

Protokół Nr 20-10/2025

z posiedzenia **Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Praw Człowieka RMG,**

które odbyło się w dniu **28 października r. 2025 roku o godz. 16:00**

w sali nr 003 Nowego Ratusza w Gdańsku

przy ul. Wały Jagiellońskie 1

W posiedzeniu uczestniczyło ośmiu członków Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia i Praw Człowieka. Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załączniki nr 1 (lista członków Komisji) i nr 2 (lista gości) do protokołu.

Pani Żaneta Geryk Przewodnicząca Komisji otworzyła posiedzenie komisji, stwierdziła kworum. Następnie przywitała radnych, urzędników, dyrektorów.

Poinformowała o wpływie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania czynności prawnej, polegającej na zamianie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34/1 z obrębu nr 0048, położonej w Gdańsku, na nieruchomości stanowiącej własność Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (GTBS Sp. z o.o.), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 8/170, 8/173, 12/24, 1111/11, 10/342, 10/343 z obrębu nr 0074 Łostowice, położone w Gdańsku.

Poddała pod głosowanie nowy porządek posiedzenia, które przebiegło w następujący sposób: jednogłośnie 7 głosów za.

Porządek komisji:

1. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2025 rok – **druk 454.**

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

2. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – **druk 455.**

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

3. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na terenie Miasta Gdańska – **druk 451.**

Przedstawia: Pani Agnieszka Trojanowska – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

4. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminów spłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Gdańska i jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg – **druk 458.**

Przedstawia: Pani Iwona Góralewska – Dyrektor Wydziału Finansowego

5. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków jednorodzinnych oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat – **druk 456.**

Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

6. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Gdańska oraz zasad udzielania pomocy w wynajęciu lokali mieszkalnych w zasobach Towarzystw Budownictwa Społecznego – **druk 463**.

Przedstawia: Pani Paulina Matuszewska - Gruszka – p. o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

7. Opiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania czynności prawnej, polegającej na zamianie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34/1 z obrębu nr 0048, położonej w Gdańsku, na nieruchomości stanowiące własność Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (GTBS Sp. z o.o.), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 8/170, 8/173, 12/24, 1111/11, 10/342, 10/343 z obrębu nr 0074 Łostowice, położone w Gdańsku.

Przedstawia: Pan Roland Dudziuk – Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

8. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska dotyczącego możliwości zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ulicy Reduta Dzik w Gdańsku na czas nieoznaczony (pismo WM-II.7123.529.2025.IB).

Przedstawia: Pani Paulina Matuszewska - Gruszka – p. o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

9. Rozpatrzenie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska dotyczącego możliwości zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu przy ulicy Kołobrzeskiej w Gdańsku (pismo WM-II.7123.456.2024.IB).

Przedstawia: Pani Paulina Matuszewska - Gruszka – p. o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

10. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

1. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2025 rok – **druk 454**

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

AGNIESZKA TROJANOWSKA – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Przedstawiła projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Poprosiła o opowiedzenie więcej o projekcie kobieta.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Wspomniała o dwóch projektach dotyczących aktywizacji kobiet na rynku pracy. Ten projekt wprowadzany do budżetu, to jest projekt, w którym Gdańskie Domy dla Dzieci są partnerem. Jest on realizowany w partnerstwie z Instytutem Wiedzy i Kompetencji. A drugi projekt, dziś z panią prezydent, wspólnie z panią skarbnik podpisywała umowę na drugi projekt dotyczący aktywizacji zawodowej kobiet na rynku pracy, u pana marszałka. To jest projekt, w którym gmina miasta Gdańska jest liderem, są 4 partnerstwa organizacji pozarządowych: Gdańska Fundacja Innowacji Społecznych, Stowarzyszenie Waga, Stowarzyszenie Impuls i Centrum Praw Kobiet. I to jest projekt, którego celem jest wsparcie 200 kobiet w aktywizacji zawodowej oraz w działaniach, które mają na celu dobrostan i zdrowie psychiczne. To jest projekt na 2 lata, 2025-2027, 600 tys. zł, z czego 570 tys. zł jest dofinansowanie z Unii Europejskiej, 30 tys. jest wkład własny gminy. Projekt Kobiety jest to projekt, w którym bezpośrednio do pani dyrektor Iwony Poniatowskiej z Gdańskich Domów dla Dzieci współpracując właśnie z Instytutem Wiedzy i Kompetencji się lider zwrócił i on też fajnie uzupełnia kwestie dotyczące aktywizacji w tym projekcie, który jest dzisiaj omawiany, aktywizacji zawodowej i wsparcia na rynku pracy młodszych dziewcząt i kobiet, które wychodzą też z pieczy zastępczej i potrzebują takiego wsparcia w tej ścieżce wejścia na rynek pracy.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała, czy dobrze rozumie, że to jest projekt skierowany do kobiet, które ukończyły 18 rok życia i były w pieczy zastępczej.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Odpowiedziała, że między innymi tak. A ten, który dzisiaj podpisywała umowę, jest bardziej skierowany do kobiet, które są długotrwale bezrobotne i 50+.

Radny ALEKSANDER JANKOWSKI

Powiedział, że ciekawi go jeden projekt, ten, na który przeznaczone jest 44 tys. zł.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Uzupełniła, że mówiła dzisiaj o dwóch projektach, bo chciała się podzielić dzisiaj dobrą informacją, że dodatkowo też jest podpisana umowa z panem marszałkiem na dofinansowanie na aktywizację zawodową kobiet, tu chyba jeszcze umowa nie jest jeszcze podpisana, bo najpierw jest tak, że lider projektu, czyli Instytut Wiedzy i Kompetencji podpisuje umowę i wtedy podpisywane są umowy o dofinansowanie z partnerami.

Radny ALEKSANDER JANKOWSKI

Przyznał że to tragicznie niska kwota.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dodała, że jesteśmy częściowym partnerem, to jest tylko wkład własny.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Powiedział, że to jest tylko wkład własny.

Radny PIOTR GIERSZEWSKI

Spytał, bo czasami taka szczegółowość powoduje, że czasami człowiek się zaczyna interesować. Środki w wysokości 50 tys. zł z przeznaczeniem na remont nowych pomieszczeń dla Gdańskiego Domu Integracyjno-Rodzinnego. 50 tys. to taka

kwota duża i mała, natomiast jak ktoś wpisuje w nawiasie jaki remont jest i czego, to zaczyna się zastanawiać, bo tam jest postawienie ścianki, odmalowanie pomieszczeń. To dość drogie, jeśli tylko te dwie rzeczy.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Może miało być m.in.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Tam jest 5 pomieszczeń.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

To jest właśnie to, trzeba napisać remont i koniec. I w tym momencie te 50 tys. to by powiedział, że chyba nawet mało na tyle a tutaj jak wpisuje się ściankę.....

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Wtrąciła, że to nie jest chyba w zakresie pani dyrektor.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Powiedział, że tylko tak mówi, bo ktoś ten druk przygotował, gdyby tam było m. in. To by tak się nie czepiał, natomiast stwierdzą, że jesteśmy dość hojni. Pomalować za 50 tys. i ściankę postawić.

Radna JOLANTA BANACH

Spytała, z czego wymagają te dodatkowe dochody odpłatności w domu pomocy społecznej i ośrodkach wsparcia. Czy są to dochody wynikające ze zwiększenia liczby osób, opłaty w związku z podniesieniem opłat za usługi opiekuńcze. A mówi o tym dlatego, że podmioty prowadzące domy pomocy społecznej, ośrodki wsparcia, zwłaszcza dzienne placówki, śdsy, domy samopomocy, mówią, że osoby dotychczas korzystające ograniczają liczbę dni albo liczbę godzin. To ma związek ze wzrostem opłat. Spytała, czy wiadomo, z czego to wynika.

MACIEJ BYLICKI Zastępca Dyrektorki MOPR

Odpowiedział, że tutaj akurat chodzi o zwiększenie dochodów stricte domów pomocy społecznej, nie chodzi o ośrodki wsparcia....

Radna JOLANTA BANACH

Dodała, że ośrodki wsparcia są w 2 tirecie, pkt 3, str. 36 uzasadnienia – „w związku z pobieraniem odpłatności od osób przebywających w domach pomocy społecznej 600 tys., w związku z pobieranymi odpłatnościami w ośrodkach wsparcia 500 tys.”

MACIEJ BYLICKI Zastępca Dyrektorki MOPR

Uzupełnił, że tutaj zwiększenie, przekroczenie na zakup samochodu, związane ze zwiększeniem odpłatności mieszkańców domów pomocy społecznej.

Radna JOLANTA BANACH

Powiedziała, że dokładnie o tym mówi.

MACIEJ BYLICKI Zastępca Dyrektorki MOPR

Z uwagi na to, że wzrosły w bieżącym roku dochody i dodatkowo dla osób pobierających rentę socjalną jest dość znaczny dodatek i w związku z tym większa odpłatność domu pomocy 70% odpłatności zwiększa się automatycznie do gminy, w związku z tym dom chciałby przeznaczyć na zakup samochodu.

Radna JOLANTA BANACH

Dopytała ile wynosi odpłatność teraz średniomiesięcznie, bo to jest 70% renty a resztę musi dopłacić rodzina.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Koszt pobytu to jest średnio 9 tys. zł.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

A jeżeli renta jest 1800 zł, to całą resztę gmina pokrywa.

Radna JOLANTA BANACH

Nie, gmina nie, w pierwszej kolejności osoby zobowiązane do alimentacji.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Ale gdy tych osób nie ma.

Radna JOLANTA BANACH

Są, tylko nie oddają.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Czyli finansuje gmina. Spytał, czy jest informacja, jak dużo gmina dokłada.

KATARZYNA ZIEMANN Dyrektorka Wydziału Rozwoju Społecznego

Odpowiedziała, że można informację przygotować, ponieważ w tym momencie nie posiadają takich liczb.

Radna JOLANTA BANACH

Jeszcze dopytała o dodatkowe dochody w ośrodkach wsparcia.

MACIEJ BYLICKI Zastępca Dyrektorki MOPR

Odpowiedział, że to jest to samo, dodatkowo od 1 stycznia dodatkowo osoby, które pobierają rentę socjalną mają znaczny stopień niepełnosprawności dostają dodatek wyrównawczy, ponad 2 tys., to na rękę jest chyba 1800 zł. Od tego 70%, automatycznie ta odpłatność, obojętnie, czy to jest w ośrodkach wsparcia czy w domach pomocy społecznej, automatycznie rośnie.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, czy są jeszcze jakieś pytania, nie było. Przewodnicząca poddała pod głosowanie druk 454, które przebiegło w następujący sposób: 6 głosów za, 2 głosy wstrzymujące się (opinia nr **20-9/160-95/2025**).

2. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska – **druk 455**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

AGNIESZKA TROJANOWSKA – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Przedstawiła projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, czy są pytania do druku, nie było, poddała druk pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: 6 głosów za, 2 głosy wstrzymujące się (opinia nr **20-9/161-96/2025**).

3. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na terenie Miasta Gdańska – **druk 451**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

AGNIESZKA TROJANOWSKA – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Przedstawiła projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, jaka jest skala osób, które nie płacą podatku, czy może pani dyrektor wie, jak to wygląda.

AGNIESZKA TROJANOWSKA – Dyrektor Wydziału Budżetu Miasta i Podatków

Odpowiedziała, że dane dot. ściągalności wyliczane są zwykle do ratingu miasta i ta ściągalność wynosi około 95-96% wszystkich.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, czy są pytania do druku, nie było, poddała druk pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: 6 głosów za, 2 głosy wstrzymujące się (opinia nr **20-9/162-97/2025**).

4. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminów spłaty lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Gdańska i jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg – **druk nr 458.**

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Przedstawiła projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała, czy cała reszta jest bez zmian.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Potwierdziła, że tak, jest bez zmian. Ani tryb udzielania nie ulegnie zmianie ani zasady, tylko i wyłącznie kwestia wysokości limitu.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, ile jest spraw, że jest ta uchwała.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Odpowiedziała, że jeśli chodzi o rok 2024, wszystkich udzielonych ulg było 309, z tego 287 w Gdańskich Nieruchomościach, 22 w urzędzie miejskim. Więc tutaj jest szansa na zwiększenie w obszarze do 150 tys., bo skróci się proces.

Radna JOLANTA BANACH

Poprosiła o podanie kwoty zadłużenia i podpisanych umów w tym roku na restrukturyzację.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Dopowiedziała, że kwota zaległości 240 mln na koniec.

Radna JOLANTA BANACH

Trochę zmałała. A to na remonty. Jak jest 30 mln w Gdańskich Nieruchomościach na remonty a 240. Dodała, że chyba zapyta o to na sesji. Bo dobrze by było, żeby mieszkańcy...

Radna AGNIESZKA OWCZARCZAK

Dodała, że już miała takie sytuacje, że zgłaszali się mieszkańcy z pretensjami, że kamienica nie jest remontowana i jak weryfikowała, to się okazywało, że 2 mieszkania już są puste, bo zostali wyeksmitowani do socjalnego ze względu na niepłacenie czynszu, kolejne 2 mieszkania mają łącznie 350 tys. długu a ta pani, która wnioskowała, miała dług 80 tys. zł.

Radna JOLANTA BANACH

Powiedziała, że zapyta o to na sesji. Bo nigdy nie dość okazji, żeby też mieszkańcy słyszeli, zwłaszcza ci, którzy domagają się przyspieszenia tempa remontów i płacą. Jeszcze w liczbach podpisanych umów, chodzi ten program restrukturyzacji, czy on

jest atrakcyjny, o to chodzi. I w takim układzie porównawczym, jeśli by można było, bo wtedy jest ciekawiej. Czy on po prostu cieszy się zainteresowaniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Wtrąciła, że radna Banach na pewno spyta o to na sesji.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Powiedziała, że ma jeszcze taką informację, że aktualnie dłużnicy czynszowi realizują 900 ugód i w porozumienie restrukturyzacyjne, czyli w ramach tej drugiej uchwały, z czego 413 o łącznej wartości 5,5 mln.

Radna JOLANTA BANACH

Powiedziała, że idzie to do przodu.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Powiedział, że zaufanie jest zawsze potrzebne, a zastanawia się, bo wysokość tej kwoty. 7 lat temu 50 tys. było wystarczającą wysokością tej maksymalnej kwoty, jeśli chodzi o udzielanie tych ulg, teraz występuje się o kwotę 150, 3 razy większą, teoretycznie. Jaka jest przyczyna. Bo dawanie takich uprawnień na prawo na lewo, tu 100, tam 200, tam 300, skąd się ta kwota wzięła pani dyrektor, bo może jest jakieś uzasadnienie, że akurat.

Radna JOLANTA BANACH

To dotyczy tej drugiej uchwały, tam jest to uzasadnione.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Tam jest tylko dla osób fizycznych, czyli tych nie prowadzących działalność.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Dopytał ile takich było, mniej więcej.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Odpowiedziała, że aktualnie dłużników czynszowych 900 ugód, z czego 413 o łącznej wartości 5,5 mln w ramach tej uchwały z 20 roku, tam, gdzie dyrektor i jego zastępca mieli umocowanie do przydzielania takich ulg do kwoty 150 tys.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała o to potrojenie, bo na pewno to było robione na podstawie jakichś analiz, wyliczeń, że z 50 na 150 a nie 140, 120. Jakie parametry przy wyliczaniu tej kwoty braliście pod uwagę.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Odpowiedziała, że Gdańskie Nieruchomości zawnioskowały o tą kwotę, odnosząc się do skuteczności w zakresie tej pierwszej uchwały, były przeanalizowane, tutaj Wydział Mieszkalnictwa rekomendował więc na pewno były przeanalizowane te ugody, które były procedowane.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała, czy jest to jakby średnia wyciągana, tak to można rozumieć.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Powiedziała, że nie ma akurat tych danych z analizy, ale to pozwoli trochę odciążyć też urząd miejski, bo w urzędzie to długo trwa i tak te dokumenty trzeba ściągać z Gdańskich Nieruchomości więc niejako oddaje się im to uprawnienie. Bo i tak musi przejść to przez nich a w UM strasznie długo ten proces trwa, bo musi być zarządzenie Prezydenta Miasta Gdańska.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dodała, żeby zapisać sobie to pytanie, żeby być gotowym do odpowiedzi na sesji.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Dodał, że wydaje mu się, że to pewnie jest tak, że te mniejsze długi już poszły i się udało je w jakiś sposób je zagospodarować, te ugody, pewnie raz, u części rosną, a dwa, te pewnie, które dłużej się gromadziły, są rozpatrywane, ale to jest jego przypuszczenie, też by chętnie na sesji usłyszał.

Radna JOLANTA BANACH

Wyjaśniła, że te duże zaległości w Gdańskich Nieruchomościach do 150 tys. podejmuje decyzje dyrektor Gdańskich Nieruchomości. A jeżeli chodzi o te 50 tys.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Bo wzrosły do 150, a dlaczego nie do 140, chcielibyśmy poznać.

Radna JOLANTA BANACH

Żeby była spójność, bo rozumie, że jak do 50 tys. w Wydziale Mieszkalnictwa jeszcze się dodatkowo proceduje.

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Odpowiedziała, że dokładnie, taki był cel, żeby ujednolicić tą formę.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

To na sesji panie powiecie i będzie temat zamknięty.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Powiedział, że nie jest zadowolony z odpowiedzi, nikt go nie przekonał, że z 50 tys. do nawet 100 tys. nie powinno być wystarczająca kwotą, bo ona nawet ona nawet proporcjonalnie oddaje ten 7 letni okres czasu. Kiedyś to było 50 tys. w 2018, dzisiaj racjonalnym byłoby dać powiedzmy 100 tys. zł. Ktoś powie 50 tys. w prawo, w lewo, a ja mu odpowiem, że to jest 50% tej kwoty, którą wnioskujecie o zwiększenie.

Radny KRYSZTOF KŁOS

Dodał, że z drugiej strony to nie jest oddawane nie wiadomo gdzie, tylko do zakładu budżetowego, który jest własnością miasta. Więc jeżeli to może uprościć procedurę, tym bardziej, że jakbyśmy sobie zabierali kompetencje, to by się zastanawiał.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Powiedział, że może 300 tys. wtedy byłoby lepsze. Dodał, że nie ironizuje, właśnie dlatego, żeby może mu przekazać, że kwota 300 tys. zł jeszcze bardziej by oddawał i upraszczała tę całą procedurę. Powiedział, że szuka racjonalności po prostu.

Radna JOLANTA BANACH

Powiedziała, że kiedyś z dyrektorem Lemanem dyskutowali na komisji i te 150 tys. wynikało z doświadczenia, z empirii, po prostu ze średniego. Jak pamięta, ze średniego zadłużenia dłużników zasobów komunalnych. Były większe kwoty, ale one były spektakularne i dalej pozostawały w kompetencji Wydziału Mieszkalnictwa, te 150 tys., bo też się o to dopytywała, to było to średnie zadłużenie, jeśli można mówić o zjawisku statystycznym, jak średnie zadłużenie.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Dodał, że tym bardziej, gdybyśmy sobie odbierali kompetencje, jako rada, natomiast nad Gdańskimi Nieruchomościami jest pani prezydent i później, jak coś miałoby się wydarzyć, to ona ponosi odpowiedzialność i jej urzędnicy, w związku z czym tutaj nie widzi....

IWONA GÓRALEWSKA Dyrektor Wydziału Finansowego

Dodała, że kwestia ulg jest raportowana do urzędu, tutaj też na pewno do Wydziału Mieszkalnictwa.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Poddała druk pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: 6 głosów za, 2 głosy wstrzymujące się (opinia nr **20-9/163-98/2025**).

5. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska zmieniającej uchwałę w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków jednorodzinnych oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat – **druk nr 456**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Przedstawił projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, bo wymienił pan, jeśli chodzi o zasady bezprzetargowe, że będą dotyczyły tzw. lokali dziedzicznych, a oprócz nich, co jeszcze wejdzie w ten tryb zasad bezprzetargowych. Dopytywała, czy jeszcze coś wejdzie.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odpowiedział, że tu wprost mówi się o dziedziczeniu.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała, czy oprócz tego dziedziczenia inny typ lokali będzie bezprzetargowo.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odpowiedział, że o zbywaniu to mówi się o zbywaniu lokali mieszkalnych po prostu na rzecz najemców. Ale to się nie zmienia, bo to jest uregulowane w tej uchwale.

Radny ALEKSANDER JANKOWSKI

Powiedział, że co do zbycia ma tu akurat pełną jasność, wytłumaczenie dyrektora go satysfakcjonuje. Interesuje go, w kontekście zmian legislacyjnych co do treści uzasadnienia, które wskazuje aspekt konieczności wejścia przez miasto w pełnię praw do jakiegoś lokalu w przypadku kiedy jest inny udziałowca, który jest problematyczny, na jakiej zasadzie te zmiany w przepisach, które tu są, mają umożliwić miastu wyegzekwowanie tej woli. Bo to, że miasto ma prawo do nabycia, wynika bezpośrednio z normalnych przepisów w prawie.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odpowiedział, że tak ale jak mówi się tu o zasadach gospodarowania nieruchomościami, bo jest ogólna uchwała Rady Miasta Gdańska o zasadach gospodarowania nieruchomościami, nabywania, zbywania, obciążania, a ta uchwała dotyczy nabywania, zbywania lokali, to jest wycinek. W związku z tym, żeby prezydent miał umocowanie do nabywania, zbywania udziałów w takich spadkowych, tego tutaj brakowało, zgodnie ze stanowiskiem radców prawnych powinien być taki wprost przepis umożliwiający zasadę, że prezydent ma prawo do nabywania czy zbywania takich udziałów. I oczywiście czy zbywamy czy nabywamy przesądza tutaj stan faktyczny, stan nieruchomości. Często sami współspadkobiercy są zainteresowani resztą udziału, bo akurat gmina się znalazła, bo ktoś odrzucił spadek i rzeczywiście gmina tutaj weszła, chcąc nie chcąc. Są też sytuacje, że rzeczywiście jest np. gmina odziedziczyła $\frac{3}{4}$ udziałów, został $\frac{1}{4}$ albo naprawdę $\frac{1}{12}$ i rzeczywiście, żeby ujednolicić ten stan prawny, żeby dać podstawę w zasadach gospodarowania nieruchomościami lokalowymi do nabycia i rzeczywiście, lokal jest już w 100% procentach gminy, można nim gospodarować w sytuacji, kiedy np. spłaci się hipoteki, są tu czasem kwestie zadłużeń. Już tak się robi, przekazano około 15-20 lokali do Gdańskich Nieruchomości tak naprawdę do zasiedlenia. A tych spadków jest sporo, czy 19 lokali już do zasiedlenia, generalnie takich nieruchomości już jest 50, tylko one są zahipoteczone więc nie można ich dać do zasiedlenia, bo wierzyciele rzeczowi, czyli hipoteczni, mogą wystąpić

o egzekucję, więc nie można tam nikogo wprowadzać, płaci się czynsze, ale są takie lokale, więc... Czasami się uda spłacić, czasami gmina sama występuje do wierzycieli. Najczęściej jest tak, że zadłużenia hipoteczne są zbyt małe do tych długów, które są wolne i wierzyciele nie zawsze są skłonni wystąpić o egzekucję z nieruchomości. Dodał, że problematyka spadkowa robi się coraz bardziej dla gmin paląca, swego czasu anegdotycznie było m.in. o Białymstoku, gdzie rachunek miasta został na 0,5 mln zablokowany, bo był dług spadkowy. To tak z nieba spada, to nie jest tak, że jest się przygotowanym.

Radny ALEKSANDER JANKOWSKI

Doprecyzowując, jak podał pan przykład 1/12 udziału, co kiedy ten człowiek nie chce się pozbyć tego udziału.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odpowiedział, że nie można go zmusić.

Radny ALEKSANDER JANKOWSKI

Spytał, że to nie jest celem tych zmian.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Odpowiedział, że to nie jest cel, żeby zmuszać, tylko daje się podstawę, że prezydent może do tego człowieka wystąpić z chęcią odkupienia.

Radna JOLANTA BANACH

Uzupełniła, że nie można egzekwować, to jest kwestia woli.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

To daje tylko podstawę do działania, tak samo jak spadkobiercy występują do gminy żeby im sprzedać udział. Gmina też nie musi, ale jest to zasadne, w sytuacji kiedy jest współwłasnościowy lokal i nie można nic zrobić.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Poddała druk pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: jednogłośnie 8 głosów za (opinia nr **20-9/164-99/2025**).

6. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu zwaloryzowanej kwoty równej bonifikacie udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego – **druk nr 463**.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu z XX sesji Rady Miasta Gdańska z dnia 30 października 2025 roku.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Przedstawiła projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, te 50 lokali, które gmina pozyska, rozumie, że będą do wynajęcia w ramach dla rodzin gorzej sytuowanych, ubiegających się.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Dodał, że zgodnie z kryteriami, które przyjmą.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała, kto będzie mógł skorzystać. Będzie kryterium dochodowe, jakie to będzie kryterium, że to będzie dla rodzin, dla osób samotnych, starszych. Czy na tym etapie nie wiadomo jeszcze.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że jest wstępnie przygotowana uchwała Rady Miasta Gdańska, ona będzie na listopad przekazywana, natomiast nie planuje się kryteriów dochodowych, bo one bardzo ograniczają. Kryteria dochodowe są w uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali i ona się tyczy tych osób, które ubiegają się o pomoc mieszkaniową z miasta, czyli z tych zasobów gminy miasta Gdańska.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała o warunki, na podstawie których będzie można wynająć mieszkanie.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Wymieniła planowane kryteria: brak tytułu prawnego do innego lokalu, brak własności do spółdzielczego prawa własnościowego, zamieszkiwanie na terenie Gdańska, czyli udokumentowanie centrum życiowego w Gdańsku, przynależność do jednej z grup, które zostały określone w tym wniosku o dofinansowanie, ministerstwo określiło katalog grup, które mogłyby się ubiegać o zawarcie umowy najmu i gmina mogła sobie wybrać spośród tego katalogu grupy docelowe. I to są osoby lub rodziny kwalifikujące się do świadczeń z pomocy społecznej, osoby pełnoletnie opuszczające pieczę zastępczą, osoby bezrobotne, osoby z niepełnosprawnością o ile ich dochody nie przekraczają średniego wynagrodzenia w gospodarce narodowej, osoby w kryzysie bezdomności, cudzoziemcy posiadający lub ubiegający się o status ochrony międzynarodowej oraz osoby doznające przemocy w rodzinie.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopytała – czyli studenci nie.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że nie.

Radna JOLANTA BANACH

Skomentowała, że nie tyle ministerstwo wyznacza te kryteria, co ustawa o społecznych formach popierania mieszkalnictwa, bo w ustawie jest napisane, że społeczna agencja najmu wynajmuje mieszkania tym, dla których rada gminy określi kryteria, swoje własne albo rada gminy korzysta z tych ustawowych. I tam właśnie w tych ustawowych kryteriach jest to, co pani przewodnicząca mówiła, czyli niski dochód, grupy szczególnie zagrożone wykluczeniem, czyli co najmniej z trójką dzieci, niepełnosprawni, po 60 roku życia.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

W kryzysie bezdomności.

Radna JOLANTA BANACH

Dodała, że pani wiceprezydent Łódzińska przygotowuje te uchwały w takiej antycypacji, wszyscy radni tam chodzą na zmianę, i bardzo dobrze, i się dowiadują. I jest taki plan na tą listopadową sesję, żeby głównie te tzw. grupy defaworyzowane umieszczać na razie w SAN, bo na to dostanie się pieniądze. Czyli dostanie się pieniądze na utrzymanie, bo SAN w pierwszych latach swojego istnienia musi bardzo dbać o równowagę dochodów i wydatków, bo czynsz dzierżawny, jaki się płaci właścicielowi jest niższy od czynszu najemcy i ten właściciel musi się zgodzić, że ten czynsz dzierżawny jest niższy. Poza tym trzeba mieć pieniądze na zatrudnienie kadry, obsługę. I teraz fundusze europejskie dają na to pieniądze, te społeczne fundusze europejskie, dla tych grup defaworyzowanych. Ale w przyszłości, bo już widzi intencję pani przewodniczącej, jej jest dokładnie taka sama. Na tym spotkaniu w Wydziale Mieszkalnictwa wyraziła taki smutek, że SAN miał być dla luki czynszowej, czyli dla tych, którzy się nie mieszczą w kryteria na zasoby komunalne a są za biedni żeby wziąć kredyt. I obiecano nam, że docelowo będzie to szło w tym kierunku.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Wtrąciła, że trzeba zadbać o te grupy społeczne, młodych ludzi.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Uzupełniła, że te są środki z tego funduszu społecznego, oni mają swoje wytyczne, jeszcze przez kilka lat trzeba się tego trzymać, ale za kilka lat będzie można to rozszerzyć.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dodała, że na pewno bardzo by tego chciała. Spytała jeszcze, bo rozumie, że fundusze europejskie będą opłacać czynsze, czy dobrze zrozumiała?

Radny KRYSTIAN KŁOS

Utrzymanie.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

To czy osoba w kryzysie bezdomności, czy ona będzie musiała z tej bezdomności wyjść, być na jakimś pilotażu i ona dostanie to mieszkanie. Bo jeśli np. nie podejmie zatrudnienia, nie będzie miała pracy, to jak długo ona będzie mogła w takim mieszkaniu mieszkać.

Radna JOLANTA BANACH

Powiedziała, że będzie musiała kontakt podpisać.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Te osoby będą też mogły dostać dopłaty do czynszu, do roku czasu, te dopłaty będą wygaszane co kilka miesięcy, więc najpierw dostaną 80% tych dopłat, później 60-40% i 20% już na końcu udzielania dopłat.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, jak długo będzie można mieszkać w takim mieszkaniu.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że do końca projektu, więc do 2029 roku póki co. Bo ta umowa o współpracy będzie podpisana na kilka lat.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, co się później zrobi z tymi osobami, które sobie nie poradzą.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że jeszcze dokładnie nie wiadomo, jak to będzie wyglądać. Ale też dzisiaj rozmawiała z zastępcą dyrektorki MOPR Marcinem Męczykowskim, mówił, że takie osoby, które sobie w ogóle nie będą radzić raczej nie będą zgłaszane do tego SAN, bo takie osoby będą raczej rekomendować do mieszkań wspomaganych, mieszkań ze wsparciem i tam będą im udzielać wsparcia stricte, żeby one sobie radziły w społeczeństwie. A tu powinny być osoby, MOPR też się z tym zgadza, takie, które sobie radzą, które będą płacić. Bo jest przewidziany budżet przewidziany na zaprzestanie regulowania czynszu, w jakiejś tam wysokości, ale jednak chciano by te osoby regulowały czynsz, jest to w interesie gminy i spółki.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała, czy to jest docelowo 50 mieszkań czy będzie się zwiększało.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że można zwiększać, to jest po prostu ta minimalna wielkość, którą podano.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Żeby pilotażowo sprawdzić, jak to zadziała.

Radna JOLANTA BANACH

W przyszłości też znajdą się prywatni właściciele, którzy z poczucia bezpieczeństwa oddadzą do SANu zamiast ryzykować umowę cywilnoprawną, która chroni bardzo lokatora w Polsce. Bo jest bardzo silna ochrona lokatorska w Polsce. To jest ten „koszt”, który prywatny właściciel zechce podjąć, będzie miał mniejsze pieniądze za wynajem, ale będzie miał bezpieczeństwo.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Przyznał, że jest to bardzo ciekawy projekt, natomiast zastanawia się, bo tutaj nic nie mówi się o wkładzie gminy, jeśli chodzi o finanse i dość ambitny, niecałe 10 mln zł na 50 lokali, nie jest to niemożliwe, żeby pozyskać, natomiast zastanawia się, bo dla niego osiągnięcie celu jest istotne, oczywiście też jakaś kasa, ale trochę boi się, że te 10 mln może zabraknąć, czy jest jakaś możliwość elastyczną jako gmina, żeby w sytuacjach newralgicznych, dołożyć do tego projektu. Bo cel jest tak dobry i ważny, a kryteria są dość ostre finansowe, mimo wszystko, tym bardziej, że na remonty jest tylko $\frac{1}{4}$, bo tam jest tylko 2,5 mln niecałe. Gdyby całość była na remonty, to by powiedział, ok, to 200 tys. średnio na mieszkanie, to jest się w stanie pozyskać.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dopowiedziała, że na pewno część mieszkań będzie gotowych, ruiny nie będą.

Radny PIOTR GIERSEWSKI

Spytał, czy jest jakaś elastyczna możliwość dofinansowania.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Powiedziała, że przewidziano to w takim sensie, że te 2,4 mln pozwoli na wyremontowanie 15 mieszkań z tych 40, bo 40 gmina przekaże do remontu do SANu, więc w tym też będzie 10 lokali dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami więc trochę wyżej wyszedł ten remont, pozostałe lokale, to taki średni koszt 140 tys. za lokal, więc przewiduje się ze środków BGK 80% dostać i wkład gminy wynosiłby 20%, to jest według wyliczeń dyrekcji 700 tys. a pozostałą kwotę na 25 lokali z banku. I też to jest rozłożone na ileś lat, to nie jest tak, że teraz trzeba wyremontować te lokale i już je mieć wyremontowane, tylko to jest na etapy przygotowane i w 2026 chyba tylko 12 lokali będzie remontowanych i to jest tak etapowo.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Dodała, że wydaje jej się, że jeśli prywatni właściciele mieszkań będą chcieli oddać, to może wprowadzić kryterium, to mieszkanie musi spełniać jakieś standardy, jak się oddaje na wynajem, to musi się tam dać mieszkać.

Radna JOLANTA BANACH

A nawet jak odda ktoś do remontu, to sfinansuje, bo będzie mniejszy czynsz dostawał, bo to wynika z ustawy.

PAULINA MATUSZEWSKA – GRUSZKA – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Uzupełniła, że w ogóle nie przewidują, żeby od właścicieli prywatnych były lokale do remontu. Więc ta kwota do remontu to przewiduje się na te lokale gminne, które gmina wydierżawi do SANu.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Spytała czy są stawki za wynajem lokali prywatnych, gdyby chciała oddać mieszkanie.

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Odpowiedziała, że wstępnie to będzie 24 zł/metr, ale to jeszcze jest do ustalenia.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Poddała druk pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: jednogłośnie 8 głosów za (opinia nr **20-9/165-100/2025**).

7. Opiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie dokonania czynności prawnej, polegającej na zamianie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34/1 z obrębu nr 0048, położonej w Gdańsku, na nieruchomości stanowiące własność Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (GTBS Sp. z o.o.), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 8/170, 8/173, 12/24, 1111/11, 10/342, 10/343 z obrębu nr 0074 Łostowice, położone w Gdańsku.

ROLAND DUDZIUK Zastępca Dyrektora Wydziału Skarbu

Przedstawił wniosek wraz z załączonym uzasadnieniem.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Głosów w dyskusji nie było, poddała wniosek pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: jednogłośnie 8 głosów za (opinia nr **20-9/168-103/2025**)
opinia stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

8. Opiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ulicy Reduta Dzik w Gdańsku na czas nieoznaczony (pismo WM-II.7123.529.2025.IB).

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Przedstawiła wniosek zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Przewodnicząca spytała, czy są pytania, nie było, poddała wniosek pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: 8 głosów jednogłośnie za (opinia nr **20-9/166-101/2025**) - opinia stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

9. Opiniowanie wniosku Prezydenta Miasta Gdańska w sprawie zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu przy ulicy Kołobrzeskiej w Gdańsku (pismo WM-II.7123.456.2024.IB).

PAULINA MATUSZEWSKA - GRUSZKA - p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Przedstawiła wniosek zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Przewodnicząca spytała, czy są pytania, nie było, poddała wniosek pod głosowanie, które przebiegło w następujący sposób: 7 głosów za, 1 głos wstrzymujący się (opinia nr **20-9/167-102/2025**) - opinia stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

10. Sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Wspomniała o pismach, które wpłynęły do komisji, w sprawie współpracy miasta Gdańska z organizacjami pozarządowymi. Kolejne dot. skargi na żałosne działania antypolskich radnych miasta Gdańska.

Radna AGNIESZKA OWCZARCZAK

Wyjaśniła, że pismo dotyczy tego, że ostatnio na mostach pojawiły się tabliczki – nie rezygnuj z życia i pan jest oburzony, że wydaje się pieniądze na tabliczki, zamiast realnie pomagać.

Radny KRYSTIAN KŁOS

A tabliczka już uratowała jedno życie.

Radna AGNIESZKA OWCZARCZAK

Uzupełniła, że pan wzywa do natychmiastowego opracowania miejskiego programu wsparcia psychicznego dzieci i młodzieży, rozliczenia wydatków na kampanię pozorujące działania profilaktyczne itd. Zaproponowała żeby wystąpić do prezydenta żeby to, co jest tutaj, udostępnili i wtedy komisja może odpowiedzieć. Bo pan zarzuca, że w Gdańsku nie ma żadnej realnej merytorycznej pomocy dla osób z problemami psychicznymi, co nie jest prawdą.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Jest jeszcze jedno pismo o przydział domu z ogrodem dla rodziny niepełnosprawnej.

Radny KRYSTIAN KŁOS

Uważa, że trzeba przekazać do prezydent Łódzkiej, żeby się ustosunkowała, bo tutaj są zarzuty co do przydzielenia lokalu, który nie spełniał oczekiwań tej pani, więc warto byłoby też uzyskać informację z Gdańskich Nieruchomości, żeby był obraz z dwóch stron i żeby można było to skonfrontować ze sobą. Dodał, że nie wie, czy miasto dysponuje wolnymi domami z ogrodami, jeśli chodzi o zasób Gdańskich Nieruchomości.

Radna ŻANETA GERYK Przewodnicząca komisji

Wspomniała o listopadowym posiedzeniu komisji, które odbędzie się na ul. Skrajnej, chodzi nie o Ośrodek Zdrowia Psychicznego, tylko o instytucję, która tam się znajduje i zajmuje się orzeczeniami – MZON – Miejski Zespół Orzekania o Niepełnosprawności. Wspomniała o sytuacji z panią dyrektorem, która została zwolniona i były różne zarzuty do działalności na Dyrekcyjnej, dlatego też pani

prezydent bardzo prosiła żeby zrobić posiedzenie komisji, żeby przedstawić sytuację, jak wygląda. Komisja będzie 25.11. na 15.30 na ul. Skrajnej 5. Wszyscy radni zwiedzali ten budynek, więc raczej nie będziemy go zwiedzać. Dodała, że wie, że jakaś uchwała dot. osób z niepełnosprawnościami będzie w listopadzie.

Zamknęła posiedzenie komisji.

Przewodnicząca
Komisji Polityki Społecznej, Zdrowia
i Praw Człowieka

Żaneta Geryk

Protokołowała:

Anna Ferlin
Biuro Rady Miasta Gdańska