



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku

OHK.9022.1.18.2026.DŁ.1

Gdańsk, 22.01.2026 r.

KB Pomorze Sp. z o.o.
ul. Sztutowa 16G,
80-711 Gdańsk

OKRESOWA OCENA JAKOŚCI WODY PRZEZNACZONEJ DO SPOŻYCIA PRZEZ LUDZI za 2025 r. z indywidualnego, podziemnego ujęcia KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowa 16G w Gdańsku

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku, zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 12 ust. 1 i ust. 4 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) oraz § 22 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r., poz. 2294), na podstawie sprawozdań z badań nr:

1. P/O/02/2025/362/F/C/6/P/1 z dnia 28.02.2025 r., próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 17.02.2025 r. w stołówce na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku,
2. P/O/02/2025/362/F/2 z dnia 24.02.2025 r., próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 17.02.2025 r. w stołówce na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku,
3. P/O/03/2025/62/FM/1 z dnia 17.03.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 10.03.2025 r. w stołówce na I piętrze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku,
4. P/O/03/2025/62/FM/2 z dnia 17.03.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 10.03.2025 r. w stołówce na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku,
5. 311A/521/25, 311N/521/25 z dnia 24.03.2025 r. wraz z załącznikiem nr 1 z dnia 20.03.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli urzędowej w dniu 19.03.2025 r. w stołówce na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku,
6. 312A/521/25 i 312N/521/25 z dnia 24.03.2025 r. wraz z załącznikiem nr 1 z dnia 20.03.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli urzędowej w dniu 19.03.2025 r. w stołówce na I piętrze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku,



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Gdańsku
ul. Wałowa 27 | 80-858 Gdańsk
+48 58 320 08 00
psse.gdansk@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-98378-10505-RGJHI-16

7. P/O/05/2025/526/FM/1 z dnia 30.05.2025 r., próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 23.05.2025 r. w kuchni na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku,
8. P/O/05/2025/526/FM/2 z dnia 30.05.2025 r., próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 23.05.2025 r. w kuchni na I piętrze budynku przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku,
9. P/O/09/2025/119/FM/1 z dnia 29.09.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 19.09.2025 r. z kurka czerpalnego na instalacji wodociągowej w kuchni na I piętrze budynku przy ul. Sztutowskiej 16G w Gdańsku,
10. P/O/09/2025/119/FM/2 z dnia 29.09.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 19.09.2025 r. z kurka czerpalnego na instalacji wodociągowej w kuchni na parterze budynku przy ul. Sztutowskiej 16H w Gdańsku,
11. P/O/11/2025/329/F/1 z dnia 02.12.2025 r. próbki wody pobranej w ramach kontroli wewnętrznej w dniu 28.11.2025 r. z kurka czerpalnego na instalacji wodociągowej w kuchni na I piętrze budynku przy ul. Sztutowskiej 16G w Gdańsku

w 2025r. stwierdził warunkową przydatność wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z indywidualnego, podziemnego ujęcia KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowska 16 G w Gdańsku w okresach od 09.04.2025 r. do 03.06.2025 r. z uwagi na ponadnormatywne wartości: żelaza, manganu, wyczuwalny smak oraz zapach (wyraźny gnilny, stęchły) oraz od 10.12.2025 r. do 31.12.2025 r. z uwagi na przekroczenie parametru fizykochemicznego: mętność.

UZASADNIENIE

W dniu 26.03.2025r. do tut. organu wpłynęły sprawozdania z badań próbek wody pobranych w ramach kontroli urzędowej z instalacji wewnętrznej KB Pomorze Sp. z o. o. w budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku (kuchnia – parter) oraz ul. Sztutowskiej 16 g w Gdańsku (kuchnia I – piętro). Jakość badanych próbek wody nie odpowiadała wymaganiom określony w części C tabeli 2 załącznika nr 1 do Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwagi na przekroczenia parametrów chemicznych i organoleptycznych:

w budynku przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku:

- żelazo 222 $\mu\text{g/l}$ – wartość parametryczna 200 $\mu\text{g/l}$,
- mangan 60 $\mu\text{g/l}$ – wartość parametryczna 50 $\mu\text{g/l}$,
- wyczuwalny smak,

w budynku przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku:

- żelazo 275 mg/l – wartość parametryczna 200 mg/l,
- zapach – wyraźny gnilny (stęchły) - z uwagi na wyczuwalny zapach, smak nie został zbadany.

W związku z powyższym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku wydał w dniu 09.04.2025r. ocenę stwierdzającą warunkową przydatność wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z indywidualnego, podziemnego ujęcia wody KB Pomorze Sp. z o.o. przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku.

W dniu 02.06.2025r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku otrzymał sprawozdania z badań próbek wody pobranych w ramach kontroli wewnętrznej z instalacji wodociągowej dostarczającej wodę z indywidualnego, podziemnego ujęcia KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowska 16 G w Gdańsku, na podstawie których stwierdził, że jakość wody odpowiada wymaganiom określonych w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Z uwagi na powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku, w dniu 03.06.2025 r. stwierdził przydatność wody przeznaczonej do spożycia przez z ludzi indywidualnego, podziemnego ujęcia KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowska 16G w Gdańsku.

W dniach 30.09.2025 r. oraz 05.12.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku otrzymał sprawozdania z badań próbek wody pobranych w ramach kontroli wewnętrznej z instalacji wewnętrznej KB Pomorze Sp. z o.o. w budynkach przy ul. Sztutowskiej 16 G i przy ul. Sztutowskiej 16 H w Gdańsku. Po przeanalizowaniu ww. sprawozdań z badań stwierdzono, że jakość wody w budynku przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku nie odpowiada wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, z uwagi na przekroczenia parametru fizykochemicznego mętność:

- wartość parametru mętność 1,1 NTU (wartość zalecana 1,0 NTU),
- wartość parametru mętność 1,7 NTU (wartość zalecana 1,0 NTU).

Stwierdzone nieprawidłowości w badanych próbkach wody stanowią przekroczenie określone w części C tabeli 2 załącznika nr 1 do ww. rozporządzenia.

W związku z powyższym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku wydał ocenę stwierdzającą warunkową przydatność wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z indywidualnego, podziemnego ujęcia wody KB Pomorze Sp. z o.o. przy ul. Sztutowskiej 16 G w Gdańsku.

Biorąc pod uwagę powyższe, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gdańsku w 2025 r. w okresach: od 09.04.2025 r. do 03.06.2025 r. oraz od 10.12.2025 r. do 31.12.2025 r. stwierdził warunkową przydatność wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z indywidualnego, podziemnego ujęcia KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowska 16 G w Gdańsku.

Badania jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi wykonane były w ramach kontroli urzędowej w Laboratorium Badań Wody Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gdańsku, ul. Dębinki 4, 80-211 Gdańsk, a w ramach kontroli wewnętrznej w Laboratorium GBA Polska Sp. z o.o. Member of GBA Group, ul. Mochtyńska 65, 03-289 Warszawa, posiadających akredytację Polskiego Centrum Akredytacji na wykonanie badań odpowiadających metodykom referencyjnym analiz wody określonych w cyt. wyżej Rozporządzeniu.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Gdańsku
Piotr Tomczyk
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymuje (doręczono z wykorzystaniem PURDE/PUH):

1. KB Pomorze Sp. z o.o. ul. Sztutowa 16G, 80-711 Gdańsk

Do wiadomości (doręczono z wykorzystaniem PURDE/PUH):

1. Prezydent Miasta Gdańska ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
2. aa

DŁ