



DECYZJA

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 poz.1691 z późniejszymi zmianami), art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz.418 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku PB Górski Sp.z o.o. S.K.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Joachima Lelewela 37 E z dnia 29 marca 2024 r. - nr rejestru RPW/138123/2024, reprezentowanego przez XXX

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam

Przedsiębiorstwu Budowlanemu Górski Sp.z o.o. S. K.A.
z siedzibą w Gdańsku przy ul. Joachima Lelewela 37 E

pozwolenia na budowę

zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych C1, C2 i C3 z podziemnymi dwukondygnacyjnymi halami garażowymi wraz budową towarzyszącej infrastruktury technicznej realizowanego w ramach „Osiedla Srebrniki” - etap II, na terenie dz. nr 131/1, obr. nr 039 w Gdańsku przy ul. Srebrniki.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 42 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1). ~~Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych;¹~~

2). ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;¹~~

3). ~~Terminy rozbiórki;¹~~

~~_____ - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;¹~~

~~_____ - tymczasowych obiektów budowlanych;¹~~

4). Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń¹

5). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego Inwestor jest zobowiązany spełnić warunki wynikające z art. 54 lub 55¹

1.-niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstąpiono, ponieważ decyzja uwzględnia wnioszek w całości (art. 107 § 4 k.p.a.).

NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA (art. 127 § 1a k.p.a.)

OPLATA SKARBOWA –17,00 zł – załącznik część IV ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up.

arch. Jacek Jabłoński

Kierownik Referatu Architektury-Wrzeszcz

/-/ dokument podpisany kwalifikowanym

podpisem elektronicznym



Prezydent Miasta Gdańska

Załącznik:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany

Otrzymują:

1. XXX - 1 egz. projektu (2 tomy);
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego - 1 egz. projektu (2 tomy);
3. a/a – 1 egz. projektu (2 tomy);
4. WG w/m;
5. BRG;
6. WBMiP w/m;
7. rejestr