

ZAŁĄCZNIK NR 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr WEiE-I.6220.II.17D.2025.HŚ

Zgodnie z wymogiem art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Realizacja punktu zbierania odpadów na terenie działki ew. nr 20 i części działki ew. nr 21 obręb 070 przy ul. Handlowej 8 w Gdańsku”

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, planowane przedsięwzięcie polegać będzie na realizacji punktu zbierania odpadów na terenie działki ew. nr 20 i części działki ew. nr 21 obręb 070 przy ul. Handlowej 8 w Gdańsku. Teren przeznaczony bezpośrednio pod realizację przedsięwzięcia jest terenem już przekształconym, utwardzonym i zabudowanym budynkami. Zbieranie odpadów będzie się odbywało na zewnętrznym placu magazynowym.

Dostosowanie nieruchomości do planowanej działalności ograniczy się w głównej mierze do prac przygotowawczych. W tym celu planuje się:

- wydzielenie miejsc magazynowania odpadów na zewnętrznym placu magazynowym;
- wyposażenie miejsc magazynowania odpadów w odpowiedni sprzęt do magazynowania odpadów, tj. kontenery, pojemniki, worki, boksy itp.;
- montaż wagi najazdowej.

Dopuszcza się możliwość, w ramach wydzielania miejsc magazynowania, naprawę uszkodzonych nawierzchni utwardzonych bądź dodatkowe utwardzenia terenu (beton/płyty drogowe) oraz budowę boksów magazynowych (z zadaszeniem lub bez). Wszystkie prace budowlano-montażowe związane z inwestycją zostaną wykonane w oparciu o konwencjonalne i powszechnie stosowane rozwiązania, zgodnie z przepisami i normami branżowymi, pod nadzorem odpowiednio wykwalifikowanych osób.

Konieczność budowy boksów, ich ewentualna ilość, wymiary, itp. zostaną ustalone na etapie wniosku o wydanie decyzji zezwolenie na zbieranie odpadów, z uwzględnieniem przepisów ochrony przeciwpożarowej, z uwagi na fakt, że będą one stanowić ściany oddzielenia pożarowego dla odpadów palnych. Waga najazdowa wykonana będzie z prefabrykatów, układanych na stabilnym i utwardzonym podłożu.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie uruchomiona działalność umożliwiająca bezpieczne dla środowiska i zgodne z przepisami prowadzenie punktu zbierania odpadów. Główny strumień odpadów przewidzianych do zbierania będą stanowiły odpady wytworzone przez Spółkę w ramach prowadzonej działalności. Przedsiębiorstwo Usług Portowych REZERWA Sp. z o.o. świadczy usługi w zakresie prac przeładunkowych, remontowo-budowlanych, porządkowych oraz modernizacyjnych infrastruktury kolejowej. Spółka współpracuje z Zarządem Morskiego Portu Gdańsk S.A. oraz podmiotami działającymi na terenie Portu Gdańsk. Wytwarzane w ramach świadczonych usług odpady wymagające zebrania zostaną przywiezione na teren przewidziany pod planowane przedsięwzięcie (zbieranie odpadów). Dopuszcza się również możliwość przyjmowania odpadów od podmiotów zewnętrznych. Niemniej



jednak przedsięwzięcie jest realizowane głównie w związku z własnymi potrzebami Inwestora, z uwagi na potrzebę zapewnienia możliwości zbierania odpadów, które są wytwarzane w wyniku realizowanych usług. Zbieranie odpadów umożliwi optymalizację partii transportowych odpadów przekazywanych do podmiotów zewnętrznych.

Odpady będą dostarczane środkami transportu kołowego. Przeładunek odpadów z pojazdów do wyznaczonych na placach miejsc magazynowania odpadów odbywać się będzie za pomocą maszyn, tj. wózek widłowy/ładowarka lub poprzez opróżnienie kontenera z odpadów w wyznaczonym miejscu przez pojazd, którym zostały przywiezione. Odpady dostarczane do punktu zbierania odpadów będą podlegały wizualnej kontroli pod względem składu i możliwości ich przyjęcia. Masa przyjmowanych odpadów ustalana będzie na podstawie wskazań wagi. Odpady po przyjęciu rozładowywane będą w miejscu przeznaczonym do ich magazynowania. Po rozładunku odpady mogą być sortowane. Przy czym sortowanie to nie będzie powodować zasadniczej zmiany charakteru i składu zbieranych odpadów, zatem nie spowoduje zmiany kwalifikacji odpadów. Zbierane odpady będą ewidencjonowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Posegregowane odpady złomu w ramach ich przygotowania do transportu mogą być cięte przy użyciu narzędzi ręcznych w celu zmniejszenia objętości zbieranych odpadów. Działanie to nie będzie związane ze zmianą charakteru i składu odpadów, a co za tym idzie nie dojdzie do zmiany kodu odpadów. Cięcie odpadów będzie stanowić ich przygotowanie do transportu w ramach zbierania odpadów. Odpady gromadzone będą tymczasowo do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa. Partie zebranych odpadów będą przekazywane do uprawnionych odbiorców. Załadunek odbywać się będzie za pomocą maszyn, tj. wózek widłowy/ładowarka. Odpady będą przekazywane do odbiorców zewnętrznych z częstotliwością zapewniającą zachowanie porządku i bezpieczeństwa.

Odpady przewidziane do zbierania magazynowane będą w wyznaczonych miejscach na terenie przedsięwzięcia, w obrębie zewnętrznego, utwardzonego placu. Odpady inne niż niebezpieczne będą gromadzone w kontenerach, pojemnikach, workach typu big-bag, boksach lub luzem. Odpady podatne na rozproszenie, w tym te o drobnej frakcji np. odpady z czyszczenia ulic i placów będą gromadzone w sposób zorganizowany (w kontenerach, pojemnikach, workach typu big-bag, w boksach). Odpady o właściwościach niebezpiecznych gromadzone będą w szczelnych, zamykanych/ przykrywanych kontenerach, pojemnikach, workach typu big-bag lub w zadaszonych/ zakrywanych boksach.

Teren, na którym prowadzone będzie zbieranie odpadów zabezpieczony jest przed dostępem osób postronnych. Przewiduje się, że zbierane odpady będą magazynowane łącznie bądź zamiennie w zależności od dostępności odpadów, w ilościach nieprzekraczających maksymalnych pojemności miejsc magazynowych. Sposób i miejsce magazynowania każdego rodzaju odpadów będą uzgodnione z organem ochrony środowiska w decyzji - zezwoleniu na zbieranie odpadów.

Zakładana teoretyczna masa odpadów przewidzianych do magazynowania w ramach zbierania wynosi:

- maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów magazynowych w tym samym czasie 1 000 Mg;



- maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku 10 000 Mg.

Dokładne określenie ww. mas będzie szczegółowo określone we wniosku o wydanie zezwolenia na zbieranie odpadów lub we wniosku o wydanie pozwolenia zintegrowanego i uzgodnione z organem wydającym decyzję.

Zakład pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00.

Energia elektryczna wykorzystywana będzie na potrzeby oświetlenia pomieszczeń budynku biurowego i placu magazynowego. Szacowane zapotrzebowanie na energię elektryczną dla tego przedsięwzięcia wyniesie około 300 MWh/rok. Zużycie oleju napędowego do eksploatacji pojazdów oraz pracy maszyn i urządzeń wyniesie około 3 m³/rok.

Rodzaje i kody odpadów zostały określone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r.; poz. 10), *oznacza odpad niebezpieczny.

Tabela nr 1 – Rodzaje i kody odpadów przewidzianych do zbierania

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
1.	02 01 03	Odpadowa masa roślinna
2.	02 01 07	Odpady z gospodarki leśnej
3.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych
4.	15 01 03	Opakowania z drewna
5.	15 01 04	Opakowania z metali
6.	15 01 07	Opakowania ze szkła
7.	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone
8.	15 01 11*	Opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest), włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi
9.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)
10.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
11.	16 01 03	Zużyte opony
12.	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy ⁵⁾ inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12
13.	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13
14.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
15.	17 01 02	Gruz ceglany
16.	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia
17.	17 01 06*	Zmieszane lub wysegregowane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia zawierające substancje niebezpieczne
18.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
19.	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny itp.
20.	17 01 81	Odpady z remontów i przebudowy dróg
21.	17 01 82	Inne niewymienione odpady
22.	17 02 01	Drewno
23.	17 02 02	Szkło



Prezydent Miasta Gdańska

24.	17 02 03	Tworzywa sztuczne
25.	17 02 04*	Odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. drewniane podkłady kolejowe)
26.	17 03 02	Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01
27.	17 03 80	Odpadowa papa
28.	17 04 01	Miedź, brąz, mosiądz
29.	17 04 02	Aluminium
30.	17 04 03	Ołów
31.	17 04 04	Cynk
32.	17 04 05	Żelazo i stal
33.	17 04 06	Cyna
34.	17 04 07	Mieszaniny metali
35.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10
36.	17 05 03*	Gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne (np. PCB)
37.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03
38.	17 05 07*	Tłuczeń torowy (kruszywo) zawierający substancje niebezpieczne
39.	17 05 08	Tłuczeń torowy (kruszywo) inny niż wymieniony w 17 05 07
40.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
41.	17 08 01*	Materiały budowlane zawierające gips zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi
42.	17 08 02	Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01
43.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03
44.	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów
45.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe
46.	20 03 99	Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up. *Dagmara Nagórka-Kmiecik*

Zastępca Dyrektora Wydziału Ekologii i Energetyki

Kierownik Referatu Polityki Ekologicznej

/Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	5915362.14755929.19484404
Nazwa dokumentu	10_zalacznik do decyzji Rezerwa _II.17.2025.pdf
Tytuł dokumentu	10_zalacznik do decyzji Rezerwa _II.17.2025
Sygnatura dokumentu	WEiE-I.6220.17.2025
Data dokumentu	28.08.2025
Skrót dokumentu	F1906758AEE77A09BDF4E7C3B3703F1F1135A035
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	28.08.2025 10:39:29
Podpisane przez	Dagmara Maria Nagórka-Kmiecik Zastępca Dyrektora Wydziału - Kierownik Referatu
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.128.103.103.

Data wydruku: 28.08.2025

Autor wydruku: Śliwińska Hanna (Starszy Inspektor)