



PLAN PRACY
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rady Miasta Gdańska
na 2025 rok.

Zakres działania Komisji Zagospodarowania Przestrzennego został określony przez Radę Miasta Gdańska uchwałą Nr II/3/24 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska, ustalenia zakresów ich działania oraz powołania ich składów osobowych.

Posiedzenia komisji zazwyczaj będą odbywały się we środy w tygodniu sesyjnym, o godzinie 15:15, w sali nr 208 Nowego Ratusza przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku. Przewodnicząca komisji w razie konieczności może zwołać w innym terminie dodatkowe posiedzenie lub odwołać zaplanowane.

Zadaniem, którym najczęściej będzie zajmowała się komisja w 2025 roku będzie opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na różnych etapach ich opracowania. W tej dziedzinie komisja będzie ściśle współpracowała z Biurem Rozwoju Gdańska.

W roku bieżącym do końca kadencji planuje się:

- Kontynuację prac nad planami, które podjęto w latach poprzednich (załącznik nr 1).
- Opiniowanie innych opracowań i przedsięwzięć z zakresu planowania przestrzennego.

Ponadto komisja zajmować będzie się zagadnieniami związanymi budżetem miasta.

W przypadku rozpatrywania szczególnie ważnych zagadnień komisja odbywać będzie wspólne posiedzenia z innymi stałymi komisjami Rady Miasta Gdańska.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego na posiedzeniu w dniu 12 lutego 2025 r., **jednogłośnie, 7 głosami „za”** zaakceptowała powyższy plan pracy.

Przewodniczącą
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego

/-/ Katarzyna Czerniewska

**Pani Katarzyna Czerniewska
Przewodnicząca Komisji
Zagospodarowania
Przestrzennego**

Uprzejmie informuję, że zgodnie z harmonogramem pracy BRG, w roku 2025 planujemy przedstawić Państwu na posiedzeniach Komisji poniższe projekty uchwał:

Uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. Długie Ogrody - rejon ulic Szopy i Łąkowej w mieście Gdańsku,
2. Maćkowy rejon ulicy Przemian w mieście Gdańsku,
3. Orunia - rejon ulic Przybrzeżnej i Kolonii Rola w mieście Gdańsku,
4. Park Oruński i dolina Potoku Oruńskiego w mieście Gdańsku,
5. Firoga rejon tzw. Doliny Krzemowej II w mieście Gdańsku,
6. Kokoszki Przemysłowe rejon ulic Nowatorów i Portu Lotniczego II,
7. Orunia – rejon ulic Smętnej i Wschodniej w mieście Gdańsku,
8. Biskupia Górka część zachodnia w mieście Gdańsku,
9. Ujeścisko – rejon ulic Przemyskiej i Wadowickiej w mieście Gdańsku,
10. Wrzeszcz Górny rejon ulic Jarowej i Krętej w mieście Gdańsku,
11. Płonia rej. ul. Płońskiej i Zagroble w mieście Gdańsku,
12. Rudniki rejon ul. Gdańskiego Kolejarza w mieście Gdańsku,
13. Wyspa Sobieszewska rej. ul. Narcyzowej i Kwiatowej w mieście Gdańsku,
14. Przymorze Małe w rejonie ulic Szczecińskiej i Słupskiej w mieście Gdańsku,
15. Oliwa Górna - rejon ulic Tatrzeńskiej i Czyżewskiego w mieście Gdańsku,
16. Orunia – rejon ulic Piaskowej i Wzgórza Ptaszniki w mieście Gdańsku,
17. Park Oruński i dolina Potoku Oruńskiego w mieście Gdańsku,
18. Dolina Potoku Oruńskiego i rejonu ulicy Diamentowej w mieście Gdańsku,

19. Park Południowy - część wschodnia w mieście Gdańsku.

Plan ogólny miasta Gdańska

20. Uchwalenie planu ogólnego.

Informacje związane z rewitalizacją:

21. Zmiana Gminnego Programu Rewitalizacji.

Wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi (tzw. lex developer). Potencjalne inwestycje mieszkaniowe możliwe do realizacji:

1. SCG - Stocznia Centrum Gdańsk, ul. Popiełuszki/Narzędziowców, „Półwysep Drewnica”,
2. YIT Development, ul. Nowomiejska/Jaracza/Popiełuszki, „Żurawie III”,
3. Euro Styl/Torus, ul. Popiełuszki/Kadłubowców, „Doki V”,
4. Domesta, ul. Radiowa,
5. Grupa Kapitałowa Polmlek, ul. Bartnicza, „Ferberianum”,
6. Torus, „Mozaika”:
 - a. Droszyńskiego 14,
 - b. Droszyńskiego 8-11
7. Polferro/Hanza, ul. Miałki Szlak, Gdańskie Błonia”.

URBANISTA MIASTA
DYREKTOR BIURA ROZWOJU GDAŃSKA

/-/ Edyta Damszel - Turek