

## Uzasadnienie

W związku z koniecznością zapewnienia i utrzymania przewagi konkurencyjnej obiektu Ergo Arena niezbędne jest przeprowadzenie na jego terenie, po ponad 15 latach funkcjonowania, kolejnych modernizacji i inwestycji. Gmina Miasta Gdańska i Gmina Miasta Sopotu zamierzają w tym celu dokapitalizować spółkę Hala Gdańsk-Sopot spółka z o.o. Środki z dokapitalizowania zostaną przeznaczone m.in. na:

- 1) magazyn energii rozproszony,
- 2) modernizację i wymianę urządzeń systemu wentylacji i klimatyzacji (maszynownie M1-M5),
- 3) dostosowanie pomieszczeń sanitarnych do obecnych wymogów prawnych, etap VI: toaleta dla osób z niepełnosprawnościami kondygnacja k03 i k05,
- 4) modernizację instalacji wodnej użytkowej etap II,
- 5) modernizację wieży chłodniczej,
- 6) modernizację systemu monitoringu tryskaczy i czujek ppoż.,
- 7) naprawy miejscowe konstrukcji elewacji (konstrukcje stalowe – odtworzenie warstwy antykorozyjnej i ppoż.),
- 8) dostawę dużych monitorów mobilnych (70 cali lub większe).

Pokrycie kosztów modernizacji hali nastąpi ze środków finansowych z podwyższenia kapitału zakładowego spółki przez Gminę Miasta Gdańska i Gminę Miasta Sopotu jako Udziałowców spółki w łącznej kwocie 2.000.000,00 zł, tj. po 1.000.000,00 zł każdy.

Obecnie Gmina Miasta Gdańska posiada w spółce Hala Gdańsk-Sopot spółka z o.o. 41.576 udziałów po 500 zł każdy i łącznej wartości nominalnej 20.788.000,00 zł. Objęcie nowych udziałów w kapitale zakładowym spółki zwiększy stan posiadania Gminy Miasta Gdańska do 43.576 udziałów o łącznej wartości nominalnej 21.788.000,00 zł. Identyczny pakiet udziałów będzie posiadała Gmina Miasta Sopotu.

Środki finansowe na dokapitalizowanie spółki Hala Gdańsk-Sopot spółka z o.o. są ujęte w budżecie Miasta Gdańska na rok 2026 w dziale 926 rozdziale 92601 § 6030.

Zadania realizowane przez spółkę są częścią strategii Gdańsk 2030 Plus Strategia Rozwoju Miasta w ramach Programu Rozwoju Wspólne Miasto na rzecz wzrostu dobrostanu, poprawy stanu zdrowia mieszkańców i mieszkańców oraz rozwoju kultury fizycznej.

Objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym w spółce Hala Gdańsk-Sopot spółka z o.o. nie będzie stanowiło pomocy publicznej w rozumieniu art. 107 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

Wnioskodawca:

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

Aleksandra Dulcikiewicz

Opinia Radcy Prawnego:

BPr-0723-U-49/2026

Projekt Uchwały RMG

Uzgodniono Pozytywnie

Danuta Jankowska

Dnia 24.03.2026

Sporządziła:  
Małgorzata Stasiak

Zaakceptowała:  
Iwona Bierut

Uzgodniono:  
Izabela Kuś

Zatwierdził:  
Piotr Borawski