

Protokół Nr 60-1/2024

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 15 stycznia 2024 roku (poniedziałek), rozpoczęte o godz. 10:00 w sali im. Seana Lestera (Nr 003) Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Na stan siedmiu (7) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu (7), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Otwieram 60 posiedzenie Komisji i przystępujemy do zatwierdzenia porządku obrad.

Po sporządzeniu i przesłaniu radnym i zaproszonym gościom w terminie regulaminowym porządku obrad, który stanowi załącznik Nr 3 do protokołu, został skierowany do Komisji projekt uchwały, który proponuję wprowadzić pod obrady, tj.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Gdańsk Programy Rozwoju 2030” - Druk Nr 1893.**

Przedstawia: Pan Marcin Hryniewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno-Gospodarczych

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 2.1.

Głosowanie:

Komisja 6 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały, druk Nr 1893.

Nie było wniosków i uwag ze strony członków Komisji, więc poddał pod głosowanie przyjęcie z dzisiejszą zmianą następującego porządku obrad:

1. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia dodatkowych oznaczeń taksówek na terenie Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 1885.**

Przedstawia: Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

2. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowym „Zieleń” Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 1891.**

Przedstawia: Pani Barbara Tusk - Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

2.1. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Gdańsk Programy Rozwoju 2030” - Druk Nr 1893.

Przedstawia: Pan Marcin Hryniewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

3. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Równej 3 w Gdańsku na czas nieoznaczony z podwyższonym czynszem. Wniosek- pismo Nr: WGK-II.7123.322.2023.AH (4639077) z 21.12.2023 r.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

4. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Politechnicznej 5 w Gdańsku na czas nieoznaczony. Wniosek- pismo Nr: WGK-II.7123.411.2023.AL (4829598) z 27.12.2023 r.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

5. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. J. Falck Polonusa 9 w Gdańsku na czas nieoznaczony. Wniosek- pismo Nr: WGK-II.7123.419.2023.ET (4847314) z 02.01.2024 r.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

6. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Wajdeloty w Gdańsku na czas nieoznaczony. Wniosek- pismo Nr: WGK-II.7123.189.2022.IK z 02.01.2024 r.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

7. Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 rok.

Przedstawia: Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

8. Przyjęcie planu pracy Komisji do 30 kwietnia 2024 roku (koniec VIII kadencji Rady Miasta Gdańska).

Przedstawia: Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

9. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Porządek został przyjęty 6 głosami za - jednogłośnie

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia dodatkowych oznaczeń taksówek na terenie Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 1885.

Przedstawia: Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 stycznia 2024 r. – sprawa **BRMG.0006.382.2024**

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że w Gdańsku, w styczniu 2020 roku weszły w życie przepisy, które dopuściły przewozy. Na platformach mieliśmy 2500 taksówkarzy, w tej chwili mamy 9700 taksówkarzy. Przekroczymy za moment liczbę 10 tysięcy i w związku z tym, że nie mamy możliwości nadawania numerów powyżej 10 tysięcy, stąd prośba o wprowadzenie wzoru, który dopuści pięciocyfrowy numer boczny gdańskich taksówek. Kolejna rzecz, którą mamy w zmianie uchwały, to jest zmiana zasady wydawania identyfikatorów, które się mieszczą w taksówkach. Do tej pory, jeśli był jeden przedsiębiorca, który miał jeden samochód i sam osobiście wykonywał przewozy zasada była taka, że wydawaliśmy te identyfikatory na 5 lat, co było też połączone z kontrolą. W tej chwili, jeśli przedsiębiorcy mają pozatrudnianych 200, 300, a nawet 400 taksówkarzy, chcemy tą zasadę zmieniać, aby każdego taksówkarza indywidualnie sprawdzać i wydawać identyfikatory na okres wynikający z badań lekarskich, z badań psychologicznych i z ważności prawa jazdy. Identyfikatory będą wydawane na okres najniższy, czyli, jeżeli badanie lekarskie będzie wystawione na rok, to identyfikator będzie również wystawiany na rok. I to są właściwie dwa elementy tej zmiany uchwały. Jest to właściwie dostosowanie się do życia, do tej sytuacji, którą mamy dzisiaj na rynku taksówkowym w Gdańsku. Proszę o pozytywną opinię.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Proszę pani przewodnicząca.

Radna Agnieszka Owczarczak- członek Komisji

Ilu pan mówił było wcześniej taksówkarzy, około 3 tysięcy?

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Około 2,5 tysiąca, maksymalnie 3 tysiące, były limity, były egzaminy, było to w całkowicie innych przepisach prawnych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Powiem tak. Bardzo dobrze znam temat taksówek, ponieważ śp. Tata, brat, drugi brat, mamy brat byli kierowcami taksówek. Wtedy to była taksówka, było sprzątanie, pucowanie. Był przegląd taksówek, na pasie startowym odbywał się przegląd tych taksówek, trzeba było znać topografię miasta, trzeba było mieć taksometr i to była taksówka. No niestety Prawo i Sprawiedliwość popełniło ten błąd, uwolniło taksówki i z tego, nie jest to tajemnicą, że jeden przedsiębiorca ma 300, 400 taksówek w Gdańsku. i teraz miasto nie ma na to żadnego narzędzia, żeby to uregulować. Po prostu wiemy

dobrze jak jest, że ludzie się boją do niektórych taksówek wsiadać, to słyszę coraz częściej. Mało tego. Bywa tak, że taksówka, ten samochód jest dla nich środkiem zarobku, sypialnią, nie wiemy co z tym zrobić. To co jedynie możemy zrobić, to to co pan dyrektor tutaj nam powiedział.

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Może jeszcze dodam, że w mojej ocenie starych taksówkarzy, o których rozmawiamy, których było około 3 tysięcy, czy tam 2,5 tysiąca, w tej chwili mamy około 1,5 tysiąca przedsiębiorców, którzy indywidualnie wykonują przewozy, czyli ta liczba taksówek spadła do 1,5 tysiąca.

Przewodniczący Piotr Dzik

Chciałbym jeszcze zadać jedno pytanie, bo często to widzę, że taksówka ma na bocznej szybie ma trzy numery, np. z Gdańska ma 1925, z Sopotu ma 934, z Gdyni ma 853 i czasami zdarza się, że z Tczewa jeszcze ma czwarty numer naklejony. Czy to będzie dalej tak?

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Tak, dlatego, że każdy wydaje licencję na dany obszar. I jeżeli oni mieliby licencję wyłącznie wydaną przez Gdańsk nie mogliby swoich usług świadczyć w Gdyni i w Sopocie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie mogliby usług świadczyć?

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Nie mogliby świadczyć. Oni również biorą licencję na Elbląg i też tacy taksówkarze są.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale kiedyś nie było problemu, że były wydawane tylko u nas licencje i taksówkarz z Gdańska jechał do Gdyni.

Pan Grzegorz Bystry – Dyrektor Wydziału Komunikacji

Tak, ale nie mógł z Gdyni brać pasażera z postoju.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie ma więcej głosów w dyskusji, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały RMG zmieniającej uchwałę w sprawie wprowadzenia dodatkowych oznaczeń taksówek na terenie Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 1885.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Grzegorza Bystrego – Dyrektora Wydziału Komunikacji oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 6 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w Druku Nr 1885 - bez poprawek. **Opinia Nr 60-1/728/1/2024 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 stycznia 2024 roku.**

PUNKT – 2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowym „Zieleń” Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 1891.

Przedstawia: Pani Barbara Tusk - Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 stycznia 2024 r. – sprawa **BRMG.0006.5.2024.**

Pani Ewelina Latoszevska – Dyrektor Biura Zieleni w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały zawarty w druku Nr 1891 zgodnie z załączonym uzasadnieniem do projektu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Proszę radny Koralewski.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Czy podejmujemy uchwałę tylko ze względu na tę pomyłkę?

Pani Ewelina Latoszevska – Dyrektor Biura Zieleni w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Nie. Podejmujemy uchwałę dzięki której Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w imieniu Gminy Miasta Gdańska będzie mógł podpisać umowę dzierżawy na okres do 3 lat. Mamy tutaj sytuację, kiedy firma PPU Zieleń wygrała przetarg rozstrzygnięty w ubiegłym roku w październiku i zawarta została umowa. Poprzednio firma PPU Zieleń również świadczyła te usługi na terenie Parku Oruńskiego, w związku z tym w przypadku, jeśli mamy ten sam podmiot, któremu wydierżawiana jest nieruchomość na okres dłuższy niż 3 lata konieczne jest podjęcie uchwały rady miasta.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Panie Przewodniczący, czyli tutaj omijamy przetarg kolejny, czy jak?

Radna Agnieszka Owczarczak – członek Komisji

No wygrała ta firma przetarg.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ta firma przetarg wygrała w październiku zeszłego roku.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Poprzednio, a teraz mamy przedłużyć, o co tu chodzi.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie, po prostu mamy wyrazić zgodę

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Nie mogę znaleźć uzasadnienia do tego druku, dlatego warto było się dopytać. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale nie będzie drożej?

Pani Ewelina Latoszewska – Dyrektor Biura Zieleni w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni

Nie wiem, dlatego, że jeśli chodzi o wysokość stawek, to są regulowane Zarządzeniem Prezydenta, w zakresie określania stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości, które stanowią zasób Gminy Miasta Gdańska. poza tym to będzie przychód do gminy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo, więcej głosów w dyskusji nie ma. Przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Usługowym „Zieleń” Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku - Druk Nr 1891.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewelinę Latoszewską – Dyrektor Biura Zieleni w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja – 6 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w Druku Nr 1891 - bez poprawek. **Opinia Nr 60-1/729/2/2024 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 stycznia 2024 roku.**

PUNKT – 2.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały RMG w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Gdańsk Programy Rozwoju 2030” - Druk Nr 1893.

Prezentuje: Pan Marcin Hryniewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 18 stycznia 2024 r. – sprawa **BRMG.0006.7.2024**

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę bardzo o przedstawienie programów rozwoju 2030, w zakresie działania naszej Komisji.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Przedstawię na pewno w zakresie działania Państwa Komisji, ale też maksymalnie 5 minutowy jakiś wstęp, żeby też widzieć całość. Omawiając przedmiotowy projekt uchwały powiedział m.in., że dotychczasowo mieliśmy w Gdańsku Strategię zwaną Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Gdańska (Strona 2 prezentacji). Programy operacyjne, które miały obowiązywać do 2023 roku. Pod koniec 2021 roku zapadła decyzja, że nasza strategia jest nieaktualna do oczekiwań, do środków finansowych, które moglibyśmy pozyskać i też do potrzeb mieszkańców. Cały proces aktualizacji tej strategii zakończyliśmy we wrześniu 2022 roku, przyjęliśmy nową zmienioną strategię i też w tej strategii zawarliśmy kluczową informację, że w uchwale widnieje informacja, że przyjmując strategię rozwoju powinniśmy stworzyć również programy rozwoju, które uszczegóławiałyby zapisy tej zmienionej strategii. I tak też w między czasie programy operacyjne wraz z końcem roku zakończyły swój żywot, a my jesteśmy tutaj w tym momencie, że chcielibyśmy właśnie przyjąć dokument Programy Rozwoju. I tak mielibyśmy strategię i programy rozwoju uszczegóławiające jej zapisy, a więc nie mówimy już o programach operacyjnych, które już się naturalnie zakończyły.

Jak wyglądały etapy? To są kamienie milowe, bo to moglibyśmy rozpisywać (strona 3 prezentacji). Najważniejsze jest to, że już przyjmując strategię zaczęliśmy opracowywać diagnozy tematyczne. I pierwszym krokiem naturalnie oczywiście było powołanie Zespołów Programowych. Dlaczego o tym też mówię? Żeby Państwu powiedzieć, że mamy taką pewną strukturę wewnętrzną co do strategii, gdzie mamy komitet sterujący, mamy opiekunów, czyli zastępców Prezydenta i mamy koordynatorów. I ci koordynatorzy są dla nas kluczowi, jest to osiem osób, po dwie osoby do danego programu rozwoju, a więc mamy cztery programy rozwoju, o czym powiem zaraz i do każdego programu po dwóch koordynatorów.

Przeszliśmy etapy partycypacyjne o których też zaraz Państwu powiem. Kluczowa też była ocena oddziaływania na środowisko, którą przeszliśmy w ten sposób, że jej nie robiliśmy. Dlaczego nie robiliśmy? Ponieważ mieliśmy takie prawo do odstąpienia, też ten dokument nie zawiera inwestycji sam w sobie literalnie, a więc nie musieliśmy jej przechodzić. Gdybyśmy weszli w tą procedurę, to cały proces byśmy wydłużyli o rok, a nawet może o dwa lata. Ta ocena oddziaływania na środowisko oczywiście jest, ale ona jest już elementem przy samej inwestycji jako etap przedwstępny.

Jak wyglądała udział mieszkańców i interesariuszy (strona 4 prezentacji)? To też jest ten sektor, który Państwa bardzo interesuje, są pytania, kto uczestniczył, jak to wyglądało. To są takie cztery kluczowe informacje. Po pierwsze warsztaty, jaki ma być Gdańsk w 2030 roku? To Państwo pewnie kojarzycie, bo to też było szeroko reklamowane, chociażby na autobusach. Mieliśmy cykl spotkań w szkołach, na które przyszło 560 osób, 402 zagadnienia zgłoszone, 155 przedsięwzięć, pomysłów. Mieliśmy również ankietę nt. priorytetowych inwestycji. Prowadziliśmy w międzyczasie spotkania

branżowe między przedstawicielami miasta a ekspertami dziedzin oraz konsultacje społeczne, które są oczywiście obowiązkowe, które miały miejsce pod koniec 2023 roku. Podsumowując te kluczowe liczby na dole, w spotkaniach uczestniczyło 1210 osób, ale jeżeli doliczyć ankietę, traktujemy też te osoby jako uczestników, to udział brało prawie 5 tysięcy osób, 28 spotkań. I teraz przy tym slajdzie (Strona nr 5 prezentacji) jeszcze chciałabym powiedzieć, że my zawsze pytamy się, prezentujemy, co mieszkańcy, co inne strony, ale też chciałabym podkreślić kluczowe jednak tu role zespołów, ponieważ to było prawie 200 spotkań wewnętrznych. Nie mówię tu o spotkaniach 15, 30 minutowych, tylko gdzie rzeczywiście zbierała się grupa zespołu tematycznego i przedstawiciele, czasem to było kilka, kilkanaście osób, się głowili jak przejść do nowych programów, co bierzemy ze starych programów operacyjnych, jak rozpatrujemy uwagi zgłoszone przez mieszkańców, więc to nie było tak zero jedynkowo, że zgłoszenia, tylko to zawsze było jakieś kontinuum i współpraca obu stron. I tak właśnie ten proces wyglądał. Czyli mając strategię znowu poprzez uczestników, mieszkańców, specjalistów, partnerów, radnych dzielnicowych, których też widzieliśmy i też zapraszaliśmy na spotkania, poprzez ankiety, trendy i wartości strategiczne, ekspertyzy i diagnozy, które miały miejsce również w trakcie przeszliśmy do programów rozwoju. I tak też właśnie dokument, który chcielibyśmy tutaj procedować poza rozdziałami dotyczącymi wstępu, dotyczącymi finansowania ma te główne cztery ramy. Czyli teraz chcielibyśmy odtąd mówić, że tak jak mamy cele strategiczne, tak mamy te same cele, te same programy rozwoju, czyli: Zielone Miasto, Wspólne Miasto, Dostępne Miasto, Innowacyjne Miasto (Strona nr 6 prezentacji).

Jaki jest ich zakres? Zrobiliśmy sobie taki schemat, podział tematyczny, żeby zawsze łatwo gdzieś się w tym odnaleźć. Tak jak Państwo widziecie (strona 7 prezentacji):

- Program Rozwoju Zielone Miasto tj. bioróżnorodność i tereny zielone, odporność na zmiany klimatu, gospodarka obiegu zamkniętego, czyste powietrze, woda i gleba, świadomość ekologiczna.
- Program Rozwoju Wspólne Miasto, tj. edukacja, zdrowie i sport, usługi społeczne, obywatelskość, mieszkania.
- Program Rozwoju Dostępne Miasto tj. efektywna mobilność, transformacja energetyczna, cyfryzacja.
- Program Rozwoju Innowacyjne Miasto tj. odpowiedzialna gospodarka, przestrzeń, kultura i dziedzictwo, czas wolny, turystyka.

Te miejsca, które są zaznaczone czerwonymi ramkami, to są tematy, na których chcielibyśmy tutaj się skupić na tej Komisji, bo tutaj jak widziecie Państwo, ten zakres jest znacznie szerszy. W ramach programu Wspólne Miasto, w ramach obszaru mieszkalnictwa, programu rozwoju Dostępne Miasto dotyczące aktywnej mobilności, transformacji energetycznej oraz odpowiedzialnej gospodarki w ramach rozwoju innowacyjne miasto. I teraz chciałabym przekazać głos koordynatorom, osobom właśnie, które nadzorowały prace, które też mają duży wkład merytoryczny, w tej kolejności Wspólne Miasto, Zielone Miasto, Innowacyjne Miasto i Dostępne Miasto. Tyle z mojej strony. Bardzo dziękuję. **Bardziej szczegółowe informacje w prezentacji, która stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Proszę pani dyrektor Chomiuk.

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Pełnię rolę koordynatorki programu Wspólne Miasto.

Strona 13 prezentacji. Program rozwoju Wspólne Miasto to te obszary, które są kluczowe dla naszych mieszkańców i mieszkank w zakresie wspólnoty, ale też dobrych warunków do życia. Czyli mówimy tu o zdrowiu, w tym zdrowiu psychicznym, sporcie, integracji społecznej, edukacji, dopasowania do rynku pracy, aktywności obywatelskiej i to co jest istotne dla Państwa jako przedstawicieli tej Komisji, mieszkania komunalne i społeczne.

Strona 14 prezentacji. Co się zmieni do roku 2030 w naszym mieście? Chcemy zachęcać i stwarzać warunki do tego, żeby Gdańsk był miastem dobrym do życia, żeby zatrzymywać tutaj mieszkańców, ale też żeby przyciągać innych mieszkańców i tutaj Państwo widziecie. Wskaźnik 500 tysięcy mieszkańców Gdańska, 30% więcej miejsc w żłobkach, zwiększenie dostępności miejsc w przedszkolach, 65% mieszkańców aktywnych fizycznie, 45 tysięcy osób korzystających z centrów aktywności lokalnej, czyli ten zakres aktywności obywatelskiej i dwa istotne dla Państwa wskaźniki tj. 1100 nowych mieszkań miejskich i 1200 wyremontowanych mieszkań i lokali miejskich

Strona 15 prezentacji. Jeżeli chodzi o te cele strategiczne naszego programu rozwoju Wspólne Miasto, to tak jak widzieliście już Państwo te obszary we wskaźnikach, czyli:

- 1) Zwiększenie placówek opiekuńczo – wychowawczych i placówek oświatowych.
- 2) Rozwijanie i wspieranie uczenia się przez całe życie w zgodzie z talentami i rynkiem pracy,
- 3) Wzrost dobrostanu, poprawa stanu zdrowia mieszkank i mieszkańców oraz rozwój kultury fizycznej,
- 4) Włączanie społeczne oraz tworzenie warunków dla długiego niezależnego życia mieszkank i mieszkańców,
- 5) Budowanie wspólnot lokalnych rozwój aktywności obywatelskiej,
- 6) Rozwój i efektywne zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym i społecznym

Strona 16 prezentacji. I tutaj już kilka bardziej szczegółowych faktów dla Państwa, czyli kierunki, interwencje proponujemy w tym celu szczegółowym, czyli rozwój i efektywne zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym i społecznym poprzez rozszerzenie oferty mieszkaniowej i społecznej, wykorzystywanie lokali gminnych na realizację celów społecznych, skuteczne zarządzanie zasobami lokalowymi gminy. I tutaj, jeśli państwo przyjrzyście się wskaźnikom, które zaplanowaliśmy dla tego celu szczegółowego, to mamy. Liczbę pozyskanych mieszkań. Do 2030 roku chcielibyśmy, żeby było to 1100 mieszkań. Liczba wyremontowanych lokali, kolejny wskaźnik do 2026 roku 600 i do 2030 roku 1200 mieszkań wyremontowanych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Przepraszam bardzo. Jest robiona inwentaryzacja zasobu i jak to się ma do tego?

Pani Anna Trzuskolas – zastępca dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Inwentaryzacja już jest robiona, ona trwa. W październiku ubiegłego roku Gdańskie Nieruchomości odebrały już takie narzędzie i teraz następuje etap wypełnienia tego narzędzia danymi. Zarówno pracownicy Gdańskich Nieruchomości jak i pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej wypełniają te narzędzia danymi.

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

I ostatni wskaźnik to liczba lokali przeznaczonych na realizację Gdańskiego Programu Mieszkalnictwa Społecznego (GPMS), czyli ta forma mieszkań wspomaganych, ze wsparciem dla osób ze szczególnymi trudnościami, deficytami, te które muszą otrzymywać dodatkowe wsparcie poza schronieniem. I tutaj mamy wartość do 2030 roku 420 mieszkań przeznaczonych na realizację GPMS.

To taki wyciąg z programu wspólne miasto. Jeśli mielibyście Państwo jakieś pytania, to z panią dyrektor postaramy się na nie odpowiedzieć.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Bardzo proszę pan radny Koralewski.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Mamy taki zapis jak prawa człowieka, jak mamy rozumieć ten zapis? Rzeczywiście on jest bardzo ogólny, ale tak sobie pomyślałem, nie wiem w XXI wieku w Gdańsku musimy wpisywać do strategii prawa człowieka? W jakim wymiarze, co to jest?

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Akurat tego celu nie przygotowaliśmy dla Państwa Komisji, skupiliśmy się na gospodarce mieszkaniowej.

Przewodniczący Piotr Dzik

To może na sesji Państwo powiecie?

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Oczywiście mogę opowiedzieć. Mogę pokazać bardzo dobrze na uchwale, którą Państwo przyjęliście kilka lat temu w Gdańskiej Karcie Praw Osób Bezdomnych i wówczas również mieliśmy tą dyskusję, czy potrzebny jest dokument dotyczący praw człowieka, skoro mamy inne dokumenty, mamy konwencje, mamy deklaracje powszechną deklarację praw człowieka, czy musimy wprowadzać dodatkowe dokumenty, które będą podkreślały rolę praw człowieka? Wówczas Państwo jednogłośnie, za co nie przestaję dziękować przyjęliście tą uchwałę dotyczącą Gdańskiej Karty Praw Osób Bezdomnych, ponieważ te dokumenty, które mamy na poziomie międzynarodowym, czy nawet polskim, jeśli skupimy się na konkretnych procedurach, na konkretnych politykach bywają niewystarczające ponieważ są ogólne. Więc chodzi oto, żebyśmy tą ramę praw człowieka przyjmowali jako strategiczną do projektowania wszystkich naszych polityk, praw, procedur, żebyśmy pamiętali, że usługi, działania, które proponujemy mają być dostępne dla każdej i dla każdego z nas w każdym momencie życia.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Dziękuję, rozumiem.

Jeszcze panie przewodniczący w dziale kultura, dziedzictwo i tożsamość i też kontekst tej tożsamości w tym dziale pani kojarzy?

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Tak. My odnosimy się do tożsamości w programie „Wspólne Miasto” jako tej tożsamości budowanej na kapitale społecznym, ponieważ tożsamość też będzie w programie rozwoju „Innowacyjne Miasto”, ale w takim zakresie bardziej ...

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

... nasza lokalna powiedzmy ...

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Tak. My bardziej się odnosimy do tożsamości w tym wymiarze budowania kapitału społecznego w naszym mieście, na bazie naszych wartości. Czyli bardziej w tym kontekście solidarności i integracji społecznej, kapitału społecznego, a w programie „Innowacyjne Miasto” bardziej w odniesieniu do tej tożsamości historycznej, kulturowej, tak jak mamy

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

... dziękuję. Natomiast transformacja energetyczna tj. samowystarczalność energetyczna, to do czego się zobowiązujemy w tej strategii?

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Ale to już nie program „Wspólne Miasto”.

Radny Kazimierz Koralewski – członek Komisji

Ok. To dopytam jeszcze, a powiedzmy deinstytucjonalizacja w usługach społecznych?

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

Deinstytucjonalizacja w usługach społecznych to jest bardzo trudne słowo, ale nie jest to nic skomplikowanego, ale dobrze że to słowo jest teraz na poziomie ogólnopolskim używane. Ta deinstytucjonalizacja to taki kierunek rozwoju usług społecznych, który ma zapewniać jak najdłużej godziwe, dobre życie w środowisku tak przygotowywać wsparcie w zakresie usług społecznych, żeby każda osoba mogła jak najdłużej zostać w swoim środowisku społecznym, żeby tam otrzymywała wsparcie w postaci usług asystenckich opiekuńczych i innych żeby jak najpóźniej musiała korzystać z tych form instytucjonalnych. Czyli póki osoba może, to tak staramy się żeby budować krąg wsparcia, żeby mogła funkcjonować w środowisku rodzinnym domowym a nie musiała na przykład być umieszczana w placówkach instytucjonalnych i to w odniesieniu tych obszarów będzie wyglądało różnie podniesieniu do pieczy zastępczej będzie troska o to żeby było jak najwięcej rodzinnych form stosunku do instytucjonalnych w odniesieniu do osób starszych z niepełnosprawnościami.

Radny Kazimierz Koralewski - członek komisji

Dziękuję bardzo.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Nie wiem akurat czy to będzie do pani pytanie, bo przeglądałam dokładnie te zgłoszenia uwag do programów i nie zauważyłam moich 2 zgłoszeń. Zgłaszałam na konsultacjach w programie Dostępne Miasto.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Tylko czy to pytanie nastąpiło podczas konsultacji społecznych na jesień i zimę, czy to chodzi konsultacje te które miały miejsce wcześniej bo to są 2 różne sprawozdania i 2 różne procesy. Pytanie, o który chodzi? Uwzględniliśmy uwagi nawet te, które wpłynęły po czasie.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Złożyłam te poprawki na drukach które były w trakcie spotkań. Pierwsze było Gdańsk Zaspą Rozstaje, które było w szkole

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

To były warsztaty to nie były konsultacje, ale też uwzględnialiśmy, są wszystkie na stronie, raport jest na stronie Gdańsk PL ponad 100 stron tam gdzie jest też strategia jest do pobrania wszystkie materiały tam są dostępne.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Czytałam tam widziałam mnóstwo zgłoszeń i tam akurat mojego nie ma.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

To jest osobny proces zupełnie. Te zgłoszenia były z 2 spotkań, które były w Kunszcie Wodnym w październiku i listopadzie, internetowo i też pisemnie które były składane do wydziału.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

A co z tamtymi zgłoszeniami?

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Tamte też już były przerabiane na warsztatach.

Pani Agnieszka Chomiuk – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie

W innym dokumencie się to po prostu znajduje.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Jeśli to jest pytanie do konkretnej uwagi, to w tym momencie nie odpowiem, musiałbym to sprawdzić.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Konkretnie zgłaszałam zamontowanie windy Gdańsk Zaspą Młyniec Wiadukt Lewoniwskich.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych
Jeżeli tylko, kończąc, jeżeli chodzi o proces, to takie coś oczywiście braliśmy, sprawdzaliśmy pod kątem zapisów, czyli kierunku interwencji i kierowaliśmy już do koordynatora, właśnie do Łukasza, który już te inwestycje gdzieś tam gromadzi.

Przewodniczący Piotr Dzik

Ale ten temat już żeśmy omawiali. On był poruszany wielokrotnie we wnioskach do budżetu składanych przez naszą komisję. Pani przewodnicząca chyba też składała taki wniosek, czy interpelację.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej.

Odniosę się do tych uwag, gdy będzie mój program.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy jeszcze są uwagi, pytania do pani dyrektor Chomiuk? Nie ma przechodzimy do następnego programu, bardzo proszę. Proszę pan dyrektor Kłos.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Jeżeli mógłbym prosić to program „Zielone Miasto”.

Przewodniczący Piotr Dzik

Bardzo proszę program Zielone Miasto.

Paweł Ryszard Gajewski, Prezes Zarządu Gdańskie Wody Sp. z o.o.

Mam zaszczyt być jednym z współkoordynatorów programu Zielone Miasto.

Szanowni Państwo. Jeśli chodzi o program, to też pierwszy raz w strategii, to w tak dużej randze są te tematy związane z zazielenieniem miasta i sprawami związanymi z adaptacją do zmian klimatu, gospodarką obiegu zamkniętego jednym z 4 głównych programów rozwoju. I właśnie na te sprawy ten program odpowiada.

Przekładając na konkrety, co chcemy, żeby się zmieniło? Do 2030 roku planujemy ustanowienie 12 nowych użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo krajobrazowych. Około 100 ha nowych parków i zielonych skwerów. Zasadzenie 50 tysięcy nowych drzew, zwiększenie pojemności zbiorników retencyjnych, zieleni retencyjnej o 1/3 tj. do miliona metrów sześciennych łącznie. Planujemy też, że 60% odpadów będzie wykorzystywanych ponownie w tym czasie i poddamy recyklingowi. Też zmniejszenie pyłów PM 10 w powietrzu związanych właśnie z czystością powietrza, no i też chcemy, żeby więcej uczniów było objętych edukacją ekologiczną. Jest właśnie pięć takich głównych punktów, które się wpisują w program „Zielone Miasto”:

1. Bioróżnorodność, zazielenianie miasta, czyli związane właśnie z tym, żeby nasze miasto było bardziej zielone, więcej zieleni w mieście, ale też ochrona istniejącej zieleni w tym punkcie,
2. Odporność na zmiany klimatu,
3. Gospodarka obiegu zamkniętego, czyli te sprawy związane właśnie z gospodarką odpadami.
4. Czyste powietrze, woda, gleba, czyli związane z jakością środowiska.

5. I punkt piąty, bardzo ważny, który te punkty spina, tj. edukacja ekologiczna we wszystkich właśnie tych obszarach.

Ja się skupię na tym punkcie pierwszym i czwartym, które zostały zakwalifikowane jako będące tutaj w zainteresowaniu Komisji.

Jeżeli chodzi o punkt „Bioróżnorodność, zazielenianie miasta, no to tu właśnie nacisk jest na ochronę istniejących ekosystemów, ochronę zieleni, ale też właśnie na rozwój zieleni i poprawę i ochronę bioróżnorodności w mieście. Też jakby jest to też pod kątem takim, żeby mieszkańcy mieli lepszą dostępność do terenów zieleni. I przekładając to na wskaźniki planujemy, że do 2030 roku właśnie mamy 18, będzie 30 użytków ekologicznych i zespołów przyrodniczo-krajobrazowych w mieście, zwiększy się powierzchnia nowo urządzonych parków i zielonych skwerów, no i też planujemy, że 15 ulic zostanie kompleksowo przebudowanych na ulice zielone.

W punkcie czyste powietrze, woda, gleba. To jest właśnie ten punkt, który kompleksowo zajmuje się właśnie poszczególnymi elementami, które są związane z ochroną jakości właśnie tych elementów. Przekładając to na wskaźniki też właśnie chcemy zmniejszyć to stężenie pyłu zawieszonego. Chcemy zwiększyć liczbę, tzn. ustanowić w zasadzie właśnie stacje pomiaru jakości wód opadowych i powierzchniowych, żeby właśnie lepiej monitorować spadły związane z jakością i też właśnie związane z renowacją istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej po to, żeby też właśnie chronić wody gruntowe przed przedostawaniem się zanieczyszczeń. I to tyle, jeżeli chodzi o „Zielone Miasto”. Nie wiem jaka formuła, czy teraz pytania do tego co przedstawiłem?

Przewodniczący Piotr Dzik

Tak, proszę pan radny Cezary Śpiewak-Dowbór

Radny Cezary Śpiewak-Dowbór – członek Komisji

Mam jedno krótkie pytanie. Jak się ten projekt strategii zapatruje na kwestie ewentualnego utworzenia rezerwatu przyrody w części Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego? Czy do tego zagadnienia w jakiś sposób się odnosi, jeśli tak, to w jaki sposób?

Pan Jakub Horodeński, Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

Jeśli chodzi o rezerwaty tj. kwestia Wydziału Środowiska i nie mamy dzisiaj przedstawiciela, tak, że tu nie odpowiemy na pytanie. Natomiast generalnie obszar Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego jest terenem zarządzanym przez Lasy Państwowe.

Radny Cezary Śpiewak-Dowbór – członek Komisji

To wiem, ja się tylko pytam jak sama strategia się do tego odnosi w jakiś sposób?

Pan Łukasz Kłos – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

To od razu powiedzmy sobie o tych zadaniach, bo to są konkretne działania, za którymi idą konkretne pieniądze, potem jakby następny etap projektowania inwestycji i konkretnych zadań, no to wtedy podejmujemy decyzje.

Przewodniczący Piotr Dzik

„Zielone Miasto” są jeszcze jakieś pytania?

Radny Michał Hajduk -członek Komisji

50 tysięcy drzew było zanotowane na tym ciekawym slajdzie, co daje średniorocznie 833,3 drzewa. Na ile tj. realne, żeby co roku zwiększać o taką pulę ogólnie w naszym mieście ilości drzew, na ile tj. realne?

Pan Jakub Horodeński, Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

Jest to realne pod warunkiem, że zaczniemy jakby zwiększać zalesienie, czyli zwiększać ten obszar lasów komunalnych, który mamy, bo te nasadzenia, które robimy to są zarówno duże drzewa, które pojawiają się w przestrzeniach przyulicznych, w parkach, czyli drzewa alejowe i parkowe, ale to również nasadzenia tych małych drzew, które tworzą nam potem lasy komunalne, więc jest to rzeczywiście realne pod warunkiem, pod warunkiem, że będziemy zwiększać te obszary lasów komunalnych.

Pan Łukasz Kłos – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

I jeszcze doliczyć trzeba tutaj te nasadzenia, który realizuje Wydział Środowiska wydając decyzje administracyjne, czyli w momencie kiedy jakakolwiek osoba prywatna wycina drzewa na swojej posesji również muszą powstać nowe wsadzone na terenie miasta, albo na jego działce, to też zwiększa ...

Pan Jakub Horodeński, Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

... to nie zwiększa, bo wytnie i nasadzi.

Pan Łukasz Kłos – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... nie, to już nie jest 1:1.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Kluczowe jest to, no planistycznie mamy ten kierunek wyznaczony dość ambitny. Wynika on z czegoś, dotychczasowego tempa na poziomie tych 4, 5 tysięcy drzewek rocznie, no żeby to osiągnąć to jest oczywiście ten cel właśnie, po to jest ten dokument, gdybyśmy powiedzieli 4 tysiące rocznie, no to 25, temat zamknięty i nawet jakby ambicjonalnie do tego nie podeszli. Jeżeli wpisujemy sobie konkretną wartość, która też jest w strategii przyjęta, no to jednak jest to cel do którego dążymy i robimy wszystko, każdej inwestycji, działaniu, wsparciu w działaniach edukacyjnych, pojawi się też nowe, które są wśród interwencji, żeby to muc osiągnąć, oczywiście mamy też konkurencję na pewno w postaci ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... no myślę, że równolegle z tym programem strategii są również jakieś dodatkowe programy, które są też nasadzeniami, prawda? Tak, że to nie tylko ten program, są dodatkowe programy, które są przy inwestycjach i tam są nasadzenia.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

Tak jest. Czasami też nie ewidencjujemy tego, co by się przydało, przykład mojej wspólnoty, że na zasadzie wyszli ludzie i posadzili 20 drzewek, bo chcieli i mogli zrobić,

bo była zgoda itd. Czasami tego nie widzimy, więc kluczowa jest interwencja zieleni, ale to dotyczy każdego miasta, dużego, bo średnie, mniejsze jeszcze o tym nie myślą. Nowy temat, tak jak się pojawił nowy cel strategiczny, nawet program rozwoju, tak naprawdę który wymaga zaopiekowania się, takiego pełnego, kompleksowego.

Pani Edyta Damszel – Turek, Dyrektor Biura Rozwoju Miasta

Ja bym jeszcze tutaj dodała w kontekście przestrzennym Biuro realizuje szereg takich dokumentów polityk, które będą skonsumowane. Już są konsumowane w modelu funkcjonalno- przestrzennym, który został przyjęty do strategii i na tej bazie będziemy przygotowywać i za dwa lata uchylać plan ogólny. Czyli to też jest skonsumowane na poziomie przestrzennym w ramach dokumentów planistycznych. Tak, że to wszystko się spina. Przypomnę tylko „Gdańska Polityka Wodna”, czy też „Gdańska Polityka Zieleni” na poziomie właśnie naszym przestrzennym, odwzorowane w modelu, to są korytarze błękitno-zielone infrastruktury. Za tym idzie ta bioróżnorodność, ale też idzie zwiększenie retencji, więc to wszystko jest wpisane w nasze działania. Przypomnę „Gdański Standard Ulicy Miejskiej”, to jest też związane z zazielenianiem ulic. Potem się pojawia tzw. mała retencja, ale i też inny charakter tych ulic, charakter miejski z zielonymi alejami.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Proszę pani radna Strzelczyk.

Wiceprzewodnicząca Elżbieta Strzelczyk

Ma pytanie, tych 100 ha nowych parków i zielonych skwerów. Czy mamy konkretne już plany, czy to jest takie sobie założenie?

Pani Edyta Damszel – Turek, Dyrektor Biura Rozwoju Miasta

Nie. To jest oparte na bazie tych terenów, które znajdują się w procedowanych planach miejscowych i decyzjach z ostatnich lat. Jedną ważną taką decyzją tj. park południowy in plus 20 ha, które tereny gminne, tereny inwestycyjne zostały przeznaczone na zieleni i takich obszarów w mieście mamy zidentyfikowanych kilka, takich większych. I teraz, to też to wynika z naszej „Gdańskiej Polityki Zieleni”, tego opracowana tej polityki ogólnomiejskiej. My na etapie planu ogólnego teraz badamy cztery obszary, które wyszły z deficytem dostępu do zieleni i tam na pewno pojawią się też nowe tereny zielone, które będą wskazane do objęcia ochroną planistyczną, bo tylko taka forma jest możliwa jakby zabezpieczenia tych terenów inwestycyjnych, no i potencjalnie tam też znajdują się nowe tereny zielone. Przypomnę tylko, że teraz w zeszłym roku na wiosnę przystąpiliśmy do kilku planów miejscowych, które mają zabezpieczyć tereny Parku Oruńskiego i tereny prywatne, które są jakby potencjalnie inwestycyjnymi, my je przeznaczamy pod zieleni, żeby zwiększyć właśnie tereny Parku Oruńskiego, więc takich obszarów in plus do tego, żeby zwiększyć ten potencjał i zrealizować w ramach uzupełnienia, powiększenia danego terenu zielonego, to mamy kilka. Nad tym pracujemy, ale jakby największym obszarem i priorytetem dla miasta jest właśnie Park Południowy.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Proszę pan radny Rabenda.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Mam jeszcze pytanie, nie wiem, czy to do końca związane z tym tematem, ale tam był wątek czystego powietrza i był program rządowy skierowany do mieszkańców i on gdzieś tam funkcjonuje i się rozwija. Mam pytanie odnośnie do zasobów komunalnych, bo my tam mamy też trochę tych pieców węglowych. Czy to w ogóle w jakiś sposób obejmuje właśnie te nieruchomości? Ile jest pieców w zasobie komunalnym, jakie są działania w tym zakresie.

Pan Marcin Hrynkiewicz – Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych

To jest zakresie programu „Dostępne Miasto” i też, oczywiście mógłbym odpowiedzieć, ale wolałbym, żeby odpowiedział koordynator Mariusz Sadłowski – dyrektor Biura Energetyki, który ma do nas dojść, więc ten program przesunęliśmy specjalnie na sam koniec, bo to tam właśnie się znajduje. Oczywiście, dlaczego są te hasła tutaj? No bo to też jest dokument komplementarny, on się przenika. To nie jest tak, że jest w jednym miejscu i wstawimy pewne ramy, bo na to też wpływa np. transport i wiele innych obszarów, ale ten konkret jest w programie Dostępne Miasto, jest cel dotyczący energetyki.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie widzę już więcej zgłoszeń do dyskusji. Proszę o przedstawienie następnego programu Innowacyjne Miasto.

Pani Edyta Damszel – Turek, Dyrektor Biura Rozwoju Miasta

Dzień dobry, witam Państwa serdecznie.

Jestem współkoordynatorką z panem Pawłem Orłowskim, jesteśmy do Państwa dyspozycji. Po krótko opowiem czym nasz program się zajmuje. W ramach programu rozwoju Innowacyjne Miasto widzieliśmy taki potencjał, aby zająć się zarówno gospodarką, na wzrost atrakcyjności gospodarczej miasta wpływa przestrzeń i w naszym obszarze pojawiła się przestrzeń, ale i też w ramach budowania atrakcyjności miasta pojawiła się kultura, ochrona zabytków, czy też zrównoważona turystyka i czas wolny.

Co chcielibyśmy, jak widzimy miasto w 2030 roku w ramach naszych działań w naszym programie? To są nowe miejsca pracy w sektorze nowoczesnych usług oraz produkcji. Na pewno jesteśmy bardziej atrakcyjni, pod względem programów rozwijają się kompetencje przedsiębiorcze. Chcemy budować naszą markę, chcemy też, przychodzą pracodawcy, chcemy też być gotowi na nowe wyzwania w tym zakresie. Widzimy poprawę jakości przestrzeni publicznych. Ten proces jest procesem ciągłym. Od poprzedniej strategii programów rozwoju wdrażamy, realizujemy nasze gdańskie przestrzenie lokalne. To też jest taka polityka miejska. Sukcesywnie przygotowujemy wytyczne dla każdej dzielnicy. One wyglądają w ten sposób, że są przygotowywane karty, 35 kart. Na bazie tych kart są realizowane inwestycje. Ostatnia inwestycja to Piecki Migowo, tak, że te tereny się zmieniają. tutaj dodatkowo, tak jak już powiedziałam obok twardych inwestycji związanych z rozwojem infrastruktury związanej z portem lotniczym, czy też z portem morskim. Widzimy te działania związane w kulturę, 22 obiekty zmodernizowane obiekty kulturalne i chcemy, aby też dalej miasto było atrakcyjne dla turystów, czyli ponad dwukrotne zwiększenie liczby aktywnych użytkowników karty turysty, czyli tu idziemy w takim kierunku aby te

działania turystyczne nie kumulować tylko i wyłącznie w obszarze Głównego Miasta czy Śródmieścia, chcemy aby były rozłożone na wszystkie dzielnice, tam gdzie są te atrakcje turystyczne zarówno dla turystów zewnętrznych jak i dla samych naszych mieszkańców. Także w obszarze Państwa Komisji widzimy dwa cele szczegółowe, które się wpisują tj. rozwój innowacyjnej, konkurencyjnej opartej na wiedzy gospodarki, wzmocnienie marki gospodarczej, atrakcyjności inwestycyjnej Gdańska. Co przez to rozumiemy? Właśnie wzrost liczby atrakcyjnych miejsc pracy, dobrze płatnych stabilnych z perspektywą rozwoju zawodowego. Co za tym idzie? Musimy wzmocnić ofertę terenów inwestycyjnych przeznaczonych właśnie pod funkcje produkcyjne, produkcyjno-usługowe, czy też rozwój wielofunkcyjnych ośrodków usługowych. Za tym idzie właśnie rozwój Pomorskiej Kolei Metropolitalnej, bo widzimy tam wielofunkcyjne miasto. W rejonie przystanków chcielibyśmy, aby pojawiły się nowe miejsca pracy, żeby był po prostu zrównoważony rozwój miasta, żeby nie było takiej sytuacji, że dzisiaj wszyscy zjeżdżają na dolny taras, do miejsc pracy, chcielibyśmy to rozłożyć i te akcenty związane z rozwojem miejsc pracy.

Jest cel, również dla nas bardzo ważny tj. wsparcie rozbudowy portów morskiego i lotniczego, bo to też są nasze bieguny wzrostu, takie by ramy gospodarcze miasta wskazywane we wszystkich dokumentach strategicznych, przestrzennych, gdzie powinniśmy właśnie zabezpieczyć tereny pod rozwój. Za tym idzie też wsparcie miasta w rozwój infrastruktury w tym obszarze. No i w bessę promocji gospodarczej miasta też ciężko byłoby utrzymać się i być liderem w zakresie właśnie rozwoju gospodarczego tutaj w województwie jak i w Polsce Północnej.

Cele szczegółowe są rozpisane już na priorytety celów, czyli rozwój innowacyjności i przedsiębiorczości, czy wsparcie gospodarki opartej na wiedzy. Za tym są wskaźniki. Dążymy do tego, żeby jak najwięcej osób wzięło udział w programach edukacyjnych wspierających rozwój kompetencji przedsiębiorczych, czyli jesteśmy atrakcyjnym miejscem do tego, żeby pojawiali się inwestorzy, jak też takie firmy, które chcemy promować, czyli nowe technologie. W 20230 roku widzimy 14 tysięcy osób uczestniczących w takich programach, czy też kolejny wskaźnik, to liczba uczestników wydarzeń łączących biznes z edukacją realizowany we współpracy z miastem. Tutaj chcielibyśmy aby to było w 2030 roku. Następny wskaźnik, wzmocnienie marki gospodarczej i atrakcyjności inwestycyjnej Gdańska, to o czym musimy mówić, co musimy promować, że jesteśmy takim miastem, które ma ten potencjał i tj. wykorzystuje właśnie tożsamość miejsca, czyli styk morza, Zatoki Gdańskiej, czyli te funkcje portowe logistyczne i cała baza na zasadzie zaplecza, tj. właśnie wzrost atrakcyjności inwestycyjnej Gdańska, czyli te dwa porty nasze. Za tym idzie wskaźnik trzeci, wysokość nakładów inwestycyjnych w parkach produkcyjno-przemysłowych tj. właśnie, abyśmy otwierali, abyśmy zachęcali inwestorów do tego aby wykorzystywali i uzupełniali tą naszą funkcję wiodącą w zakresie rozwoju tych dwóch elementów. Tam również wskaźnik liczba pasażerów obsługiwanych w porcie lotniczym wpływa na rozwój tych funkcji, o których mówiłam.

Ważna jest dla nas atrakcyjność inwestycyjna Gdańska, że widzimy potrzebę dalszego rozwoju dużych wydarzeń gospodarczych i naukowych zorganizowanych we współpracy z miastem. Na to się przekłada m.in. plan miejscowy, który będzie Państwu

teraz na tej sesji prezentowała po to, aby właśnie Targi Gdańskie mogły się jeszcze lepiej rozwijać umożliwiając właśnie realizację nowej hali kongresowej, więc to też przekłada się na działania planistyczne, przestrzenne, a potem inwestycyjne, o których mówią te wskaźniki. I to chyba wszystko. Dziękuję.

Pan Paweł Orłowski, Międzynarodowe Targi Gdańskie S.A.

Panie Przewodniczący, jeśli mogę dwa słowa, bo pewnie Panu Przewodniczącemu i Szanownej Komisji patrząc na program rozwoju „Innowacyjne Miasto” jakby na takie szerokie hasło niekoniecznie w pierwszym taki rozumieniu można kojarzyć takie wydarzenia bezpośrednio gospodarcze np. z kulturą czy turystyką, ale tu rzeczywiście wszystkie te działania mają wspólny mianownik. Raz, ten wymiar gospodarczy i tutaj pani dyrektor skupiła się, co jasne na tym przedmiocie takim głównym działania Komisji, ale gdybyśmy spojrzeli na myślenie w programie na temat kultury, czy równoważenia turystyki, one również są jakby projektowane z punktu widzenia także gospodarczego. To znaczy turystyki, raz jako bardzo ważnej gałęzi dzisiaj, no nie widzianej osobno poza gospodarką jako taką, ale też głównie w kontekście równoważenia, a więc przeciwdziałania takiemu oportunistomowi w wysokim sezonie, a raczej równoważeniu i rozwijaniu działań, wydarzeń i budowania frekwencji, w tym także gości biznesowych poza sezonem. Podobnie kultura. Ona ma bardzo silny wymiar gospodarczy, no nie tylko odbierane poprzez jej finansowanie poprzez programy grantowe, czy dotacje, ale ona również jakby zapewnia przepływy finansowe do innych branż, no w wypadku wydarzeń, różnego rodzaju organizowanych flagowych itp. No przy tym sami artyści również działają na rynku pracy i również po tym widać ten wymiar gospodarczy, więc stąd takie powiązanie celów i wszystko na takim poziomie, no też uniwersalnym, dlaczego mówiłem o innowacyjności? Jakby tu istotą też tworzenia tego programu i samej strategii jednak było skupieniem się na działaniach, które są w zasięgu miasta, a nie tworzenie pewnych jakby tez, haseł na który mamy wpływ, no powiedziałbym bardzo pośredni. Wobec tego nie skupiamy się tutaj na, nie wiem na kwestii zmian podatkowych, czy na finansowaniu innowacji prac badawczo-rozwojowych czy finansowaniu uczelni, tylko na tym co jest dostępne z poziomu miasta. Stąd głównie, jeśli chodzi o uczelnie, o współpracę nauka- biznes-administracja, to raczej jest tworzenie, właśnie jakichś kooperacji, budowania relacji pomiędzy tymi środowiskami, spotkania ich i wsparcie programów, takich pilotażowych, a nie samo finansowanie innowacji jako takiej. No i z punktu widzenia innowacji również rozwój przestrzenny miasta, czy kultura ma niebagatelne znaczenie, dlatego, że my możemy mówić głównie właśnie o pobudzeniu myślenia kreatywnego, o pracy zespołowej, o pracy projektowej i te przemysły kreatywne, myślenie kreatywne na pewno objawia się w kulturze, a jeśli chodzi np. o rozwój przestrzenny miasta, to również w kierunku integracji i budowania takich przestrzeni, w których może właśnie dojść do spotkania różnych grup społecznych, więc to również ma wymiar innowacyjny choć może nie widzielibyśmy tego tak na pierwszy rzut oka, a kwestie finansowania, no to już zostawiamy, jeśli chodzi o całą politykę innowacyjną i zmian podatkowych zostawiamy rządowi.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Nie ma, przechodzimy do programu Dostępne Miasto.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Program „Dostępne Miasto” koordynujemy wspólnie z panem Mariuszem Sadłowskim, który odpowiada za kwestie związane z energetyką. Program „Dostępne Miasto” to przede wszystkim piramida transportowa, to przede wszystkim ułożenie priorytetów w kierunku zrównoważonej mobilności, ale to też bezpieczeństwo na drogach w przestrzeni publicznej, komunikacja miejska, ale też cyfryzacja. Wiemy, że program DM jest programem, który zawsze będzie wywoływał wiele dyskusji, ponieważ tylu ilu mamy mieszkańców tylu mamy ekspertów od transportu i komunikacji i dobrze o tym wiemy.

Co się zmieni w mieście? Mianowicie mamy w planach do 2030 roku wybudować i zmodernizować 175 kilometrów ciągów pieszych. Mowa tu przede wszystkim o chodnikach. Będziemy dalej rozbudowywać sieć parkingów rowerowych, w tym parkingów kubaturowych, będziemy dbali o to, żeby nasz transport publiczny był zeroemisyjny, czyli 50% autobusów będzie autobusami wodorowymi, albo elektrycznymi. Moje największe marzenie z tego programu to zero śmiertelnych ofiar w wypadkach drogowych. To będzie bardzo trudno osiągnąć, ale musimy stawiać wysokie cele. Sto miejskich instalacji odnawialnych źródeł energii, 5 tysięcy zlikwidowanych kopciuchów i 85% usług miasta dostępnych w formie cyfrowej, czyli ostatni flar, jeżeli chodzi o program „Dostępne Miasto”, czyli cyfryzacja. Zależy nam na tym, żeby mieszkańcy załatwiali sprawy zdalnie, żeby nie musieli przychodzić do urzędu.

Kluczowe z punktu widzenia zadań Komisji cele strategiczne, to zwiększenie atrakcyjności transportu publicznego, poprawa dostępności transportowej. To są te kwestie związane z rozbudową tak naprawdę sieci drogowej, ale w sposób taki, żeby priorytet był skierowany w kierunku zrównoważonych form mobilności i rozwój energetyki miejskiej. Duże wyzwanie, ale to wyzwanie które dosyć szybko będzie miało finansowanie zewnętrzne, właśnie energetyka dostała odblokowane środki z KPO, więc czekamy jak to będzie się dalej układało, już pod kątem aplikowania o konkretne środki.

Cel szczegółowy trzeci, „Zwiększenie atrakcyjności transportu publicznego”, to przede wszystkim budowa i rozbudowa infrastruktury, poprawa dostępności i jakości transportu publicznego, czyli mówimy tutaj przede wszystkim o kwestii związanej z dojazdami do przystanków, tego, żeby one były wygodne, żeby transport publiczny przyspieszać, żeby jeździł on jak najszybciej, a także w kontekście polityki morskiej chcielibyśmy, żeby w ramach jakiegoś projektu unijnego, miejmy nadzieję, żeby udało się przywrócić połączenie, to, którego nie mamy przy tunelu pod Martwą Wisłą, czyli, żeby tam elektryczny prom jednak kursował i łączył Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście.

I tak jak tutaj widać wskaźniki (prezentacja) walczymy o poprawę i podniesienie prędkości tramwajów. Tutaj działania Zarządu Transportu Miejskiego (ZTM) dążą do tego, żeby na wszystkich trasach możliwe było ich przyspieszanie, żeby było możliwe wprowadzenie prawdziwej zielonej fali dla pojazdów komunikacji publicznej. Długość zmodernizowanej struktury transportu publicznego. Tutaj największym wyzwaniem dla nas będzie budowa BUS-pasów. Tutaj wiemy, że w Gdańsku nie ma ich zbyt wielu, ale to jest klucz w kontekście, no przede wszystkim połączeń z południem miasta.

Cel czwarty, ostatni wskaźnik, autobusy zeroemisyjne. Też liczymy na to, że będziemy blisko tych 50% w 2030 roku.

Poprawa dostępności transportowej. To jest ten priorytet drogowy.

Optymalizacja warunków ruchu drogowego, poprawa stanu technicznego dróg i obiektów inżynierskich. To jest coś z czym mierzymy się praktycznie każdego roku po każdym sezonie zimowym i mamy program modernizacji dróg, gdzie ustawiamy priorytety, oczywiście w nawiązaniu do dostępnych środków.

Kształtowanie ulic sprzyjających mieszkańcom. To jest to, o czym mówiłem, czyli przy każdej inwestycji drogowej będziemy zwracali uwagę na to, żeby inwestycja była wyposażona w chodniki, żeby była dostępna dla osób ze szczególnymi potrzebami, no i była przyjemna ze względu na tą zielen, która będzie łącznie z nią realizowana.

Realizacja polityk mających wpływ na ograniczenie emisji spalin. No to są polityki za które się będziemy dopiero brać. Dostaliśmy ostatnio projekt unijny w ramach którego będziemy mogli już tą politykę parkingową zrealizować, taki dokument. Będzie to wpływało na to, że na pewno będziemy i powiększać te strefy płatnego parkowania i zmniejszać tak naprawdę liczbę miejsc parkingowych w centrach. Chodzi nam o to, żeby mieszkańcy jednak wybierali komunikację publiczną.

Wskaźniki wybudowanych, zmodernizowanych i wyremontowanych ulic objętych Strefami Płatnego Parkowania (SPP), strefami Ograniczonego Dostępu (SOD). Powstanie Strefy Czystego Transportu. To będzie na pewno wyzwanie. Wiemy jak to wygląda w Krakowie, Warszawie, w Gdańsku to powietrze na chwilę obecną jest dosyć dobre, ale gminy powyżej 200 tysięcy do 2031 roku zostały zobligowane, żeby takie strefy powstawały. W związku z czym trzeba było to do strategii wpisać, ale dyskusja myślę, że jeszcze na ten temat daleko, daleko przed nami, zwłaszcza gdy patrzymy na to co stało się w Krakowie, gdzie są zaduchy, tam było jakichś kilka niedociągnięć, będziemy to analizować z Komitetem Samorządowym, który działa w tym zakresie.

I Dostępne Miasto, branża energetyczna i w pierwszym celu szczegółowym mamy przede wszystkim ocenę techniczno-energetyczną budynków miejskich i identyfikacja potencjałów energetycznych. Chodzi o to, żebyśmy mieli dobrze zbadaną naszą infrastrukturę oraz wnioski w jaki sposób optymalnie należy ją poprawić, żeby była jak najbardziej ekologiczna. Poprawę efektywności energetycznej w przestrzeni miejskiej. Rozwój miejskiej sieci ciepłowniczej, działania Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej (GPEC). Rozwój potencjału miasta dla osiągnięcia samowystarczalności energetycznej

Przewodniczący Piotr Dzik

... spalarnię już mamy tu ujętą?

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... tak. I w tym roku będzie oddana do użytku, więc ta inwestycja na pewno będzie miała miejsce. Wsparcie mieszkańców w zakresie efektywności energetycznej. To są wszystkie programy dotyczące likwidacji chociażby kopciuchów.

Wskaźniki. Udział własnej produkcji energii elektrycznej względem zużycia w zasobach Gminy Miasta Gdańska. Zobaczcie Państwo jak to wygląda na chwilę obecną, a jak może wyglądać w następnych latach, już nie będę czytał po kolei. Liczba instalacji odnawialnych źródeł energii w zasobach miejskich. Liczba zmodernizowanych nieefektywnych źródeł ciepła. Liczba zmodernizowanych energetycznie obiektów. Tutaj nie ukrywam, że pojawienie się środków na ten cel będzie miało ogromny wpływ na jego realizację. Cele ambitne, miejmy nadzieję, że uda się je zrealizować. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy w tym programie Dostępne Miasto były brane pod uwagę te parkingi podziemne, które miały powstać i teraz się borykamy z nimi?

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Temat parkingów podziemnych z wielu przyczyn został zawieszony, ale patrząc na priorytety i na to jak się zmienia przestrzeń miejska, jak są przykłady w innych miastach, to generalnie nie zapraszamy samochodami ludzi do Śródmieścia. Wiemy co się dzieje podczas Jarmarku Św. Dominika, więc wyobraźmy sobie kolejnych dodatkowych olbrzymich parkingów będzie wywoływało sytuację taką, że będziemy mieli jeden wielki ogromny korek nie tylko w centrum, ale i obok.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czyli z tego powodu te parkingi na razie zostały odstawione na bok.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na razie, zgodnie z polityką ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... nie są brane pod uwagę parkingi podziemne w centrum miasta.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie są. Jest sytuacja taka, że parking na 500 samochodów powstaje na Wyspie Spichrzów w ramach tej inwestycji PPP i to wiemy ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... dobrze panie dyrektorze, mi chodzi np. o Targ Węglowy.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Targ Węglowy nie jest brany pod uwagę, chyba, że będzie tam parking podziemny realizowany przez prywatną spółkę LP, która będzie chciała rozebrać budynek LOT i postawić tam inną kubaturę.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. czy są pytania do tego przedstawionego programu? Proszę radny Rabenda.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Rozumiem, że te wszystkie pomysły wcześniej, tam pod pomnikiem itd. ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nie.

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

Dobrze, ale to jest jakość stwierdzone, zatwierdzone, czy jest tak, że były protesty, to wstrzymujemy się ...

Pani Edyta Damszel-Turek - Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Może uzupełnię. Pracujemy nad polityką parkingową. To będzie miało też przełożenie na działania przestrzenne. Jeden z elementów, który był wykazany we Wrześnu, kiedy rada miasta podejmowała uchwałę w zakresie zgodności studium z polityką miasta był to element wskazany, który będzie weryfikowany, analizowany, więc pracujemy nad tym na dziś nie odpowiemy na tak szczegółowe pytanie, bo to wynika też z polityki miasta ...

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

... przepraszam, ale pani odpowiedziała, bo pytałem, czy dalej będziecie to rozpatrywać, czy sprawa jest zamknięta, będziecie to weryfikowali ...

Pani Edyta Damszel-Turek - Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... będziemy analizować ...

Radny Karol Rabenda - członek Komisji

... więc to nie jest sprawa zamknięta.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... możemy powiedzieć też, że niektóre lokalizacje ze względu na to, że planowane tam są, nie wiem, np. inwestycje zielone, chociażby Długie Ogrody, albo Podwale Przedmiejskie, które też gdzieś będzie nam wchodziło w powiększenie skwerku ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Podwale Przedmiejskie, tam są tereny zielone i można zbudować parkingi podziemne i tam one by nie przeszkadzały.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Na Podwalu Staromiejskim, a Podwale Przedmiejskie tj. inny temat i jest to duża, zasadnicza bym powiedział różnica, ono będzie analizowane w kontekście dostępnych działek w kontekście do tej polityki parkingowej, ale Podwale Staromiejskie absolutnie odpada.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie, nie mówiłem o Podwalu Staromiejskim. Tłumaczyliśmy, że do centrum nie wpuszczamy

Pani Edyta Damszel - Turek - Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... nie, moment ...

Przewodniczący Piotr Dzik

Mówiłem o wylocie do Warszawy, lewa strona, tam jest dużo terenów zielonych ...

Pani Edyta Damszel – Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Mamy odpowiednie dokumenty prawne. Na dziś obowiązują plany miejscowe, które zabezpieczają realizację miejsc parkingowych podziemnych z pewnymi ograniczeniami na terenie, i np. parking, który mógłby być zrealizowany pod ziemią w sąsiedztwie na Ogarnej wisi a wisi Pałacu Kultury. Tam jest zapis taki planu miejscowego, który uniemożliwia np. realizację terenów zielonych ze względu na parking, więc jakby musimy spojrzeć trochę szerzej, zobaczyć jaki jest stan prawny, bo nie wszędzie da się zrealizować jakby zmienić tą politykę w związku z tym, że są jakieś dokumenty, które są dla nas wiążące. No to pierwszym etapem jest weryfikacja tej polityki, wymyślenie jakby polityki miasta w zakresie jak będzie obsługiwane Główne Miasto, Stare Miasto. Potem weryfikacja wskaźników i przełożenia tego na dokumenty i sukcesywna zmiana, to potrwa ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ale generalnie, natomiast tu można powiedzieć, że z programu rozwoju i ze strategii generalnie wynika to, że miasto nie będzie, zwłaszcza w dzielnicy centralnej za tym, żeby rozwijać specjalnie miejsca parkingowe, ponieważ zależy nam na tym, żeby mieszkańcy korzystali z komunikacji zbiorowej.

Przewodniczący Piotr Dzik

No o tym mówiliśmy, proszę radny Rabenda.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Z całym szacunkiem, ale to są sprzeczne komunikaty mimo wszystko, no bo pani mówi, że będziemy to analizować, bo jedna kwestia to są te parkingi, które faktycznie muszą być, a druga kwestia jest gdzie one będą jak będą wpływały i na ruch i na życie mieszkańców i jakby pod tym względem zadaję to pytanie, bo czym innym jest budowanie faktycznie na obrzeżu dzielnicy, która już wewnątrz jest, powiedzmy bezsamochodowa, tak tych parkingów, a co innego jest wtłaczanie tych parkingów do Centrum, z czym mieliśmy do czynienia jeszcze parę lat temu, no bo to było aktualne w polityce miasta. Był duży spór, więc pytam ten parking przy pomniku jest najbardziej wyrazisty, więc podaję ten przykład. Dlatego pytam, czy to już jest kwestia zamknięta? Albo inaczej, czy ta kwestia konkretnie tego parkingu jest zamknięta, a ta koncepcja, która w zasadzie chyba od 2001 roku, czy tam którego, nie pamiętam były te pierwsze projekty, żeby były tam parkingi jest już zmieniona na inną.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Czyli możemy powiedzieć kierunkowo ...

Pan Marcin Hryniewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno - Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

... przepraszam. Jeżeli mógłbym powiedzieć. Chciałbym to trochę tak poukładać. Jeżeli chodzi o tamte kluczowe, konkretne interwencje, to tylko tyle wiem, że za ściany, gdzie pracują osoby przy PPP, to był jasny komunikat, w połowie roku, czy pod koniec roku,

że tamte projekty są zaniechane, ale z czego to wynika, to byśmy potrzebowali tutaj osobę, czy kierownika, która zarządza tym projektem, bo ja nawet nie odpowiem. Przy czym dokument, który rozpatrujemy dwie rzeczy nam mówi, nadrzędnie, że mamy zaplanowaną realizację polityk mających wpływ na ograniczanie spalin. To jest nadrzędnie, a potem mamy dwie kluczowe interwencje. Poza wprowadzeniem Strefy Czystego Transportu (SCT), która mogłaby właśnie w jakiś sposób mówić o tym, czy wjeżdżając sobie objeżdża, to optymalizacja polityki parkingowej w zakresie cen i obszaru funkcjonowania, więc wydaje się, że to jest ten dokument, który pan szuka. Czyli z jednej strony tam zaniechaliśmy, ale jeszcze ta droga przed nami, jeśli chodzi o ta politykę parkingową i ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

...ale kierunkowo ...

Pani Edyta Damszel – Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... kierunkowo ograniczamy wjazd do obszarów Śródmieścia ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Czy ta polityka ograniczania, to ona będzie się raczej wiązała z ograniczeniem, takim, że tj. wiek samochodu, jakość samochodu, czy ona będzie, że tak powiem bardziej demokratyczna i będzie dotyczyła wszystkich?

Pan Marcin Hrynkiewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno - Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

To już jest do ustalenia w dalszym etapie. Tak naprawdę jest powiedziane, że, bo my nie zapisujemy, bo byśmy mogli każdą rzecz rozdrabniać w tym dokumencie. Tylko jak mamy kartę drzew, gdzie, jakie drzewa, sposób sadzenia, formy itd., to mówi dokument niższego rzędu. Tak samo tutaj, przy okazji SCT, czy polityki parkingowej te zasady bez dwóch zdań wiem, że one trafią na Komisje i będą procedowane i konsultowane z mieszkańcami, to jest zupełnie odrębny projekt. Nadrzędnie mówimy jak jest jakaś potrzeba, czy też wynika to z przepisów prawnych, więc gdzieś to jest, ale forma, to co właśnie było na początku powiedziane, że w Krakowie nie zostało to przyjęte, to czy dotyczy tylko Śródmieścia, czy kilku dzielnic, albo jakie samochody to już jest jakby dalszy etap.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... ale moment. Przy konstruowaniu zapisów jest jakaś idea ...

Pani Edyta Damszel – Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... ale moment i teraz przestrzennie ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... moment, jeszcze jedno zdanie. Jeszcze będę miał pytanie o energetykę, bo oczywiście można napisać świetną strategię, że ograniczamy, bo będzie świetnie i będzie zdrowiej, bo później ma to konsekwencje na życie mieszkańców. Tak jak ten parking przy pomniku, to ona w zasadzie ingerował, nie tylko w komunikację, ale też w krajobraz, funkcjonowania danych mieszkańców i on był kontrowersyjny tak, jak, nie wiem przy

energetyce ciepłej, no to świetnie, że likwidujemy kopciuchy, tylko musimy zapytać, kto za to zapłaci, albo kto później będzie ponosił konsekwencje finansowe. Dlatego pytam jak to będzie rozwiązane, no bo te dyskusje przecież, no nie oszukujmy się w urzędzie trwają, tak?

Pani Edyta Damszel – Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Tak, polityka parkingowa też będzie rozwiązywana na poziomie przestrzennym. I od tego zaczynamy, bo tj. to o czym tutaj mówimy, konsekwencja. Jeżeli do tej pory były wskaźniki przyjęte na mieszkanie, że 1,2 miejsca parkingowego na mieszkanie, w obszarze Śródmiejskim 1,0 i teraz realizujemy inwestycję, przykład PKM dla południa za 2 miliardy. Chcemy zachęcić mieszkańców do tego, aby przesiedli się na PKM, czyli wskaźniki parkingowe będą zweryfikowane, będą mniejsze. Chodzi o to, żeby utrudnić jakby możliwość komunikowania się samochodem, bo za inwestycją szynową idą inwestycje miejskie, czyli buspasy, realizacja dróg, która doprowadzi do przystanku, więc jakby my musimy patrzeć od samej góry, czyli ograniczeń przestrzennych i w ramach ograniczeń przestrzennych będziemy analizować i wskazywać zasadność realizacji parkingów gdzieś na obrzeżach, już nie w centrum, taki jest kierunek, a za tym idą działania już stricte miejskie, czyli Strefa Czystego Powietrza i kolejne działania ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... znaczy jeszcze dalej, bo SCP to już jest szary koniec, najpierw jest jeszcze uporządkowanie polityki cenowej, no nie robienie np. parken drive, który kosztuje 25 złotych za cały dzień, a 10 złotych się płaci w pasie nadmorskim, czyli to wszystko musi być poprawione. Muszą być poprawione też te parkingi, z których ludzie tak naprawdę korzystają nie będą, parkingi są potrzebne, ale mamy często takie miejsca w Gdańsku, że mamy Strefę Płatnego Parkowania i obok piękne i darmowe klepisko. I chcemy doprowadzić do tego, żeby ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... likwidować klepiska ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... dokładnie, żeby to wszystko wyglądało, bo to też jest estetyka.

Przewodniczący Piotr Dzik

Myślę, że te wszystkie programy rozwoju, one są tak rozciągnięte do 2030 roku. Czyli tutaj są całe założenia, a w trakcie tych siedmiu lat to wszystko może się diametralnie wszystko zmieniać, tak, czy nie?

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tego nie wiemy, tak jak Państwo pamiętacie, kiedyś były modne piękne place, takie wygodne, łatwo karcherem wyczyścić i bez drzew, a dzisiaj jest odwrotnie zieleń i

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

.... Były modne, bo lepiej wyglądały niż zaniedbany zielony teren, miasta trochę szły na łatwiznę nie wiedząc o tym, że będzie zmieniane ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... przepraszam bardzo, Szanowni Państwo na posiedzeniu jest porządek, nie może to być rozmowa jak przy kawie, wszyscy mówią naraz, udzielam głosu każdemu kto się zgłosi.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... przepraszam Panie Przewodniczący za niską jakość pytań

Przewodniczący Piotr Dzik

Panie radny o tym nie mówiłem, zadaje pan bardzo wysokiej jakości pytania i udzielana jest odpowiedź ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

...chciałbym jeszcze jednak wrócić ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... za chwilę panie radny. Chciałem powiedzieć, że to wszystko tak, jak pan dyrektor mówił i pani dyrektor, to jest siedem lat i w ciągu siedmiu lat bardzo dużo rzeczy nam może się pozmieniać, bo nie możemy dzisiaj powiedzieć co będzie za dwa lata, za trzy, za pięć jaka będzie potrzeba. Tak jak tutaj o założeniach o tym, że wyjść ze spalinowej komunikacji, co nas bardzo cieszy. Tak jak tutaj zbiorniki retencyjne, zazielenianie, jak najwięcej zieleni, no faktem jest, że część centrum miasta została za bardzo trochę zabetonowana, te wody opadowe nie mają gdzie odchodzić i trochę to błędy, ale gdy się nic nie robi, to się błędów nie popęnia.

To są długoterminowe programy i jeśli ktoś nie dostał wyczerpującej odpowiedzi, to Państwo na sesję to nam na pewno przygotowują, a teraz proszę panie radny Rabenda zabrać głos.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Odnosnie do tej energetyki, bo faktycznie Pan Przewodniczący ma rację, można wpisać w taką strategię cokolwiek, i było na jakimś późniejszym slajdzie taki wpis, że w 2030 roku będzie 100% energetyki ze źródeł miejskich, to umówmy się, to jest kompletnie nierealne, nawet jeśli w bilansie by było to na pewno nie w zapotrzebowaniu bieżącym, ale teraz bardziej o te kopciuchy, bo gdzieś tam było na którymś slajdzie, chodzi mi ile mamy tych kopciuchów miejskich, bo te problemy indywidualne kierowane przez rząd przez inne urzędy, ona działają lepiej, gorzej, ale na to się nie wpłynie wprost mechanicznie żadną decyzją administracyjną, a ilość tych kopciuchów, które my mamy jako miasto, no to jaki tu jest pomysł na to, bo tutaj ten program modernizacyjny, czy inwestycyjny jest po stronie miasta, i chyba miasto jest największym kopciuchem. W jaki sposób to ma być modernizowane bo napisać, że ich będzie mniej o 5 tysięcy w 2030 roku. Czy tj. 5 tysięcy pieców, które chcecie zlikwidować przez 7 lat? A ile tych kopciuchów w ogóle miasto ma?

Pan Marcin Hryniewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Jeżeli mogę odpowiedzieć w zastępstwie Mariusza Sadłowskiego, dyrektora Biura Energetyki, pan Mariusz się wypowie, bo też pracuje w tym programie, Mariusza, którego nie ma, wypowie się, bo właśnie w tym momencie pracują nad planami

inwestycyjnymi dotyczącymi właśnie tej sfery. Kluczowe jest to, że najpierw dwie strony. Pierwsze, że my, tu było powiedziane właśnie w zakresie miasta (przepraszam właśnie dzwoni) robimy co możemy, czyli była tutaj mowa o zasobie miejskim, to jak najbardziej tak, a druga część to są te kwestie dotacyjne, kwestie doradcze, kwestie pomocowe przeważnie. Jeżeli chodzi o tą część dotyczącą miasta, no to podobnie jak mieszkańcy najpierw musimy zająć się źródłami bezklasowymi, bo ten rok już jest tym granicznym, gdzie to musi się zadziać i od tego zaczynamy. Pytanie ile jest tych pieców, nie powiem panu tak od ręki, więc albo na sesję, albo musimy uzupełnić w jakiś sposób. Natomiast, jeśli chodzi o sposób działania, to najpierw bezklasowe, o których wiemy gdzie są i wiemy, że już musimy je likwidować.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

W zasobie komunalnym, czy wszystkich ...

Pan Marcin Hrynkiewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Przede wszystkim w zasobie komunalnym, czyli to co wiemy i robimy. Druga odnoga, że kontaktujemy się z mieszkańcami, no nawet, nie wiem interwencje Straży Miejskiej, że dany mieszkaniec pali nie wiadomo czym, jest adnotacja, że ten piec jest bezklasowy, bo do tej pory to działało, że jeszcze ma rok na zmianę, więc mamy zaznaczone gdzie, kto i jak, a teraz właśnie chodzi o to, żeby pozyskać te środki, to są olbrzymie pieniądze na wymianę źródeł ciepła, które potrzebujemy i żeby skierować właśnie tak do naszego zasobu i tak osobom potrzebującym. Całość, ten wskaźnik 5000 tysięcy tj. wskaźnik globalny, czyli to co szacujemy na miasto, ale też biorąc pod uwagę nasze możliwości przerobowe. Podobnie udział własny produkcji względem zużycia w zasobach GMG to 100%, uważamy, że tj. realny wskaźnik, bo tutaj trzeba zobaczyć, że jeśli chodzi o to, ile my sami zużywamy względem tego zużycia w zasobach miejskich, nie całego miasta, to jest troszeczkę inaczej i liczymy, że tak. A jeżeli o samą po prostu wymianę tych źródeł ciepła, to wszelkie linie dotacyjne, możliwości w zakresie mieszkalnictwa też można powiedzieć, że wszystko co się da, ale zaczynamy od pieców bezklasowych w tym momencie ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... no tak, ale ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... jest kierunek na wymianę kopciuchów na inne źródła ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... dobrze, ale chcę dopytać jakie źródła, czy jest planowany jakiś mechanizm, bo wtedy faktycznie taka strategia, że nie ma tego, kto się tym zajmuje

Pan Marcin Hrynkiewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

... jest, ale trzeba by było już branżowo rozpatrywać ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... zachęcamy do składania wniosków, bo musimy na to środki znaleźć ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... Panie Przewodniczący tj., jeśli ja bym miał piec bezklasowy, to ja sobie mogę wyczytać na stronie ministerstwa, albo dostać notatkę od Straży Miejskiej, bo rozumiem, że takie coś jest potrzebne, żeby złożyć wniosek o dofinansowanie, a ja mówię o mieszkańcach komunalnych, naszych zasobów, którzy mają piece komunalne, ich jest 5000 rozumiem, tak?

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie. Na to trzeba spojrzeć zupełnie inaczej ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... no dobrze, ale jest ich jakaś ilość, czy jest ich 100, 200, tysięcy, czy 3 tysiące czy 5 tysięcy, jak miasto chce wymienić te piece, bo to trzeba brać w ramy całej modernizacji tych mieszkań, które są w najgorszym stanie, bo to, że my chcemy je wymienić, to przecież ci ludzie sami tego nie wymieniają, bo to jest mieszkanie komunalne ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... to jest tak, jak jest rewitalizacja Biskupiej Górki i tam mieszkania, które jeszcze miały kopciuchy, to teraz są podłączane do sieci GPEC i tam gdzie jest tylko możliwość podłączają do GPEC.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

...czyli w zasadzie chcecie 5 tysięcy mieszkań zmodernizować pod względem, w zasadzie całości, bo ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... nie, źródła ciepła mogą być także inne publiczno-prywatne. Kwestia ogrzewania, kwestia tego, że spółki nasze, czy jednostki miasta będą przechodziły na fotowoltaikę itd., itd.

Pan Paweł Orłowski, Międzynarodowe Targi Gdańskie S.A.

... przepraszam, ja tak też nie rozumiem pana wypowiedzi, bo o to jest dalszy etap o co pan pyta, to będzie już konkretny plan działania pod każdy konkretny program operacyjny. Dzisiaj na poziomie planu operacyjnego, no właśnie decydujemy o programie, czyli jakby pod nim dzięki temu, że taka interwencja została zaplanowana, to już urząd i jednostki będą go wypełniały treścią w postaci konkretnego działania z konkretnym budżetem i z konkretnym założeniem programu, więc na pewno jakby merytoryczne działy konsumując taką interwencję miały już jakieś założenie, na które akurat nie potrafię odpowiedzieć, ale no rzeczywiście jest pytanie dalsze, na które Państwo będziecie mieli wpływ, no bo te plany działają, będą pod konkretny program także z wiedzą samej rady miasta, więc pewnie ten moment na taką dyskusję co do już konkretnego programu będzie ...

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

... i to jest jeszcze masa w ogóle pracy, bo na początku te wskaźniki idą po kolei, zidentyfikowanie tych wszystkich obiektów i pod kątem tych obiektów ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... trochę wiemy gdzie one są, bo one nam zeszłej zimy urosły jak był dodatek

Przewodniczący Piotr Dzik

... panowie, konkretne pytanie, konkretna odpowiedź, bo to się robi polemika.

Pan Łukasz Kłos - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Dokładnie. Mamy do tego jeszcze inne programy, np. termomodernizacje budynków mieszkalnych, szkół itd. i to ja zbierzemy do kupy, to stworzymy całą bazę, która będzie odpowiadała za zrealizowanie tych celów szczegółowych, ale to jest następnym krokiem dalszej pracy nad tym programem. Tu mamy kierunki, konkrety przyjdą w następnym ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... tak jak powiedziałem na początku. Proszę Państwa. Mamy projekt uchwały i to, gdzie w jakiej dzielnicy, ile kopciuchów będzie sukcesywnie likwidowane, to będzie zależało, po pierwsze od sytuacji finansowej, będzie katalog ułożony gdzie pierwszeństwo jest takich rzeczy, gdzie najpierw potrzebna jest wymiana takich kotłów, na pewno w zasobie komunalnym, gdzie są piece na węgiel, elektryczne też, bo to też jest ważne. Panie radny, np. ja panu powiem. Ten który ma kopciucha woli mieć kopciucha niż ogrzewanie elektryczne ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... dlatego zdając to pytanie

Przewodniczący Piotr Dzik

.. ale do tego dochodzimy i tj. tylko założenie w tym programie, a pan chce szczegółowe założenia gdzie i kiedy, ile będzie wymienionych kopciuchów i za jakiego powodu. To nam dopiero wyjdzie w praniu. Proszę bardzo, jakie pytanie jeszcze pan ma?

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

... przepraszam bardzo, prezydenci mnie zatrzymali, tak, że postaram się teraz odpowiedzieć na pytania.

Przewodniczący Piotr Dzik

Jakie konkretne pytanie ma pan radny?

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Wcale mi nie chodzi konkretnie, w którym mieszkaniu, kiedy będzie wymieniony piec, tylko jeśli mamy największy, to już do pana konkretne pytanie, na pana czekaliśmy, mamy jakiś zasób pieców, tych kopciuchów do wymiany źródła ogrzewania, bo o ile te indywidualne idą swoim trybem, a mamy ich sporo w zasobie miejskim, to czy one będą, nie wiem, podaję jako przykład. Razem z modernizacją całościową tych mieszkań,

nie wiem czy to się uda wtedy osiągnąć ten wskaźnik 5 tysięcy, czy to jest jakaś inny przewidywany program, który będzie punktowo wymieniał te piece na inne źródła i jakie to będą, bo tu pan przewodniczący słusznie zwrócił uwagę, gdy komuś zainstalujemy pompę ciepła, to się nie będzie cieszył, że zlikwidowaliśmy kopciucha, bo ktoś będzie musiał za to zapłacić, nie to miasto będzie miało koszty wymiany. Wiem, że nie ma konkretnej koncepcji, bo to będzie później, ale jakie to rozwiązania mogą być?

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

Znaczy inaczej, to może jakby od wstępu. Na początku zakładaliśmy, że ... nam dokładnie powie jaka jest ilość pieców, które powinniśmy zlikwidować. Wiemy doskonale, że to się jakby później zaburzyło przez te dodatki węglowe. Też większość ludzi nagle zaczęła zmieniać deklaracje, że piec jednak ma i żeby dostać te 3 tysiące. Teraz sytuacja się trochę zmieniła, bo już w tym roku tych dotacji nie było, no i naszą bazą wyjściową są miejsca, gdzie mieszkańcy uzyskali te dotacje, czyli nie bazujemy na CEW-ie, tylko mamy informacje od Gdańskiego Centrum Świadczeń Lokali, czyli dokładnie wiemy ile jest tych lokali, dla których zostały te środki wypłacone. I to dotyczy zarówno zasobu prywatnego jak i komunalnego. No i pod tą grupę docelową chcemy rozpocząć kampanię informacyjną. My też podczas najbliższej sesji Rady Miasta Gdańska wracamy do Państwa z uchwałą dotacyjną, z aktualizacją po kolejnych uwagach Regionalnej Izby Obrachunkowej i podważeniu zapisów. Już mamy informacje, że z RIO nie powinno być problemów, aczkolwiek teraz z pomocą deminimis zmieniają zasady i to będzie docelowo do mieszkańców, czyli właścicieli prywatnych, jeżeli chodzi o zasób komunalny obecnie Gdańskie Nieruchomości realizują szereg przedsięwzięć, jeżeli chodzi o modernizacje i to jest bardzo dobre pytanie, bo właściwie, czy likwidować punktowo, czy całościowo? My do tej pory mamy doświadczenia, bowiem nasza uchwała dała możliwość jakby dotacji dla najemców, czyli też dla mieszkańców komunalnych i się okazywało, że my dawaliśmy środki finansowe na likwidację kopciuchów, gdzie za 3,4 lata Gdańskie Nieruchomości planowały modernizację całego budynku, co troszeczkę było absurdem, naszym problemem jest przyłączenie do gdańskiej sieci ciepłowniczej. Gdańskie Nieruchomości zakładają w ten sposób, że proces powinien wyglądać w taki sposób, że modernizujemy cały obiekt, po to wzięli środki z ELENY na przygotowanie jakby zapasu dokumentacji, po to m.in. z Banku Gospodarstwa Krajowego (BGK) też dość duże środki wyciągają, no i teraz jeszcze projekt załapał się do ZIT. No niemniej skala obiektów, które wymagają modernizacji, tj. perspektywa długich lat i to jest też dyskusja przed nami, w jaki sposób załatwić kwestie tych mieszkańców, którzy mieszkają w budynkach komunalnych, ale nie korzystają z dotacji. Jeszcze jest jedna gwiazdka, bo są ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... którzy nie chcą korzystać a mogliby.

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

... którzy mogliby dostać od nas dotacje, np. zlikwidować sami, ale np. możliwa jest modernizacja i w jaki sposób to podejść, a mamy jeszcze jedno gdzie są wspólnoty mieszkaniowe, gdzie część lokali należy do nas, a część nie należy do nas, zarządca jest własny, jest problem, no i teraz mam nadzieję, że to rozwiąże zmiana w zakresie ciepłego mieszkania, czyli to są te lokale, które przerobili i my staramy się wygasić stary

program ciepłe mieszkanie, żeby wprowadzić ten nowy, który był z rozszerzonym zakresem, no i mam nadzieję, że

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... wy wtedy jako właściciel tego mieszkania będziecie brać dotacje jak z czystego mieszkania na modernizację tylko tego lokalu?

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

Nie, dla całej tej wspólnoty, tylko wtedy, bo jak jest wspólnota mieszkaniowa, no to wtedy wspólnota to organizuje, czyli jak jest od 3 do 7 lokali mieszkalnych będą mogli zmodernizować, no i mam nadzieję przy wsparciu programu krajowego ciepłego mieszkania będziemy w stanie nad tym jakkolwiek ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... tam będzie najtrudniej gdy są pojedyncze mieszkania komunalne...

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

... dokładnie tak, ale dlatego trzeba rozmawiać ze wspólnotą, jest to trudne podejście do wspólnoty, ale myślę, że same poziomy dotacyjne są atrakcyjne, żeby ich do tego przekonać. Także zobaczymy jak to szybko idzie. W praniu też cały czas jakieś kolejne zagadnienia w tym zakresie wychodzą, no my cały czas z Gdańskimi Nieruchomościami rozmawiamy w jaki sposób efektywnie to rozwiązać, bo właściwie proporcja się rozkłada 50 na 50 do likwidacji, no i też myślę ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

50% lokali prywatnych i 50% lokali komunalnych ...

Pan Mariusz Sadłowski – Dyrektor Biura Energetyki

..., tj. tak trochę około 3 tysięcy i tu i tu. Tylko pytanie jest takie znowu, czy dzielić 3 tysiące i teraz nagle, gdy zrobimy kampanię to wszyscy zaczną mówić, że jednak nie jest ich to główne źródło, bo pamiętajmy uchwały antysmogowej jest likwidowane nieefektywne źródło i my likwidujemy główne źródło. Mijemy też świadomość, że jak ktoś mieszka w kamienicy, ma piękny piec kaflowy, jako ozdobę, no to nie każmy go likwidować. Z naszego punktu łatwiej jest rozmawiać z zarządcami wspólnot, spółdzielni, bo wtedy modernizujemy szerszy zakres niż pojedyncze lokale.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Teraz przechodzimy do programu „Wspólne Miasto?”

Pan Marcin Hryniewicz - Kierownik Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej

Nie, już wszystkie cztery programy omówiliśmy, ten był ostatni, o którym mówił dyrektor Sadłowski.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dobrze. Więcej głosów w dyskusji nie ma, więc przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Gdańsk Programy Rozwoju 2030” - Druk Nr 1893.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Marcina Hryniewiczza – Kierownika Referatu Badań i Analiz Społeczno – Gospodarczych w Wydziale Polityki Gospodarczej i koordynatorów programów:

- 1) Wspólne Miasto – Panią Agnieszkę Chomiuk – Dyrektorkę Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Gdańsku,
- 2) Zielone Miasto – Pana Ryszarda Gajewskiego – Prezesa Gdańskich Wód Sp. z o.o.
- 3) Innowacyjne Miasto – Panią Edytę Damszel - Turek – Dyrektora Biura Rozwoju Gdańska, Pana Pawła Orłowskiego – Wiceprezesa Międzynarodowych Targów Gdańskich,
- 4) Dostępne Miasto – Pana Łukasza Kłosa - Zastępcę Dyrektora w Wydziale Gospodarki Komunalnej

oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 6 głosami za – jednogłośnie **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku Nr 1893. **Opinia Nr 60-1/730/3/2024 została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 18 stycznia 2024 roku.**

PUNKT – 3.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Równej 3 w Gdańsku na czas nieoznaczony z podwyższonym czynszem.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (tj. Dz. U. 2023, poz.1206)

Wniosek - pismo Nr: WGK-II.7123.322.2023.AH (4639077) z 21.12.2023 r. wraz z raportem stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Opinia Nr 60-1/731/4/2024 - KPGiM z 15 stycznia 2024 roku została przekazana do Prezydenta Miasta Gdańska

PUNKT – 4.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Politechnicznej 5 w Gdańsku na czas nieoznaczony.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (tj. Dz. U. 2023, poz.1206)

Wniosek - pismo Nr: WGK-II.7123.411.2023.AL (4829598) z 27.12.2023 r. wraz z raportem stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Opinia Nr 60-1/732/5/2024 - KPGiM z 15 stycznia 2024 roku została przekazana do Prezydenta Miasta Gdańska

PUNKT – 5.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. J. Falck Polonusa 9 w Gdańsku na czas nieoznaczony.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (tj. Dz. U. 2023, poz.1206)

Wniosek - pismo Nr: WGK-II.7123.419.2023.ET (4847314) z 02.01.2024 r. wraz z raportem stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Opinia Nr 60-1/733/6/2024 - KPGiM z 15 stycznia 2024 roku została przekazana do Prezydenta Miasta Gdańska

PUNKT – 6.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie uregulowania stanu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Wajdeloty w Gdańsku na czas nieoznaczony.

Przedstawia: Pani Anna Trzuskolas - Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej,

Anonimizacja danych osób fizycznych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych: (tj. Dz. U. 2023, poz.1206)

Wniosek - pismo Nr: WGK-II.7123.189.2022.IK z 02.01.2024 r. wraz z raportem stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Opinia Nr 60-1/734/7/2024 - KPGiM z 15 stycznia 2024 roku została przekazana do Prezydenta Miasta Gdańska

PUNKT – 7.

Przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 rok.

Przedstawia: Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Sprawozdanie z działalności Komisji za 2023 rok zostało Państwu radnym przesłane drogą elektroniczną, czy są jakieś uwagi?

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Bardzo piękne, czytałem.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję, przechodzimy do jego przyjęcia.

Ustalenia Komisji:

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2023 rok.

Głosowanie:

Sprawozdanie zostało przyjęte 7 głosami za - jednogłośnie i w oryginale zostało przekazane Radzie Miasta Gdańska dnia 18 stycznia 2023 roku. **Jeden egzemplarz stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.**

PUNKT – 8.

Przyjęcie planu pracy Komisji do 30 kwietnia 2024 roku (koniec VIII kadencji Rady Miasta Gdańska).

Przedstawia: Piotr Dzik - Przewodniczący Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Plan pracy Komisji na 2024 rok, tylko do końca VIII kadencji, czyli do 30 kwietnia 2024 roku. Czy są jakieś uwagi?

Ustalenia Komisji:

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddaję pod głosowanie przyjęcie planu pracy Komisji do 30 kwietnia 2024 roku.

Głosowanie:

Plan pracy został przyjęty 7 głosami za - jednogłośnie i został przekazany Radzie Miasta Gdańska dnia 18 stycznia 2024 roku. **Jeden egzemplarz stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.**

PUNKT - 9.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Porządek obrad został wyczerpany. Miło było Państwa widzieć na posiedzeniu. Zamykam 60 posiedzenie Komisji. Do zobaczenia na sesji w czwartek. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 11:45.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej
Rady Miasta Gdańska

/-/Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

/-/Elżbieta Wajs-Deyck
Biuro Rady Miasta Gdańska
Główny Specjalista