

DPR-K.44.84.2024
EOD:29944/06/2025

INFORMACJA POKONTROLNA NR 84/P/1/24/II
Z KONTROLI REALIZACJI PROJEKTU

1. CZĘŚĆ OGÓLNA																																							
Termin przeprowadzenia kontroli	od 14.10.2024 r. do 29.05.2025 r.																																						
Numer umowy o dofinansowanie	RPPM.08.01.01-22-0004/17-00 zmienionej aneksami: RPPM.08.01.01-22-0004/17-01 z dnia 30.10.2019 r. RPPM.08.01.01-22-0004/17-02 z dnia 01.12.2021 r. RPPM.08.01.01-22-0004/17-03 z dnia 03.04.2023 r. RPPM.08.01.01-22-0004/17-04 z dnia 30.04.2024 r.																																						
Data podpisania umowy	30.06.2017 r.																																						
Nazwa projektu	Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku.																																						
Beneficjent	Gmina Miasta Gdańska																																						
Adres jednostki kontrolowanej	ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk																																						
Projekt partnerski	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nazwa partnera</th> <th>Adres</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 5 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 3-3A-4 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 9-9A w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 6A w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 6 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 3A w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>12.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>13.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 18 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>14.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 7 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>15.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wilków Morskich 7 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>16.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Góreckiego 13 w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>17.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku;</td></tr> <tr><td>18.</td><td>Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 34B w Gdańsku.</td></tr> </tbody> </table>	Nazwa partnera	Adres	1.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 5 w Gdańsku;	2.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;	3.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 3-3A-4 w Gdańsku;	4.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 9-9A w Gdańsku;	5.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 6A w Gdańsku;	6.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;	7.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 6 w Gdańsku;	8.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku;	9.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 3A w Gdańsku;	10.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku;	11.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;	12.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;	13.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 18 w Gdańsku;	14.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 7 w Gdańsku;	15.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wilków Morskich 7 w Gdańsku;	16.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Góreckiego 13 w Gdańsku;	17.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku;	18.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 34B w Gdańsku.
	Nazwa partnera	Adres																																					
1.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 5 w Gdańsku;																																						
2.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;																																						
3.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 3-3A-4 w Gdańsku;																																						
4.	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Bliska 9-9A w Gdańsku;																																						
5.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 6A w Gdańsku;																																						
6.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;																																						
7.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Mariana Góreckiego 6 w Gdańsku;																																						
8.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku;																																						
9.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 3A w Gdańsku;																																						
10.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku;																																						
11.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;																																						
12.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;																																						
13.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 18 w Gdańsku;																																						
14.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 7 w Gdańsku;																																						
15.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wilków Morskich 7 w Gdańsku;																																						
16.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Góreckiego 13 w Gdańsku;																																						
17.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku;																																						
18.	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 34B w Gdańsku.																																						
Miejsce realizacji Projektu	m. Gdańsk																																						

Rodzaj/typ ¹ kontroli	Planowa w miejscu, na zakończenie realizacji Projektu			
Jednostka kontrolowana została poinformowana o przeprowadzeniu przedmiotowej kontroli pismem: DPR-K.44.84.2024, EOD: 43490/09/2024 z dnia 24.09.2024 r., DPR-K.44.84.2024, EOD: 21351/05/2025 z dnia 06.05.2025 r.				
1.1 Skład Zespołu Kontrolującego Instytucji Zarządzającej				
<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>stanowisko</i>	<i>Referat</i>	<i>departament</i>
1.	Agnieszka Mizuła	Kierownik Zespołu Kontrolującego – Starszy Inspektor	Referat Kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
2.	Danuta Bartoszewicz	Główny Specjalista	Referat Kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
3.	Sylvia Stankiewicz	Starszy Inspektor	Referat Kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
4.	Marek Jackiewicz	Główny Specjalista	Referat Kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
1.2 Osoby reprezentujące Beneficjenta				
<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>stanowisko</i>		
1.	Aleksandra Dulciewicz	Prezydent Miasta Gdańska		
1.3 Zakres kontroli				
1.3.1 Terminowość złożenia wniosku o płatność końcową²				
	<i>Termin złożenia wynikający z Umowy o dofinansowanie</i>	<i>Rzeczywisty termin złożenia</i>		
<i>Wniosek o płatność końcową</i>	30.01.2024 r.	30.04.2024 r.		
1.4 Zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy				
<i>Lp.</i>	<i>Rodzaj zabezpieczenia</i>	<i>Termin złożenia</i>		
1.	—	—		
1.5 Wizyty dotychczasowe				
<i>Lp.</i>	<i>Data</i>	<i>Nr informacji pokontrolnej</i>	<i>Zakres</i>	<i>Osoby kontrolujące</i>

¹ Typ kontroli w trakcie lub na zakończenie realizacji, tylko dla kontroli planowych

² Dotyczy tylko kontroli na zakończenie realizacji Projektu.

1.	09.05.2018 r.	Raport nr 6/2018	Wizyta monitoringowa	1. Magdalena Kaniewska-Referat Realizacji, Departament Programów Regionalnych; Agnieszka Famielc-Referat Realizacji, Departament Programów Regionalnych;
2.	20.11.2018 r.	Raport nr 25/2018	Wizyta monitoringowa	
3.	19.03.2019 r.	Raport nr 6/2019	Wizyta monitoringowa	
4.	06.12.2021 r.	Raport nr 15/2021	Wizyta monitoringowa	2-4. Magdalena Kaniewska-Referat Realizacji, Departament Programów Regionalnych; Agnieszka Parkot-Referat Realizacji, Departament Programów Regionalnych.

2. Metodologia przeprowadzenia kontroli (działania wybrane do kontroli oraz obszary kontroli)

Kontrolę przeprowadzono w miejscu realizacji, gdzie sprawdzeniu podlegały następujące elementy Projektu:

1. zakres rzeczowy: dokumentacja potwierdzająca prawidłowość i zakres realizacji Projektu, wskaźniki produktu i rezultatu, miejsce realizacji Projektu – fizyczne potwierdzenie wykonanego zakresu rzeczowego, zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie, zarejestrowanym pod numerem: RPPM.08.01.01-22-0004/17;
2. zamówienia – prawidłowość stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych/Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
3. elementy promocji wraz ze stosowaniem polityk horyzontalnych;
4. zakres finansowy:
 - wyciągi bankowe potwierdzające wpływy i wydatki związane z Projektem;
 - dokumenty finansowo – księgowe potwierdzające poniesione wydatki, określone w umowie;
 - dokumenty poświadczające przyjęcie składników majątkowych na stan;
 - wyodrębniona ewidencja księgowa Projektu;
5. archiwizacja Projektu.

2.1 Zakres kontroli

Kontrolą objęto wnioski o płatność od nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-001 do nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-032.

3. WNIOSKI I UWAGI /w przypadku kontroli po złożeniu wniosku o płatność końcową, w informacji pokontrolnej zawierana jest opinia, czy projekt został zrealizowany w sposób zgodny z umową i obowiązującym prawem oraz czy zgromadzona dokumentacja jest kompletna i prawidłowa/

3.1 Zakres rzeczowy

3.1.1. Realizowane elementy Projektu

Projekt pod nazwą „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku” został zrealizowany na podstawie wniosku o dofinansowanie nr RPPM.08.01.01-22-0004/17 będącego załącznikiem do umowy nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-00 z późn. zm., zawartej z Instytucją Zarządzającą w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia

rewitalizacyjne – wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta – mechanizm ZIT współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Przedmiot Projektu obejmuje:

- wykonanie robót budowlanych stanowiących remont 18 budynków wspólnot mieszkaniowych i 10 budynków komunalnych;
- przebudowę i modernizację budynku przy ul. Floriańskiej 3 – Klubu Aktywnego Mieszkańca,
- remont lokalu przy ul. Na Zaspę 53,
- przebudowę i rozbudowę dróg i infrastruktury podziemnej.

Ponadto, w ramach instrumentu elastyczności przeprowadzono działania integrujące społeczność lokalną.

W trakcie kontroli na zakończenie realizacji Projektu, zweryfikowano prawidłowość i zakres realizacji inwestycji, w obiektach zrealizowanych na podstawie umów:

- nr 417/2020-BZP-UiG.502.68.2020/SK/125 z dnia 09.11.2020 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 18.01.2022 r., aneksem nr 2 z dnia 04.04.2022 r., aneksem nr 3 z dnia 26.07.2022 r., aneksem nr 4 z dnia 16.09.2022 r., wykonawca Przedsiębiorstwo Budowy Dróg S.A. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim; w ramach umowy zrealizowano przebudowę i rozbudowę dróg i infrastruktury podziemnej ulic: Góreckiego, Strajku Dokerów i Wilków Morskich – jednostka realizująca Projekt – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska;
- nr 345/2019-I/PNE/049/19 z dnia 14.08.2019 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 20.02.2020 r., aneksem nr 2 z dnia 25.08.2020 r., wykonawca Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego „ELBUD” Gdańsk S.A. z siedzibą w Gdańsku; w ramach umowy zrealizowano przebudowę i modernizację budynku przy ul. Floriańskiej 3 - Klubu Aktywnego Mieszkańca - jednostka realizująca Projekt – Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska;
- nr 51/2021/NZ z dnia 07.04.2021 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 04.05.2021 r., aneksem nr 2 z dnia 22.09.2021 r., wykonawca Zakład Budowlano – Dekarski Marek Plechowski z siedzibą w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano docieplenie ścian, remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Wolności 12 i Wilków Morskich 5 – jednostka realizująca Gdańskie Nieruchomości;
- nr 15/2019/NZ z dnia 12.02.2019 r. zmienionej aneksem nr 1 z dnia 25.03.2019 r., porozumienie do umowy nr 15/2019/NZ z dn. 18.07.2019 r. wykonawca F.H.U.BUD - ROB Szpek Paweł z siedzibą w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano przebudowę lokalu użytkowego na potrzeby Stowarzyszenia Youth Point przy ul. Na Zaspę 53 oraz zakup wyposażenia, meblowania i montaż – jednostka realizująca Gdańskie Nieruchomości;
- nr 1/2022/Rb7 z dnia 16.11.2022 r. zmienionej aneksem nr 1/KK/2023/Rb7 z dnia 20.04.2023 r., wykonawca ALPIN Michał Chrzanowski z siedzibą w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano remont elewacji frontowej wraz z izolacją ściany fundamentowej od frontu i tyłu budynku przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku;
- nr 1/107/REW/2021 z dnia 14.06.2021r., wykonawca Zakład Budowlano – Dekarski Marek Plechowski z siedzibą w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano remont ścian z dociepleniem, odtworzenie detali w budynku mieszkalnym przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;
- nr 1/121/REW/2021 z dnia 05.05.2022r., wykonawca Przedsiębiorstwo Budowlane S – Bud Zbigniew Stucki z siedzibą w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano remont ścian fundamentowych w budynku mieszkalnym przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku;
- nr 1/113/2019 z dnia 10.05.2019 r., wykonawca E-S Przedsiębiorstwo Budowlano Projektowe Edward Surowiec w Gdańsku, w ramach umowy zrealizowano remont ścian zewnętrznych z dociepleniem i odtworzeniem detali wielorodzinnego budynku mieszkalnego, usytuowanego przy ul. Bliskiej 3-3A-4 w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa Bliska 3-3A-4 w Gdańsku;

- nr 1/127/REW/2021 zawartej w dniu 17.08.2021 r., wykonawca Zakład Wielobranżowy Jan Rekowski z siedzibą w Stężycy, w ramach umowy zrealizowano remont ścian z dociepleniem, odtworzeniem detali w budynku mieszkalnym ul. Rybołowców 6 w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku;
- nr 1/134/REW/2021 zawartej w dniu 14.07.2021 r., wykonawca PHU SIRBUD Adam Polakowski, os. Kaszubskie 6/10, 84-200 Wejherowo, w ramach umowy zrealizowano remont ścian z dociepleniem, odtworzenie detali w budynku wielorodzinnym przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku – Partner Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;
- nr 1/135/REW/2021 zawartej w dniu 29.11.2021 r., wykonawca Usługi Budowlane Paweł Bronk, ul. Szeroka 10, 83-331 Niestępowo, w ramach umowy wykonano remont elewacji wraz z dociepleniem elewacji tylnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;
- nr 1/168/REW/2021 z dnia 5.10.2021 r., wykonawca Usługi Budowlane Paweł Bronk, (83-331) Niestępowo, w ramach umowy wykonano remont ścian z dociepleniem i renowację konserwatorską elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Gdańsku przy ul. Strajku Dokerów 11 – Partner Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;
- nr 1/157/REW/2021 zawartej w dniu 21.02.2022 r., wykonawca Zakład Budowlano-Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk, w zakresie umowy zrealizowano remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. ks. Góreckiego 6 – Partner: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. ks. Góreckiego 6 w Gdańsku. W wyniku przeprowadzonych czynności kontrolnych stwierdzono, iż Projekt został zrealizowany w sposób zgodny z umową i obowiązującym prawem a zgromadzona dokumentacja jest kompletna i prawdziwa.

Realizację wskaźników produktu i rezultatu prezentuje poniższa tabela.

Wskaźniki produktu						
<i>Nazwa</i>	<i>Wartość</i>			<i>Zgodność z umową</i>		<i>Dokument potwierdzający osiągnięcie wskaźnika/konsekwencje nieosiągnięcia wskaźnika dla dalszej realizacji Projektu</i>
	<i>jednostka miary</i>	<i>planowana zgodnie z umową</i>	<i>osiągnięta na zakończenie realizacji</i>	<i>tak</i>	<i>nie</i>	
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	165,29	165,29	X	---	Zgodnie z oświadczeniem Beneficjenta (Lidera) z dnia 09.05.2025 r.

Wskaźniki rezultatu						
Nazwa	Wartość			Zgodność z umową		Dokument potwierdzający osiągnięcie wskaźnika/konsekwencje nieosiągnięcia wskaźnika dla dalszej realizacji Projektu
	jednostka miary	planowana zgodnie z umową	osiągnięta na zakończenie realizacji	tak	nie	
Liczba mieszkańców na obszarach objętych wsparciem	osoby	10 427,00	8 441,00	---	x	Zgodnie z oświadczeniem Beneficjenta (Lidera) z dnia 09.05.2025r. Wartość wskaźnika jest mniejsza od zakładanej wartości z powodu naturalnych ruchów migracyjnych, starzenia się społeczeństwa oraz niewypełnienia obowiązku meldunkowego.

3.1.2 Zamówienia publiczne/Zasada konkurencyjności

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa Na Zaspę 34 B w Gdańsku; Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Zasad wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020; Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie prac remontowych przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym – remont fundamentu ścian zewnętrznych kondygnacji podziemnej, wykonanie izolacji pionowej murów; Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 1047788 w dniu 08.08.2017 r. W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono: MCM Marek Cichocki ul. Pólnicy 19/5, 80 – 177 Gdańsk; Umowa o roboty budowlane nr 13/2017 z dnia 01.09.2017 r.; Wartość umowy: 37 037,02 PLN netto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Zasad wdrażania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 5%. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 74770/10/2017 z dnia 30.10.2017 r. oraz EOD: 81931/11/2017 z dnia 28.11.2017 r.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp; Określenie przedmiotu zamówienia: Przebudowa i modernizacja budynku przy ul. Floriańskiej 3 - Klubu Aktywnego Mieszkańca w ramach projektu Rewitalizacji obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku; Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2019/s 077-182336, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 15.04.2019 r. W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono: Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego ELBUD Gdańsk SA. ul. Nowy Świat 42/44, 80-299 Gdańsk; Umowa nr 345/2019-I/PNE/049/19 z dnia 14.08.2019 r.; Wartość umowy: 1 366 530,00 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 20.02.2020 r.- wartość umowy zwiększona do kwoty 1 457 522,03 PLN brutto;
Aneks nr 2 z dnia 25.08.2020 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 39558/05/2020 z dnia 19.05.2020 r., EOD: 62952/08/2020 z dnia 14.08.2020 r. oraz EOD: 6070/02/2022 z dnia 07.02.2022 r.

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;
Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie przebudowy lokalu użytkowego w budynku przy ul. Na Zaspę 53 w Gdańsku na siedzibę stowarzyszenia Youth Point oraz dostawę i montaż mebli wraz z wyposażeniem technicznym w ramach projektu pn. Rewitalizacja Nowego Portu z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 644219-N-2018 w dniu 23.11.2018 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

FHU ROB BUD Szpek Paweł ul. Wolfganga Mozarta 32, 80-171 Gdańsk;

Umowa nr 15/2019/NZ z dnia 12.02.2019 r.;

Wartość kontraktu: 278 364,07 PLN brutto;

Porozumienie do umowy nr 15/2019/NZ z dnia 18.07.2019 r.- wartość umowy zmniejszona o kwotę 9 180,00 PLN netto;

Aneks nr 1 z dnia 25.03.2019 r.- wartość umowy zwiększona do kwoty 315 460,94 PLN brutto;

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 42176/05/2020 z dnia 26.05.2020 r. oraz EOD:54803/07/2020 z dnia 13.07.2020 r.

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i modernizację dróg i infrastruktury podziemnej ulic: Góreckiego, Strajku Dokerów i Wilków Morskich;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 01.02.2018 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2018/S 022-046299, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 30.01.2018 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

HIGHWAY Sp. z o.o. ul. Złota 20, 80-297 Banino;

Umowa nr 202/2018-I/PNE/031/18 z dnia 25.04.2018 r.;

Wartość umowy: 322 875,00 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 06.12.2018 r.;

Aneks nr 2 z dnia 15.02.2019 r.;

Aneks nr 3 z dnia 20.03.2019 r.;

Aneks nr 4 z dnia 22.05.2019 r.;

Aneks nr 5 z dnia 01.07.2019 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 42089/05/2020 z dnia 26.05.2020 r. oraz EOD:53271/07/2020 z dnia 07.07.2020 r.

5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i modernizację budynku przy ul. Floriańskiej - Klubu Aktywnego Mieszkańca w ramach projektu Rewitalizacji obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2018/S 021-044126, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 29.01.2018 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

KREMER GRAF Sebastian Kremer, Al. G. Hallera 14, 80-401 Gdańsk;

Umowa nr 172/2018-I/PNE/030/18 z dnia 27.04.2018 r.;

Wartość umowy: 81 672,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 42346/05/2020 z dnia 27.05.2020 r.

6. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację i przebudowę elementów 10 budynków gminnych, a także sprawowanie nadzorów autorskich. 2 części: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elementów 5 budynków gminnych przy ul. Na Zaspę 34C, 34D, Rybołowców 1, 8, Wilków Morskich 5, dla każdego obiektu osobno, a także sprawowanie nadzorów autorskich, a także sprawowanie nadzorów autorskich; 2) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu elementów 5 budynków gminnych przy ul. Strajku Dokerów 17A, 18A, 19A, Wolności 12, 17 dla każdego obiektu osobno, a także sprawowanie nadzorów autorskich;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 26.06.2018 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2018/s 120-273593, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 22.06.2018 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Część 1:

STUDIO KWADRAT BEATA I PAWEŁ JURAGO S.C. z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Legnickiej 15/6;

Umowa nr 70/2018/NZ z dnia 11.09.2018 r.;

Wartość umowy: 211 990,50 PLN brutto ;

Aneks nr 1 z dnia 10.12.2018 r.;

Aneks nr 2 z dnia 20.02.2019 r.;

Aneks nr 3 z dnia 25.03.2019 r.;

Aneks nr 4 z dnia 15.04.2019 r.

Część 2:

STUDIO KWADRAT BEATA I PAWEŁ JURAGO S.C. z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Legnickiej 15/6;

Umowa nr 71/2018/NZ z dnia 11.09.2018 r.;

Wartość umowy: 229 210,50 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 10.12.2018 r.;

Aneks nr 2 z dnia 20.02.2019 r.;

Aneks nr 3 z dnia 25.03.2019 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 42913/05/2020 z dnia 28.05.2020 r.

7. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa Bliska 3- 3A- 4 w Gdańsku;
Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Remont ścian zewnętrznych z dociepleniem i odtworzeniem detali wielorodzinnego budynku mieszkalnego, usytuowanego przy ul. Bliska 3- 3A- 4 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 1165570 w dniu 01.04.2019 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

E-S Przedsiębiorstwo Budowlano Projektowe Edward Surowiec ul. Gdańska 32/1, 80-518 Gdańsk;

Umowa nr 1/113/2019 z dnia 10.05.2019 r.;

Wartość umowy: 244 890,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 45134/06/2020 z dnia 04.06.2020 r.

8. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie ścian i remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Strajku Dokerów 17A, 18A, 19A w ramach projektu pn. „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku”;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 761113-N-2020 w dniu 30.12.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk;

Umowa nr 53/2021/NZ z dnia 14.04.2021 r.;

Wartość umowy: 1 699 283,57 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 24.11.2021 r. - wartość umowy zwiększona do kwoty 1 896 984,66 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 5002/02/2022 z dnia 01.02.2022 r. oraz EOD: 37805/07/2022 z dnia 19.07.2022 r.

9. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie ścian, remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Wolności 17 w ramach projektu pn. „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku”;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 768454-N-2020 w dniu 29.12.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk;

Umowa nr 50/2021/NZ z dnia 01.04.2021 r.;

Wartość umowy: 502 142,44 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 27.07.2021 r. - wartość umowy zwiększona do kwoty 520 512,65 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 7448/02/2022 z dnia 14.02.2022 r.

10. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie ścian, remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Wolności 12 i Wilków Morskich 5 w ramach projektu p.n. „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku”;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 772509-N-2020 w dniu 30.12.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk;

Umowa nr 51/2021/NZ z dnia 07.04.2021 r.;

Wartość umowy: 712 951,15 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 04.05.2021 r.;

Aneks nr 2 z dnia 22.09.2021 r. – wartość umowy zwiększona do kwoty 738 454,58 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 8017/02/2022 z dnia 15.02.2022 r.

11. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie ścian i remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Rybołowców 1 i 8 w ramach projektu pn. „Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku”;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 764501-N-2020 w dniu 31.12.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane RECON Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk;

Umowa nr 52/2021/NZ z dnia 08.04.2021 r.;

Wartość umowy: 1 209 938,94 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 30.11.2021 r. – wartość umowy zwiększona do kwoty 1 345 808,67 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 8629/02/2022 z dnia 18.02.2022 r. oraz EOD:37826/07/2022 z dnia 19.07.2022 r.

12. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony poniżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Docieplenie ścian, remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Gdańsku przy ul. Na Zaspę 34C oraz Na Zaspę 34 D w Gdańsku w ramach projektu pn. Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 763263-N-2020 w dniu 30.12.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk;

Umowa nr 46/2021/NZ z dnia 31.03.2021 r.;

Wartość umowy: 675 544,65 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 03.08.2021 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 30472/06/2022 z dnia 09.06.2022 r.

13. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Przebudowa i rozbudowa dróg i infrastruktury podziemnej ulic: Góreckiego, Strajku Dokeró1) i Wilków Morskich w ramach projektu pn. Rewitalizacja obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 22.07.2020 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2020/S 140-343835, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 17.07.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowy Dróg S.A., ul. Pomorska 26A, 83-200 Starogard Gdański;

Umowa nr 417/2020/BZP-UiG.502.68.2020/SK/125 z dnia 09.11.2020 r.;

Wartość umowy: 8 598 865,63 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 18.01.2022 r.;

Aneks nr 2 z dnia 04.04.2022 r.;

Aneks nr 3 z dnia 26.07.2022 r. – wartość umowy zmniejszono do kwoty 8 393 607,56 PLN brutto;

Aneks nr 4 z dnia 16.09.2022 r. – wartość umowy zmniejszono do kwoty 8 386 620,55 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń ustawy Pzp skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 30917/06/2022 z dnia 13.06.2022 r., EOD:36966/07/2022 z dnia 14.07.2022 r., EOD:45512/09/2022 z dnia 05.09.2022 r., EOD: 41682/08/2022 z dnia 10.08.2022 r., EOD: 20686/04/2023 z dnia 19.04.2023 r.

14. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku; Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenie detali budynku mieszkalnym w budynku mieszkalnym ul. Rybołowców 6 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-52385 w dniu 08.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Wielobranżowy Jan Rekowski, ul. Stolema 4, 80-322 Stężyca;

Umowa nr 1/127/REW/2021 z dnia 17.08.2021 r.;

Wartość umowy: 216 000,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9147/02/2023 z dnia 15.02.2023 r.

15. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenie detali, remont izolacji pionowej i poziomej ścian przyziemia budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-57970 w dniu 07.07.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Usługi Budowlane Paweł Bronk, ul. Szeroka 10, 83-331 Niestępowo;

Umowa nr 1/168/REW/2021 z dnia 05.10.2021 r.;

Wartość umowy: 288 360,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9934/02/2023 z dnia 20.02.2023 r. oraz EOD: 22109/04/2023 z dnia 25.04.2023 r.

16. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 3A w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji z dociepleniem, odtworzenie detali, remont izolacji fundamentów w budynku mieszkalnym ul. Rybołowców 3A w Gdańsku

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-66050 w dniu 25.08.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano-Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk;

Umowa nr 1/126/REW/2021 z dnia 21.02.2022 r.;

Wartość umowy: 129 600,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9603/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 21893/04/2023 z dnia 25.04.2023 r.

17. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. ks. Góreckiego 13 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Remonty ścian fundamentowych w budynku mieszkalnym ul. ks. Góreckiego 13 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-52241 w dniu 08.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane S-BUD ul. Dąbrówki 99, 80-034 Gdańsk ;

Umowa nr 1/109/REW/2021 z dnia 03.08.2021 r.;

Wartość umowy: 52 380,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty

finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9585/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 22114/04/2023 z dnia 26.04.2023 r.

18. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 7 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenie detali, remont izolacji pionowej i poziomej ścian przyziemia budynku wielorodzinnego przy ul. Strajku Dokerów 7 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-58451 w dniu 09.07.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Usługi Budowlane Paweł Bronk, ul. Szeroka 10, 83-331 Niestępowo;

Umowa nr 1/131/REW/2021 z dnia 23.09.2021 r.;

Wartość umowy: 267 840,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9537/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 21916/04/2023 z dnia 25.04.2023 r., EOD: 62386/12/2023 z dnia 21.12.2023 r., EOD:2055/01/2024 z dnia 12.01.2024 r.

19. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 18 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenie detali w budynku wielorodzinnym przy ul. Strajku Dokerów 18 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-40406 w dniu 14.04.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Robót Elewacyjnych „FASADA” Sp. z o.o., ul. Budowlanych 31 p.04, Gdańsk;

Umowa nr 1/165/REW/2021 z dnia 11.05.2021 r.;

Wartość umowy: 280 018,08 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9595/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 22926/05/2023 z dnia 02.05.2023 r.

20. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenie detali w budynku wielorodzinnym przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-40170 w dniu 30.03.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

PHU „SIRBUD” Adam Polakowski, os. Kaszubskie 6/10, 84-200 Wejherowo;

Umowa nr 1/134/REW/2021 z dnia 14.07.2021 r.;

Wartość umowy: 197.536,54 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 15.07.2021 r.- wartość umowy zmniejszona do kwoty 163 382,40 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9619/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 22924/05/2023 z dnia 02.05.2023 r.

21. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji z dociepleniem, odtworzenia detali w budynku mieszkalnym przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-52408 w dniu 23.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Usługi Budowlane Paweł Bronk, ul. Szeroka 10, 83-331 Niestępowo;

Umowa nr 1/135/REW/2021 z dnia 29.11.2021 r.;

Wartość umowy: 193.320,00 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 05.09.2022 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9528/02/2023 z dnia 17.02.2023 r. oraz EOD: 22925/05/2023 z dnia 02.05.2023 r.

22. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wilków Morskich 7 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji, odtworzenia detali, naprawa ubytków, remont izolacji fundamentów w budynku mieszkalnym ul. Wilków Morskich 7 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-46235 w dniu 04.05.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Galeria Czystości Jarosław Żentkowski, Al. Poznańska 70, 64-920 Piła;

Umowa nr 1/101/REW/2021 z dnia 15.06.2021 r.;

Wartość umowy: 216 000,00 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 14.06.2022 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 9488/02/2023 z dnia 16.02.2023 r. oraz EOD: 22923/05/2023 z dnia 02.05.2023 r.

23. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bliska 5 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenia detali, remont ścian fundamentowych w budynku mieszkalnym ul. Bliska 5 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-42872 w dniu 14.04.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

F.H.U. BUD- ROB Szpek Paweł, ul. Mozarta 32, 80-171 Gdańsk;

Umowa nr 1/175/REW/2021 z dnia 17.08.2021 r.;

Wartość umowy: 213.840,00 PLN brutto;

Aneks z dnia 03.12.2021 r.;

Aneks z dnia 28.12.2021 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 11542/02/2023 z dnia 28.02.2023 r.

24. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bliska 9-9A w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji, odtworzenia detali, remont izolacji fundamentów w budynku mieszkalnym ul. Bliska 9-9A w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-60555 w dniu 23.07.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Robót Elewacyjnych „FASADA” sp. z o.o., ul. Budowlanych 31 p. 04, 80-298 Gdańsk;

Umowa nr 1/114/REW/2021 z dnia 17.09.2021 r.;

Wartość umowy: 291.600,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25%. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 11662/03/2023 z dnia 01.03.2023 r. oraz EOD: 33116/06/2023 z dnia 23.06.2023 r.

25. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian z dociepleniem, odtworzenia detali w budynku mieszkalnym ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-42883 w dniu 14.04.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano- Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk;

Umowa nr 1/107/REW/2021 z dnia 14.06.2021 r.;

Wartość umowy: 237 600,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25%. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 11553/02/2023 z dnia 28.02.2023 r. oraz EOD: 32599/06/06/2023 z dnia 21.06.2023 r.

26. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. ks. Góreckiego 6 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji, odtworzenia detali, naprawa ubytków, remont izolacji fundamentów w budynku mieszkalnym ul. Ks. Góreckiego 6 w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-55205 w dniu 24.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano- Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk;

Umowa nr 1/157/REW/2021 z dnia 21.02.2022 r.;

Wartość umowy: 97 200,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25%. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 11547/02/2023 z dnia 28.02.2023 r. oraz EOD: 32523/06/2023 z dnia 20.06.2023 r.

27. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. ks. Góreckiego 6A w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji, odtworzenia detali, naprawa ubytków, remont izolacji fundamentów w budynku mieszkalnym ul. Ks. Góreckiego 6A w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-55189 w dniu 24.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano- Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk;

Umowa nr 1/105/REW/2021 z dnia 21.02.2022 r.;

Wartość umowy: 270 000,00 PLN brutto;

Aneks nr 1 z dnia 09.05.2022 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 11551/02/2023 z dnia 28.02.2023 r., EOD: 32519/06/2023 z dnia 20.06.2023 r., EOD: 37335/07/2023 z dnia 18.07.2023 r. oraz EOD:37283/07/2023 z dnia 17.07.2023 r.

28. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku;

Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu elewacji frontowej wraz z izolacją ściany fundamentowej od frontu i tyłu budynku przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku (dz. nr 132/4 obr. 0060);

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2022-7606-128263 w dniu 28.09.2022 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

„ALPIN” Michał Chrzanowski, ul. Nagórskiego 9A/2 80-463 Gdańsk;

Umowa nr 1/2022/Rb7 z dnia 16.11.2022 r.;

Wartość umowy: 260 045,13 PLN brutto;

Aneks nr 1/KK/2023/Rb7 z dnia 20.04.2023 r.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 41613/08/2023 z dnia 11.08.2023 r.

29. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku; Tryb udzielenia zamówienia: Zasada konkurencyjności wg Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;

Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie remontu ścian fundamentowych w budynku mieszkalnym ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności pod nr 2021-7606-83437 w dniu 10.12.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Przedsiębiorstwo Budowlane „S-BUD” Zbigniew Stucki ul. Dąbrówki 99, 80-043 Gdańsk;

Umowa nr 1/121/REW/2021 z dnia 05.05.2022 r.;

Wartość Umowy: 74 250,00 PLN brutto.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której nie stwierdzono naruszeń Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej. Ustalenia zawarto w piśmie DPR-K.433.103.2017, EOD: 57702/11/2023 z dnia 23.11.2023 r.

W trakcie kontroli zweryfikowano:

30. Kontrola Aneksu nr 2 z dnia 09.08.2021 r. do umowy nr 46/2021/NZ z dnia 31.03.2021 r., Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk, wartość umowy: 675 544,65 PLN brutto.

W nawiązaniu do udostępnionych dokumentów w trakcie kontroli na zakończenie Projektu (skany) w zakresie Aneksu nr 2 z dnia 09.08.2021 r., IZ RPO WP informuje, iż nie stwierdzono naruszeń ustawy PZP skutkującej nałożeniem korekty finansowej.

31. Kontrola Aneksu z dnia 22.06.2022 r. do umowy nr 1/168/REW/2021 z dnia 05.10.2021 r., Usługi Budowlane Paweł Bronk ul. Szeroka 10, 83-331 Niestępowo, wartość umowy: 288 360,00 PLN brutto.

W nawiązaniu do udostępnionych dokumentów w trakcie kontroli na zakończenie Projektu (skany) w zakresie Aneksu z dnia 22.06.2022 r., IZ RPO WP informuje, iż stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkującą nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %.

Zamawiający w dniu 22.06.2022 roku zawarł Aneks do umowy 1/168/REW/2021 z dnia 05.10.2021 r. w przedmiocie wydłużenia terminu realizacji umowy do dnia 21.06.2022 r. Jako podstawę prawną zawarcia aneksu wskazano art. 15r ust. 4 ustawy z dnia 02 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U z 2020, poz. 1842 ze zm.) Ustawodawca nie wskazał jakich dokumentów mogą żądać strony, aby potwierdzały one okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy. Przekazane oświadczenia, dokumenty muszą być jednak na tyle szczegółowe, aby pozwolić stronom na stwierdzenie czy okoliczności związane z COVID-19 wpływają na wykonanie zamówienia. W trakcie kontroli przedłożono oświadczenie Zarządcy Nieruchomości z dnia 30.10.2024 r., z którego wynika, iż Wykonawca telefonicznie wystąpił z wnioskiem do Zamawiającego o wydłużenie terminu realizacji zamówienia. Jako powód braku możliwości wykonania pracy w terminie umownych wskazano chorobę zakaźną COVID-19, którą wykryto u P. Pawła Bronk i kwarantannę pracowników Wykonawcy. Jednakże wskazuje się, iż nie przedstawiono dokumentów potwierdzających powyższego. Dodatkowo wskazuje się, iż Aneksem z dnia 22.06.2022 r. wydłużono termin wykonania zamówienia o około 5 miesięcy. Wobec czego z uwagi na brak dokumentów potwierdzających zaistnienie przestanki, na którą powołano się w zawartym aneksie uznanie wydłużenia terminu za zasadne jest wątpliwe a tym samym stanowi naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Wskaźnik procentowy nałożonej korekty zastosowany do obliczenia wysokości korekty finansowej dla ww. zamówienia publicznego określono w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie warunków obniżania wartości korekt finansowych oraz wydatków poniesionych nieprawidłowo związanych z udzielaniem zamówień (Obwieszczenie Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 21 października 2021 r.-tekst jednolity). Zgodnie z załącznikiem do przedmiotowego rozporządzenia za ww. naruszenie zostaje nałożona korekta finansowa w wysokości 25 %. Z uwagi, iż postępowanie o zamówienie publiczne zostało objęte weryfikacją w trakcie realizacji Projektu, podczas której stwierdzono naruszenie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 skutkujących nałożeniem korekty finansowej w wysokości 25 %, łączna wartość korekty finansowej pozostaje na wysokości 25 %.

32. Kontrola postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości powyżej kwot, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp;

Określenie przedmiotu zamówienia: Dostawa wyposażenia ruchomego w ramach zadania: Przebudowa i modernizacja budynku przy ul. Floriańskiej 2 – Klub Aktywnego Mieszkańca, w ramach rewitalizacji obszaru Nowy Port z Twierdzą Wisłoujście w Gdańsku;

Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu opublikowane w dniu 29.05.2020 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod nr 2020/S 104-250256, ogłoszenie zostało przekazane w dniu 26.05.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

PB Tenders Jakub Pawulski ul. A. Grzymały Sedleckiego 4/25 85-868 Gdańsk;

Umowa nr 325/2020-BZP-UiG.502.43.2020/AF/78 z dnia 11.08.2020 r.;

Wartość umowy: 68 839,41 PLN brutto.

W nawiązaniu do udostępnionych dokumentów w trakcie kontroli na zakończenie Projektu (skany, wersja elektroniczna), IZ RPO WP informuje, iż nie stwierdzono naruszeń ustawy PZP skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

3.1.3 Promocja Projektu wraz realizacją polityk horyzontalnych oraz archiwizacja Projektu

W wyniku przeprowadzonej kontroli ustalono, że w ramach informacji i promocji Projektu:

- umieszczono tablice informacyjne w miejscach realizacji Projektu,
- zamieszczono informacje na stronie internetowej Beneficjenta – www.gdansk.pl; www.brg.gda.pl.

Wymienione narzędzia promocyjne i informacyjne, spełniają wymogi określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. oraz Wytycznych w zakresie informacji i promocji projektów dofinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020 – Załącznik nr 11 do Zasad wdrażania RPO WP 2014-2020.

Stwierdzono, że Projekt jest realizowany zgodnie z politykami horyzontalnymi równości szans i niedyskryminacji oraz polityką horyzontalną zrównoważonego rozwoju.

Sposób archiwizacji dokumentacji Projektu został wskazany w oświadczeniach:

- jednostki realizującej Projekt – Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z dnia 08.10.2024 r.,
- jednostki realizującej Projekt – Biura Rozwoju Gdańska z dnia 11.10.2024 r.,
- jednostki realizującej Projekt – Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o. z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ks. Góreckiego 8 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rybołowców 7 w Gdańsku z dnia 08.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Na Zaspę 30A w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Strajku Dokerów 12 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Strajku Dokerów 17 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Strajku Dokerów 11 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rybołowców 6 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej Bliska 3-3A-4 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.,
- Partnera – Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. ks. Góreckiego 6 w Gdańsku z dnia 10.10.2024 r.

3.2 Zakres Finansowy

Zgodnie z umową nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-00 z dnia 30.06.2017 r. Instytucja Zarządzająca przyznała Beneficjentowi – Gminie Miasta Gdańska (Liderowi Projektu) dofinansowanie na realizację niniejszego Projektu w maksymalnej wysokości 18 855 028,37 PLN, stanowiącej nie więcej niż 83,71% kwoty całkowitych wydatków kwalifikowalnych wynoszących 22 525 000,00 PLN. Wkład własny wynosił 3 669 971,63 PLN.

Termin zakończenia realizacji Projektu ustalono na 31.12.2022 r.

Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-01 z dn. 30.10.2019 r. zmieniono tekst umowy, wniosek o dofinansowanie, stanowiący załącznik nr 2 Umowy o dofinansowanie oraz harmonogram dokonywania wydatków, stanowiący załącznik nr 3. Zmiana dotyczyła m.in.: jednostek realizujących Projekt, Partnerów w Projekcie, zakresu rzeczowego i finansowego oraz wydatków w ramach kategorii kosztów podlegających limitom. Zwiększono wartość ogółem Projektu do kwoty

31 082 348,97 PLN oraz kwotę wydatków kwalifikowalnych do 24 715 543,72 PLN. Kwota dofinansowania pozostała bez zmian, co spowodowało zmniejszenie poziomu dofinansowania do 76,29%.

Termin zakończenia realizacji pozostał bez zmian.

Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-02 z dn. 01.12.2021 r. zmieniono tekst umowy, Szczegółowe postanowienia(...), stanowiące załącznik nr 1 Umowy o dofinansowanie, wniosek o dofinansowanie, będący załącznikiem nr 2 oraz harmonogram dokonywania wydatków (załącznik nr 3 do niniejszej Umowy). Zmiana dotyczyła m.in.: możliwości odzyskania podatku VAT, Partnerów w Projekcie, zakresu rzeczowego i finansowego oraz wydatków w ramach kategorii kosztów podlegających limitom. Zmniejszono wartość ogółem Projektu do kwoty 25 564 195,65 PLN oraz kwotę wydatków kwalifikowalnych do 21 056 312,08 PLN. Kwota wnioskowanego dofinansowania zmniejszyła się do wartości 15 188 835,95 PLN, co stanowiło 72,13% kwoty całkowitych wydatków kwalifikowalnych.

Termin zakończenia realizacji Projektu został wydłużony do 30.06.2023 r.

Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-03 z dn. 03.04.2023 r. zmieniono tekst umowy, Szczegółowe postanowienia(...) - załącznik nr 1 Umowy o dofinansowanie, wniosek o dofinansowanie (załącznik nr 2) oraz harmonogram dokonywania wydatków (załącznik nr 3). Zmiana dotyczyła m.in.: zakresu rzeczowego i Partnerów w Projekcie. Założenia finansowe nie uległy zmianie.

Termin zakończenia realizacji Projektu ustalono na 31.12.2023 r.

Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-04 z dn. 30.04.2024 r. zmieniono tekst umowy, wniosek o dofinansowanie, (załącznik nr 2 do niniejszej Umowy) oraz harmonogram dokonywania wydatków (załącznik nr 3). Zmiana dotyczyła m.in.: zakresu rzeczowego i finansowego, Partnerów w Projekcie, wydatków w ramach kategorii kosztów podlegających limitom oraz zakresu rzeczowego. Zmniejszono całkowity koszt realizacji Projektu do kwoty 18 757 955,64 PLN oraz całkowite wydatki kwalifikowalne do kwoty 13 224 868,22 PLN. Kwota wnioskowanego dofinansowania zmniejszyła się do wartości 11 241 137,96 PLN, co stanowi 85,00% kwoty całkowitych wydatków kwalifikowalnych.

Termin zakończenia realizacji Projektu pozostał bez zmian.

Zgodnie z załącznikiem do uchwały Zarządu Województwa Pomorskiego nr 755/462/23 z dnia 29.06.2023 r. IZ RPO dokonała weryfikacji danego Projektu na podstawie dokumentów wybranych metodą losowego wyboru. W dokumentach wytypowanych do próby nie uwzględniono wydatków poniesionych przez Wspólnoty Mieszkaniowe: Strajku Dokerów 18, Strajku Dokerów 7, Góreckiego 13, z uwagi na objęcie ich czynnościami sprawdzającymi na etapie weryfikacji wniosków o płatność.

Wartościowa oraz losowo dobrana próba dokumentów:

nr dokumentu	nr wniosku o płatność
36/2017	RPPM.08.01.01-22-0004/17-003
59/6/2019	RPPM.08.01.01-22-0004/17-013 RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
02/K/06/19	RPPM.08.01.01-22-0004/17-013
01/K/08/19	RPPM.08.01.01-22-0004/17-013
53/2019	RPPM.08.01.01-22-0004/17-013
24/03/20	RPPM.08.01.01-22-0004/17-015
7/08/21	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021 RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
111	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021

72	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021
69	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021
51	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021
15	RPPM.08.01.01-22-0004/17-021
33	RPPM.08.01.01-22-0004/17-023
20	RPPM.08.01.01-22-0004/17-023
153	RPPM.08.01.01-22-0004/17-023
80/11/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
2/09/21	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
2/04/22	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
3/04/22	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
2/09/21	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
1/04/22	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
22/01/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
02/11/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
14/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
01/01/2022	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
59/05/2022	RPPM.08.01.01-22-0004/17-026
11/02/2023	RPPM.08.01.01-22-0004/17-029
25/22	RPPM.08.01.01-22-0004/17-031
44	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
68	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
139	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
140	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
f-ra koryguj. nr 5	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
Próbę rozszerzono o następujące dokumenty:	
FS 19/2019	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 20/2019	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
018/06/21	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
012/09/21	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 30/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 41/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 77/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 82/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 65/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 71/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 92/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 49/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032
FS 83/2021	RPPM.08.01.01-22-0004/17-032

Do kontroli przedłożono dokumenty księgowe wraz z wydrukami ze stosownych kont i wyciągami bankowymi potwierdzającymi dokonanie przelewów kwot wynikających z wniosków o płatność objętych kontrolą. Tym samym udokumentowano przedstawione do rozliczenia w badanych wnioskach o płatność wydatki poniesione na: prace przygotowawcze, roboty budowlano-montażowe, wyposażenie, zakup urządzeń, nadzór inwestorski, nadzór autorski, instrument elastyczności.

W trakcie kontroli stwierdzono, że:

1. Gmina Miasta Gdańska realizowała Projekt za pośrednictwem gminnych samorządowych jednostek budżetowych tj.: Biura Rozwoju Gdańska, Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdańskich Nieruchomości oraz spółki miejskiej: Gdańskiej Infrastruktury Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o.
2. Projekt był realizowany w Partnerstwie ze: Wspólnotą Mieszkaniową Góreckiego 8, Wspólnotą Mieszkaniową Góreckiego 13, Wspólnotą Mieszkaniową Bliska 3-3A-4, Wspólnotą Mieszkaniową Bliska 5, Wspólnotą Mieszkaniową Strajku Dokerów 7, Wspólnotą Mieszkaniową Strajku Dokerów 11, Wspólnotą Mieszkaniową Góreckiego 6, Wspólnotą Mieszkaniową Rybołowców 7, Wspólnotą Mieszkaniową Wilków Morskich 7, Wspólnotą Mieszkaniową Strajku Dokerów 12, Wspólnotą Mieszkaniową Strajku Dokerów 17, Wspólnotą Mieszkaniową Strajku Dokerów 18, Wspólnotą Mieszkaniową Na Zaspę 30A, Wspólnotą Mieszkaniową Na Zaspę 34B, Wspólnotą Mieszkaniową Rybołowców 3A, Wspólnotą Mieszkaniową Rybołowców 6, Wspólnotą Mieszkaniową Bliska 9-9A, Wspólnotą Mieszkaniową Góreckiego 6A.
3. Wydatki uznane przez Lidera i Partnerów jako niekwalifikowalne i zrealizowane poza Projektem nie podlegały przedmiotowej kontroli.
4. Wydatki w zakresie wynagrodzeń przedłożone do rozliczenia, nie podlegały przedmiotowej kontroli, z uwagi na objęcie ich czynnościami sprawdzającymi na etapie weryfikacji wniosków o płatność.
5. Prowadzone postępowanie kontrolne wykazało, że Beneficjent jest czynnym podatnikiem VAT (weryfikacja na stronie https://ppuslugi.mf.gov.pl/_/). Gmina Miasta Gdańska w Oświadczeniu z dn. 19.05.2025 r. poinformowała, że w części Projektu dot. remontu dróg i infrastruktury podziemnej oraz remontów mieszkalnych budynków komunalnych – Na Zaspę 34C, Wilków Morskich 5, Rybołowców 1, Rybołowców 8, Wolności 17, Strajku Dokerów 17A, Strajku Dokerów 18A, Strajku Dokerów 19A, nie ma możliwości odzyskania poniesionego podatku VAT, gdyż w ww. zakresie Projekt nie jest wykorzystywany do działalności opodatkowanej. Natomiast dla zadań dot. remontów budynków/lokali na działania społeczne tj. przebudowa budynku przy ul. Floriańskiej 3, przebudowa lokalu przy ul. Na Zaspę 53 oraz remont mieszkalnych budynków komunalnych zawierających lokale użytkowe: ul. Na Zaspę 34D oraz ul. Wolności 12, może zaistnieć możliwość odzyskania poniesionego podatku VAT.

Beneficjent we wnioskach o płatność w rozliczeniach dotyczących zakresu: ul. Floriańskiej 3 oraz ul. Na Zaspę 53, wykazał podatek VAT jako niekwalifikowalny. Natomiast dla zakresu: ul. Na Zaspę 34D oraz ul. Wolności 12, Beneficjent w piśmie znak: BRG/ZRiDK/8018/082024//AJ z dn. 23.08.2024 r. poinformował o niekwalifikowaniu podatku VAT dla budynków oraz pomniejszeniu wydatków kwalifikowalnych o procent udziału lokalu użytkowego w powierzchni budynku, jednak we wnioskach o płatność pomniejszył jedynie wydatki kwalifikowalne z tytułu powierzchni.

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 rozdz. 6.13 Podatek od towarów i usług (VAT) oraz inne podatki i opłaty pkt 1 oraz 2 – zapłacony podatek VAT może być uznany za kwalifikowalny wyłącznie wówczas, gdy beneficjentowi ani żadnemu innemu podmiotowi zaangażowanemu w Projekt lub wykorzystującemu do działalności opodatkowanej produkty będące efektem realizacji Projektu, zarówno w fazie realizacyjnej, jak i operacyjnej, zgodnie z obowiązującym prawodawstwem krajowym, nie przysługuje prawo (tzn. brak jest prawnych możliwości) do obniżenia podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubiegania się o zwrot VAT. Posiadanie wyżej wymienionego prawa (potencjalnej prawnej możliwości) wyklucza uznanie wydatku za kwalifikowalny, nawet jeśli faktycznie zwrot nie nastąpił, ze względu na nie podjęcie przez podmiot czynności zmierzających do realizacji tego prawa. W związku z informacjami zawartymi w powyższej korespondencji, potwierdzonymi również korespondencją mailową z dn. 14.05.2025 r. (EOD: 43272/05/2025) oraz w oparciu o informacje zawarte w Oświadczeniu o kwalifikowalności VAT Beneficjenta, IZ RPO WP dokonała pomniejszenia wydatków kwalifikowalnych

zgłoszonych do refundacji tytułem podatku VAT, dotyczących: prac przygotowawczych, robót budowlano-montażowych i nadzoru autorskiego – w budynkach Na Zaspę 34D i Wolności 12, na łączną kwotę 31 368,50 PLN:

numer wniosku	kategoria wydatku	numer faktury	numer umowy	wydatek niekwalifikowalny
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Prace przygotowawcze	FS 19/2019	71/2018/NZ	7 358,74
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 65/2021	71/2018/NZ	150,34
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 71/2021	71/2018/NZ	150,34
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 92/2021	71/2018/NZ	216,28
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 49/2021	71/2018/NZ	150,34
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 83/2021	71/2018/NZ	150,34
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Roboty budowlano-montażowe	7/08/21	51/2021/NZ	8 300,44
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Roboty budowlano-montażowe	018/06/21	46/2021/NZ	5 801,85
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Roboty budowlano-montażowe	012/09/21	46/2021/NZ	2 223,04
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Prace przygotowawcze	FS 20/2019	70/2018/NZ	6 180,11
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 30/2021	70/2018/NZ	166,12
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 41/2021	70/2018/NZ	166,12
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 77/2021	70/2018/NZ	166,12
RPPM.08.01.01-22-0004/17-032	Nadzór inwestorski, autorski, inżynier kontraktu	FS 82/2021	70/2018/NZ	188,32

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. jest czynnym podatnikiem VAT. Podatek VAT dla części Projektu realizowanej przez jednostkę stanowi koszt niekwalifikowalny.

Partnerzy, tj. Wspólnoty Mieszkaniowe, nie są czynnymi podatnikami VAT, w związku z powyższym nie mają prawa odliczenia podatku naliczonego, a nabywane przez nich towary nie będą służyły sprzedaży opodatkowanej, co potwierdzają złożonymi Oświadczeniami.

6. Jednostki realizujące Projekt - Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, Gdańskie Nieruchomości oraz Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. prowadziły wyodrębnioną ewidencję księgową dotyczącą realizacji Projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób umożliwiający identyfikację poszczególnych operacji związanych z Projektem.

Partnerzy Projektu (Wspólnoty Mieszkaniowe) prowadziły uproszczoną wyodrębnioną ewidencję księgową na rzecz Projektu, w której zostały zaewidencjonowane dokumenty dotyczące realizacji Projektu.

7. Na przyjęcie środków trwałych gminne jednostki organizacyjne Gminy Miasta Gdańska oraz Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. wystawiły stosowne dokumenty. Natomiast Partnerzy Projektu (Wspólnoty Mieszkaniowe) nie są zobowiązane do stosowania ustawy o rachunkowości.

8. Oświadczeniami złożonymi do akt kontroli Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska oraz Gdańskie Nieruchomości i Partnerzy poinformowali, iż w trakcie realizacji przedmiotowego Projektu nie wystąpiły dochody incydentalne. Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. we wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-023 wykazała osiągnięty dochód incydentalny z tytułu sprzedaży złomu na kwotę 1 873,56 PLN, który pomniejszył wydatki kwalifikowalne w ww. wniosku. W trakcie kontroli w dn. 15.05.2025 r. jednostka złożyła Oświadczenie, w którym wskazała kwotę dochodu w wysokości 1 608,07 PLN wyliczoną w oparciu o „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” tj. z uwzględnieniem udziału kosztów kwalifikowalnych do wartości umowy 417/2020-BZP-UiG.502.68.2020/SK/125 z dn. 09.11.2020 r. ze zm., w części przypadającej na GIWK Sp. z o.o. W trakcie kontroli ustalono, że wyliczony w ten sposób dochód powinien wynosić 1 608,08 PLN. W związku z powyższym we wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-023 przywrócone zostają wydatki kwalifikowalne na kwotę: 265,48 PLN.

9. Lider na finansowanie wydatków w ramach Projektu w dniu 03.11.2017 r. otrzymał zaliczkę w wysokości 29 069,98 PLN na podstawie wniosku nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-002, którą rozliczył we wniosku nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-003.

10. W trakcie kontroli stwierdzono niezgodność wydatków ogółem w poz. 50 wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-021 w kategorii roboty budowlano-montażowe z danymi wykazanymi w korekcie opisu do faktury nr 51 z dn. 14.06.2021 r., wystawionej w ramach umowy 417/2020-BZP-UiG.502.68.2020/SK/125 z dn. 09.11.2020 r. ze zm. – jest 219 443,08 PLN, winno być 214 913,42 PLN.

11. W trakcie kontroli stwierdzono niezgodność wydatków ogółem w poz. 9 wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-032 w kategorii roboty budowlano-montażowe z danymi wykazanymi w korekcie opisu do faktury nr 44 z dn. 04.04.2021 r., wystawionej w ramach umowy 417/2020-BZP-UiG.502.68.2020/SK/125 z dn. 09.11.2020 r. ze zm. – jest 454 683,72 PLN, winno być 451 974,47 PLN.

12. W trakcie kontroli stwierdzono niezgodność wydatków ogółem w poz. 21 wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-032 w kategorii roboty budowlano-montażowe z danymi wykazanymi w korekcie opisu do faktury nr 59/06/2019 z dn. 05.06.2019 r., uwzględniające również faktury korygujące nr: 02/K/06/19 z dn. 30.06.2019 r. oraz 01/K/08/19 z dn. 19.08.2019 r., wystawionej w ramach umowy 15/2019/NZ z dn. 12.02.2019 r. ze zm. – jest 40 826,33 PLN, winno być 29 546,10 PLN.

13. W trakcie kontroli stwierdzono, iż kwota VAT 7 358,80 PLN, we wniosku o płatność nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-032 w kategorii prace przygotowawcze, dot. faktury nr FS 19/2019 z dn. 03.04.2019 r. (poz. 1) wystawionej w ramach

umowy 71/2018/NZ z dn. 11.09.2018 r. ze zm., jest niezgodna z danymi wykazanymi w drugiej korekcie opisu do ww. faktury, winno być: 7 358,74 PLN.

14. W trakcie czynności kontrolnych stwierdzono przekroczenie wydatków Lidera Projektu podlegających limitom w kategorii: instrument elastyczności, w związku z czym IZ pomniejszyła wartość wydatków kwalifikowalnych:

nr wniosku	kategoria wydatku	nr dokumentu	nr umowy	wydatek niekwalifikowalny
RPPM.08.01.01-22-0004/17-027	Instrument elastyczności	Informacja o rozliczeniu dotacji nr 4244047 z dn. 09.02.2023 r. (poz. 7)	umowa dotacji RWB- W/3123/WRS/380/ U-W.Bież/2020 z dn. 10.07.2020 r.	4 793,59 PLN

Kwalifikowalność wydatków po kontroli z uwzględnieniem sprostowanej kwoty przekroczenia limitu w kategorii instrument elastyczności, wskazanej w poz. 14 pkt. 3.2 Zakres Finansowy niniejszej Informacji Pokontrolnej, w podziale na źródła finansowania, ujęto w poniższej tabeli:

	<i>Wartości z Aneksu nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-04</i>	<i>Wartości po kontroli z wniosków o płatność</i>
Całkowita wartość Projektu	18 757 955,64 PLN	18 735 792,60 PLN
w tym: Gmina Miasta Gdańska	16 056 325,37 PLN	16 034 162,35 PLN
WM Góreckiego 8	237 600,00 PLN	237 600,00 PLN
WM Góreckiego 13	52 380,00 PLN	52 380,00 PLN
WM Bliska 3-3A-4	123 000,00 PLN	123 000,00 PLN
WM Bliska 5	151 200,00 PLN	151 200,00 PLN
WM Strajku Dokerów 7	133 920,00 PLN	133 920,00 PLN
WM Strajku Dokerów 11	201 852,00 PLN	201 852,00 PLN
WM Góreckiego 6	97 200,00 PLN	97 200,00 PLN
WM Rybołowców 7	129 600,00 PLN	129 600,00 PLN
WM Wilków Morskich 7	216 000,00 PLN	216 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 12	81 691,20 PLN	81 691,20 PLN
WM Strajku Dokerów 17	106 326,00 PLN	106 326,00 PLN
WM Strajku Dokerów 18	140 009,04 PLN	140 009,04 PLN
WM Na Zaspę 30A	74 250,00 PLN	74 250,00 PLN
WM Na Zaspę 34B	40 000,00 PLN	39 999,98 PLN
WM Rybołowców 3A	129 600,00 PLN	129 600,00 PLN
WM Rybołowców 6	108 000,00 PLN	108 000,00 PLN

WM Bliska 9-9A		148 716,00 PLN	148 716,00 PLN
WM Góreckiego 6 A		108 000,00 PLN	108 000,00 PLN
GIWK		422 286,03 PLN	422 286,03 PLN
Kwota wydatków kwalifikowalnych		13 224 868,22 PLN	12 985 188,18 PLN
w tym: Gmina Miasta Gdańska		11 631 469,66 PLN	11 586 175,67 PLN
WM Góreckiego 8		90 000,00 PLN	67 500,00 PLN
WM Góreckiego 13		30 000,00 PLN	22 500,00 PLN
WM Bliska 3-3A-4		75 000,00 PLN	75 000,00 PLN
WM Bliska 5		95 000,00 PLN	95 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 7		72 111,80 PLN	54 083,85 PLN
WM Strajku Dokerów 11		96 000,00 PLN	72 000,00 PLN
WM Góreckiego 6		62 000,00 PLN	46 500,00 PLN
WM Rybołowców 7		120 000,00 PLN	120 000,00 PLN
WM Wilków Morskich 7		70 000,00 PLN	52 500,00 PLN
WM Strajku Dokerów 12		40 000,00 PLN	30 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 17		80 000,00 PLN	60 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 18		80 000,00 PLN	60 000,00 PLN
WM Na Zaspę 30A		74 250,00 PLN	74 250,00 PLN
WM Na Zaspę 34B		40 000,00 PLN	37 999,98 PLN
WM Rybołowców 3A		59 000,00 PLN	44 250,00 PLN
WM Rybołowców 6		60 000,00 PLN	60 000,00 PLN
WM Bliska 9-9A		84 000,00 PLN	63 000,00 PLN
WM Góreckiego 6 A		65 000,00 PLN	65 000,00 PLN
GIWK		301 036,76 PLN	299 428,68 PLN
Dofinansowanie z Funduszu 85,00% *		11 241 137,96 PLN	11 037 409,92 PLN
w tym: Gmina Miasta Gdańska	85,00%	9 886 749,20 PLN	9 848 249,31 PLN
WM Góreckiego 8	85,00%	76 500,00 PLN	57 375,00 PLN
WM Góreckiego 13	85,00%	25 500,00 PLN	19 125,00 PLN
WM Bliska 3-3A-4	85,00%	63 750,00 PLN	63 750,00 PLN
WM Bliska 5	85,00%	80 750,00 PLN	80 750,00 PLN
WM Strajku Dokerów 7	85,00%	61 295,03 PLN	45 971,27 PLN
WM Strajku Dokerów 11	85,00%	81 600,00 PLN	61 200,00 PLN

WM Góreckiego 6	85,00%	52 700,00 PLN	39 525,00 PLN
WM Rybołowców 7	85,00%	102 000,00 PLN	102 000,00 PLN
WM Wilków Morskich 7	85,00%	59 500,00 PLN	44 625,00 PLN
WM Strajku Dokerów 12	85,00%	34 000,00 PLN	25 500,00 PLN
WM Strajku Dokerów 17	85,00%	68 000,00 PLN	51 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 18	85,00%	68 000,00 PLN	51 000,00 PLN
WM Na Zaspę 30A	85,00%	63 112,50 PLN	63 112,50 PLN
WM Na Zaspę 34B	85,00%	34 000,00 PLN	32 299,98 PLN
WM Rybołowców 3A	85,00%	50 150,00 PLN	37 612,50 PLN
WM Rybołowców 6	85,00%	51 000,00 PLN	51 000,00 PLN
WM Bliska 9-9A	85,00%	71 400,00 PLN	53 550,00 PLN
WM Góreckiego 6 A	85,00%	55 250,00 PLN	55 250,00 PLN
GIWK	85,00%	255 881,23 PLN	254 514,36 PLN
Wkład własny Beneficjenta 15,00%		1 983 730,26 PLN	1 947 778,26 PLN
w tym: Gmina Miasta Gdańska		1 744 720,46 PLN	1 737 926,36 PLN
WM Góreckiego 8		13 500,00 PLN	10 125,00 PLN
WM Góreckiego 13		4 500,00 PLN	3 375,00 PLN
WM Bliska 3-3A-4		11 250,00 PLN	11 250,00 PLN
WM Bliska 5		14 250,00 PLN	14 250,00 PLN
WM Strajku Dokerów 7		10 816,77 PLN	8 112,58 PLN
WM Strajku Dokerów 11		14 400,00 PLN	10 800,00 PLN
WM Góreckiego 6		9 300,00 PLN	6 975,00 PLN
WM Rybołowców 7		18 000,00 PLN	18 000,00 PLN
WM Wilków Morskich 7		10 500,00 PLN	7 875,00 PLN
WM Strajku Dokerów 12		6 000,00 PLN	4 500,00 PLN
WM Strajku Dokerów 17		12 000,00 PLN	9 000,00 PLN
WM Strajku Dokerów 18		12 000,00 PLN	9 000,00 PLN
WM Na Zaspę 30A		11 137,50 PLN	11 137,50 PLN
WM Na Zaspę 34B		6 000,00 PLN	5 700,00 PLN
WM Rybołowców 3A		8 850,00 PLN	6 637,50 PLN
WM Rybołowców 6		9 000,00 PLN	9 000,00 PLN
WM Bliska 9-9A		12 600,00 PLN	9 450,00 PLN

WM Góreckiego 6 A	9 750,00 PLN	9 750,00 PLN
GIWK	45 155,53 PLN	44 914,32 PLN
Kwota wydatków niekwalifikowalnych	5 533 087,42 PLN	5 750 604,42 PLN
w tym: Gmina Miasta Gdańska	4 424 855,71 PLN	4 447 986,68 PLN
WM Góreckiego 8	147 600,00 PLN	170 100,00 PLN
WM Góreckiego 13	22 380,00 PLN	29 880,00 PLN
WM Bliska 3-3A-4	48 000,00 PLN	48 000,00 PLN
WM Bliska 5	56 200,00 PLN	56 200,00 PLN
WM Strajku Dokerów 7	61 808,20 PLN	79 836,15 PLN
WM Strajku Dokerów 11	105 852,00 PLN	129 852,00 PLN
WM Góreckiego 6	35 200,00 PLN	50 700,00 PLN
WM Rybołowców 7	9 600,00 PLN	9 600,00 PLN
WM Wilków Morskich 7	146 000,00 PLN	163 500,00 PLN
WM Strajku Dokerów 12	41 691,20 PLN	51 691,20 PLN
WM Strajku Dokerów 17	26 326,00 PLN	46 326,00 PLN
WM Strajku Dokerów 18	60 009,04 PLN	80 009,04 PLN
WM Na Zaspę 30A	0,00 PLN	0,00 PLN
WM Na Zaspę 34B	0,00 PLN	2 000,00 PLN
WM Rybołowców 3A	70 600,00 PLN	85 350,00 PLN
WM Rybołowców 6	48 000,00 PLN	48 000,00 PLN
WM Bliska 9-9A	64 716,00 PLN	85 716,00 PLN
WM Góreckiego 6 A	43 000,00 PLN	43 000,00 PLN
GIWK	121 249,27 PLN	122 857,35 PLN
<i>W tym uznane za niekwalifikowalne w trakcie kontroli</i>	----	36 162,09 PLN

*dofinansowanie liczone jest od kwoty wydatków kwalifikowalnych po kontroli, zgodnie ze współczynnikiem dofinansowania wynikającym z Aneksu nr RPPM.08.01.01-22-0004/17-04 z dn. 30.04.2024 r. do umowy o dofinansowanie i nie może być większe od podanej kwoty.

Kwota dofinansowania od wydatków niekwalifikowalnych, wskazana w przedmiotowej Informacji Pokontrolnej, podlega zwrotowi zgodnie z art. 207 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1530 ze zm.).

4. ZALECENIA POKONTROLNE

Brak.

5. ZAŁĄCZNIKI

Bez załączników.

6. POUCZENIE

Podmiot kontrolowany ma prawo do zgłoszenia, na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej lub w postaci papierowej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania Informacji pokontrolnej, umotywowanych pisemnych zastrzeżeń do tej Informacji.

OSOBY KONTROLUJĄCE

1. Agnieszka Mizuła
(akceptacja w systemie EOD)
2. Danuta Bartoszewicz
(akceptacja w systemie EOD)
3. Sylwia Stankiewicz
(akceptacja w systemie EOD)
4. Marek Jackiewicz
(akceptacja w systemie EOD)

Gdańsk, dnia 24.06.2025 r.

.....
podpis elektroniczny Zastępcy Dyrektora DPR

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	6261313.14407998.19072149
Nazwa dokumentu	2. 2025_06_25 Informacja Pokontrolna nr 84.P.1.24.II.pdf
Tytuł dokumentu	2. 2025_06_25 Informacja Pokontrolna nr 84.P.1.24.II
Sygnatura dokumentu	
Data dokumentu	02.07.2025
Skrót dokumentu	DA2ED26C23354896AE49442AFA82C119D2781CCC
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	25.06.2025 12:27:00
Podpisane przez	Rafał Szczepan Reszka
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	26.06.2025 16:39:07
Podpisane przez	Małgorzata Polan Dyrektor Wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	01.07.2025 16:58:00
Podpisane przez	Piotr Borawski Zastępca Prezydenta Miasta Gdańska
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
Data podpisu	02.07.2025 13:46:12
Podpisane przez	Izabela Małgorzata Kuś Skarbnik Miasta Gdańska
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.132.66.66.

Data wydruku: 17.04.2026

Autor wydruku: Borkowska Monika w zastępstwie za BAiK Sekretariat (Sekretarka)