See the notice on TED website

Polska – Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu – Wielobranżowa dokumentacja projektowa Parku Południowego
OJ S 83/2025 29/04/2025
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni
E-mail: gzdiz-przetargi@gdansk.gda.pl
Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wielobranżowa dokumentacja projektowa Parku Południowego
Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji projektowej zagospodarowania głównej części terenu Parku Południowego w Gdańsku w jego głównej części wokół zbiorników Świętokrzyska I i II obejmującej m.in. wykonanie koncepcji architektonicznej obiektów kubaturowych, uzgodnienia z odpowiednimi służbami, przygotowanie projektu budowlanego siatki połączeń komunikacyjnych wraz z elementami wchodzącymi w skład zagospodarowania terenu jak strefy rekreacyjne czy place zabaw, a także wykonanie kosztorysu inwestorskiego oraz pozostałych wymaganych dokumentów do uzyskania decyzji administracyjnych. Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi inwestora. W jej skład wchodzi również opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej i przyrodniczej.
Identyfikator procedury: 59307c9c-2f22-4baf-a903-a1f0b4fb78f6
Poprzednie ogłoszenie: 87261-2025
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: tak
Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zgodnie z art. 138. ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp. Wstępne ogłoszenie informacyjne wykorzystywane do skrócenia terminu składania ofert nr 87261-2025 opublikowane w DZ.U. 28/2025 w dniu 10.02.2025r.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Gdańsk
Kod pocztowy: 80-254
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 90 dni , tj. do dnia 17.08.2025r. 2. Osoba do kontaktu: Dominika Czapska-Szulc, tel. +48 58 52 44 623. 3. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości umownej brutto. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi gwarancją ubezpieczeniowa lub bankową – odpowiedzialność gwaranta powinna być bezwarunkowa i na pierwsze żądanie. Warunki wpłaty i zwrotu zabezpieczenia określone zostały we „Wzorze umowy" – stanowiącym zał. 2 do SWZ.
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wielobranżowa dokumentacja projektowa Parku Południowego
Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji projektowej zagospodarowania głównej części terenu Parku Południowego w Gdańsku w jego głównej części wokół zbiorników Świętokrzyska I i II obejmującej m.in. wykonanie koncepcji architektonicznej obiektów kubaturowych, uzgodnienia z odpowiednimi służbami, przygotowanie projektu budowlanego siatki połączeń komunikacyjnych wraz z elementami wchodzącymi w skład zagospodarowania terenu jak strefy rekreacyjne czy place zabaw, a także wykonanie kosztorysu inwestorskiego oraz pozostałych wymaganych dokumentów do uzyskania decyzji administracyjnych. Dokumentacja powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi inwestora. W jej skład wchodzi również opracowanie inwentaryzacji dendrologicznej i przyrodniczej.
Wewnętrzny identyfikator: 22/B/PP/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
Opcje:
Opis opcji: Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. W ramach prawa opcji przewiduje się sporządzenie kompleksowego projektu budowlano – wykonawczego wraz z dokumentacją kosztorysową i uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń administracyjnych ciągu pieszego w postaci ścieżki wodoprzepuszczalnej o długości około 190 mb i szerokości 2 metrów wraz z projektem zieleni na obszarze 1900 m2 oraz elementami edukacji przyrodniczej. W ramach prawa opcji należy również zaktualizować istniejącą inwentaryzację dendrologiczną w obszarze 5 m od projektowanej infrastruktury w oparciu o wcześniejsze inwentaryzacje zgodnie z załącznikiem numer 2 wraz z naniesieniem arbotagów. Opracowaniem winny być objęte następujące działki ewidencyjne 4/211, 4/209, 4/206, 4/288, 1096/2, 4/208, 4/210, 4/207, 1096/1 obręb 0074 (całość działek); 4/203, 3, 1096/3, 4/44 obręb 0074 (fragmenty działek). Ciąg powinien przebiegać wzdłuż Jaru Potoku Kozackiego po jego południowej stronie, w celu udostępnienia go pieszym użytkownikom na odcinku od zbiornika Świętokrzyska I do ul. Guderskiego zgodnie z obowiązującym MPZP. Zamawiający przewiduje, że przedmiotowy projekt powinien zawierać odpowiednie spadki poprzeczne i podłużne oraz projektowane rzędne terenu (przebieg wysokościowy). Z prawa opcji Zamawiający może skorzystać w każdym momencie trwania umowy, poprzez złożenie

pisemnego oświadczenia woli. Skorzystanie z prawa opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, natomiast nieskorzystanie przez Zamawiającego z opcji, nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Termin wykonania zamówienia zleconego w ramach prawa opcji wynosi 12 miesięcy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Gdańsk
Kod pocztowy: 80-180
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:
Rodzaj: Cena
Opis: Cena ofertowa brutto
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: https://bip.gdansk.pl/gzdiz/zamowienia-publiczne

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-6b8f3579-4051-4956-950c-fa7edc60d246
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)
Termin składania ofert: 20/05/2025 10:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time
Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni
Informacje na temat publicznego otwarcia:
Data otwarcia: 20/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time
Warunki zamówienia:
Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. W postępowaniu odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni

Numer rejestracyjny: 5830011969

Adres pocztowy: ul. Partyzantów 36

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-254

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

E-mail: gzdiz-przetargi@gdansk.gda.pl

Telefon: +48583412041

Adres strony internetowej: http://www.gzdiz.gda.pl

Profil nabywcy: https://bip.gdansk.pl/gzdiz/zamowienia-publiczne

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +4822 458 78 01
Adres strony internetowej: https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000
Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: https://op.europa.eu
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3edf2f82-b2ca-4d87-a732-1904487c310e - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/04/2025 09:52:32 (UTC)
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 275160-2025
Numer wydania Dz.U. S: 83/2025
Data publikacji: 29/04/2025