



Gdańsk, 9 maja 2025 r.

WEiE-I.6220.II.4D.2025.EI

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572 t.j.), art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Łukasza Wojciechowskiego działającego z upoważnienia Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku z dnia 10 stycznia 2025 r. (wpływ 13.01.2025 r., wpływ uzup. 18.02.2025 r., 03.03.2025 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:

„Budowa magistrali wodociągowej DN500 oraz budowa sieci wodociągowej DN200 w ul. Wosia Budzysza wraz z likwidacją istniejących przewodów AC”

Inwestycja na terenie działek nr:

40/2, 40/3, 40/5, 40/8, 40/9, 51/2 obręb 250S,
7/3, 9/1, 10, 11, 13/3, 14/4, 14/8, 14/9 obręb 254S,
25 obręb 255S,
31, 47/21, 47/22, 47/25, 47/26, 52/1 obręb 256S,
74/5 obręb 257S

ORZEKAM

1. **nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,**
2. **określić następujące warunki i wymagania:**

Etap realizacji

- a) **Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. z wyłączeniem okresu 1 marca - 31 sierpnia lub w tym okresie pod nadzorem specjalisty ornitologa, pod warunkiem stwierdzenia braku lęgów. Kontrolę należy przeprowadzić bezpośrednio przed ww. pracami. Powyższe należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.**
- b) **Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty**



- pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować w dokumentacji budowy np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
- c) Prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca i od 1 września do 15 października; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu. Powyższe należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.
 - d) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac, przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie (bez uszkodzenia kory) lub owinięcie matami.
 - e) Wycinkę drzew przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, że przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej. W przypadku stwierdzenia lęgów, prace należy rozpocząć po ich wyprowadzeniu.
 - f) Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
 - g) Do nasadzeń zieleni zaprojektować wykorzystanie gatunków roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo.
 - h) W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
 - i) W sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących.
 - j) Należy tak zaplanować teren budowy, żeby odsunąć się z ogrodzeniem od cieku wodnego przy ul. Kaczeńce.
 - k) Przed rozpoczęciem prac teren od strony cieku wodnego przy ul. Kaczeńce zabezpieczyć płotkiem z siatki herpetologicznej.
 - l) Zadbać, by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości nie pracowały jednocześnie, a w czasie przerw w pracy urządzenia i maszyny nie pracowały na tzw. biegu jałowym.



- m) W związku z sąsiadującą zabudową mieszkaniową prace szczególnie hałaśliwe należy prowadzić poza okresem dni świątecznych i niedziel, a w pozostałe dni tylko w godzinach dziennych (8:00-18:00).
- n) Prace ziemne prowadzić w sposób niezagrażający stateczności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym budynków, dróg, instalacji.
- o) Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych i innych materiałów i towarów związanych z budową do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.
- p) Zaplanować i wdrożyć system dojazdu pojazdów na teren budowy w sposób, ograniczający do minimum powstawanie sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy.
- q) Materiały budowlane dostarczać partiami, których wielkość jest niezbędna do prowadzenia robót budowlanych, w miarę możliwości unikać długotrwałego magazynowania materiałów.
- r) W trakcie prac budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
- s) Zastosować szczelne nawierzchnie komunikacyjne, zapobiegające przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu.
- t) Prowadzić prace budowlane z zachowaniem ostrożności, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych i gleby.
- u) Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów wierzchnią warstwę urodzajną gleby oddzielić i wykorzystać do późniejszego zagospodarowania terenów zielonych.
- v) Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
- w) Dla wzmocnienia wykopów głębokich zastosować ścianki szczelinowe.
- x) Wszelkie roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w wody płynące.
- y) W przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, czas odwadniania wykopów ograniczyć do minimum, wody pochodzące z ewentualnych odwodnień odprowadzać w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim.



- z) Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
- aa) Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy przypadkowych wycieków substancji ropopochodnych. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji, należy je na bieżąco usuwać z wykorzystaniem sorbetów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia zapewnić jego sprawne zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- bb) Prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i urządzeń dobrej jakości, prawidłowo eksploatowanych i konserwowanych.
- cc) Do budowy wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.
- dd) Do budowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej zastosować materiały i urządzenia gwarantujące szczelność tych sieci.
- ee) Naprawy sprzętu budowlanego nie mogą być wykonywane na terenie budowy. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu i maszyn wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
- ff) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem zasady bliskiego transportu oraz preferowania odzysku odpadów nad ich unieszkodliwianiem, zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Do magazynowania odpadów wykorzystywać utwardzone podłoże lub kontenery szczelne z zadaszeniem, usytuowane na utwardzonym, uszczelnionym terenie, uniemożliwiającym ewentualne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
- gg) Zaplecze budowy wyposażać w sanitariaty.
- hh) Wodę na potrzeby przeprowadzania prób szczelności oraz płukania sieci pobierać z sieci wodociągowej.
- ii) Wodę wykorzystaną do przeprowadzania prób szczelności oraz płukania sieci odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej lub częściowo do pobliskiego cieku.
- jj) W celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza,



- place magazynowania materiałów sypkich zmiatać na mokro, hałdy materiałów sypkich zraszać wodą oraz stosować plandeki ograniczające pylenie,
- podczas transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie,
- obsługę placu budowy prowadzić jedynie drogami uzgodnionymi z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji utwardzić w taki sposób aby zminimalizować pylenie,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji czyścić, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza konieczne jest zraszanie nawierzchni drogi wodą,
- pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy czyścić z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

kk) Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 10 stycznia 2025 r. (wpływ 13.01.2025 r., wpływ uzup. 18.02.2025 r., 03.03.2025 r.) Pan Łukasz Wojciechowski działający z upoważnienia Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo – Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „Budowa magistrali wodociągowej DN500 oraz budowa sieci wodociągowej DN200 w ul. Wosia Budzysza wraz z likwidacją istniejących przewodów AC”.

Do podania Wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75, ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po zapoznaniu się z wniesioną dokumentacją, tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.4p₁.2025.El z dnia 4 lutego 2025 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia. Pismami z dnia 17 lutego 2025 r. (wpływ: 18.02.2025 r.) oraz 3 marca 2025 r. Wnioskodawca złożył uzupełnienie dokumentacji.



Z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, tut. organ obwieszczeniem z dnia 4 marca 2025 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie magistrali wodociągowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wzdłuż ulicy Wosia Budzysza w Gdańsku oraz z likwidacją istniejących przewodów magistralnych wykonanych z azbesto-cementu (AC). Długość projektowanej magistrali wodociągowej wynosi ok. 1230 mb.

Zakres planowanych działań obejmuje:

- budowę nowej magistrali wodociągowej o średnicy DN500,
- budowę komór odpowietrzenia, odwodnienia i czyszczakowych z wyposażeniem ich w armaturę i urządzenia jako integralnych elementów magistrali wodociągowej,
- budowę hydrantów pożarowych i technologicznych podziemnych i naziemnych jako elementów na magistrali wodociągowej,
- budowę podłączeń odcinków wodociągów wpiętych w stanie istniejącym do istniejącej magistrali wodociągowej.

W ramach zadania projektuje się nową magistralę DN500 zamiast istniejącego przewodu DN400 AC/żel w ul. Wosia Budzysza łącząc magistralę DN500 w ul. Wosia Budzysza w rejonie skrzyżowania z ul. mjr. H. Sucharskiego, od miejsca połączenia magistrali z siecią rozdzielczą DN200 (przejście poprzeczne na wysokości działek 4/4 obr. 252 i 40/5 obr. 250) do połączenia siecią DN300 w ul. Wilhelma Stryjewskiego.

Istniejącą magistralę wodociągową DN400 wykonaną z AC przewidziano do likwidacji lub unieczynnienia poprzez zamulenie i oznaczenie podziemnej nieczynnej infrastruktury azbesto-cementowej.

Technologia realizacji magistrali wodociągowej wraz z obiektami towarzyszącymi i niezbędną infrastrukturą z zachowaniem kolejności przewidywanych prac obejmuje:

1. Prace przygotowawcze.
 - a) Wyznaczenie stref bezpieczeństwa oraz zainstalowanie tymczasowych ogrodzeń i zabezpieczeń wokół placu budowy.
 - b) Usunięcie warstwy humusu i magazynowanie jej do późniejszego wykorzystania przy rekultywacji terenu.
 - c) Wytyczenie geodezyjne obiektów.



2. Zasadnicze prace budowlane.
 - a) Przebudowa ewentualnych kolidujących uzbrojeń. W skład przebudowywanych uzbrojeń wchodzi przepinane do nowej magistrali sieci wodociągowe.
 - b) Budowa magistrali odcinkami skierowanymi do realizacji wg harmonogramu przygotowanego przez Wykonawcę Robót metodą wykopu otwartego wraz z metodą bezwykopową przy przejściu przez potok przy ul. Kaczeńce. Utrzymywanie tymczasowego odwodnienia dla potrzeb odprowadzenia wody z ewentualnych przesiąków i nieszczelności.
 - c) Budowa komór technologicznych na magistrali wodociągowej.
 - d) Próby szczelności i dezynfekcja projektowane magistrali.
 - e) Przepięcie istniejącej magistrali wodociągowej.
 - f) Unieczynnienie istniejącej magistrali wodociągowej poprzez likwidację i zamulenie.
3. Prace porządkowe i zakończeniowe.
 - a) Rekultywacja terenu.
 - b) Uporządkowanie terenu po inwestycji.
 - c) Odbiór techniczny i uruchomienie.

Zasadniczym celem całego przedsięwzięcia jest zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia w wodę mieszkańców dzielnic Stogi i Wyspy Sobieszewskiej oraz utrzymanie wysokiego bezpieczeństwa pracy i niezawodności funkcjonowania wszystkich urządzeń i obiektów, a także zmniejszenie oddziaływania obiektu na środowisko (ewentualne awarie i rozszczelnienia przewodów).

Na potrzeby wykonania magistrali, niezbędnej infrastruktury towarzyszącej i innych urządzeń związanych z jej funkcjonowaniem oraz niezbędną wycinką zieleni planuje się zajęcie i przekształcenie ok. 3 000 m² terenu. Teren ten jednak po wykonaniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu sprzed realizacji. Bilans powierzchni w przypadku projektowanej magistrali wraz z pozostałą infrastrukturą towarzyszącą pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko), tut. organ pismami z dnia 4 marca 2025 r. nr WEiE-I.6220.II.4R₁.2024.El, WEiE-I.6220.II.4R₂.2024.El i WEiE-I.6220.II.4R₃.2024.El wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ) w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego



(PPIS) w Gdańsku i Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” (WP) o opinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

RDOŚ postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.155.2025.AK.1 z dnia 21 marca 2025 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

PPIS w opinii nr SZNS.9022.4.6.2025.KM.1 z dnia 20 marca 2025 r. nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

WP pismem nr GG.ZZŚ.4901.104.1.2025.KK z dnia 24 marca 2025 r. wyraziły opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ww. ustawy, opierając się na informacjach zawartych w karcie informacyjnej planowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnieniach, ustalono co następuje:

- Planowane przedsięwzięcie: „Budowa magistrali wodociągowej DN500 oraz budowa sieci wodociągowej DN200 w ul. Wosia Budzysza wraz z likwidacją istniejących przewodów AC” jest kwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) jako § 3 ust. 1 pkt 71 *„rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociagowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”*. W związku z powyższym zamierzenie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia niezbędna jest m.in. przed dokonaniem zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego.
- Inwestycja realizowana będzie na terenie działek:
 - 40/2, 40/3, 40/5, 40/8, 40/9, 51/2 obręb 250S,
 - 7/3, 9/1, 10, 11, 13/3, 14/4, 14/8, 14/9 obręb 254S,
 - 25 obręb 255S,
 - 31, 47/21, 47/22, 47/25, 47/26, 52/1 obręb 256S,
 - 74/5 obręb 257S.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja położony jest w dzielnicy Stogi. Dzielnica ta położona jest na prawym brzegu Martwej Wisły, przy pradawnym szlaku prowadzącym na mierzeję. Zabudowę przeważającego obszaru centrum



dzielnicy stanowią bloki z wielkiej płyty - zabudowa mieszkaniowa. Pozostały obszar - w którym zlokalizowana jest magistrala wodociągowa - zajmowany jest przez ogrody działkowe.

Trasę projektowanej magistrali zlokalizowano w pasach drogowych, które są już częściowo zajęte przez inne uzbrojenia, maksymalnie możliwie nawiązując do trasy istniejącej magistrali. Przy planowaniu trasy magistrali uwzględniono również bliskość położenia istniejącego torowiska tramwajowego oraz pozostałych podziemnych uzbrojeń terenu. Istotnym punktem na trasie jest przekroczenie kanału K (potok wzdłuż ul. Kaczeńce), który planuje się zrealizować metodą bezwykopową.

- Na wstępnym etapie analizowano różne warianty planowanego przedsięwzięcia:
 - Wariant „zerowy” polegający na niepodjęciu przedsięwzięcia. Istniejąca magistrala DN400 została wykonana z rur AC, a jej przepustowość nie pozwala na pokrycie perspektywicznych rozbiorów wody w dzielnicy Stogi i Wyspy Sobieszewskiej. Magistrala wodociągowa w stanie istniejącym przebiega w terenach zielonych wzdłuż ul. Wosia Budzysza, w części przez tereny prywatne. Istniejąca magistrala położona jest w części wzdłuż wyremontowanej linii tramwajowej oraz projektowanej według odrębnego opracowania trasie rurociągu tłocznego ścieków. Niepodjęcie działań skutkować będzie również brakiem możliwości wykorzystania wydajności już wymienionego odcinka magistrali prowadzącego do skrzyżowania z ul. mjr. H. Sucharskiego. Takie rozwiązanie, w sytuacji podłączania kolejnych obiektów z ww. obszaru oraz coraz większego zużycia magistrali wykonanej z azbesto-cementu na danym odcinku, stwarza ryzyko przeciążenia magistrali i niebezpiecznych spadków ciśnienia u odbiorców lokalnych.
 - Wariant 1, realizacyjny, objęty niniejszą decyzją. Na obecnym etapie realizacji przedsięwzięcia (faza projektowa) przewiduje się realizację magistrali wodociągowej i przepinanej sieci wodociągowej głównie metodami wykopu otwartego z miejscowym użyciem metod bezwykopowych. Realizacja magistrali w wykopie otwartym ogranicza stopień oddziaływania na powierzchnię ziemi poprzez niwelację możliwości wystąpienia odkształceń gruntu i nawierzchni. Metoda bezwykopowego ułożenia została zastosowana wyłącznie dla potrzeb przekroczenia cieku wodnego przy ul. Kaczeńce. Dla bezpieczeństwa wykonania prac bezwykopowych rurociąg prowadzi się na głębokości min. 1,5 m pod poziomem dna cieku celem uzyskania odpowiedniej miąższości gruntu nad rurociągiem. Użycie tej metody przy przejściu przez ciek zimniejszy skalę i czas trwania emisji pyłów i gazów do środowiska, które związane byłyby z przekroczeniem cieku w sposób wykopowy. Ostateczny wybór metod realizacji projektowanej magistrali



wodociągowej na jej poszczególnych odcinkach zostanie określony na etapie projektu wykonawczego po dokonaniu uzgodnień formalnych z właścicielami i zarządcami terenów w tym w szczególności zarządcą drogi.

- Wariant drugi, alternatywny polegający na wykonaniu magistrali metodą bezwykopową np. z wykorzystaniem przewiertu HDD. Wykonanie magistrali wodociągowej w formie np. przewiertów HDD po zbliżonej trasie do wariantu podstawowego, wymusza dodatkowe zagłębienie. Przy pracach wykonywanych powyższą metodą rurociąg prowadzi się na głębokości co najmniej 3,0 m p.p.t. aby uniknąć przebicia górotworu płuczką bentonitową. Dodatkowym elementem wymaganym są komory startowe i odbiorcze pozwalające na połączenie ze sobą fragmentów przewiertu w sposób jak najbardziej poziomy. Dodatkowe zagłębienie magistrali i związanej z nią infrastruktury towarzyszącej zwiększa oddziaływanie na środowisko poprzez wykonywanie prac budowlanych w strefach wodonośnych.

Przy zwiększeniu zagłębienia magistrali wodociągowej wymaga się wykonania głębokich wykopów w celu przejęcia istniejących podłączeń do magistrali. Głębokie wykopy często schodzące poniżej lustra wód gruntowych wymagałyby odwodnień o dużej wydajności.

Zwiększone zagłębienie sieci powoduje problemy podczas eksploatacji obiektów. Wymagałoby to także wykonywania głębokich odkrywek w przypadku awarii np. rozszczelnienia sieci lub magistrali.

Wariant alternatywny jest wariantem, który oceniono jako mniej korzystny dla środowiska przy uwzględnieniu kwestii ekonomicznych i techniczno – technologicznych. Teoretycznie mało inwazyjna metoda przewiertów HDD wykonywana w terenie z wysokim stanem wody pod terenem, powoduje znaczne zagłębienie obiektów zmniejszając bezpieczeństwo powodzenia wykonania, a również późniejszej eksploatacji obiektów.

W wyniku przeprowadzonej analizy wariantowej można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz warunków nałożonych niniejszą decyzją, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko.

- Hałas na etapie prac budowlanych związany będzie głównie z pracą maszyn i urządzeń używanych podczas robót, takich jak zagęszczarki, sprężarki, samochody ciężarowe oraz sprzęt ciężki, taki jak ładowarki, dźwigi, koparki, czy betoniarki. Występujące w trakcie budowy źródła hałasu będą posiadały zróżnicowaną moc akustyczną oraz okresowy czas pracy. Będą to uciążliwości krótkotrwałe. Możliwość ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska i w nienagannym stanie technicznym.



Emisje zanieczyszczeń do powietrza powstające podczas prac realizacyjnych to przede wszystkim:

- pyły (opadający i zawieszony) – powstający podczas prac ziemnych, przeładunku materiałów sypkich, mas ziemnych i ich transportu, szczególnie przy niskiej wilgotności powietrza występującej równocześnie z silnym wiatrem,
- gazy spalinowe ze spalania oleju napędowego (SO₂, NO_x, CO, węglowodory, pył zawieszony i inne) powstające podczas pracy silników maszyn budowlanych, pojazdów transportujących materiały oraz agregatów prądotwórczych,
- gazy (tlenek węgla i tlenki azotu) i pyły powstające podczas prac spawalniczych i zgrzewczych.

Emisje na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter niezorganizowany, gdyż całość prac dokonywanych będzie w otwartym terenie. Emisje te będą występowały w czasie ograniczonym do przewidywanego czasu trwania prac realizacyjnych i porządkowych, czyli przez około 24 miesiące.

Wnioskodawca wskazał, że w trakcie prac budowlanych i rozbiórkowych przewiduje zastosowanie następujących rozwiązań i działań ograniczających emisję hałasu i zanieczyszczeń do powietrza m.in :

- użytkowanie w pełni sprawnego sprzętu budowlany, bez wycieków oleju i paliwa,
- stosowanie cichych maszyn budowlanych i korzystanie z nowoczesnych, niskosumowych urządzeń i narzędzi,
- stosowanie sprzętów budowlanych z niską emisją spalin poprzez korzystanie z maszyn budowlanych spełniających surowe normy emisji spalin (np. Euro VI),
- odprowadzanie ewentualnych wód z odwodnienia wykopów oraz prób szczelności do sieci kanalizacji sanitarnej miasta Gdańsk lub do pobliskiego cieków przy ul. Kaczeńce (częściowo),
- składowanie materiałów budowlanych w specjalnie do tego wyznaczonych miejscach zabezpieczonych przed wypłukiwaniem substancji do gruntu,
- zabezpieczenie przed uszkodzeniami pojemników z chemikaliami oraz olejami napędowymi,
- zabezpieczenie budowy w ustępy przewoźne toi-toi,
- ograniczanie uciążliwości związanych z drganiami i hałasem stosowane poprzez:
 - osłony dźwiękochłonne ewentualnych agregatów prądotwórczych,
 - prowadzenie prac związanych z zagęszczeniem gruntu lub zabijaniem profili stalowych maszyn się w godz. 8.00-18.00,
- zastosowanie ścianek typu płytowego lub słupowego dla wzmocnienia wykopów płytkich do 3 m,
- wykonanie ścianek szczelinowych dla wzmocnienia wykopów głębokich w celu



- wyeliminowania hałasów i drgań,
- prowadzenie selektywnego wywozu gruzu drogowego, humusu i gruntu,
- zraszanie wodą miejsc, gdzie mogą powstawać duże ilości pyłu, zwłaszcza podczas rozbiórki budynków i ogrodzeń,
- monitorowanie jakości powietrza poprzez regularne kontrolowanie poziomu zanieczyszczeń powietrza i podejmowanie działań korygujących w przypadku przekroczenia norm,
- skuteczna segregacja odpadów budowlanych oraz przekazywanie ich do recyklingu,
- bezpieczne usuwanie materiałów niebezpiecznych poprzez wprowadzenie procedur dotyczących usuwania materiałów zawierających substancje niebezpieczne (jeżeli takie wystąpią),
- wykorzystanie w maksymalnym stopniu na terenie inwestycji ziemi wydobytej z wykopów podczas prac budowlanych.

W sąsiedztwie przebiegu realizowanej sieci magistralnej znajduje się zabudowa mieszkaniowa, która może być narażona czasowo na hałas pochodzący z maszyn i urządzeń pracujących przy budowie sieci. Z uwagi na rodzaj robót oraz prowadzenie robót z użyciem sprzętu mechanicznego w porze dnia, nie przewiduje się ich znaczącej uciążliwości dla najbliższej zabudowy. Rejon przedsięwzięcia z uwagi na bliskość intensywnie użytkowanej ulicy z torowiskiem tramwajowym charakteryzującej się stosunkowo wysokim poziomem hałasu komunikacyjnego w środowisku. Emisja hałasu z dodatkowych źródeł jakie okresowo pojawią się w związku z prowadzeniem prac budowlanych będzie mieścić się w tle akustycznym, determinowanych przez hałasu z ruchu samochodowego i tramwajowego.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, na etapie użytkowania nie przewiduje się emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza.

Planowana technologia budowy magistrali wodociągowej przewiduje odcinkową realizację wykopów (ok. 15 m do 20 m), z zastosowaniem tymczasowego odwodnienia. Zwierciadło wód gruntowych na terenie planowanej inwestycji występuje na poziomie od 1,2 m do 2,5 m p.p.t.

Przewiduje się, że ilość odprowadzanej wody z ewentualnego odwodnienia będzie mniejsza niż 10 m³/h. Odwodnienie będzie realizowane za pomocą pomp odwadniających, studni odwadniających i igłofiltrów. Do odwodnienia wykopu magistrali przewiduje się wykorzystanie instalacji igłofiltrów o maksymalnej długości ok. 50 m i ilości ok. 50 igłofiltrów (jeden igłofiltr co jeden metr). Do odprowadzania wody za pomocą igłofiltrów zostanie użyta pompa o maksymalnej wydajności nie przekraczającej 10 m³/h.



W przypadku zajścia konieczności, podczas budowy zostaną zastosowane przesłony przeciwfiltracyjne zapewniające ograniczenie napływu wód gruntowych do wykopu. Wypompowana woda zostanie skierowana do kanalizacji deszczowej lub na teren zielony. Inwestor zakłada możliwość częściowego odprowadzania ww. wód do pobliskiego cieku zlokalizowanego przy ul. Kaczeńce.

W czasie budowy woda używana będzie w procesach technologicznych - sprawdzania szczelności przewodów, prób ciśnieniowych oraz w celach socjalnych. Woda na ww. cele pobierana będzie w całości z istniejącej sieci wodociągowej. Wody zużyte do prób szczelności, stanowiące ścieki, odprowadzane będą głównie do systemu sieci kanalizacji sanitarnej oraz częściowo do pobliskiego cieku. Przed skierowaniem do końcowego odbiornika, wody popłuczne zostaną podczyszczone za pomocą separatorów części stałych oraz substancji ropopochodnych.

Inwestor nie przewiduje budowy systemów gospodarowania wodami opadowymi oraz roztopowymi. Ww. wody odprowadzane będą w sposób nieorganizowany, nateren przyległy. Powstające na etapie realizacji inwestycji niewielkie ilości ścieków będą gromadzone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych typu toi toi, opróżnianych przez wyspecjalizowaną firmę, posiadającą stosowne zezwolenia.

Na etapie eksploatacji magistrali wodociągowej stosowane będą następujące sposoby zabezpieczenia środowiska:

- rurociągi zostaną wykonane z trwałego i szczelnego materiału, a sposób ich połączenia wyeliminuje możliwość powstania nieszczelności,
 - przejścia przez ściany zostaną wykonane jako przejścia łańcuchowe, gwarantujące szczelność połączeń,
 - jako szczelne nawierzchnie utwardzone zastosowane będą wysokiej klasy, nieprzepuszczalne betony o wodoszczelności W8, co wyeliminuje możliwość migracji zanieczyszczeń do środowiska.
- W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych, montażowych i porządkowych. Realizacją prac przy planowanej budowie zajmować się będzie specjalistyczna firma budowlana. Zgodnie z Ustawą o odpadach, wytwórcą odpadów powstających ze świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów jest podmiot, który świadczy usługę. W związku z tym wszystkie odpady powstałe w wyniku realizacji modernizacji będą własnością firmy zewnętrznej wykonującej prace inwestycyjne. Odpady inne niż niebezpieczne będą stanowiły głównie odpady grupy 17 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej, które powinny być w pierwszej kolejności poddane przetworzeniu w drodze odzysku. Ponadto powstaną także odpady z grupy 15 (odpady opakowaniowe) oraz pewna ilość odpadów komunalnych i komunalno-podobnych z grupy 20 03



tj. odpady komunalne powstające w wyniku obsługi zaplecza socjalnego w obrębie placu budowy. W trakcie prac budowlanych powstawać mogą także odpady związane z użytkowaniem i eksploatacją ciężkiego sprzętu używanego na placu budowy. Będą to m.in. odpady z grupy 13 02 tj. odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe oraz 15 02 02* tj. sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania.

W trakcie budowy będą powstawały także odpady komunalne o kodzie 20 03 01. Szacuje się, że inwestycja będzie realizowana przez ok. 20 pracowników, przez okres ok. 24 miesięcy. Do wyliczenia ilości odpadów wytwarzanych na etapie realizacji przedsięwzięcia przyjęto następujące założenia: - 1 pracownik wytwarza ok. 40 dm³ odpadów komunalnych / miesiąc - 1 m³ odpadów zmieszanych waży ok. 250 kg. Orientacyjna ilość odpadów komunalnych na etapie budowy wyniesie zatem: - 10osób x 24 miesięcy x 40 dm³ odpadów = około 9,6 m³ odpadów * 250 kg = ok. 2,4 Mg.

Plac budowy wyposażony będzie w niezbędną ilość pojemników, kontenerów i koszy do czasowego magazynowania odpadów budowlanych, a częstotliwość usuwania odpadów zostanie uzgodniona pomiędzy wytwarzającym, a odbiorcą tak, aby z jednej strony nie dopuścić do przepełnienia pojemników magazynowych, a z drugiej, aby ilość odpadów przygotowanych do wywozu uzasadniała transport.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się powstawania odpadów.

- Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w oddaleniu od obszarów wodno-błotnych, obszarów górskich, obszarów na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarów przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ocenia się, że z uwagi na charakter przedsięwzięcia i w związku z jego znacznym oddaleniem od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.
- W otoczeniu magistrali roślinność zielna występuje na skwerach oraz trawnikach. Opisane w trakcie prac terenowych gatunki są w kraju pospolite, typowe dla siedlisk ruderalnych, przydroży, trawników i skwerów na obszarach miejskich, a także dla siedlisk segetalnych. Istotny udział gatunków obcego pochodzenia jest typowy dla powyższych typów siedlisk i nie wyróżnia w jakiegokolwiek sposób omawianego miejsca. Wykazane gatunki nie podlegają prawnej ochronie. Z uwagi na charakter obszaru planowanej inwestycji, jest on niemal pozbawiony obecności zwierząt. Spośród bezkręgowców stwierdzono wyłącznie obecność pospolitych gatunków owadów. Brak płazów i gadów.

Na potrzeby wykonania magistrali, niezbędnej infrastruktury towarzyszącej i innych urządzeń związanych z jej funkcjonowaniem oraz niezbędną wycinką zieleni planuje się zajęcie i przekształcenie ok. 3000 m² terenu. Teren ten jednak po wykonaniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu sprzed realizacji.



Część z drzew będzie przeznaczona do wycinki. Na niektóre z nich należy uzyskać zezwolenie RDOŚ, na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych.

Wycinkę drzew należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków, jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego. W przypadku stwierdzenia lęgów, prace należy rozpocząć po ich wyprowadzeniu.

Z treści postanowienia RDOŚ wynika, że teren działek inwestycyjnych jest położony poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), a także z obszarami Natura 2000.

Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są zlokalizowane w odległości:

- ok. 1,86 km w kierunku północnym Zatoka Pucka PLB220005,
- ok. 3,83 km w kierunku wschodnim Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- ok. 3,90 km w kierunku północnym Twierdza Wisłoujście PLH220030,
- ok. 4,64 km w kierunku wschodnim Ujście Wisły PLB040003.

Zgodnie ze stanowiskiem RDOŚ położenie przedmiotowej inwestycji poza granicami obszarów Natura 2000 wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych. Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia oraz zasięg jego potencjalnego oddziaływania na elementy przyrodnicze, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Inwestycja nie utrudni ani nie wpłynie na realizację celów działań ochronnych. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG.



Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to:

- oddalony o ok. 4,56 km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej,
- oddalony o ok. 4,69 km na wschód rezerwat przyrody „Ptasi Raj”,
- oddalony o ok. 9,12 na zachód Trójmiejski Park Krajobrazowy.

Inwestycja jest położona poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższym położonym korytarzem jest oddalony o ok. 15,74 km korytarz Dolina Dolnej Wisły GKPN-10A. Z postanowienia RDOŚ wynika, że ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

W ocenie RDOŚ realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Niemniej należy pouczyć Inwestora, że na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

- Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:
 - Zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200014489 i nazwie Martwa Wisła. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, brak danych stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany potencjał ekologiczny, brak danych o stanie chemicznym. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na cieku głównym; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
 - Jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.



Jak wynika z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1336), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi. Inwestycja położona jest poza granicami stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Część planowanej inwestycji znajduje się na obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.). Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 Subniecka Gdańska. Na terenie inwestycji nie znajdują się ujęcia wód.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, WP oceniły, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 r. poz. 300).

- W obrębie planowanej inwestycji nie ma zrealizowanych i realizowanych przedsięwzięć o podobnym charakterze i podobnej skali oraz przedsięwzięć o podobnym charakterze i podobnej skali zlokalizowanych w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie przewiduje się skumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięciem z innymi inwestycjami o podobnym charakterze.

Z uwagi na współbieżny przebieg trasy projektowanej magistrali wodociągowej i rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych wzdłuż ulicy Wosia Budzysza niniejsze przedsięwzięcie jest powiązane technicznie z planowaną realizacją odrębnej inwestycji pn. „Przebudowa PŚ Stogi wraz z modernizacją układu kanalizacyjnego”, dla której została uzyskana odrębna decyzja środowiskowa.



- Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi.
- Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego skala oraz planowana lokalizacja, przy zastosowaniu warunków i ograniczeń nałożonych przez tut. organ, nie przyczyni się do powstania istotnego czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, w tym nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, zanieczyszczenia powietrza i gleby.
- Przekształcenia krajobrazu związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia będą związane przede wszystkim z budową magistrali wodociągowej. Na potrzeby wykonania magistrali, niezbędnej infrastruktury towarzyszącej i innych urządzeń związanych z jej funkcjonowaniem oraz niezbędną wycinką zieleni planuje się zajęcie i przekształcenie ok. 3000 m² terenu. Teren ten jednak po wykonaniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu sprzed realizacji. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się oddziaływania przedsięwzięcia na walory krajobrazowe.
- Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia na zmiany klimatu będzie jedynie miejscowe, w niewielkim stopniu kształtujące uwarunkowania klimatyczne danego regionu. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby jej realizacja, czy eksploatacja przyczyniły się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko.
- Zgodnie z art. 59a ust. 4 pkt 4 ustawy OOŚ dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, nie bada się zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Przedsięwzięcie leży poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.



Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.

W dniu 24 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1712). Na podstawie wprowadzonych ww. zmian, w przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ prowadzący postępowanie administracyjne nie wydaje postanowienia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacje o wniosku oraz wydanej decyzji (zostaną zamieszczone po jej wydaniu) zostały ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal pod nr 22/2025.

Zgodnie z art. 10 kpa tut. organ pismem z dnia 3 kwietnia 2025 r. (obwieszczenie) powiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Tut. organ po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy uznał, że przy zastosowaniu środków technicznych opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz prowadzeniu robót budowlanych w sposób zaproponowany przez Inwestora, oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji oraz eksploatacji zostanie zminimalizowane i nie będzie uciążliwe dla otoczenia inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.



POUCZENIA

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 30.12.2024 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do ww. ustawy

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

Dagmara Nagórka-Kmiecik

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI
KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

/-/ dokument podpisany elektronicznie

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Wojciechowski
AQUA S.A.
60-327 Poznań, ul. Kanclerska 28
2. Strony przez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku