

## ZAŁĄCZNIK NR 1

### do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WEiE-I.6220.II.118D.2024.MJ

(zgodnie z wymogiem, art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. 2024 r., poz. 1112 z późn.zm.)

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie placu składowego kontenerów przy ul. Ku Ujściu w Gdańsku, dla którego Prezydent Miasta Gdańska w dniu 28 grudnia 2017 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach sygn. WŚ-I.6220.II.95D.2017.TB. Plac służyć będzie do składowania i przemieszczania kontenerów na lądzie i będzie pełnił funkcję wspomagającą terminale morskie. Maksymalna długość obsługiwanych pojazdów wynosi 18,75 m. Maksymalna długość obsługiwanych pojazdów wynosi 18,75 m. Większość ruchu na placu generować będą pojazdy złożone z ciągnika siodłowego i naczepy przewożącej kontener oraz urządzenia do przemieszczania i piętzenia kontenerów.

Teren wykorzystany pod inwestycję ma powierzchnię ok. 28 320 m<sup>2</sup> (w tym na działce nr 4/22 pow. 25 875 m<sup>2</sup>, a na działce nr 4/21 pow. 1 661 m<sup>2</sup>). W szczególności:

- plac składowy nr 1 ~ 16275 m<sup>2</sup>;
- plac składowy nr 2 ~ 1450 m<sup>2</sup>;
- plac składowy nr 3 ~ 3110 m<sup>2</sup>;
- plac składowy nr 4 ~ 1661 m<sup>2</sup>;
- droga dojazdowa ~ 1699 m<sup>2</sup>;
- rowy retencyjne (pow. biologicznie czynna) ~ 2872 m<sup>2</sup>;
- powierzchnie nieutwardzone (pow. biologicznie czynna) ~ 1989 m<sup>2</sup>;
- ewentualne budynki tymczasowe usytuowane na placach mogące powstać w okresie eksploatacji, niezwiązane z podłożem (nieobjęte niniejszym projektem).

Konstrukcja nawierzchni projektowanych placów:

Plac składowy nr 1:

- warstwa ścieralna kostki betonowej fazowanej gr. 10 cm,
- podsypka piaskowo-cementowa, gr. 4 cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu wałowanego C30/37, gr. 30cm,
- wzmocnienie z geosyntetyku i kruszywa niezwiązanego - o module wtórnym min. 120 MPa,
- podłoże gruntowe G3.

Plac składowy nr 2, 3 i 4:

- warstwa ścieralna płyty betonowe drogowe 3x1,5m gr. 15 cm,
- podsypka piaskowa, gr. 5 cm,
- podbudowa z mieszanki niezwiązanego (kruszywo łamane), gr. 25 cm,
- podłoże gruntowe G2.

Średnia rzędnych nawierzchni wynosi około 2,6 m n.p.m. Pochylenie 0.5%.

Konstrukcja nawierzchni projektowanej drogi – typ C:

- warstwa ścieralna kostki betonowej fazowanej gr. 10 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa, gr. 4 cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu wałowego C30/37, gr. 20 cm,
- wzmocnienie z geosyntetyków i kruszywa niezwiązanego - o moduł wtórny min. 120 MPa, gr. 10-15 cm,
- podłoże gruntowe G3.

Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu po rozbudowie:

<b>Rodzaj zagospodarowania</b>	<b>Przed rozbudową [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Po rozbudowie [m<sup>2</sup>]</b>
Plac składowy	27000	49495
Ciągi komunikacyjne	22800	24499
Plac postojowy	1700	1700
Powierzchnie obsługiwane	2600	2600
Pow. biol. czynna	5900	10761
Pow. działek poza inwestycją	1176	9234

W ramach przedsięwzięcia planowane są:

- rozbiórka istniejących sieci wyłączonych z użytkowania, przy pomocy koparek,
- usunięcie nasypu niekontrolowanego (grunt nieprzydatny do wbudowania w nasyp) i przemieszczenie go na odkład - przy pomocy koparek i pojazdów samowyładowczych, następnie transport do utylizacji,
- wykonanie robót ziemnych z doprowadzeniem podłoża do grupy nośności G1 - przy pomocy koparek, pojazdów samowyładowczych, walców,
- wykonanie projektowanych placów składowych oraz drogi manewrowej,
- budowa odwodnienia powierzchniowego dla tej nawierzchni, w tym rowów i odwodnienia liniowego przy pomocy koparek i montażu ręcznego,
- budowa kanalizacji odprowadzającej wodę opadową do odbiorników przy pomocy koparek i montażu ręcznego,
- budowa wodociągu przy pomocy koparek i montażu ręcznego,
- budowa sieci zasilania w energię przy pomocy koparek i montażu ręcznego,
- przebudowa kabli energetycznych przy pomocy koparek, robót ręcznych,
- budowa oświetlenia przy pomocy koparek i montażu ręcznego,
- rekultywacja terenu poza nawierzchnią utwardzoną, przy pomocy koparek, pojazdów samowyładowczych, walców i siewników.

W ramach przedsięwzięcia wykonane lub przebudowane zostaną następujące urządzenia wodne:

- rowy odwadniające na południowej krawędzi działki 4/22,
- przepust drogowy pod drogą wewnętrzną na połączeniu działek 4/11 i 4/22,
- kanał kd400 (przewiert do rowu odwadniającego),
- kanał kd300 prowadzony z północnej cz. działki 4/21 i do południowej cz. działki 4/22,
- poszerzenie i regulacja rowu na północnej krawędzi działek 4/22 i 4/21,
- zmiana spadku rowu na północnej krawędzi działki 4/22.

Dojazd do planowanej inwestycji będzie możliwy od ulicy Ku Ujściu poprzez zjazd. Projektowany plac składowania kontenerów wyposażony będzie w instalację wodną.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up. *Dagmara Nagórka-Kmieciak*  
Zastępca Dyrektora Wydziału Ekologii i Energetyki  
Kierownik Referatu Polityki Ekologicznej  
/Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/