

PROTOKÓŁ Nr 10-2/2025

z posiedzenia Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii Rady Miasta Gdańska w IX Kadencji Rady Miasta Gdańska, które odbyło się **11 lutego 2025 roku** (wtorek), rozpoczęte o godz. 16:00 w sali Herbowej Nr 208 Nowego Ratusza, przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku.

Na stan sześciu (6) członków Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło pięciu (5), czyli było quorum do podejmowania prawomocnych opinii, wniosków i innych stanowisk. Nieobecny Marcin Makowski – członek Komisji. **Lista obecności Komisji stanowi załącznik nr 1. Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

Posiedzeniu przewodniczyła Radna Anna Gołędzinowska – Przewodnicząca Komisji Zrównoważonego Rozwoju Rady Miasta Gdańska.

Witam Państwa serdecznie. Witam przede wszystkim naszych gości, którzy będą jak rozumiem referować dzisiejsze tematy.

Chciałabym tylko poinformować, że na dzisiejszym posiedzeniu są osoby, które chyba nie miały jeszcze doświadczenia udziału w Komisji, to tak tylko porządkowo powiem, że obyczaj jest taki, że w pierwszym rzędzie, oczywiście po osobach referujących zadają pytania radni, członkowie Komisji, natomiast jeżeli ktoś z Państwa ma do referowanych punktów jakieś pytania, to jak najbardziej kolejno jest również wszystkim uczestnikom udzielamy głos. Tylko informacyjnie ze względu na konieczność sporządzenia protokołu, to posiedzenie jest nagrywane. Natomiast też do Państwa informacji nie będzie Państwa głos przetwarzany w celu jakiejś relacji, tj. wyłącznie na potrzeby protokołu Komisji.

W tym miejscu przechodzimy do zatwierdzenia porządku obrad, który został Państwu i zaproszonym gościom przekazany w terminie regulaminowym. **Porządek stanowi załącznik nr 3 do protokołu.** Czy ktoś z Państwa Radnych ma jakieś uwagi do tego porządku obrad? Nie widzę. W związku z tym prosiłabym o deklarację dotyczącą przyjęcia, wstrzymania się, bądź bycia przeciw **następującemu porządkowi obrad:**

- 1. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasta Gdańska oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - Druk Nr 231.**

Przedstawia: Pani Olga Goitowska - Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej

- 2. Rewaloryzacja zespołów zieleni zabytkowej.**

Przedstawiają: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

- 3. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.**

Głosowanie za przyjęciem porządku obrad:

Komisja porządek obrad przyjęła 5 głosami za - jednogłośnie.

PUNKT – 1.

Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasta Gdańska oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - Druk Nr 231.

Przedstawia: Pani Anna Wołodźko – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z sesji Rady Miasta Gdańska z 13 lutego 2025 r. – sprawa **BRMG.0006.24.2025**

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Przechodzimy do 1 punktu tj. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasta Gdańska oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - Druk Nr 231. Bardzo proszę o wprowadzenie.

Pani Anna Wołodźko – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Referując przedmiotowy projekt uchwały powiedziała m.in., że jest to jedna z uchwał w pakiecie uchwał odpadowych. W związku z wejściem w życie nowej ustawy o edoręczeniach dodaliśmy do naszych możliwości składania deklaracji, właśnie tę możliwość poprzez e doręczenia. I ta zmiana tylko tego dotyczy tj. możliwości składania przez epuap. Jest to ułatwienie dla mieszkańców, jest to kolejny, łatwiejszy dostęp do składania deklaracji. W związku z powyższym bardzo proszę o pozytywną opinię do tego projektu uchwały.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję. I jako Komisja Ekologii powinniśmy dodać i mniej papieru trochę. Czy są jakieś pytania do tego druku? Radny Majewski, bardzo proszę.

Radny Przemysław Majewski – członek Komisji

Dziękuję. Krótkie pytanie. Czy same sygnały dotyczące możliwości woli składania takiej deklaracji przez epuap do Państwa docierały, czy to jakby wynikało z uregulowań prawnych, że Państwo to dodajecie?

Pani Anna Wołodźko – Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej

Z jednego i z drugiego, dlatego, że chcielibyśmy aby ten proces składania deklaracji był możliwie najszybszy, najkrótszy i najprostszy dla mieszkańców. Mamy wiele możliwości poprzez Biuro Obsługi Klienta, Poczta itd., więc teraz dodajmy te kolejne sposoby, żeby było łatwiej po prostu.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Czy są jeszcze jakieś pytania do tego punktu?

Nie ma, przechodzimy do opiniowania.

Ustalenia: Opinia Komisji

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poddała pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasta Gdańska oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej - Druk Nr 231.

Głosowanie:

Po wysłuchaniu informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Annę Wołodźko - Zastępcę Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej oraz przeprowadzonej dyskusji, Komisja 5 głosami za - jednogłośnie - **przyjęła i pozytywnie zaopiniowała** przedmiotowy projekt uchwały, zawarty w Druku Nr 231 - bez poprawek. **Opinia Nr 10-2/33-5/2025 - została przekazana do protokołu z sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 13 lutego 2025 roku.**

PUNKT – 2.

Rewaloryzacja zespołów zieleni zabytkowej.

Przedstawiają: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

W tym miejscu przechodzimy do punktu wynikającego z naszego planu pracy, mianowicie Rewaloryzacja zespołów zieleni zabytkowej. Jest to taki punkt, który co roku pojawiający się na posiedzeniach naszej Komisji. Też realizacja programu „Zielone Miasto”. Wiadomo, że każda zieleń jest mile widziana przez mieszkańców. Natomiast ta zieleń zabytkowa, nie ma co ukrywać najtrudniejsza w prowadzeniu. Dlatego bardzo dziękuję tutaj Państwu z Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni i Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska za przyjęcie zaproszenia na posiedzenie naszej Komisji i prosimy o informację co dobrego w temacie, ale i jakie są wyzwania. Kto z Państwa chciałby zabrać głos?

Pan Krzysztof Małkowski – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska - Dyrektor

Dzień dobry Państwu

Obecnie w naszej jednostce znajdują się dwa zadania w trakcie realizacji dokumentacji projektowej w ramach zadania rewaloryzacja obiektów zieleni zabytkowej. Pierwszym z tych zadań tj. dokumentacja projektowa w Parku Oliwskim. Chodzi o rozbiórkę istniejącej szklarni i budowę nowej. Mamy podpisaną umowę w zeszłym roku w październiku z projektantem obliczoną na rok projektowania. Czynność się zakończy w październiku bieżącego roku. Jesteśmy obecnie na etapie uzgodnień, min. w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Mamy już pozyskane uzgodnienie Pana Konserwatora w zakresie rozbiórki szklarni, która jest objęta taką ochroną. Na dziś zagrożeń nie mamy przy opracowaniu tej dokumentacji. Powinno się to zadziać w założonym pierwotnie terminie i na koniec tego roku w październiku powinniśmy mieć pozyskaną gotową dokumentację wraz z pozwoleniem na budowę, tak abyśmy mogli pewnie w przyszłym roku, czy na koniec tego roku ogłaszać przetarg na wykonanie robót budowlanych. Szacujemy, że roboty budowlane na podstawie tej dokumentacji powinny potrwać około roku. Koszt na dziś, przy czym jest to dość duże założenie co do kosztów, bo nie mamy jeszcze kosztorysów inwestorskich, bo nie jesteśmy

na etapie projektu wykonawczego tylko budowlanego i uzgodnionego. Powinno oscylować wokół kwoty między 7 a 8 milionów złotych.

Drugie zadanie, które prowadzimy obecnie, to również jest dokumentacja projektowa, dotyczy rewaloryzacji Wielkiej Alei Lipowej. I tutaj bym przekazał głos swojemu koledze, jest to szef naszego zespołu ds. zielonych nowoutworzonego, który kompleksowo zajmuje się sprawami zielonymi i to zadanie znajduje się w Jego obszarze.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Przyznam, że jest to dla mnie nowa informacja, że powstała u Państwa taka wydzielona jednostka, ale bardzo mnie cieszy ten kierunek.

Pan Krzysztof Małkowski – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska - Dyrektor

Tak. Podjęliśmy taką decyzję o powołaniu takiej jednostki, znaczy w zasadzie te osoby u nas były tylko były rozproszone po różnych obszarach, najczęściej w obszarze liniowym, bo tam najwięcej jest zagadnień dotyczących zieleni, natomiast wyzwania jakie przed nami stoją, w tym również Gdańska Karta Drzew, która już się zadziała ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... podobno od wczoraj działa.

Pan Krzysztof Małkowski – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska - Dyrektor

... wymaga sprofesjonalizowania się i utworzenie takiej centralnej jednostki u nas, która będzie się kompleksowo zajmowała sprawami zielonymi i to na potrzeby zarówno inwestycji liniowych jak też kubaturowych, czy Budżetu Obywatelskiego, tak aby później przekazywanie tej zieleni przechodziło też gładko do użytkowników, do Zarządu Dróg i Zieleni, żeby też GZDiZ nie miał zbyt wielu uwag na etapie odbioru, dlatego taka decyzja.

Pan Marcin Mielke – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Dzień dobry.

Charakter rewaloryzacji Wielkiej Alei Lipowej zakłada zaprojektowanie nasadzeń uzupełniających w szpalery A i B w kierunku Gdańska Głównego, w kierunku Gdańska Wrzeszcza. Będzie to 235 lip holenderskich w odmianie Pallida. Dokumentacja projektowa również zakłada usunięcie kolizji w miejscach uzupełnianych drzew podziemną infrastrukturą, wprowadzenie zieleni niskiej na obszarze Wielkiej Alei Lipowej wzdłuż północno-wschodniej strony Alei zaplanowano nasadzenia zimozielone niskie pomiędzy torowiskiem tramwajowym a jezdnią w kierunku Gdańska Głównego, tam gdzie są najcięższe warunki zostanie wprowadzona materia z chodnika zamiast trawnika. Wprowadzenie roślin łąkowych i zmiana sposobu koszenia Wielkiej Alei Lipowej w celu poprawienia bilansu wodnego. W okolicy przystanku Brama Oliwska i ronda Ofiar Katynia zostaną zaprojektowane nasadzenia zieleni ozdobnej dla podniesienia rangi tego miejsca. Zachowania oczywiście oryginalnego drzewostanu i zaprojektowanie systemu automatycznego nawadniania. Systemy automatycznego nawadniania tutaj w drodze uzgodnień. Obecnie projektanci opracowują szczegółową koncepcję nawadniania drzew liniami kroplującymi. Nasadzenie zieleni niskiej w rejonie ronda Ofiar Katynia oraz przystanku Brama Oliwska również będą nawadniane liniami kroplującymi w celu przeanalizowania jakby możliwości zasilania systemu automatycznego nawadniania. Gdańskie Wodociągi wydały warunki, które trochę skomplikowały nam nasze pierwotne

założenia dotyczące wykonanie tego nawadniania, ponieważ nie ma możliwości włączenia systemu automatycznego nawadniania bezpośrednio z wodociągów, które były uwidocznione na mapach na terenie Wielkiej Alei Lipowej. Przyłącza będą musiały być wykonane zza pasa Alei Zwycięstwa. Wodociąg biegnie w północno-wschodniej strony po stronie Parku Steffensów. W związku z tym będzie konieczność rozszerzenia zakresu prac o mapę do celów projektowych dla lokalizacji nowych przyłączy oraz inwentaryzacji zieleni. Obecnie projektanci już tutaj kończą prace związane z uszczegółowieniem tej koncepcji, jej wyceną. Zostanie ona jakby porównana z kosztami podlewania w systemie ręcznym, czyli po prostu podlewanie z beczkowsu i jakby porównamy trudności związane z budową jednego systemu oraz funkcjonowania systemu podlewania ręcznego.

W najbliższym czasie projektanci już tutaj powinni nam opracować materiały i będziemy organizować spotkanie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni, aby wybrać końcowy wariant i podnieść dalsze prace projektowe, opracowanie projektów budowlanych, wykonawczych, które będą musiały zostać uzgodnione z gestorami sieci, zarządcą terenu oraz Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

To może tak. Będziemy zadawać pytania, bo rozumiem, że jeżeli chodzi o Wielką Aleję, to jakby całość informacji. Przyznam, że jest dla mnie pewnym zaskoczeniem, bo faktycznie te mityczne już kolizje z infrastrukturą, wiadomo, że sporo tego to była infrastruktura wodna, że nie można było tego podłączyć. Rozumiem, że tutaj uzasadnienie tej decyzji Państwo dostali z Gdańskich Wodociągów, dlaczego to ...

Pan Marcin Mielke – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

... tak. Te sieci nie są w ich użytkowaniu, one są uwidocznione na mapach, są nieczynne i oni nie mają ani wiedzy, ani nie są na ich stanie, więc nie ma możliwości faktycznego, nie użytkują ich, więc nie ma możliwości wykonania przyłączy w tych uwidocznionych wodociągach na mapach i tak naprawdę nie wiadomo, czy one tam są.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Rozumiem. Natomiast takie pytanie od razu na wszelki wypadek, jeżeli chodzi o Park Steffensów sporo się dzieje jeżeli chodzi o teraz przygotowanie tzw. inwestycji towarzyszących w ramach procesu przygotowania inwestycji mieszkaniowych na terenie stoczni. Jeżeli chodzi o to podłączenie, czy to ma być bardziej po stronie wrzeszczańskiej, czy po stronie Śródmiejskiej Parku Steffensów.

Pytam o to, bo dość często orientujemy się, że tam jest zaszcłość różnych inwestycji, czy planów inwestycyjnych od trasy rowerowej zaczynając przez te tzw. lexowe inwestycje, więc tak tylko podpytuję czy to gdzieś tam się zająbia z tymi przekształceniami proponowanymi przez inwestorów, czy to jest ta część Parku Steffensów bliżej centrum sportu akademickiego tak mówiąc wprost.

Pan Marcin Mielke – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Zasilanie systemu automatycznego nawadniania mogłoby się odbywać generalnie z sześciu przyłączy na całej trasie od Gdańska do Wrzeszcza, więc tu będzie sześć różnych lokalizacji, w tym bodajże trzy wypadają na terenie Parku Steffensów, w tym również przy boiskach Politechniki Gdańskiej.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Do czego zmierzam? Oczywiście nie rozstrzygniemy na tym posiedzeniu. Natomiast taka moja rekomendacja jako osoby, która przygląda się różnym zielonym inwestycjom w tej okolicy ponieważ wiem, że jeden z inwestorów jest bardzo zaawansowany i chyba w najbliższych miesiącach chce pójść na radę miasta również z projektem rewaloryzacji części Parku Steffensów, że może tj. moment, żeby tutaj, też patrzę porozumiewawczo na Panią Dyrektora, która bierze udział w tych rozmowach, żeby jeżeli trzeba by było w jakiś sposób zabezpieczyć przyłączy, to uwzględnić w tym projekcie.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Rozmowy, jeśli chodzi o tą koncepcję rewaloryzacji Parku Steffensów są bardziej niż zaawansowane. Ta koncepcja jest gotowa i przez nas zaakceptowana. Nie ma tutaj przeszkód, żeby w momencie już po podpisaniu porozumienia jak i będzie powstawał projekt budowlany, żeby po prostu przy projekcie budowlanym uwzględnić te parce, które będą musiały być wykonane, żeby to przyłączy tam, się pojawiło. Myślę, że tu nie będzie jakby komplikacji w realizacji jednej albo drugiej inwestycji.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

To świetnie, bo po prostu mam wiadomość, że tam i tak prawdopodobnie front robót, o ile można mówić o froncie robót w parku będzie szedł, więc jeżeli zapadnie decyzja o realizacji tej opcji, bo rozumiem, że beczkowozy są drugą opcją, to myślę, że jest dobra przestrzeń, żeby to zrobić za jednym zamachem jak to się kolokwialnie mówi. Czy mógłby Pan przybliżyć jakie są ramy czasowe. Mam świadomość, że kwestia uzgodnień konserwatorskich, tak w ogóle złożoności tego tematu nie wszystkie ramy czasowe są możliwe do jasnego określenia ze strony miasta, bo nie wszystko jest od nas zależne. Natomiast, jeżeli chodzi o to domknięcie etapu projektowego i rozpisanie przetargu na prace, na prace już rewaloryzacyjne przy Wielkiej Alei, to kiedy możemy się tego spodziewać?

Pan Marcin Mielke – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Realny termin zakończenia dokumentacji projektowej szacujemy obecnie na około 8 miesięcy, więc jakby rozpisanie przetargu i wybranie wykonawcy będzie się mogło odbyć najwcześniej w kolejnym roku.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Rozumiem. Czy, jeżeli chodzi o Państwa Radnych, albo o innych naszych gości są jakieś pytania dotyczące tego punktu? Jeśli nie, to bardzo proszę poza tym, że jakby pozostajemy też jako Komisja z prośbą o życzliwą pamięć i pewnie wrócimy do tematu w przyszłym roku mając już nadzieję, że będziemy rozmawiać o ogłoszeniu przetargu, ale bardzo bym prosiła o pozostałe kwestie, które tutaj Państwo planowali przedstawić.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Wypowiadając do tych dwóch głównych inwestycji, które się wydarzają jeśli chodzi o rewaloryzację zieleni zabytkowej w GZDiZ w tym roku zostaną zlecone badania archeologiczne w Parku Oliwskim. I tj. jakby pierwszy krok do przygotowania projektu rewaloryzacji dla Parku Oliwskiego już całościowo. Celem tych badań archeologicznych, których wymaga też od nas konserwator zabytków jest potwierdzenie historycznych przebiegów alejek, materiałów tych alejek. Czyli chcemy zebrać pełną informację, która

będzie takim wkładem, wytyczną do tego, żeby móc przystąpić do programu rewaloryzacji tego parku całościowego.

Jeżeli chodzi o pozostałe zabytkowe parki w Gdańsku, takiej długofalowej perspektywy takiego planowania finansowego oczywiście też widzielibyśmy. Wstępnie są zaplanowane działania w Parku Jelitkowskim, w parku Przymorze, czyli takich stricte parków, które najbardziej wymagają interwencji na dzisiaj, zwłaszcza Park Przymorze. Wiemy, że jest niedoinwestowany, są tam duże potrzeby. Warto oczywiście poczekać na zakończenie inwestycji, która się na styku z tym parkiem teraz wydarza, więc gdy inwestycja będzie zakończona można wtedy myśleć o tym programie rewaloryzacji, takim bardziej długofalowym. Z mniejszych działań, takich inwestycyjnych w parkach zabytkowych rewaloryzacyjnych, to Park Kuźniczki, gdzie w tym roku planujemy zlecić projekt rewaloryzacji, remontu ogrodzenia, zabytkowego ogrodzenia, które jest w stanie niezadawalającym. W tym roku planujemy pozyskać projekt, a w przyszłym roku zrealizować taki powiedzmy fundamentalny remont tego ogrodzenia i poprawę stanu technicznego i wyglądu tego ogrodzenia.

Ważną przestrzenią historyczną, powiedzmy parkową, chociaż może tak nie widzimy jest wał kanału Raduni, gdzie też planujemy w tym roku rozpocząć, w przyszłym roku kontynuować takie działania rewaloryzacyjne, które mają na celu poprawę warunków życia drzew, które w związku z tym, że konieczne były ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

... tam jest mowa o dość wrażliwych kasztanowcach dodajmy.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

... tak. Tam drzewa mają trudne warunki życia w związku z tym, że wiele lat temu po powodzi, po naprawie kanału Raduni trzeba było jakby zrobić tam szczelną ściankę, więc te drzewa odcięte od tego dopływu wody, co było niezbędne ze względów technicznych, ale trudno im się żyje, po prostu woda grawitacyjnie spływa po tych skarpach, więc planujemy takie działania, które poprawią warunki po prostu życia tych drzew, czyli poprawy mis, jakieś humusowanie, będziemy musieli poprawić, żeby te drzewa w tych trudnych warunkach mogły się łatwiej rozwijać. Tam jest też sporo nowych nasadzeń, te nowe nasadzenia są wrażliwe w tych pierwszych latach życia, więc, żeby zwiększyć im szanse na przetrwanie planujemy takie właśnie działania poprawiające warunki wzrostu.

Myślę, że z takich działań właśnie rewaloryzacyjnych zieleni zabytkowej, to byłyby najważniejsze. Warto też jeszcze wspomnieć o parku na Szańcu Zachodnim, który w ramach postępowania PPP być może uda się zrealizować, to jest kwestia otwarta. Tak, że to kolejna przestrzeń taka zabytkowa, która mogłaby zostać zrewaloryzowana. Tu jakieś wstępne koncepcje powstały, ale tj. jeszcze temat otwarty.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Tam ten partner prywatny będzie poszukiwany, czy to w ramach któregoś z postępowań już rozstrzygniętych dla Nowego Portu, czy tego, na które zgodę na poprzedniej sesji rady miasta żeśmy uruchamiali?

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Tak, w ramach tego postępowania. Tak, że myślę, że z takich tematów rewaloryzacji zieleni to takie, które są najbardziej kluczowe.

Przewodnicząca Anna Golędzinowska

Dziękuję. Radny Kieturakis, bardzo proszę.

Radny Maksymilian Kieturakis – członek Komisji

Z wielkim zadowoleniem też przyjąłem informację o uzgodnionych projektach w Parku Siennickim, który też inwestor chce robić w ramach lex deweloper, ale chciałbym zwrócić uwagę na to, co nie wybrzmiało, czyli ogólna przestrzeń zielona wokół Głównego Miasta. Oczywiście Pani Dyrektor wie, że ja tutaj zawsze się zgłaszam z plantami na Podwalu, ale idąc szerzej w ramach tego projektu, bardzo wstępnie zarysowano pewne koncepcje poszerzenia tego projektu wzdłuż Podwala Przedmiejskiego i oczywiście bez żadnych decyzji wiążących dzisiaj, oczywiście ja to rozumiem, ale warto o tym aktywnie myśleć, żeby teren wzdłuż ulicy Za Murami, ale też idąc dalej, czyli bliżej ulicy Chmielnej, który też by wymagał pewnie zmian w planie zagospodarowania, czego mam świadomość, żeby też działać w tym kierunku, żeby te przestrzenie zagospodarować na zielono, zgodnie z tym, czego oczekują mieszkańcy dzisiaj, zagwarantowanie dużej przestrzeni zielonej dla mieszkańców Śródmieścia. Tak po prostu zgłaszam, żeby pamiętać o tej przestrzeni.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Oczywiście o tej przestrzeni pamiętamy, mamy ją cały czas tyłu głowy. Rzeczywiście część z tych przestrzeni wymagałaby zmiany planu, żeby tam trwały jakieś zmiany na lepsze się wydarzyły. Z takich działań bardziej punktowych, jeśli chodzi o Podwałe Przedmiejskie staramy się o dofinansowanie na kontynuację rozbruków, które były rozpoczęte w pobliżu rzeczywiście ul. Chmielnej. Tam się nazywało Zielona Aleja na Wyspie Spichrzów, udało się część zrealizować, ale staramy się o zewnętrzne środki z dofinansowania FENIKSa, na to, żeby te rozbruki powiększyć i nasadzić więcej zieleni, więcej drzew. Działamy wielotorowo i jakby staramy się o jakieś pojedyncze działania, ale też myślimy o takich rozwiązaniach, no już strategicznych długofalowych.

Radny Przemysław Majewski - członek Komisji

Mam pytanie odnośnie do Gdańskich Widoków i tego programu, który kiedyś nazywał się zdaje się Spojrzenie na Gdańsk. Tam jest kilkanaście lokalizacji, natomiast ja o tej lokalizacji, takiej bliższej ciążu, że tak to ujmę, czyli na Biskupiej Górze. Wiem, że tam powiedzmy nie ma stricte wątków roślinnych, że tak powiem, ale kwestia małej architektury oraz chociażby schodów, poręczy, tego typu kwestii jest do poprawienia. To jest jedna z lokalizacji, natomiast przydałoby się zweryfikowanie w jakim stanie są po prostu te widoki, bo często oprócz tego, że wieczorami są miejscami niestety libacje i co się z tym wiąże nierzadko niszczenia po prostu tej małej architektury, to część z nich po prostu była już ładne parę lat temu oddawana do użytku i po prostu się w naturalny sposób zużyły, jakieś tam drewniane poręcze, czy drewniane stopnie prowadzące na miejsce, gdzie można podziwiać różnego rodzaju widoki w Gdańsku, więc tak jakby tylko sygnalizuję kwestie zweryfikowania w jakim stanie są te poszczególne lokalizacje i być może stopniowo część z nich uda się też zrewaloryzować.

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Zapisałam i przyjrzymy się.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Dziękuję Państwu Radnym. Mam jeszcze takie pytanie o takim powiedzmy wielkim nieobecny, bo tak naprawdę nie mamy jeszcze rozstrzygnięcia statusu formalnego, tzn. Parku Steffensów. Czy Państwo posiadają, poza tym, że mam świadomość tych zależności prawnych, tzn. tego, że tam zostało złożone odwołanie, zdaje się, że to się oparło o ministerstwo i ta procedura została wznowiona, proszę Pani Dyrektor w razie czego o skorygowanie mojej wypowiedzi, jeżeli jestem w błędzie. Czy coś wiadomo, w którym kierunku to ma szansę iść? Chodzi o tak naprawdę zawieszenie wielu inicjatyw społecznych. Tutaj raz już wspomniałam o tym, że inwestorzy bardzo chętnie w ramach inwestycji towarzyszących wchodzi na Park Steffensów i te projekty, które widziałam były z dużym wyczuciem, z dużym szacunkiem do substancji zabytkowej tego obszaru, ale wiadomo, że też tam są pewne pomysły na Budżety Obywatelskie też z radą dzielnicy żeśmy walczyli o ten program funkcjonalno- użytkowy, który nie wiadomo, czy oficjalnie można pobłogosławić, czy nie, bo właśnie status jeszcze nie jest rozstrzygnięty. Właśnie nie po to oczywiście, żeby jakoś przebudowywać infrastrukturą tą przestrzeń, ale właśnie bardziej po to, żeby ją zachować w duchu miejsca i wydobyć te walory. Co nowego w temacie?

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

Zgadza się. Wiemy tyle, że nadal jakby ten temat jest nie sfinalizowany, jeśli chodzi o wpis Parku Steffensów do rejestru. Jesteśmy po serii spotkań też z przedstawicielami konserwatora właśnie w toku uzgodnień tej koncepcji, która może się tam zrealizować dzięki działaniom w ramach lex deweloper. I jakby też z tych rozmów nie uzyskaliśmy informacji czy jest jakiś horyzont czasowy. Tak, że po prostu czekamy.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Rozumiem, czyli ewentualnie zapytane do konserwatora zabytków. Czy ktoś z Państwa Radnych ma jeszcze jakieś pytania do tego punktu, czy ewentualnie ktoś z naszych gości miał pytanie. Widzę Pan Adam Wiśniewski z Rady Dzielnicy Aniołki.

Pan Adam Wiśniewski, Rada Dzielnicy Aniołki

Dzień dobry.

Akurat, jeżeli dotyczy Aniołków, dwie sprawy były poruszane Wielka Aleja Lipowa i Park Steffensów. Natomiast nasze sąsiedztwo, chodzi o Park Grodzisko Hewelianum. Jakie są plany odnośnie do utrzymania i wzbogacenia tego parku?

Pani Barbara Tusk – Zastępca Dyrektora ds. Przestrzeni Publicznej w GZDiZ

W związku z tym, że Park Hewelianum nie jest w utrzymaniu Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni tylko jednostki Hewelianum nie mam tutaj wiedzy na temat planów Hewelianum. Wiem, że są jakieś plany rewaloryzacji, ale jakie to niestety szczegółów nie znam.

Radosław Kleina, mieszkaniec Gdańska

Chciałbym zapytać, nie wiem czy to już jest może bardziej do DRMG na tym etapie pytanie o Plac Wałowy, bo wiem, że tamten projekt też nie miał zbyt dużego szczęścia, zmieniał się chyba już dwukrotnie i jestem ciekaw po tej kolejnej zmianie konserwatora zabytków on może wraca do pierwotnego projektu, czy jeszcze był jakoś ten drugi dostosowywany i jakie są perspektywy realizacji?

Pan Krzysztof Małkowski – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska - Dyrektor

Mieliśmy pewnego rodzaju problemy związane z tym projektem. On w ostatnim czasie wraca, opracowujemy nowe założenia dla realizacji tego projektu i będziemy w niego wchodzić. Natomiast, jeśli jest potrzeba rozwinienia bardziej szczegółowego, musiałbym zebrać bieżącą informację odnośnie do stanu realizacji tego konkretnego projektu i po prostu do Pana wtedy wrócić z informacją, czy prześlę do wszystkich członków Komisji, jeżeli jest taka potrzeba.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Poprosimy, wtedy dołączymy do protokołu. Jeżeli Pan Kleina sobie życzy to też można zostawić u Pani Sekretarz kontakt mailowy i zostanie to Panu dostarczone. Czy są jeszcze jakieś pytania dotyczące zieleni zabytkowej. Jeśli nie, to bardzo dziękujemy, bardzo prosimy o zweryfikowanie tych kwestii, które zostały tutaj wniesione i odpowiedzi na pytania, które zostały zadane. W tym miejscu zamykam tą część posiedzenia. Oczywiście, jeśli Państwo są zainteresowani, żeby zostać z nami do końca, to również serdecznie zapraszamy.

PUNKT – 3.

Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Szanowni Państwo. Sprawy bieżące. Przesłałam Państwu Radnym dokumentację, czy zarys dokumentacji dotyczącej prowadzenia prac w strefie ochrony pomnika przyrody. Zgodnie z ustawą jako rada miasta powinniśmy się wypowiedzieć w tym zakresie. I tutaj pytanie w imieniu Wydziału Ekologii i Energetyki, czy państwa zdaniem ta dokumentacja powinna być jeszcze w jakimś zakresie uzupełniona, ewentualnie, czy Państwo potrzebują więcej czasu, żeby się z tym zapoznać. Podkreślam nie zakładam, że tj. równoznaczne z Państwa wynikiem, odpowiedzią, rekomendacją w zakresie głosowania, tylko gdzieś jest ten moment, kiedy urzędnicy muszą formalnie wnieść druk na naszą Komisję.

Czy Państwo mieli możliwość się już z tym zapoznać i czy mogę dać zielone światło Panu Michałowi, czy tak jeszcze za tydzień?

Rozumiem, że jeszcze za tydzień, ale umówmy się, że już nie więcej niż tydzień, ogromna prośba.

Szanowni Państwo, jeśli chodzi o pismo w kwestii Traktatu Roślinnego, myśmy to już poruszali. Wrócimy do tematu w momencie, w którym też będziemy mieli informację ze strony Wydziału Ekologii i Energetyki. To wszystko z pism.

Czy ktoś z Państwa Radnych ma jeszcze jakąś sprawę do wniesienia? Nie widzę. Czy ktoś z gości, bardzo proszę,

Radosław Kleina, mieszkaniec Gdańska

Chciałem złożyć wniosek, taki oczywiście bardziej grzecznościowy niż formalny, bo takiego trybu oczywiście nie ma o zmianę planu zadań Komisji na 2025 rok i uwzględnienie podczas któregoś posiedzenia i poświęcenie chociaż części na dokonanie jakiegoś takiego małego podsumowania ewaluacji tego jak Gdańsk do tej pory radził sobie z wdrożeniem uchwały antysmogowej. Nie wiem czy muszę jakoś bardziej to uzasadnić ...

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Nie, absolutnie. Zresztą korespondujemy też. Tylko może wytłumaczę ...

Radosław Kleina, mieszkaniec Gdańska

... sekundkę, chciałem tylko dokończyć, że mieli Państwo we wrześniu ubiegłego roku jedną Komisję poświęconą jakości powietrza, ale z tego co widziałem była ona bez udziału przedstawiciela Gdańskich Nieruchomości, co uważam, że było, no niestety sporym niedopatrzeniem, bo są oni może, nie wiem, wbrew pozorom kluczowym tutaj partnerem i mogę powiedzieć truciście, więc wydaje mi się, że byłoby bardzo warto, żeby taką rzecz do porządku obrad dopisać, najlepiej jak najszybciej, ponieważ mija nam już pierwszy sezon grzewczy obowiązywania uchwały antysmogowej. Na tym skończę. Dziękuję.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Jak najbardziej przychylam się do Pana wniosku. Powiem tak. Zweryfikujemy porządek pracy, bo to zależy troszkę od tego kiedy wejdą nam głosowania nad wnioskami dotyczącymi zabytków, bo to jest zawsze Komisja, na której mamy bardzo duże obciążenie jakby w związku z tym tych druków jest z reguły dwadzieścia kilka i nie chcielibyśmy mieć kolizji. Natomiast postaram się przyspieszyć temat. Rozumiem zasadność. Fakt, że my tutaj też sporo słyszeliśmy o historii choroby na poprzednim posiedzeniu.

Faktycznie nie było przedstawiciela Gdańskich Nieruchomości, natomiast przy głosowaniu budżetowym, przy kilku okolicznościach tutaj też był jak najbardziej zapraszany przez nas przedstawiciel Gdańskich Nieruchomości, więc, no niestety mamy świadomość tego, tej trudnej spuścizny, bo tak naprawdę 90-kilka procent to są obiekty przedwojenne, jeśli chodzi o Gdańskie Nieruchomości z wszystkimi jego konsekwencjami i zdają sobie sprawę, że miasto nie powinno być liczone inną taryfą niż pozostałe podmioty, jeżeli chodzi o czystość powietrza.

Radosław Kleina, mieszkaniec Gdańska

Myślę, że może warto byłoby jako uzupełnienie oprócz przedstawiciela Gdańskich Nieruchomości też zaprosić przedstawiciela Straży Miejskiej, żeby dowiedzieć się jakie już były działania, takie kontrolne, bo obawiam się, że jakby to są rzeczy troszeczkę powiązane, tzn., jeżeli miasto ma tutaj sporo do zarzucenia, to też nie realizuje tego swojego działania kontrolnego. Nawet Pani Prezydent mówiła, gdy wchodziła ta uchwała, że nie chodzi nam tylko żeby karać, tylko żeby uczyć. I myślę, że to wiadomo dla czego tak jest. Myślę, że taki przekaz jest bardzo nie fair w stosunku do mieszkańców. To takie moje uzupełnienie teraz.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Generalnie też zgadzam się z tym, że najlepiej wszyscy rozumieją potrzebę zmiany i ona zachodzi bez potrzeby karania, ale sama przechodzę się spacerem i czuję jak czasem pachnie powietrze w Gdańsku i nie satysfakcjonuje mnie to, żeby była jasność.

Czy Państwo mają jeszcze jakieś pytania? Radny Majewski bardzo proszę.

Radny Przemysław Majewski – członek Komisji

Ja się przychylam, bo słuszna uwaga co do Straży Miejskiej, bo faktem jest, że ta jednostka, która w Straży Miejskiej, która dysponuje dronem do pomiaru zanieczyszczeń i ewentualnego właśnie pomiaru smogu i myślę, że tutaj istotne jest, jeśli uda nam się wyasygnować jakiś termin na to, żeby też przedstawicieli Straży Miejskiej zaprosić.

Przewodnicząca Anna Gołędzinowska

Jak najbardziej odnotowane i tak zrobimy.

Czy jeszcze jakieś kwestie są, które chcieliby Państwo poruszyć? Jeśli nie ma więcej zgłoszeń, porządek został wyczerpany. Bardzo Państwu dziękuję. Zamykam 10 posiedzenie Komisji. Na tym posiedzenie zostało zakończone - godz. 16.45

Przewodnicząca
Komisji Klimatu, Środowiska i Ekologii
Rady Miasta Gdańska

Anna Gołędzinowska

Protokół sporządziła:
Elżbieta Wajs-Deyck

Główny Specjalista
Biuro Rady Miasta Gdańska