

## UZASADNIENIE

Inwestor – POMORSKA 68 Sp. z o.o., ul. Opacka 12, 80-338 Gdańsk, zaplanował realizację inwestycji celu publicznego, polegającej na remoncie ciągu pieszo-jezdnego oraz zjazdu do inwestycji przy ul. Pomorskiej 68 w Gdańsku oraz inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie oświetlenia dla ww. ciągu pieszo-jezdnego. Obie przedmiotowe inwestycje realizowane będą zbieżnie i na swojej trasie przebiegać będą częściowo w strefach ochrony 2 sztuk drzew będących pomnikami przyrody, zgodnie z poniższym zestawieniem.

Prace prowadzone będą w odległości mniejszej niż rzut koron powiększony min. o 1 metr niżej wymienionych drzew:

1. nr 31-2023 (kasztanowiec zwyczajny), ustanowiony na mocy uchwały nr LXVI/1698/23 Rady Miasta Gdańska z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. Woj. 2023.4263);
2. nr 35-2023 (topola biała), ustanowiona na mocy uchwały nr LXX/1811/23 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie ustanowienia pomnika przyrody (Dz. Urz. Woj. 2023.5982).

Zgodnie z zapisami § 3 do ww. uchwał, w odniesieniu do przedmiotowych pomników przyrody zabrania się m.in.:

1. niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu;
2. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym lub przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
3. uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby.

Aktem prawnym regulującym cele, zasady i formy ochrony przyrody w Polsce jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.). W myśl art. 44 ust. 1 ustawy, ustanowienie pomnika przyrody następuje w drodze uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt. 2 uop zakazy dot. pomników przyrody, nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Projektant – INFRA ELECTRIC Piotr Burkhardt, ul. Piekarnicza 26/1 lok. 2, 80-126 Gdańsk, pracując na zlecenie Inwestora, przedłożył projekt pn. "Oświetlenie ciągu pieszo-jezdnego stanowiącego dojazd do inwestycji przy ul. Pomorskiej 68 w Gdańsku" w Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego w Gdańsku z prośbą o uzgodnienie planowanych prac w obrębie ww. pomników przyrody.

Projektant – POLDUKT PROJEKT SP. Z O. O., ul. Małopolska 14, 81-555 Gdynia, pracując na zlecenie Inwestora, przedłożył projekt pn. "Remont ciągu pieszo-jezdnego oraz zjazdu do inwestycji przy ul. Pomorskiej 68 w Gdańsku" w Wydziale Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego w Gdańsku z prośbą o uzgodnienie planowanych prac w obrębie ww. pomników przyrody.

WEiE w zakresie swoich kompetencji, wydaje wytyczne dot. prowadzenia prac przy pomnikach przyrody. Przesłane materiały nie były wystarczające do wydania opinii w sprawie. W związku z powyższym, WEiE wezwał do uzupełnienia projektów o ekspertyzę dendrologiczną, a Inwestor następnie przedłożył dwie opinie dendrologiczne oraz zmodyfikowany na ich podstawie projekt pn. "Remont ciągu pieszo-jezdnego oraz zjazdu do inwestycji przy ul. Pomorskiej 68 w Gdańsku". Projekt pn. "Oświetlenie ciągu pieszo-jezdnego stanowiącego dojazd do inwestycji przy ul. Pomorskiej 68 w Gdańsku" nie wymagał wprowadzenia zmian. W związku z faktem, że opiniowane zadania będą realizowane zbieżnie na zlecenie tego samego inwestora, WEiE wykorzystało ww. opinie dendrologiczne do celów wydania opinii dla obu inwestycji.

Projektowane prace będą częściowo przebiegały w strefach ochronnych pomników przyrody, tj. w odległości mniejszej niż rzut koron powiększony min. o 1 metr od drzew objętych ochroną. Ww. opinie dendrologiczne w sposób wyczerpujący określiły kompleksowy wpływ całości

zaplanowanych prac na stan i rokowania przedmiotowych pomników przyrody oraz zawierają wytyczne do zabezpieczenia drzew na wszystkich etapach inwestycji oraz utrzymania lub polepszenia warunków bytowych pomników przyrody.

WEiE wydało pozytywne opinie dot. realizacji obu inwestycji w oparciu o wytyczne z ww. opinii dendrologicznych – przyjęte rozwiązania spełniają warunki prowadzenia prac w strefach ochrony ww. pomników przyrody. Ww. opinie dendrologiczne stanowią załączniki nr 1 oraz nr 2 do niniejszej uchwały.

Stosowanie się do wytycznych zawartych w załącznikach nr 1 oraz nr 2 do niniejszej uchwały wraz z zapewnieniem nadzoru dendrologicznego na wszystkich etapach inwestycji, pozwoli na ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji oraz zachowanie przedmiotowych pomników przyrody w nie pogorszonym stanie zdrowotno-technicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Wnioskodawca: Prezydent Miasta Gdańska Aleksandra Dulcikiewicz

Opinia Radcy Prawnego: BPr.0723-U-59/2025 13.03.2025 Marta Szablowska

Sporządził: Michał Lamczyk (imię i nazwisko)
Podpis

Zaakceptował: Dagmara Nagórka Kmieciak (imię i nazwisko)
Podpis
Anna Trzuskolas (imię i nazwisko)
Podpis

Zatwierdził: Piotr Kryszewski (imię i nazwisko)
Podpis