





BUDYNKI NR 11 I 15  
WYSOKOŚCI IV KONDYGNACJI

BUDYNKI WYSOKOŚCI VI  
KONDYGNACJI

BUDYNEK NR 1 - DOMINANTA  
WYSOKOŚCI VII KOND.

WEWNĘTRZNE DZIEDZIŃCE -  
TERENY ZIELONE I REKREACYJNE

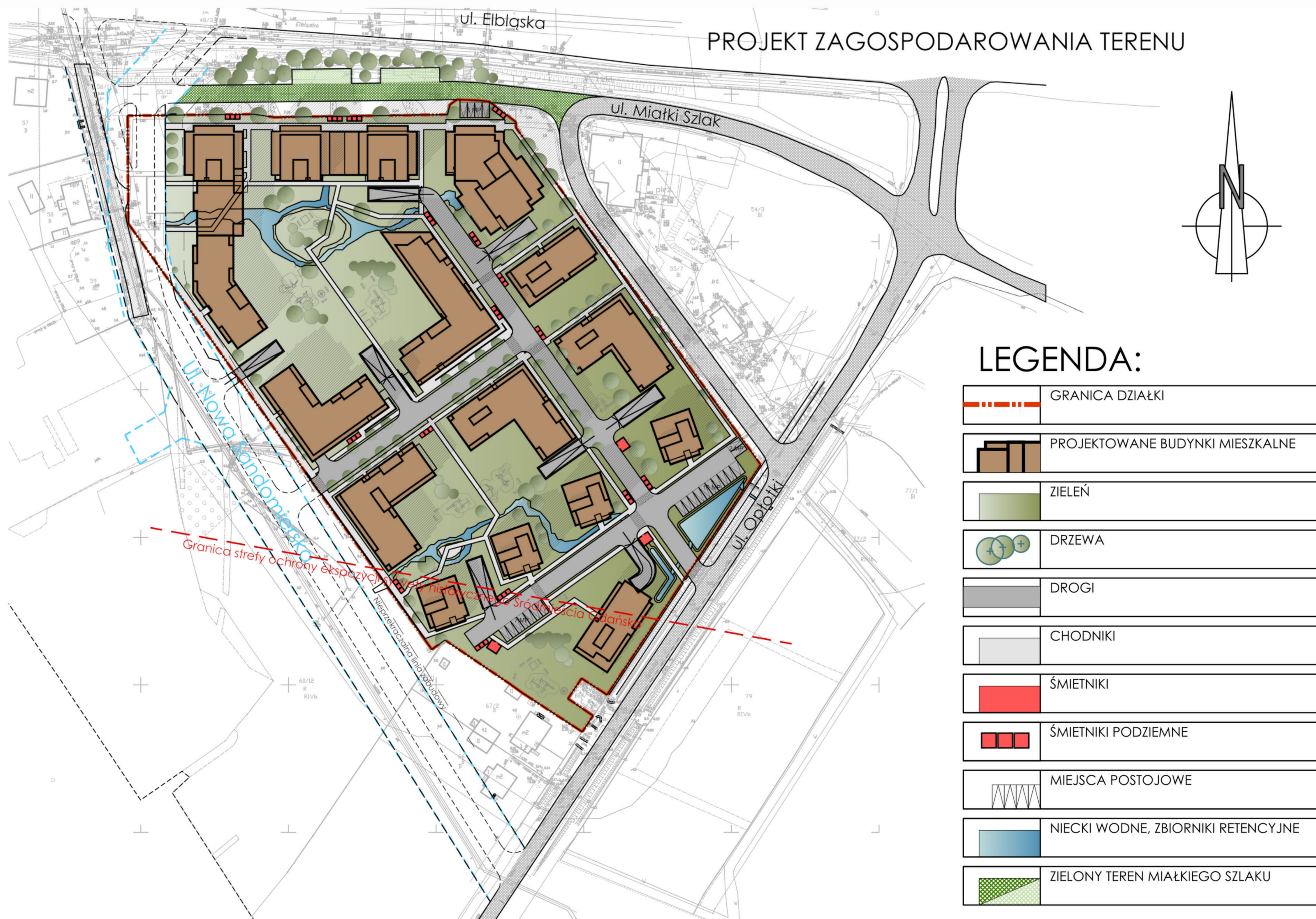
PIERZEJA UL. ELBLĄSKIEJ.  
BUDYNKI WYS. VI I VII KONDYGNACJI.  
W PARTERZE LOKALE USŁUGOWE.

BUDYNKI CZĘŚCI ŚRODKOWEJ OSIEDLA -  
WYSOKOŚĆ V KONDYGNACJI

BUDYNEK NR 3. DOMINANTA VII KOND.  
TRZY DOLNE KOND. - LOKALE BIUROWE.

LINIA PODZIAŁU TERENU NA TARAS  
GÓRNY I TARAS DOLNY

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

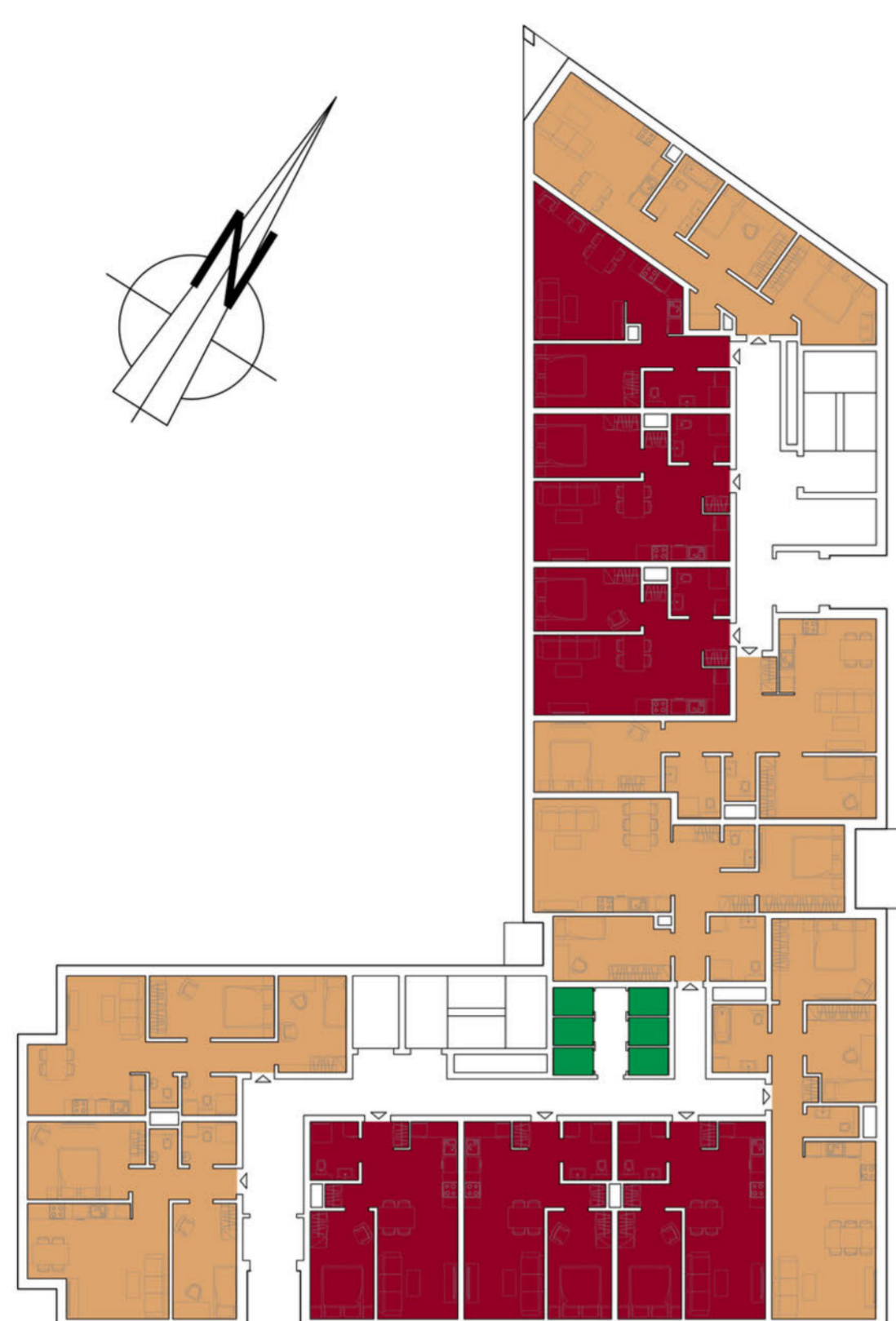


### LEGENDA:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | GRANICA DZIAŁKI                    |
|  | PROJEKTOWANE BUDYNKI MIESZKALNE    |
|  | ZIELEŃ                             |
|  | DRZEWIA                            |
|  | DROGI                              |
|  | CHODNIKI                           |
|  | ŚMIETNIKI                          |
|  | ŚMIETNIKI PODZIEMNE                |
|  | MIEJSCA POSTOJOWE                  |
|  | NIECKI WODNE, ZBIORNIKI RETENCYJNE |
|  | ZIELONY TEREN MIAŁKIEGO SZLAKU     |

## przykładowe rzuty kondygnacji

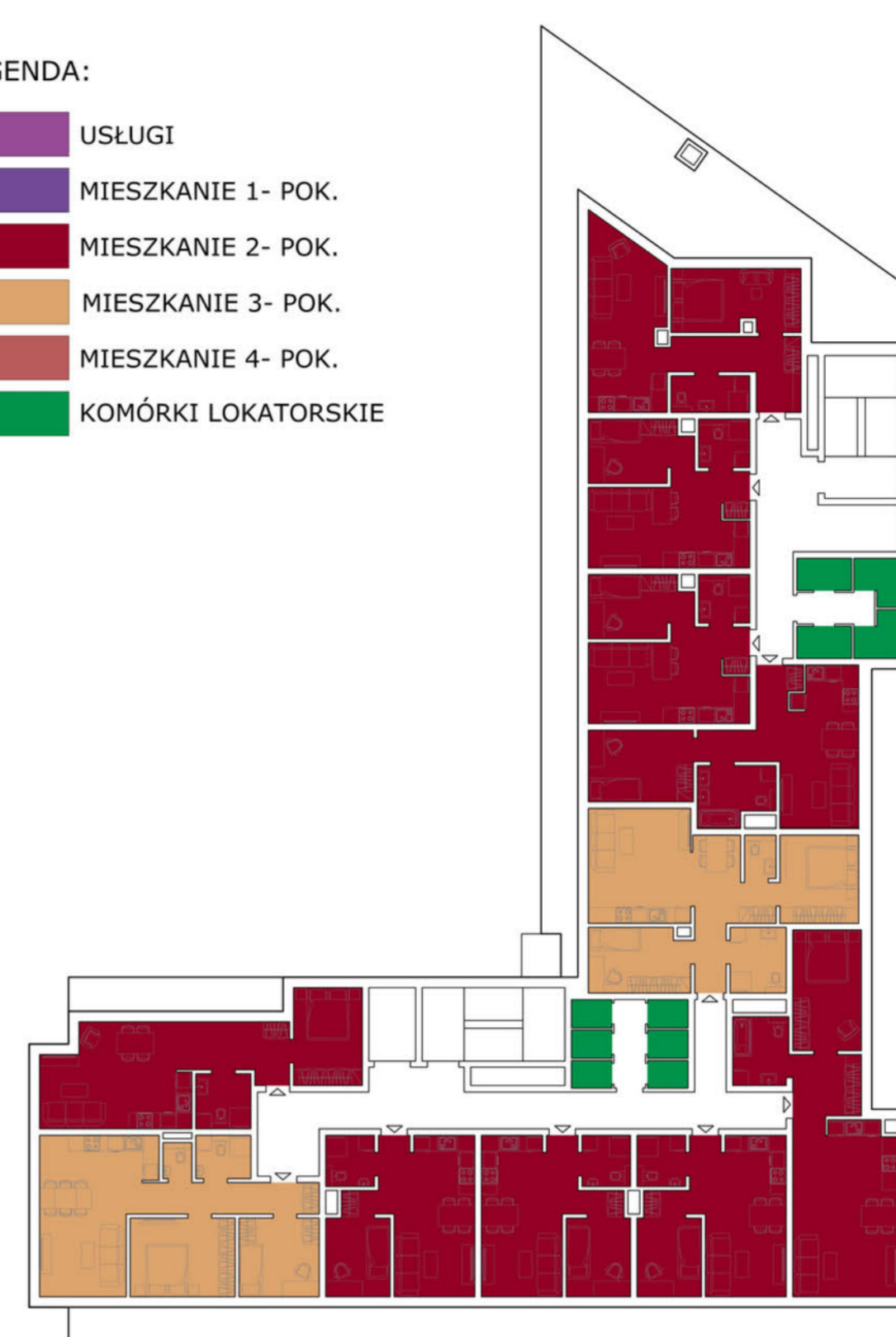
BUDYNEK 6



PARTER



PIĘTRA POWTARZALNE

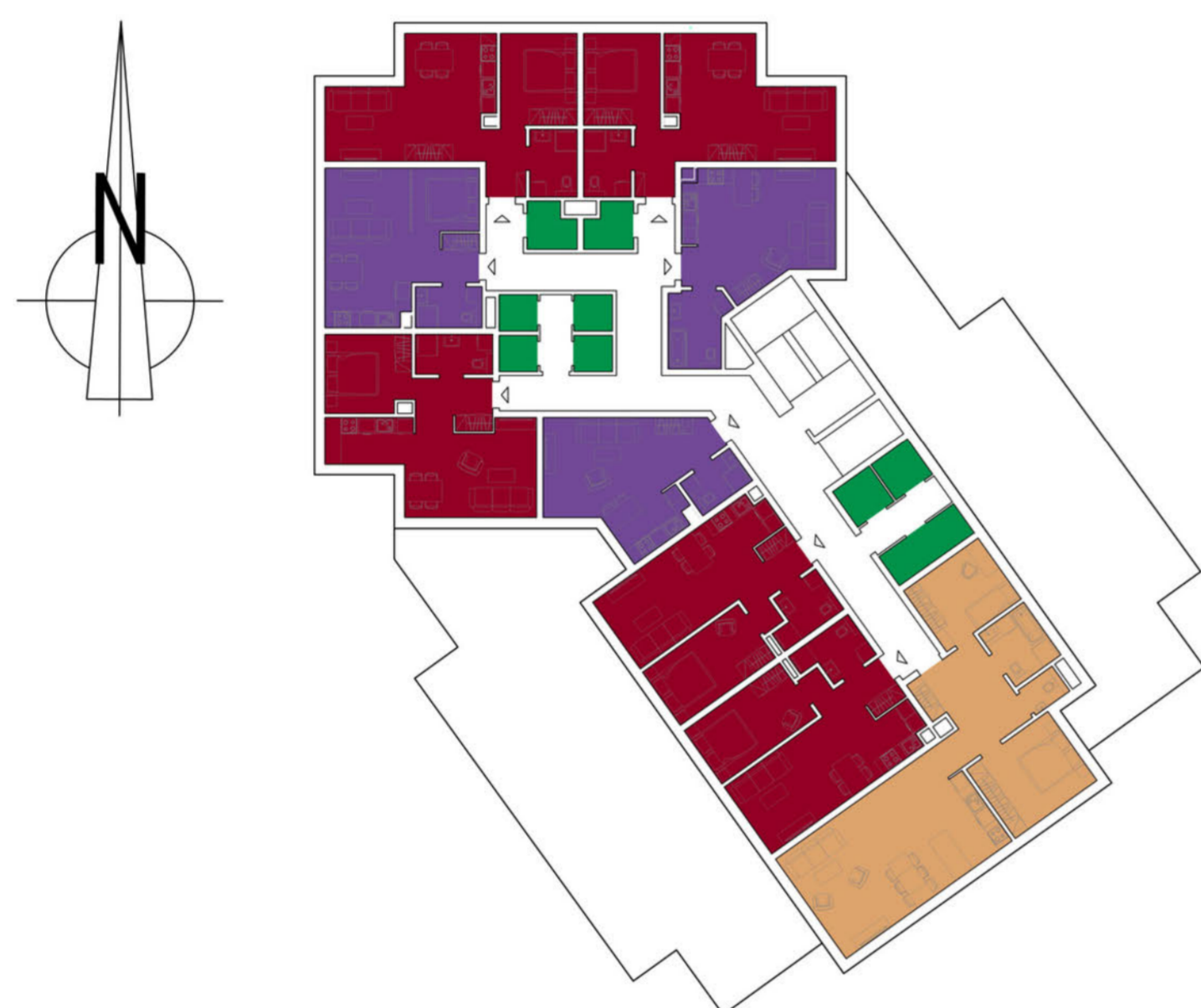


PODDASZE

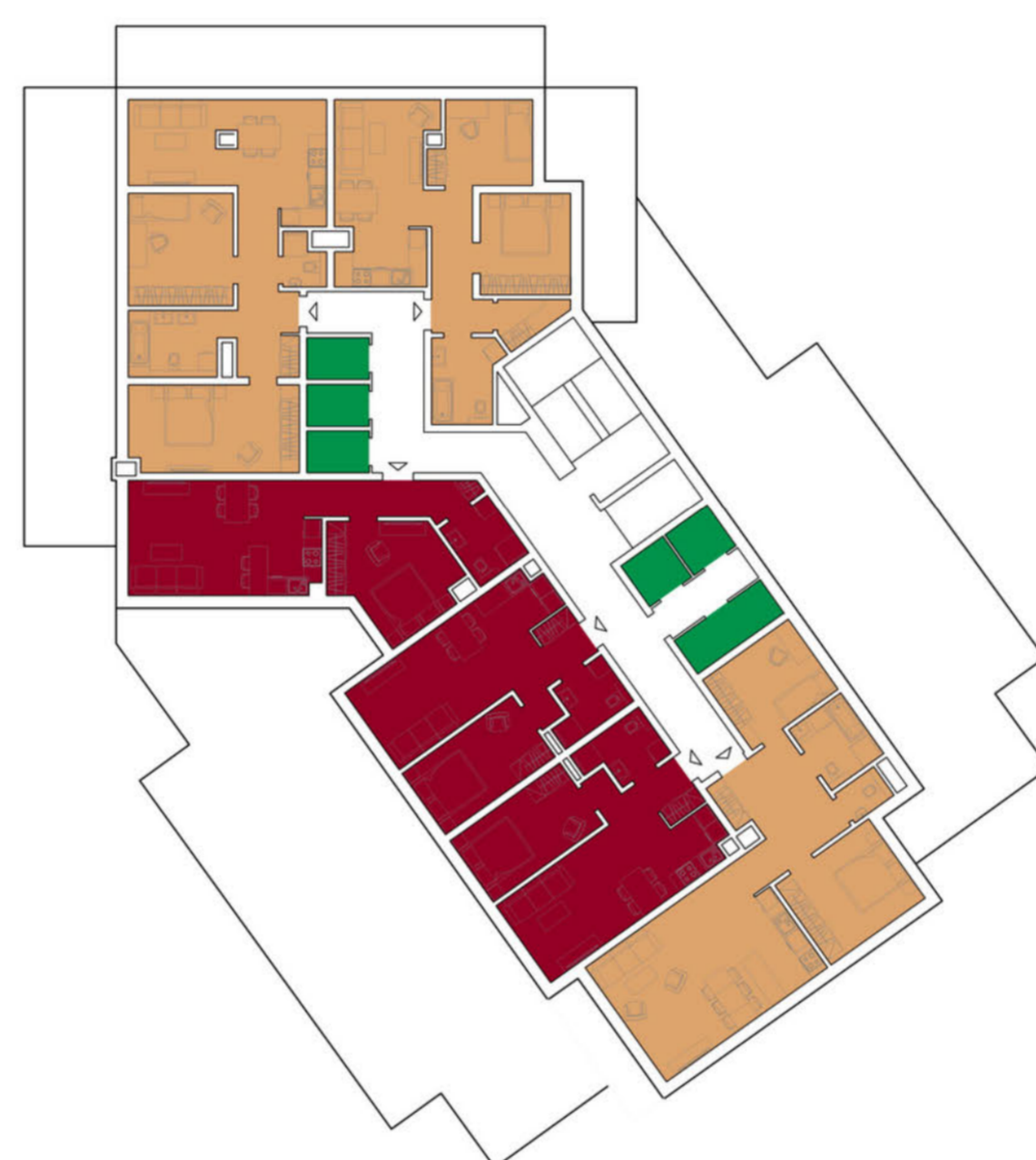
LEGENDA:

- USŁUGI
- MIESZKANIE 1- POK.
- MIESZKANIE 2- POK.
- MIESZKANIE 3- POK.
- MIESZKANIE 4- POK.
- KOMÓRKI LOKATORSKIE

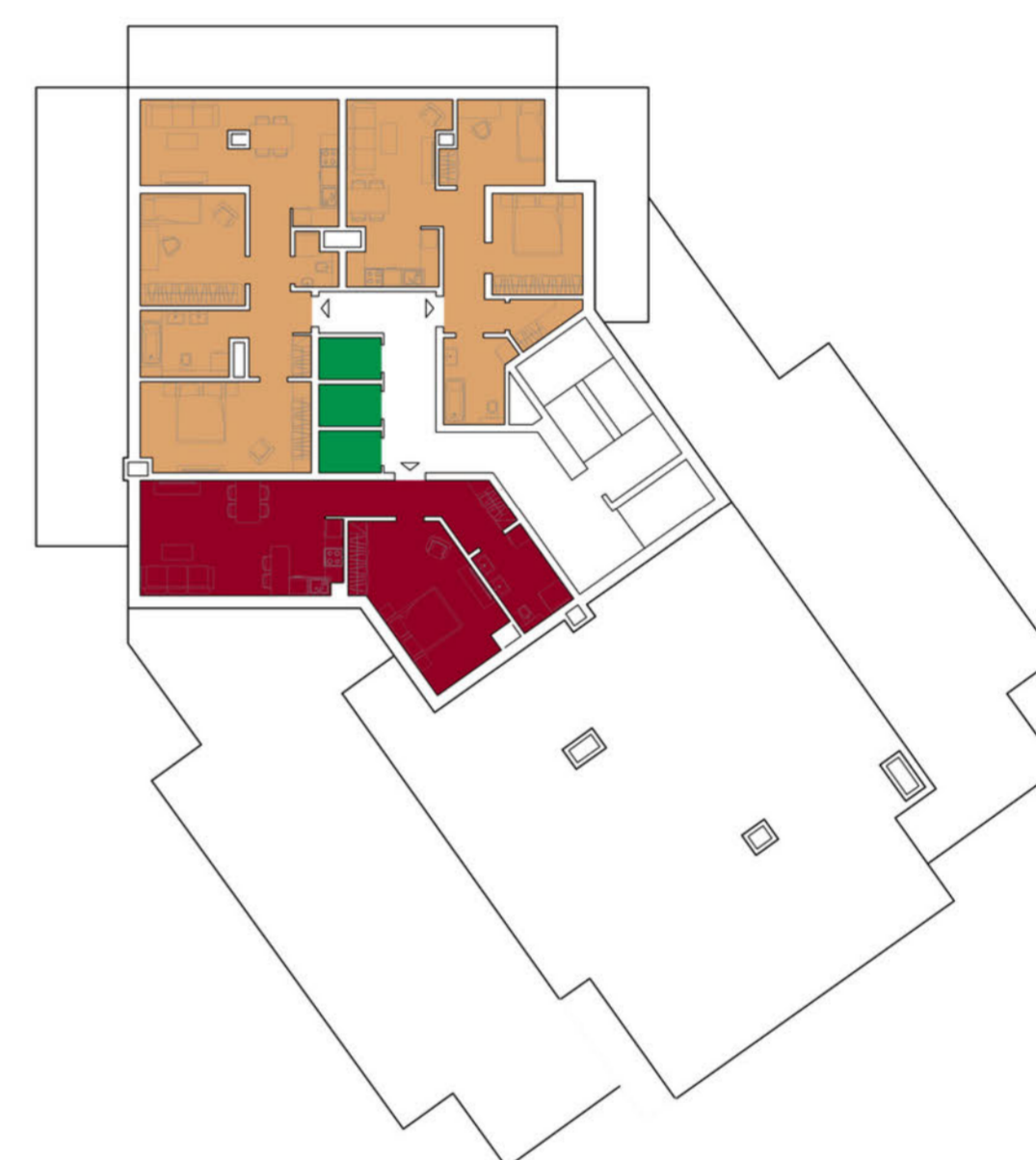
BUDYNEK 3



PIĘTRA III i IV



PIĘTRO V



PODDASZE

## STRUKTURA MIESZKAŃ OSIEDLA "GDAŃSKIE BŁONIA"

| BUDYNEK | 1 POKÓJ   | 2 POKOJE   | 3 POKOJE   | 4 POKOJE  | ŁĄCZNIE    |
|---------|-----------|------------|------------|-----------|------------|
| 1       | 10        | 32         | 10         | 2         | 54         |
| 2A      | 8         | 16         | 0          | 2         | 26         |
| 2B      | 8         | 16         | 0          | 2         | 26         |
| 3       | 6         | 14         | 7          | 0         | 27         |
| 4       | 6         | 18         | 11         | 4         | 39         |
| 5       | 0         | 17         | 31         | 0         | 48         |
| 6       | 0         | 39         | 32         | 0         | 71         |
| 7       | 0         | 14         | 12         | 4         | 30         |
| 8       | 0         | 27         | 18         | 0         | 45         |
| 9       | 1         | 20         | 15         | 3         | 39         |
| 10      | 0         | 16         | 20         | 2         | 38         |
| 11      | 1         | 5          | 3          | 1         | 10         |
| 12      | 1         | 9          | 5          | 1         | 16         |
| 13      | 1         | 9          | 5          | 1         | 16         |
| 14      | 1         | 9          | 5          | 1         | 16         |
| 15      | 0         | 10         | 8          | 2         | 20         |
|         | <b>43</b> | <b>271</b> | <b>182</b> | <b>25</b> | <b>521</b> |



# INWESTYCJE TOWARZYSZĄCE



Gdańskie Błonia

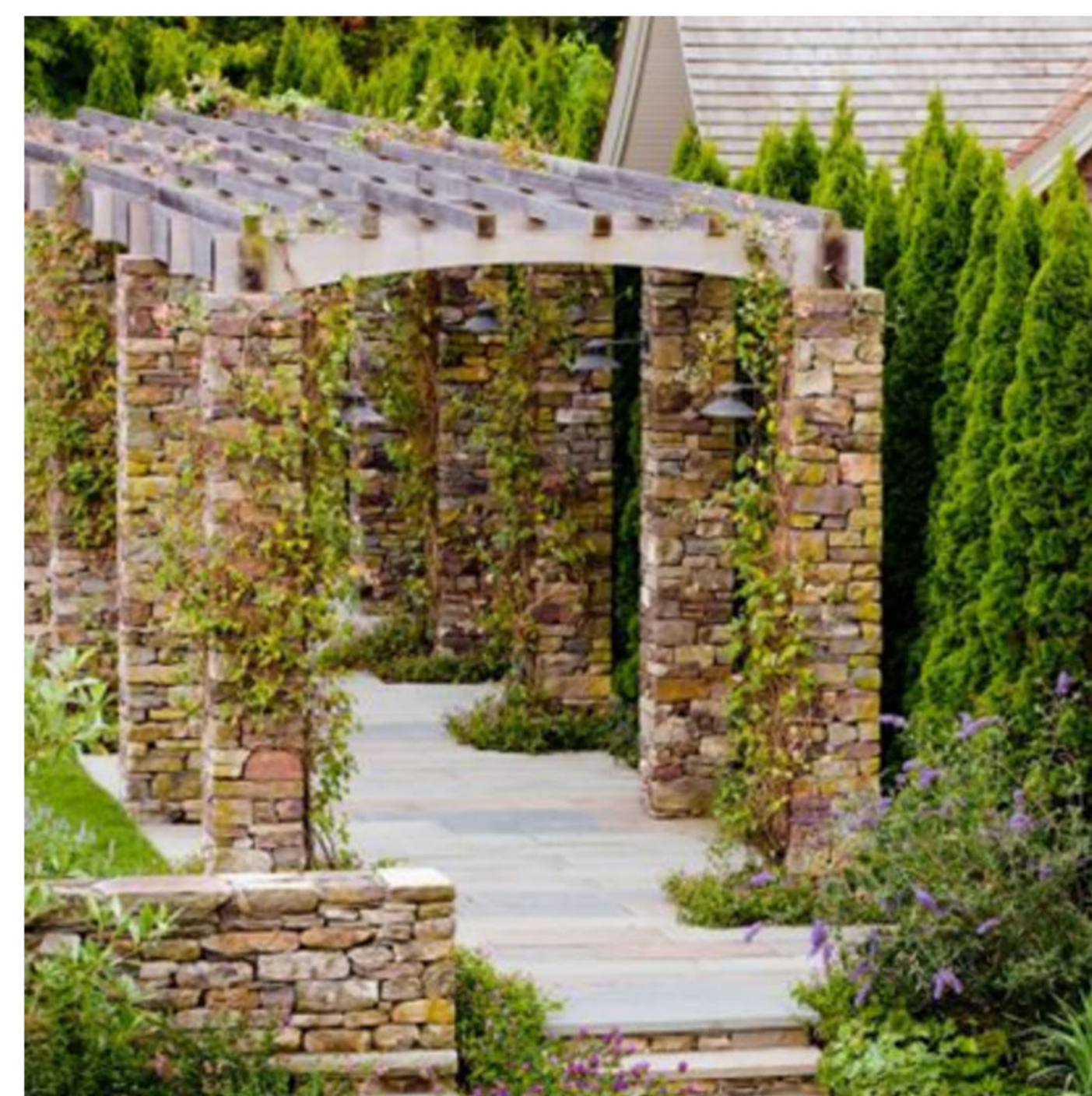
Hanza



## ZAGOSPODAROWANIE PARKU SIENNICKIEGO



- GRANICA OPRACOWANIA
- - - WIELOFUNKCYJNY TEREN REKREACJI
- - - PROJEKTOWANE OGRODZENIE PLACÓW ZABAW
- - - PROJEKTOWANE OGRODZENIE NISKIE DLA ROŚLINNOŚCI
- ▨ NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE
- ▨ PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE Nawierzchnia mineralna typu Hansegrand
- ▨ PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE Nawierzchnia z płytek klinkierowych
- ▨ PROJEKTOWANA RABATA RÓŻANA
- ▨ ZIELEŃ ISTNIEJĄCA
- ▨ PROJEKTOWANA STREFA BIOCENOTYCZNA Łąka kwietna
- ▨ PROJEKTOWANA ŁĄKA PIKNIKOWA Mieszanka trawnikowa do użytku rekreacyjnego
- ▨ PROJEKTOWANY TRAWNIK KOSZONY EKSTENSYWNE
- ▨ PROJEKTOWANA RABATA KRZEWIASTA Np. Bluszcz kurdybanek, bluszcz pospolity, barwinek pospolity
- PROJEKTOWANE RABATY KRZEWIASTE Np. jaśminowiec, forsycja, pęcherznica
- PROJEKTOWANY ŻYWOPLÓT np. Ligustr pospolity
- PROJEKTOWANY ŻYWOPLÓT np. Grab pospolity formowany
- PROJEKTOWANY ŻYWOPLÓT np. Jaśminowiec wonny 'Biały Karzeł'
- PROJEKTOWANE DRZEWO OWOCOWE Np. jabłoń 'Dark Rosaleen'
- PROJEKTOWANY KRZEW SOLITEROWY Np. amelanchier, kalina
- ISTNIEJĄCE DRZEWA
- ISTNIEJĄCE GRUPY KRZEWÓW
- ▲ PROJEKTOWANA RZĘBĄ Wybrana w konkursie, projekt indywidualny
- ELEMENTY STREFY BIOCENOTYCZNEJ
- ▭ PROJEKTOWANE PERGOLE Drewno+ceglą, projekt indywidualny
- ▭ PROJEKTOWANE ŁAWKI model PP-LA-03-RAL9005-p-o
- PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE Rozmieszczenie zgodne z projektem Budżetu Obywatelskiego, np. Liralighting model Tree
- PROJEKTOWANE POIDŁO DLA LUDZI I ZWIERZĄT
- PROJEKTOWANY ŚMIETNIK model PP-KO-02-RAL9005-p-o
- PROJEKTOWANY ŚMIETNIK NA ODCHODY
- ① PROJEKTOWANY PLAC ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH
- ② PROJEKTOWANY PLAC ZABAW DLA DZIECI STARSZYCH
- ③ PROJEKTOWANE POLANY PIKNIKOWE
- ④ STREFA BIOCENOTYCZNA
- ⑤ WIELOFUNKCYJNY TEREN REKREACJI DLA MŁODSZYCH I STARSZYCH

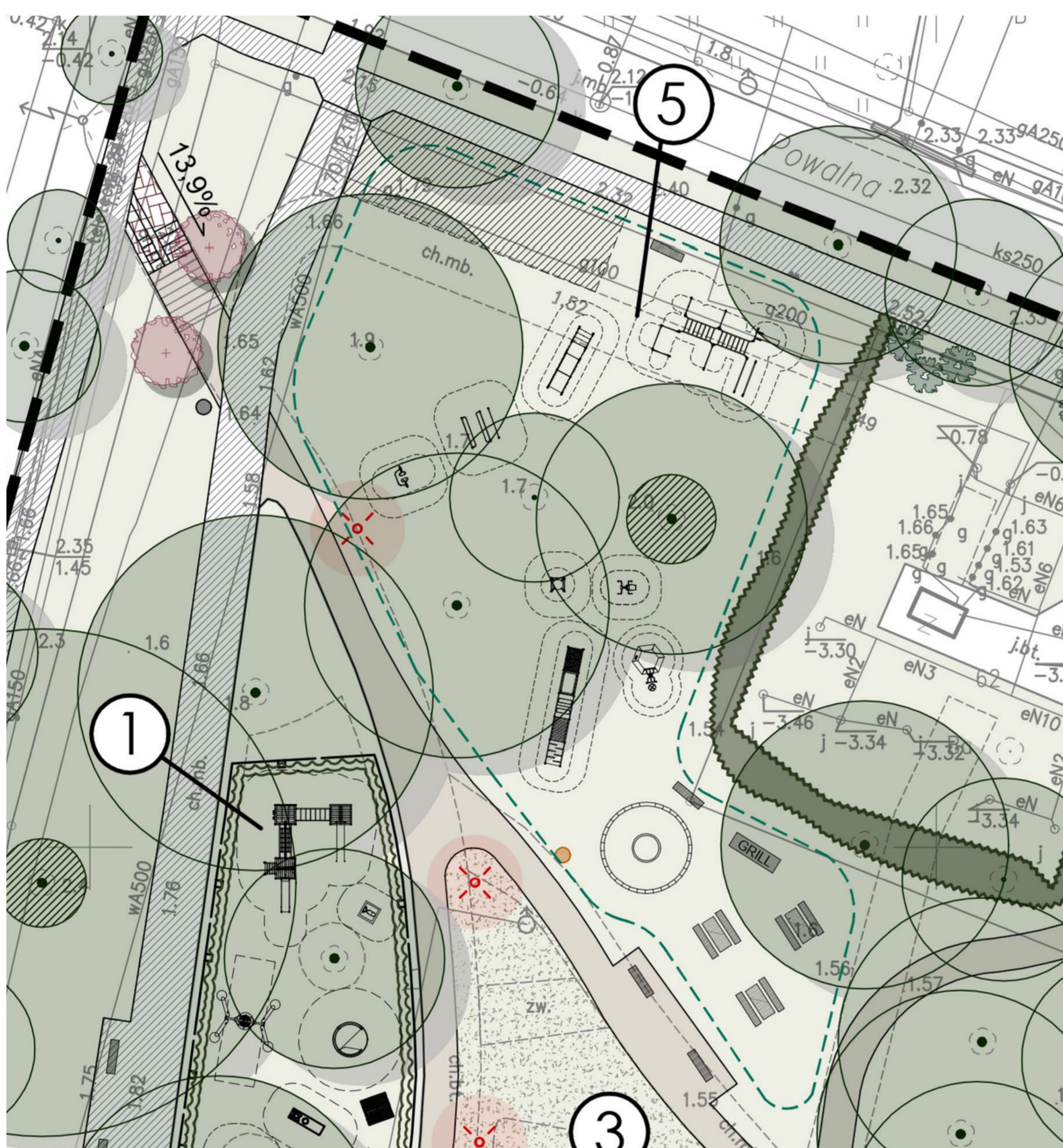


# INWESTYCJE TOWARZYSZĄCE



## ZAGOSPODAROWANIE PARKU SIENNICKIEGO

### ZDECYDUJ SAM - wybierz idealną przestrzeń!



1. Skatepark w formie skatepointu - max. 100m<sup>2</sup>



2. Streetwork - kalistenika



3. Ścieżka zdrowia dla osób starszych



4. Tor do gry w bule



5. Strefa z grillem i ogniskiem



6. Wybieg dla psów



# INWESTYCJE TOWARZYSZĄCE

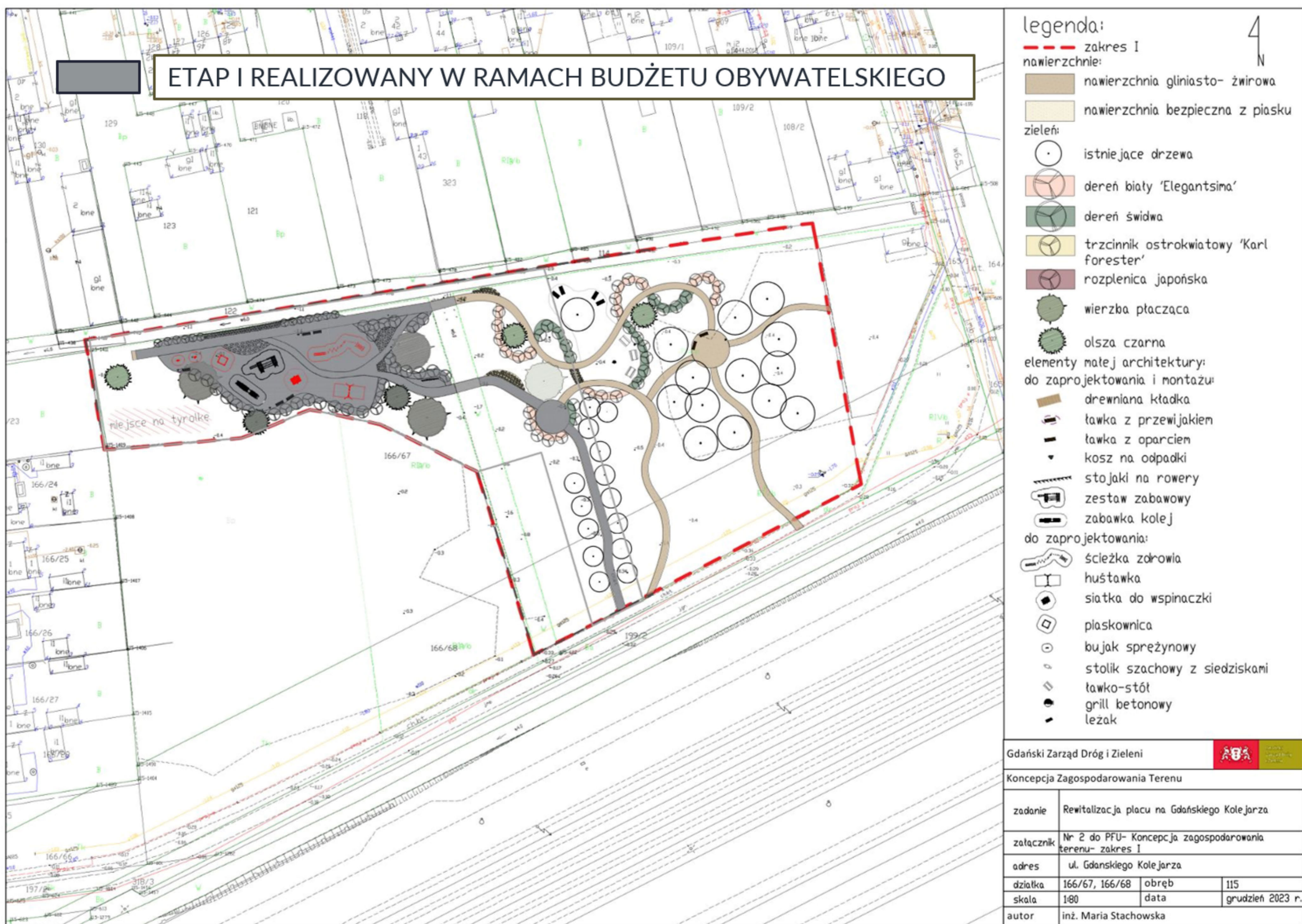


Gdańskie Błonia

Hanza



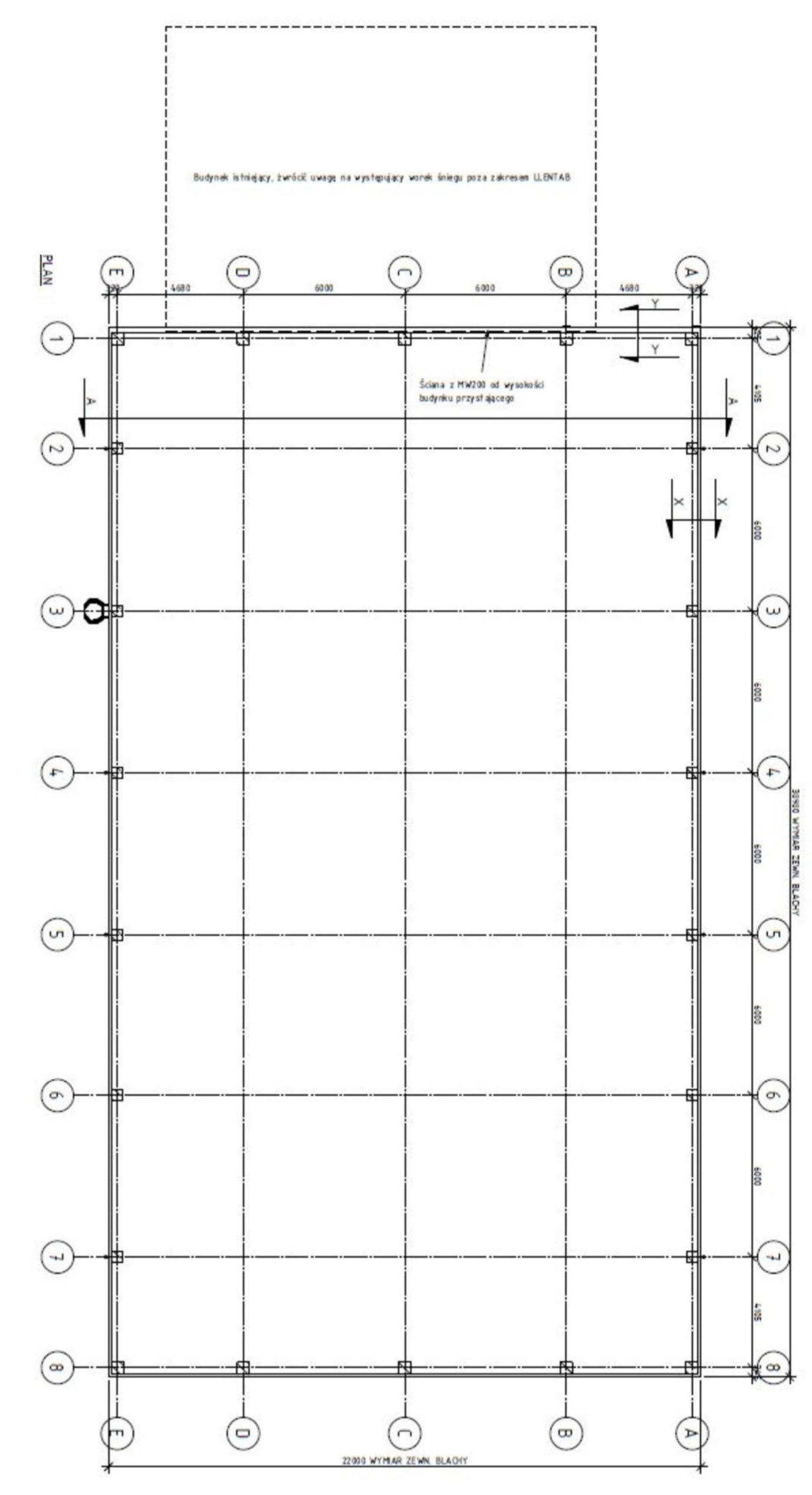
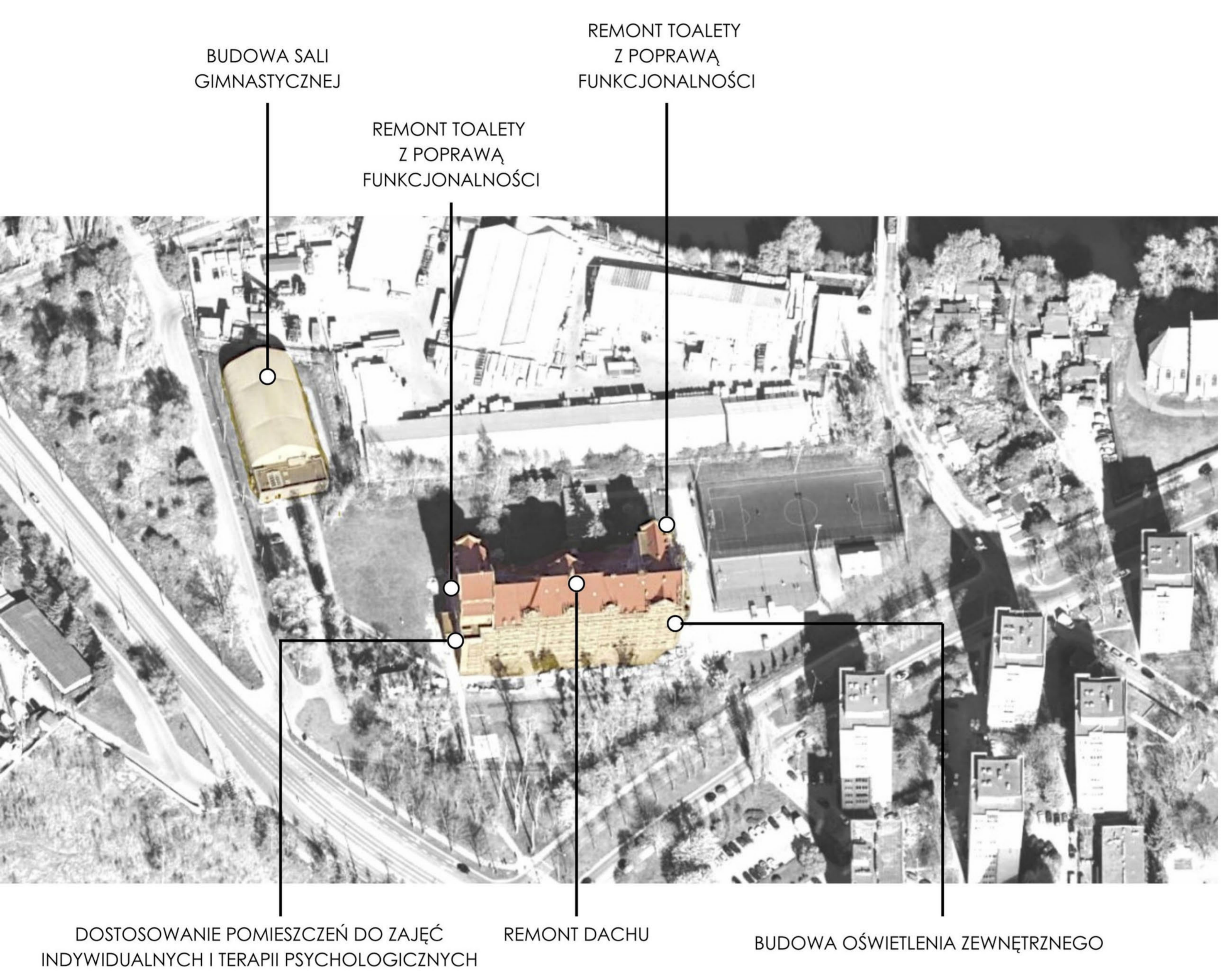
## REWITALIZACJA PLACU NA GDAŃSKIEGO KOLEJARZA



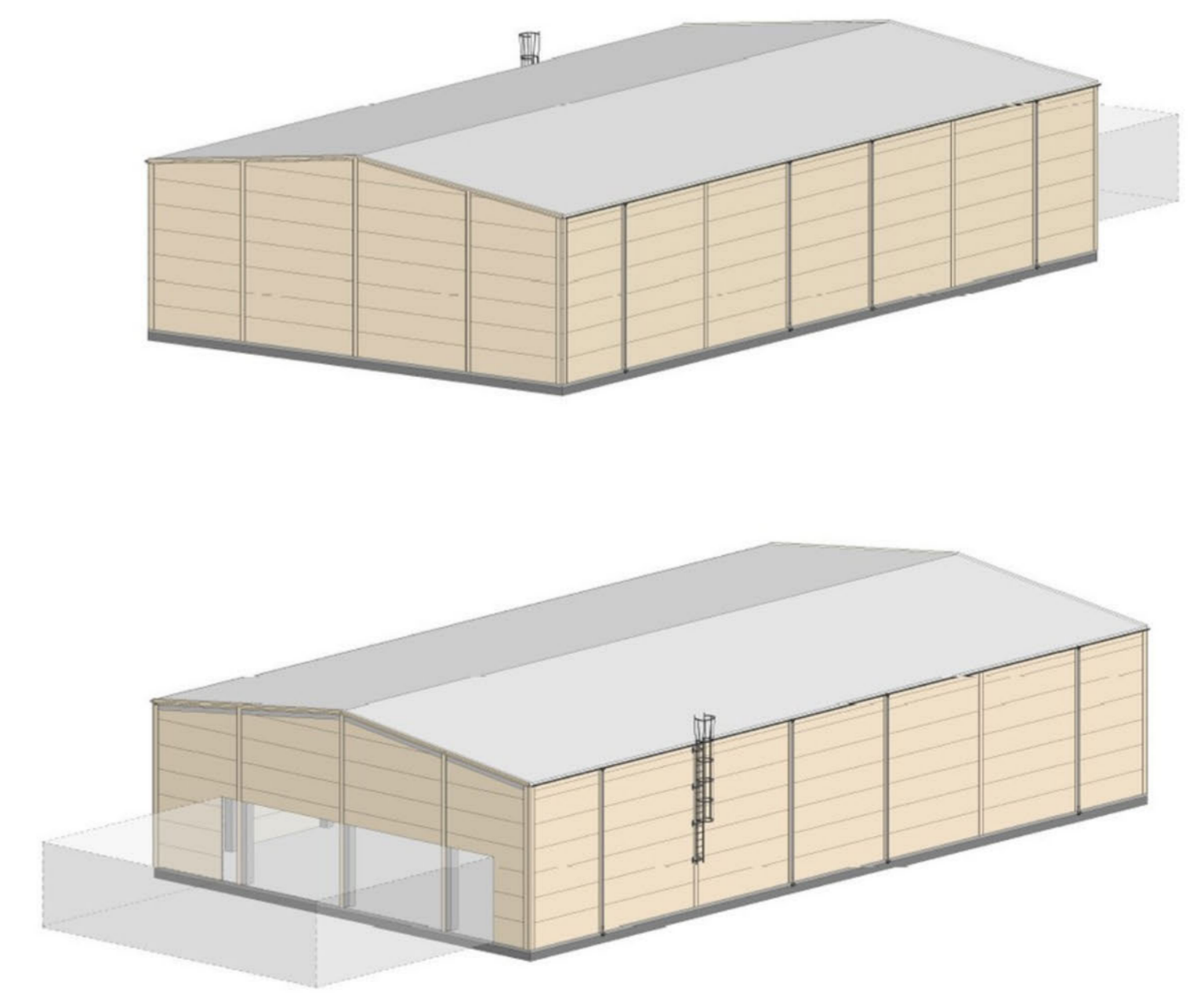
# INWESTYCJE TOWARZYSZĄCE



## REALIZACJA NA TERENIE ZSO NR 6



sala gimnastyczna





# INWESTYCJE TOWARZYSZĄCE

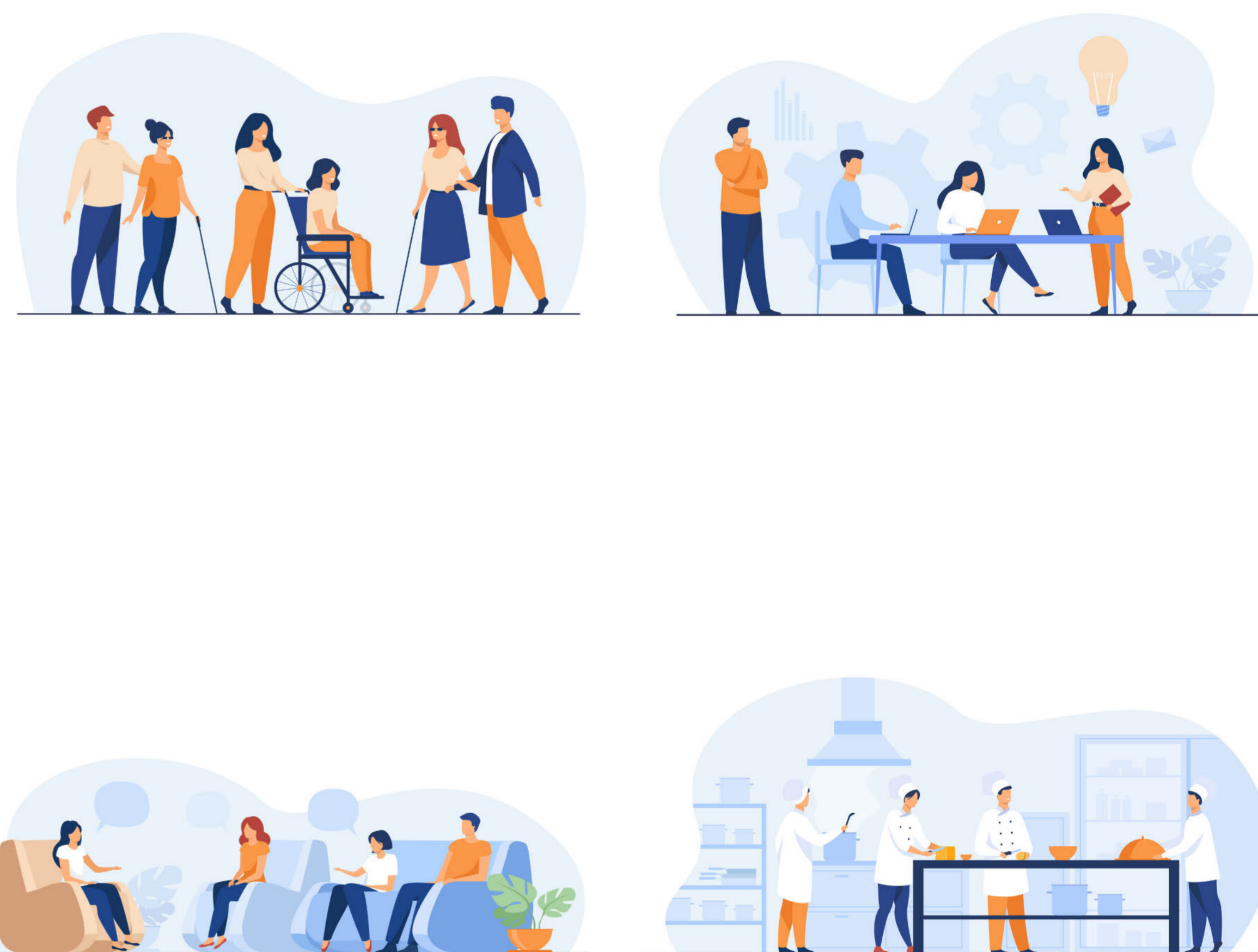
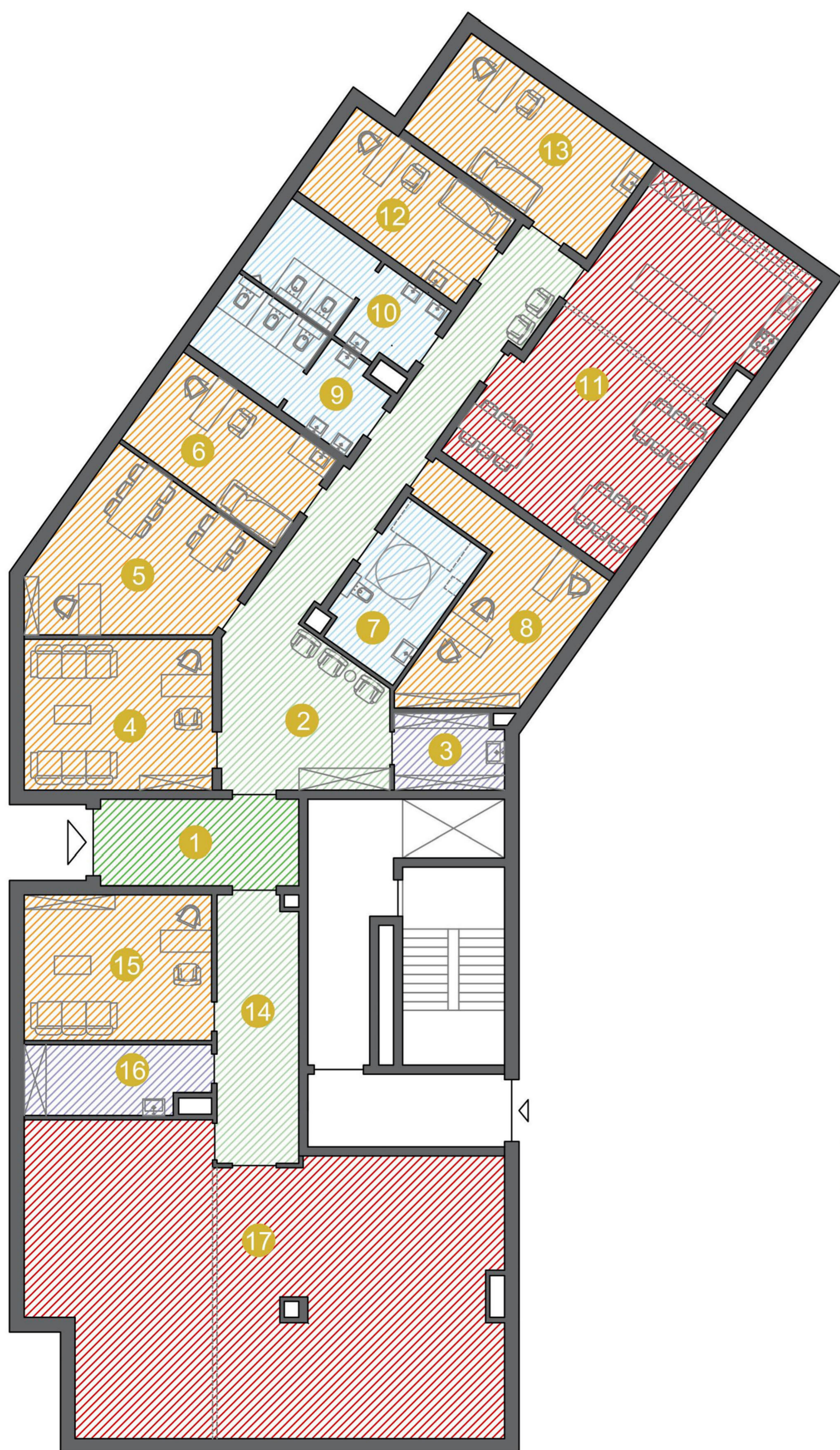


Gdańskie Błonia

Hanza



## CENTRUM AKTYWNOŚCI LOKALNEJ - RUDNIKI I CENTRUM POMOCY RODZINIE (MOPR)

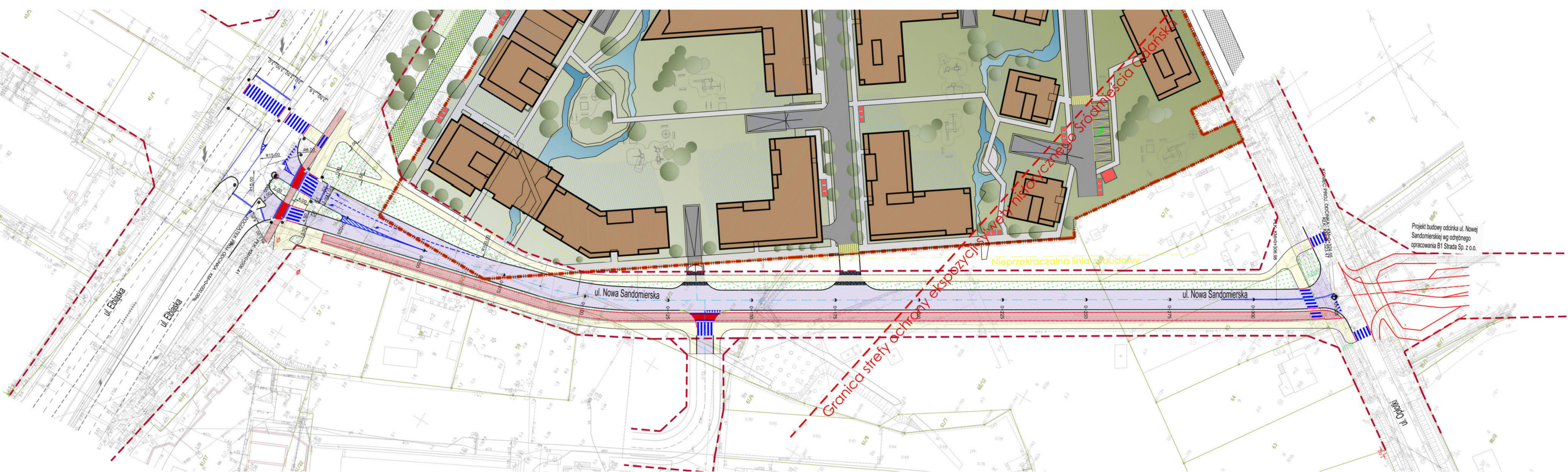


### LEGENDA - SUMA POWIERZCHNI - 417 m<sup>2</sup>:

- 1 Strefa wejściowa z planem tyflograficznym – 14 m<sup>2</sup>
- 2 Korytarz z poczekalniami – 42 m<sup>2</sup>
- 3 Pomieszczenie gospodarcze – 6 m<sup>2</sup>
- 4 Sala zajęciowa 1 (do dyspozycji MOPR) – 21,5 m<sup>2</sup>
- 5 Sala zajęciowa 2 – 23 m<sup>2</sup>
- 6 Sala zajęciowa 3 – 15,5 m<sup>2</sup>
- 7 WC dla osób z niepełnosprawnościami – 12 m<sup>2</sup>
- 8 Pomieszczenie biurowe – 20 m<sup>2</sup>
- 9 WC damskie – 12,5 m<sup>2</sup>
- 10 WC męskie – 12,5 m<sup>2</sup>
- 11 Otwarta kuchnia – 54 m<sup>2</sup>
- 12 Sala zajęciowa 4 – 15,5 m<sup>2</sup>
- 13 Sala zajęciowa 5 – 20 m<sup>2</sup>
- 14 Korytarz – 17 m<sup>2</sup>
- 15 Sala zajęciowa 6 (do dyspozycji MOPR) – 21 m<sup>2</sup>
- 16 Magazyn – 9,5 m<sup>2</sup>
- 17 Sala wielofunkcyjna dzielona (do dyspozycji MOPR) – 101 m<sup>2</sup>



- OZNACZENIA:
- droga - naw. bitumiczna [1]
  - chodnik - naw. z płytek betonowych [2]
  - chodnik wzmocniony - naw. z płytek betonowych [3]
  - droga rowerowa - naw. bitumiczna [4]
  - opaska - naw. z kostki kamiennej [5]
  - najazd - naw. z kostki kamiennej [6]
  - zielen
  - krawężnik betonowy +10cm
  - krawężnik betonowy zmienny
  - krawężnik betonowy zanizony+2cm
  - krawężnik betonowy wtopiony
  - obrzeże betonowe
  - proj. oznakowanie poziome
  - istn. oznakowanie poziome
  - skarpa
  - proj. sygnalizator z masztem
  - granica działek
  - granica pasa drogowego



## ZESTAWIENIE INWESTYCJI I KOSZTÓW

| Nr poz.                        | INWESTYCJA TOWARZYSZĄCA                                      | KOSZT         |
|--------------------------------|--|---------------|
| 1                              | PARK SIENNICKI   | 3 362 000 zł  |
| 2                              | PARK NA GDAŃSKIEGO KOLEJARZA                                 | 599 100 zł    |
| 3.1                            | REMONT SZKOŁY NR 6   | 5 185 500 zł  |
| 3.2                            | PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA I KOSZTY Z NIĄ ZWIĄZANE | 830 000 zł    |
| 3.3                            | SALA GIMNASTYCZNA  | 7 134 000 zł  |
| 4                              | CENTRUM AKTYWNOŚCI LOKALNEJ                                  | 13 000 000 zł |
| KOSZT CAŁKOWITY: 27 250 600 zł |  |               |
| 5                              | ODCINEK UL. NOWEJ SANDOMIERSKIEJ                             | 6 248 400 zł  |