie przywiduje się oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na walory krajobrazowe tego rejonu.
- Nowy teren pod plac węglowy jest częściowo zlokalizowany na terenie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. W przypadku wystąpienia ryzyka powodzi EC Gdańsk będzie stosować wszelkie możliwe zabezpieczenia minimalizujące negatywne skutki fali powodziowej. Gęstość nasypowa węgla znajdującego się na placu węglowym jest bardzo duża, co powoduje dużą stabilność przyz. Są one na bieżąco dociążane i ubijane kolejnymi warstwami węgla oraz spychaczami, które formują strukturę zwału. Dodatkowo, w razie wystąpienia powodzi EC Gdańsk będzie stosować przenośne zapory przeciwpowodziowe uniemożliwiające wodzie przedostanie się na teren zakładu i ewentualne uszkodzenie struktury nasypów. Wysokość zasieków będzie dobrana adekwatnie do wysokości występowania wody powodziowej.
- W celu zminimalizowania możliwego negatywnego oddziaływania prac budowlanych na warunki gruntowo-wodne panujące na przedmiotowym terenie oraz terenach sąsiednich, nałożono na Inwestora warunki dotyczące sposobu prowadzenia prac ziemnych i budowlanych konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji przedsięwzięcia.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.).
- Teren przedsięwzięcia objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Młyniska-Letnica w Gdańsku (nr planu 0504), przyjętego Uchwałą Nr XLV/1378/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 21 lutego 2002 roku (Dz. U. Woj. Pom. Nr 27, poz. 658 z dnia 30 kwietnia 2002 r.). Planowana inwestycja znajduje się na terenie oznaczonym: 049-53 – elektrociepłownia oraz 053-42 – przemysł, funkcje portowe. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. mpzp.



Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na etapie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dokonać analizy zgodności lokalizacji inwestycji z ustaleniami mpzp, szczegółowa analiza poszczególnych elementów inwestycji z zapisami mpzp dokonywana jest na etapie pozwolenia na budowę na podstawie projektu budowlanego inwestycji.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Gdyni oraz Marszałka Województwa Pomorskiego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska. Dodatkowo, w niniejszej decyzji tut. organ nałożył na Inwestora warunki, mające zapewnić brak negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 24 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2019.1712). Na podstawie wprowadzonych zmian, w przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ prowadzący postępowanie administracyjne nie wydaje postanowienia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – tekst jedn. Dz.U. z 2024 r.; poz. 1112, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacja o wniosku została ujęta w publicznie dostępnym wykazie danych (w bazie Ekoportal pod nr 293/2024). Informacja o wydanej decyzji zostanie zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych po jej wydaniu.

Stosownie do art. 10 K.p.a., tut. organ obwieszczeniem z dnia 25 października 2024 r. powiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej tut. urzędu oraz w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.



Prezydent Miasta Gdańska

Tut. organ po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy uznał, że przy zastosowaniu środków technicznych opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji oraz eksploatacji zostanie zminimalizowane i nie będzie uciążliwe dla otoczenia inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (ul. Podwale Przedmiejskie 30, Gdańsk) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 K.p.a. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 22 września 2023 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 zł, na numer rachunku bankowego 31124012681111001038773935, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r.; poz. 2111 ze zm.) oraz na podstawie części I punkt 45 załącznika do ww. ustawy.

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up. *Dagmara Nagórka-Kmieciak*

Zastępca Dyrektora Wydziału Ekologii i Energetyki

Kierownik Referatu Polityki Ekologicznej

/Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Władysław Zadrozny
Pełnomocnik PGE Energia Ciepła S.A.
ul. Ciepłownicza 1, 31-587 Kraków
2. Strony zawiadamiane przez obwieszczenie
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku
3. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Gdyni
4. Marszałek Województwa Pomorskiego