

Protokół Nr 11-3/2025

z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 24 marca 2025 roku (poniedziałek), rozpoczęte o godz. 9:00 w sali im. Seana Lestera (Nr 003) Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Posiedzeniu przewodniczył Radny Piotr Dzik – Przewodniczący Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej Rady Miasta Gdańska.

Na stan sześciu (6) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Nieobecny Radny Łukasz Bejm – członek Komisji. **Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

Po przesłaniu radnym i zaproszonym gościom w terminie regulaminowym porządku obrad, **który stanowi załącznik Nr 3 do protokołu,** zostało skierowanych jeszcze do Komisji 5 projektów uchwał i wniosków Prezydenta Miasta Gdańska, które proponuję wprowadzić pod obrady, tj.:

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie opinii o projekcie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie granicy portu morskiego w Gdańsku – Druk Nr 264.**

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 3.1)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 3.1.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 265.**

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 6.1)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 6.1.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 266.**

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 6.2)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 6.2.

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 267.**

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 6.3)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 6.3)

- **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 268.**

Gdy zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 6.4)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. projekt uchwały i będzie go procedowała w punkcie 6.4.

- **Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 45,72 m² położonego przy ul. Tamka 17 w Gdańsku wraz z możliwością parkowania ambulansu, z przeznaczeniem na działalność związaną ze świadczeniem usług medycznych – stacjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego na okres do 3 lat.**

Gdy wniosek zostanie wprowadzony będzie procedowany w punkcie 2.1)

Głosowanie:

Komisja 5 głosami za – jednogłośnie wprowadziła do porządku ww. wniosek i będzie go procedowała w punkcie 2.1)

Nie było wniosków i uwag ze strony członków Komisji, więc poddał pod głosowanie przyjęcie **następującego porządku obrad Komisji z wprowadzonymi zmianami:**

1. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2025 rok – Druk Nr 250 - w zakresie działania Komisji.**

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

2. **Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 251 - w zakresie działania Komisji.**

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

- 2.1) Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 45,72 m² położonego przy ul. Tamka 17 w Gdańsku wraz z możliwością parkowania ambulansu, z przeznaczeniem na działalność związaną ze świadczeniem usług medycznych – stacjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego na okres do 3 lat.**

Przedstawia: Pan Kamil Koniuszewski – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Sportu

- 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na 2025 rok – Druk Nr 240.**

Przedstawia: Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

- 3.1) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie opinii o projekcie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie granicy portu morskiego w Gdańsku – Druk Nr 264.**

Przedstawia: Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

- 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gdańska ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży – Druk Nr 237.**

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

- 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 238.**

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

- 6. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży jak i poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 239.**

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

- 6.1) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 265.**

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

6.2) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 266.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

6.3) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 267.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

6.4) Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 268.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia kryteriów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach przedsięwzięcia realizowanego przy ul. Rzeszowskiej 1,3,5,7 w Gdańsku z wykorzystaniem finansowego wsparcia udzielonego w ramach planu rozwojowego– Druk Nr 244.

Przedstawia: Pan Janusz Leman – Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa

8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod nazwą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk Nr 245.

Przedstawia: Pani Iwona Bierut – Dyrektor Wydziału Polityki Gospodarczej, Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w WPG

9. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Głosowanie:

Porządek został przyjęty 5 głosami za – jednogłośnie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Podziękował za przyjęcie porządku i Komisja przeszła do procedowania punktu nr 1.

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2025 rok – Druk Nr 250 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.43.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę panią dyrektor Trojanowską o zreferowanie zmian w budżecie na bieżący rok - druk Nr 250 – w zakresie działania Komisji.

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków,

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 250 - w zakresie działania Komisji, zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są jakieś pytania, uwagi wnioski do tego projektu uchwały? Nie ma, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2025 rok – Druk Nr 250 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską - Dyrektora Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja – 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały – zawarty w Druku Nr 250 - w zakresie działania Komisji - bez poprawek. **Opinia Nr 11/3/50/8/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 2.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 251 - w zakresie działania Komisji.

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Pani Małgorzata Polan - Dyrektor Wydziału Projektów Inwestycyjnych

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.44.2025.**

Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków,

Zreferowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 251 - w zakresie działania Komisji, zgodnie z uzasadnieniem do projektu uchwały.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – Druk Nr 251 - w zakresie działania Komisji.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Agnieszkę Trojanowską – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 251 - w zakresie działania Komisji - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/51/9/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 2.1.

Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 45,72 m² położonego przy ul. Tamka 17 w Gdańsku wraz z możliwością parkowania ambulansu, z przeznaczeniem na działalność związaną ze świadczeniem usług medycznych – stacjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego na okres do 3 lat.

Przedstawia: Pan Kamil Koniuszewski – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Sportu

Pan Kamil Koniuszewski – Dyrektor Gdańskiego Ośrodka Sportu

Przedstawiając przedmiotowy wniosek powiedział m.in., że sytuacja jest zdeterminowana kwestią zamknięcia mostu siennickiego i potrzebą przeniesienia stacjonowania, dokładnie dwóch ratowników medycznych wraz z ambulansem tam ma stację pogotowia ratunkowego do lokalu przy przystani żeglarskiej na Stogach tj. ul. Tamka 17. Do tej pory pogotowie stacjonowało po drugiej stronie mostu siennickiego. Pani Wojewoda zatwierdziła 24 aktualizację Wojewódzkiego Planu Działania Systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego, która zmienia lokalizację, no i tutaj w związku z tym, po rozmowach, konsultacjach i tutaj też załączonym do wniosku pismem i opinią zarówno dyrektora Stacji Pogotowia Ratunkowego, tego zmienionego planu pani wojewody niezbędne jest do tego, aby lokal wynająć w trybie bezprzetargowym do 3 lat. **Wniosek – pismo Nr: OH.4102.7.2025.5975835 z 21 marca 2025 roku stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Bezspornie jest taka potrzeba.

Jako Komisja podjęliśmy wniosek, żeby Pani Prezydent zorganizowała spotkanie z Wojewodą Pomorskim, dyrektorem Stacji Pogotowia Ratunkowego w Gdańsku, aby dążyć do tego, żeby były takie stacje w każdej dzielnicy Gdańska, co skróciłoby dojazd do chorego. Tutaj jest to potrzeba z uwagi na zamknięcie mostu Siennickiego.

Czy są jeszcze jakieś pytania ze strony członków Komisji do pana dyrektora? Zgłoszeń do zabrania głosu nie widzę, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 45,72 m², położonego przy ul. Tamka 17 w Gdańsku wraz z możliwością parkowania ambulansu, z przeznaczeniem na działalność związaną ze świadczeniem usług medycznych – stacjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego na okres do 3 lat.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Kamila Koniuszewskiego – Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - **pozytywnie zaopiniowała wniosek** Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego o powierzchni 45,72 m², położonego przy ul. Tamka 17 w Gdańsku wraz z możliwością parkowania ambulansu, z przeznaczeniem na działalność związaną ze świadczeniem usług medycznych – stacjonowanie Zespołu Ratownictwa Medycznego na okres do 3 lat. **Opinia Nr 11-3/52/10/2025 - została przekazana do Prezydenta Miasta Gdańska.**

PUNKT – 3.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na 2025 rok – Druk Nr 240.

Przedstawia: Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.33.2025.**

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku nr 240 powiedział m.in., że przygotowanie Miejskiego Programu Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na 2025 rok wynika z ustawy o promocji zatrudnienia. Taki program przygotowujemy każdego roku. Naszym głównym celem jest przede wszystkim wspieranie zatrudniania w mieście Gdańsku. Mamy kilka szczegółowych celów. Pierwszy to zaspakajanie potrzeb kadrowych pracodawców oraz wspieranie rozwoju przedsiębiorczości. Wspieranie pracodawców zatrudniających cudzoziemców. Aktywizacja zawodowa osób bezrobotnych pozostających w szczególnej sytuacji na rynku pracy, takich jak osoby niepełnosprawne, osoby w wieku 50+. Pomoc mieszkańców w wyborze szkoły, kierunków studiów, miejsca pracy, dalszego rozwoju zawodowego. Na ten cel proponujemy przeznaczyć 37 milionów złotych. Są to środki poza budżetem miasta, pochodzą głównie z Funduszu Pracy oraz ze środków europejskich. Część tych środków również pochodzi z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON) i z Krajowego Funduszu Szkoleniowego w odniesieniu do szkoleń pracowników w naszym mieście. Bardzo proszę państwa o pozytywną opinię do tego projektu. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czy są głosy w dyskusji? Bardzo proszę pani radna Geryk.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Panie dyrektorze, udało mi się zajrzeć do statystyk. Proszę mnie poprawić, jeśli się mylę. Aktualna stopa bezrobocia w Gdańsku jest około 3%, tak?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Dokładnie na koniec lutego br. 2,7%.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Czyli około 3%. Jak to wygląda z podziałem kobiety, mężczyźni, w której grupie tych osób bezrobotnych jest więcej?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Jeśli chodzi o nasze miasto to jest troszeczkę więcej kobiet. Panie stanowią 53%, panowie 47%.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

No właśnie. W związku z tą aktywizacją tymi programami, to proszę powiedzieć, czy państwo mają na uwadze to, że ten wskaźnik bezrobocia wśród kobiet ciągle jednak jest wysoki. Czy są robione jakieś specjalne programy dla kobiet, bądź aktywizacja kobiet, zapraszanie ich, nie wiem eventy, jak to wygląda, czy one nie chcą po prostu?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Nie, nie, powiedziałbym wręcz odwrotnie. Większe trudności mamy z aktywizacją panów niż pań. Panie bardzo chętnie biorą udział w różnych formach aktywizacji. Czy to są szkolenia, czy to są inne formy wspierające, np. prace interwencyjne, nawet podejmowanie działalności gospodarczej. Robimy specjalne programy dla pań, nawet dla tych osób, które nie są zarejestrowane jako bezrobotne, ale np. nie wróciły na rynek pracy po urodzeniu i wychowywaniu dzieci i też były takie programy „Kobieta na swoim”, czy „Mama na etacie”, skierowane właśnie bezpośrednio do pań, żeby je przyciągnąć na rynek pracy.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

A teraz ten rządowy program 1500 złotych, ten bon żłobkowy ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

... tak, tzw. babciowe.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Czy on zaktywizował kobiety, czy widzą państwo różnice?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

To jest dopiero początek tego programu. On tak naprawdę ruszył pod koniec ubiegłego roku, więc jeszcze trudno powiedzieć czy są jakieś efekty. Natomiast ja uważam, że tj. bardzo dobry program i był bardzo potrzebny, bo nawet my tutaj u siebie w mieście i w naszym urzędzie pracy próbowaliśmy robić takie programy specjalne, pilotażowe przeznaczając właśnie po 500 złotych na opiekę nad dzieckiem, żeby kobieta bezrobotna miała trochę więcej tych pieniędzy na przedszkole, na wynajęcie prywatnej opiekunki, czy też na inne ...

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

... czy za babcie np. można ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

... tak, ale nie było przepisów, które by na to pozwalały. W tej chwili są i ja uważam, że tj. bardzo dobry pogram i będą efekty.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Jeszcze jedno pytanie, jeśli chodzi o kwestie mieszkańców, obywateli Ukrainy, bo w Gdańsku jest chyba ich najwięcej, to jak tu wygląda? Czy oni są chętni do podejmowania zatrudnienia legalnego w Gdańsku? Jeżeli tak, to jak dużo ich pracuje?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

My mamy zarejestrowanych ok. 300 osób ...

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

... to są osoby poszukujące pracy...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

... to są osoby bezrobotne, mające nawet status osób bezrobotnych narodowości ukraińskiej, to jest naprawdę niewiele. Większość Ukraińców pracuje i ono po to tutaj przyjeżdżają, żeby pracować. I z pracą moim zdaniem nie ma większych problemów. proszę zwrócić uwagę, że my w ubiegłym roku wydaliśmy 24 tysiące zaświadczeń uprawniających Ukraińców do podjęcia legalnej pracy w Gdańsku, a to uprawnia do legalnej pracy przez 2 lata. Tak, że nie mamy problemu z bezrobotnymi obywatelami Ukrainy. Aczkolwiek na przestrzeni tych ostatnich 3 lat daje się zauważyć, że są coraz bardziej wybredni, jeśli chodzi o oferty pracy i nie zawsze przyjmują te oferty, które my im proponujemy. Większość jak sądzę pracuje jeszcze na czarno.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Rozumiem, że 300 osób po to się rejestruje, żeby mieć dostęp do opieki zdrowotnej, tak?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

No właśnie nie. Powiem państwu rzecz taką, która mnie osobiście też bulwersuje i jest to troszeczkę dziwne. Można to nawet nazwać swego rodzaju skandalem. Otóż na mocy specjalnej ustawy po wybuchu wojny w Ukrainie obywatele Ukrainy mają dostęp do bezpłatnej służby zdrowia w Polsce. Obywatele polscy, którzy są bezrobotni nie mają takiego dostępu. Muszą się najpierw zarejestrować jako bezrobotni, żeby korzystać ze służby zdrowia. Ukraińcy nie muszą się rejestrować w Urzędzie Pracy, żeby mieć dostęp do służby zdrowia. Czyli ci, którzy się rejestrują, to można powiedzieć rejestrują się w celu uzyskania jakiejś pomocy związanych z aktywizacją zawodową.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy jakieś kroki są robione, żeby, bo to jest naprawdę tak jak pan powiedział skandal, nazywajmy to po imieniu, żeby obcokrajowiec miał od razu dostęp a nasz obywatel nie, czy jakieś kroki są ku temu?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Z tego co mi wiadomo nie są podejmowane żadne kroki w tym kierunku. Powiem państwu tak, no wszyscy wiemy jak komplikowano materiał, są cudzoziemcy w Polsce i tu są różne podejścia do tej kwestii. Niektórzy są za otwarciem się na cudzoziemców, a niektórzy są przeciwko, więc po prostu tych tematów na razie się nie rusza, tak bym powiedział.

Przewodniczący Piotr Dzik

A jak jest to w innych krajach?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

W innych krajach nie ma czegoś takiego. Polska jest jedynym państwem w Europie, gdzie bezrobotny, żeby korzystać ze służby zdrowia musi mieć status osoby bezrobotnej i musi się najpierw zarejestrować w Urzędzie Pracy, żeby pójść do lekarza. W Europie nie znam innego kraju. Po prostu obywatel się rodzi dostaje PESEL i to jest dla niego przepustka do bezpłatnej służby zdrowia, w większości krajów zachodnich. U nas jak wprowadzano w 2000 roku reformę ubezpieczeń społecznych, to wprowadzono właśnie do ustawy kwestie, że osoby, bo wszyscy płacimy ubezpieczenie społeczne od wynagrodzenia i pracodawcy za nas również odprowadzają te składki. Osoby, które prowadzą własną działalność też muszą odprowadzać składki na ubezpieczenie społeczne. Natomiast osoby, które nie pracują, czyli osoby bezrobotne, no przyjęto takie założenie, że za te osoby będzie Skarb Państwa odprowadzał te składki. Ale, żeby te składki policzyć, to wymyślono taką formułę, że dobrze, to jeżeli mamy ich policzyć to niech przyjdą do Urzędu Pracy, tam zostaną zarejestrowani, UP policzy i odprowadzi składki za te osoby. Zmiana nastąpiła bodajże, no niedawno jakiś rok, półtora temu, gdzie my już jako UP nie odprowadzamy tych składek, robi to wojewoda, Urząd Wojewódzki, natomiast wciąż istnieje obowiązek rejestracji w UP i my przekazujemy informacje ilu tych bezrobotnych, bez prawa do zasiłku, bo tu chodzi o ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... po prostu ile pieniędzy powinno wpłynąć z budżetu państwa ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

... tak, ile pieniędzy powinno wpłynąć ...

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

... przynajmniej liczą Ukraińców

Przewodniczący Piotr Dzik

... nie, mówimy tylko o naszych ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

... my mówimy tylko o Polakach. Tu jest kwestia tego rodzaju, że tu chodzi wyłącznie o osoby bezrobotne nieposiadające prawa do zasiłku, bo jeżeli osoba bezrobotna posiada prawo do zasiłku, to od ego zasiłku jest odprowadzana składka na ubezpieczenie społeczne i to się jakby liczy później do wszystkich uprawnień pracowniczych. Natomiast w Polsce mamy taką sytuację, że tych uprawnionych do zasiłku jest zaledwie 20%, 80 % bezrobotnych to są osoby, które nie posiadają prawa do zasiłku, ponieważ nie przepracowały 12 miesięcy przed rejestracją w UP. Taki jest wymóg przyznania prawa do zasiłku. To są często osoby, które właśnie nie są w stanie przepracować pełnych 12 miesięcy, albo mają przerwę, albo wręcz pracowały na czarno i przychodzą się rejestrować, bo mają takie prawo i jesteśmy od tego, żeby je przywrócić jakby na legalny rynek pracy, aktywizując różnymi formami.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Proszę pani radna Jankowiak

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak

Panie dyrektorze chciałabym się zapytać, bo jednym ze wsparć jest właśnie wsparcie osób bezrobotnych, jeśli chodzi o wsparcie działalności gospodarczej. Nie wiem czy pan dyrektor teraz dysponuje takimi danymi, ale ile było takich otwarć działalności gospodarczej? Na przykład w zeszłym roku, czy musieli zwracać, jaki % był tych środków? Dlaczego o to pytam? Ostatni spotkałam się z taką sytuacją, że jedna z osób bezrobotnych założyła działalność gospodarczą, była to pierwsza założona działalność gospodarcza, więc skorzystała z preferencyjnego ZUS, no i musiała zwrócić tą dotację, ponieważ nie mogła skorzystać z preferencyjnego ZUS, więc jedno drugiemu zaprzeczało. Musiała być na pełnym oskładkowaniu. Ona o tym nie wiedziała, nie została poinformowana. Nie mówię, że to było w Gdańsku, natomiast te zasady funkcjonują tak samo, że jeżeli chodzi o założenie działalności to musi być, żeby ta dotacja się utrzymała musi być pełne oskładkowanie. Natomiast jak ktoś zakłada pierwszy raz działalność gospodarczą to może skorzystać z preferencyjnego ZUS. I zakładam, że osoby będące jako bezrobotne i zakładające pierwszy raz działalność gospodarczą mogą po prostu nie mieć pełnej wiedzy jak to wszystko działa. Ta dziewczyna nie dostała takiego wsparcia, to nie było u nas, ale z tego co się orientowałam w Gdańsku to wygląda tak samo, no bo to są przepisy gdzieś tam wyżej ustalone, ustawowo prawdopodobnie.

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

No cóż, ja mogę powiedzieć tak, że nieznajomość prawa nie usprawiedliwia. Jeżeli ktoś podejmuje działalność gospodarczą, to powinien się do tego przygotować.

Jeśli chodzi o naszą działalność, to my zanim dotację, kierujemy każdą osobę bezrobotną na kurs ABC Przedsiębiorczości, na którym właśnie są informowani o tych podstawowych zasadach wynikających z kontaktów z ZUS, Urzędem Skarbowym, z Urzędem Miejskim związanym z rejestracją w ogóle działalności,

więc te kwestie formalne są tam poruszane oprócz nabycia umiejętności sporządzania takiego elementarnego biznes planu tego przedsięwzięcia.

Odpowiadając na pani pytanie. W ubiegłym roku dotacje otrzymało około 500 osób bezrobotnych. I powiem państwu tak, bo myśmy właśnie niedawno sprawdzali jaka jest efektywność tych działalności. Otóż po pierwszym roku mamy efektywność 99%. Jest bardzo wysoka, dlatego właśnie, że obowiązkiem osoby bezrobotnej, która podejmie działalność gospodarczą jest utrzymanie tej działalności przez minimum 12 miesięcy. W innym wypadku trzeba te pieniądze zwrócić, dlatego jest tak duża dyscyplina i zdecydowana większość osób, które podejmuje działalność gospodarczą przez ten rok bez większego problemu się utrzymuje. Jeżeli chodzi o utrzymanie tej działalności przez dwa lata, to już ta efektywność spada i prowadzący dalej tą działalność przez 24 miesiące, to już jest 70%, ale wciąż jest bardzo wysoki. Oczywiście może się zdarzyć, że ktoś z niewiedzy, czy z niedoinformowania, niezgłębienia tej problematyki, no ja ubolewam, że tutaj taka sytuacja akurat miała miejsce, ale chcę powiedzieć, że do tego są uprawnieni tylko młodzi ludzie, a dotacje na działalność gospodarczą biorą również osoby, które nie mają prawa do tego ZUS. I takich osób jest większość, więc tj. ulga na start dla młodych ludzi do 25 roku życia, którzy po raz pierwszy podejmują działalność gospodarczą. I to są przepisy, które nie dotyczą Urzędu Pracy, tylko to są przepisy dotyczące ZUS, ubezpieczeń społecznych po prostu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Proszę pan Karol.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Mam pytanie, skoro już poruszyliśmy ten temat, bo jeśli chodzi o Ukraińców, no to oni na podstawie tej spec ustawy działają i jakby tej statystyki, ona też jest jakoś zakrzywiona, bo Polacy się rejestrują, żeby mieć to świadczenie, więc występują, ci nie muszą bo tak mają to świadczenie za darmo. Mam pytanie o osoby, które są tutaj innej narodowości, jak to wygląda, bo tak jak pan powiedział, jeśli chodzi o Ukraińców jest to jakieś 300 osób, tj. naprawdę mała sprawa, ale mamy dużo więcej w ostatnim czasie osób w Gdańsku innego pochodzenia i jak one sobie radzą, bo tj. ogólnie nowe zagadnienie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Jak wygląda ich statut zdrowotny?

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie, jak wygląda ich sytuacja na rynku pracy, bo tak jak pan dyrektor wspomniał, jeśli chodzi o Ukraińców, to tj. jakby mała skala. Jakby też wiemy z jakiego powodu oni też tutaj są, i jaka tj. sytuacja, no ale mamy w Gdańsku w ostatnich latach bardzo dużo nowych grup imigranckich, które w takiej skali wcześniej nie występowały i jak one sobie radzą, to chyba jest jakby z punktu widzenia miasta istotne, bo jak się asymilują, jakie są korzyści, wady, zalety, problemy z obywatelami Ukrainy w Polsce tj. temat wałkowany i wszyscy mniej więcej wiemy

jak to wygląda. Natomiast jak się sytuacja kształtuje z tymi nowymi osobami, które przybyły do Gdańska, no w zasadzie ostatnich dwóch, trzech latach można powiedzieć, bo to jest dużo osób. I oni też mieli wizy pracownicze głównie, które były pewnie na dwa lata, tak?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

To jest troszeczkę inaczej, bo jest kilka narodowości, które mają, taką jakby specjalną klauzulę, która nie wymaga obostrzeń i nie wymaga zgody wojewody na pracę w Polsce. To są Ukraińcy, to są Białorusini, Gruzini, Mołdawia i te narodowości mogą się rejestrować na podobnych zasadach jak obywatele Ukrainy, z tym, że ich nie dotyczy tzw. spec ustawa związana z wojną na Ukrainie. Muszą się starać zdobyć, albo zaświadczenie z UP i to uprawnia do legalnej pracy przez dwa lata, a jeżeli chcą na dłuższy okres, to muszą mieć zgodę wojewody. My wydajemy opinię Prezydenta, czy też starosty i z tą opinią dalej sprawa jest przekazana do wojewody i tam czekają i albo nie wydają na okres dłuższy niż 2 lata.

I powiem państwu tak, że w ubiegłym roku przyjechało do Gdańska więcej Białorusinów niż Ukraińców. Jest to po raz pierwszy od, powiedzmy 10 lat. Ta grupa Białorusinów rosła, ale w ostatnich latach się znacząco zwiększyła i to była największa grupa w ubiegłym roku. Do tej pory w tym roku mamy zarejestrowanych Ukraińców 627 i Białorusinów 692. Obywatele Gruzji, to 328, Armenia 54, Mołdawia 183. I tak to się mniej więcej kształtuje, przy czym to nie są osoby bezrobotne, to są obywatele Białorusi, Mołdawii, czy Armenii, którzy przyjechali tutaj do pracy. Nie dostaliby od nas tego zaświadczenia, które upoważnia ich do pracy gdyby nie mieli już pracodawcy, który wystąpił o ich przyjazd. Czyli oni się w ogóle u nas nie rejestrują, my dajemy zaświadczenie pracodawcy, który ich zatrudnia i to powoduje, że mogą legalnie pracować. I każda zmiana pracodawcy wymaga nowego zaświadczenia przez Urząd Pracy.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Pytałem też o inne narodowości, czy one są jakoś rejestrowane, chodzi o to. I jeszcze doprecyzuję to wcześniejsze pytanie. Chodzi mi o to, tzn. oni funkcjonują, bo oni nie muszą przyjść do was. Po drugie jak zmieniają pracodawców na pracodawcę, bo też takie sytuacje występują, który zatrudnia ich nielegalnie i oni funkcjonują w Gdańsku, jakoś pracują, mają z czego żyć, w szarej strefie, ale, no i ich jakby w statystykach nie widujemy, tak? Czy są osoby, które się ubiegają o pracę, bo ich zwolniono u tych pracodawców, gdzie jakby dostali wizę na ich zaproszenie?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Przed wszystkim cudzoziemiec nie może wjechać legalnie do Polski, jeżeli nie ma zagwarantowanej pracy ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... ale ja mówię o tych, którzy już są ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Ci, którzy już są i zmieniają pracodawcę, to każdy pracodawca ma obowiązek, zanim takiego cudzoziemca zatrudni wystąpić do nas o zaświadczenie uprawniające do pracy, lub jeżeli chce na dłuższy pobyt niż 2 lata, to do Wojewody o zgodę na pracę i pobyt w Polsce. Jeżeli pan mówi o sytuacjach takich, których nie wykluczam, bo mogą być, jeżeli ktoś kogoś zatrudnia na czarno, no to my się tym nie zajmujemy. Jest to domena Państwowej Inspekcji Pracy i Straży Granicznej. I owszem, współpracujemy i z jedną i z drugą instytucją w tym zakresie, ale to nie są nasi klienci i nawet nie wiemy o nich. Dowiadujemy się dopiero jak nas Straż Graniczna i Inspekcja Pracy pyta, czy te osoby są u nas zarejestrowane, czy nie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję panie dyrektorze. Bardzo proszę radna Jankowiak.

Wiceprzewodnicząca Beata Jankowiak

Chciałabym jeszcze dopytać. Cudzoziemiec ma na dwa lata zgodę i faktycznie u danego pracodawcy pracuje, to co się zadzieje np., jeśli on po 5 miesiącach zostanie zwolniony? Wtedy rejestruje się jako osoba bezrobotna, co tą osobą się zadzieje?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Może się zarejestrować tylko wtedy, jeżeli ma kartę stałego pobytu, albo ma status rezydenta lub pozwolenie na pobyt czasowy taki dłuższy. Taka sytuacja, że miał pozwolenie na dwa lata i zmienił pracodawcę nie uprawnia go do tego, żeby się zarejestrować jako osoba bezrobotna, nie dostanie statusu. On może przebywać w Polsce tylko na taki okres na jaki dostał pozwolenie, i żeby pracować to ten nowy jego pracodawca znowu uzyskać zgodę, żeby to było legalne.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... przepraszam, że wchodzę w słowo. Chodzi mi o to, że my jako urząd nie widzimy tych osób, które nawet pracują na czarno, mógł też pojechać gdzie indziej, do innego kraju Unii. Czy my w tych statystykach widzimy?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Widzimy ich w statystykach w momencie, kiedy przyjeżdżają do Polski i potrzebują od nas zezwolenie na pracę, tak powiem w cudzysłowie. To w tym momencie my wiemy z imienia i z nazwiska jaki ma zawód i do jakiego pracodawcy na jakie stanowisko ma to zatrudnienie i w tym momencie wiemy co się dzieje i dajemy mu zaświadczenie. Natomiast co się dalej dzieje, jeżeli nas nie zawiadomił pracodawca o tym, że taki cudzoziemiec się u niego zwolnił, albo nowy pracodawca nas nie powiadomi, że chciałby go zatrudnić legalnie, to my tego już nie wiemy, oczywiście.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Pan dyrektor powiedział o osobach, które są zatrudnione na tych specjalnych warunkach, tam Gruzini, Ormianie, Mołdawia itd., ale jeszcze są osoby, które są

zupełnie z innych kierunków, to my ich widzimy, czy my ich nie widzimy w Urzędzie Pracy w jakiś sposób?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

W Urzędzie Pracy ich nie widzimy, ponieważ wszyscy obywatele spoza obszaru Unii Europejskiej i poza z tych stowarzyszonych, to muszą uzyskiwać zgodę od Wojewody, nie z Urzędu Pracy tylko od Wojewody.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Jeszcze jedno pytanie do procedury. Jeśli Oni przyjeżdżają tu na dłużej, jeśli mają status rezydenta itd., nie wiem czy azylandzi u Was też się rejestrują jakby poszukiwali pracy?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Dopóki nie uregulują swojego statusu, to nie mogą, absolutnie.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Nie uregulują, w jaki sposób?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

To jest pewna procedura ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... jeśli będą mieli status rezydenta, to już wtedy mogą?

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

To nie jest tak łatwo uzyskać status rezydenta, trzeba przepracować przynajmniej 3 lata w Polsce, żeby ubiegać się o status rezydenta, trzeba mieć stałe dochody i trzeba mieć legalną pracę. To nie jest takie proste, że przekracza granicę, dostaje azyl i On już jest obywatelem Polski ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... o tym nie mówię, tylko pytam o procedurę, jeśli już ma ten status, to może do Was przyjść i poszukiwać pracy ...

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Jeżeli taki obywatel będzie miał status rezydenta w Polsce, to będzie miał prawo przyjść, zarejestrować się jako osoba bezrobotna, jeżeli będzie bez pracy, tak.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Zatrudnienia oraz Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na 2025 rok – Druk Nr 240.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Rolanda Budnika – Dyrektora Gdańskiego Urzędu Pracy oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 240 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/53/11/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

Pan Roland Budnik – Dyrektor Gdańskiego Urzędu Pracy

Dziękuję bardzo.

PUNKT – 3.1.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie opinii o projekcie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie granicy portu morskiego w Gdańsku – Druk Nr 264.

Przedstawia: Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska
Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.57.2025.**

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Dzień dobry

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że w bardzo krótkim czasie musimy podjąć tą opinię, ponieważ zgodnie z ustawą jest 30 dni na to, aby rada miasta się wypowiedziała w tym zakresie, dlatego wnosiliśmy dzisiaj na wszystkich innych komisjach ten druk.

Szanowni państwo. Na dziś granice portu morskiego w Gdańsku tak się kształtują jak zostały opisane w załączniku i uzasadnieniu do projektu uchwały. W większości jest to port wewnętrzny, wyspa Stogi, również Zatoka Gdańska tj. na to 2,2 tysiąca hektarów powierzchni, natomiast na wodzie 18,8 hektara. Ministerstwo wystąpiło do Rady Miasta Gdańska o opinię w zakresie zmiany granic portu morskiego sześciu obszarów lokalizacji. Najpierw te lokalizacje państwu omówię.

Lokalizacja nr 1, jest to teren zlokalizowany pomiędzy zespołem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Zelwerowicza w Brzeźnie i dynamicznie rozwijającymi się zespołami zabudowy wielorodzinnej przy ul. Letnickiej w Letnicy i w Nowym Porcie. Tu jest nasza **opinia negatywna.**

Lokalizacja nr 2 jest w sąsiedztwie ulicy Elbląskiej. Można powiedzieć korekta tych granic. Jest to zgodne z polityką przestrzenną miasta zawartą zarówno w Studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i w Strategii Rozwoju Miasta Gdańska 2030 Plus. **Opinia pozytywna**

Lokalizacja nr 3 i nr 4 tj. proponowane poszerzenie granic portu dla przedmiotowych terenów jest zgodne z polityką przestrzenną miasta zawartą zarówno w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jak i w Strategii Rozwoju Miasta Gdańska 2030 Plus. Tu jest nasza **opinia pozytywna**.

Lokalizacja nr 5, to są tereny plaż, tereny lasów, tereny wydmy i inne tereny usług związanych z rozwojem funkcji turystycznej w pasie nadmorskim. Są to też tereny predysponowane do funkcji produkcyjno-usługowej i składowej. Mówimy też o lasach na Stogach i teren ten jest wskazywany jako tereny rekreacyjne. Natomiast ze względu na to, że tak krótki czas oraz nie uczestniczyliśmy, port nie zaprosił nas do rozmów w zakresie wizji zagospodarowania tego terenu, bo myślę, że port pracuje nad strategią rozwoju, nasza opinia w zakresie lokalizacji jest negatywna. Przypomnę też, że uchwalając Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w 2018 roku na tej samej sesji rada podjęła uchwałę o przystąpieniu do weryfikacji zapisów Studium, chodzi o te 40 ha lasów, który znajduje się na zapleczu terminala, gdzie wskazywaliśmy, że zasadne jest wprowadzenie funkcji przemysłowej. To się odbyło z szerokim odzewem mieszkańców, ekologów. Nasza **opinia negatywna**. Przypomnę, że został rozpisany konkurs na zagospodarowanie wejścia na plażę. Dodatkowo został uchwalony plan miejscowy, który wskazywał w jaki sposób zagospodarować wejście na plażę. Z Budżetu Obywatelskiego będzie realizowana nadmorska ścieżka pieszo-rowerowa.

Lokalizacja nr 6. Likwidacja tutaj dzisiejszego jakby kanału Na Stępce. To proponowane wyłączenie z granic portu dla przedmiotowego terenu jest zgodne z polityką przestrzenną miasta zawartą zarówno w Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego jak i w Strategii Rozwoju Miasta Gdańska 2030 Plus. Tu jest nasza **opinia pozytywna**.

Co do planów miejscowych, na większości wskazanych lokalizacji mamy obowiązujące plany miejscowe. Dla terenu leśnego, czyli dla lokalizacji nr 5 nie ma obowiązującego planu miejscowego, natomiast do nr 3 jest obecnie procedowany, jesteśmy na etapie opiniowania i uzgadniania. Dziękuję bardzo i proszę o pozytywną opinię do przedmiotowego projektu uchwały. Bardziej szczegółowe informacje o poszczególnych lokalizacjach i opinie są opisane w załączniku do projektu uchwały i w uzasadnieniu tejże uchwały. **Prezentacja stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję pani dyrektor. Rozumiem, że ten druk, który mamy Nr 264 opiniując pozytywnie wyrażamy negatywną i pozytywną opinię o projekcie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie granicy portu morskiego w Gdańsku?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Co byśmy nie chcieli stracić, a co możemy?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Tak.

Przewodniczący Piotr Dzik

Chociaż my damy negatywną opinię, to i tak minister zrobi co będzie chciał.

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Opinia nie jest wiążąca. Opinia wyraża stanowisko Rady Miasta Gdańska.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czyli oni i tak zabiorą wszystko.

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Mogą, teoretycznie mogą panie przewodniczący.

Przewodniczący Piotr Dzik

Czyli my tutaj jesteśmy, jak taki napis na dropsie, bo inaczej o tym nie powiem.

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

No tak jest skonstruowana ustawa, że opinie są niewiążące.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę radny Karol Rabenda.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Czyli w naszej opinii jesteśmy negatywni dla lokalizacji nr 1 i 4, a dla lokalizacji 2,3,5,6 mamy opinie pozytywne, tak?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Numer 1 i 5 negatywna, a pozytywne opinie dla lokalizacji nr: 2,3,4,6.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Tak, przepraszam nr 5, a nie nr 4 jest negatywna, a kto takie wnioski składał?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Zarząd Portu składał taki wniosek do Ministerstwa.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Tak, bo Zarząd Portu jest właścicielem, bo im chodzi o rozbudowę w stronę pirsu

...

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Ale tj. jak gdyby na Zatoce, więc my nie mamy kompetencji ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Ja wiem, ale mi chodzi, tzn. ja podejrzewam, że tam usługi rekreacyjne mogą im blokować późniejszą rozbudowę portu, a jeśli ...

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... tak, kierunek, który mamy wskazywany, czyli rekreacja, a jakby w sąsiedztwie portu będzie rodził konflikt, tak jak było przy uchwalaniu studium. Jeszcze raz przypomnę na tyłach DCT ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... ale później to składować chcieli...

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

... tak ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

... a jeśli oni tu rozbudowują, to im te usługi mogą kontenery blokować ...

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Na ten temat się nie wypowiem, bo na dziś tutaj to funkcjonuje, natomiast niebezpieczeństwo może być w momencie, kiedy będzie powstawał gazoport, czyli jakby tutaj rura do gazu idzie, tutaj będzie statek zacumowany i pojawiają się kolejne falochrony, żeby to zabezpieczyć, więc powinniśmy usiąść do stołu i zacząć rozmawiać jak właśnie port widzi ten cały rozwój, bo jeżeli tutaj realizuje tą infrastrukturę za grube miliardy, no to nie zasadna jest realizacja portu centralnego, więc to należałoby zweryfikować. Port może ma jakieś wewnętrzne analizy, natomiast z miastem się nie porozumiewają, nie komunikował się, więc jeżeli nie wiemy, nie mamy uzasadnienia, a uzasadnienie związane z zrównoważonym rozwojem portu w zakresie rekompensat środowiskowych, to dzisiaj to można realizować tak jak jest, czyli nie musi to być w granicach portu.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

DCT będzie się rozbudowywał. Wstępne zgody mają nie tylko w tą stronę, ale do góry też.

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Tak, ale tj. jeszcze cały czas w granicach portu i mogą to robić. Natomiast, szanowni państwo dodatkowo też w momencie, kiedy się powiększą granice, to gmina traci na dochodach. Dzisiaj zwolnienia różnego rodzaju związane właśnie jakby z działaniem przedsiębiorstw na terenie portu wnoszą 68 milionów złotych rocznie w tych granicach. Jeżeli powiększymy na te wszystkie inwestycje, które się tam zadzieją, inwestorzy, którzy przyjdą mogą korzystać ze zwolnień, no taka jest procedura, więc tam gdzie widzimy tą potrzebę uzupełnienia infrastruktury związanej z funkcją

produkcyjną, usługowo-składową i tę około portową, więc jak najbardziej ten rozwój jest ok., bo to nie jest tak, że my chcemy stanąć wbrew rozwojowi portu, tylko usiadźmy do stołu i niech port pokaże jaki ma pomysł na tą strategię.

Dzisiaj tj. dla nas za mało, szczególnie tutaj, jeżeli port chciałby wybudować jakiś parking strategiczny, to ten układ komunikacyjny wymaga jakby poprawy. Tam sąsiedztwo jest terenów kolejowych, tak, ale jakby po stronie Brzeźna jest zabudowa jednorodzinna, to nie jest jakby miejsce wskazane do rozwoju tego typu funkcji, więc dlatego piszemy naszą negatywną opinię w zakresie tych dwóch lokalizacji, ale to nie jest tak, że jesteśmy przeciw rozwojowi portu.

Po prostu powinniśmy usiąść i do strategii wspólnie razem wypracować rozwiązania, bo port jest jednym jakby elementów, który buduje naszą tożsamość, jest elementem ważnym w rozwoju gospodarczym miasta, ale też nie zapominajmy, port jest w centrum, w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych, tutaj są tereny mieszkaniowe w sąsiedztwie, więc to musi być jakby wypracowane najlepsze rozwiązanie, dlatego nasza opinia w tym zakresie jest negatywna, ale tak jak pan przewodniczący powiedział, może być.

Przewodniczący Piotr Dzik

Możemy sobie po gdybać, a Ministerstwo zrobi jak chce.

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

W kontekście tego, co powiedział przewodniczący, jak tam się kończy władztwo jako miasta, jeśli Ministerstwo przekaże do portu?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Prawo pierwokupu zawsze ma port, wszystkie działania związane ze sprzedażą, z inwestycjami musimy się pytać portu, no i jeszcze strata z podatków, to też się zwiększa. Szanowni państwo, bo teoretycznie port może się ogrodzić, fizycznie może się ogrodzić ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

Las, lasem, ale bardziej chodzi mi o plażę, która jest ogólnodostępna ...

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Może być ogrodzona, w granicach portu mogą, my już nie jesteśmy właścicielem ...

Radny Karol Rabenda – członek Komisji

I od ich dobrej woli będzie należała dostępność mieszkańców do plaży?

Pani Edyta Damszel Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Tak. Może być taka sytuacja, ale nie musi. Taki scenariusz też może być, może ze względu na bezpieczeństwo może się chce wygrodzić.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie widzę więcej zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie opinii o projekcie rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie granicy portu morskiego w Gdańsku – Druk Nr 264.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Edytę Damszel – Turek – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 264 - bez poprawek. Opinia Nr 11-3/54/12/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Przechodzimy do następnego punktu obrad.

PUNKT – 4.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gdańska ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży – Druk Nr 237.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.30.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy teraz do tematów alkoholowych tj. projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gdańska ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży – Druk Nr 237. Bardzo proszę o zreferowanie i od razu prosiłbym panią dyrektor o informację kiedy te projekty uchwał wchodzi w życie.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Przedstawiając przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 237, powiedziała m.in., że projekt ten dotyczy wprowadzenia na terenie całego miasta Gdańska ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych, które będzie polegało na zakazie sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, czyli w sklepach w godzinach od 22:00 do 6:00 z wyłączeniem strefy zastrzeżonej na terenie portu lotniczego Gdańsk, która jest dostępna wyłącznie dla osób podróżujących, które przeszły kontrolę bezpieczeństwa. Przewiduje się, że regulacja ta wejdzie w życie z dniem 1 września bieżącego roku. Propozycja tego terminu uwzględnia fakt, że te projektowane przepisy dotyczą sfery prowadzenia działalności gospodarczej, tak więc zaproponowany termin zapewni odpowiednie *vacatio legis*. Projekt tej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Dowódcę Garnizonu Gdańsk, przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gdańsku oraz jest zgodny z postanowieniami Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Gdańska na lata 2024-2026, w którym też dokumencie wskazuje się wyraźnie na potrzeby realizowania przez gminę kolejnych działań na rzecz ograniczania dostępności do alkoholu. Możliwość podjęcia takiej uchwały daje nam ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi i zamierzeniem ustawodawcy była tutaj ochrona bezpieczeństwa, zdrowia ludzkiego, przywrócenia równowagi zaburzonej poprzez niewłaściwą strukturę spożywania napojów alkoholowych. Ograniczanie dostępności fizycznej, która może być w sferze działania gminy do alkoholu i koncesjonowanie sprzedaży alkoholu to najskuteczniejsze narzędzia służące rozwiązywaniu problemów alkoholowych.

Jak pokazało nasze doświadczenie z takiego ograniczenia na terenie Śródmieścia, tylko w innych godzinach, a mianowicie 23:00 – 6:00. Ograniczenie to przyczyniło się do zmniejszenia uciążliwości związanych ze spożywaniem alkoholu w godzinach nocnych, w miejscach do tego nieprzeznaczonych. Poświadczają to statystyki pozyskane ze Straży Miejskiej oraz z Policji. Poszerzenie oddziaływania takiej regulacji na teren całego miasta stanowi naturalną konsekwencję działania i realizuje obowiązek gminy dotyczący kształtowania odpowiedniej polityki społecznej, jak również jest odpowiedzią na wzrastającą liczbę zgłoszeń przez mieszkańców miasta na zaburzenia ładu i porządku publicznego pod sklepami, które prowadzą sprzedaż napojów alkoholowych w godzinach nocnych.

Chciałabym dodać, że wprowadzenie takiego przepisu prawa miejscowego będzie pozytywnie oddziaływać społecznie w kierunku zmiany obyczajów w zakresie spożywania alkoholowych oraz kształtowania odpowiedzialnej sprzedaży co pozwoli ograniczyć dokuczliwe zjawiska związane ze spożywaniem alkoholu w przestrzeni publicznej jak również poprawi wizerunek miasta. Warto również sięgnąć do doświadczeń innych miast, Olsztyna, Zakopanego, Krakowa, Poznania, Wrocławia, które również wprowadziły tego typu ograniczenia i rekomendują

wprowadzanie tego typu rozwiązań w innych miastach. Proszę o pozytywne zaopiniowanie. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Jak odniosły się do tego projektu uchwały rady dzielnic, bo były konsultacje i rady dzielnic podjęły uchwały?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Połowicznie, tzn. głosy były podzielone, część rad uważała, że nie dotyczy ich problem związany ze spożywaniem napojów alkoholowych w godzinach nocnych, część stwierdziła, że takie ograniczenie należałoby wprowadzić nawet do godz. 8 rano, na co niestety nie pozwala ustawa, która daje możliwość wprowadzenia na terenie gminy tego ograniczenia tylko w godzinach tzw. ciszy nocnej, czyli od 22:00 do 6:00 rano. Natomiast chcę dodać, że negatywne zaopiniowanie przez rady dzielnic tego projektu uchwały jest, dokładnie Przymorza Małego, nie dość spójne, ponieważ rada dzielnic sama w 2024 roku skarżyła się na sklepy, które prowadzą sprzedaż napojów alkoholowych, przyjęła uchwałę wzywającą Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gdańsku do rozwiązania problemu związanego z tym sklepem, wezwała również miasto do rozwiązania tego problemu, natomiast w chwili otrzymania tego projektu uchwały do zaopiniowania wyraziła się negatywnie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Proszę radna Geryk.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Mam jedno pytanie, bo tutaj usłyszałam, że w Śródmieściu od 23:00 do 6:00 rano. Rozumiem, że jeżeli wchodzi uchwała w całym Gdańsku o 22, to również Śródmieście będzie od 22:00?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Dokładnie, tak jest.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Rozumiem, że to obowiązuje stacje benzynowe na terenie miasta Gdańska? również?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Również, to są punkty sprzedaży napojów alkoholowych, które są sklepami.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

I teraz jest jedna ważna kwestia. Są restauracje, które w ramach restauracji prowadzą sklepy winiarskie. I teraz np., idę do restauracji na godz. 20, o 22:30 kończę wizytę i czy ja mogę kupić wino ...

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

... czy przedsiębiorca będzie powiadomiony, że on powinien zamknąć ten sklep, który ma wewnątrz restauracji?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Będzie mógł wprowadzić np. blokadę na kasie i ta sprzedaż napoju w trybie sprzedaży detalicznej nie będzie mogła się odbyć po godzinie 22.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Są, na pewno też państwo znacie restauracje, które prowadzą sprzedaż detaliczną napojów alkoholowych i żeby to nie było tak, że klient powie, chwileczkę, jest godz. 22: 15 ja chcę wino do domu? To on takiej sprzedaży nie będzie mógł robić?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie, nie będzie mógł.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Ok.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Po godz. 22 przedsiębiorca nie będzie mógł sprzedać takiego napoju alkoholowego.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

W przypadku hoteli, którzy mają sklepy, dobrze to ja sobie tutaj otworzę

Przewodniczący Piotr Dzik

... a jeżeli jako restaurator sprzedaje ...

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Jeżeli jako restaurator, to butelka wina musi być otwarta, natomiast jeżeli sprzedaje jako sklep, to nie może sprzedać.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Czy są jeszcze głosy w dyskusji? Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gdańska ograniczeń w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży – Druk Nr 237.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 4 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 237 - bez poprawek. Opinia Nr 11-3/55/13/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.

PUNKT – 5.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 238.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa BRMG.0006.31.2025.

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy do następnego punktu, tj. projekt uchwały zawarty w druku Nr 238.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Druk Nr 238 dotyczy projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gdańska. Na dziś sprzedaż napojów alkoholowych odbywa się w punktach, w których usytuowanie jest regulowane uchwałą z roku 2018 i dotyczy możliwości prowadzenia sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w punktach sprzedaży znajdujących się w odległości nie mniejszej niż 30 metrów od następujących obiektów: palcówek dla osób bezdomnych, placówek opiekuńczo wychowawczych i placówek leczenia uzależnień. Odległość, o której mówimy 30 metrów mierzona jest najkrótszą drogą dojścia od wejścia do punktu sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych do wejścia do obiektu chronionego. I tutaj za wejście do obiektu chronionego uznawało się ogólnodostępne wejście do obiektu posadowionego na posesjach nieogrodzonych, natomiast w przypadku obiektów posadowionych na posesjach ogrodzonych było to ogólnodostępne wejście w ogrodzeniu trwałym, i

najkrótsza droga dojścia do obiektu chronionego to była droga wzdłuż osi ciągów komunikacyjnych z których mogą korzystać lub korzystają piesi nie naruszając przepisów powszechnie obowiązujących w zakresie ruchu drogowego. W projekcie uchwały wprowadziliśmy zmiany. Zmiany polegały na tym, że rozdzieliliśmy kanały sprzedaży na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, czyli dla gastronomi i na miejsca sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, czyli na sklepy.

W przypadku gastronomi katalog obiektów chronionych, tak jak było wcześniej wspomniane zostaje, czyli zostają placówki dla osób bezdomnych, placówki opiekuńczo wychowawcze i placówki leczenia uzależnień. Natomiast w przypadku punktów sprzedaży i również zostaje ta odległość 30 metrów. Tak, że dla gastronomi nic w zakresie usytuowania się nie zmienia, natomiast w przypadku sklepów wprowadziliśmy poszerzony katalog obiektów chronionych, jak również zmieniliśmy odległość w odniesieniu do której te punkty sprzedaży będą mogły być lokalizowane i tak:

- Sklepy, które będą prowadziły sprzedaż napojów alkoholowych będą mogły być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 75 metrów od takich placówek jak: placówki dla osób bezdomnych, placówki opiekuńczo wychowawcze i placówki leczenia uzależnień i teraz poszerzony katalog został o domy pomocy społecznej, jak również o szkoły podstawowe i ponadpodstawowe z wyjątkiem szkół dla dorosłych.
- Odległość, o której mówimy 75 metrów będzie mierzona jak najkrótszą drogą dojścia od wejścia do miejsca sprzedaży napojów alkoholowych do wejścia ogólnodostępnego do obiektu chronionego, czyli tym samym ten zapis różni się od poprzedniego tym, że zdjeliśmy ogrodzenia wokół obiektów chronionych, natomiast metodologia najkrótsza droga dojścia do obiektu chronionego pozostaje bez zmian. I wejście w życie takiego przepisu miałoby miejsce z dniem 1 stycznia 2026 roku. poszerzenie katalogu chronionego o domy pomocy społecznej i szkoły podstawowe i ponadpodstawowe z wyjątkiem szkół dla dorosłych zostało podyktowane tym, że są to grupy szczególnie wrażliwe, które wymagają podjęcia specjalnych działań jak również zgłaszanych do urzędu i do miasta na zbyt bliską odległość punktów sprzedaży napojów alkoholowych w stosunku do szkół. Zwracam się z uprzejmą prośbą o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Czy są głosy w dyskusji? Proszę pani Beata Jankowiak.

Radna Beata Jankowiak – Wiceprzewodnicząca Komisji

Chciałabym się zapytać ile sklepów, czy punktów sprzedaży teraz mogłoby mieć nieprzedłużoną koncesję?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej 24 takie punkty na przestrzeni 6 lat od kiedy wejdzie to ograniczenie, ponieważ zezwolenia są wydawane na okres 6 lat dla sklepów, w związku z czym będzie to po prostu proces, który będzie w czasie te koncesje likwidował.

Radna Beata Jankowiak – Wiceprzewodnicząca Komisji

A nie wiemy jakby do kiedy oni mogą mieć tą koncesję, bo mogą mieć jeszcze zarówno na rok, dwa, a niektóre za 5 lat?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej
Dokładnie ...

Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

... jeszcze mogą się zmieniać usytuowania, wiadomo wszystkie szkoły nie znikną, ale w niektórych wypadkach też potrafią zniknąć przez te lata to się trochę zmieniło ...

Radna Beata Jankowiak – Wiceprzewodnicząca Komisji

... dobrze, czyli 24 punkty, ale na ten moment jakby nie mamy, znaczy państwo mają te dane do kiedy te koncesje u nich są?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

... tak, aczkolwiek zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w sklepach zmieniają się tak dynamicznie. Punkty sprzedaży takie jak „Żabka”, których jest u nas zdecydowana większość rotują przedsiębiorcy, w związku z czym każdy kolejny, który zajmuje punkt tej sprzedaży musi wystąpić o nową koncesję. W związku z tym ciężko tutaj na ten moment wskazać dokładne podmioty.

Radna Beata Jankowiak – Wiceprzewodnicząca Komisji

I tu jest ta zmiana, żeby do głównego wejścia liczyć?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak, do głównego wejścia do obiektu chronionego.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Z racji tego, że otrzymaliście państwo list protestacyjny od jednego z dyskontów, nie będę wymieniała jaki. Ile czasu ma teraz przedsiębiorca, którego obejmie ta nowa regulacja dotycząca odległości na dostosowanie się do tych norm w nowym roku? Ile jest na to czasu?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku. W związku z czym, jeżeli przedsiębiorca, który prowadzi dany sklep, będzie miał ważne zezwolenie jeszcze przez kolejne trzy lata, ale działa w oparciu o to wydane zezwolenie. Natomiast po trzech latach, jeżeli wystąpi o nowy wniosek w chwili, kiedy będzie dokonywany pomiar odległości, wtedy już to zezwolenie nie zostanie mu wydane.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Czyli nie będzie robionych żadnych kontroli w trakcie, tylko dopiero przy kolejnych wnioskach o koncesję?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak, przy kolejnym wniosku o koncesję.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

No to w sumie będzie miał ponad trzy lata.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak, a może być nawet tak, że wystąpi pod koniec roku o wydanie nowego zezwolenia, więc będzie miał na okres 6 lat. Tak naprawdę dopiero za 6 lat pojawi mu się problem tego typu, że nie otrzyma zezwolenia.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Czyli myślę, że warto wziąć pod uwagę to, żeby to zabrzmiało, że to nie jest tak, że teraz przedsiębiorcy, którzy mają problem z odległością muszą brać firmy budowlane, żeby przestawiać budynki, czy ogrodzenia. Po prostu będzie to na pewno weryfikowane w momencie nowej koncesji?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Dokładnie.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

A jeżeli koncesja kończy się za rok, to ma krótszy czas.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak.

Radny Marcin Makowski – członek Komisji

Pani dyrektor ten temat był poruszany na spotkaniu z panią prezydent, a mianowicie jeśli chodzi o przedszkola, to one nie będą premiowane?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 238.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 238 - **bez poprawek**. **Opinia Nr 11-3/56/14/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 6.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży jak i poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 239.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej, Pan Damian Awieruszko – Zastępca Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.32.2025**.

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy do następnego punktu obrad, tj. projektu uchwały, zmieniającej uchwałę w sprawie określenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży jak i poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 239. Rozumiem, że zwiększamy liczbę koncesji, tak?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Nie. Liczba ogólna koncesji pozostaje bez zmian na poziomie 2500 dla całego miasta Gdańska, natomiast zmieniamy ...

Przewodniczący Piotr Dzik

... brakowało na wino ...

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

... tak już mówię jak to wygląda. Na dziś mamy 850 koncesji na napoje alkoholowe typu piwo, 825 na wino i 825 na wódkę. Naszym zamierzeniem, które jest zapisane w projekcie uchwały, w druku nr 239 jest pozostawienie piwa na tym samym poziomie 850, zwiększenie poziomu zezwoleń na wino do 850 kosztem zezwoleń, które było na wódkę, czyli zmniejszamy na wódkę do 800.

Przewodniczący Piotr Dzik

I to wystarczy?

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Wystarczy. Niemniej chcę powiedzieć, że na terenie miasta Gdańska największa wartość sprzedaży napojów alkoholowych dotyczy wódki, która jest najbardziej szkodliwym napojem.

Radna Beata Jankowiak- Wiceprzewodnicząca Komisji

Jest to liczone wartościowo, a nie ilościowo, też pewnie to nie jest do końca do policzenia, bo wódka jest droższa ...

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Tak. Niemniej te wartości były zatrważająco większe. Napoje wysokoprocentowe są bardziej szkodliwe dla zdrowia i dla zachowania prawidłowej struktury powinniśmy kształtować też tą liczbę zezwoleń od najmniej procentowych najwięcej, do najmniej dla najwięcej procentowych napojów alkoholowych.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję, proszę bardzo radna Geryk.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Ja również tutaj jako przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej również mamy dostęp do danych, które dotyczą degradacji zdrowia dotyczącego spożycia alkoholi, szczególnie wysokoprocentowych. Tutaj niesławną już opinię mają tzw. małpki wypijane. Dzisiaj np. będąc w sklepie słyszałam, że pierwszymi produktami po 6 w poniedziałek, no to niestety to są małpki. Ludzie idą do pracy na kacu i na kacu nie wypija się wody z cytryną, tylko wypija się setkę wódki. Gdybym ja miała taką możliwość, jeżeli w przyszłości będą uchwały zmniejszające ilość koncesji na wódkę, to myślę, że to byłby dobry kierunek. Państwo dyrektorzy z wydziałów mogą potwierdzić, że niestety skutki picia wódki są dużo groźniejsze i dużo daleko idące niż, nie mówię, że alkohol jest zdrowy, alkohol nie jest zdrowy, a wódka robi degradację wśród młodzieży. Młodzież licealna dzisiaj kupuje co? Wódkę, ponieważ ona jest tania, szybciej daje po głowie i słuchajcie, róbmy wszystko, jeżeli możemy, mamy wpływ w mieście na to, żeby tej wódki sprzedawać mniej.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie mamy na to wpływu.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Po części mamy. Możemy kreować politykę miasta również w tym zakresie i myślę, że będziemy to robić. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie widzę więcej zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych, przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży jak i poza miejscem sprzedaży na terenie miasta Gdańska – Druk Nr 239.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 239 - **bez poprawek**. **Opinia Nr 11-3/57/15/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 6.1)

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 265.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.58.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Przechodzimy do opiniowania projektów uchwał, jest ich 4 w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry. Proszę panią dyrektora o zreferowanie wszystkich projektów, a głosowanie odbędzie się do każdego projektu uchwały osobno, bardzo proszę.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Przedstawiając przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że **druk Nr 265** dotyczy wyrażenia pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry przy ul. Chmielnej 10 w Gdańsku na rzecz Spółki Medella S.A. z siedzibą w Warszawie. Spółka na dziś jest podmiotem, która prowadzi kasyno gry przy ul. Chmielnej 10, tj. w budynku „Radison”, w oparciu o koncesję wydawaną przez Ministra Finansów. Ta koncesja została wydana podmiotowi 12 marca 2020 roku na okres 6 lat, czyli do 02 kwietnia 2026 roku. Przeważającym przedmiotem działalności spółki jest działalność związana z grami losowymi i zakładami wzajemnymi. Spółka aktualnie prowadzi 17 kasyn gry na terenie Polski. Kapitał zakładowy spółki wynosi 7 milionów złotych. W związku ze zbliżającym się wygaśnięciem dotychczasowej koncesji i wolą do ponownego ubiegania się o koncesję na prowadzenie kasyna gry w Gdańsku, Spółka Medella wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie przez Radę Miasta Gdańska pozytywnej opinii o lokalizacji kasyna gry przy ul. Chmielnej 10. Taka opinia rady gminy jest niezbędnym załącznikiem, jaki spółka musi dołączyć do wniosku o koncesję na prowadzenie kasyna gry, wydawaną wyłącznie przez Ministra Finansów. Dodam, że w oparciu o ustawę o grach hazardowych na terenie miasta Gdańska funkcjonują 2 kasyna gry, na terenie naszego województwa 3 kasyna. Aktualne lokalizacje to Długi Targ 14/16, no i Chmielna 10. Warto dodać, że kasyno zatrudnia 50, w większości osoby z miasta Gdańska w oparciu o umowę o pracę. Spółka wnosi do gminy opłaty z tytułu korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Klientami są w większości turyści zagraniczni 75%, natomiast w sezonie letnim duża część tych klientów to też turyści z Polski. Kasyno jest otwarte w godzinach od 9 rano do 6 rano kolejnego dnia. W kasynie znajduje się 70 automatów i 8 stołów do gry. Na terenie kasyna znajduje się również kantor, bar, bankomat. Warto dodać, że Wydział Polityki Gospodarczej zasięgnął opinii Policji i Straży Miejskiej w zakresie zakłócania porządku publicznego przed kasynem i takich incydentów nie odnotowano, w związku z czym prosimy o pozytywne zaopiniowanie tego projektu uchwały.

Natomiast 3 kolejne projekty uchwał dotyczą również wyrażenia pozytywnej opinii dla tej samej lokalizacji dla spółek powiązanych kapitałowo ze spółką Medella S.A. tj. druk Nr 266 wnioskodawca Spółka Casino Sp. z o.o., druk Nr 267 wnioskodawca

Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe S.A. i druk nr 268 wnioskodawca Spółka z o.o. „Bookmacher”.

Przewodniczący Piotr Dzik

Powiem tak. Wnioskodawcy potrzebują pozytywnej opinii dla tej lokalizacji, czyli Chmielnej 10 w Gdańsku, i powiem kolokwialnie, że nasza opinia, to jak napis na dropsie, więc nie mamy w sumie nic do powiedzenia, bo opinia nie jest wiążąca dla Ministerstwa Finansów, które wydaje ostatecznie koncesję. Dlatego poprosiłem o zreferowanie wszystkich druków, żeby teraz po kolei je przegłosować. Czy są pytania ze strony członków Komisji? Bardzo proszę pani radna Geryk.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Chcę powiedzieć również, że oczywiście nie mamy tu nic do powiedzenia, ale warto żeby również to wybrzmiało, że ogromna ilość, również rodzinnych tragedii tj. też związana z uzależnieniami. Jednym z uzależnień są gry hazardowe, również generują to kasyna.

My oczywiście nie możemy nic zrobić, ale możemy stosować politykę profilaktyczną i informacyjną i również mieć to na uwadze, żeby były przestrzegane wszystkie zasady korzystania z tych kasyn, i także również zasada niesprzedawania alkoholu, bo rozumiem, że tam również są bary i nie wiem czy kasyno ma zasadę robienia takiej sprzedaży jak mają to restauracje, ale ważne, żeby oni również to prawo respektowali.

Pani Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Dodam tylko, że działalność kasyna jest bardzo mocno regulowana, jest bardzo dużo obostrzeń jakie kasyno musi spełniać w zakresie zachowania, ładu, porządku. Na terenie kasyna każda osoba, która wchodzi jest rejestrowana, są jej dane odnotowywane, jest uwidoczniona na monitoringu.

W kasynach panuje bardzo duży porządek, a alkohol, który jest sprzedawany, co wynika z wielkości wpływów za zezwolenia z tytułu korzystania z zezwoleń są naprawdę bardzo małe. W skali ostatnich pięciu lat jest kwota 30 tysięcy, tj. tyle co rocznie wpłaca Żabka. Tak, że ta skala tego sprzedanego alkoholu jest nieduża.

Radna Żaneta Geryk – członek Komisji

Myślę, że warto byłoby, bo nie byłabym sobą pracując w Komisji Polityki Społecznej, że niestety statystyki są nieubłagane, ilość rodzinnych tragedii wynikających również z gier hazardowych i z trwonienia pieniędzy, dla tego rodzaju rozrywki niestety jest duża, co pani dyrektor może również potwierdzić, podobnie jak uzależnienie od alkoholu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję. Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 265.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 2 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 265 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/58/16/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 6.2)

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 266.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.59.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk nr 266 został zreferowany w punkcie 6.1. i odbyła się dyskusja, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 266.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 2 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 266 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/59/17/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 6.3)

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 267.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.60.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk nr 267 został zreferowany w punkcie 6.1. i odbyła się dyskusja, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 267.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 2 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 267 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/60/18/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 6.4)

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 268.

Przedstawia: Anna Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.61.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Druk nr 268 został zreferowany w punkcie 6.1. i odbyła się dyskusja, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry – Druk Nr 268.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Maciuszonek – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Polityki Gospodarczej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 2 głosami za, przy 0 głosach przeciwnych i 3 głosach wstrzymujących się - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 268 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/61/19/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 7.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia kryteriów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach przedsięwzięcia realizowanego przy ul. Rzeszowskiej 1,3,5,7 w Gdańsku z wykorzystaniem finansowego wsparcia udzielonego w ramach planu rozwojowego – Druk Nr 244.

Przedstawia: Pan Janusz Leman – Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.37.2025.**

Pan Janusz Leman – Dyrektor Wydziału Mieszkalnictwa

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku Nr 244 powiedział m.in., że projekt dotyczy uchwały w sprawie określenia kryteriów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach przedsięwzięcia realizowanego przy ul. Rzeszowskiej 1,3,5,7 w Gdańsku. Inwestycja przy ul. Rzeszowskiej jest realizowana przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” przy wsparciu finansowym gminy miasta Gdańska oraz Banku Gospodarstwa Krajowego. W ramach przedsięwzięcia powstanie 188 lokali mieszkalnych, które zostaną udostępnione przyszłym najemcom w naborze publicznym z obowiązkiem wpłaty partycypacji i kaucji. Lokale zostaną oddane do użytku w przyszłym roku, ale już teraz konieczne jest określenie kryteriów naboru, co umożliwi późniejsze ogłoszenie naboru wniosków. Celem uchwały jest zapewnienie transparentnych i sprawiedliwych zasad naboru oraz umożliwienie przeprowadzenia procesu rekrutacji wnioskodawców do lokali mieszkalnych. Podstawą prawną niniejszej uchwały jest art. 22d o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych. Przepis ten obliguje gminę do określenia kryteriów pierwszego naboru najemców do lokali powstałych w ramach przedsięwzięcia, zanim zostaną one oddane do użytkowania. Przyjęte w projekcie uchwały kryteria obejmują:

- 1) Zamieszkiwanie oraz zatrudnienie na terenie gminy miasta Gdańska, co gwarantuje, że wsparcie trafia do osób związanych z miastem i aktywnie uczestniczy w jego życiu społeczno-gospodarczym,
- 2) Drugie kryterium, odpowiednie kryterium dochodowe. Umożliwia selekcje osób, które nie mogą pozwolić sobie na zakup mieszkania w trybie komercyjnym, ale jednocześnie posiadają stabilne dochody zapewniające terminową regulację należności.
- 3) Ponadto te osoby nie mogą mieć tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na dzień składania wniosku oraz w dniu składania oferty mieszkaniowej. Dotyczy to także osób zgłoszonych do zamieszkiwania.

Na podstawie uchwały będzie możliwe ogłoszenie naboru wniosków, po jej uchwaleniu zostaną podjęte dalsze działania organizacyjne, czyli później Prezydent Miasta Gdańska wyda Zarządzenie przyjmujące regulamin programu wraz ze szczegółowymi zasadami i załącznikami. W odrębnym Zarządzeniu zostanie określony wzór wniosku o najem lokalu, który będzie podstawą do prowadzenia naboru. Nabór zostanie ogłoszony publicznie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, co zapewni powszechny dostęp do informacji o dostępnych lokalach i warunkach uczestnictwa. Przyjęcie tej uchwały jest niezbędne, aby móc rozpocząć proces naboru i zapewnić jasne zasady jego przeprowadzenia. Kryteria naboru uwzględniają zarówno potrzeby mieszkańców jak i wymogi wynikające z finansowania publicznego. Proszę o pozytywną opinię dla tego projektu.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia kryteriów naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego utworzonego w ramach przedsięwzięcia realizowanego przy ul. Rzeszowskiej 1,3,5,7 w Gdańsku z wykorzystaniem finansowego wsparcia udzielonego w ramach planu rozwojowego – Druk Nr 244.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Janusza Lemana - Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - przyjęła i pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 244 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/62/20/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 8.

Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod nazwą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk Nr 245.

Przedstawia: Pani Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Wydziale Polityki Gospodarczej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 27 marca 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.38.2025.**

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Referując przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w druku Nr 245 powiedziała m.in., że projekt dotyczy dokapitalizowania spółki GTBS kwotą 1.047.438 złotych w postaci aportu, dokładnie działki o wielkości 2282 m², przy ul. Żuławskiej w Gdańsku Oruni. Na nieruchomości tej GTBS planuje realizację budynku wielorodzinnego z 22 lokalami mieszkalnymi i 1, 2 lokale usługowe. Przewidywany koszt tej inwestycji to 14.520.000 złotych. Proszę o pozytywną opinię. Dziękuję.

Przewodniczący Piotr Dzik

To jest pusta działka?

Ewa Jarowicz – Główny Specjalista w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej

Tak, w tej chwili pusta.

Przewodniczący Piotr Dzik

Nie widzę zgłoszeń do zabrania głosu, przechodzimy do głosowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodniczący Piotr Dzik

Poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym jednoosobowej spółki Gminy Miasta Gdańska działającej pod nazwą Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku – Druk Nr 245.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Ewę Jarowicz – Głównego Specjalistę w Referacie Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Polityki Gospodarczej, Komisja 4 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie**

zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 245 - bez poprawek. **Opinia Nr 11-3/63/21/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 27 marca 2025 roku.**

PUNKT – 9.

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodniczący Piotr Dzik

Dziękuję bardzo. Wyczerpaliśmy porządek obrad Komisji. Czy są jakieś wnioski ze strony państwa radnych? Nie ma, zamykam 11 posiedzenie Komisji – godz. 10:40.

Przewodniczący
Komisji Polityki Gospodarczej i Morskiej
Rady Miasta Gdańska

/-/ Piotr Dzik

Protokół sporządziła:

/-/ Elżbieta Wajs-Deyck
Biuro Rady Miasta Gdańska
Główny Specjalista