

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GDAŃSKA

z dnia r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków
jednorodzinnych oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2025 r. poz. 1153), art. 34 ust. 6 i ust. 6a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, zm. poz. 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XVII/420/19 Rady Miasta Gdańska z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków jednorodzinnych oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2019 poz. 6025) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. W przypadku, gdy w drodze dziedziczenia Miasto stanie się właścicielem udziału w lokalu, Prezydent ma prawo do sprzedaży tego udziału albo ma prawo do nabycia pozostałych udziałów w celu pozyskania prawa własności do całego lokalu.”;

2) w § 9 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Prezydent ma prawo zbycia udziału w nieruchomości wspólnej lub jej części powstałej w wyniku adaptacji, przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy części wspólnej nieruchomości jeżeli w wyniku adaptacji, przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy powstanie samodzielny lokal albo powierzchnia dotychczasowego samodzielnego lokalu ulegnie zwiększeniu.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Gdańska

Agnieszka Owczarczak