



PLAN PRACY
Komisji Zagospodarowania Przestrzennego
Rady Miasta Gdańska
na 2026 rok.

Zakres działania Komisji Zagospodarowania Przestrzennego został określony przez Radę Miasta Gdańska uchwałą Nr II/3/24 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska, ustalenia zakresów ich działania oraz powołania ich składów osobowych.

Posiedzenia komisji zazwyczaj będą odbywały się we środy w tygodniu sesyjnym, o godzinie 15:15, w sali nr 208 Nowego Ratusza przy ul. Wały Jagiellońskie 1 w Gdańsku. Przewodnicząca komisji w razie konieczności może zwołać w innym terminie dodatkowe posiedzenie lub odwołać zaplanowane.

Zadaniem, którym najczęściej będzie zajmowała się komisja w 2026 roku będzie opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na różnych etapach ich opracowania. W tej dziedzinie komisja będzie ściśle współpracowała z Biurem Rozwoju Gdańska.

W roku bieżącym do końca kadencji planuje się:

- Kontynuację prac nad planami, które podjęto w latach poprzednich (załącznik nr 1).
- Opiniowanie innych opracowań i przedsięwzięć z zakresu planowania przestrzennego.

Ponadto komisja zajmować będzie się zagadnieniami związanymi budżetem miasta.

W przypadku rozpatrywania szczególnie ważnych zagadnień komisja odbywać będzie wspólne posiedzenia z innymi stałymi komisjami Rady Miasta Gdańska.

Komisja Zagospodarowania Przestrzennego na posiedzeniu w dniu 4 lutego 2026 r., **jednogłośnie 7 głosami „za”** zaakceptowała powyższy plan pracy.

Wiceprzewodniczący
Komisji Zagospodarowania
Przestrzennego

/-/ Marcin Mickun



Gdańsk, 08.01.2026

ZO.031.2.2026.JL

Pani Katarzyna Czerniewska

Przewodnicząca

Komisji Zagospodarowania Przestrzennego

Uprzejmie informuję, że zgodnie z harmonogramem pracy BRG, w roku 2026 planujemy przedstawić Państwu na posiedzeniach Komisji poniższe projekty uchwał:

Przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. Firoga - cmentarz na południe od ulicy Słowackiego
2. Stare Szkoty - rejon cmentarza św. Ignacego i ulicy Podmiejskiej
3. Św. Wojciech - cmentarz w rejonie ulicy tzw. Nowej Pruszczańskiej
4. Maćkowy - rejon ulicy tzw. Nowej Pruszczańskiej
5. Rudniki - rejon Kanału Rudnickiego i ulicy tzw. Nowej Sandomierskiej
6. Maćkowy - rejon ulic Borkowskiej i Jagatowskiej
7. VII Dwór - rejon ulic Michałowskiego i Norblina
8. Długie Ogrody - rejon ulicy Reduta Żbik
9. Ujeścisko - ciąg pieszy w rejonie ulicy Przemyskiej
10. Osowa - rejon ulicy Chełmińskiej II
11. Rudniki-Błonia rejon ulicy Elbląskiej i rzeki Rozwójki II
12. Klukowo-Rębiechowo - rejon Portu Lotniczego
13. Szadółki - rejon ulicy Stężycy i Obwodnicy Zachodniej Trójmiasta
14. Aniołki - rejon ulic Dębinki i Józefa Hoene-Wrońskiego
15. Polski Hak - rejon Nabrzeża Flisaków
16. Olszynka - rejon ulicy Olszyńskiej i linii kolejowej nr 226
17. Śródmieście - rejon Placu Zebrań Ludowych
18. Klukowo - rejon ulicy Wiłkomirskiego
19. Osowa - rejon ulicy Nowej Kielnieńskiej, Odyseusza i Myśluborskiej
20. Sobieszewo - rejon ulic Turystycznej i Wodnej
21. Przegalina - rejon składowiska popiołów
22. Strzyża - plac Marszałka Józefa Piłsudskiego

Uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. Orunia - rejon ulic Smętnej i Wschodniej (1623)
2. Kokoszki Przemysłowe rejon ulicy Nowatorów i Portu Lotniczego II (2514)

3. Park Oruński i dolina Potoku Oruńskiego (1766)
4. Ujeścisko - centrum dzielnicy Południe w rejonie ulic Warszawskiej i Piotrkowskiej
(1863)
5. Góra Gradowa - Centrum Hewelianum (11104)
6. Firoga rejon tzw. Doliny Krzemowej II (2725)
7. Wrzeszcz Górny rejon alei Żołnierzy Wyklętych i ulicy Partyzantów (0867)
8. Wrzeszcz Górny - Diabełkowo (0868)
9. Rudniki-Błonia rejon ulicy Elbląskiej i rzeki Rozwójki II
10. Ujeścisko - ciąg pieszy w rejonie ulicy Przemyskiej

Plan ogólny miasta Gdańska – uchwalenie

Wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycjami towarzyszącymi (tzw. lex developer)

Potencjalne inwestycje mieszkaniowe możliwe do realizacji:

1. POLFERRO – „Gdańskie Błonia” ul. Miałki Szlak
2. POLMLEK – „Ferberianum” Maćkowy ul. Bartnicza

URBANISTA MIASTA
DYREKTOR BIURA ROZWOJU GDAŃSKA

/-/ Edyta Damszel - Turek