

AK/14.01.2025. JF

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

UM w Gdańsku



RPW/16824/2025 P
Data: 2025-01-13



ańsk, dnia.....stycznia 2025 r.



08. 01. 2025

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123, w związku z art. 104 § 2 oraz art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – dalej KPA) oraz art. 3 pkt. 1, 12, 14, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. a) b), art. 9 ust. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 oraz art. 94 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 – dalej u.o.z.), w związku z prowadzonym przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków postępowaniem administracyjnym wszczętym z urzędu dnia 17 listopada 2022 r. (obwieszczenie: RD.5140.75.2022.JP) w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego układu ruralistycznego wsi Górki Wschodnie wraz z wydmowym lasem mierzejowym, kamienną groblą u ujścia Wisły Śmiałej i transeją bagienną Gdańsk – Wyspa Sobieszewska (gmina m. Gdańsk powiat m. Gdańsk woj. pomorskie),

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

postanawia

wydzielić z postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa pomorskiego układu ruralistycznego wsi Górki Wschodnie wraz z wydmowym lasem mierzejowym, kamienną groblą u ujścia Wisły Śmiałej i transeją bagienną Gdańsk – Wyspa Sobieszewska (gmina m. Gdańsk, powiat gdański, woj. pomorskie), do odrębnego rozpatrzenia w ramach postępowania administracyjnego o wpis do rejestru zabytków część stanowiąca krajobraz kulturowy wydmowego lasu mierzejowego wraz z kamienną groblą u ujścia Wisły Śmiałej oraz transeją bagienną, zlokalizowaną w Gdańsku – Wyspa Sobieszewska, na działkach ewidencyjnych numer: część dz. 1; 2; 3; 4/2, część dz. 5/5; część dz. 138/6; część dz. 138/3; cz. dz. 169/4; 170; część dz. 188/5; 189 obręb Górki Wschodnie gmina m. Gdańsk powiat m. Gdańsk województwo pomorskie, w granicach określonych na roboczym załączniku graficznym.

UZASADNIENIE

W toku postępowania organ administracji publicznej może wydać postanowienie, które dotyczy poszczególnych kwestii, ale nie rozstrzyga o istocie sprawy, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej (art. 123 KPA).

Postępowanie administracyjne w sprawie wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego układu ruralistycznego wsi Górki Wschodnie wraz z wydmowym lasem mierzejowym, kamienną groblą u ujścia Wisły Śmiałej i transeją bagienną (Gdańsk – Wyspa Sobieszewska, gmina m. Gdańsk, powiat m. Gdańsk, woj. pomorskie) zostało wszczęte przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z urzędu dnia 17.11.2022 r. Postępowanie dowodowe w sprawie zakończono dnia 6 września 2023 r. (RD.5140.75.2022.JP [5]). Dnia 28.09.2023 r. Organ wydał decyzję administracyjną orzekającą o wpisaniu przedmiotowego zabytku do rejestru zabytków województwa pomorskiego.

Przedmiotowa decyzja w związku z odwołaniem Stron została uchylona w całości i przekazana do ponownego rozpatrzenia przez PWKZ. W uzasadnieniu swojej decyzji z dnia 26.04.2024 r. (DOZ-OAiK.650.983.2023.ML.2) MKiDN orzekł, iż organ pierwszej instancji nieprawidłowo określił zabytek, wobec którego prowadzone było postępowanie i tym samym wskazał na zasadność ponownego przeanalizowania przedmiotu niniejszego postępowania.

Artykuł 3 pkt.1, 12 oraz 14 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa legalne definicje zabytku, historycznego układu urbanistycznego lub ruralistycznego oraz krajobrazu kulturowego. W myśl ww. artykułu zabytek stanowi: nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki lub zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową (art. 3 pkt. 1 u.o.z.); historyczny układ urbanistyczny lub ruralistyczny, to założenie przestrzenne miejskie lub wiejskie, zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki oraz formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym sieci ulic lub dróg (art. 3 pkt.12 u.o.z.); natomiast krajobraz kulturowy to postrzegana przez ludzi przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze oraz wytwory cywilizacji, historycznie ukształtowana w wyniku działalności człowieka oraz czynników naturalnych.

W myśl art. 4 u.o.z. organy administracji publicznej podejmują działania mające na celu m.in. trwałe zachowanie zabytku oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek na jego wartości. Takim działaniem jest także wpisanie zabytku do rejestru zabytków na podstawie decyzji wydanej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków (art. 9 ust.1 u.o.z.).

Z uwagi na powyższe, PWKZ dokonał analizy przedmiotu niniejszego postępowania o wpis do rejestru zabytków i uznał za zasadne zakwalifikowanie jednej jego części jako układu ruralistycznego (art. 3 pkt. 12 u.o.z.), a drugiej jako krajobrazu kulturowego (art. 3 pkt 14 u.o.z.) i prowadzenie dwóch odrębnych postępowań w zakresie ich wpisu do rejestru zabytków.

W tym stanie rzeczy Organ postanowił jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 141 § 1 KPA na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, na podstawie art. 142 KPA strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji,

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dariusz Chmielewski

Niniejsze postanowienie podlega ogłoszeniu poprzez publiczne obwieszczenie na podst. art. 94 u.o.z oraz art. 49 KPA. Obwieszczenie zamieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku przy ul. Dyrekcyjnej 2/4 oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Gdańska przy ul. Nowe Ogrody 8/12 oraz na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej.

Załączniki:

1. Roboczy załącznik graficzny przedstawiający wyodrębniony obszar krajobrazu kulturowego wydmowego lasu mierzejowego wraz z kamienną groblą u ujścia Wisły Śmiałej oraz transzeją bagienną: Gdańsk – Wyspa Sobieszewska, na działkach ewidencyjnych numer: część dz. 1; 2; 3; 4/2, część dz. 5/5; część dz. 138/6; część dz. 138/3; cz. dz. 169/4; 170; część dz. 188/5; 189 obręb Górki Wschodnie gmina m. Gdańsk powiat m. Gdańsk województwo pomorskie.

Otrzymują:

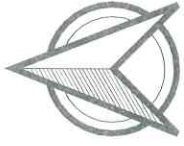
- ① Gmina Miasta Gdańska, ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk (celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie podmiotowej BIP),
2. Właściciele i Użytkownicy nieruchomości (w drodze publicznego obwieszczenia, zgodnie z art. 94 u.o.z. oraz art. 49 KPA),
3. a/a WUOZ – KG.

Do wiadomości:

1. Biuro Architekta Miasta – Miejski Konserwator Zabytków w Gdańsku, ul. Wały Jagiellońskie 1 80-853 Gdańsk.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dn. do dn.
w miejscu

podpis



Roboczy załącznik
graficzny przedstawiający
wyodrębniony obszar
krajobrazu kulturowego
wydmowego lasu
mierzejowego wraz z
kamienną groblą u ujścia
Wisły Śmiałej oraz
transzeją bagienną:
Gdańsk - Wyspa
Sobieszewska na
działkach ewidencyjnych
numer: część dz. 169/4;
170; część dz. 188/5; 189
obręb Górki Wschodnie
gmina m. Gdańsk powiat
m. Gdańsk województwo
pomorskie

układ współrzędnych
geodezyjnych: PUWG
2000 strefa 6
Podkłady: BDOT
Dostawca: Główny Urząd
Geodezji i Kartografii

0 0,25 0,5 km

