

PROTOKÓŁ NR 11-4/2025

z posiedzenia

Komisji Kultury

Rady Miasta Gdańska,

które odbyło się 24 marca 2025 r.

w Sali 007 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku

Komisja rozpoczęła posiedzenie 15:00.

Obecność:

W posiedzeniu uczestniczyło 7 członków Komisji Kultury wg listy obecności, która stanowi **załącznik nr 1 do protokołu.**

Lista obecności pozostałych osób uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi **załącznik nr 2 do protokołu.**

Przewodniczący komisji Maximilian Kieturakis otworzył posiedzenie, powitał zebranych. Porządek obrad stanowi **załącznik nr 3 do protokołu.**

Porządek posiedzenia poddano pod głosowanie.

- 1.** Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2025 rok – **druk nr 250**
- 2.** Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – **druk nr 251**
- 3.** Omówienie uchwały jednostki pomocniczej Miasta Gdańska : Uchwała **Nr V/19/25** z dnia 10.02.2025 r. Rady Dzielnicy Zaspa Młyniec w sprawie rekomendacji zmiany lokalizacji Biblioteki przy ul. Pilotów 3.
- 4.** Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

USTALENIA KOMISJI:

Komisja **7 głosami „za”** - przyjęła proponowany porządek.

PUNKT 1

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2025 rok – **druk nr 250**

Druk nr 250 – Sprawa : BRMG.0006.43.2025

(Oryginał uchwały przy protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27.03.2025r.)

Agnieszka Trojanowska – Wydział Budżetu Miasta i Podatków

Zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Głosów w dyskusji nie było. Przystąpiono do opiniowania.

USTALENIA KOMISJI:

Komisja **6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”, pozytywnie** zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Opinia nr 11-4/15-4/2025

PUNKT 2

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – **druk nr 251**

Druk nr 251 – Sprawa : BRMG.0006.44.2025

(Oryginał uchwały przy protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27.03.2025r.)

Agnieszka Trojanowska – Wydział Budżetu Miasta i Podatków

Zreferowała projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Głosów w dyskusji nie było. Przystąpiono do opiniowania.

USTALENIA KOMISJI:

Komisja **6 głosami „za” i 1 głosem „wstrzymującym się”, pozytywnie** zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Opinia nr 11-4/16-5/2025

PUNKT 3

Omówienie uchwały jednostki pomocniczej Miasta Gdańska : Uchwała **Nr V/19/25** z dnia 10.02.2025 r. Rady Dzielnicy Zaspa Młyniec w sprawie rekomendacji zmiany lokalizacji Biblioteki przy ul. Pilotów 3.

Marcin Zabojszcz – przewodniczący zarządu Rady Dzielnicy Zaspą - Młyniec

Zreferował uchwałę. Przedstawił argumenty za zmianą lokalizacji.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Powiedział, że komisja na tym posiedzeniu nie podejmie decyzji być może zasugeruje dalsze kroki po dyskusji. Zapytał o szczegóły listu intencyjnego.

Dorota Raczkowska – Biuro Prezydenta ds. Kultury

Powiedziała, że ten list został podpisany w 2022 roku przez dyrektora biblioteki oraz dewelopera natomiast nie został podpisany przez miasto. Sprawa toczy się do trzech lat i ich wątpliwość jest taka, że nigdy nie były prowadzone rozmowy na temat modernizacji obecnej placówki dopiero w ostatnich tygodniach na ich prośbę i do końca nie wiedzą jaki zakres jest do wykonania obecnej placówki ani także jaki będzie lokal w nowej lokalizacji. Koszty są tylko szacunkowe zostały przedstawione przez bibliotekę ale nadal nie znają zakresu prac. Kwota orientacyjna remontu w nowym bloku z wyposażeniem to ponad 2 mln zł. natomiast szacują, że w starej lokalizacji byłoby to ok 6 mln zł. W nowej lokalizacji obarczeni są ryzykiem, nie mają potwierdzenia, że umowa będzie na 10 lat i nie wiedzą co będzie potem nie ma także deklaracji dewelopera na temat np. wykupu lokalu.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Powiedział, że jest to dobry pomysł ta współpraca z deweloperem ale jeśli gmina nie zabezpieczy się na przyszłość to może być to ryzykowne.

Jan Perucki – członek komisji

Powiedział, że decyzję pierwokupu można zabezpieczyć tak aby jedna i druga strona była zadowolona. Miasto jest też najemcą pewnym. Dodał, że w tym momencie jest bardzo dużo niewiadomych. Trzeba też zastanowić się czy ten okres 10 letni nie będzie za krótki. Powiedział, także, że można zastanowić się nad jakąś kontrofertą.

Marcin Zabojszcz – przewodniczący zarządu Rady Dzielnicy Zaspą - Młyniec

Powiedział, że specyfika tego osiedla polega na tym , że mają do wyboru przestarzałe budownictwo i tutaj zbyt dużego pola manewru nie mają jeśli chodzi o lokale. Nie ma lokali 300-400 metrowych. Deweloperzy dają tą możliwość przy budowie nowych lokali i to rozwiązanie jest alternatywnym i jedynym, nie ma przestrzeni do szukania innej trzeciej opcji.

Barbara Imianowska – członek komisji

Powiedziała, że rozmawiała z mieszkańcami i jak wysłuchiwała tych kwot, które były wyszczególnione w poprzednich wypowiedziach to pomyślała, że od 2006 roku w tej bibliotece nie przeprowadzono żadnego remontu. Rozmawiała z prezesem i to co mogli

to zrobili np. windę. Dopowiedziała, że Prezes wyjaśnił, że remonty z zewnątrz zostały zrobione ale wewnątrz w umowie jest informacja, że powinna to pokrywać Biblioteka Wojewódzka Biblioteka Publiczna z dotacji, które otrzymuje na remonty ale takich dotacji nie otrzymała. Powiedziała, że jest sporo bibliotek i powinno się o nie dbać. Dodała, że te duże przedstawione koszty ok 6 mln zł. są takie poprzez zaniedbania przez te lata. Przedstawiła treść interpelacji dotyczącej pasa startowego na osiedlu. Rozumie, że młodzi ludzie będą parli w tą nowoczesność ale nie mamy żadnej umowy z deweloperem a budynek nawet nie stoi. Powiedziała, że opowie się za mieszkańcami i uważa, że należy ponownie przeliczyć te koszty i pozostać przy tej obecnej lokalizacji.

Żaneta Geryk – członek komisji

Przygotowała sobie kilka pytań, chciała zapytać o koszty jakie generuje biblioteka

Dorota Raczkowska – Biuro Prezydenta ds. Kultury

Odpowiedziała, że czynsz za metr kwadratowy na miesiąc wynosi 26 zł za 1 metr. Biblioteka ma ok 560 metrów.

Żaneta Geryk – członek komisji

Nowa inwestycja to strefa marzeń i jako radna nie jest w stanie na dzień dzisiejszy podjąć decyzji. Na razie wszystko jest na etapie rozmów a decyzję można podjąć jak będą już konkretne dane.

Marcin Zabojszcz – przewodniczący zarządu Rady Dzielnicy Zaspa - Młyniec

Powiedział, że jest jeszcze jedno zagrożenie co jeśli spółdzielnia wypowie umowę najmu. Dodał, że biblioteka jest aktywna.

Żaneta Geryk – członek komisji

Nie sądzi aby do tego doszło. Dzisiaj biblioteka to takie centrum kultury i nie wie czy mają sens pojedyncze biblioteki osiedlowe.

Łukasz Bejm – członek komisji

Powiedział, że jest absolutny sens utrzymania tej biblioteki w obecnym miejscu. To jest centrum kulturalne Zaspy. Należy zrobić wszystko aby przenieść bibliotekę do lepszego miejsca ale na ten moment tego miejsca nie ma i trzeba zrobić wszystko aby ją utrzymać. To nie jest tak, że coś komuś spada tam na głowę. Jest to przestrzeń dla innych lokalnych grup.

Barbara Imianowska – członek komisji

Powiedziała, że nie można też takiej biblioteki porównywać do opery czy teatru. Spełnia funkcje nie zarobkowe ale to są tradycje, to oferty kulturowe i jest tam bardzo potrzebna.

Łukasz Świacki – członek komisji

Uważa, że jest to zasób, który należałoby to utrzymać.

Marcin Makowski – radny

Wspomniał o przybliżonych kosztach remontu biblioteki w obecnym miejscu i zagospodarowaniu nowej przestrzeni w innym i jest to różnica 4 mln zł. Dodał, że to jest bardzo dobry czas aby o tym rozmawiać bo nie są jeszcze podpisane żadne umowy. Nie zgadza się z opinią, że należy centralizować takie miejsca bo są takie miejsca potrzebne również dlatego, że najprawdopodobniej biblioteka na Rozstajach nie powstanie. Dodał, że fajnie było by mieć nowoczesną bibliotekę ale miasto musi mieć gwarancję.

Dorota Raczkowska – Biuro Prezydenta ds. Kultury

Podziękowała za wszystkie opinie i cieszy się, że takie rozmowy są. Biblioteka na Zaspie jest jedną na najważniejszych i największych. Żeby podjąć decyzję muszą mieć pełne dane, które nie zostały im dostarczone, zakresu prac itp. Nie zostały złożone przez dyrektora żadne wnioski o remont ani propozycje. W obecnej chwili należy przeprowadzić analizy, na pewno wiedzą, że remont jest tam potrzebny ale deklaracji dewelopera również na tą chwilę nie mają.

Jan Perucki – członek komisji

Przy dobrym zabezpieczeniu dobrze było by wejść w taką relację z deweloperem. Wierzy, że interes prawny zostanie odpowiednio zabezpieczony. Dodał, że należy rozproszyć biblioteki tak aby każdy miał do nich dostęp.

Sylwia Cisoń – wiceprzewodnicząca komisji

Powiedziała, że każdy chyba zdaje sobie sprawę jak dużą rolę odgrywają biblioteki i że trzeba je wspierać. Według niej argumenty podniesione dotyczące współpracy z deweloperem są sensowne ale należy dokładnie je przeanalizować.

Barbara Imianowska – członek komisji

Powiedziała, że powinno się dbać o kulturę w każdym znaczeniu i należy stawiać twarde warunki deweloperowi a nie być na łasce dewelopera.

Żaneta Geryk – członek komisji

Podkreśliła, że nie jest za tym aby biblioteki likwidować ale należy patrzeć żeby ta biblioteka była centrum kultury i zaspakajała także mieszkańców innych lokalizację w mieście.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Zaproponował aby kolejne posiedzenie odbyło się w bibliotece. Jest przestrzeń do rozmowy o sytuacji też Zaspy – Młyniec.

Marcin Zabojszcz – przewodniczący zarządu Rady Dzielnicy Zaspa - Młyniec

Odnosi wrażenie, że dolny taras jest zaniedbany przez Radnych. Powiedział, że dla górnego tarasu jest robione więcej.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Powiedział, że Radni są dla wszystkich mieszkańców i nie podziela zdania, że inaczej traktują dzielnice. Zaproszony został przewodniczący zarządu dzielnicy aby na etapie dużo wcześniejszym porozmawiać. Uważa pomysł za zasadny będą dalsze rozmowy i będą szukane rozwiązania.

Żaneta Geryk – członek komisji

Zwróciła uwagę, że górny taras jest nowy i trzeba infrastrukturę zbudować tam też mieszka dużo ludzi. Dla niej czy górny taras czy dolny to cały czas jeden Gdańsk.

Marcin Makowski – radny

Powiedział także o pozytywnych rzeczach, które zostały zrobione w starszych dzielnicach.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Zorganizowane zostanie posiedzenie komisji w Bibliotece.

PUNKT 4

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Radni rozmawiali o terminie spotkania komisji ale nie w ramach posiedzenia.

Maximilian Kieturakis – przewodniczący komisji

Po dyskusji z członkami komisji zaproponował zmianę terminu posiedzenia komisji kwietniowej na dzień 24 kwietnia na godzinę 8:00.

Powiedział, że Pani dyrektor Biura Prezydenta ds. Kultury chciałaby uczestniczyć w posiedzeniach komisji ale ten termin koliduje jej z zajęciami i zapytał członków komisji czy uda się poszukać innego dnia na posiedzenia komisji.

Poinformował, że przyszła korespondencja od Stowarzyszenia Warto Być Przyzwoitym ale radni nie zapoznali bo nie otrzymali pisma się więc sprawa będzie omówiona na następnym posiedzeniu.

Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji o godzinie 16:25

Przewodniczący
Komisji Kultury Rady Miasta Gdańska

/-/ Maximilian Kieturakis

Protokołowała: Emilia Mikita - Biuro Rady Miasta Gdańska