



Prezydent Miasta Gdańska

ul. Nowe Ogrody 8/12

80-803 Gdańsk

Gdańsk, 3 listopada 2025 r.

WEiE-I.6220.II.143D.2024.RR

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), art. 71, art. 72, art. 75, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 81 oraz pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kartuska 202, 80-122 Gdańsk działającej przez pełnomocnika, z dnia 20.08.2024 r. (wpływ 6.09.2024 r., uzup. 24.12.2024 r., 13.06.2025 r., 8.07.2025 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.:

„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bieszkowickiej i Tuchomskiej w Gdańsku wraz z przepompownią ścieków”

Inwestycja na terenie działek nr: 352/2, , 26/1, 603/5, 371/2, 1503, 369/7, 368/14, 367/21, 366/1, 366/2, 367/20, 368/13, 365/16 obręb 0036.

ORZEKAM

1. nie stwierdzać potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. określić następujące warunki i wymagania:

Etap realizacji

- a) Codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych. Używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować w protokole z nadzoru przyrodniczego.**
- b) W przypadku pozostawienia niezasypanych wykopów na noc, celem zapobieżenia wpadnięciu do nich małych zwierząt – zamontować zabezpieczenia (np. zamocowaną na podporach folię o wysokości do 0,5 m).**



- c) Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac, przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie (bez uszkodzenia korony) lub owinięcie matami.
- d) Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
- e) W zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów.
- f) W sąsiedztwie drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji, prace w obrębie strefy korzeniowej prowadzić ręcznie. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących.
- g) Wyposażyć zaplecze budowy w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków.
- h) Prace, będące źródłem emisji hałasu, prowadzić w porze dziennej w godz. 6.00 do 18.00.
- i) Eliminować pracę maszyn i urządzeń na biegu jałowym.
- j) Zastosować bezwykopową technologię w przypadku przejścia inwestycji przez rów zlokalizowany na działce nr 352/2, pod drzewami i krzewami i w poprzek jezdni.
- k) Zamontować antyodorowe kominki rurowe z filtrem węglowym z węgla aktywnego.
- l) Wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.
- m) Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych.
- n) Wszelkie roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w wody płynące.
- o) Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstania podtopień.
- p) Zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty, maty, biopreparaty i inne środki neutralizujące i likwidujące ewentualne rozlewy i wycieki olejów oraz substancji ropopochodnych.
- q) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.



- r) Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zachowaniem hierarchii postępowania z odpadami. Magazynowanie odpadów prowadzić zgodnie z ustawą odpadach oraz stosownymi rozporządzeniami.
- s) Odpady powstające w trakcie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania, odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym firmom posiadającym zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie tego rodzaju odpadów.
- t) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne sanitariaty na ścieki bytowe.
- u) Prace ziemne prowadzić w sposób niezagrożący stateczności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym budynków, dróg, instalacji.
- v) Dostosować przewidywane godziny wzmożonego ruchu samochodowego związanego z transportem materiałów budowlanych i innych materiałów i towarów związanych z budową do bieżących warunków drogowych na trasie dojazdowej, tak aby nie powodować dodatkowych utrudnień dla innych podmiotów działających w otoczeniu inwestycji.
- w) Zaplanować i wdrożyć system dojazdu pojazdów na teren budowy w sposób, ograniczający do minimum powstawanie sytuacji wymuszonych przestojów i zatorów na drogach dojazdowych do placu budowy.
- x) Materiały budowlane dostarczać partiami, których wielkość jest niezbędna do prowadzenia robót budowlanych, w miarę możliwości unikać długotrwałego magazynowania materiałów.
- y) W trakcie prac budowlanych przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.
- z) Zastosować szczelne nawierzchnie komunikacyjne, zapobiegające przenikaniu zanieczyszczeń do gruntu.
- aa) Prowadzić prace budowlane z zachowaniem ostrożności, w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód podziemnych, powierzchniowych i gleby.
- bb) Prowadzić roboty przy pomocy odpowiednio przeszkolonych i zapoznanych z zagrożeniami pracowników, przy użyciu odpowiedniego sprzętu i urządzeń dobrej jakości, prawidłowo eksploatowanych i konserwowanych w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń.
- cc) Naprawy sprzętu budowlanego nie mogą być wykonywane na terenie budowy.



Prezydent Miasta Gdańska

dd) W celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:

- na placu budowy stosować środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza,
- place magazynowania materiałów sypkich zamiatać na mokro, hałdy materiałów sypkich zraszać wodą oraz stosować plandeki ograniczające pylenie,
- podczas transportu materiałów pyłących stosować plandeki, osłony lub inne zabezpieczenia minimalizujące pylenie,
- obsługę placu budowy prowadzić jedynie drogami uzgodnionymi z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji utwardzić w taki sposób aby zminimalizować pylenie,
- drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji czyścić, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza konieczne jest zraszanie nawierzchni drogi wodą,
- pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy czyścić z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów.

ee) Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

Etap eksploatacji

- a) Dokonywać systematycznych przeglądów i utrzymywać w dobrym stanie technicznym urządzenia emitujące hałas i urządzenia chroniące środowisko.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 20 sierpnia 2024 r. (wpływ 6 września 2024 r., uzup. 24.12.2024 r., 13.06.2025 r., 8.07.2025 r.) pełnomocnik Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kartuska 202, 80-122 Gdańsk wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „**Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bieszkowskiej i Tuchomskiej w Gdańsku wraz z przepompownią ścieków**”.

Do podania Wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z ewidencji gruntów obejmujący teren przewidziany pod inwestycję oraz teren, na który planowane przedsięwzięcie będzie oddziaływać,
3. załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia.

Stosownie do brzmienia art. 75, ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa



Prezydent Miasta Gdańska

w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Prezydent Miasta Gdańska.

Po zapoznaniu się z wniesioną dokumentacją, tut. organ pismem nr WEiE-I.6220.II.143p1.2024.El z dnia 27 września 2024 r. wezwał Wnioskodawcę do wyjaśnień i uzupełnienia dokumentacji. Pełnomocnik pismem z dnia 19.11.2024 r. wniósł o wydłużenie terminu na złożenie wyjaśnień. Pismem z 28.11.2024 r. organ przychylił się do wniosku pełnomocnika. Uzupełnienie złożone przez pełnomocnika wniesiono pismem 24.12.2024 r. Organ pismem z 20.01.2025 r. ponownie wezwał o uzupełnienie KIP. Pełnomocnik pismami z 25.02.2025 r., 1.04.2025 r. 8.05.2025 r. wnosił o wydłużenie terminu na złożenie uzupełnień, na co organ wyrażał zgodę. Pełnomocnik pismem z 29.05.2025 r. (data wpływu 13.06.2025 r.) wniósł uzupełnienie KIP. Następnie w dniu 8.07.2025 r. przedłożono kolejne pismo, którym określono nowy termin ważności pełnomocnictwa do reprezentowania Strony.

Z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, tut. organ obwieszczeniem z dnia 9 lipca 2025 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną planowane przedsięwzięcie polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej i ma charakter inwestycji podziemnej liniowej, nie wymaga utwardzenia terenu i wygradzenia. Natomiast obiektem na projektowanej sieci wymagającym wydzielenia i wygradzenia jest przepompownia ścieków sanitarnych z niezbędnym utwardzeniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą. Powierzchnia wygradzonego obiektu przepompowni szacunkowo wyniesie do 200 m².

Przewidywana ilość ścieków odprowadzana z przedmiotowego terenu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia do ok. 350 m³/d. Zbiornicza oczyszczalnia ścieków posiada przepustowość dla przyjęcia planowanej ilości ścieków w celu ich oczyszczenia.

Infrastruktura podziemna liniowa zostanie na wybranych odcinkach wykonana metodą bezwykopową metodą przewiertu lub przecisku ze względu na przejścia poprzeczne pod rowem, w okolicy drzew lub poprzek ciągów komunikacyjnych.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę odcinków sieci kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ścieków sanitarnych według zakresu: sieć kanalizacji grawitacyjnej tłocznej DN 0,2 m o długości do 1150 mb, wyposażona w studnie rewizyjne; sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej o średnicy do 110 mm i długości do 80 mb; przyłącza wody dla potrzeb eksploatacji przepompowni ścieków o średnicy do 110 mm i długości do 50 mb; ogrodzona przepompownia ścieków sanitarnych na działce nr 352/2 przy



Prezydent Miasta Gdańska

ul. Tuchomskiej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (komora przepompowni, studnia technologiczna, zewnętrzne instalacje elektroenergetyczne, latarnia, szafy energetyczno-sterownicze, wpust podwórzowy z przyłączeniem do projektowanej kanalizacji sanitarnej, przyłączy wody). Przepompownia ścieków sanitarnych wykonana zostanie jako budowla podziemna w postaci pionowego zbiornika prefabrykowanego w kształcie walca przykrytego płytą betonową, wyposażonego w niezbędne instalacje i infrastrukturę towarzyszącą (układ sterowania, monitoringu, oświetlenie). Obiekt wymagać będzie częściowego utwardzenia terenu działki i wyгородzenia oraz budowy zjazdu z ul. Tuchomskiej. Ścieki z terenu inwestycji siecią kanalizacyjną w systemie grawitacyjno-tłocznym kierowane będą w kierunku istniejącej sieci celem przetransportowania ich do zbiorczej oczyszczalni ścieków.

Układanie rur kanalizacyjnych odbywać się będzie głównie metodą tradycyjną z wykorzystaniem wykopów liniowych, wąskoprzestrzennych lub bezwykopowo w zależności od uwarunkowań lokalnych. Wykopy wąskoprzestrzenne o szerokości do 1,4 m zostaną zrealizowane wraz z umocnieniem ścian z wykorzystaniem szalunków. Wykopy wykonywane będą na głębokości od 1,7 m do ok. 8,0 m p.p.t. Po wykonaniu robót budowlanych zostaną one niezwłocznie zasypane.

Z uwagi na rozwiązania lokalizacyjne i wysokościowe planowanej sieci kanalizacji oraz warunki hydrogeologiczne określone na podstawie odwiertów, przewiduje konieczność czasowego odwodnienia wykopów budowlanych. Inwestor przewiduje, iż szacowany pobór wody podziemnej pochodzącej z odwodnienia wykopów wynosić będzie powyżej 10 m³/h. Szacuje się, że jednostkowa ilość wód odprowadzanych z wykopów dla jednego odcinka robót wynosić będzie od 12 do 40 m³/h. Odwodniania planuje się zrealizować za pomocą drenażu w wykopie oraz z wykorzystaniem igłofiltrów. Końcowy sposób odwodnienia zostanie dostosowany do stwierdzonych lokalnych warunków gruntowo-wodnych. Inwestor przewiduje gromadzenie wody z wykopów w komorach studni (po zakorkowaniu wlotów i wylotów do studni), a następnie wywiezienie ich wozami asenizacyjnymi do najbliższej zlewni. W przypadku odwodnienia wykopów prowadzonych w rejonie istniejącego rowu melioracyjnego, przewiduje się odprowadzenie odpompowanych wód do rowu, po uprzedniej sedymentacji zawiesin. Woda do celów technologicznych np. płukania kanałów, prób szczelności, wykonania zaprawy cementowej, zostanie dowieziona wozem asenizacyjnym lub pobrana z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z gestorem sieci. Przewidywana ilość wód popłucznych z jednego odcinka przeprowadzonej próby szczelności wynosić będzie ok. 2 m³. Wody te zostaną zebrane i wywiezione z terenu inwestycji wozem asenizacyjnym w celu dalszego ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.



Prezydent Miasta Gdańska

Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego wokół przepompowni ścieków zagospodarowane zostaną na terenie działki nr 352/2 poprzez infiltrację i spływ powierzchniowy na tereny biologicznie czynne, w granicy przedmiotowej działki.

Przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach można stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W ramach przedmiotowego postępowania (zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko), tut. organ pismami z dnia 9 lipca 2025 r. nr WEiE-I.6220.II.143R₁.2024.RR, WEiE-I.6220.II.143R₂.2024.RR i WEiE-I.6220.II.143R₃.2024.RR wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (RDOŚ), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku (PPIS) i Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” (PGW WP) o opinie, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

PGW WP pismem nr GD.ZZŚ.4901.309.1.2025.KK z dnia 23 lipca 2025 r. wyraziły opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

PPIS nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co na podstawie art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

RDOŚ postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.449.2025.IK.2 z dnia 22 września 2025 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 63 ust. 1 ww. ustawy, opierając się na informacjach zawartych w karcie informacyjnej planowanego przedsięwzięcia ustalono, co następuje:

- Planowane przedsięwzięcie: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, ul. Nowotna w Gdańsku” jest kwalifikowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) [dalej rozporządzenie OOS] jako **§ 3 ust. 1 pkt 81** „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: a) przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym



Prezydent Miasta Gdańska

i obszarze kolejowym,

c) przyłączy do budynków".

Ponadto zgodnie z rozporządzeniem OOŚ przedsięwzięcie kwalifikuje się jako **§ 3 ust. 1 pkt 73** „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.

W związku z powyższym zamierzenie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia niezbędna jest m.in. do uzyskania pozwolenia na budowę oraz uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.
- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie dz. nr 352/2, 26/1, 603/5, 371/2, 1503, 369/7, 368/14, 367/21, 366/1, 366/2, 367/20, 368/13, 365/16 obręb 0036 Gdańsk, województwo pomorskie.
- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w działkach drogowych dróg publicznych, dróg wewnętrznych i działkach Skarbu Państwa. Planowana inwestycja znajduje się poza terenem ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz strefami ochronnymi tych ujęć. Inwestycja przebiega w poprzek rowu zlokalizowanego na działce nr 352/2 i dzięki bezwykopowej technologii wykonania, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na wody płynące i wody podziemne.
- Inwestycja liniowa zostanie wykonana etapami minimalizującymi ingerencję w otoczenie i środowisko naturalne oraz organizację ruchu pojazdów kołowych na przedmiotowym terenie. Ze względów technologicznych i procedury odbiorowej etap wykonania inwestycji nie będzie dłuższy niż 150 m. Obiekt przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wykonywany niezależnie jako oddzielny etap prac ze względu na specyfikę robót budowlanych i czynności odbiorowe. Infrastruktura podziemna liniowa zostanie na wybranych odcinkach wykonana metodą bezwykopową, metodą przewiertu lub przecisku ze względu na przejścia poprzeczne pod rowem, w okolicy drzew lub w poprzek ciągów komunikacyjnych. Na przeważającym przebiegu kanalizacja sanitarna grawitacyjna i tłoczna wykonane zostaną w wykopie wąskoprzestrzennym umocnionym szalunkami systemowymi. Dopuszcza się zastosowanie technologii bezwykopowych zamiast tych przyjętych do wykonania metodą wykopu otwartego za zgodą projektanta. Przewody podziemne oraz wszelkie podziemne obiekty budowane będą posadowione w sposób adekwatny do zastanych i rozwiązań konstrukcyjnych przyjętych w projekcie. Włączenie do istniejących sieci zgodnie z warunkami gestorów sieci wodnokanalizacyjnych na terenie miasta Gdańska.



Prezydent Miasta Gdańska

- W ramach planowanego przedsięwzięcia rozpatrywano różne warianty jego realizacji. Wariant polegający na nie podejmowaniu przedsięwzięcia (tzw. wariant zerowy) nie jest korzystny dla środowiska. Dotychczas ścieki na terenie objętym przedsięwzięciem gromadzone są w indywidualnych zbiornikach bezodpływowych, gdzie może dochodzić do przenikania ścieków do gruntu, w wyniku ich niebezpiecznego magazynowania. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na przedmiotowym terenie jest kontynuacją procesu kanalizowania całej gminy Gdańsk, co przyczyni się do poprawy jakości wód gruntowych tej okolicy. Odstąpienie od realizacji inwestycji uchroniłoby teren od uciążliwości związanych z etapem budowy sieci: pracą maszyn i sprzętu ciężkiego generujących hałas, zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych transportujących materiały niezbędne do budowy, emisją spalin i pyłów oraz pracami wykopowymi obniżającymi ład i estetykę terenu. Proces ten jednak jest krótkotrwały i jego niekorzystne oddziaływanie jest chwilowe i niewspółmierne do osiągniętego efektu.

Alternatywnym wariantem przedsięwzięcia w zakresie lokalizacji przepompowni jest budowa przepompowni ścieków w działce prywatnej zamiast w działce gminy Gdańsk. Wybór wariantu alternatywnego okazał się wariantem niekorzystnym ze względów technicznych i ekonomicznych, ze względu na konieczność zakupu działki lub ponoszenia opłat za umieszczenie projektowanych obiektów na działce prywatnej. Ponadto nie udało się pozyskać od osób fizycznych innego terenu dla obiektu przepompowni w tym rejonie. Z wyżej opisanych powodów zrezygnowano z wariantu alternatywnego i zerowego na korzyść wariantu opisywanego.

Drugi wariant to realizacja inwestycji opisana w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. W zakresie sieci kanalizacyjnej nie rozpatrywano wariantu lokalizacyjnego, gdyż przebieg sieci zdeterminowany jest istniejącą zabudową, istniejącymi dostępnymi drogami dla celów inwestycji oraz terenu nieskanalizowanego z którego należy odprowadzić ścieki sanitarne, dostępności terenu dla wykonania tego typu inwestycji oraz punktu odbioru ścieków w postaci istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

W wyniku przeprowadzonej analizy wariantowej można stwierdzić, że przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz warunków nałożonych niniejszą decyzją, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko.

- W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie występować okresowe oddziaływanie akustyczne oraz emisja substancji do powietrza, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń montażowych w trakcie realizacji przedsięwzięcia. Oddziaływanie na środowisko będzie krótkotrwałe na etapie realizacji i zakończy się po wykonaniu prac montażowo-budowlanych.
- Wnioskodawca przedstawił działania ograniczające emisję m. in. wskazując,



Prezydent Miasta Gdańska

że w trakcie prac budowlanych transport materiałów budowlanych, ziemi itp. oraz transport urządzeń i maszyn budowlanych odbywać się ma po istniejących drogach publicznych o nawierzchni asfaltowej z zachowaniem dopuszczalnego tonażu w godzinach dziennych, tj. od g. 8 do g. 18 w dni powszednie.

- W czasie budowy na terenie inwestycji z uwagi na technologię wykonywania prac ziemnych i montażowych w oszalowanych wykopach wąskoprzestrzennych, inwestycja nie będzie doprowadzała do degradacji struktury gruntu na tym terenie, naruszała stabilności mas ziemnych stanowiących również naturalne podłoże dla roślinności. Tym samym eliminuje się możliwość osuwania się mas ziemnych i odkrywania korzeni roślin usytuowanych poza wyznaczonym przez kierownika budowy pasem robót.
- W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą następujące rodzaje odpadów: 17 05 04, 17 03 02, 15 01 01, 15 01 02, 20 03 01, 15 02 03. Zarządzający ureguluje stan formalno-prawny w zakresie gospodarki odpadami.
- Przewidywana ilość wód popłucznych z jednego odcinka przeprowadzonej próby szczelności to ok. 2 m³. Wody te zostaną w sposób zorganizowany zebrane i wywiezione z terenu inwestycji wozem asenizacyjnym w celu dalszego ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Ocenę warunków gruntowo - wodnych oraz parametrów geotechnicznych gruntów stanowiących podłoże sieci kanalizacji sanitarnej na terenie inwestycji dokonano na podstawie wykonanych odwiertów w lipcu 2024 r. W badanym podłożu gruntowym stwierdzono wodę o zwierciadle swobodnym oraz napiętym, ponadto zaobserwowano liczne sączenia wód gruntowych. Woda stabilizowała się na głębokości 1,2-2,3 m p.p.t. Podany poziom wód gruntowych odnosi się do okresu badań tj. lipiec 2024 r. i może ulec wahaniom o amplitudzie $\pm 0,5$ m, w zależności od pory roku i intensywności opadów. W okresach intensywnych opadów atmosferycznych oraz w okresie wiosennych roztopów należy liczyć się z możliwością szybkiego, czasowego gromadzenia się wód opadowych na stropie warstw zbudowanych z gruntów spoistych.

Biorąc powyższe pod uwagę realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z przeprowadzeniem prac odwodnieniowych. Czasowe odwodnienie wykopów na odcinkach prowadzonych robót ziemnych i montażowych stanowi krótkotrwałą ingerencję w strukturę geologiczną oraz powoduje chwilowe odcinkowe obniżanie poziomu wody gruntowej, przy których może nastąpić okresowa zmiana kierunku przepływu wód gruntowych.

Będzie to jednak zjawisko krótkotrwałe, gdyż po wykonaniu prac montażowych i odpowiednim wypełnieniu wykopu zostanie wznowiony przepływ wód gruntowych. Na przeważającym przebiegu inwestycji liniowej brak potencjalnego odbiornika wody z wykopów. Dlatego przewiduje się okresowe gromadzenie wody w komorach studni (po zakorkowaniu wlotów i wylotów ze studni), a następnie ich wywóz w sposób zorganizowany wozami asenizacyjnymi z terenu budowy lub specjalnie



Prezydent Miasta Gdańska

przygotowanych pojemnikach mobilnych. W przypadku odwodnienia wykopów prowadzonego w rejonie istniejącego rowu przewiduje się odprowadzanie wody do istniejącego rowu po uprzedniej sedymentacji zawiesin.

- Ścieki sanitarne powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych typu TOI TOI do czasu wywozu przez uprawnione podmioty.
- Na etapie użytkowania przedsięwzięcie nie będzie wiązało się ze znaczącym zużyciem mediów i energii, stanowi ona bowiem w przeważającej większości infrastrukturę do przesyłu ścieków na dalsze odcinki systemu.
- Na etapie użytkowania inwestycji, z uwagi na zastosowanie cichobieżnych silników pomp (które pracują ciągle z przerwami, według określonego algorytmu pracy) izolowanych od środowiska specjalnie wykonanym włazem – nie nastąpi negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na budynki mieszkalne w zakresie hałasu. Na etapie eksploatacji mogą wystąpić emisje substancji do powietrza oraz hałasu z przewoźnego agregatu prądotwórczego. Szacuje się interwencję eksploatatora w razie awarii zasilania podstawowego i uruchamianie przewoźnego agregatu prądotwórczego przez 5 godzin w ciągu roku pięć interwencji w czasie 1 godziny). Szacowna emisja hałasu z powyższego tytułu wyniosłaby 60 dB.
- Na etapie funkcjonowania sieci zasadniczo nie będą powstawały odpady. Odpady, które powstaną to przede wszystkim z grupy 15.
- Wody opadowe i roztopowe z terenu utwardzonego zagospodarowane będą na terenie działki 352/2 poprzez infiltrację i spływ powierzchniowy na tereny biologicznie czynne na terenie przedmiotowej działki bez zalewania działek sąsiednich.
- Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się nadmiernej i uciążliwej dla środowiska emisji substancji odorowych, gdyż nie zostały zaprojektowane żadne procesy, których skutkiem ubocznym mogłyby być takie substancje. Przewiduje się maksymalny czas przetrzymywania ścieków dopływających w komorze pompowni 2 godziny, co zapobiega powstawaniu procesów gnilnych i biochemicznych procesów beztlenowych w komorze technologicznej przepompowni. Dodatkowe zabezpieczenie terenu przepompowni i terenów przyległych przed odorami, które mogłyby się wydostawać kominkami wentylacji grawitacyjnej komory technologicznej przepompowni, zamontowane zostaną antyodorowe kominki rurowe z filtrem węglowym z węgla aktywnego.
- Wszelkie odpady powstałe w wyniku funkcjonowania sieci będą segregowane i przekazywane podmiotom gospodarczym posiadającym stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w tym zakresie.
- Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, odpowiednio dobrane technologie i materiały spełniające wymagane normy, zgodne z obowiązującymi przepisami sprawiają, iż podczas prowadzenia robót budowlanych nie wystąpi zagrożenie powstania awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

W fazie eksploatacji urządzeń przewidzianych w projekcie nie będą miały miejsca



Prezydent Miasta Gdańska

sytuacje zagrażające skażeniu podłoża gruntowego oraz wód podziemnych, gdyż system został zaprojektowany jako szczelny i z materiałów trwałych, zgodnie z zasadami obowiązującymi w inżynierii wodnej i sanitarnej. Ponadto wszelkie elementy technologii przepompowni będą objęte monitoringiem pozwalającym na szybkie reagowanie w razie ewentualnej awarii. Przepompownia ścieków zostanie wykonana jako szczelna, wykonana z zapasem tzw. objętości retencyjnej umożliwiającej czasowe przetrzymanie ilości ścieków napływającej, gdy pompy nie będą pracowały. Pompy pracujące naprzemiennie w projektowanej komorze pompowni włączać i wyłączać się będą na podstawie pomierzonego za pomocą odpowiedniej sondy maksymalnego i minimalnego poziomu ścieków. Co do zasady realizacja transportu ścieków za pomocą pompowni odbywa się w sposób hermetyczny.

- W obrębie planowanej inwestycji nie ma zrealizowanych i realizowanych przedsięwzięć o podobnym charakterze i podobnej skali oraz przedsięwzięć o podobnym charakterze i podobnej skali zlokalizowanych w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie przewiduje się skumulowania oddziaływań planowanego przedsięwzięciem z innymi inwestycjami o podobnym charakterze.
- W miejscu inwestycji stwierdzono pojedyncze drzewa i krzewy, oraz drzewa owocowe, które nie stanowią pomników przyrody. Przedmiotowa inwestycja nie tworzy kolizji projektowanej infrastruktury z istniejącymi drzewami i krzewami, poza śliwką mirabelką na działce 352/2, która zostanie usunięta przez wycięcie i karczowanie w celu wykonania obiektu przepompowni ścieków na działce nr 352/2. Nie planuje się wycinki drzew i krzewów z tytułu realizacji przedmiotowej inwestycji poza ww. drzewem owocowym.
- Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszaru Natura 2000. Najbliżej położony obszar sieci Natura 2000 to Dolina Reknicy PLH220008, zlokalizowany ok. 7 km na południe od inwestycji.

Według RDOŚ mając na uwadze skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami;
- wpłynąć na realizację celów działań ochronnych.

Według RDOŚ nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.



Prezydent Miasta Gdańska

Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia w zasięgu ustalonego przebiegu zlokalizowana jest w granicach Otomińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Wyżej wymieniony Obszar Chronionego Krajobrazu ustanowiony został uchwałą nr 541/XLIX/18 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Otomińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Zgodnie z § 5 ust. 2 ww. uchwały, na przedmiotowym obszarze chronionego krajobrazu wprowadza się m. in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy OOS.

Jednakże, zgodnie z § 6 pkt 2 ww. uchwały, zakaz, o którym mowa w § 5 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powyższe zakazy nie dotyczą również realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację celu publicznego.

Inne najbliższej położone obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody to zlokalizowane:

- ok. 2,5 km w kierunku północnym rezerwat przyrody Dolina Strzyży,
- ok. 5 km w kierunku północnym rezerwat przyrody Wąwóz Huzarów,
- ok. 5 km w kierunku południowym rezerwat przyrody Bursztynowa Góra,
- ok. 2,5 km w kierunku północno-wschodnim Trójmiejski Park Krajobrazowy,
- ok. 3 km w kierunku południowo-zachodnim Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni.

Obszar inwestycji położony jest poza obszarami korytarzy ekologicznych. Najbliższe zlokalizowany korytarz ekologiczny to Lasy Powiśla kPn-16A (w odległości około 15 km w kierunku południowo zachodnim od planowanej inwestycji). Z uwagi na powyższe oraz charakter przedsięwzięcia – inwestycja nie będzie miała wpływu na jego ciągłość i drożność.

Jako działanie minimalizujące negatywne oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko RDOŚ zalecił warunek monitorowania pod kątem występowania na placu budowy małych zwierząt oraz kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki badań przeprowadzonych m. in. przez naukowców Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacji płazów w Polsce pasożyta *Batrachochyrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych a używany do tego sprzęt musi być zdezynfekowany.



Prezydent Miasta Gdańska

- RDOŚ zaznaczył także w swoim postanowieniu, że na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody.
- Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300), planowane przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:
 - zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200010486854 i nazwie Dopływ z Sulmina. Stanowi ona naturalną część wód. Brak danych stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP), stan chemiczny dobry. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
 - jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry). JCWPd jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.
- W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowana inwestycja położona jest na terenie Otomańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.
- Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i siedliskami łągowymi. Inwestycja położona jest poza granicami stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Część planowanej inwestycji znajduje się na obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego (www.isok.gov.pl) opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960). Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 Subniecka Gdańska. Planowana inwestycja znajduje się poza terenem ujęć wód podziemnych i powierzchniowych oraz poza strefami ochronnymi tych ujęć.



Prezydent Miasta Gdańska

Jak wynika z opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, uznano, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

- Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego realizacji będzie miało charakter czasowy i może być powodem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza oraz wytwarzania odpadów, natomiast na etapie eksploatacji prognozuje się możliwe oddziaływania nieorganizowane jedynie w przypadku potrzeby usunięcia awarii (sytuacje incydentalne).
- Z załączonej karty informacyjnej wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawiają, że zasięg jego oddziaływania zostanie ograniczony do objętych wnioskiem działek, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie chronionym zabudowy przeznaczonej na pobyt stały ludzi.
- Z analizy karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że rodzaj planowanego przedsięwzięcia, jego skala oraz planowana lokalizacja, przy zastosowaniu warunków i ograniczeń nałożonych przez tut. organ, nie przyczyni się do powstania istotnego czy też znaczącego oddziaływania na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi, w tym nie przewiduje się możliwości wywoływania uciążliwości powodowanych przez: hałas, zanieczyszczenia powietrza i gleby.
- Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.
- Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby jej realizacja, czy eksploatacja przyczyniły się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko.



Prezydent Miasta Gdańska

- Zgodnie z art. 59a ust. 4 pkt 4 ustawy OÖS dla publicznych urządzeń służących do przesyłania i odprowadzania ścieków, nie bada się zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Przedsięwzięcie leży poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Po przeanalizowaniu szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz po zapoznaniu się ze stanowiskami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Dyrektora Zarząd Zlewni w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zdaniem tut. organu przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, wariant przyjęty do realizacji nie będzie źródłem istotnego, niekorzystnego oddziaływania na środowisko, a przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania w zakresie ochrony środowiska.

W dniu 24 września 2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1712). Na podstawie wprowadzonych ww. zmian, w przypadku stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, organ prowadzący postępowanie administracyjne nie wydaje postanowienia.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Informacje o wniosku zostały ujęte w publicznie dostępnym wykazie danych Ekoportal pod nr 301/2024 oraz wydanej decyzji (zostaną zamieszczone po jej wydaniu w Portalu EkoGdańsk).

Zgodnie z art. 10 kpa tut. organ pismem z dnia 25 września 2025 r. (obwieszczenie) powiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranych dowodów i materiałów. Uwagi i wnioski nie wpłynęły.

Tut. organ po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy uznał, że przy zastosowaniu środków technicznych opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz prowadzeniu robót budowlanych w sposób zaproponowany przez Inwestora,



Prezydent Miasta Gdańska

oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji oraz eksploatacji zostanie zminimalizowane i nie będzie uciążliwe dla otoczenia inwestycji.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu postępowania, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIA

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 kpa.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji w dniu 5.08.2024 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205 zł, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 8 ust. 1 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej oraz na podstawie części 1.1.45 załącznika do ww. ustawy

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

Dagmara Nagórka-Kmiecik

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI

KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

/-/ dokument podpisany elektronicznie

Załączniki:

Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o.,
ul. Kartuska 202, 80-266 Gdańsk
2. Strony przez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Gdańsku
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku
4. Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o., ul. Kartuska 202, 80-266 Gdańsk