

**Proponowana zmiana stawek w podatku od nieruchomości na rok 2026
(zgodnie z projektem uchwały)**

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Stawki podatku uchwalone przez Radę Miasta Gdańska na rok 2025 (w zł)	Proponowane stawki podatku na 2026 (w zł) równają się stawkom maksymalnym	Różnica nominalna stawek podatku na 2026 r. w porównaniu do 2025 r. (w zł)
1.	Grunty związane z działalnością gospodarczą	1,38	1,45	0,07
2.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (od 1 ha)	6,84	7,15	0,31
3.	Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,73	0,77	0,04
4.	Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	4,51	4,72	0,21
5.	Budynki mieszkalne lub ich części	1,19	1,25	0,06
6.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	34,00	35,53	1,53
7.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	15,92	16,64	0,72
8.	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	6,95	7,27	0,32
9.	Budynki lub ich części pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	11,48	12,00	0,52