

PROTOKÓŁ NR 25-01/2026

Z dwudziestego piątego posiedzenia **Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska w IX Kadencji Rady Miasta Gdańska**, które odbyło się **2 lutego 2026 roku**, a rozpoczęło się o godz. **16:00** w sali **Seàna Lestera nr 003** w Nowym Ratuszu w Gdańsku przy ul. **Wały Jagiellońskie 1**.

Obecni: według załączonych list obecności, które stanowią załączniki nr 1 (lista członków Komisji) i nr 2 (lista gości) do protokołu.

Na dziewięciu członków Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska w posiedzeniu uczestniczyło siedmiu, czyli było quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Nieobecni radna Katarzyna Czerniewska oraz radny Tomasz Rakowski.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego RMG prowadzący obrady, otworzył 25 posiedzenie Komisji, stwierdził quorum, powitał zebranych i powiedział, że porządek obrad został w terminie regulaminowym wysłany do radnych - porządek stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

1. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2026 rok w mieście Gdańsku – **druk nr 592**.
Referuje: Pani Katarzyna Ziemann – Dyrektor Wydziału Rozwoju Społecznego
2. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku na 2026 rok – **druk nr 589**.
Referuje: Pani Paulina Matuszewska-Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa
3. Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji celowej na prowadzenie społecznej agencji najmu, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zadania – **druk nr 590**.
Referuje: Pani Paulina Matuszewska-Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa
4. Przyjęcie Sprawozdania z pracy Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego za 2025 rok.
5. Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego na 2026 rok.
6. Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Panie przewodniczący, proszę państwa, mam pytanie jeżeli chodzi o ten druk, który chyba był w porządku dotyczący zmiany jeżeli chodzi o liczbę osób w komisjach od Budżetu Obywatelskiego.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Zgodnie z moją najlepszą wiedzą pani Prezydent, czyli wnosząca ten druk stwierdziła, że go samoistnie wyprowadzi z porządku najbliższej sesji Rady Miasta Gdańska. Natomiast wielce prawdopodobne, że na kolejnej lutowej sesji, a wcześniej na naszej komisji przyjdzie nam właśnie dyskutować nad tym drukiem w takiej czy zmienionej formie.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Dziękuję.

Innych uwag do porządku obrad nie było. Komisja przeszła do omawiania poszczególnych punktów posiedzenia.

PUNKT – 1

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2026 rok w mieście Gdańsku – druk nr 592.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z XXIII sesji Rady Miasta Gdańska z 5 lutego 2026 r. – sprawa BRMG.0006.15.2026).

Pan Jarosław Formela – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego, w imieniu wnioskodawcy przedstawił projekt uchwały.

Powiedział: panie przewodniczący, państwo radni, od wielu lat przyjmujemy program jeżeli chodzi o prace społecznie użyteczne państwo przyjmujecie go zawsze na kolejny rok na początku roku. Już od kilku lat on się nie zmienia. Budżet na ten program jest 50 000 zł. To jest refundacja z Urzędu Pracy. My wkładamy wkład własny 50 000 zł, Urząd Pracy daje ponad 60 000 zł – 60% do tego programu. Tam zabezpieczamy 10 miejsc w naszych jednostkach. To jest kierowane do osób długotrwale bezrobotnych. Oni mogą realizować takie prace społecznie użyteczne w naszych 6-ciu jednostkach, te, które się zgłosiły do tego programu. Jest to wykonywane w wymiarze 10 godzin tygodniowo i 180 dni w roku. Na ten rok być może nam to poprawi trochę jeżeli chodzi o frekwencję bądź przeznaczenie większej ilości środków na ten cel z Urzędu Pracy, ponieważ stawka wyniosła 12,70 zł w poprzednim roku, a w tym roku jest 31 zł, także być może zainteresowanie jeżeli chodzi o długotrwale bezrobotnych będzie większe. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Jan Perucki podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję i powiedział: faktycznie samo uzasadnienie jest stosunkowo krótkie. Jeżeli chodzi o ubiegłoroczną, tożsamą de facto, ale na inny okres przypadającą uchwałę, czy są jakieś znaczące różnice?

Pan Jarosław Formela – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego

Nie, też wtedy zabezpieczaliśmy 10 miejsc. Tutaj to się różni, że w tym roku mamy stawkę zamiast 12,70 zł jest 31,40 zł. Taka jest różnica.

Następnie z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 592.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska wysłuchała informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Pana Jarosława Formelę – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Rozwoju Społecznego, a następnie przystąpiła do głosowania, w wyniku którego jednogłośnie - 7 głosami za, przyjęła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w **druku nr 592. (Opinia nr 25-01/244-01/2026)**

PUNKT – 2

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości samorządowego zakładu budżetowego w Gdańsku na 2026 rok - druk nr 589.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z XXIII sesji Rady Miasta Gdańska z 5 lutego 2026 r. – sprawa BRMG.0006.12.2026).

Pani Paulina Matuszewska – Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, w imieniu wnioskodawcy przedstawiła projekt uchwały.

Powiedziała: panie przewodniczący, szanowni radni, przedstawiam projekt uchwały w sprawie ustalenia właśnie jednostkowych stawek kalkulacyjnych dotacji przedmiotowej dla Gdańskich Nieruchomości na 2026 rok. Uchwała jest techniczna. Przychodzimy z nią co roku. Jest ona podejmowana na podstawie art. 219 ustawy o finansach publicznych. Projekt określa do jakiej części kosztów miasto będzie dopłacało Gdańskim Nieruchomościom w zakresie utrzymania zasobu mieszkaniowego czyli tego najmu socjalnego, lokali mieszkalnych, gdzie zastosowane są obniżki, lokali najmowanych od spółki GIS, szaleatów miejskich i jeszcze innych. Na 2026 r. w budżecie miasta zaplanowano

ponad 54 mln zł na ten cel i uchwała jeszcze również określa jakie procenty będą tutaj zastosowane, czyli między 98%, a 99% tych kosztów. Dziękuję

Przewodniczący Jan Perucki podziękował za przedstawienie projektu uchwały, a następnie otworzył dyskusję.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Panie przewodniczący, szanowni państwo, pani dyrektor, panie dyrektorze, rzeczywiście uchwała ma charakter bardziej techniczny, więc trudno by się było nie zgodzić, ale poruszę nieco większy problem jednak dotyczący tego jakie są środki jeżeli chodzi o remonty na Gdańskie Nieruchomości. Korzystając z tego, że jesteśmy na posiedzeniu komisji, która zajmuje się budżetem, w której to komisji jest kilkoro radnych prócz mnie, którzy są z okręgu nr 1 ośmielam się w obecności pana dyrektora i pani dyrektor jedną niezwykle ważną kwestię zasygnalizować. Od ponad 10 dni mieszkańcy Oruni z ul. Podmiejskiej 20A nie mają dostępu do bieżącej wody. Nie mają dostępu do bieżącej wody, bo zamrożone są podobno rury, którymi ta woda miała być doprowadzana. Sytuacja, dla której głos zabrałem jest na tyle poważna, że ta woda wedle moich ustaleń, która ma być dostarczana tym mieszkańcom zastępczo jest dostarczana nieregularnie. Mieszkańcy, którzy płacą uczciwie czynsz muszą prosić o podstawową rzecz jaką jest woda. To jest jedno. Druga kwestia w tej nieruchomości na Podmiejskiej 20A, o czym myślę, że wie przewodniczący Śpiewak-Dowbór i pani radna Bartków przecież z Oruni przez wiele lat itd., w tej nieruchomości ludzie mają w domach niekiedy po 15 stopni. 15 stopni wtedy, kiedy nie chcąc płacić wysokich, bardzo wysokich rachunków za ogrzewanie nie włączają tych piecyków, które gwoili uczciwości Nieruchomości podrzuciły im. W tych nieruchomościach, o czym pewnie więcej jutro powiemy, mieszkają także rodziny z małymi dziećmi i uważam, że jako radny miasta Gdańska jestem zobowiązany, zachęcam do tego także kolegów i koleżanki z tego okręgu, nie tylko w czasie wyborczym, ale w czasie realnych problemów, w czasie wielkich mrozów o to, żeby poparli działania w jakikolwiek sposób, żeby ci ludzie mieli godne warunki życiowe, bo przyznam, że wiadomości, jakie dostałem, dokumentacja są po prostu przerażające i to się wydarzyło nie teraz, kiedy są problemy z elektrociepłownią, ale od ponad 10 dni i ci ludzie skarżą się, że są zbywani przez Gdańskie Nieruchomości. Więc korzystając z tego, że jest pani dyrektor, jest pan dyrektor, który przecież przez lata był kierownikiem na Oruni. Mam doświadczenia dość dobre ze współpracy z państwem. Zwracam się z prośbą, może w tonie nie do końca miłym, ale z prośbą o pomoc dla tych ludzi po prostu. Proszę zainteresujcie się państwo tą sprawą. Interpelację już wysyłałem X dni temu i naprawdę jeżeli nie dla mnie to dla tych ludzi państwo to zróbcie. Dziękuję.

Pani Paulina Matuszewska – Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Dobrze. Oczywiście zapisałam sobie ten adres, sprawdzimy, zajmiemy się. Chyba na tej porannej komisji u przewodniczącego Dzika był ze mną drugi dyrektor Artur Lemański. Już

przewodniczący też poddawał, ja weszłam w połowie rozmowy, ale to był też adres konkretny i wydaje mi się, że to był właśnie ten, więc już coś zaczynamy działać.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Faktycznie jest problem z zamarzniętymi instalacjami wodno-kanalizacyjnymi od ponad tygodnia. Woda jest dostarczana w baniakach 5-litrowych codziennie, również w weekendy, również po godzinach. Tak wygląda sytuacja na Podmiejskiej. Cemu zamarza instalacja? Budynek wymaga dużych nakładów remontowych. Nie jest ocieplony. Przy tych minusowych temperaturach nie jesteśmy w stanie w tym momencie tej wody przywrócić, stąd takie jedyne możliwe rozwiązanie, czyli dostarczanie wody. Tak jak mówiłem budynek wymaga dużych nakładów i przy braku ocieplenia przy części lokalach niezasiedlonych tak niestety wygląda sytuacja.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Tam będzie remont panie dyrektorze?

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Tak.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Po prostu proszę o pomoc dla tych ludzi. Dziękuję.

Pani Paulina Matuszewska – Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa

Na pewno odpowiemy.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Ze swojej strony mam prośbę o wiadomość mailową do nas jako do komisji jaka konkluzja jeżeli chodzi o te wnioski.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Takie pytanie też do państwa dyrektorów jeśli chodzi o te lokale niezasiedlone w tym budynku, bo jak rozumiem to jest jedna z przyczyn dlaczego zamarło. Czy tam jest utrzymywana temperatura przynajmniej 15 stopni? To jest jedna kwestia. A druga kwestia czy jest jakaś perspektywa, że to się odmrozi zanim przyjdzie naturalna odwilż? Czy jest wiadomo w którym miejscu, w ogóle który odcinek zamarzł? Pytanie co się stanie jak będzie odwilż, bo jeśli to jest zamarznięte to też mocno prawdopodobne, że z odwilżą przyjdzie awaria w postaci przecieków. Na ile to jest zdiagnozowane i jaki to jest odcinek zamarznięty?

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Spodziewamy się tego, że jak przyjdzie odwilż spodziewamy się, że będą awarie, czyli zalania. Staramy się na tyle zdiagnozować te adresy, prowadzić katalog tego typu awarii, żeby przy zmniejszających się temperaturach móc jak najszybciej zareagować. Problem jest taki, że nie jesteśmy w stanie utrzymać wystarczającej temperatury w tych pustostanach, żeby te instalacje na stałe odmrozić. To są budynki niepodłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej. Ogrzewanie elektryczne przy starej instalacji elektrycznej na klatce nie wytrzyma. Jeżeli zacniemy ogrzewać te pustostany elektrycznie to nie będzie prądu w całym budynku. Stosowanie miejscowego, bo tego próbowaliśmy, nagrzewnic gazowych też zasilanych po części na prąd wymaga tego, żeby był w tym lokalu stały dozór. Przy takiej ilości zgłoszeń nie jesteśmy w stanie oddelegować pracownika, który będzie 24 godziny na dobę stał i pilnował nagrzewnicy. Niestety inaczej w tym momencie nie jesteśmy w stanie zareagować.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Też odwołując się do pytania pana przewodniczącego to jest oczywiście do rozważenia, nie chciałbym wychodzić przed szereg, bo może to jest chybione rozwiązanie, chybiony pomysł, natomiast być może taka nagrzewnica czy w jakiegokolwiek formie ogrzanie tego miejsca zlokalizowanego, żeby na nowo ten przepływ wody był, bądź szybka naprawa tej kontrolowanej awarii w skutek właśnie nagrzania w danym miejscu tej zamrożonej wody czy w związku z tym udałoby się jakoś miejscowo przeprowadzić jakieś prace tytułem izolacji, która by spowodowała, że pomimo tego, że w dalszym ciągu ten lokal nie byłby dogrzewany, bo byśmy zaprzestali z uwagi na delegację pracownika, z uwagi pewnie na tą starą instalację chcielibyśmy unikać jak najbardziej tego typu działań, ale może jakieś pro forma działanie wybiegające.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Jeżeli uda nam się taką instalację rozmrozić, to nie jest tylko jeden adres, w którym borykamy się z tego typu problemem. Jeżeli uda nam się instalację odmrozić to ta instalacja, te rury są ocieplane na tym odcinku, na którym zdiagnozowaliśmy ten problem. Często jest też tak, że powstaje zator na kanalizacji, czyli nie tylko dostawy wody, ale zator na kanalizacji, czyli staramy się to udrożnić. Jeżeli zlokalizujemy odcinek to te instalacje są ocieplane. Tylko tak jak mówiłem niestety ilość tych zgłoszeń, tych awarii jest na tyle duża, że nie możemy zastosować idealnego rozwiązania czyli ogrzewamy lokal, ogrzewamy instalacje. Jest dozór przez kilkanaście co najmniej godzin. Tego pilnujemy. Takie rozwiązanie byłoby idealne. Niestety nie jesteśmy w stanie nic więcej zrobić.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Ten remont, o którym była mowa tutaj inwestorem będą Gdańskie Nieruchomości czy Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska i to będzie rok 2026 obecny?

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Nie. Niestety nie.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

Na gdansk.pl piszą, że przełom 2025/2026, artykuł z września 2024 r.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Projekt, dokumentacja. Jeszcze nie prace.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Czyli perspektywa dwóch lat.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Razem z nr 19 i 20.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Czyli jako jedno zadanie inwestycyjne.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Tak.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Czy wiemy, że Gdańszczanie szczególnie z mieszkań komunalnych szczególnie w takich budynkach w 100% gminnych, które są kamienicami 100-letnimi i więcej borykają się najczęściej z jakimiś problemami finansowymi i dla nich ogrzewanie elektryczne to jest budżet, którego nie są w stanie udźwignąć. Czy te nagrzewnice gazowe byłyby możliwe w zamian za elektryczne. To pierwsze pytanie. A drugie pytanie czy macie państwo ekspertyzę, opinię elektryka czy moglibyście ją udostępnić, czy te lokale w tym budynku są bezpieczne elektrycznie jeżeli mają podłączyć dwa czy trzy grzejniki w lokalu to czy ta instalacja, która jest w kiepskim stanie elektryczna w takich budynkach najczęściej wytrzyma i nie będzie za chwilę pożaru przy takich ujemnych temperaturach?

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Jeżeli dostarczamy, bo jeżeli mówimy o grzejnikach ...

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Żeby zamienić elektryczne, które nie są włączane, jest teraz bardzo zimno i mieszkańcy z racji tego, że nie są w stanie budżetowo później opłacić takiego rachunku za prąd czy jest możliwość, żeby zamienić je na gazowe z elektrycznych w tym przypadku, bo szanowni państwo mamy tydzień największych mrozów, żeby ogrzać taki lokal to trzeba naprawdę tytanicznej pracy, żeby w ogóle ten grzejnik chodził 24 godziny na dobę na maksa, bo te budynki są nieocieplone i mają dużą wilgotność, itd., można by wymieniać dużo. Pytanie, czy można elektryczne w tym przypadku, gdzie już zgłaszają mieszkańcy problem z opłatami i nie włączają tych grzejników, bo się boją potem rachunków zamienić na gazowe? Czy państwo posiadacie takie gazowe dostępne dla mieszkańców, bo to jest dużo tańsze rozwiązanie.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

W takiej ilości nie. Mamy na stanie grzejniki elektryczne. Są różne rodzaje tych grzejników. Przy starszych instalacjach, nie chciałbym teraz nazwy tych grzejników podawać, bo się też aż tak na tym bardzo nie znam, ale zawsze jak wydajemy grzejniki w celu dogrzania lokalu ta instalacja jest ...

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Poproszę taki raport, że był elektryk i stwierdził, podpisał się, że jest możliwość podłączenia dwóch, trzech na lokalu mieszkaniowym konkretnym, jednym, drugim, trzecim, że zrobił przegląd, bo takie przeglądy powinny być przeprowadzone zanim wyda elektryk takie piecyki elektryczne.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Pani radna mówi o konkretnym adresie?

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Podmiejska 20, bo o Podmiejskiej 20 rozmawiamy.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Tam jest problem z ogrzaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej na wysokości pustych lokali.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Czyli żaden z tych lokali nie ma ogrzewania rozumiem gazowego itd. tylko wszystkie lokale mają piece?

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Tak. Poza tym jeżeli jest ogrzewanie gazowe, nie ma tam liczników, licznik przy ogrzewaniu gazowym jest montowany, umowa z dostawcą gazu jest zawierana przez najemcę, czyli te lokale, które próbujemy miejscowo dogrzać czyli rozgrzać instalację to są lokale niezasiedlone. Tam, gdzie ktoś mieszka, ogrzewa lokal problemy z zamarzaniem instalacji co do zasady raczej nie ma. Najczęściej występuje to w takich sytuacjach, że ja mieszkam w lokalu normalnie go ogrzewam na tyle, na ile mogę, a instalacja zamarza w części, która nie jest zamieszkała.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Myślałam, że jakiś lokal ma gazowe ogrzewanie i jest tam piec, który wymaga wody i ogrzania kaloryferami. Rozumiem, że to są piece etażowe czyli na węgiel w tym lokalu konkretnie.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Raczej w tym budynku w pustych lokalach to jest ogrzewanie wyłącznie...

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

W tych zamieszkałych są piece.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Tak, ale ...

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Ale problem nie jest w zamieszkałych. Problem jest w niezamieszkałych.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Nie rozumiemy się. Jeżeli któryś z lokali ma ogrzewanie gazowe to tam woda jest potrzebna, żeby w kaloryferach była woda.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Tam jest obieg zamknięty. Nie musi mieć wody z sieci.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Tam trzeba dolewać.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Nie w takich ilościach, żeby przez tydzień się ogrzewanie wyłączyło.

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Na Podmiejskiej 20 nic mi nie wiadomo na ten temat, żeby mieli problem z ogrzaniem, z ogrzewaniem lokali, natomiast jest problem z bieżącą wodą.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Tylko wodą, dobrze. Myślałam, że ktoś ma piec gazowy, który będzie potrzebował...

Pan Robert Olszewski – Zastępca Dyrektora ds. gospodarowania zasobem w Gdańskich Nieruchomości

Mieliśmy taką sytuację na innym adresie, gdzie faktycznie woda zamarzła i nie mogła być nośnikiem ciepła w instalacji gazowej. Tutaj takiego przypadku na tą chwilę nie ma.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Dziękuję.

Radny Andrzej Skiba – członek Komisji

W ramach uzupełnienia proszę państwa, oczywiście to jest do weryfikacji, ale dysponuję konkretnym kontaktem, jak ktoś sobie życzy mogę telefon do lokatorki przekazać, natomiast właśnie tego o co pan przewodniczący pytał, pani twierdzi, że cytuję „parter oraz pierwsze piętro to opuszczone lokale. Łącznie 4, którymi zdaniem pani nikt się nie interesuje.” Co do temperatury, o której państwo mówicie pani napisała, bo ponowiła do mnie maila w piątek, napisała czytam następującą rzecz, myślę, że jest to ważne: „dodatkowo dziś otrzymaliśmy informację, że rury nie będą rozmrażane, ponieważ istnieje obawa, iż mogłyby one pęknąć. Oznacza to w praktyce dalsze przedłużanie się braku dostępu do bieżącej wody bez wskazania realnego terminu rozwiązania problemu. Dodatkowo obawiam się konsekwencji finansowych. Grzejniki dostarczane przez administrację pracują nieprzerwanie 24 godziny na dobę z maksymalną mocą. Przez 4 dni licznik energii elektrycznej naliczył zużycie porównywalne z naszym standardowym miesięcznym zużyciem. Już teraz martwimy się przyszłym rachunkiem i ewentualnym sporem oto dlaczego koszty te mieliby ponosić mieszkańcy skoro awaria nie powstała z naszej winy i co do kwestii temperatury, lokatorka twierdzi, że co więcej, mimo pracy grzejników na pełnej mocy temperatura w mieszkaniach wynosi jedynie ok 18-19 stopni. Po ich skręceniu na czas naszej nieobecności (praca) temperatura bardzo szybko spada do 15-16 stopni.” Podobne sytuacje występują również w innych częściach Oruni przy ul. Przy Torze chociażby, a obawiam się, że w niejednej części Gdańska, więc raz jeszcze w kontekście tych wszystkich w moim odczuciu informacji prawdziwych, tutaj pani się podpisała, podała do siebie kontakt, raz jeszcze proszę o interwencję.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Poddaję pod rozagę ewentualnie kwestie dostarczania w takich trudnych sytuacjach, kiedy instalacja elektryczna może nie wytrzymać, albo ktoś obawia się tych rachunków nadmiernych, są też dostępne na rynku grzejniki gazowe na butle gazowe. Nie dmuchawy

takie budowlane, tylko grzejniki normalnie do sprzedaży detalicznej dla zwykłych ludzi, nie dla gazowników z uprawnieniami i takie grzejniki mają dużo większą sprawność niż grzejniki elektryczne. Wiem to z własnego doświadczenia. Kiedyś próbowałem rozgrzać w ten sposób nieogrzewany domek, w którym grzejniki elektryczne o Watach niby o tej samej mocy zsumowanej nie dały takiego rezultatu jak wyłączeni ich i wstawienie w to samo miejsce niby w Watach liczonych tyle samo grzejnika ba butlę gazową. Wiem, że butle gazowe z kolei mogą budzić niepokój mieszkańców, czy są dobrze podłączone, czy nie będzie wycieku, nie będzie wybuchu, ale poddaję pod rozagę, czy to nie jest jakiś scenariusz w takich wyjątkowych sytuacjach, bo pan radny tutaj też uprzedził, że jutro dowiemy się coś więcej, więc zakładam, że pan radny jakąś konferencję prasową pewnie organizuje w tej sprawie. Jak są jakieś takie wyjątkowe tematy może właśnie rozwiązaniem też byłoby dostarczenie takich zwykłych dla konsumentów detalicznych grzejników na gaz z butli. Nie wiem, czy to jest najlepsze rozwiązanie, ale poproszę, żeby państwo też to rozważyli.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Tańsze na pewno dla tych użytkowników.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos? Dyskusja dotyczy druku nr 589. Nie widzę, przechodzimy do opiniowanie.

Następnie z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 589.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska wysłuchała informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Paulinę Matuszewską-Gruszkę – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, a następnie przystąpiła do głosowania, w wyniku którego jednogłośnie - 7 głosami za, przyjęła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w **druku nr 589. (Opinia nr 25-01/245-02/2026)**

PUNKT – 3

Opiniowanie projektu uchwały Rady Miasta Gdańska w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji celowej na prowadzenie społecznej agencji najmu, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zadania - druk nr 590.

(Oryginał projektu uchwały znajduje się w protokole z XXIII sesji Rady Miasta Gdańska z 5 lutego 2026 r. – sprawa BRMG.0006.13.2026).

Pani Paulina Matuszewska – Gruszka – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, w imieniu wnioskodawcy przedstawiła projekt uchwały.

Powiedziała: panie przewodniczący, szanowni radni, przedstawiam drugi projekt uchwały, który określa zasady przekazywania tej dotacji celowej ze środków unijnych dla spółki GIS odpowiedzialnej za prowadzenie Społecznej Agencji Najmu. Gmina jest beneficjentem programu pod tytułem Powołanie Społecznej Agencji Najmu na terenie Gminy Miasta Gdańska. Natomiast operatorem tego projektu będzie GIS spółka, dlatego konieczne jest określenie zasad przekazywania tych środków, rozliczania oraz kontroli wykonywania zadania i o tym jest właśnie ten projekt uchwały. Przedstawia ogóle zasady, tryb udzielenia dotacji czyli jest to dotacja celowa, roczna czyli spółka będzie występować z wnioskiem o przekazanie takiej dotacji. Środki pochodzą głównie właśnie z tego programu Funduszy Europejskich dla rozwoju społecznego. Sposób rozliczania czyli spółka musi prowadzić wyodrębnioną księgowość. Musi nam przedstawiać okresowe sprawozdania, rozliczenia, faktury, sposób wydatkowania, wszystko o to poprosimy, bo to my jako beneficjent musimy się rozliczyć z instytucją zarządzającą, natomiast spółka musi nam udostępnić wszystko co będzie nam potrzebne. Trzeci punkt to jest sposób kontroli wykonywania zadania. Możemy żądać wszystkich dokumentów. Możemy zrobić kontrolę spółce również na miejscu. Na tym to będzie polegało. Będziemy kontrolować też czy w sposób prawidłowy wykonują swoje zadanie. Chciałam dodać, że to jest uchwała ramowa. Bez niej nie będzie można wykonywać tego zadania, bo musimy w jakiś sposób przekazać te środki do spółki i oto tutaj chodzi właśnie. Proszę o opinię.

Przewodniczący Jan Perucki podziękował za przedstawienie projektu uchwały i powiedział: będziemy się przypatrywać jeżeli chodzi o realizację tego pomysłu, ponieważ de facto mimo, że mamy oczywiście przykłady z innych samorządów, gdzie funkcjonuje ten SAN, natomiast wierzę, że również spotka się z entuzjazmem, z naszej strony, kolokwialnie mówiąc, miejskich spółek, miasta, wydziału GIS-u, w tym wypadku prowadzącego program, ale też ze strony właścicieli nieruchomości prywatnych, mieszkań. Ta promocja, żeby ludzie się dowiedzieli, słuchajcie coś takiego istnieje, możecie się zgłaszać, istniejemy w takim, a nie innym otoczeniu prawnym, gdzie w mojej ocenie ustawa o ochronie praw lokatorów jest stosunkowo mocno napisana na rzecz lokatorów i może takie wrażenie być wśród właścicieli mieszkań, że ich interes prawny nie jest wystarczająco chroniony jeżeli chodzi o stosunek najmu w przypadku, kiedy najemca zwłaszcza nie dokonuje ustalonych płatności, niszczy lokal. Nie mówimy o zwykłej eksploatacji lokalu mieszkalnego, ale dokonuje zniszczeń, a właściciel swojej nieruchomości nie może, przepraszam za stwierdzenie, pozbyć się takiej osoby, czy osób, więc myślę, że to jest fajna alternatywa dla tego rynku prywatnego, tylko, żeby ta promocja działała i jak to będzie w praktyce funkcjonowało jestem pełen zadowolenia, że to będzie funkcjonowało, ale mam nadzieję, że zadowolenie będziemy mogli przedłużyć, a nie tylko nasza wyobraźnia, a faktycznie po prostu praktyka pokaże SAN działa w Gdańsku. Czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos? Przechodzimy do opiniowania.

Dalszych pytań nie było. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie i pozytywne zaopiniowanie przedmiotowego projektu uchwały zawartego w druku nr 590.

USTALENIA KOMISJI - OPINIA

Komisja Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska wysłuchała informacji i wyjaśnień przedstawionych przez Panią Paulinę Matuszewską-Gruszkę – p.o. Dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa, a następnie przystąpiła do głosowania, w wyniku którego jednogłośnie - 7 głosami za, przyjęła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały, zawarty w **druku nr 590. (Opinia nr 25-01/245-03/2026)**

PUNKT – 4

Przyjęcie Sprawozdania z pracy Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego za 2025 rok.

- I. Komisja Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego Rady Miasta Gdańska została powołana Uchwałą Nr II/3/24 Rady Miasta Gdańska z dnia 16 maja 2024 roku w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska i ustalenia zakresów ich działania oraz powołania ich składów osobowych, gdzie w §2 został określony zakres działania Komisji, a w §3 powołano skład osobowy Komisji.

ZAKRES DZIAŁANIA KOMISJI

1. Opiniowanie projektu uchwały budżetowej Rady Miasta Gdańska.
2. Rozpatrywanie informacji z wykonania budżetu Miasta Gdańska.
3. Opiniowanie projektów zmian uchwały budżetowej, prowizorium oraz uchwały o procedurze uchwalania budżetu.
4. Opiniowanie zmian przeznaczenia rezerwy celowej.
5. Opiniowanie Wieloletniej Prognozy Finansowej.
6. Opiniowanie wniosków dotyczących zaciągania kredytów.
7. Polityka w zakresie atrakcyjności inwestycyjnej.
8. Opiniowanie projektów dotyczących finansowania inwestycji własnych miasta.
9. Kontrola realizacji zapisów dokumentu „Strategia Gdańsk 2030 Plus” oraz Programów Rozwoju.
10. Wnioskowanie zmian organizacyjno-prawnych w stosunku do jednostek, spółek z udziałem Miasta Gdańska, zakładów budżetowych podlegających Prezydentowi Miasta Gdańska, takich jak:
 - a) zmiany formy własności,
 - b) zmiany profilu usług,

- c) likwidacja,
- d) łączenie, wchodzenie w spółki, wychodzenie ze spółek,
- e) podejmowanie przedsięwzięć gospodarczych.

SKŁAD OSOBOWY KOMISJI w 2025 roku

- 1. Radny Jan Perucki – przewodniczący komisji**
- 2. Rady Wojciech Błaszkowski – wiceprzewodniczący komisji (do 28 sierpnia 2025 r.)**
3. Radna Agnieszka Bartków
4. Radny Cezary Śpiewak-Dowbór
5. Radny Mateusz Skarbek
6. Radny Michał Hajduk
7. Radna Katarzyna Czerniewska
8. Radny Tomasz Rakowski
9. Radny Andrzej Skiba
- 10. Radna Sylwia Rydlewska-Kowalik (od 28 sierpnia 2025 r. – członek Komisji, a od 22 września 2025 r. wiceprzewodnicząca komisji)**

Podczas pierwszego posiedzenia Komisji w dniu 16 maja 2024 r. funkcję **przewodniczącego komisji** powierzono radnemu **Janowi Peruckiemu**, a funkcję **wiceprzewodniczącego** komisji powierzono radnemu **Wojciechowi Błaszkowskiemu**.

ZMIANY OSOBOWE W SKŁADZIE KOMISJI w 2025 r.

Uchwałą Nr XVIII/404/25 Rady Miasta Gdańska z dnia **28 sierpnia 2025 r.** zmieniającą uchwałę w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska i ustalenia zakresów ich działania oraz powołania ich składów osobowych ze składu osobowego Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego został **odwołany radny Wojciech Błaszkowski**, a do składu osobowego Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego została **powołana radna Sylwia Rydlewska-Kowalik**.

Na posiedzeniu Komisji w dniu **22 września 2025 roku** radna **Sylwia Rydlewska-Kowalik** została wybrana na **wiceprzewodniczącą komisji**.

KOMISJA W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM

- **odbyła 13 posiedzeń** w tym:
 - **11 posiedzeń stacjonarnych** w Nowym Ratuszu w Gdańsku przy ul. Wały Jagiellońskie 1, w tym **1 posiedzenia nadzwyczajne** 30.01.2025 r.,
 - **2 posiedzenia wyjazdowe:**

- w **Porcie Lotniczym Gdańsk im. Lecha Wałęsy** w Gdańsku przy ul. Słowackiego 200 – 27 stycznia 2025 r.
- w **Zarządzie Morskiego Portu Gdańsk S.A.** w Gdańsku przy ul. Kapitana Żeglugi Wielkiej Witolda Poinca – 25 sierpnia 2025 r.

GŁÓWNE TEMATY POSIEDZEŃ:

Komisja opiniowała projekty uchwał Rady Miasta Gdańska w tym przede wszystkim dotyczące zmian w projekcie uchwały dotyczącej budżetu Miasta Gdańska na 2025 r. oraz zmian w projekcie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska. Ponadto Komisja:

- rozpatrywała i opiniowała projekty uchwał w zakresie działania komisji,
- monitorowała bieżącą sytuację finansową Miasta Gdańska,
- rozpatrzyła sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Gdańska za I kwartał oraz za I półrocze 2025 r.,
- rozpatrzyła Sprawozdanie Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2024 rok,
- omówiła Raport o Stanie Miasta Gdańska,
- rozpatrzyła i omówiła Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Miasta Gdańska,
- rozpatrzyła i omówiła projekt budżetu miasta Gdańska na rok 2026 r. wraz z prognozą długu,
- podczas wizyty studyjnej w Porcie Lotniczym Gdańsk omówiła funkcjonowanie spółki oraz jej plany na przyszłość,
- dyskutowała na temat możliwości dopuszczonych prawem działań w kierunku pobierania podatku od nieruchomości od lokali mieszkalnych niewykorzystywanych do celów mieszkalnych, lecz przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej w szczególności działalności najmu krótkoterminowego,
- podczas posiedzenia w Zarządzie Morskiego Portu Gdańsk S.A. zapoznała się z funkcjonowaniem spółki oraz jej planami na przyszłość,
- omówiła plany Stowarzyszenia Architektów Polskich O. Wybrzeże w Gdańsku dotyczące remontu Złotej Bramy,
- omówiła wyniki finansowe za 2024 r. spółek z udziałem miasta Gdańska.

OPINIE KOMISJI

Komisja wydała **133 opinie** w tym:

- 132 opinie do projektów uchwał Rady Miasta Gdańska,
- 1 opinia do Sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2024 rok.

WNIOSKI KOMISJI

W omawianym okresie Komisja nie podejmowała wniosków.

Frekwencja Komisji w okresie sprawozdawczym wyniosła 92,30%

Lp.	Imię i Nazwisko	Obecny/a na posiedzeniach	Średnia frekwencja
1.	Jan Perucki	13/13	100%
2.	Wojciech Błaszowski	Członek komisji do 28.08.2025 r. 8/8	100%
3.	Agnieszka Bartków	13/13	100%
4.	Cezary Śpiewak-Dowbór	13/13	100%
5.	Mateusz Skarbek	11/13 Nieobecny: 27.01.2025 r., 30.01.2025 r.	84,61%
6.	Katarzyna Czerniewska	11/13 Nieobecna: 10.02.2025 r., 27.10.2025 r.	84,61%
7.	Tomasz Rakowski	10/13 Nieobecny: 24.03.2025 r., 14.04.2025 r., 22.09.2025 r.	76,92%
8.	Andrzej Skiba	12/13 Nieobecny: 23.06.2025 r.	92,30%
9.	Michał Hajduk	12/13 Nieobecny: 30.01.2025 r.	92,30%
10.	Sylvia Rydlewska-Kowalik	Członek komisji od 28.08.2025 r. 5/5	100%

Komisja w wyniku przeprowadzonego głosowania – jednogłośnie 7 głosami za przyjęła Sprawozdanie z pracy Komisji za 2025 r.

PUNKT – 5

Przyjęcie planu pracy Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego na 2026 rok.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Generalnie nie mamy wskazanej żadnej innej lokalizacji poza siedzibą Rady Miasta. Będziemy w razie czego jakieś wyjazdowe posiedzenia jeszcze przedyskutowywać, a

następnie ustalać zawczasu. Oczywiście jestem też otwarty na państwa sugestie co do konkretnych spółek, siedzib, miejsc, etc.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Dobra taktyka, że nie mamy tego wpisanego w planie pracy, bo też różnie te posiedzenia wyglądają pod kątem druków, które wpływają. Natomiast myślę, żeby w tym roku dwie, trzy spółki odwiedzić i faktycznie mamy w nazwie komisji nadzór właścicielski to niech właściwe spółki też będą miały okazję wypowiedzieć się nie tylko ich przedstawiciele tutaj, ale też w siedzibach.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Tak i proszę o ewentualną krytykę tego stwierdzenia, raczej byśmy planowali w ten sposób, że nie będziemy realizować dodatkowych posiedzeń komisji tylko w ramach regularnych posiedzeń, ale właśnie idąc tym tokiem rozumowania tylko co do zasady kiedy mniej jest tych druków i najpierw te druki omówimy i przegłosujemy opinię dla nich, a następnie ten gospodarz, który będzie nas podejmował będzie się mógł nam przedstawić.

Radny Mateusz Skarbek – członek Komisji

W tym kontekście chciałbym przedstawić pomysł, że jeżeli będziemy faktycznie jako komisja nadzoru właścicielskiego odwiedzać jakąś spółkę, że może wystosować pismo do Rady Nadzorczej tejże spółki, do przewodniczącego Rady Nadzorczej, aby też jakieś od siebie informacje jako przedstawiciele właściciela przedstawili. Takie novum w nowym roku, żeby Rada Nadzorcza, która jest organem spółki jakoś się też wykazała intelektualną inicjatywą.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Dobry pomysł.

Radny Michał Hajduk – członek Komisji

Bardzo dobry pomysł. Popieram.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Chyba przez aklamację, zgadzamy się. Czy ktoś z państwa chciałaby jeszcze w tej materii co do planu pracy komisji zabrać głos? Proszę uprzejmie o przyjęcie tego planu.

1. **Zakres działania Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego RMG** określiła Rada Miasta Gdańska **uchwałą Nr II/3/24 z dnia 16 maja 2024 roku** w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej, Komisji ds. Skarg, Wniosków i Petycji oraz stałych komisji Rady Miasta Gdańska i ustalenia zakresów ich działania oraz powołania ich składów osobowych.

2. **Posiedzenia Komisji będą się odbywały** zazwyczaj **w IV poniedziałek miesiąca** (w tygodniu sesji Rady Miasta Gdańska), **o godz. 16:00** w sali Seàna Lestera **nr 003** Nowego Ratusza w Gdańsku ul. Wały Jagiellońskie 1.
3. **Przewodniczący Komisji**, w razie konieczności, **może zwołać dodatkowe posiedzenie lub odwołać** któreś z zaplanowanych. Na wniosek Przewodniczącej Rady, członków Komisji Strategii, Budżetu i Nadzoru Właścicielskiego RMG bądź Prezydenta Miasta Gdańska może zwołać dodatkowe posiedzenie.
4. **Komisja na bieżąco będzie ustalać wyjazdowe posiedzenia.**
5. **Punktami stałymi posiedzeń Komisji będą:**
 - opiniowanie projektów uchwał Rady Miasta Gdańska skierowanych do Komisji,
 - sprawy bieżące, wolne wnioski, korespondencja

Lp.	Data posiedzenia	Godz.	Miejsce, sala	Tematy
1.	2 lutego	16:00	003 Nowy Ratusz	• Przyjęcie sprawozdania z pracy Komisji za 2025 rok • Przyjęcie planu pracy Komisji na 2026 rok
2.	23 lutego	16:00	003 Nowy Ratusz	
3.	23 marca	16:00	003 Nowy Ratusz	
4.	20 kwietnia	16:00	003 Nowy Ratusz	• Rozpatrzenie Sprawozdania Prezydenta Miasta Gdańska z wykonania budżetu Miasta Gdańska za 2025 rok.
5.	25 maja	16:00	003 Nowy Ratusz	• Omówienie wykonania budżetu Miasta Gdańska za I kwartał 2026 r.
6.	15 czerwca	16:00	003 Nowy Ratusz	• Omówienie Raportu o stanie Miasta Gdańska za 2025 r. przy opiniowaniu projektu uchwały RMG w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Gdańska wotum zaufania.
7.	6 lipca*	16:00	003 Nowy Ratusz	
8.	24 sierpnia	16:00	003 Nowy Ratusz	• Wnioski Komisji do projektu budżetu Miasta Gdańska na 2027 rok.

9.	21 września	16:00	003 Nowy Ratusz	• Wyniki finansowe za rok 2025 spółek z udziałem Miasta Gdańska. • Omówienie założeń do budżetu Miasta Gdańska na rok 2027. Prognoza długu. • Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Gdańska za I półrocze 2026 roku.
10.	26 października	16:00	003 Nowy Ratusz	• Omówienie odpowiedzi Prezydenta Miasta Gdańska na wnioski Komisji do projektu budżetu Miasta Gdańska na 2027 rok.
11.	23 listopada	16:00	003 Nowy Ratusz	
12.	7 grudnia	10:00	208 Nowy Ratusz	• Opiniowanie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasta Gdańska. • Opiniowanie projektu budżetu Miasta Gdańska na 2027 rok.
13.	14 grudnia	16:00	003 Nowy Ratusz	

***w razie zwołania sesji 9 lipca**

Plan pracy Komisja przyjęła w wyniku przeprowadzonego głosowania – jednogłośnie 7 głosami za.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Kogo najpierw odwiedzamy?

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Gdańskie Wodociągi.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Bardzo dobry pomysł.

Radna Agnieszka Bartków – członek Komisji

Oni po przejęciu Saur Neptun Gdańsk powinni przejść pierwszą kontrolę, moim zdaniem, naszą.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Będziemy z Sylwią przyjmować pulę zgłoszeń, propozycji. Wodociągi na pewno zapisujemy na liście w takim razie.

Radny Mateusz Skarbek – członek Komisji

Należałoby to zrobić w terminie przed udzieleniem absolutorium poprzedniemu składowi.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Czyli wstępnie marcowa komisja.

Radny Cezary Śpiewak – Dowbór – członek Komisji

Marzec, albo kwiecień, chyba, że będzie dużo uchwał, to maj. W czerwcu myślę, że nie. Marzec, albo maj.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

W takim razie na spokojnie zastanowimy się.

PUNKT – 6

Sprawy wniesione, wolne wnioski, korespondencja.

Radny Jan Perucki – Przewodniczący Komisji

Mam do przekazania jedną informację, iż wpłynął druk 578, już nadaliśmy numer tej sprawie, a sprawa dotyczy ustalania kierunków działania dla Prezydenta naszego miasta w sprawie pobierania podatku od nieruchomości do budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. To będzie sesja 26 lutego. W każdym razie na 23 lutego jest przewidziana nasza komisja tutaj w radzie i będziemy ten druk dyskutować. Już go mamy na mailu. Czy ktoś z państwa chciałby jeszcze zabrać głos? Czy ma jakąś uwagę, propozycje, sugestie? Bardzo państwu dziękuję.

Następnie Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Koniec - godz. 16:45

**Przewodniczący
Komisji Strategii, Budżetu
i Nadzoru Właścicielskiego RMG**

/-/ Jan Perucki