

Uchwała nr XIII/48/2025

Rady Dzielnicy Orunia Górna – Gdańsk Południe

z dnia 12 sierpnia 2025 r.

**o przedstawieniu stanowiska
w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Park Oruński i dolina Potoku Oruńskiego w mieście Gdańsku nr 1766.**

Na podstawie § 14 ust. 1 pkt 25 Statutu Dzielnicy Orunia Górna - Gdańsk Południe stanowiącego załącznik do Uchwały Nr III/26/18 Rady Miasta Gdńska z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Orunia Górna – Gdańsk Południe (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 21 grudnia 2018 r., poz. 5239 z późn. zm.),

uchwala się co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy Orunia Górna – Gdańsk Południe przedstawia pozytywne stanowisko dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Park Oruński i dolina Potoku Oruńskiego w mieście Gdańsku nr 1766 i jednocześnie wnosi do niego uwagę.

§ 2.

Rada Dzielnicy wnosi następującą uwagę: w § 11 ust. 13 pkt 4 lit. a wnosi się o wykreślenie zwrotu “niewymagające pozwolenia na budowę”. Uwagę uzasadnia się koniecznością wyeliminowania ewentualnych rozbieżności interpretacyjnych. Na rysunku planu wyznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynku usług gastronomii, edukacji, sportu i rekreacji, kultury i rozrywki. Ponadto w ust. 7 pkt 5 lit. a wskazano maksymalną wysokość zabudowy dla tego budynku wynoszącą 8 m. Usytuowanie takiego obiektu w obecnym stanie prawnym wymaga pozwolenia na budowę. Dodatkowo z uwagi na wykluczenie obiektów wymagających pozwolenia na budowę zachodzi ryzyko zagrożenia dla realizacji niektórych obiektów zagospodarowania rekreacyjnego, takich jak np. wybiegi dla psów, place zabaw itp. Reasumując, w ocenie Rady Dzielnicy, dla wyeliminowania ewentualnych wątpliwości, niezbędnym jest wykreślenie tego zwrotu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Dzielnicy
Orunia Górna – Gdańsk Południe

Ryszard Łusiak