



Gdańsk, 31 marca 2025 r.

WEiE-I.6220.II.178D.2024.EI

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 t.j.), art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), a także § 3 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 34 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Bartłomieja Zielińskiego działającego z upoważnienia Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A. z dnia 22 listopada 2024 r. (wpływ 25.11.2024 r., wpływ uzupełnień: 15.01.2025 r., 04.02.2025 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:

„Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo”

na terenie działek nr 1/2, 10/2, 44/3 obręb 0072

ORZEKAM

1. nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

2. określić następujące warunki i wymagania:

Etap realizacji:

- a) Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych, używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.**
- b) Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. z wyłączeniem okresu 1 marca - 31 sierpnia lub w tym okresie pod nadzorem specjalisty ornitologa, pod warunkiem stwierdzenia braku lęgów. Kontrolę należy przeprowadzić bezpośrednio przed ww. pracami. Powyższe należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.**



- c) Prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca i od 1 września do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu. Powyższe należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
- d) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac, przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie (bez uszkodzenia kory) lub owinięcie matami.
- e) Wycinkę drzew przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, że przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków, jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej. W przypadku stwierdzenia lęgów, prace należy rozpocząć po ich wyprowadzeniu.
- f) Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
- g) W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów
- h) W sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących.
- i) Prace, będące źródłem emisji hałasu, prowadzić w porze dziennej w godz. od 6.00 do 22.00.
- j) Zadbać, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości nie pracowały jednocześnie, a w czasie przerw w pracy urządzenia i maszyny nie pracowały na tzw. biegu jałowym.
- k) Prace ziemne prowadzić w sposób niezagrożący stateczności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym budynków, dróg, instalacji.
- l) Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych i innych materiałów i towarów związanych z budową do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.



- m) Zaplanować i wdrożyć system dojazdu pojazdów na teren budowy w sposób, ograniczający do minimum powstawanie sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy.
- n) Materiały budowlane dostarczać partiami, których wielkość jest niezbędna do prowadzenia robót budowlanych, w miarę możliwości unikać długotrwałego magazynowania materiałów.
- o) W trakcie prac budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
- p) Zastosować szczelne nawierzchnie komunikacyjne, zapobiegające przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu.
- q) Prowadzić prace budowlane z zachowaniem ostrożności, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych i gleby.
- r) Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
- s) Wszelkie roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w wody płynące.
- t) W przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, wody pochodzące z ewentualnych odwodnień odprowadzać w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim.
- u) Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
- v) Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy przypadkowych wycieków substancji ropopochodnych. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji, należy je na bieżąco usuwać z wykorzystaniem sorbetów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia zapewnić jego sprawne zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- w) Prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i urządzeń dobrej jakości, prawidłowo eksploatowanych i konserwowanych.
- x) Do budowy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.



- y) Naprawy sprzętu budowlanego nie mogą być wykonywane na terenie budowy.
 - z) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem zasady bliskiego transportu oraz preferowania odzysku odpadów nad ich unieszkodliwianiem, zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Do magazynowania odpadów wykorzystywać utwardzone podłoże lub kontenery szczelne z zadaszeniem, usytuowane na utwardzonym, uszczelnionym terenie, uniemożliwiającym ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
 - aa) Zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
 - bb) Wody gruntowe odprowadzać za pomocą pomp odwadniających, studni odwadniających lub igłofiltrów do gruntu, na tereny zielone, do basenu portowego lub kanalizacji deszczowej.
 - cc) Zaplecze budowy wyposażać w sanitariaty.
 - dd) W celu ograniczenia nieorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza,
 - place magazynowania materiałów sypkich zmiatać na mokro, hałdy materiałów sypkich zraszać wodą oraz stosować plandeki ograniczające pylenie,
 - podczas transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie,
 - obsługę placu budowy prowadzić jedynie drogami uzgodnionymi z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji utwardzić w taki sposób aby zminimalizować pylenie,
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji czyścić, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza konieczne jest zraszanie nawierzchni drogi wodą,
 - pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy czyścić z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.
 - ee) Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.
- Etap eksploatacji**
- a) Dokonywać systematycznych przeglądów i utrzymywać w dobrym stanie technicznym urządzenia emitujące hałas i urządzenia chroniące środowisko.



UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22 listopada 2024 r. (wpływ 25.11.2024 r., wpływ uzupełnień: 15.01.2025 r., 04.02.2025 r.) Pan Bartłomiej Zieliński działający z upoważnienia Zarządu Morskiego Portu Gdańsk S.A. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo” na terenie działek nr 1/2, 10/2, 44/3 obręb 0072.

Do podania Wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75, ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po zapoznaniu się z wniesioną dokumentacją, tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.178p₁.2024.El z dnia 16 grudnia 2024 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia. Pismami z dnia 14 stycznia 2025 r. (wpływ: 15.01.2025 r.) i 4 lutego 2025 r. (wpływ: 04.02.2025 r.) Wnioskodawca złożył stosowne uzupełnienie dokumentacji.

Tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.178Z.2024.El z dnia 4 lutego 2025 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie przewodu kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej wraz ze studniami rewizyjnymi oraz przepompownią ścieków w rejonie ul. Roberta Plelo w Gdańsku. Długość planowanej sieci kanalizacji wyniesie maks. 1715 m.

Prace w ramach przedsięwzięcia dotyczyć będą głównie przewodu kanalizacji sanitarnej tłocznej, przepompowni ścieków oraz infrastruktury towarzyszącej. Dodatkowo zostaną wykonane instalacje do zasilania energetycznego i sterowania pracą przepompowni. Na terenie objętym inwestycją znajdują się odcinki kanalizacji, które w ramach przedsięwzięcia zostaną poddane demontażowi lub zamuleniu po ich unieczynnieniu. Rurociąg będzie realizowany w zdecydowanej większości metodą bezwykopową (przewiertem). Planuje się, aby początkowy odcinek prowadzony był kanalizacją sanitarną grawitacyjną do projektowanej przepompowni. Projekt zakłada budowę



przepompowni o wydajności ok. 5,6 dm³/s i wysokości podnoszenia ok. 35 m. Kanalizacja tłoczna z przepompowni wytyczona została wzdłuż ul. Ku Ujściu, skąd dalej ścieki kierowane będą rurociągiem pod torami. Rurociąg pod torowiskiem realizowany będzie bezwykopowo z dodatkową rurą ochronną. Następnie prowadzony będzie pomiędzy torowiskiem, a ulicą Roberta de Plelo. Zakończenie inwestycji będzie miało miejsce w istniejącej komorze rozprężnej.

W ramach inwestycji planuje się również zagospodarowanie obszaru wokół przepompowni, utwardzenie terenu, oświetlenie oraz ogrodzenie.

Poszczególne etapy poszczególnych prac kształtują się następująco:

- Etap I – wykonanie przewodów tłocznych kanalizacji sanitarnej od przepompowni do komory rozprężnej.
- Etap II – rozbiórki, podczas których planuje się demontaż odcinka grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej w okolicy przepompowni:
 - komory zasuw przy istniejącym zbiorniku przepompowni,
 - ogrodzenia z siatki stalowej
 - pokrywy betonowej istniejącej przepompowni wraz z włączami,
 - wyposażenia nieczynnej przepompowni P-12,
 - rozdzielnic elektrycznej,
 - odcinka kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej,
 - kabla energetycznego zasilającego przepompownię.
- Etap III – wykonanie przewodów grawitacyjnych kanalizacji sanitarnej.
- Etap IV – wykonanie komory przepompowni wraz z niezbędnym wyposażeniem.
- Etap V – wykonanie zasilania i sterowania przepompownią.
- Etap VI – wykonanie utwardzenia, ogrodzenia i oświetlenia terenu przepompowni.
- Etap VII – uporządkowanie terenu.

W miejscu istniejącej przepompowni projektuje się przepompownię ścieków z kręgów betonowych, które należy zlokalizować wewnątrz istniejącego zbiornika żelbetowego. Pompownię należy wyposażyć w dwie pompy pracujące naprzemiennie o wydajności ok 5,6 dm³/s i wysokości podnoszenia ok. 35 m oraz niezbędną armaturę w postaci zasuw, zaworów zwrotnych i zaworu płuczącego.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej układana będzie przeważającej części metodą bezwykopową. Łączenie rur odbywać się będzie przez zgrzewanie doczołowe. Sieć kanalizacji grawitacyjnej wykonana będzie z rur tworzyw sztucznych takich jak PCV. Studnie rewizyjne wykonane zostaną z betonu wibroprasowanego. Łączenie prefabrykatów odbywać się będzie przy pomocy uszczerek gumowych, zaprawy wodoszczelnej lub żywicy epoksydowej. Na studniach zaprojektowano płyty pokrywowe zbrojone z betonu z otworem na włącz i włączem żeliwnym typu ciężkiego z pokrywą żebrowaną.



Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko), tut. organ pismami z dnia 4 lutego 2025 r. nr WEiE-I.6220.II.178R₁.2024.EI, WEiE-I.6220.II.178R₂.2024.EI i WEiE-I.6220.II.178R₃.2024.EI wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Gdańsku, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego (PGIS) w Gdyni, i Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” (WP) Zarząd Zlewni o opinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem nr GG.ZZŚ.4901.53.1.2025.KK z dnia 13 lutego 2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku przekazał wniosek o opinię zgodnie z właściwością do Regionalnego Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

PGWWP RZGW pismem nr G.RZŚ.4901.17.2025.MM z dnia 25 lutego 2025 r. wyraziły opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

PGIS w opinii nr ZNS.491.1.4.2025 z dnia 19 lutego 2025 r. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

RDOŚ postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.75.2025.AK.1 z dnia 21 lutego 2025 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ww. ustawy, opierając się na informacjach zawartych w karcie informacyjnej planowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnieniach, ustalono co następuje:

- Planowane przedsięwzięcie: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w Gdańsku przy ul. Roberta de Plelo” jest kwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) jako przedsięwzięcie „*polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 i niespełniające kryteriów, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1*” (**§ 3 ust. 2 pkt 1** ww. rozporządzenia) w związku z **§ 2 ust. 1 pkt 34** „*porty lub przystanie morskie w rozumieniu art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2017 r. poz. 1933 oraz z 2019 r. poz. 1716), do obsługi*



statków o nośności większej niż 1350 t, z wyłączeniem przystani dla promów".

W związku z powyższym zamierzenie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia niezbędna jest m.in. przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego oraz zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę.
- Inwestycja realizowana będzie na terenie działek nr 1/2, 10/2, 44/3 obręb 0072.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w północno - wschodniej części Gdańska w przemysłowej dzielnicy Przeróbka, która położona jest na Wyspie Portowej. Od południa ogranicza ją Martwa Wisła, od zachodu Kanał Portowy, a od północy Zatoka Gdańska. Obszar inwestycji znajduje się na terenie Morskiego Portu Gdańsk w rejonie Basenu Górniczego/Nabrzeża Rudowego/ul. Roberta de Plelo.

Teren inwestycji to obszar silnie zmieniony antropogenicznie. Realizuje się tu przeładunki węgla, koksu, złomu, kruszyw, materiałów sypkich, wyrobów hutniczych, rud oraz drewna. Inwestycja zlokalizowana jest w całości w granicach portu morskiego.

W rejonie inwestycji nie znajdują się zabudowania mieszkaniowe. Przy ul. Roberta de Plelo znajduje się budynek administracji Portu Gdańskiego Eksploatacji S.A. Około 900 m na północ od obszaru inwestycji znajduje się Twierdza Wisłoujście.

- Na wstępnym etapie analizowano różne warianty planowanego przedsięwzięcia:
 - Wariant „zerowy” polegający na niepodjęciu przedsięwzięcia. W przypadku wariantu zerowego wszystkie systemy gospodarki wodno - ściekowej na terenie objętym inwestycją pozostałyby na obecnym poziomie. Obecnie z nieczynnej przepompowni ścieki wywożone są co kilka dni wozami asenizacyjnymi.
 - Wariant 1, realizacyjny, objęty niniejszą decyzją.
 - Wariant 2 – alternatywny. Wariant ten zakłada realizację całej inwestycji za pomocą metody wykopu otwartego, rezygnując z technologii bezwykopowej. Jest to tradycyjna metoda budowy polegająca na wykonaniu otwartego rowu wzdłuż planowanego przebiegu rurociągu, ułożeniu instalacji, a następnie zasypaniu wykopu.

Potencjalnymi korzyściami wariantu alternatywnego są niższe koszty inwestycji, dostępność technologii oraz elastyczność przy zmianach projektowych.

Metoda wykopu otwartego wiąże się z większą ingerencją w środowisko, w tym z większym usuwaniem gruntu i naruszeniem warstw gleby. Istnieje również większe ryzyko skażenia wód gruntowych oraz emisji pyłów i hałasu podczas prac ziemnych. Ponadto podczas realizacji inwestycji w tym wariantcie,



należałoby rozebrać betonowe powierzchnie, co znacznie zwiększa zakres prac.

Ostatecznie wariant ten został odrzucony, pomimo niższego kosztu. Ustalono, że ta metoda jest mniej efektywna w obszarach gęsto zabudowanych, takim jak port, gdzie zalecane są technologie bezwykopowe, minimalizujące ingerencję w infrastrukturę i środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy wariantowej można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz warunków nałożonych niniejszą decyzją, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko.

- Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii charakterystycznych dla projektowanego zagospodarowania. Przewiduje się wykorzystanie typowych materiałów budowlanych posiadających atesty bądź świadectwa dopuszczenia tzn. nie wpływających negatywnie na środowisko, bądź zdrowie ludzi. Ustalenie ilości materiałów budowlanych możliwe będzie dopiero na podstawie projektu wykonawczego.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego zużycia wody. Woda będzie wykorzystywana wyłącznie do sporadycznych prac konserwacyjnych, takich jak mycie urządzeń. Szacuje się, że ilość ta wyniesie około 0,1-0,2 m³ miesięcznie.

Eksploatacja przepompowni ścieków nie wymaga zużycia surowców, ani materiałów w sposób ciągły. Ewentualnie wykorzystywane będą środki chemiczne do utrzymania urządzeń w czystości (np. biopreparaty), w ilości kilku litrów miesięcznie.

W przypadku sytuacjach awaryjnych, takich jak przerwy w dostawie energii elektrycznej, do zasilania pompowni wykorzystywany będzie agregat prądotwórczy. Agregat wykorzystywany będzie także w sytuacjach awarii, wymagających wszelkich napraw np. do oświetlenia placu budowy. Szacuje się, że roczne zużycie paliwa wyniesie około 100-150 litrów, w zależności od częstotliwości i czasu trwania takich zdarzeń. Zakłada się, że agregat wykorzystywany będzie maksymalnie 48 h/rok.

Praca przepompowni ścieków wymaga zasilania elektrycznego. Przy wydajności około 5,6 dm³/s oraz zastosowaniu pompy o mocy 5 kW (pracującej przez około 12 godzin na dobę), roczne zużycie energii elektrycznej szacuje się na około 24 MWh.

- W czasie budowy na terenie inwestycji wystąpią naruszenia warstw gruntu podczas



wykonywania wykopów otwartych na trasie projektowanego przewodu sieci kanalizacyjnej, organizacji komór wpuszczania i odbioru rur przeciskowych, pracy sprzętu budowlanego na terenie inwestycji.

Masy ziemne magazynowane będą na terenie inwestycji, w sąsiedztwie wykopów.

Przewiduje się, że wydobyte zostanie ok. 300 m³ ziemi. 150 m³ wydobytego gruntu zostanie przekazane uprawnionej firmie w celu jego dalszego przetworzenia lub unieszkodliwienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami, natomiast 150 m³ zostanie ponownie wykorzystane do zasypania wykopów.

Z uwagi na warunki gruntowo-wodne oraz istniejącą infrastrukturę na działkach inwestycyjnych znakomita większość projektowanej kanalizacji sanitarnej będzie wykonywana metodami bezwykopowymi w zakresie zgodnym z załączonymi planami zagospodarowania. Wykopy otwarte będą wykonywane lokalnie do wykopania komór roboczych dla przewiertów, które zostaną wykorzystane do posadowienia studni. Jedynym fragmentem, realizowanym w wykopie otwartym będzie część rurociągu kanalizacji grawitacyjnej, znajdująca się w północnej części inwestycji.

Przewiduje się odprowadzanie wód gruntowych, do istniejącej kanalizacji deszczowej lub na przyległy teren zielony w ilościach nieprzekraczających ilości 10 m³/h. Odwadnianie będzie realizowane na pomocą pomp odwadniających, studni odwadniających lub igłofiltrów. Wypompowana woda będzie kierowana do gruntu, na teren zielony, do basenu portowego lub kanalizacji deszczowej.

Na etapie budowy przewiduje się powstawanie ścieków sanitarnych w ilości do ok. 0,1 m³/dobę. Ścieki gromadzone będą w zbiornikach przenośnych kabin sanitarnych ustawionych w obrębie wyznaczonego zaplecza budowy. Zawartość kabin będzie wywożona przez podmiot wynajmujący kabiny z częstotliwością ustaloną między wynajmującym a wykonawcą prac.

Przy prawidłowo prowadzonej eksploatacji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne. Szczelny układ rurociągów i sprawnie funkcjonujący system przesyłu ścieków na poszczególnych odcinkach pozwoli zapobiec sytuacjom awaryjnym oraz prowadzić działania remontowe i modernizacyjne na rurociągach bez zakłócenia pracy systemu kanalizacyjnego. Tym samym przedsięwzięcie należy uznać za mające istotnie pozytywne oddziaływanie na stan środowiska gruntowo – wodnego zarówno w miejscu jego lokalizacji jak i na terenie, z którego ścieki są kierowane do systemu kanalizacyjnego obsługiwanego przez przepompownię ścieków.

- Emisje zanieczyszczeń powstające podczas prac realizacyjnych i porządkowych to przede wszystkim:
 - pyły – powstające podczas prac ziemnych, przeładunku materiałów sypkich,



mas ziemnych i ich transportu, szczególnie przy niskiej wilgotności powietrza występującej równocześnie z silnym wiatrem,

- gazy spalinowe ze spalania oleju napędowego (SO₂, NO_x, CO, węglowodory alifatyczne i aromatyczne, pył zawieszony i inne) powstające podczas pracy silników maszyn budowlanych, pojazdów transportujących materiały oraz agregatów prądotwórczych,
- gazy (tlenek węgla i tlenki azotu) i pyły powstające podczas prac spawalniczych.

Emisje na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter niezorganizowany, gdyż całość prac dokonywanych będzie na otwartym terenie. Emisje te będą występowały w czasie ograniczonym do przewidywanego czasu trwania prac realizacyjnych i porządkowych, czyli około 24 miesiące.

Na etapie użytkowania przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ewentualne substancje pyłowe i gazowe emitowane do powietrza będą miały charakter incydentalny, co związane będzie z prowadzeniem prac remontowo – modernizacyjnych sieci, niezbędnym dojazdem pojazdów ciężarowych i pracą maszyn budowlanych zasilanych paliwami kopalnymi, okazjonalną pracą agregatora prądotwórczego. Oddziaływanie to będzie czasowe, krótkotrwałe i przemijalne, nie spowodują trwałego pogorszenia aerosanitarnych warunków zdrowia ludzi korzystających z terenów w obszarze oddziaływania takich prac.

- Hałas na etapie prac budowlanych związany będzie głównie z pracą maszyn i urządzeń używanych podczas robót, takich jak zagęszczarki, sprężarki, samochody ciężarowe oraz sprzęt ciężki, taki jak ładowarki, dźwigi, koparki, czy betoniarki. Występujące w trakcie budowy źródła hałasu będą posiadały zróżnicowaną moc akustyczną oraz okresowy czas pracy. Będą to uciążliwości krótkotrwałe. Możliwość ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska i w nienagannym stanie technicznym.

Na etapie użytkowania inwestycja nie będzie generować hałasu do środowiska. Praca urządzeń zasilanych elektrycznie znajdujących się na sieci odbywa się w przestrzeniach zamkniętych (komory przepompowni ścieków, komory zasuw sekcyjnych). Ewentualny hałas będzie miał charakter incydentalny, związany będzie z prowadzeniem prac remontowo – modernizacyjnych sieci, okazjonalną pracą agregatora prądotwórczego czy uruchomieniem się sygnału dźwiękowego w przypadku włamania lub napadu. Oddziaływanie to będzie czasowe, krótkotrwałe i przemijalne, nie spowoduje trwałego pogorszenia warunków komfortu życia ludzi na terenach chronionych akustycznie.

- W trakcie realizacji inwestycji powstaną odpady z przygotowania terenu do prac ziemnych, a także odpady związane z zapleczem budowy. Wśród wytwarzanych



podczas realizacji przedsięwzięcia odpadów większość będą stanowiły odpady inne niż niebezpieczne, przewiduje się jednak również wytwarzanie pewnej ilości odpadów niebezpiecznych.

Odpady inne niż niebezpieczne będą stanowiły głównie odpady grupy 17 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, które powinny być w pierwszej kolejności poddane przetworzeniu w drodze odzysku. Ponadto powstaną także odpady z grupy 15 (odpady opakowaniowe) oraz pewna ilość odpadów komunalnych i komunalno-podobnych z grupy 20 03 tj. odpady komunalne powstające w wyniku obsługi zaplecza socjalnego w obrębie placu budowy. Odpady, które będą nadawać się do recyklingu będą segregowane i przechowywane w osobnych, odpowiednio oznaczonych pojemnikach bądź, jeśli powstaną zmieszane odpady budowlane, obowiązek ten zostanie powierzony uprawnionemu podmiotowi na podstawie zawartej umowy. Odpady komunalne odbierane powinny być sukcesywnie przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo na podstawie indywidualnej umowy.

W trakcie prac budowlanych powstawać mogą także odpady związane z użytkowaniem i eksploatacją ciężkiego sprzętu używanego na placu budowy. Będą to m.in. odpady z grupy 13 02 tj. odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe oraz 15 02 02* tj. sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania.

Pozostałości z montażu rurociągu i jego armatury będą wywożone z terenu przedsięwzięcia - ich zagospodarowanie zostanie powierzone firmom posiadającym stosowne zezwolenia na przetwarzanie odpadów. Sposób przetworzenia odpadów (preferowany odzysk) uzależniony będzie od możliwości potencjalnych odbiorców tych odpadów. W obrębie placu budowy nie przewiduje się prowadzenia odzysku odpadów.

Przewiduje się, że w wyniku prac zostanie wybranych ok. 300 m³ (510 Mg) gruntu. Grunty wydobyte z wykopów budowlanych, z uwagi na ich nienośny charakter (torfy, namuły, nawodnione piaski), przewiduje się w połowie (ok 255 Mg) do wywiezienia poza teren prac. Druga połowa mas ziemnych posłuży do uzupełnienia wykopu. Odpady gruntu będą przekazywane możliwie na bieżąco odbiorcom odpadów posiadającym stosowne pozwolenia na ich dalsze zagospodarowanie. Nie przewiduje się, aby występujący tu grunt był zanieczyszczony.

Gospodarka odpadami na placu budowy będzie zorganizowana i uporządkowana. Odpady, które będą nadawać się do recyklingu tj. odpady metali, szkła, tworzyw sztucznych i papieru oraz gipsu, odpadów mineralnych, w tym betonu, cegły, płytek i materiałów ceramicznych oraz kamieni będą segregowane i przechowywane w osobnych, odpowiednio oznaczonych pojemnikach bądź, jeśli powstaną zmieszane odpady budowlane, obowiązek zostanie powierzony uprawnionemu



podmiotowi na podstawie zawartej pisemnej umowy.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą sukcesywnie wywożone z terenu budowy w niewielkich odstępach czasu. Odpady będą przekazywane firmom posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i przetwarzania odpadów. W miarę możliwości odpady gromadzone będą w pojemnikach, kontenerach.

Na etapie funkcjonowania sieci ewentualne odpady mogą powstać podczas prac związanych z utrzymaniem sieci i jej ewentualną naprawą (sytuacje incydentalne). W związku z okresową obsługą i konserwacją kanalizacji sanitarnej będą powstawać odpady z czyszczenia kanalizacji sanitarnej.

Wszelkie odpady powstałe w wyniku funkcjonowania sieci będą segregowane i przekazywane podmiotom gospodarczym posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w tym zakresie.

Odpady niebezpieczne gromadzone będą w szczelnych pojemnikach, w sposób gwarantujący brak kontaktu z gruntem i możliwość postania wycieków. W przypadku konieczności magazynowania odpadów przed ich wywozem z terenu przedsięwzięcia, wyznaczone zostanie miejsce do ich magazynowania na utwardzonym terenie.

- Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w oddaleniu od obszarów wodno-błotnych, obszarów górskich, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarów przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ocenia się, że z uwagi na charakter przedsięwzięcia i w związku z jego znacznym oddaleniem od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.
- Teren inwestycji jest przede wszystkim obszarem intensywnie zagospodarowanym pod kątem przemysłowym, dlatego naturalna roślinność jest tam ograniczona do minimum. Obszar zdominowany jest przez infrastrukturę przeładunkową. W związku z tym roślinność występuje tam głównie w postaci samosiewów roślin pionierskich oraz niewielkich pasów zieleni przy drogach i torach kolejowych. Roślinność na terenie przedsięwzięcia składa się z gatunków odpornych na trudne warunki takich jak rośliny ruderalne (np. szczaw polny, pokrzywa zwyczajna oraz bylica pospolita), trawy i roślinność pionierska (np. mietlica, komosa, perz oraz inne rośliny przystosowane do życia na terenach zdegradowanych), drzewa i krzewy pionierskie (np. brzoza, wierzba czy topola). Z uwagi na charakter przemysłowy terenu przedsięwzięcia, zazielenienie jest zminimalizowane i występuje głównie na obrzeżach oraz wydłuż dróg oraz torów kolejowych. Większość roślinności to gatunki przystosowane do trudnych warunków, odporne na zanieczyszczenie i zakwaszenie gleby, które mogą pojawiać się na terenach portowych.



Na terenie przedsięwzięcia zinwentaryzowano 4 gatunki drzew: topola kanadyjska, topola czarna (odmiana włoska), topola osika, brzoza brodawkowata.

Stan zdrowotny zinwentaryzowanych drzew i krzewów określa się jako różnicowany, ale w większości jako średni.

Na trasie projektowanych sieci występują kolizje z istniejącą zielenią. Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, a także inwentaryzacją dendrologiczną usunięte zostaną podrosty młodych topoli. Wycinka obejmie ok. 10 m² podrostów młodych topoli. Trasę sieci ułożono tak, aby zminimalizować ilość wycinek. RDOŚ w postanowieniu wskazał, aby wycinkę drzew przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, że przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków, jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej. W przypadku stwierdzenia lęgów, prace należy rozpocząć po ich wyprowadzeniu. Warunki określone przez RDOŚ wskazują również na konieczność zabezpieczenia istniejących drzew.

Na terenach przekształconych antropogenicznie odnajdują się różne gatunki owadów i innych bezkręgowców, zwłaszcza w miejscach, gdzie występują resztki organiczne i odpady. Mogą to być np. mrówki.

Na terenie Basenu Górniczego w Porcie Gdańsk, ze względu na jego przemysłowy charakter, intensywne zagospodarowanie oraz duży ruch lądowy i wodny, występowanie herpetofauny jest bardzo ograniczone. Pewne gatunki w szczególnych przypadkach mogą jednak występować na obrzeżach tego terenu lub w bardziej zacisznych i wilgotnych miejscach, jeśli są tam niewielkie siedliska półnaturalne.

Na terenach portowych często można spotkać gatunki ptaków, które dobrze przystosowują się do działalności człowieka i hałasu. Należą do nich m.in.:

- mewa śmieszka, mewa srebrzysta oraz mewa pospolita - gatunki te są często spotykane w pobliżu wody i terenów portowych, gdzie żywią się resztkami pożywienia,
- gołąb miejski - jest to pospolity mieszkaniec terenów miejskich i przemysłowych,
- wrona siwa i sroka - gatunki te również są dobrze przystosowane do życia w środowisku silnie przekształconym przez człowieka.

Kierując się zasadą przezorności RDOŚ wskazał, aby prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca



do 30 czerwca i od 1 września do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu.

Pewne gatunki teriofauny mogą występować na terenie Basenu Górniczego w Porcie Gdańsk, choć obecność większych ssaków jest mało prawdopodobna z uwagi na intensywną działalność przemysłową, hałas oraz ruch lądowy i wodny. Tego rodzaju tereny są zasiedlane głównie przez mniejsze ssaki, które dobrze przystosowują się do życia w środowisku przekształconym przez człowieka, np. pospolite gryzonie.

Teren działek inwestycyjnych jest położony poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), a także poza obszarami Natura 2000.

Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone o:

- ok. 0,37 km w kierunku północnym Twierdza Wisłoujście PLH220030,
- ok. 1,61 km w kierunku północnym Zatoka Pucka PLB220005,
- ok. 6,22 km w kierunku wschodnim Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- ok. 6,86 km w kierunku wschodnim Ujście Wisły PLB040003.

Położenie przedmiotowej inwestycji poza granicami obszarów Natura 2000, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych. Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia oraz zasięg jego potencjalnego oddziaływania na elementy przyrodnicze, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym wpłynąć na:

- pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Inwestycja nie utrudni, ani nie wpłynie na realizację celów działań ochronnych.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG.

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to oddalone o:

- ok. 6,23 na zachód Trójmiejski Park Krajobrazowy,
- ok. 6,79 km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej,
- ok. 6,96 km na wschód rezerwat przyrody „Ptasi Raj”.

Inwestycja jest położna poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym korytarzem jest oddalony o ok. 17 km korytarz Dolina Dolnej Wisły



GKPN-10A. Planowana inwestycja zostanie wykonana fragmentami, aby nie utworzyć bariery uniemożliwiającej migrację gatunków z obszarów chronionych. Metoda ta pozwoli na zachowanie drożności korytarzy ekologicznych i nie wpłynie na ich ciągłość. Nie wpłynie również na zmianę sposobu zagospodarowania terenu korytarzy ekologicznych.

W ocenie RDOŚ realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Jednocześnie RDOŚ podkreślił, że na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

- Teren przedsięwzięcia znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 111 pn. „Subniecka Gdańska”, dla którego nie ustanowiono obszaru ochronnego.
- Z danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja jest częściowo zlokalizowana na obszarach zagrożenia powodziowego od strony morza.
- Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:
 - Zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie RW200014489 Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, jest monitorowana. Ogólny stan JCWP oceniono jako zły (umiarkowany potencjał ekologiczny, brak danych na temat stanu chemicznego). JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla JCWP są: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym oraz dobry stan chemiczny.
 - Jednolitej części wód podziemnych o kodzie GW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), jest monitorowana. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego. JCWPd jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Jak wynika z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w stosunku do jednolitej części wód powierzchniowych wpływ inwestycji nie podnosi ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych. Eksploatacja



przedsięwzięcia nie wpłynie w negatywny sposób na jakość wód powierzchniowych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia z racji swojej specyfiki nie będzie generowała oddziaływań w stosunku do wód podziemnych tym samym w odniesieniu do jednolitej części wód podziemnych.

WP oceniły, że w związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300).

- Inwestycja jest powiązana funkcjonalnie i technologicznie z istniejącymi elementami systemu kanalizacji sanitarnej, przede wszystkim z przepompownią ścieków, komorą ściekową, studnią rozprężną oraz pośrednio z przepompownią ścieków „Ołowianka” i z Oczyszczalnią Ścieków „Wschód” w Gdańsku. Planowana inwestycja stanowi modernizację istniejącej infrastruktury oraz jej rozbudowę. Nowa sieć zostanie włączona do elementów istniejącej już infrastruktury.
- Na terenie inwestycji oraz w obszarze jej oddziaływania nie są aktualnie realizowane inne przedsięwzięcia o podobnym charakterze i skali lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie przewiduje się skumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięcia z innymi inwestycjami o podobnym charakterze.
- Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi.
- Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego skala oraz planowana lokalizacja, przy zastosowaniu warunków i ograniczeń nałożonych przez tut. organ, nie przyczyni się do powstania istotnego, czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, w tym nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, zanieczyszczenia powietrza i gleby.
- Projektowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze zurbanizowanym, w sąsiedztwie terenów zabudowy przemysłowej i drogowej. Większość elementów przedsięwzięcia umieszczona będzie w wykopie i nie będzie miała żadnego wpływu na krajobraz, natomiast obszar przepompowni, gdzie umieszczona będzie infrastruktura obsługująca kanalizację tłoczną, zyska nowe ogrodzenie i utwardzenie. Teren zostanie uporządkowany, co bez wątpienia pozytywnie



wpływanie na krajobraz okolicy.

Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe.

- Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia klimat będzie jedynie miejscowe, w niewielkim stopniu kształtujące uwarunkowania klimatyczne danego regionu. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Z uwagi na zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, odpowiednio dobrane technologie i materiały spełniające wymagane normy oraz specyfikę inwestycji, nie przewiduje się, aby jej realizacja, czy eksploatacja przyczyniły się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko.
- Przedsięwzięcie położone jest na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego *Przeróbka w mieście Gdańsku* (przyjęty Uchwałą nr LIII/1627/2002 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 września 2002 r.).
W strefie 42, na której zlokalizowano inwestycję, dopuszczona jest produkcja wielkotowarowa i produkcja o znacznym stopniu uciążliwości związana z dużymi przewozami, emisją zanieczyszczeń, hałasem, znacznymi polami elektromagnetycznymi, dużą ilością odpadów poprodukcyjnych itd. Lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. planu.
- Na terenie inwestycji nie ma obiektów dziedzictwa kulturowego wpisanych do wojewódzkiego rejestru zabytków, ani do gminnej ewidencji zabytków, jednak północna część inwestycji znajduje się w strefie ochrony ekspozycji, która stanowi obszar uznany za szczególnie ważny jako materialne świadectwo historyczne, ze względu na sąsiedztwo zabytku sztuki fortyfikacyjnej jakim jest Twierdza Wisłoujście. Ze względu na charakter inwestycji, można uznać, że przedsięwzięcie nie wpłynie na strefę ochrony ekspozycji.

Teren przepompowni oraz kanalizacji grawitacyjnej znajduje się również w strefie „OW”, obejmującej tereny o domniemanej zawartości ważnych reliktywów archeologicznych. W obrębie tej strefy wszelkie prace ziemne uzgadniane będą z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Przewidywany ruch pojazdów na cele realizacji inwestycji, sposób prowadzenia prac i zasięg ich oddziaływania powodują, że inwestycja nie będzie miała wpływu



na stan zachowania obiektów zabytkowych zlokalizowanych w Twierdzy Wisłoujście.

Etap użytkowania sieci nie będzie miał wpływu na zasoby dziedzictwa kulturowego, a przy zaplanowanym postępowaniu nie przewiduje się negatywnego oddziaływania etapu budowy i użytkowania planowanego przedsięwzięcia na zasoby dziedzictwa kulturowego.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.

W dniu 24 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1712). Na podstawie wprowadzonych ww. zmian, w przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ prowadzący postępowanie administracyjne nie wydaje postanowienia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacje o wniosku oraz wydanej decyzji (zostaną zamieszczone po jej wydaniu) zostały ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal pod nr 23/2025.

Zgodnie z art. 10 kpa tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.179p₃.2024.El z dnia 28 lutego 2025 r. powiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Tut. organ po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy uznał, że przy zastosowaniu środków technicznych opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz prowadzeniu robót budowlanych w sposób zaproponowany przez Inwestora,



oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji oraz eksploatacji zostanie zminimalizowane i nie będzie uciążliwe dla otoczenia inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 19.11.2024 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do ww. ustawy

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Dagmara Nagórka-Kmiecik
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI
KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ
/-/ dokument podpisany elektronicznie

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Zieliński, BP Hydro-Eko Sp. z o.o.
81-572 Gdynia, ul. Gryfa Pomorskiego 58E/4
2. Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.
80-955 Gdańsk, ul. Zamknięta 18
3. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
03-734 Warszawa, ul. Targowa 74



Prezydent Miasta Gdańska

4. Uniwersytet Morski
81-225 Gdynia, ul. Morska 81-87
5. PERN S.A.
09-419 Płock, ul. Wyszogrodzka 133
6. Wydział Skarbu w/m
7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Gdańsku
3. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Gdyni