

UZASADNIENIE

Podstawą prawną uchwały jest art. 22d ust. 2 ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych, który stanowi delegację dla Rady Miasta do określenia kryteriów uprawniających osobę fizyczną do ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach przedsięwzięcia realizowanego z wykorzystaniem finansowego wsparcia udzielonego w ramach planu rozwojowego.

Inwestycja realizowana przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o. przy ul. Rzeszowskiej 1, 3, 5, 7 w Gdańsku (dawniej: Wieżycka) jest przedsięwzięciem realizowanym przy udziale finansowym Gminy Miasta Gdańska oraz przy wsparciu finansowym Banku Gospodarstwa Krajowego z wykorzystaniem właśnie finansowego wsparcia udzielonego w ramach planu rozwojowego. W związku z tym, niniejsza uchwała określa kryteria ubiegania się o najem lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach powyższej inwestycji.

Uchwała uwzględnia zasadę sprawiedliwego dostępu do zasobu mieszkaniowego poprzez określenie otwartego naboru oraz mechanizmów wyboru najemców zgodnych z przepisami art. 22d ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych.

Wnioskodawca:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

Danuta Janczarek

Sekretarz Miasta Gdańska

Opinia radcy prawnego

BPr 9723-11-49/2025

projekt Uchwały

uzgodniono Agnieszka Mac

Radca Prawny

Dnia 07.03.2025 r.

Sporządziła

Paulina
Matuszewska-
Gruszka

.....
podpis

Zaakceptował

Janusz Leman

.....
podpis

Zatwierdziła

Emilia Łodzińska

.....
podpis